

A.B. 2001-30
V.E. 9,994,40.

| | |
|---|---------|
| CĂMINUL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ACADEMICIAN "NICOLAE CAJAL" | |
| INTRARE | Nr. 015 |
| IEȘIRE | |
| Ziua 04 | Luna 05 |
| Anul 2018 | |

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Părțile contractante

ROCOM DUMIT SERVICE S.R.L., cu sediul în București, Sos. Mihai Bravu, Nr. 317, Bl. SA, Sc. B, Ap. 85, Sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/19874/2005, Cod Unic de Înregistrare RO18163574, cu contul RO35RNCB0074029215190001 deschis la BCR, Suc. Dristor, reprezentată de Administrator **Dumitrescu Constantin Cosmin** în calitate de **prestator**,

și

Căminul pentru Persoane Vârstnice al mun. București Acad. Nicolae Cajal cu sediul în București, str Maximilian Popper, nr.17, sector 3, CUI 28831450, Cont IBAN RO07TREZ7035010XXX014055, Trezoreria sectorului 3, reprezentată legal prin director Cerasela BECHIR, în calitate de **beneficiar**, au încheiat prezentul Contract.

Art. 2 Obiectul contractului

2.1 Obiectul contractului îl constituie realizarea de către Prestator de servicii de mentenanță lunară, dezvoltare și personalizare a unui website, cu accent pe optimizare SEO (optimizare site web în vederea indexării de către motoarele de căutare online), pe baza materialelor furnizate de către client.

- Analiza tehnică a site-ului, raport de poziționare inițial, analiza concurenței
- Optimizarea on-page
- Optimizarea off page
- Google Analytics

2.2 Website-ul va avea rolul de promovare a serviciilor de îngrijire a persoanelor vârstnice, oferite de către căminul pt. persoane vârstnice "Nicolae Cajal", cu funcționalități ce permit informarea rapidă și corectă a clienților din baza de date, promovarea comercială, prezentarea serviciilor, structurilor și procedurilor, funcționalități de management pentru personal, pe baza cerințelor specifice și informațiilor furnizate de către beneficiar.

2.3 Website-ul va cuprinde suplimentar, pe lângă partea de prezentare:

- Panouri de configurare și administrare a informațiilor publicate online, precum și a parametrilor de funcționare a website-urilor în mediul online.

- Integrarea unui mecanism de înscriere automată și validare prin email pentru persoanele noi înscrise.

- Optimizare inițială SEO a structurii și modului de prezentare a informațiilor și înregistrarea structurilor componente ale website-urilor, în vederea creșterii vizibilității și a relevanței site-urilor în cadrul motoarelor de căutare online.

- Implementarea unui sistem de monitorizare trafic website și generare statistici de utilizare în vederea analizei și îmbunătățirii ulterioare a structurii și conținutului website-urilor, precum și în vederea orientării campaniilor de promovare online.

- (Optional) Crearea și configurarea unui cont Facebook asociat, pentru promovarea pe rețele de socializare și creșterea vizibilității online.

2.4 Servicii de gazduire a informațiilor aferente website-urilor pe serverele prestatorului.

2.5 Servicii de mentenanță tehnică, ce includ modificări ale informațiilor din cadrul website-urilor la cererea beneficiarului, dar fără modificarea fundamentală a site-urilor, și servicii de optimizare SEO.

2.6 Executarea operațiunilor de service (instalare, punere în funcțiune, intretinere, asistență tehnică, depanarea echipamentelor, repararea subansamblelor, mutare, dezactivare etc.) asupra echipamentelor enumerate în Anexa, în scopul asigurării bunei funcționări, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.7 Echipamentele din locația beneficiarului care se află în garanție nu fac obiectul acestui contract, exceptând situația în care prestatorul este partener autorizat al mărcii respective. La terminarea perioadei de garanție, echipamentele vor fi adăugate la prezentul contract prin act adițional.

Executarea operatiunilor de devirusare, in cazul existentei unor virusi si restabilirea sistemului de operare.

2.9 Executarea operatiunilor de asistenta de sistem, in cazul existentei unei retele de calculatoare.

Art. 3 Valabilitatea contractului

3.1 Prezentul contract este valabil pentru o perioadă cuprinsa între data semnarii lui de catre ambele parti si 30.09.2015, cu posibilitate de prelungire prin acord.

Art. 4 Valoarea contractului

4.1 Prețul pentru serviciile de dezvoltare si implementare a website-urilor este de 1612 lei fara TVA/lunar.

4.2 Serviciile de gazduire si informatii sunt oferite gratuit de catre prestator.

Art. 5 Obligațiile părților

5.1 Prestatorul își asumă următoarele obligații:

a) sa realizeze obiectul prezentului Contract, la termenele si in conditiile stabilite si la un înalt standard de calitate;

b) sa informeze regulat Beneficiarul despre stadiul activitatilor si sa puna la dispozitie toate datele solicitate;

c) sa poarte raspunderea pentru siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si pentru calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

d) să păstreze confidențialitate asupra rezultatelor obținute și a datelor;

e) sa respecte legislatia in domeniul drepturilor de proprietate intelectuala ce apartin Beneficiarului;

f) este interzis Prestatorului sa intreprinda orice actiune/inactiune prin care sa urmareasca in orice fel concurarea neloiala a Beneficiarului sau lezarea imaginii Beneficiarului. Prin concurenta neloiala se intelege:

- Folosirea informatiilor comerciale confidentiale la care Prestatorul are acces in virtutea calitatii sale de colaborator pentru crearea unei pozitii nefavorabile pentru Beneficiar;

- Orice alte practici ce au drept scop sau finalitate lezarea intereselor comerciale ale Beneficiarului.

g) Proprietarul domeniului si al site-ului este in orice moment Beneficiarul, Prestatorul avand calitatea de operator autorizat al acestuia.

h) Sa asigure efectuarea revizuirilor conform documentatiei tehnice a furnizorilor asa cum este prezentat in ANEXA 2, dupa un grafic convenit de comun acord cu Beneficiarul, lunar asupra produselor specificate in ANEXA1.

i) Sa efectueze interventii si reparatii asupra echipamentelor aflate in pana, la sesizarea Beneficiarului, astfel incat sa asigure buna lor functionare.

j) Sa efectueze instalari, puneri in functiune, asistenta tehnica pentru echipamnetele care vor intra in service, mutari sau dezafectari pentru echipamentele aflate in service.

k) La solicitarea BENEFICIARULUI (prin telefon sau fax,prin personalul desemnat mai jos de acesta),prestatorul se obliga sa se prezinte la locul de funtionare al produsului in termen de 24 ore.

l) La solicitarea expresa a BENEFICIARULUI , prestatorul va repara orice echipament constatat a fi defect.

m) In afara lucrarilor de verificare specificate la articolul lit. „h” prestatorul va emite facturi pentru toate materialele folosite pentru remedierea defectului in cauza.

n) prestatorul garanteaza calitatea lucrarilor executate prin „FISA DE SERVICE” care tine loc si de certificat de calitate.

o) Perioada de garantie a lucrarilor de verificare si/sau reparatie este de 30 de zile de la data semnarii „Procesului verbal de constatare si revizie”.

p) Garantia serviciilor prestate nu se aplica daca:

-produsul sau piesa de schimb au fost deteriorate prin accident, abuz, uz neautorizat sau nerespectarea totala sau partiala a instructiunilor de folosire.

-produsul sau piesa de schimb au devenit necorespunzatoare ca rezultat al serviciului prestat sau

modificării făcute de către oricare altul decât personalul autorizat al prestatorului.

- produsul sau piesa de schimb au devenit necorespunzătoare ca urmare a folosirii și uzurii normale a acestora.

- consumabilele folosite la imprimante, etc. nu sunt originale

r) Să respecte normele de protecție a muncii, regulamentele de ordine internă a Beneficiarului, pe durata prezentei în sediul acestuia.

5.2 Beneficiarul își asumă următoarele obligații:

a) să analizeze în timpul derulării Contractului, modul de derulare a acestuia;

b) să furnizeze informațiile necesare elaborării lucrărilor comandate;

c) să achite valoarea prezentului contract așa cum se prevede în cadrul acestuia.

d) pe parcursul derulării contractului să nu efectueze modificări sau adaptări la obiectivele preluate fără acordul scris al prestatorului.

Art. 6 Dreptul de proprietate intelectuală

6.1 Drepturile de autor, atât cele morale cât și cele patrimoniale, asupra aplicațiilor software efectuate pe baza prezentului contract aparțin de drept și exclusiv Prestatorului. Drepturile de autor, atât cele morale cât și cele patrimoniale, asupra implementării aplicațiilor software dezvoltate de către Prestator pe baza prezentului contract și a rezultatelor obținute, aparțin de drept și exclusiv Beneficiarului.

6.2 Prestatorul se obligă să nu comunice nici unei terțe persoane, față de care nu desfășoară activități în conformitate cu prezentul contract, informațiile, datele sau orice aspecte privind Beneficiarul, obținute prin utilizarea lor în cadrul îndeplinirii obligațiilor decurgând din prezentul contract, această obligație revenind și angajaților, reprezentanților, consultantilor, agenților Prestatorului, precum și oricărui persoane aflate în orice fel de relație de colaborare cu Prestatorul.

Art. 7 Forța majoră

7.1 Părțile nu răspund pentru neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărui obligații care le revin în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

7.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilaltă parte, în termen de 5 (cinci) zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.3 Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, partile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

Art. 8 Modificarea contractului

8.1 Părțile pot adapta (modifica, adăuga) clauzele prezentului contract, pe baza acordului comun, consemnat într-un act adițional, întocmit în două (2) exemplare, și semnat de ambele părți.

Art. 9 Soluționarea litigiilor

9.1 Prezentul contract va fi guvernat și interpretat conform legii române.

9.2 Litigiile apărute între părți în timpul executării prezentului contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi înaintat spre rezolvare instanțelor judecătorești competente.

Art. 10 Conformitatea cu legea

10.1 Este înțelegerea părților că exercitarea drepturilor conferite prin prezentul contract și îndeplinirea obligațiilor aferente se vor face în deplină conformitate cu dispozițiile legale relevante, în special în materia protejării mediului concurențial normal, și a legislației privind dreptul de autor și drepturile conexe. Este astfel în mod expres convenit că va fi întotdeauna și în mod exclusiv în sarcina Prestatorului răspunderea privind conformitatea cu legea a modalității în care acesta înțelege să își execute obligațiile.

Art. 11 Încetarea și rezilierea contractului

11.1 Beneficiarul poate rezilia acest contract înainte de termen, de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unui/unei tribunal arbitral/instante judecatoresti cu notificarea prealabila in termen de 30 de zile a Prestatorului in situatia in care acesta:

- (i) Nu isi îndeplineste toate îndatoririle ce îi revin conform prezentului contract;
- (ii) Este declarat in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) înainte de inceperea executarii prezentului contract ;
- (iii) Cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti ;
- (iv) Isi incalca vreuna din obligatiile sale, dupa ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisa, de catre Beneficiar, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

11.2 Totodata, in afara de situatiile enumerate mai sus, Beneficiarul sau Prestatorul pot cere unilateral rezilierea contractului printr-o notificare trimisa celeilalte parti cu 30 de zile inainte de momentul rezilierii.

11.3 In caz de reziliere, Prestatorul va fi indreptatit sa primeasca pretul reprezentand contravaloarea serviciilor efectuate și acceptate in temeiul contractului pana la data efectiva a rezilierii, daca rezilierea nu se datoreaza culpei exclusive a Prestatorului.

11.4 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre Parti.

Art. 12 Notificări

12.1. Orice notificare sau comunicare adresata între parti va fi considerata valabil îndeplinita daca va fi transmisa in scris intre reprezentantii desemnati ai partilor, la adresele mentionate în prezentul contract.

12.2. Termenul de raspuns la o notificare sau comunicare este de 5 zile lucratoare.

12.3. Notificarile sau comunicările dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax, email sau chiar verbal, dar numai sub conditia confirmarii în scris a trimiterii sau primirii notificarii sau comunicarii. Corespondenta si notificarile vor fi considerate comunicate celorlalte parti la data la care au fost receptionate.

Art. 13 Cesiunea contractului

13.1 Nici una din partile prezentului contract nu are autoritatea de a-si substitui un tert sau de a cesiona/delega obligatiile sale din prezentul contract catre un tert.

Art. 14 Clauze finale

14.1 Prezentul contract conține toate înțelegerile dintre părți și eventualii terti care au aderat la prevederile sale, modificand sau anuland, dupa caz, orice înțelegere sau acord anterior în legătură cu obiectul prezentului contract.

14.2 În cazul în care una din părți se divide sau fuzionează cu oricare altă companie în timpul valabilității contractului și prin aceasta obține o personalitate juridică distinctă de cea avută anterior, prezentul contract nu încetează, drepturile și obligațiile prevăzute în el fiind preluate de noile persoane juridice.

Prezentul Contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, având aceeași forta juridică.

Beneficiar
Caminul pentru Persoane Varstnice
al mun. Bucuresti Acad. Nicolae Cajal
prin Director Cerasela BECHIR

Prestator
ROCOM DUMIT SERVICE S.R.L.

prin Adm Dumitrescu Constantin Cosmin

Avizat pentru legalitate

Contabil sef

