

Avizata la HGMB NR  
194/2011

# DOSAR



CONFORM  
CU ORIGINALUL



CUPRINZAND DOCUMENTATIA CADASTRALA NECESARA  
INSCRIERII IN CARTEA FUNCIARA A CORPULUI DE  
PROPRIETATE COMASAT

DOCUMENTATIE CU NR. CAD 12719

Localizare: Str. Lipscaeni, nr. 84-90, sector 3, BUCUREȘTI

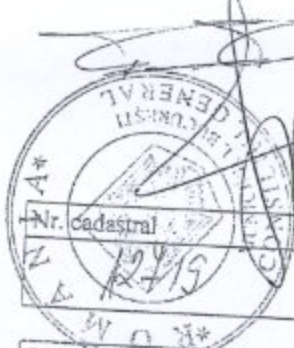
Proprietari: MUNICIPIUL BUCUREȘTI



IUNIE 2011



fulchior  
11.10.2011



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

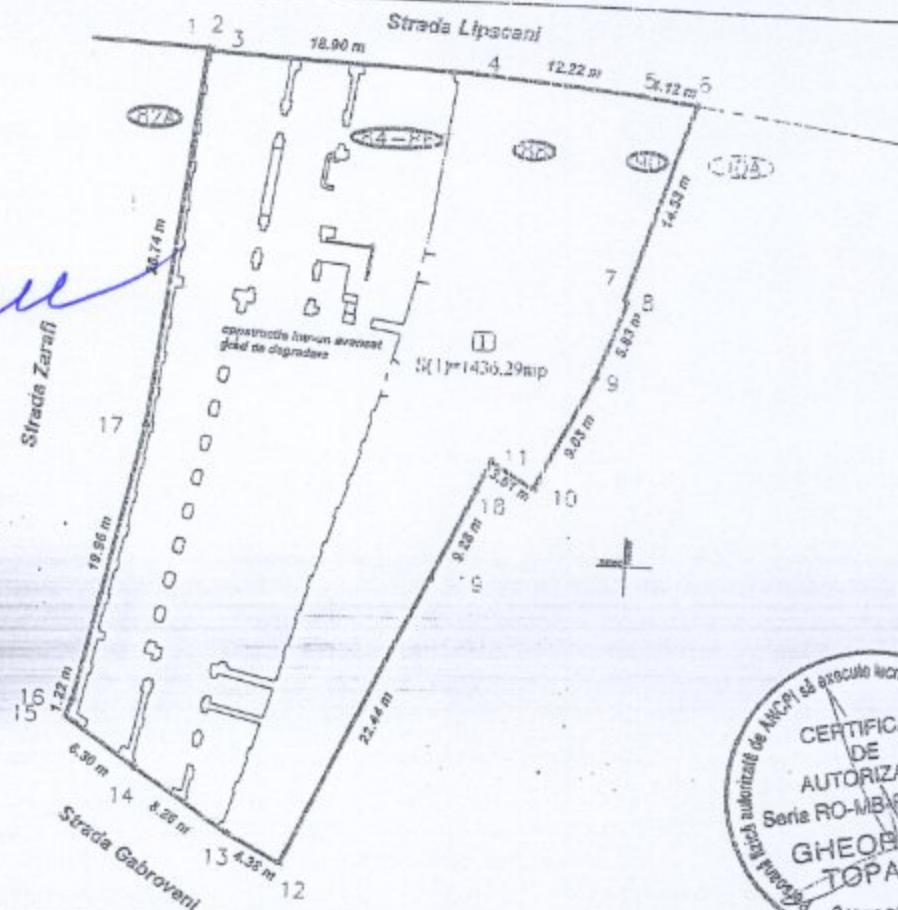
Scara 1:500

ANEXA II

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1436.29	1436.29 mp	Str. Lipscari, nr. 8-1-86,88,90
Carte funciara	UAT	sector 3



**CONFORM CU ORIGINALUL**



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	A	1436.29	
Total		1436.29	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la act (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	858.35		
Total		858.35	intr-o avansata stare de degradare

INVENTAR DE COORDONATE	
1	55668.145
2	55668.439
3	55668.433
4	55687.314
5	55669.488
6	55670.577
7	55698.947
8	55698.18
9	55697.149
10	55693.06
11	55689.896
12	55688.410
13	55672.496
14	55665.410
15	55660.119
16	55660.589
17	55664.489

Suprafata totala masurata = 1436.29 mp	Executant, Topala Gheorghe
Suprafata din act = 1470 mp	Semnatura si stampila

Se confirma suprafata din masurari si introducerea imobilului in baza de date Parafa Structura si act



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
 TRSULEA MIHAELA  
 Inspector de cadastru

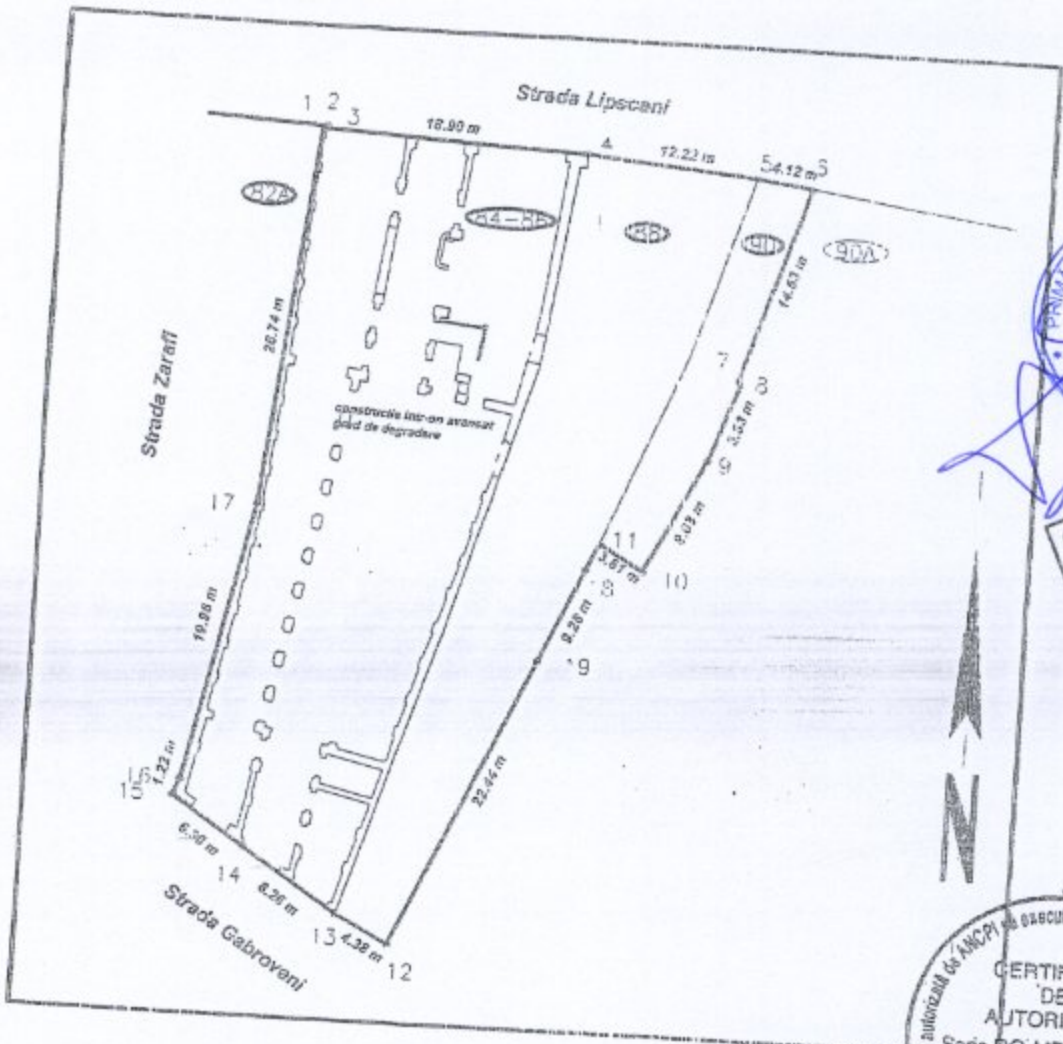
Date 23.05.2011  
 11.10.2011  
 244815/2011



Auxă la HGMB NR. 194/2011

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunerea de alipire  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
12419	1436.29 mp	Str. Lipsceani, nr. 84.85 - 88 - 90
Carte funciara	UAT	Sector 3



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ JURIDICĂ

CONFORM CU ORIGINALUL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-MB-F Nr 0072  
GHEORGHE TOPALĂ  
CATEGORIA B

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire în obii

Situatia actuala (înainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (după ceal pi e'a în-în)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta
12609	858.35	Cc	Împrejmuit parțial cu construcții			
12606	463.75	Cc	Împrejmuit parțial cu construcții			
12608	114.17	Cc	Împrejmuit parțial cu construcții			
<b>Total</b>	<b>1436.27</b>				<b>1436.29</b>	

Executant  
Semnatura și stampila  
Data

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
BUCUREȘTI  
URSULEANU MIHAELA  
Inspector de Cadastru

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ JURIDICĂ







Anexa la HGMB NR. 174/2011

CONFORM  
CU ORIGINALUL



Nr. cerere 172542  
Ziua 11  
Luna 03  
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3

### EXTRAS DE CARTE FUNCILIARA

pentru

### INFORMARE

Cartea funciara SPECIALA cu nr. 108613 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

#### A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12609	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 84-86. Descriere constructie: OBS: pe teren se afla o constructie in stare avansata de degradare. Descriere teren: teren in proprietate (suprafata de 840 mp conform act).	858,3500 MP	

#### B. Partea a II-a

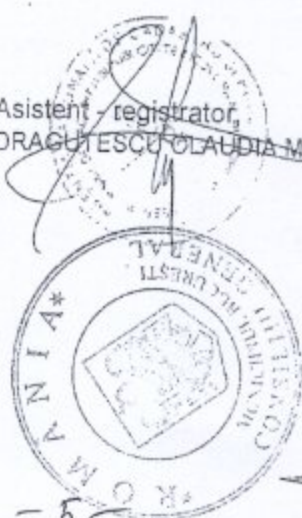
Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159945 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de CONSILIUL DE MINISTRI se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ATESTARE.	PI/ 1
2	CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB - 1/1	Incheiere nr. 159945 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

#### C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala,pastrata de acest birou. Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,  
DRAGHESCU CLAUDIA MIRELA



Justificat si  
11.10.2011



**CONFORM  
CU ORIGINALUL**



Nr. cerere 172557  
Ziua 11  
Luna 03  
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3



## EXTRAS DE CARTE FUNCIIARA

pentru  
**INFORMARE**

Cartea funciara SPECIALA cu nr. 108615 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

### A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12606	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 88. Descriere constructie: OBS: pe teren se afla o constructie in stare avansata de degradare. Descriere teren: teren in proprietate (suprafata de 487 mp - conform act).	463,7500 MP	

### B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159944 / 02.03.2011 in baza: DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de CONSILIUL DE MINISTRI, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ATESTARE.	PI/ 1
2	CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB - 1/1	Incheiere nr. 159944 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

### C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala, pastrata de acest birou. Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,  
DRAGUTESCU CLAUDIA MIRELA



*Lucia Popescu*  
11.10.2011  
Pagina 1 / 1



**CONFORM  
CU ORIGINALUL**



Nr. cerere 195204  
Ziua 29  
Luna 03  
Anul 2011



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCIIARA**

pentru  
**INFORMARE**

Cartea funciara INDIVIDUALA cu nr. 108928 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

**A. Partea I - a**

Nr. Cr.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12608	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 90. Descriere teren: teren in proprietate (din mas. cad. rezulta c suprafata de 143 mp).	114.17 MP	

**B. Partea a II-a**

Nr. Cr.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159940 / 02.03.2011 in baza: PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 26733/ 26.11.2010 emis de INTRE PARTI, HOTARARE nr. 275/ 29.10.2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de GUVERNUL ROMANIEI se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

**C. Partea a-III-a**

Nr. Cr.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent Registrator,  
IONITA CRISTINA

- 7 -

Pagina 1 / 1  
Incheiat luna 9  
M. 10. 2011