

Mr. Incep.
73/09.11.2020
neput de recuadet

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, BUSI -N- SEBASTIAN NICOLAE, având funcția
de CONSILIER GENERAL la C.G.M.B- PRIMARIA BUCURESTI,
CNP [REDACTED], domiciliul BUCURESTI, B[REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

BUNURI

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Com. BERCENI IF	1	2006	1.000	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Com. BERCENI	1	2006	1.000	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Com. BERCENI	1	2006	1.000	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Com. BERCENI promisiune v-c	1	2006	5.000	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen

Com. BERCENI

1

2007

14.923

1/4,1/4,1/2

CVC

Busi Sebastian, Busi Carmen, SC Andreea Imobiliare

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Pantelimon IF	3	2017	1334 teren casa + piscina	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Pantelimon IF	3	2017	722mp teren	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Pantelimon IF	3	2017	531mp	1/2 1/2	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen
Pantelimon IF	3	2017	371 mp cota indiviza drum	%	C.V.C	Busi Sebastian Busi Carmen Moscu Marian Berbecanu Ionut

Com. BERCENI

1

2008

15.000

1/2 - 1/2

C.V.C

Busi Sebastian, Busi Carmen

Com. BERCENI

1

2008

15.000

1/4,1/4,1/2

C.V.C

Busi Sebastian, Busi Carmen, Mitrea Lucian

Com Berceni IF promisiune v-c

1

2007

4.639

1/2,1/2

C.V.C

Busi Sebastian, Busi Carmen

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Porsche Cayenne	1	2013	C.V.C
Motociclu	Piaggio Vespa	1	2019	C.V.C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Tablouri, bijuterii, etc	1989-2020	15.000euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Pantelimon IF	28.11.2019	Mosoiu Marian Mosoiu Oana	C.V.C	41.200 euro

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania	1	lei		3.181
Revolut	1	lei		1.706
Revolut	1	euro		905.50
Banca Transilvania	1	euro		8903.36
I.N.G	3	lei		7.767.01
INTESA SASNPAOLO - TITULAR CARMEN BUSI	1 3	lei		43.325 5.175
INTESA SAN-PAOLO - TITULAR CARMEN BUSI	1	euro		71.142,38

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Mitrea LUCIAN	3		14.500 EURO
CONTRIBUTIE ALEGERI LOCALE CANDIDAT CONSILIER GENERAL P.N.L	3		60.000 LEI
Fabio Mancini + Andreea Mancini precontract vanzare teren Berceni	3		100000 E
ASCOM BUSINESS SOLUTION - BUSI SEBASTIAN - BUSI CARMEN	3		5.311 LEI 70.476 LEI
ASCOM ESTATE GRUP - BUSI CARMEN	3		314.455 LEI

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Criptomoneda Kraken 2018 - 10.000euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	Busi Sebastian	salariu	12764
1.2. Soț/soție	Busi Carmen	salariu	12829
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

05.11.2020

.....

