

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE  
A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI  
**REGISTRATURA**  
Intrare  
Nr. 17321 Data 24-02-2016

Contract subsecvent de execuție lucrări 7  
nr. 85 / 02.03.2016

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE  
A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI  
**ACORD CADRU/CONTRACT**  
Nr. 85 / 02.03.2016

#### Articolul 1. Părțile contractante

În temeiul acordului – cadru nr. 96/02.06.2015, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de execuție lucrări, între

**REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE (RADET) BUCUREȘTI**, cu sediul în str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3, telefon 0372.148.000/021.313.99.06, fax 021.312.30.18, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/195/1991, CIF RO361218, cont RO 87 RNCB 0074 0064 2303 0001, deschis la B.C.R Filiala Sector 3, reprezentată prin Valentin VIȚALARIU, funcția Director General și Maria MITRAN funcția Director Economic, în calitate de **Achizitor**, pe de-o parte.

și

**S.C. Delta Antrepriză de Construcții și Montaj '93 S.R.L.**, cu sediu în str. Chiciurei, nr. 39-45, telefon/fax 0213.46.44109/09, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/2701/1993, cod unic de înregistrare RO 3575631, cont RO69 BRDE 441S V435 2119 4410, deschis la Banca BRD Sucursala UNIREA, reprezentată prin Director General Ștefan IOAN, funcția Director General, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

#### Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- Achizitor și Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil **Executantului** de către **Achizitor**, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării - locul unde **Executantul** execută lucrarea;
- forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

#### Clauze obligatorii

#### Articolul 3. Obiectul și prețul contractului

3.1- **Executantul** se obligă să execute și să finalizeze lucrările de refacere sistem rutier și trotuare pentru **locația: str. Pompiliu Manoliu, nr. 11, Sector 2.**

3.2 - **Achizitorul** se obligă să plătească **Executantului** prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent de execuție a **lucrărilor de refacere sistem rutier și trotuare** **locația: str. Pompiliu Manoliu, nr. 11, Sector 2.**

3.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil **Executantului** de către **Achizitor** este de **1.561,76 lei**, la care se adaugă T.V.A. în cotă legală.

3.4 – Prețul poate fi ajustat în situația în care sunt emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite tarife al căror efect se reflectă în creșterea /diminuarea costurilor protocolului încheiat între deținătorii de utilități și PMB, pe baza cărora s-au fundamentat prețurile acordului-cadru.

#### Articolul 4. Durata contractului

Durata contractului este de **2 săptămâni**, de la data semnării de către părți.

## **Articolul 5. Valabilitatea contractului**

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, cu respectarea legislației în vigoare în ceea ce privește prelungirea contractului peste durata stabilită la art. 4.

## **Articolul 6. Documentele contractului**

6.1 - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

6.2 - (1) Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) anexa – Cantitățile solicitate, prețurile unitare și valoare totală;
- b) proces verbal de constatare, se va atașa la contract de către derulatorul contractului;
- c) ordin de atacare, se va atașa la contract de către derulatorul contractului;
- d) devizul ofertă, se va atașa la contract de către derulatorul contractului;
- e) poze care să demonstreze punerea în operă a fiecărui strat și grosimea acestuia;
- f) proces verbal de recepție la terminarea lucrării, se va atașa după recepția la terminarea lucrării;
- g) proces verbal de recepție finală, se va atașa după recepția finală;
- h) acte adiționale, dacă este cazul;
- i) alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului;

(2) În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerințelor prevăzute în documentația descriptivă, prevalează prevederile documentației descriptive.

## **Articolul 7. Standarde**

7.1 - **Executantul** garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

7.2 - La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare sau în cele stipulate în documentația descriptivă.

## **Articolul 8. Protecția patrimoniului cultural național**

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a **Achizitorului**.

8.2 - **Executantul** are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința **Achizitorul** despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la **Achizitor** privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții **Executantul** suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care **Executantul** are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

8.3 - **Achizitorul** are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **Articolul 9. Obligațiile Executantului**

9.1 - **Executantul** se obligă să execute și să finalizeze lucrările de refacere sistem rutier și trotuare pentru locația: str. Pompiliu Manoliu, nr. 11, Sector 2.

9.2 - (1) **Executantul** are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) **Executantul** are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) **Executantul** va achita orice amenzi contravenționale primite de **Achizitor** din partea autorităților (PMB, Primăriile de Sector sau alte autorități) privind neexecutarea lucrării, după emiterea Ordinului de atacare.

(4) Pentru zonele aflate în garanție sau gestiune, profilul transversal va fi întocmit de către Executant, de comun acord cu reprezentanții Beneficiarului, în Procesul verbal de constatare, în conformitate cu prevederile Protocolului încheiat între deținătorii de utilități și PMB. Schița / Procesul verbal de constatare va cuprinde și înălțimile straturilor ce vor fi puse în operă.

9.3. - (1) **Executantul** este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către **Achizitor Executantului**, (autorizațiile pe care le obține **Achizitorul** pentru avarie, procesul verbal de constatare, contractul subsecvent, ordinul de atacare) va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de **Achizitor**, la cererea acestora.

(3) **Executantul** nu va fi răspunzător pentru documentația descriptivă care nu a fost întocmită de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către **Executant**, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) **Executantul** are obligația de a pune la dispoziția **Achizitorului**, odată cu prezentarea situației de lucrări pozele (la cererea **Achizitorului**), calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care **Executantul** trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de **Achizitor**.

(5) Înainte de începerea lucrărilor, **Executantul** are obligația să asigure pe cheltuiala proprie:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- b) căile de acces rutier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(6) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către **Executant**.

9.4 - (1) **Executantul** are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale **Achizitorului** în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care **Executantul** consideră că dispozițiile **Achizitorului** sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala **Achizitorului**.

9.5 - (1) **Executantul** este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de **Achizitor**, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, **Executantul** are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, **Executantul** are obligația:

- a) autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către **Achizitor**) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către **Achizitor** sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- d) de a suporta costul prelevării probelor in situ, cerute de **Achizitor**.

9.7 - **Executantul** este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de atacare a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, **Executantul** are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc

proprietățile aflate în posesia **Achizitorului** sau a oricărei alte persoane.

(2) **Executantul** va despăgubi **Achizitorul** împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine **Executantului**.

9.9 - **Executantul** are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora.

9.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, **Executantul** are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) **Executantul** are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11 - **Executantul** răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția finală a lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a lucrării, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proceselor verbale de constatare/schițelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.12 - **Executantul** se obligă să despăgubească **Achizitorul** împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; sau
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către **Achizitor**;
- c) precum și amenzi contravenționale primite din partea PMB, Primăriilor de Sector sau altor autorități în legătură cu nereaducerea la starea inițială a zonelor afectate după semnarea Ordinului de atacare.

9.13 - **Executantul** garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în documentația descriptivă, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

9.14 - **Executantul** are obligația de a respecta normele specifice cu privire la asigurarea securității, sănătății în muncă, organizarea pentru situații de urgență și protecție a mediului precum și orice alte prevederi legale în vigoare referitoare la acestea.

9.15 - **Executantul** are obligația de a notifica în scris **Achizitorul** pentru fiecare lucrare ce va deveni ascunsă.

9.16 - **Executantul** are obligația de a solicita în scris prezența unui reprezentant al **Achizitorului**, în ziua începerii lucrărilor.

#### **Articolul 10. Obligațiile Achizitorului**

10.1 - **Achizitorul** se obligă să platească **Executantului** prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor de refacere sistem rutier și trotuare pentru locația: **str. Pompiliu Manoliu, nr. 11, Sector 2.**

10.2 - La începerea lucrărilor **Achizitorul** are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - **Achizitorul** are obligația de a pune la dispoziția **Executantului**, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

10.4 - **Achizitorul** are obligația de a pune la dispoziția **Executantului** întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

10.5 - **Achizitorul** este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția **Executantului**, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - **Achizitorul** este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate **Executantului**.

10.7 - **Achizitorul** nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de **Executant**, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina **Achizitorului**, a agenților sau a angajaților acestuia.

### **Articolul 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, **Executantul** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci **Achizitorul** este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi din valoarea lucrărilor rămase neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care **Achizitorul** nu efectuează plata facturilor pînă la data scadentă, atunci acesta are obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi din suma rămasă de plată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

### **Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - În baza prevederilor art. 89 alin. (3) din H.G. nr. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare, **Executantul** nu are obligația de a constitui garanția de bună execuție pentru prezentul contract subsecvent de execuție lucrări.

12.2 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **Clauze specifice**

#### **Articolul 13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - (1) După intrarea în vigoare a contractului subsecvent, **Achizitorul** va emite ordinul de atacare a lucrărilor, care va ține loc de comandă fermă.

(2) După terminarea lucrării de remediere a avariei, reprezentanții **Achizitorului** și **Executantului** se deplasează la locul lucrării în vederea predării/primirii zonei de intervenție pe baza unui Proces verbal de recepție la terminarea lucrării.

(3) **Executantul** are obligația de a începe execuția lucrărilor în maxim 24 de ore de la emiterea ordinului de atacare a lucrărilor.

13.2 - (1) După terminarea lucrărilor de intervenție de urgență, lucrările de refacere a sistemului rutier și trotuare trebuie să fie executate și finalizate în termen de 4 zile de la data primirii ordinului de atacare a lucrării.

(2) În cazul în care **Executantul** întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la art. 9, **Achizitorul** este îndreptățit să-i fixeze **Executantului** un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) **Achizitorul** are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea **Executantului** și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoana fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea **Achizitorului**.

(2) **Executantul** are obligația de a asigura accesul reprezentantului **Achizitorului** la locul de muncă, și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația descriptivă.

(2) Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă instrumentelor, utilajelor și materialelor necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, revin **Executantului**.

(3) Probele sau expertizele tehnice neprevăzute în documentația descriptivă și comandate de **Achizitor** pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de **Executant** dacă se dovedește ca materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau ca manoperă sau nu sunt în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, **Achizitorul** va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) **Executantul** are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, numai după fotografierea acestora și numai cu aprobarea **Achizitorului**.

(2) **Executantul** are obligația de a notifica **Achizitorului**, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) **Executantul** are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția **Achizitorului**, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației descriptive, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către **Achizitor**, iar în caz contrar, de către **Executant**.

13.6 – Dacă zona de stradă afectată depășește 30% din lățimea acesteia sau a unei benzi de circulație, refacerea stratului de îmbrăcăminte (asfalt, beton, pavele etc.) se va efectua conform prevederilor H.C.G. nr. 126/2004 cu modificările și completările ulterioare.

13.7 – **Executantul** răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

#### **Articolul 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 – (1) În cazul în care există un motiv de întârziere care nu se datorează **Executantului** și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta (sistare cerută de PMB, condiții atmosferice excepțional de nefavorabile execuției), execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se suspendă, urmând ca lucrările să fie reluate după încetarea situației care a condus la suspendare.

(2) În cazurile în care execuția lucrărilor se suspendă, pe cale de consecință și termenul de execuție a contractului va fi suspendat până la reluarea lucrărilor de către **Executant**.

(3) Suspendarea execuției lucrărilor se va realiza numai în baza ordinului de sistare emis de către **Achizitor**. Reluarea execuției lucrărilor se va realiza numai în baza ordinului de reatacare a lucrărilor emis de către **Achizitor**, cu cel puțin 24 de ore înainte de începerea efectivă a lucrărilor.

14.2 – După reluarea execuției lucrărilor, acestea vor fi finalizate în termenul stabilit de PMB, și în toate cazurile, fără a depăși termenul de 4 zile stabilit la art. 13.2.

#### **Articolul 15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 – Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termen de 4 zile, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - A doua zi lucrătoare de la terminarea lucrării de refacere a sistemului rutier și a trotuarelor, reprezentantul **Achizitorului** demarează începerea procedurii de recepție astfel: pentru lucrările de remediere a avariilor la rețelele existente pe domeniul public precum și pentru lucrările autorizate de către primăriile de sector, recepția se va realiza conform legislației în vigoare privind execuția lucrărilor stradale, de către o comisie de recepție formată de reprezentanți autorității contractante și reprezentanții **Executantului**.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația descriptivă și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, **Achizitorul** are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

#### **Articolul 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și va fi stabilită la 2 ani.

16.2 - (1) În perioada de garanție, **Executantul** are obligația, în urma dispoziției date de **Achizitor**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) **Executantul** are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către **Executant** a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează **Executantului**, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care **Executantul** nu execută lucrările prevăzute la art. 16.2 alin. (1), **Achizitorul** este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către **Achizitor** de la **Executant** sau reținute din sumele convenite acestuia.

#### **Articolul 17. Modalități de plată**

17.1 - **Achizitorul** are obligația de a efectua plata către **Executant** în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii.

17.2 – (1) **Executantul** are obligația de a emite factura numai după intrarea în vigoare a contractului, emiterea comenzii, finalizarea executării lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție la terminarea

lucrării. Factura va fi însoțită obligatoriu de Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Plățile parțiale, dacă este cazul, trebuie să fie făcute, la cererea **Executantului**, la valoarea lucrărilor executate conform contractului la termenele stabilite conform prezentului contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Situațiile de plată provizorii, dacă este cazul, se confirmă în termen de maxim 5 zile de la data prezentării de către **Executant** a situațiilor de plată.

(4) Plățile parțiale, dacă este cazul, se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea **Executantului**; ele nu se consideră, de către **Achizitor**, ca recepție a lucrărilor executate.

17.3 - Plata facturii finale, dacă este cazul, se va face imediat după, verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către **Achizitor**. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

#### **Articolul 18. Subcontractanți**

În cazul în care părți din contractul subsecvent urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului subsecvent, prezentarea contractelor încheiate între **Executant** și subcontractanții nominalizați în ofertă. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la prezentul contract subsecvent.

#### **Articolul 19. Cesiunea**

Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

#### **Articolul 20. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### **Articolul 21. Încetarea contractului**

21.1 - Contractul încetează, prin executare, acordul de voință al părților, expirarea termenului, forța majoră sau imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

21.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese printr-o notificare scrisă, cu un preaviz de 5 zile. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia. În acest caz și fără a fi afectat dreptul **Achizitorului** de a solicita daune-interese, **Achizitorul** are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului pe riscul și cheltuiala **Executantului**.

21.3 - **Achizitorul** își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 5 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. **Executantul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.4 - **Achizitorul** își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată **Executantului** fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru **Executant**. În acest caz, **Executantul** are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Articolul 22. Forța majoră**

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia

drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

22.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### Articolul 23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente în a cărei rază se află sediul autorității contractante.

### Articolul 24. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

### Articolul 25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### Articolul 26. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 02.03.2016 prezentul contract în două exemplare, unul pentru Achizitor și unul pentru Executant.

ACHIZITOR  
RADET BUCUREȘTI  
DIRECTOR GENERAL  
Valentin VITALARIU

Director Direcția Economică,  
Maria MITRAN

Director Tehnic,  
Adrian Gerard BUCUR



Director Direcția Comercială,  
Lucian Constantin COVRIG

Aviz pentru legalitate,  
Vasile VASILE



EXECUTANT,  
S.C. DELTA ACM '93 S.R.L.  
DIRECTOR GENERAL,  
Ștefan IOAN





ANEXA la contractul subsecvent de execuție lucrări (7) nr. 86 / 02.03.2016

Cantități și prețuri

Nr. crt.	Denumire lucrare	Structură straturi	Cantitate	U.M.	Preț unitar (lei, fără TVA)	Valoare (lei, fără TVA)
<b>str. Pompiliu Manoliu, nr. 11, Sector 2</b>						
1.	Refacere carosabil	Strat de fundație din beton (C12/15)	1,67	mc	460,00	768,20
2.		Strat de legătură din beton asfaltic (BAD 25)	1,04	to	449,00	466,96
3.		Strat de uzură din beton asfaltic (BA 16)	0,71	to	460,00	326,60
<b>TOTAL:</b>					<b>1.561,76</b>	

ACHIZITOR  
RADET BUCUREȘTI  
DIRECTOR GENERAL  
Valentin VITALARIU



Director Direcția Economică,  
Maria MITRAN



Director Direcția Comercială,  
Lucian Constantin COVRIG



Director Tehnic,  
Adrian Gerard BUCUR



Aviz pentru neschimbare,  
Vasile VASILE



EXECUTANT,  
S.C. DELTA ACM '93 S.R.L.  
DIRECTOR GENERAL,  
Ștefan IOAN

