

70/19.06.2016

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Dumitrescu Florin Alexandru, având funcția de candidat la Consiliul General al Municipiului București

CNP [redacted], domiciliul București – Sector 1, [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Aflecka sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafață	Conținut	Modul de dobândire	Titularul
Comuna Mogosoia, Judetul Ilfov, [redacted]	1	2008	2000 mp	50%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru – 50% Dumitrescu Irina Mariana – 50%
Comuna Snagov, Sat Snagov, Judetul Ilfov, tarlăua 68, [redacted]	3	2012	23900 mp	50%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru – 50% Dumitrescu Irina Mariana 50%
Comuna Voluntari, Judetul Ilfov, [redacted]	3	2014	115,5 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru 100%
Buzau, s. [redacted] Jud. Buzau	3	2005	252 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Comuna Merei, Jud. Buzau	3	2005	800 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru -

						50% Dumitrescu Marinela – 50%
Mangalia, Jud. Constanta, [REDACTED]	3	2005	5,33mp	25%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Comuna Galbinasi, Jud. Buzau	1	2005	3 ha	100%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru – 100%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categorie	Anul dobândirii	Suprafață	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Comuna Voluntari, [REDACTED]	1	2014	109,36 mp	100%	Cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru 100%
Comuna Merei, Jud. Buzau	3	2005	165 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Mangalia, Jud. Constanta, [REDACTED]	1	2005	53mp	25%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Buzau, [REDACTED]	2	2005	150 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de înregistrare	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Prețul dobândit	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestora	Tipul	Valută	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank	1	RON	2009	10000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent (titlu/societate în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut)	Tipul	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SPRL DUMITRESCU SI DINU	2	50/50%	22000 RON
SCHUSTER GABRIEL	3	-	600000 RON
SPRL DUMITRESCU SI DINU (IMPRUMUT SOCIETATE)	3	-	1600000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contract în anul	Scadență la	Valoare
MCA Building Invest SRL	2014	2016	122000 EUR
Florin Radulescu	2014	2016	300000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului nume, adresă	Serviciul/prestare/Obiectul generator de venit	Venitul anual în euro
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine realizează venitul	Sursa veniturii nume, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venit anual netat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	SERVICE CICLOP S.A.	Membru in consiliul de administratie	23888
1.2. Soț/soție			
DUMITRESCU IOANA	AGENTIA DE TURISM TRIUNGHI S.A.	AGENT DE TURISM	CONFIDENTI AL
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	SPRL DUMITRESCU SI DINU	AVOCAT COORDONATOR	120000 RON
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	IPURL ALEXANDRU DUMITRESCU INSOLVENCY	PRACTICIAN IN INSOLVENTA	10000 RON
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine realizează venitul	Sursa veniturii Nume, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venit anual netat

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2016.

Semn



2/22.01.2016

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Dumitrescu Florin Alexandru, având funcția de Consilier General la Municipiul Bucuresti
CNP , domiciliul Bucuresti – Sector 1,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri****NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Comuna Mogosoaia, Judetul Ilfov,	1	2008	2000 mp	50%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru – 50% Dumitrescu Irina Mariana - 50%
Comuna Snagov, Sat Snagov, Judetul Ilfov,	3	2012	23900 mp	50%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru – 50% Dumitrescu Irina Mariana 50%
Comuna Voluntari, Judetul Ilfov, nr.75A/XII	3	2014	115,5 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru 100%
Buzau, nr.2,	3	2005	252 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Comuna Merei, Jud. Buzau	3	2005	800 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru -

						50% Dumitrescu Marinela – 50%
Mangalia, Jud. Constanta,	3	2005	5,33mp	25%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Comuna Galbinasi, Jud. Buzau	1	2005	3 ha	100%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru – 100%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Comuna Voluntari,	1	2014	109,36 mp	100%	Cumparare	Dumitrescu Florin Alexandru 100%
Comuna Merei, Jud. Buzau	3	2005	165 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Mangalia, Jud. Constanta,	1	2005	53mp	25%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%
Buzau, Buzau	2	2005	150 mp	50%	Mostenire	Dumitrescu Florin Alexandru - 50% Dumitrescu Marinela – 50%

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank	1	RON	2009	10000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SPRL DUMITRESCU SI DINU	2	50/50%	22000 RON
SCHUSTER GABRIEL	3	-	600000 RON
SPRL DUMITRESCU SI DINU (IMPRUMUT SOCIETATE)	3	-	1600000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
MCA Building Invest SRL	2014	2016	122000 EUR
Florin Radulescu	2014	2016	300000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	SERVICE CICLOP S.A.	Membru in consiliul de administratie	23888
1.2. Soț/soție			
DUMITRESCU IOANA	AGENTIA DE TURISM TRIUNGHI S.A.	AGENT DE TURISM	CONFIDENTI AL
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	SPRL DUMITRESCU SI DINU	AVOCAT COORDONATOR	120000 RON
DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU	IPURL ALEXANDRU DUMITRESCU INSOLVENCY	PRACTICIAN IN INSOLVENTA	10000 RON
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

22.01.2016

.....

Semnătura

.....