

65/15.06.2016

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, Costaru Virgil,
de scriitor public la Strada Leu, Bucuresti, având funcția
CNP 1000000000000000000, domiciliul Bucuresti,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Strada Sector 5	intravilan	28.12.2004	220 mp.	100%	cumpărare	Costaru Virgil
Berceni, lefta	extravilan	07.06.2002	1477 mp.	100%	cumpărare	Costaru Virgil
Berceni, lefta	extravilan	31.07.2002	5000 mp.	100%	cumpărare	Costaru Virgil
Vallelunga Zăvoaia	agricol	29.10.1992	2,7 ha	100%	cumpărare	Costaru Virgil

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bucuresti Sector 5	casă	30.10.1996	163,33 mp.	100%	cumpărare	Costaru Virgil
Jud. Argeș Com. Vallelunga	casă	18.05.2010	200 mp.	50%	cumpărare	Costaru Virgil Costaru Adina

7. Berceni lefta intravilan 21032003 1400 mp. 62,5% cumpărare Costaru Virgil
Costaru Adina
Costaru Adina
8. Berceni lefta extravilan 2000-2004 20,10 ha 62,5% cumpărare Costaru Virgil
Costaru Adina

7. Calca Lunga Sala de locuit	Autavillan	18.01.2010	270000	270000	100%	Acquisiție	Clădire
8. Calca Lunga Sala de locuit	Autavillan	18.01.2010	330000	330000	100%	Acquisiție	Clădire
9. Calca Lunga Sala de locuit	Autavillan	18.01.2010	290000	290000	100%	Acquisiție	Clădire

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Colier, brățara, cercei aur cu safir și diamant	1997	3000 euro
Uchi, cercei, brățara aur	1997	1000 euro
Uchi, brățara, cercei argint cu pietre prețioase	1997	1000 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
10. Calca Lunga Sala de locuit	18.01.2010	2	270000	100% Acquisiție
11. Calca Lunga Sala de locuit	18.01.2010	2	290000	100% Acquisiție

12. ...
 13. Valea dinuza' ... 18.01.2010 9.760 lei 100% ...
 14. ... 19.11.2010 ... 100% ...

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestora	Tipul	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Commerzbank	cont curent	lei	2010	347.437,96
Commerzbank	cont curent	USD	2013	5,49
Commerzbank	cont curent	euro	2013	478,16
BCR	depozit	lei	2013	6.682,20

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent/titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
1. General Turbo AT	acțiuni	252466 - 6,011%	631165 lei Contare Valo
2. Industrial Construct SRL	acțiuni	30806 - 11,22%	77010 lei Contare Valo
3. Constructy Industrial Lerudj SRL	acțiuni	2795 - 100%	27910 lei Contare Valo
4. UV Ralcurueta SRL	acțiuni	2800 - 80%	28000 lei Contare Valo
5. ADPPh Bucurubh AT	acțiuni	123628 - 8%	309020 lei Contare Valo
6. fc Rai GT	acțiuni	704 - 11%	3520 lei Contare Valo

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

7. Contare Adrian Adelard SRL	acțiuni	10 - 909%	100 lei Contare Valo
8. U.V. ROM SRL	acțiuni	8612 - 95%	86120 lei Contare Valo
9. Agriola Ceram SRL	acțiuni	99 - 66%	990 lei Contare Valo

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

30 para', 61 cafe, 160 os, 6 cau

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încașat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Industrial Construct srl Lungășul București	Director general comerț	19887 5.461
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	Agricola Berceni' SRL Industrial Construct SRL	acțiuni	00000 88.915
4.2. Soț/soție	Construcții Ind Lungăș SRL	acțiuni	000.120
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	Cața de pensii	penșionar	20664
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular		față vânzare arenda teren prop.	15.000. 1.133.
6.2. Soț/soție		arenda teren prop.	0023.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2016

Semnătura