

## 1. GENERALITATI

### 1.1. Initiativa Autoritatii Publice

Primaria Municipiului Bucuresti (PMB) prin Administratia Strazilor, in calitate de Autoritate Publica, a decis sa promoveze in regim de contract global proiectul de GESTIONARE SI INTRETINERE A STRAZILOR DIN MUNICIPIUL BUCURESTI, REABILITATE IN PERIOADA 2005-2006, PE BAZA CRITERIILOR DE PERFORMANTA (NIVELE DE SERVICIU)

Pentru realizarea proiectului, Administratia Strazilor este pregatita sa selecteze executanti capabili, cu care sa incheie contracte de GESTIONAREA SI INTRETINEREA UNOR PACHETE DE STRAZI REABILITATE DIN MUNICIPIUL BUCURESTI PE BAZA CRITERIILOR DE PERFORMANTA (NIVELE DE SERVICIU) mentionate in Anexa la Contract.

P.M.B. prin Administratia Strazilor, in calitate de Autoritate Publica intelege sa promoveze Proiectul pentru GESTIONAREA SI INTRETINEREA UNOR PACHETE DE STRAZI REABILITATE DIN MUNICIPIUL BUCURESTI PE BAZA CRITERIILOR DE PERFORMANTA (NIVELE DE SERVICIU) conform celor descrise in prezenta documentatie, intocmita in conformitate cu OUG 34/2006 publicata in Monitorul Oficial nr. 418/15.05.2006 cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. 925/2006 publicata in Monitorul Oficial nr.625/20.07.2006. Procedura de selectie a investitorilor si de desemnare a investitorului ales este cea prevazuta de actele normative mai sus mentionate si procedurile interne ale PMB si Administratiei Strazilor.

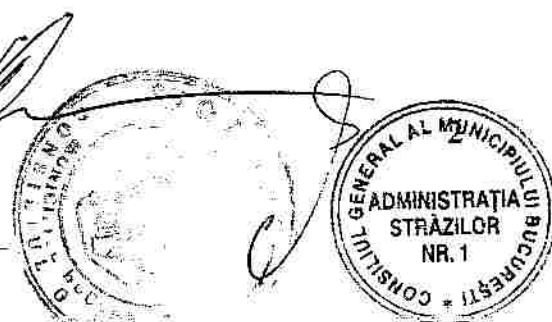
Principiile care stau la baza procedurii de achizitie sunt:

- nediscriminarea
- tratamentul egal
- transparenta
- recunoasterea reciproca
- proportionalitatea
- eficienta utilizarii fondurilor
- asumarea raspunderii

### 1.2. Motivatia Autoritatii Publice

#### 1.2.1. Acord intre partenerul public privat

*Multiplicat*  
*21.05.08*



#### 4.2.4. Profilul in lung



Inca de la inceputul lucrarilor, executantul va efectua o ridicare topografica drumului care face obiectul Contractului, ceea ce ii va permite:

- Stabilirea profilului in lung initial la inceputul lucrarilor
- Determinarea profilului in lung exigibil (daca se considera necesar) pentru asigurarea nu numai a respectarii Nivelelor de servicii cerute de Contract, dar si a durabilitatii drumului si a scurgerii apelor.

Pentru determinarea acestui profil in lung exigibil executantul este obligat:

- a) sa ia in considerare eventualele Lucrari initiale de aducere la nivel si/sau de imbunatatire in termenii Contractului;
- b) sa acorde o atentie speciala realizarii lucrarilor adecvate de drenare si protectie contra inundatiilor;
- c) sa colaboreze in stransa legatura cu Seful de Proiect, furnizandu-i acestuia toate informatiile necesare pentru determinarea profilului in lung precum si criteriile aplicate in acest scop.

#### 4.3. Criterii de calitate pentru nivelele de servicii

Viitorul contract dintre Autoritatea publica si executant este in primul rand un Contract bazat pe executarea si evaluarea periodica a nivelelor de servicii convenite intre parti.

##### 4.3.1. Cerinte privind criteriile de calitate si nivelul serviciilor

Se vor lua in considerare urmatoarele criterii principale:

- Caracteristicile aparente ale drumului: starea suprafetei carosabile, acostamente trotuare, sisteme de drenare.
- Planeitatea suprafetei
- Capacitatea portanta

##### A. Caracteristicile aparente ale drumului.

A1. Criteriile de calitate corespunzatoare sunt definite conform tabelului de mai jos:

Multiplicat

*[Handwritten signature]*

21.05.08

*[Large handwritten signature]*





Elementul	Nivelul de servicii	Modul de masurare	Perioada de timp acordata pentru reparare sau toleranta
Latimea partii carosabile	Latimea prevazuta in contract	Manual, cu ruleta	Nici o toleranta
Starea de curatenie a suprafetei si acostamentelor	Constant curata, fara urme de pamant, deseuri, alte obiecte	Control vizual	Pamantul, materiale diverse trebuie ridicate in: - 1 ora, daca compromite securitatea drumului - 36 ore, daca nu compromite securitatea drumului.
Nivelul trotuarelor sau acostamentelor in raport cu suprafata drumului	Diferenta de nivel nu trebuie sa depaseasca 15mm	Masurare cu rigla gradata	
Trotuare asfaltate sau pavate	Trebuie sa ramana permanent: - Etanse, pentru evitarea infiltrarii apei - Sa nu prezinte deformatii sau eroziuni	Control vizual	Reparatiile trebuie realizate intr-un interval de 7 zile de la constatare
Zone verzi (in afara suprafetei drumului si trotuarelor)	Inaltimea vegetatiei(cu exceptia arborilor: - sub 20cm pe metru - iarba - sub 1m in celelalte cazuri (gard viu, flori, vegetatie ornamentala) - sa nu deranjeze scurgerea apelor	Control vizual Masurare cu rigla gradata	Vegetatia superioara valorilor limita trebuie taiata intr-un interval de 7 zile de la constatare.
Gropi	Nu sunt admise	Control vizual	Gropile trebuie reparate intr-un interval de 3 zile de la constatare
Reparatii localizate	Reparatiile trebuie: - sa fie de forma patrata sau rectangulara - sa fie la nivelul	Control vizual pentru determinarea formei si materialelor utilizate Utilizarea riglei pentru stabilirea nivelului fata	Reparatiile neconforme trebuie refacute intr-un interval de 3 zile de la detectare

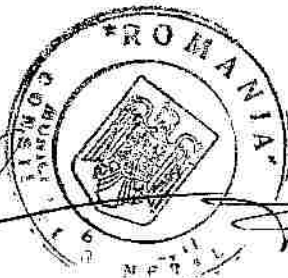
cuact solicitat  
21.05.08



	<p>suprafetei restului strazii</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sa fie realizate cu materiale similare celor din restul strazii</li> <li>- sa nu prezinte fisuri mai mari de 3mm</li> </ul>	<p>drumului</p> <p>utilizarea unei mici rigle transparente pentru detectarea deschiderii fisurilor</p>	
Fisurarea suprafetei	<p>Nu trebuie sa existe fisuri cu deschiderea mai mare de 3mm. Pentru o sectiune oarecare de 50m, zona fisurata nu poate sa reprezinte mai mult de 10% din suprafata drumului</p>	<p>Utilizarea unei mici rigle transparente pentru detectarea deschiderii fisurilor</p> <p>Pentru fisurile izolate, "zona fisurata" include o suprafata de 50cm de o parte si de alta a fisurii multiplicata cu lungimea fisurii plus 50cm la fiecare extremitate</p> <p>Pentru fisurile multiple si cele care se intersecteaza, "zona fisurata" este o zona de forma patrata cu marginile paralele cu axa de circulatie si care inglobeaza in totalitate fisurile, astfel incat acestea sa nu fie la mai putin de 25cm de margine.</p>	<p>Fisurile mai mari de 3mm deschidere trebuie colmatate intr-un interval de 3 zile de la detectare.</p>
Orniera (fagase)	<p>Nu trebuie sa existe fagase mai mari de 15mm adancime</p> <p>Nici o sectiune de strada nu trebuie sa prezinte fagase peste 10mm pe mai mult de 5% din lungimea sa</p>	<p>Transversoprofilograf rutier</p>	<p>Un orniera superior valorii limita trebuie eliminat intr-un interval de 15 zile</p>
Pelade	<p>Nu se admit</p>	<p>Control vizual</p>	<p>Suprafetele afectate trebuie reparate intr-un interval de 30 de zile de la detectare</p>
Degradari in corpul drumului (ruperi de imbracaminte)	<p>Nu se admit</p>	<p>Control vizual</p>	<p>Suprafetele afectate trebuie reparate intr-un interval de 30 de zile de la detectare</p>



Multiplicat  
 21-05-08



*Zy*

**Lucrari de arta**

Executantul este obligat sa intretina la nivelul acordat toate podurile si lucrarile de arta situate de-a lungul strazilor care fac obiectul contractului.  
 Reconstructia si imbunatatirea lucrarilor de poduri nu intra in obligatiile constructorului, de aceea nu sunt prevazute specificatii tehnice pentru aceste lucrari.

**Sisteme de drenare si canalizari ape pluviale**

Executantul trebuie sa supravegheze ca toate dispozitivele de drenare sa fie libere de toate obstructiile susceptibile de a reduce sectiunea de curgere normala.

Criteriile de calitate corespunzatoare nivelelor de servicii pentru dispozitivele de drenare sunt indicate in tabelul de mai jos:

Element	Nivel de servicii	Mod de masuratoare	Perioada de timp acodata pentru reparare sau toleranta
Guri de scurgere, Geigere	Trebuie sa aiba gratar,sa fie curate si imbracamintea sa nu prezinte degradari importante in zona. Trebuie sa fie libere si fara obstructii	Control vizual	Tolerante.  Obstructiile echivalente la cel putin 10% din capacitatea dispozitivului.
Colectoarele de apa pluviala	Trebuie sa fie curate si sa nu prezinte degradari importante. Trebuie sa fie bine curatate de pamant si de alte materiale.		Obstructiile trebuie sa fie degajate intr-un interval de 7 zile de la detectarea lor.
Alte lucrari mici	Trebuie sa fie curate si sa nu prezinte degradari importante. Trebuie sa fie bine curatate de pamant si de materialele inconjuratoare.		Degradarile trebuie sa fie reparate in 3 saptamani de la detectarea lor.

Contractul are deasemeni sarcini de raportare imediat ce va constata lipsa sau deteriorarea capacelor de la caminele de vizitare cu indicarea proprietarului retelei (Apa Nova, Distrigaz, Romtelecom, Electrica, etc.

*Multiplicat*  
*[Signature]*  
 21.05.08

13

## Semnalizare si securitate rutiera



Element	Nivel de servicii	Mod de masuratoare	Perioada de timp acordata pentru reparare sau toleranta
Panouri indicatoare	Panourile trebuie sa fie prezente, complete, curate si in buna stare structurala; Coeficientul de retroreflexie trebuie sa fie de min. $45\text{cd/lux}^{-1} \times \text{mp}$ la un unghi de incidenta de $-4^\circ$	Control vizual	Semnaleză lipsa panourilor
Panouri de avertizare	Panourile trebuie sa fie prezente, complete, curate si in buna stare structurala; Coeficientul de retroreflexie trebuie sa fie de min $170\text{cd/lux}^{-1} \times \text{mp}$ la un unghi de incidenta de $-4^\circ$ si un unghi de observatie de $0,2^\circ$		
Panoul de prescriptie	Panourile trebuie sa fie prezente, complete, curate si in buna stare structurala; Coeficientul de retroreflexie trebuie sa fie de min $250\text{cd/lux}^{-1} \times \text{mp}$ la un unghi de incidenta de $-4^\circ$ si un unghi de observatie de $0,2^\circ$		
Borne si panouri indicatoare	Panourile trebuie sa fie prezente, complete, curate si in buna stare structurala;		
Glisiere de securitate	Panourile trebuie sa fie prezente, curate si sa nu prezinte degradari importante, sa nu fie crodate.		



Multipliat  
 21-05-08



## B. Planeitatea suprafeței

Se caracterizează prin indicele internațional IRI (însumarea denivelărilor verticale pe km), care trebuie să rămână mai mică decât valorile indicate în tabelul de mai jos:



Element	Nivel de servicii	Mod de măsurătoare	Perioada de timp acordată pentru reparare sau toleranță
IRI mediu măsurat pe ansamblu străzii	Valorile IRI trebuie să fie inferioare valorii de: 4 m/km	Bump Integrator	Nici o toleranță
IRI mediu măsurat pe o secțiune oarecare de 1 km	Valorile IRI trebuie să fie inferioare valorilor de mai jos: 3,5-4,4 /km	Bump Integrator	Nici o toleranță

## C. Capacitatea portantă

Se măsoară prin deflexiunea medie a drumului pe o secțiune de 1 km și trebuie să rămână inferioară valorilor din tabloul de mai jos:

Element	Nivel de servicii	Mod de măsurătoare	Perioada de timp acordată pentru reparare sau toleranță
Deflexiune	Valorile trebuie să fie cele indicate mai jos pentru fiecare secțiune: - Trafic greu (MZA 3500...8000 vehicule fizice): < 50 - Trafic foarte greu (MZA 8000... 16000): < 45 - Trafic exceptional (MZA > 16000): < 35	Deflectograf Lacroix	Nu se admit toleranțe

multipliat  
21.05.08



#### 4.3.2. Metodologie si proceduri de control pentru nivele de servicii

##### 4.3.2.1. Metodologie

Metodele utilizate pentru controlul nivelelor de servicii sunt prezentate mai jos:

- caracteristicile aparente ale drumului; a se vedea subcapitolul B
- planeitatea suprafetei: "Normativ AND 565-2000 Instructiuni tehnice privind metodologia de determinare a planeitatii drumurilor e cu Bump Integratorul"
- rugozitatea suprafetei: STAS 8849 "Rugozitatea suprafetelor de rulare"
- capacitatea portanta: "Normativ CD 31-2002 pentru determinarea prin deflectografie si deflectometrie a capacitatii portante a drumurilor cu structuri rutiere suple si semirigide cu deflectograful Lacroix si deflectometrul cu parghie tip Benkelman".

##### 4.3.2.2. Proceduri de control

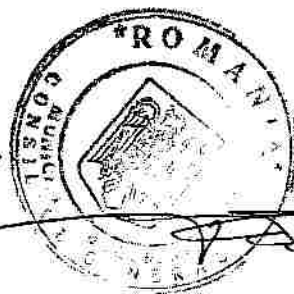
Controlul nivelelor de servicii pentru drumuri vor fi efectuate conform procedurilor de mai jos:

#### 1. Caracteristicile aparente ale strazilor

Caracteristicile aparente ale strazilor sunt acelea care se preteaza la o evaluare simpla, ex.: control vizual sau masuratori simple care nu presupun echipamente sofisticate. Ele se refera la diverse elemente ale strazii: suprafata, trotuare, sisteme de drenare. Planeitatea capacitatea portanta a drumului si rugozitatea nu intra in aceasta categorie.

Inspectiile lunare care fac obiectul contractului sunt efectuate pe baza unor sectiuni test de 1 km fiecare sau lungimea strazii daca aceasta este sub 1 km. Amplasarea acestor sectiuni este determinata de Seful de proiect, singura restrictie fiind ca ele trebuiesc variate de la o luna la alta in cazul strazilor mai lungi de 1 km.

Fiecare sectiune test de 1 km este divizata de 10 segmente de 100 m fiecare (sau mai putine segmente a 100 m in cazul strazilor mai scurte de 1 km). Procesul de inspectie consta, pentru fiecare segment de 100 m, in determinarea situatiilor de neconformitate la nivele de servicii pentru fiecare din elementele inspectate. Factorii de ponderare urmasori vor fi atribuiti pentru diferite elemente, conform tabelului de mai jos:



multipliat  
21.05.08





Elemente	Factor de ponderare (intre 1 si 10)
Suprafata drumului (nu cuprinde planeitatea si capacitatea portanta)	10
Trotuare (acostamente)	9
Sisteme de drenare	8

## EVALUAREA NIVELELOR DE SERVICII PENTRU O SECTIUNE TEST DE 1 KM

Identificarea sectiunii test: km..... km.....

Aspect	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Nr. de segmente neconforme	Factor de ponderare	Procent de neconformitate
	Bifati cu x daca segmentul nu este conform										(1)	(2)	(3)= (1) x (2)
Suprafata drumului												10	
Trotuare												9	
Sisteme de drenare												8	
TOTAL													

Procentul de neconformitate pentru sectiunea test de 1 km: (pentru o valoare > 100 scrieti 100)	Total valori de mai sus
Coeficient de conformitate al sectiunii test de 1 km: (<100 procente de neconformitate/100)	

Coeficientul global de conformitate pentru o strada sau sectiune de strada data, in timpul unei luni se determina calculand media simpla sau ponderata a coeficientei de conformitate pentru toate sectiunile test ale lunii in discutie la nivelul drumului sau sectiunii de drum considerate.

Nota: Daca strada este mai scurta de 1 km vor fi evaluate portiuni de 100 m, recalculandu-se ponderea.

### 2. Planeitatea

La fiecare 4 luni si ori de cate ori starea suprafetei se modifica vizibil, planeitatea va fi masurata de **Unitatea specializata de control sub supravegherea Sefului de Proiect.**

multplicat  
21.05.08





Daca masuratorile arata un IRI superior celui impus, Seful de Proiect va impune executantului un calendar pentru executarea interventiilor corective necesare. Se vor stabili penalizari pentru neconformitate la Nivelele de servicii aferente planificarii care sunt fixate la .....(se fizeaza suma pentru o sectiune de 100 m pentru fiecare banda de circulatie neconforma).

### 3. Capacitatea portanta

Acest Nivel de servicii trebuie sa confirme ca din punct de vedere structural drumul este in stare buna la finele contractului. Se va stabili o **garantie de buna executie**.

Capacitatea portanta va fi masurata de **Unitatea specializata de control** de doua ori pe an: primavara si toamna. Echipamentul folosit pentru determinarea capacitatii portante va fi Deflectograful Lacroix.

Executantul va informa Seful de Proiect cu cel putin o saptamana inainte de a efectua masuratorile, deplasarea echipei Unitatii specializate, astfel incat sa i se permita sa asiste la determinari si sa verifice rezultatele. Daca intr-una din campaniile de masuratori valorile deflexiunii, respectiv capacitatea portanta nu indeplineste valorile, Seful de Proiect va impune un calendar Constructorului astfel ca acesta sa intreprinda actiunile corective necesare inaintea inceperii urmatoarei campanii de masuratori.

Autoritatea contractanta este abilitata sa retina garantia de buna executie a executantului pana cand criteriul capacitatii portante (deflexiunea) este respectat. Daca se constata ca la finele contractului Executantul nu a respectat criteriul capacitatii portante, Investitorul va fi abilitat sa angajeze alti executanti pentru executarea lucrarilor si sa utilizeze partial sau total **garantia de buna executie** pentru plata acestora. In orice caz, la finele contractului, daca criteriul capacitatii portante nu este respectat, Executantul va pierde dreptul la rambursarea garantiei de buna executie.

multipliat  
~~Habna~~  
21.05.08



**PENALITATI PENTRU NERESPECTAREA NIVELURILOR DE SERVICII**

CRITERII	CONDITII DE APLICARE A PENALITATII	BAREMURI PE ZI PENTRU NECONFORMITATE	SPECIFICATIILE TEHNICE	MODALITATI DE CONTROL
----------	------------------------------------	--------------------------------------	------------------------	-----------------------

**A. Caracteristicile aparente ale drumului**

Starea de curatenie a suprafetelor si acostamentelor.	Intreruperea circulatiei intr-un punct al drumului	0,5% din suma lunara prevazuta de contract		
Gropi	Viteza medie de parcurs inferioara vitezei minime fixate	1% din suma pentru sectiunea de drum prevazuta de contract pentru fiecare 5km/h sub limita		
Reparatii localizate neconforme	Viteza medie de parcurs inferioara vitezei minime fixate			
Orniera	Adancimea medie a fagasului superioara conditiei admise pe cel putin doua sectiuni de 100 m fiecare pentru 1 km drum	10% din suma lunara pentru 1 km, aplicata la fiecare sectiune de 1 km neconform		
	Adancimea maxima a fagasului superioara conditiei admise masurata intr-un punct oarecare al sectiunii de 1 km	50% din suma lunara pentru 1 km, aplicata la fiecare sectiune de 1 km neconform		
Pelade, degradari in corpul drumului	Suprafata individuala a unei pelade sau altei degradari punctuale sa fie superioara la 1 m <sup>2</sup>	50% din suma lunara pentru 1 km, aplicata la fiecare sectiune de 1 km neconform		



Multipliat  
 21.05.08


ANEXA NR 1 LA H.C.G.M.B. nr. *208/2008*

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

**DOCUMENT**  
**PENTRU**  
**GESTIONAREA SI INTRETINEREA**  
**STRAZILOR**  
**PE BAZA CRITERIILOR DE**  
**PERFORMANTA (NIVELE DE SERVICIU)**

**CAIET DE SARCINI**

*[Handwritten signature]*  


*[Handwritten signature]*  


*[Handwritten signature]*  


*Multiplicat*  
*[Handwritten signature]*  
*21.05.08*

#### 4.4. Alte cerinte

##### 4.4.1. Protectia mediului

Executantul se obliga a respecta in totalitate prevederile legislatiei privind problemele de mediu in toate activitatile contractului.



##### 4.4.2. Tertii

Activitatea executantului se va interfera si cu alte categorii de infrastructura specifice mediului urban. Asocierea intre parti va fi responsabila de buna vecinatate cu alte structuri (cablaje, conducte, tramvai, etc.). Colaborarea, obligatiile si responsabilitatile fata de terti vor fi descrise in detaliu in contract.

#### 5. IDENTIFICAREA OBIECTIVELOR SI A SERVICIILOR PENTRU PROIECT

Autoritatea publica este interesata in incheierea unui contract care sa asigure in totalitate reabilitarea si intretinerea in conditii optime de exploatare, asa cum vor fi ele definite in viitorul contract.

Elementul principal urmarit de catre Autoritatea publica il constituie capacitatea executantului de a asigura exploatarea in conditii de performanta a bunului public.

Pentru realizarea proiectului va fi constituit un parteneriat intre parti al carui mod de organizare si functionare va fi stabilit prin contract.

Autoritatea publica va urmari implementarea unui pachet specific de norme de calitate, incluzand aspectele referitoare la mediu, sanatate si siguranta. Autoritatea publica va urmari respectarea intocmai a acestor norme.

#### 6. ALOCAREA RISCURILOR

Complexitatea Proiectului impune evaluarea cu rigurozitate a evenimentelor care pe parcursul timpului pot influenta una sau mai multe din fazele acestuia.

Alocarea riscurilor va fi clar definita in contract.

Elementele de risc nealocate in mod clar sectorului public in contract vor fi alocate Contractului.

*multiplu  
21.05.08*



## 7. MECANISME DE PLATA

Contractul va contine prevederi detaliate privind plata serviciilor furnizate. Mecanismul de plata se va stabili prin contract.

Autoritatea publica urmareste crearea unui mecanism de plata pe baza unor criterii certe predefinite.

Platile vor acoperi:

- valoarea lucrarilor initiale stabilite ;
- valoarea lucrarilor de intretinere ;
- valoarea activitatii de gestiune

Ele se vor face periodic (lunar) la sumele si datele precizate prin contract, penalizate cu sumele rezultate din constatările efectuate in cazul in care nu au fost mentinute nivelele de serviciu convenite.

## 8. PERIOADA DE CONTRACT

Perioada stabilita pentru intretinere va putea fi ulterior modificata in conditiile care vor fi stabilite prin contract.

Perioada de contract va fi de 5 ani.

## 9. PRINCIPII COMERCIALE APLICABILE

### 9.1. Obligatiile contractuale ale partenerului privat

In conformitate cu prevederile contractului, executantul isi va asuma intreaga responsabilitate pentru gestionarea si intretinerea retelei de strazi, pe intreaga perioada de operare si intretinere. Acesta va avea o reponsabilitate generala pentru disponibilitatea, confortul si siguranta retelei de strazi contractate si pentru respectarea standardelor estetice si de mediu. Cerintele detaliate referitoare la functionalitate, performante si standarde de calitate care asigura Autoritatea contractanta asupra atingerii obiectivelor propuse, vor face obiectul unor anexe la contract.

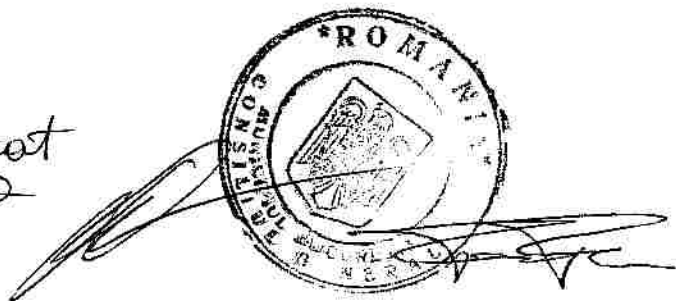
Contractul va contine prevederi privind dreptul autoritatii contractante de a impune schimbari in Proiect.

### 9.2. Regimul juridic al bunului

Reteaua de strazi contractata fiind proprietate publica, executantul va beneficia numai de un drept de administrare a acestora deoarece bunul public nu poate fi instrainat, ipotecat, gajat sau constituit in garantii pentru terti.



*multipliat*  
*Delma*  
21.05.08



La finalizarea contractului partenerul va restitui administrației Strazilor pe baza de Proces-verbal, cu titlu gratuit, rețeaua – obiect al contractului, în bună stare, exploatabilă și liberă de orice sarcină sau obligație ce ar putea fi formulate cu referire la perioada de derulare a contractului.



### 9.3. Cesionarea drepturilor investitorului

Executantul nu va putea cesiona drepturile și obligațiile ce decurg din contract și nici nu va putea garanta executarea altor obligații cu drepturile rezultate din acest contract.

### 10. PROCESUL DE EVALUARE

Procedura desfășurării procesului de achiziție publică de la Anunțul de intenție până la adjudicarea contractului este prezentată detaliat în Instrucțiunile pentru Ofertanți și Fisa de date a achiziției publice.

### 11. PRECIZARI FINALE

Prezentul document se completează cu reglementările specifice privind întocmirea, depunerea și evaluarea scrisorilor de intenție prevăzute în OUG 34/2006

### 12. DREPTURI EXCLUSIVE

Autoritatea contractantă își poate rezerva în mod exclusiv și incontestabil drepturi privind unele aspecte ale relațiilor cu executanții care depun scrisori de intenție.

Aceste prevederi nu sunt negociabile. La întocmirea ofertei, ofertantul trebuie să aibă în vedere că nerespectarea lor poate conduce la eliminarea scrisorii de intenție, prin hotărârea Comisiei de evaluare.

În sensul celor menționate mai sus:

1. Autoritatea contractantă își rezerva în mod exclusiv și necontestabil dreptul de a nu continua proiectul.
2. Autoritatea contractantă are dreptul exclusiv și irevocabil de a accepta sau de a refuza oricare sau toate scrisorile de intenție și de a continua sau opri procesul de selecție după ce au fost depuse scrisorile de intenție.
3. Autoritatea contractantă nu va rambursa nici unui ofertant nici un fel de cost asociat cu pregătirea scrisorii de intenție sau rezultat în timpul negocierilor de către toți sau oricare din ofertanții participanți.
4. Autoritatea contractantă nu va fi considerată responsabilă de nici un participant pentru orice pierderi generate din interpretarea eronată sau omisivă de către ofertanți cu privire la documentele prezentate acestora.
5. Autoritatea contractantă garantează că informațiile prezentate de ofertant în scrisoarea de intenție nu vor fi divulgate în afara cadrului intern reglementat pentru evaluarea scrisorilor de intenție. Autoritatea contractantă își rezerva totuși dreptul de a

*Multiplicat*  
*[Signature]*  
21.05.08.

*[Signature]*



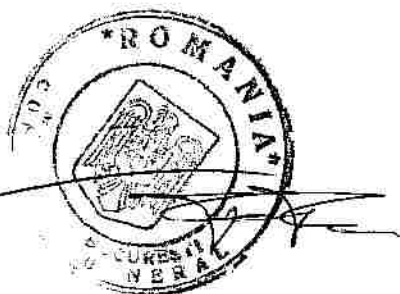


utiliza unele comentarii ale participanților în etapele următoare de pregătire a proiectului.

6. Toate informațiile, documentele, grafculele, prezentările, hartile, planurile și altele asemenea puse la dispoziția participanților de către autoritatea contractantă sunt și rămân proprietatea exclusivă a autorității contractante. Copierea, multiplicarea și distribuirea lor de către aceștia prin orice mijloace este strict interzisă.
7. Nici un ofertant/candidat nu va cere autorității contractante și aceasta nu va da nici un fel de relații privind orice fel de date, de orice natură, referitoare la ceilalți ofertanți, conținutul scrisorilor de intenție depuse sau alte transmise de aceștia.
8. Ofertanții nu vor avea nici un fel de legătură directă cu oricare dintre membrii comisiei de evaluare sau cu funcționarii sau apropiații care i-ar putea influența în procesul de evaluare. Orice astfel de tentativă conduce automat la eliminarea din procesul de evaluare a ofertantului în cauză.
9. Ofertanții acceptă irevocabil faptul că nu vor avea dreptul de a pretinde autorității contractante nici un fel de despăgubiri în legătură directă sau indirectă cu deciziile acesteia.
10. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul exclusiv de a solicita informații suplimentare și referințe de la ofertanți și de la terti, în legătură cu orice document sau informație furnizate de ofertanți, iar aceștia se obligă să răspundă solicitării într-un termen rezonabil, care să permită autorității contractante să ia în timp util măsurile care se impun.
11. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul exclusiv să sisteze temporar sau definitiv negocierile cu ofertanții care prin documentele depuse sau afirmațiile făcute au dovedit că au furnizat date sau informații false sau au cautat să inducă în eroare autoritatea contractantă, în scopul castigării unor avantaje.
12. Autoritatea contractantă nu are nici o obligație contractuală sau de altă natură ca rezultat al acestui proces de selecție.
13. Autoritatea contractantă își asumă responsabilitatea pentru erorile sau omisiunile din documentul atașat.
14. Autoritatea contractantă poate reveni asupra formularilor din documentul atașat cu corectii, completări sau noi precizări.

Totii ofertanții vor anexa la scrisoarea de intenție o declarație prin care vor accepta necondiționat drepturile exclusive ale autorității contractante menționate în acest capitol.

Multiplicat  
21.05.08





ANEXA NR.1 LA CAIETUL DE SARCINI

INTRETINERE MULTIANUALA - ETAPA a II -a

PACHET 1

	STRADA	LIMITE REABILITARE	DATA IESIRII DIN GARANTIE	LUNGIME STRADA (ml)	CARO- SABIL (mp)	TRO- TUARE (mp)	L. INITIALE CARO- SABIL (mp)	L. INITIALE TRO- TUARE (mp)	CATEG. STRAZI
1	SF.CONSTANTIN	Plevnei - Schitu Magureanu	oct.2007	486	4.880	2.000			3
2	WITTING	Dinicu Golescu - Plevnei	sept.2008	392	3.150	1.900			3
3	M.VULCANESCU	Plevnei - Dinicu Golescu		1.300	11.700	5.200			3
4	GENIULUI	I.Maniu - Timisoara		2.400	15.027	5.643			2
5	COTROCENI	Geniului - Splai Indep.	dec.2007	945	18.247	8.600			2
6	C-TIN NOICA	Plevnei - Splai Indep.	oct.2007	278	4.940	1.460			2
7	SPLAIUL INDEPENDENTEI	Virtutii - Platou Unirii	nov.2007 /oct.2008	3.228	107.980	51.190			2
8	HALELOR	Splaiul Indep. - I.C.Bratianu	oct.2008	360	5.040	3.600			1
9	TIMISOARA	Razoare - Val.Cascadelor	dec.2008	5.100	104.185	34.200			2
10	PRECIZIEI	Val.Cascadelor - Iuliu Maniu	nov.2007	3.017	34.410	13.850			3
11	ODOAREI	Rahovei - Nasaud		190	3.642	1.800			3
12	VIILOR	Dr.Istrati - Eroii Revolutiei		1.900	45.320	11.400			2
	<b>TOTAL</b>				<b>358.521</b>	<b>140.843</b>			

mult plecat  
21.05.08



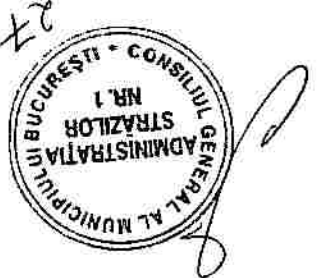
21.05.08  
 PACHET 2

ANEXA NR.2 LA CAIETUL DE SARCINI

INTRETINERE MULTIANUALA - ETAPA a II -a

PACHET 2

STRADA	LIMITE REABILITARE	DATA IESIRII DIN GARANTIE	LUNGIME STRADA (ml)	CARO- SABIL (mp)	TRO- TUARE (mp)	LINITALE CARO- SABIL (mp)	LINITALE TROTUA- RE (mp)	CATEG. STRAZII
1 MARESAL AVERESCU	Kiseleff - Mihalache		780	8.350	2.800	3.120	1.820	2
2 MARASTI	Pta Presel Libere - Averescu		1.325	11.500	5.950		3.520	2+3
3 TURDA			1.02	13.700	13.200		1.000	2
4 POLIGRAFIEI	PPL - Tipografilor	martie 2009	590	15.850	260			2
5 POLIGRAFIEI	Tipografilor - Jiului		1.628	11.970	4.596			2
6 RADU BELLER	Dorobanti - M.Eliade		602	11.050	5.865			2
7 BASARABIA	Pta Hurmuzachi - Industriilor	ian.2008	3.827	65.300	25.320			2
8 MATEI VOIEVOD	Pache - M.Bravu	dec.2007	1.095	16.485	9.165			2
9 PERIS	Cornisei - Andronache			4.550	1.950	* 4.550		4
10 TRAIAN	Pache - Bd. Unirii	dec.2007	2.005	23.570	15.325			2+3
11 TH.PALLADY	N.Grigorescu - STIROM	ian.2008	3.82	71.800	29.360			2
12 C.RESSU	M.Bravu - N.Grigorescu	ian.2008	2.305	56.460	26.980			2
13 11 IUNIE	Ragina Maria - Parc Carol	mai 2008	510	3.705	4.500			2
<b>TOTAL</b>				<b>314.290</b>	<b>405.011</b>	<b>7.670</b>	<b>6.340</b>	



**CONTRACT CADRU  
PENTRU  
GESTIONAREA SI INTRETINEREA STRAZILOR**

*[Handwritten signature]*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECTIA  
ASISTENȚA TEHNICĂ  
ȘI JURIDICĂ  
C.G.M.B.  
ROMANIA

*Multiplicat*  
*[Handwritten signature]*  
21.05.08

*[Handwritten signature]*



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA  
STRĂZILOR  
NR. 1

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI



*[Handwritten signature]*

nr. .... din .....

**1. PARTI CONTRACTANTE**

Între

autoritatea contractantă ADMINISTRATIA STRAZILOR cu sediul în București, Strada Domnița Ancuța nr. 1, sector 1, telefon / fax 313.81.70, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO62TREZ7015026XXX000361 deschis la Trezoreria Statului sector 1, reprezentată prin Claudiu BALAN, Director, Nicolae Constantinescu – Director Adjunct și Alina Roman- Director Adjunct în calitate de Achizitor

și

executantul,

S.C. .... cu sediul în ....., sector ....., telefon / fax ....., numărul de înmatriculare RC ....., cod fiscal ....., cont nr. .... deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., a intervenit prezentul contract.

**2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI**

2.1. – Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină „**GESTIUNEA ȘI ÎNTREȚINEREA PACHETULUI NR ..... DE STRAZI DIN BUCUREȘTI REABILITATE ÎN PERIOADA 2005 – 2006**” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de ..... Euro, din care TVA ..... Euro, pentru execuția, finalizarea și întreținerea „**GESTIUNEA ȘI ÎNTREȚINEREA PACHETULUI NR ..... DE STRAZI DIN BUCUREȘTI REABILITATE ÎN PERIOADA 2005 – 2006**”.

2.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de ..... lei, din care T.V.A. .... lei.

**3. DURATA CONTRACTULUI**

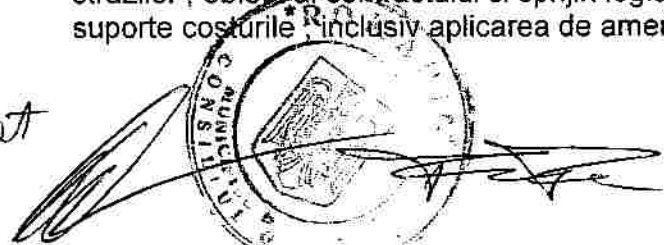
3.1 - Astfel cum este prevăzut în graficul de execuție din formularul 3.5, în decurs de 5 (cinci) ani de la data intrării în vigoare a contractului, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, executantul se obligă să execute și să finalizeze:

Activitatea de gestionare cuprinde :

- Organizarea unei acțiuni permanente de supraveghere operativă a rețelei care să identifice toate punctele în care traficul este stăjenit sau întrerupt, deteriorările tehnice în suprafața, capace lipsă, avarii ale rețelelor, lucrări de reparare sau înlocuirea acestora, etc ;
- Fata de cele constatate, Contractorul va lua măsuri de efectuarea remedierilor ce-i revin prin contract precum și sesizarea detinatorilor de rețele de a-și pune la punct avariile și lucrările pe cheltuiala lor ;
- Contractorul poate, pe baza de comandă ( contract ) să preia contra cost lucrările de repararea carosabilului deteriorat din cauza rețelelor ;
- În vederea impunerii beneficiarilor de rețele a execuției și/sau costului lucrărilor necesare, contractorul va primi o împuternicire oficială de „administrator” al strazilor, obiect al contractului și sprijin logistic în a-i obliga pe detinatori să suporte costurile, inclusiv aplicarea de amenzi dacă este cazul .

*Multiplicat*

21.05.08



Avizele pentru lucrari planificate si interventii la retele se vor da numai cu instiintarea contractorului .

Activitatea de intretinere :

- Operatiunile de reparatii ( a fisurilor , crapaturilor suprafetelor deteriorate ) mentinerea planeitatii si capacitatii portante actuale asa cum sunt prevazute in Caietul de sarcini ( contract ) , prin colmatari , emulsionari , decapari , reparatii ale imbracamintii , covoare , tratamente , etc .
- Evacuarea materialelor rezultate ca urmare a lucrarilor de intretinere si reparatii . In situatia in care detinatorii de retele fac interventii care afecteaza sistemul rutier , fara stiinta contractorului acesta va primi sprijin logistic pentru amendarea vinovatilor si recuperarea sumelor.

#### 4. DEFINIȚII

4.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

**banca** - este Banca Europeană pentru Investiții;

**achizitor, și executant (antreprenor)** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

**prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**Standarde** – standardele , reglementarile tehnice sau alte asemenea prevazute in Caietul de Sarcini si in propunerea tehnica ;

**amplasamentul lucrării** - locul în care executantul execută lucrarea;

**forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**zi** - zi calendaristică;

**an** - 365 de zile.

#### 5. APLICABILITATE

5.1. - Contractul intră în vigoare după semnarea lui de către părțile contractante și constituirea garanției de buna executie , asa cum s-a convenit la punctul 11.2.

#### 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. – Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

6.2. - Documentele contractului sunt:

- a) formularul de contract
- b) scrisoarea de acceptare;
- c) graficul de execuție;
- d) propunerea tehnică
- e) propunerea financiară;
- f) caietul de sarcini;
- g) Anexe



#### 7. STANDARDE

7.1. - (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și

*Multiplicat*  
*[Signature]*  
21.05.08

*[Signature]*



nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

## 8. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

8.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## 9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. - Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 10. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NATIONAL

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

10.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## 11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1. - Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în cuantumul și în condițiile din alineatul 11.2.

11.2. Garanția de bună execuție va reprezenta **10%** din valoarea contractului de lucrări, care va fi constituită astfel:



Multiplicat  
21.05.07

Autoritatea publica doreste ca intretinerea strazilor pe baza de contract sa conduca la imbunatatirea prestarij in serviciile publice pe reteaia stradala a capitalei in care partile vor fi implicate printr-o partajare a responsabilitatilor.

Autoritatea publica doreste selectarea si angajarea unor executanti semnificativi, cu experienta si capacitate in domeniu, care pe baza unor criterii de performanta a strazilor sa-si asume obligatia mentinerii viabilitatii retelei contractate pe toata durata contractului.

### 1.2.2. Avantajele pentru Autoritatea Publica si Contractor

Contractul incheiat pe baza de criterii de performanta (nivele de serviciu) va conduce la obtinerea unor avantaje pentru parteneri: calitatea serviciilor contractate, reducerea costurilor, atenuarea riscurilor, accelerarea realizarii proiectului, facilitati in gestionarea bugetului, surse de venituri aditionale.

Totodata, aceasta forma de contract va conduce la respectarea cerintelor utilizatorilor de a avea la dispozitie strazi in bune conditii, verificate si mentinute in permanent la nivelul initial existent la data incheierii contractului.

## 2. OBIECTIVUL AUTORITATII PUBLICE

Bucurestiul are o retea de strazi de nivel tehnic mult sub cel al marilor metropole europene si sub nivelul cerintelor justificate ale utilizatorilor.

Mostenirea a fost deosebit de precara, majoritatea retelei nefiind in situatia de a prelua suprasolicitarile determinate de cresterea exploziva a traficului si a sarcinilor pe osie.

Marile eforturi financiare si umane din ultimii ani, cu toate ca nu au reusit sa schimbe fundamental starea tehnica a retelei stradale s-au materializat in pasi importanti spre acest obiectiv.

Un mare numar de strazi au fost reabilitate in ultimii ani, multe altele urmand a beneficia de acest tratament in perioada imediat urmatoare.

Odata cu amploarea acestei actiuni de reabilitare a retelei stradale apare imperios necesitatea unei activitati paralele de intretinere si de mentinere a strazilor reabilitate la un inalt nivel de serviciu, altfel se va ajunge la situatia de a fi din nou reabilitate, inaintea altora care isi asteapta randul.

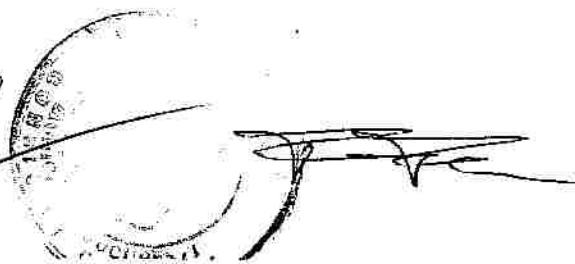
Acest deziderat nu poate fi atins prin intretinere in sistem clasic, de reparatii locale, peticiri si actiuni de urgenta imediat.

Noua forma, de asumare prin contract de catre un executant potent cu tehnicitate si experienta, ales prin selectie, a mentinerii nivelului tehnic din momentul contractarii, pe intreaga durata a contractului, vine sa raspunda dorintelor utilizatorilor.

Acestia doresc sa aiba permanent o retea stradala viabila care asigura fluenta traficului si conditii de siguranta si confort iar acestea sunt elementele ce stau la



Multiplicat  
21.05.08



... 5 %..., în baza unei scrisori de garanție bancară de bună execuție, care va fi înmănată achizitorului în termen de 7 ( șapte) zile calendaristice de la data încheierii contractului.  
- 5 % prin rețineri succesive din fiecare certificat interimar , până la incidenta a 10 % din valoarea totală a contractului.

Restituirea scrisorii de garanție de bună execuție se poate face în termen de 15 zile față de data emiterii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cazul în care nivelul de serviciu după cei 5 ani de contract se menține la cel inițial, de la data încheierii contractului.

11.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în care a fost constituită, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4. - Pentru echipamentele și utilajele tehnologice încorporate în lucrare, perioada de garanție este cea precizată de producător prin cartea tehnică.

## 12. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

12.1. - (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

12.2. - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul de plăți necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

12.3. - Executantul își întocmește proiectul propriu de organizare de șantier și transporturi în condițiile proiectului și va obține autorizația de organizare de șantier.

12.4. - Executantul va respecta întocmai condițiile și observațiile impuse în avize și autorizația de construire.

12.5. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziție achizitorului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

12.6. - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.



Multiplicat  
21.05.08





(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

12.7. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperatele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

12.8. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

12.9. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

12.10. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația sa prevăzută la alin. (1).

12.11. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, prevederile alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor,



Multiplicat  
21.05.08



echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

12.12. - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.13. - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

12.14. - Executantul trebuie să se coordoneze cu toate autoritățile prestatoare de servicii și cu alte companii în legătură cu executarea contractului.

12.15. - Executantul va întocmi, pe toată durata execuției, documentele necesare Cărții Construcției, care sunt în sarcina sa potrivit legislației în vigoare și le va preda achizitorului înainte de recepția de terminare a obiectivului, în 4 (patru) exemplare.

### 13. RESPONSABILITATELE ACHIZITORULUI

13.1. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

13.2. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

13.3. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în 4 exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

13.4. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

13.5. - Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.6. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

### 14. ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

14.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, dar nu mai târziu de 48 de ore. Data maximă de emitere a ordinului de începere a execuției este de 7 zile de la încheierea contractului.



Multiplicat  
21.05.08

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

14.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale și se specifică la contractare.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, dar nu mai târziu de 28 de zile de la aceasta, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, însoțit de un cash flow estimat detaliat și o descriere deplină a aranjamentelor, resurselor și metodelor de execuție a lucrărilor, astfel încât logica, succesiunea și timpul de realizare a principalelor activități să fie explicitate iar achizitorul să fie înștiințat asupra tuturor cerințelor pentru furnizarea detaliilor de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta, în maximum 7 zile de la solicitare, un grafic revizuit însoțit de o reactualizare a cash-flow-ului estimat în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Nerespectarea termenului prevăzut pentru revizuirea graficului general de execuție a lucrărilor însoțit de reactualizarea cash-flow-ului estimat va permite achizitorului să rețină ca penalitate, din situația de plată pe luna respectivă o sumă de 5000 Euro (sau echivalent în lei). Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 12.1 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintei de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; încercările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de depunere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.



multipliat  
21.05.08

14.6. – Înlocuirea oricărui material sau echipament prevăzut în contract cu altul similar, se va face numai cu acordul scris al achizitorului.

14.7. – Executantul va asigura paza, securitatea, integritatea lucrărilor executate, furniturilor aprovizionate până la semnarea de către părțile contractante a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## 15. ÎNTĂRZIAREA SI SISTAREA LUCRARILOR

15.1. - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
  - condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
  - oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
- îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
  - totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2. - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției, dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut în clauza 18.2; în acest caz va notifica în scris acest fapt achizitorului.

## 16. FINALIZAREA LUCRARILOR

16.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzute să fie finalizate într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## 17. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

17.1. - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

17.2. - Executantul asigură un termen de garanție pentru lucrările efectuate care nu va fi mai mic de :

- reparatii curente ( plombe ) - 6 luni calendaristice ;
- refacere strat de uzura – 24 de luni calendaristice;
- refacere sistem rutier in vederea aducerii la starea initiala - 24 de luni calendaristice;
- alte tipuri de lucrari ( garduri de protectie , balustrade , vopsitorii , ridicari capace la cota , etc )

17.3. - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.



21.05.08

Multipliat  
21.05.08



(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:  
a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau  
b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; sau  
c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.4. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.3 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17.5. - Pe perioada execuției lucrărilor și în perioada de garanție, achizitorul se poate îndrepta asupra garanției executantului atunci când acesta nu și-a respectat obligațiile asumate prin contract, a executat necorespunzător lucrările din proiect sau nu a executat unele lucrări prevăzute în proiect.

## 18. MODALITĂȚI DE PLATĂ

18.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

18.2. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 18.1 și fără a prejudicia dreptul executantului de a apela la prevederile clauzei 24.1, acesta din urmă are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul onorează factura, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3. - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucrări provizorii, achizitorul va putea face scăzăminte pentru serviciile făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face, decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se transmit Achizitorului în primele 3 zile ale lunii următoare lunii la care se referă și se confirmă în termen de 5 (cinci) zile de la primire.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră de către achizitor ca recepție a lucrărilor executate.

18.4. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## 19. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

19.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. - Prețul din ofertă rămâne ferm, nu se actualizează.



Multiplicat  
21.05.08

## 20. ASIGURĂRI

20.1. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind: lucrările executate, utilajele, echipamentele, materialele pe stoc, la costul de înlocuire completă (termenul cost în acest context include și profitul); o valoare suplimentară reprezentând 10 % din costul de înlocuire pentru a acoperi toate costurile suplimentare și conexe aferente rectificării pierderilor și daunelor, incluzând onorariile profesionale și cheltuielile de demolare și îndepărtare a oricărei părți a Lucrarilor și de îndepărtare a molozului de oricare natură ar fi el; instalațiile de lucru, la o valoare suficientă pentru a permite înlocuirea pe șantier a acestora;

personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările;

daunele sau prejudiciile aduse oricărei proprietăți (altele decât lucrările), către terțe persoane fizice sau juridice, care ar putea proveni din sau ar putea fi consecința executării și finalizării lucrărilor și remedierii oricăror vicii ascunse.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare agreeată de Achizitor.

(3) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(4) Executantul este responsabil să înștiințeze societatea de asigurări despre orice schimbare în natura, mărimea sau programul de execuție a Lucrărilor și să se asigure de adecvarea poliței de asigurare în permanență pe toată durata Contractului.

(5) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(6) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(7) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate în viza sau ca urmare a vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 21. AMENDAMENTE

(1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## 22. SUBCONTRACTANȚI

22.1. - Executantul poate lucra cu subcontractanți în condițiile legii, numai cu avizul achizitorului și are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care acesta a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista cuprinzând subcontractanții, cu datele de recunoaștere a acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.



Multiplicat  
Detinut

21.05.08

22.4. - Executantul poate schimba oricare subcontractant cu avizul achizitorului numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

### 23. PENALITATI, DAUNE-INTERESE

23.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi calendaristică din valoarea prestației neefectuate.

23.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract privind nivelul de servicii ale strazilor, achizitorul are dreptul de a aplica penalități așa cum sunt prevăzute în Caietul de sarcini.

23.3. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 18.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi calendaristică din valoarea plății neonorate.

### 24. REZILIEREA CONTRACTULUI

24.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de execuție și de a pretinde plata de daune-interese.

24.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.3 - Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 zile în cazul în care contractorul nu asigură nivelul de servicii prevăzut în Caietul de Sarcini.

24.4. - În cazul prevăzut la clauza 25.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.5 - Utilizarea de subcontractanți în alte condiții decât cele prevăzute la Secțiunea 5, Contractul de execuție lucrări, cap. 22 din Documentația de prezentare și elaborare a ofertei, dă dreptul unității achiziționare la rezilierea unilaterală a contractului.

### 25. CESIUNEA

25.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

25.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### 26. FORȚA MAJORĂ

26.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.



multipliat  
21.05.08



## 27. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

27.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. - Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 28. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

28.1. - Limbile care guvernează contractul sunt română și engleză. În caz de litigii, limba română are prioritate.

## 29. COMUNICĂRI

29.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, între persoanele autorizate de părți.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 30. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

30.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

*Achizitor,*

*Executant ,*

DIRECTOR GENERAL,  
.....

DIRECTOR,  
.....

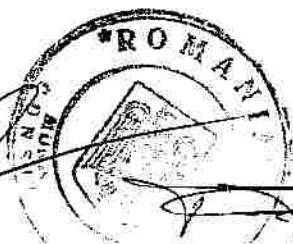
DIRECTOR ADJUNCT,  
.....

DIRECTOR ADJUNCT,  
.....

OFICIUL JURIDIC,  
.....



Multiplu  
21.05.08





baza contractului, nu lucrari si activitati separate care pot sa se conjuge in mod fericit vizand functionalitatea generala a strazii.



## 2.1. Autoritatea Publica Contractanta

Autoritatea contractanta este Administratia Strazilor Bucuresti.

A.S. este persoana juridica romana care prin directiile sale de specialitate desfasoara activitatile de interes public in domeniul administrarii strazilor din reseaua de baza a Municipiului avand ca obiect principal de activitate:

- Proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, intretinerea si exploatarea strazilor de interes major, in scopul desfasurarii traficului rutier in conditii de siguranta a circulatiei;

## 3. PREZENTAREA PROIECTULUI

In vederea prezentarii retelei de strazi obiect al contractului Autoritatea contractanta pune la dispozitia ofertantilor intreaga banca de date privitoare la reseaua obiect al contractului .

In elaborarea ofertei, ofertantul poate realiza si alte studii sau poate utiliza informatii si din alte surse, fiind inasa responsabil pentru veridicitatea acestora.

Datele privind starea imbracamintii existente sunt prezentate in fisele anexate prezentului document .

In acelasi timp, sunt prezentate si alte date si detalii privind amplasamentul si starea tehnica actuala.

## 4. CERINTELE AUTORITATII PUBLICE

### 4.1. Cerinte generale

Ofertantul va lua in considerare urmatoarele etape principale:

1. Lucrari initiale ce constau din reabilitarea unor portiuni din reseaua stradala obiect al contractului prin aducerea acestora la un nivel tehnic care sa indeplineasca conditiile de calitate dorite de Autoritatea contractanta, pentru a fi mentinute pe intreaga perioada a derularii contractului.

Reabilitarea se va executa pe baza de proiect tehnic intocmit de executant si verificat de verificadorul atestat MLPTL

Proiectele tehnice aferente lucrarilor initiale se executa in baza temelor de proiectare anexa nr 1 la Caietul de sarcini .

Strazile care necesita lucrari initiale precum si suprafetele si categoriile de lucrari sunt prevazute in anexele 2 si 3 la Caietul de sarcini .

Lucrarile initiale se vor executa in termen de maxim 12 luni .

*Multiplicat*  
*Rețina*  
21.05.08





Suprafetele strazilor pe care s-a executat lucrari initiale au garantie de buna executie timp de 24 luni pentru care ele nu necesita intretinere dar necesita gestionare.

Orice deteriorare a strazilor si trotuarelor sau a tronsoanelor de strada pe care s-au executat lucrari initiale pe perioada garantiei de buna executie va fi executata pe cheltuiala proprie de executant ( ofertantul castigator ).

Aceste suprafete nu sunt prevazute la intretinere decat dupa expirarea perioadei de garantie . Suprafetele respective vor fi gestionate conform prevederilor de la punctul 3.

2. Lucrari de intretinere care reprezinta operatiunile de reparatii ( a fisurilor, crapaturilor, suprafetelor deteriorate, mentinerea planeitatii si capacitatii portante actuale ), prin colmatari, emulsionari, decapari, reparatii ale imbracamintii, covoare, tratamente, evacuarea materialului steril rezultat ca urmare a lucrarilor de intretinere, conservarea lucrarilor pe timp friguros , etc.

In functie de specificul lucrarilor de intretinere , acestea se vor executa pe baza de proiect tehnic verificat de verificatorul atestat MLPTL , sau prin intocmirea de catre proiectant a unor schite bazate pe masuratori cu prezentarea solutiei tehnice si a cantitatilor necesare aprobate de autoritatea contractanta .

Lucrarile de intretinere , suprafetele strazilor care intra in intretinere sunt prevazute in anexele 1 si 2 la Caietul de sarcini , in functie de necesitatile fiecarei strazi.

Lucrarile de intretinere se vor executa pe toata durata contractului , respectiv 5 ani.

In cazul in care in aceasta perioada apare necesitatea reabilitarii ( lucrari ce se pot executa din al doilea an de intretinere ) unor portiuni din strazile contractate sau chiar strazile pe toata suprafata contractata ( atat carosabil cat si trotuare ) , acestea se vor executa pe baza de proiect tehnic , in urma aprobarii autoritatii contractante.

Lucrarile de reabilitare executate in acest caz vor avea o perioada de garantie de buna executie de 24 luni si vor fi numai gestionate in aceasta perioada .

Peñtru elaborarea propunerii financiare ofertantul va avea in vedere urmatoarele lucrari de intretinere si costuri generate de aceste lucrari :

- Colmatare rosturi , fisuri si crapaturi ;
- Frezare asfalt ;
- Spargere beton degradat;
- Fundatii ;
- Binder de criblura – 5 cm grosime ;
- Beton asfaltic – 4 cm grosime ;
- Beton de ciment rutier – 23 cm. grosime ;
- Montare bordura degradata cu refolosire bordura existenta 20 x 25 cm ;
- Desfacere bordura degradata ;
- Amorsare suprafete cu emulsie cationica cu rupere rapida ;
- Curatare suprafete ;

Multiplicat  
21.05.08



- Beton asfaltic BA 8 la trotuare ;
- Beton de ciment la borduri ;
- Geosintetic antifisura ;
- Desfacere si refacere pavaje din calupuri;
- Demontare borduri de trotuar ;
- Montare borduri noi de trotuar 10 x 15 cm.
- Desfacere beton asfaltic mecanizat ;
- Compactare pat ;
- Aducerea la cota a caminelor de vizitare ;
- Aducerea la cota a rasuflatorilor de gaze ;
- Aducerea la cota a gurilor de scurgere ;
- Aducerea la cota a vanelor si hidrantilor ;
- Studii si cercetari de laborator , expertize ;
- Proiectare ;
- Verificare capacitate portanta ;
- Costuri alocate din matricea de riscuri ( curs valutar , calamitati , accidente tehnice ale retelei de utilitati , stari de urgenta si altele ) ;
- Asigurarea de bunuri si persoane ;
- Taxe si impozite .

3. Gestionarea pachetelor de strazi reprezinta totalitatea operatiunilor care garanteaza starea fizica a drumurilor la nivelul exigentelor utilizatorilor pe toata durata contractului .

Gestionarea pachetelor de strazi cuprinde urmatoarele operatiuni :

- Inspectie zilnica pe toate strazile ;
- Raportare zilnica in scris sau ori de cate ori este nevoie la Unitatea de Implementare si Autoritatea Contractanta cu privire la nereguli privind siguranta circulatiei si traficului rutier ;
- Raport lunar care cuprinde activitatea zilnica si starea strazilor ;

Totodata activitatea gestionarii retelei stradale cuprinde si urmarirea interventiilor sau a lucrarilor efectuate de detinatorii de retele edilitare , refacerea sistemului rutier in acest caz urmand a se face in conditiile H.C.G.M.B 126/2004 .

Gestionarea pachetelor de strazi mai cuprinde si preluarea responsabilitatilor autoritatii contractante de catre executant ( ofertantul castigator ) in conformitate cu prevederile legilor in vigoare in fata societatilor de asigurari .

In situatia in care detinatorii de utilitati fac interventii care afecteaza sistemul rutier vor suporta toate costurile legate de aducerea la starea initiala a strazii, iar in cazul in care aceste interventii se fac fara stiinta administratorului drumului vor suporta consecintele legale.

In calitate de gestionar al retelei stradale , executantul va urmari executia lucrarilor de aducere la starea initiala a strazii ( carosabil si trotuare) din punct de vedere al interesului propriu si va participa la evaluarea costurilor privind lucrarile efectuate de detinatorii de utilitati .

Preluarea lucrarilor de la retelele edilitare se va face pe baza de proces-verbal incheiat intre detinatorul utilitatilor si administratorul drumului.



Multiplicat  
21.05.08





Totodata executantul va informa in timp util autoritatea contractanta despre orice interventie in reseaua stradala contractata , lipsa marcajelor , lipsa indicatoarelor de circulatie , lipsa semnalizarii si indicatoarelor pe timpul interventiei in carosabil a detinatorilor de utilitati inclusiv R.A.T.B. , defectiuni ale instalatiei de semaforizare , zonele nefunctionale ale tuturor retelelor edilitare precum si orice alt eveniment care pune in pericol siguranta circulatiei si afecteaza starea carosabilului si trotuarelor .

Gestionarea strazilor se va face pe toata suprafata contractata si pe toata perioada contractata respectiv 5 ani , indiferent daca se executa lucrari initiale sau lucrari de intretinere .

Dezapezirea in timpul iernii , curatenia (cu exceptia starii de curatenie in urma reparatiilor interventiilor, lucrari de orice natura efectuate de executantul contractului) , spatiile verzi , semnalizarea verticala si orizontala a retelei stradale contractate, lucrari la calea de rulare a tramvaiului, care apartine RATB , precum si decolmatarea colectoarelor de ape pluviale ( cu exceptia colmatarii sau blocarii accidentale cauzate de reparatii , intretinere efectuate de executantul contractului ) nu fac obiectul contractului .

## 4.2. Descrierea serviciilor ce trebuie asigurate

### 4.2.1. Specificatii generale

Serviciile furnizate de executant ( ofertantul castigator ) cuprind ansamblul activitatilor si al echipamentelor pe care acesta trebuie sa le utilizeze pentru a respecta criteriile de performanta corespunzatoare nivelelor de serviciu impuse prin prezentul document.

### 4.2.2. Materiale utilizate

Materialele utilizate de executant trebuie sa respecte criteriile de calitate impuse prin Caietul de Sarcini pentru categoria de lucrari pe care o va executa.

Executantul poate utiliza materiale provenind din activitatile proprii sau din alte surse cu conditia ca:

- extragerea lor sa se faca conform legislatiei in vigoare;
- sa informeze Autoritatea contractanta de intentia sa de a utiliza aceste materiale;
- sa asigure caracteristicile tehnice si calitatea materialelor care sa corespunda scopului propus, prezentand in acest sens certificate de calitate.

Executantul nu va putea formula o reclamatie fondata asupra nivelului de calitate insuficient al vreunui material utilizat de acesta.

### 4.2.3. Unitatea specializata de control.

Multipliat  
Delma  
21.05.08





Autoritatea contractanta este obligata sa colaboreze cu o **Unitate specializata de control autorizata ( consultant )**, dotata cu personal calificat, care are misiunea de a verifica in permanenta respectarea de catre executant a nivelelor de servicii cerute. Aceasta Unitate va fi insarcinata cu producerea si prezentarea informatiilor necesare si stabilirea documentatiei cerute pentru Decontul lunar. Aceasta unitate trebuie sa cunoasca detaliat si complet starea tehnica a strazilor sau a sectiunilor de strazi care fac obiectul Contractului si sa furnizeze toate informatiile necesare pentru a permite o gestiune si o intretinere eficienta a acestor drumuri. **Unitatea specializata de control** are sarcina verificarii programate a nivelelor de servicii, verificari care au loc la intervale stabilite prin contract.

Concluziile corespunzatoare relative la respectarea sau nerespectarea nivelelor de servicii de catre executant vor fi comunicate **Sefului de Proiect** numit de autoritatea contractanta prin **Unitatea de control** cu ajutorul fiselor si tabelelor prezentate in continuare. Aceste fise si tabele vor fi integrate in Decontul lunar al executantului si vor fi insotite de comentarii, precum si alte informatii pertinente fara format impus.

Tinand seama de nivelele de servicii impuse, **Unitatea specializata de control** va efectua determinarile necesare pentru:

- a. **Caracteristicile aparente ale drumului:** lunar sau ori de cate ori este solicitata de executant;
- b. **Planeitatea :** la fiecare 4 luni sau ori de cate ori suprafata drumului este modificata prin lucrari de reabilitare sau intretinere;
- c. **Capacitatea portanta:** bianual, in fiecare primavara si toamna.

Executantul poate folosi si alte formate de tabele decat cele recomandate prin prezentul document cu conditia ca acestea sa furnizeze minimum de date mentionate, si sa fie aprobate de Beneficiar.

Multiplicat  
21.05.08



