

Contract de servicii

În temeiul art. 19 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii între:

Articol 1 Părțile

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE (RADET) BUCUREȘTI, cu sediul în București, Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, cod poștal 030254, telefon 0372.148.000, 021.313.99.06, fax 021.312.30.17, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/195/1991, cod fiscal RO 361218, cont RO 87 RNCB 0074 0064 2303 0001 deschis la BCR Filiala Sector 3, reprezentată prin Valentin VIȚALARIU, funcția Director General și Maria MITRAN, funcția Director Direcția Economică, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

POPESCU RADU MIRCEA TEODOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, cu sediul în Judetul Ilfov, Oras Pantelimon, B-dul Biruintei nr. 37, telefon 0722 218 713, fax 021.326.44.39, e-mail rmt58@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului F23/955/30.12.2009, cod unic de înregistrare: 26363808, cont RO36BTRL01601202793390XX deschis la **BCR**, reprezentată prin Tudor POPESCU, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii, în următoarele condiții:

Articol 2 Termeni și definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți și interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- preț contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
- servicii - servicii de consultanță tehnică și activități de inginerie;
- forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

Articol 3 Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

Articol 4 Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să asigure „analizarea și studierea posibilității privind implementarea cogenerării și a pompelor de caldura la centralele de cvartal aparținând RADET București”.

NOTA: . Având în vedere modificarea situațiilor economice și organizatorice ale Achizitorului, în principal cele legate de fuziunea ELCEN-RADET sarcini având detalii imprevizibile la data încheierii prezentului contract, Achizitorul își rezerva dreptul suplimentării obiectului contractului cu sarcini

Popescu

legate de analize, studii si propuneri de solutii in scopul acomodarii structurale a RADET la sarcinile ce revin din modificarile organizatorice ce vor urma. Intrucat valoarea globala a contractului NU SE MODIFICA Achizitorul va esalona si reesalona prin NOTA LUNARA DE PRESTATIE sarcinile Prestatorului in interesul RADET si in sensul maximizarii profitului acesteia.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Articol 5 Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de 4.747 lei x 12 luni = 56.964 lei.

Articol 6 Durata contractului

Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti si este valabil 12 luni.

Articol 7 Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a) referatul de necesitate nr. 24194/11.05.2015 emis de Directia Tehnica si Investitii;
- b) alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului.

Articol 8 Obligațiile Prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. Prestatorul va încheia rapoarte parțiale lunare privind activitățile desfășurate pentru perioada de derulare a contractului;

8.3. Prestatorul va prezenta la sfârșitul perioadei contractuale studii referitoare la:

1. Implementarea cogenerării și a pompelor de caldura la centralele de cvartal aparținând RADET București;
2. Implementarea cogenerării și a pompelor de caldura la CTZ Casa Presei.
3. Documentațiile solicitate de Achizitor conf art 4 din prezentul contract

Articol 9. Obligațiile Achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 zile de la data primirii facturii.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice informații pe care acesta le solicita pe perioada derulării contractului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.4 Achizitorul va asigura Prestatorului accesul nemijlocit în secțiile și subsecțiile administrate

9.5. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la data scadenței, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de 3 zile.

Articol 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca dobanda penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile la data scadenței, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobanda penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03 % zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Clauze specifice

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de lucru din partea achizitorului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

1. orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
1. alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator.

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă perioada de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

Articol 12 Ajustarea prețului contractului

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

Articol 13 Cesiunea

Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Articol 14 Încetarea contractului

14.1. Contractul încetează prin executare, acordul de voință al părților, expirarea termenului, forța majoră sau imposibilitatea fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

14.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese printr-o notificare scrisă, cu un preaviz de 15 zile. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

14.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta **din urmă** dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Articol 15 Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 16 Soluționarea litigiilor

16.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

16.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca divergentele să fie solutionate de către instanța judecătorească competentă.

Articol 17 Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Articol 18 Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articol 19 Comunicări

19.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
19.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articol 20 Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 09.10.2015 prezentul contract în doua exemplare originale, un exemplar pentru Achizitor și unul pentru Prestator.

ACHIZITOR,

RADET BUCUREȘTI

Director General,
Valentin WILARIU

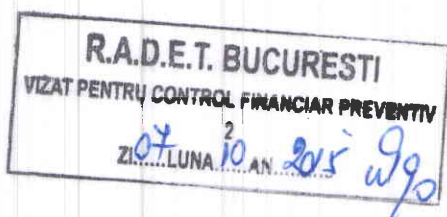


Director Direcția Economică,
Maria MITRAN

Director Direcția Comercială,
Lucian-Constantin COVRIG

Director Direcția Tehnică și Investiții
Ardenei-Mihail VASILE

Aviz pentru legalitate
Vasile VASILE



PRESTATOR,

POPESCU RADU MIRCEA TEODOR
Persoana fizica autorizata

POPESCU RADU MIRCEA TEODOR