



Mr. P. rep.  
62/16.09.2019  
Suceput de mandat

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul SMIGHELSCHI P. COSMIN - VICTOR, având funcția de  
CONSILIER GENERAL, la CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]  
BUCUREȘTI, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații,  
declar pe propria răspundere că împreună cu familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele:

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA * <sup>1)</sup>	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL * <sup>2)</sup>
-	-	-	-	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA * <sup>1)</sup>	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL * <sup>2)</sup>
[REDACTED] București	1	2018	27.64 mp	1/2	Cumparare	½ Smighelschi Cosmin-Victor ½ Smighelschi Melina
[REDACTED] București	1	2019	25.37 mp	1/2	Cumparare	½ Smighelschi Cosmin-Victor ½ Smighelschi Melina

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

\*<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

\*<sup>2)</sup> La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBĂNDIRE
-	-	-	-	-

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro**

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
-	-	-

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
-	-	-	-	-

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL <sup>*)</sup>	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
ING BANK	1	RON	2010	25.000

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

*Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL <sup>*)</sup>	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
-	-	-	-

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate*

**V. DATORII**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
UNICREDIT BANK SA – Credit Ipotecar	2019	2036	170.700 RON

**VI. Cadouri, serviciile sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\***

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soție</b>			
-	-	-	-
<b>1.3. Copii</b>			
-	-	-	-

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>SMIGHELSCI COSMIN-VICTOR</b>	Crosspoint Finance SRL – Bld. Primaverii, nr. 29	C.I.M. – Consultant Imobiliar	53.000 RON
<b>1.2. Soție</b>			
<b>SMIGHELSCI MELINA</b>	Heineken Romania S.A.	C.I.M. – Ofiter Conformitate	73.200 RON
	Instituti Publice	Stimulent reinserție copil	7.200 RON
<b>1.3. Copii</b>			
<b>SMIGHELSCI LEILA</b>	Instituti Publice	Alocatie	2.400 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			

<b>1.1. Titular</b>			
<b>SMIGHELSCI COSMIN VICTOR</b>	Fotbal Club Rapid 1923 S.A.,	Contract inchiriere Apartament Strada Gloriei 26-28	18.432 RON
<b>1.2. Soț/soție, etc.</b>			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
-	-	-	-
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>1.3. Copii</b>			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
<b>SMIGHELSCI COSMIN -VICTOR</b>	SC ARCA SOURTIIONS SRL	Vanzare parti sociale Societate cu Raspundere Limitata	139.583 RON
<b>1.2. Soț/soție</b>			
-	-	-	-
<b>1.3. Copii</b>			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

16.03.2019

Semnătura: