



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

Deschiși spre viitor

STUDIU DE FEZABILITATE

PRIVIND

**ACTIVITATI DE EFICIENTIZARE A
CONSUMURILOR ENERGETICE DIN
SECTORUL 6, BUCURESTI**

CUPRINS:

1. INTRODUCERE.....	4
1.1. Date generale:.....	4
1.2. Scopul studiului de fezabilitate	4
1.3. Procesul de luare a deciziilor.....	5
1.4. Structura si continut.....	5
2. ASPECTELE GENERALE ALE PROIECTULUI.....	7
2.1. Obiective si cerintele proiectului.....	7
2.2. Descrierea proiectului.....	16
2.3. Analiza partilor interesate.....	21
2.4. Relatia proiectului cu politicile publice relevante.....	22
3. FEZABILITATEA TEHNICA	23
3.1 Informatii generale	23
3.2. Standarde de performanta tehnica si specificatii tehnice de calitate pentru instalatiile electroenergetice	25
3.3. Starea tehnica a facilitatilor existente.....	26
3.4. Solutii electroenergetice propuse pentru eficientizare	28
4. FEZABILITATEA ECONOMICA A CONCESIUNII.....	34
4.1 Indicatori tehnico-economici.....	34
4.2. Costurile si veniturile previzionate pe durata ciclului de viata al proiectului	34
4.3. Analiza costurilor si beneficiilor	37
4.4. Prezentarea structurii concesiunii si a mecanismului de plata:	38
4.5. Matricea riscurilor pentru concesiune	39
4.6. Durata Concesiunii	42
5. ASPECTE REFERITOARE LA MEDIU	42
6. ASPECTE REFERITOARE LA STANDARDE, NORMATIVE SI LEGI CARE SE VOR RESPECTA LA REALIZAREA LUCRARILOR PREVAZUTE IN PREZENTUL STUDIU.....	45

7. ASPECTE SOCIALE.....	47
8. ASPECTE INSTITUTIONALE.....	47
9. ASPECTE REFERITOARE LA STATUTUL JURIDIC AL LOCATIILOR IN CARE SE EFECTUEAZA ACTIVITATI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA	48
10. CONCLUZII	48

1. INTRODUCERE

1.1. Date generale:

Denumirea obiectivului de investiții: Activitati de eficientizare a consumurilor energetice din
Sectorul 6, Bucuresti

Amplasamentul: Bucuresti, Sectorul 6

Beneficiarul: Primaria Sector 6, Bucuresti

1.2 Scopul studiului de fezabilitate

In conformitate cu legislatia nationala in vigoare orice proiect de investitii publice implica realizarea unui studiu, indiferent de regimul de realizare. Acesta cuprinde principalele caracteristici ale proiectului in baza unor analize tehnice, economice si financiare a investitiei planificate. Prin studiu trebuie sa se asigure o utilizare rationala si eficienta a banului public, astfel incat sa se respecte cerintele economice, financiare si sociale aplicabile in domeniul respectiv.

Prezentul document s-a intocmit cu respectarea legislatiei romanesti din domeniul energiei si din alte domenii aplicabile precum si cu respectarea legislatiei adoptata de organismele Uniunii Europene care sunt aplicabile statelor membre, in domeniul care guverneaza prezentul document.

Consumurile energetice ale primariei sunt reprezentate de:

- energie electrica;
- energie termica;
- gaze naturale si combustibil;

Prezentul studiu se refera in principal la gasirea de solutii de eficientizarea electroenergetica (energie electrica) pentru consumatorii proprii ai primariei.

Activitati de eficientizare a consumurilor energetice se pot derula prin intermediul unui contract de concesiune.

Principalele parti contractante intr-un contract de concesiune sunt:

- concedentul (autoritatea contractanta) reprezentata de Primăria Sector 6, Bucuresti prin intermediul Consiliului Local
- concesionarul - persoana fizica sau juridica de drept privat selectat în conformitate cu prevederile legale;

1.3 Procesul de luare a deciziilor

Importanta Studiului de Fezabilitate rezida in rezultatele pe care acesta trebuie sa le produca. Pe baza acestor rezultate urmeaza sa se ia decizia justificata a realizarii proiectului in regim de **concesiune**.

1.4 Structura si continut

Studiul de fezabilitate cuprinde elementele importante ale concesiunii care se refera la:

- perioada in care se realizeaza concesiunea;
- etapele de realizare a concesiunii;
- mecanismul de plată;
- riscurile pe care le implica concesiunea;
- costurile concesiunii;
- fezabilitatea economica si financiara a proiectului.

Legislatia aplicata in realizarea proiectelor care implica concesiunea:

- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificările si completarile ulterioare;
- Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările si completarile ulterioare;
- O.U.G. nr. 34/2006, privind atribuirea contractului de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrari publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006 cu modificările și completarile ulterioare;
- H.G. nr. 71/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor concesiune de servicii prevazute in O.U.G. nr. 34/2006;
- Ordinul ministrului finanțelor publice si al președintelui Autorității Naționale pentru Reglementarea si Monitorizarea Achizițiilor Publice nr. 1517/9574/2009 privind aprobarea Ghidului pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrari publice si servicii in Romania;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legislatia privind eficienta energetica si energia:

- Ordonanta de urgenta privind modificarea si completarea Legii enegiei electrice nr. 13/2007;
- Legea nr. 199/2000 privind utilizarea eficientă a energiei, modificată și completată prin Legea nr. 56/2006,
- Legea nr. 3/2001 pentru ratificarea Protocolului de la Kyoto;
- O.U.G. nr. 174/2002 privind instituirea unor măsuri speciale pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit multietajate, aprobată prin Legea nr. 211/2003;
- H.G. nr. 1535/2003 privind “Strategia de Valorificare a Surselor Regenerabile de Energie
- H.G. nr. 443/10.04.2003 privind promovarea producției de energie electrică din surse regenerabile de energie
- H.G. nr. 163/2004 privind aprobarea “Strategiei Naționale privind Eficiența Energetică;
- H.G. nr. 219/2007 privind cogenerarea de inalta eficienta;
- O.G. nr. 22/2008 privind eficiența energetică si promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie;
- Hotarare privind asigurarea securitatii utilizatorilor de echipamente electrice de joasa tensiune, 457/2003, republicata in 2007;
- Legea nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor;
- Hotarare pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public, nr. 90/2008;
- Regulament de functionare al Comitetului de Arbitraj, Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, 2005;
- O.U.G nr. 50/2008, ordonanta de urgenta pentru instituirea taxei pe poluare pentru autovehicule;
- Ordin nr. 56/2008 privind aprobarea Metodologiei pentru trecerea de la facturarea cantitatilor de gaze naturale in unitati volumetrice la facturarea in unitati de energie;
- Ordin nr. 66/2008 privind aprobarea tarifelor reglementate pentru energia electrica livrata de furnizorii impliciti si furnizorii de ultima optiune consumatorilor casnici si asimilati consumatorilor casnici;
- Ordin nr. 116/2008 pentru abrogarea unor acte normative din sectorul energiei electrice
- O.G. nr. 22/2008, ordonanta privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie;

- Ordin nr. 122/2008 pentru aprobarea Regulamentului privind activitatea de informare a consumatorilor casnici de energie electrica si gaze naturale;
- Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie;
- Ordin nr. 124/2008 privind modalitati de plata pe Piata de echilibrare si pentru dezechilibrele partilor responsabile cu echilibrarea;
- O.U.G nr. 172/2008, Ordonanta de urgenta pentru modificarea si completarea Legii energiei electrice nr. 13/2007;
- O.G. nr. 13/2009 – modificarea si completarea O.G. nr. 36/2006 privind instituirea preturilor locale de referinta pentru energia termica furnizata populatiei prin sisteme centralizate.
- Legea nr. 532 din noiembrie 2004 pentru ratificarea Memorandumului de înțelegere dintre Guvernul României și Guvernul Regatului Danemarcei privind cooperarea pentru implementarea Protocolului de la Kyoto;

2. ASPECTELE GENERALE ALE PROIECTULUI

2.1. Obiective si cerintele proiectului

Politica energetica a Uniunii Europene

Cartea Verde a Energiei a fost primul studiu energetic cu adevărat important realizat după anii '70 în spațiul european și reprezintă baza unei strategii energetice pe termen lung a Comunităților Europene. Scopul său nu a fost să prezinte soluții, ci să atenționeze asupra stării actuale a sectorului de energie, precum și a implicațiilor și consecințelor consumului de energie asupra economiei și mediului înconjurător.

Pentru a îmbunătăți siguranța în alimentarea cu energie și a răspunde în același timp cerințelor de mediu (în special în problema schimbărilor climatice și a încălzirii planetei), Cartea Verde evidențiază necesitatea ca sursele de energie regenerabilă să devină o parte tot mai importantă din structura producției de energie. Sursele convenționale de energie cu potențial poluant mai redus (păcură, gaz natural, energie nucleară) sunt reconsiderate, în sensul de a sprijini, prin ele, dezvoltarea de noi resurse energetice.

Dezbaterea lansată de Cartea Verde a conturat câteva direcții de acțiune, după cum urmează:

- **Managementul cererii de energie electrică.** Consumul de energie va trebui să fie controlat și dirijat, îndeosebi prin monitorizarea atentă a eficienței energetice și prin diversificarea surselor de energie primară.
- **Siguranța alimentării.** Pentru asigurarea siguranței în alimentare cu energie primară în Europa, s-a convenit crearea unui nou parteneriat energetic EU – Rusia, care va conține prevederi legate de siguranța rețelei, protecția investițiilor, proiecte majore de interes comun.
- **Surse de energie noi și regenerabile.** Acestea reprezintă în prezent doar 6% din balanța energetică a UE. Dacă se păstrează trendul, ele vor acoperi numai 9% din totalul consumului până în 2030. Directiva privind promovarea energiei produse din surse de energie regenerabile, face un pas important spre atragerea interesului pentru investiții în surse alternative. Actul legislativ conține prevederi ce fac referire la programe de sprijin naționale pentru producătorii de energie pe baza de surse energetice regenerabile, în condițiile acordării unor garanții de origine a electricității produse din aceste surse și suportarea costurilor tehnice pentru racordarea la rețea a producătorilor de energie.
- **Comertul cu energie în UE.** Comerțul acoperă doar 8% în cazul energiei electrice, și are încă nevoie de capacități de interconectare. Există un plan de dezvoltare a infrastructurii de gaz și rețele electrice, și au fost identificate mai multe proiecte de interes european.
- **Conceptul global de siguranță în alimentare.** Acest deziderat impune un efort de anticipație pe termen lung și relații întărite cu țări.
- Decuplarea consumului de creșterea economică, este o tendință a politicii comune de energie, prin care se încearcă reducerea sau stoparea influențelor negative ale sectorului de energie asupra mediului și vieții sociale. Instrumentul recomandat este folosirea eficientă a energiei.

Conform politicii energetice a Uniunii Europene (UE) elaborată în anul 2007, energia este un element esențial al dezvoltării la nivelul Uniunii. Dar, în aceeași măsură este o provocare în ceea ce privește impactul sectorului energetic asupra schimbărilor climatice, a creșterii dependentei de importul de resurse energetice precum și a creșterii prețului energiei. Pentru depășirea acestor provocări, Comisia Europeană (CE) consideră absolut necesar ca U.E. să promoveze o politică energetică comună, bazată pe securitate energetică, dezvoltare durabilă și competitivitate.

În ceea ce privește dezvoltarea durabilă, trebuie remarcat faptul că, în anul 2007, sectorul energetic era, la nivelul UE, unul din principalii producători de gaze cu efect de seră. În cazul

neluării unor măsuri drastice la nivelul UE, în ritmul actual de evoluție a consumului de energie și la tehnologiile existente în anul 2007, emisiile de gaze cu efect de seră vor crește la nivelul UE cu circa 5% și la nivel global cu circa 55% până în anul 2030. Energia nucleară reprezintă în acest moment în Europa una dintre cele mai mari surse de energie fără emisii de CO₂. Centralele nucleare asigură în anul 2007 o treime din producția de electricitate din Uniunea Europeană, având astfel o contribuție reală la dezvoltarea durabilă.

La 19 octombrie 2006, CE a adoptat **Planul de acțiune privind eficiența energetică**, aferent Directivei 2006/32/CE privind eficiența energetică la utilizatorii finali și serviciile energetice, care cuprinde măsuri datorită cărora UE ar putea face progrese vizibile în direcția îndeplinirii principalului său obiectiv, și anume reducerea consumului său global de energie primară cu 20% până în 2020. Implementarea cu succes a acestui plan s-ar materializa la nivelul UE într-o reducere a consumului energetic în anul 2020 cu circa 13% față în prezent (2007). Pentru aceasta sunt necesare eforturi deosebite în schimbări de mentalități și comportament și mai ales investiții suplimentare.

La data de 25 octombrie 2012 a apărut Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind eficiența energetică specificându-se totodată faptul că o serie de municipalități și de alte organisme publice din statele membre au pus deja în aplicare abordări integrate în ceea ce privește economiile de energie și aprovizionarea cu energie.

Datorită unor particularități ale domeniului energetic, toate guvernele naționale au considerat implicarea lor totală în sectorul de energie ca o practică normală.

Aceste particularități, considerate drept certitudini pentru multă vreme, sunt date de: monopolul natural pe care îl constituie activitățile de transport și distribuție în cadrul sectorului de energie, ceea ce permite integrarea facilă pe verticală, sub formă de monopoluri, a diferitelor activități; de rolul esențial pentru comunitate pe care îl joacă energia, fie ca resursă primară, fie ca energie electrică, motiv pentru care s-a simțit nevoia unui control strict cu caracterul strategic pentru orice economie în sectorul de energie, în special energia electrică, gazul și într-o măsură mai mică, petrolul.

Politica energetică a României

Elemente definitorii privind politica energetică a României se găsesc în:

- „Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 – 2020”-Ediția 4, 2007;
- Elemente de strategie energetică pentru perioada 2011 – 2035 - Direcții și obiective strategice în sectorul energiei electrice DRAFT I (sursa <http://www.minind.ro>);

- „Strategia Nationala pentru Dezvoltare Durabila a României Orizonturi 2013-2020-2030”
Versiunea VI, Rev.1 13 iulie 2008;

Elementele de strategie energetica pentru Romania cuprind:

Securitate energetica prin:

- Cresterea securitatii energetice prin asigurarea necesarului de resurse energetice si limitarea dependentei de resursele energetice neregenerabile;
- Diversificarea surselor energetice din import si a rutelor de transport a acestora;
- Cresterea nivelului de adecvanta a rețelelor nationale de transport a energiei electrice și gazelor naturale;
- Protectia infrastructurii critice;

Durabilitate

- îmbunătățirea eficienței energetice;
- promovarea producerii energiei pe bază de resurse regenerabile;
- susținerea activităților de cercetare-dezvoltare și diseminare a rezultatelor cercetărilor aplicabile;
- reducerea impactului negativ al sectorului energetic asupra mediului înconjurător.

Competitivitate

- dezvoltarea piețelor concurențiale de energie electrică, gaze naturale și servicii energetice;
- liberalizarea tranzitului de energie și asigurarea accesului permanent și nediscriminatoriu al participanților la piață la rețelele de transport și interconexiunile internaționale,
- continuarea procesului de restructurare și privatizare în sectoarele energiei electrice, termice și gazelor naturale;
- continuarea procesului de restructurare pentru sectorul de lignit, în vederea creșterii profitabilității și accesului pe piața de capital.

Obiectivele primariei Sector 6 Bucuresti in domeniul energetic

Obiectivul general este reprezentat de gestionarea consumurilor electroenergetice pentru consumatorii administratiei publice locale ale Primariei Sector 6 - Bucuresti prin eficientizarea costurilor energetice si reducerea consumului.

Obiectivele specifice care deriva din obiectivul general sunt:

- Monitorizare consumuri electroenergetice, elaborare solutii, implementare programe pe termen scurt, mediu si lung in vederea atingerii obiectivelor stabilite prin protocolul de la Kyoto;
- Monitorizarea si gestionarea consumului fluidelor energetice de la furnizor la consumatorul final pentru care primaria este proprietar sau administrator, precum si punerea in aplicare a unor solutii de sisteme de masura, control si monitorizare care sa poata stabili cantitatile transferate zilnic, orar, anual, trimestrial, pentru bugetarea corecta a sumelor ce se vor aloca de catre primaria;
- Asigurarea mentenantei echipamentelor si dotarilor electroenergetice in vederea asigurarii prognozei de consum necesara participarii la sursele internationale de energie;
- Realizarea unor strategii pentru cresterea randamentului de transformare a resurselor energetice dintr-o forma de energie in alta;
- Implementarea de solutii care au drept scop cresterea gradului de siguranta in alimentare pentru consumatorii primariei;
- Cresterea gradului de siguranta al consumatorilor energetici prin modernizarea lor si scaderea avariilor in alimentare;
- Elaborarea de programe de crestere a gradului de siguranta in alimentarea cu energie a retelelor in vederea asigurarii previziunilor de consum cu acuratete;
- Asistenta la lichidarea proiectelor energetice, pentru actualizare curba previzionata;
- Contabilitate energetica centralizata pentru tinerea evidentei computerizate a consumurilor si a platilor;
- Instruirea profesionala a personalului propriu al administratiei locale privind consumul rational al energiei;
- Utilizarea echipamentelor si tehnologiilor de ultima generatie cu impact redus asupra emisiilor de CO₂ si randament energetic crescut;
- Intretinerea preventiva a consumatorilor nemodernizati si a celor modernizari;
- Crearea infrastructurii necesare de transport energetic si informatic;
- Modernizarea retelelor energetice si de transmisii de date pe fluxul de productie-transport-consumator final;
- Realizarea unui dispecerat unic, centralizat, up-gradabil in timp si adaptabil la nevoile beneficiarului (call-center si serviciu pentru primire si gestionare sesizari-reclamatii, platforma pentru probleme sociale);

- Realizarea de sisteme pentru cresterea gradului de siguranta si gestionarea starilor de panica in caz de calamitate;
- Consultanta energetica pentru toate proiecte existente sau viitoare realizate la nivelul consumatorilor energetici ai administratiei publice locale din Sectorul 6 concretizata prin aviz energetic obligatoriu, obligatie care va cadea in atributiunile partenerului privat;
- Identificare, proiectare, avizare si implementare pentru proiectele de energie alternativa;
- Consultanta si analiza schemelor de montaj financiar, mai ales la proiectele noi cu componenta energetica, ale autoritatii publice locale;
- Cresterea ponderii de energie regenerabila consumata din total consum energetic;
- Intocmirea periodica de manuale de bune practici privind protectia mediului înconjurător si economia de energie în institutiile publice;
- Organizarea de intalniri periodice pe tema eficientei energetice cu responsabilii institutiilor publice;
- Indrumarea si sprijinirea asociatiilor de locatari la solicitarea primariei pentru izolarea termica a cladirilor de locuit prin accesare de fonduri legal constituite;
- Identificarea de solutii tehnice de productie a apei calde menajere pe cladirile administratiei publice locale;
- Strangerea si valorificarea gunoiului menajer pentru utilizarea acestuia in centrale de productie a energiei electrice;
- Utilizarea echipamentelor eficiente energetic si alimentate cu energie regenerabila pentru cresterea sigurantei cetatenilor din sectorului 6;
- Modernizarea flotei auto a primăriei prin accesarea programului guvernamental adresat autoritatilor publice locale;
- Achizitia exclusiva de echipamente electrice si electronice pe baza de criterii de eficienta energetica, inclusiv prin introducerea in caietele de sarcini a acestui criteriu;
- Realizarea de reglementări locale privind utilizarea resurselor de energie regenerabilă, in conformitate cu Directivele europene;
- Achizitia de hartie reciclata pentru necesarul institutiilor publice;
- colectarea selectiva și valorificarea deșeurilor (hartie, becuri, baterii, tonere, cartușe pentru imprimante, etc) ;
- Realizarea de statii de incarcare pentru automobilele electrice;
- Utilizarea altor tehnologii aparute ulterior demararii proiectului care pot conduce la economii semnificative de energie pentru autoritatea publica locala.

Pentru a putea gestiona eficient consumurile de energie electrica trebuie mai intai realizata o monitorizare atenta a acestora si pentru diferitele tipuri de consumatori ai autoritatii publice locale.

Studiul de fezabilitate are in vedere eficientizarea consumului electroenergetic al tuturor consumatorilor aflati in subordinea primariei, prin aplicarea masurilor specifice fiecarui tip de consumator in parte.

Consumatorii electroenergetici ai primariei sunt reprezentati de consumatorii aflati in urmatoarele directii :

- Sediile Primariei Sector 6;
- Sediile Administratiei Scolilor;
- Sediile Administratiei Pietelor;
- Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana;
- Centrul Cultural European;
- Directia Generala de Politie Locala ;
- Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului;
- Directia de Impozite si taxe locale ;
- Directia Locala de Evidenta a Persoanelor;
- DAFL Sector 6;
- ANL Brancusi
- Ansamblu locuinte sociale
- alti viitori consumatori.

Lista detaliata a locatiilor consumatorilor

Nr. crt	Denumire locatie	Adresa
1	Primaria Sector 6	Cal. Plevnei 147 - 149
2	Directia Generala de Politie Locala Sector 6	Sos. Orhideelor nr.2D
3	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
4	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
5	DGASPC - Asistenta sociala	Bd. Ghencea nr.34, Bl.65, Sc.B, Et.4, ap.42
6	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Moinesti nr.3, Bl.18, sc.5, parter, ap.61
7	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cetate de Balta nr.112-114, bl.7, sc.E, ap.45, et,3
8	DGASPC - Centrul Speranta si Arlechino	Spl. Independentei nr.200, sect.6
9	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
10	DGASPC - Centrul de consiliere Psihosociala	Bd. Uverturii nr.89
11	DGASPC - Centrul Dizabilitati "Sf. Andrei"	Str. Istru nr.4
12	DGASPC - Centrul Sfantul Nectarie	Bd. Uverturii nr.81
13	DGASPC - Centrul Floare Rosie	Str. Floare Rosie nr.7A, sect.6
14	DGASPC - Asistenta sociala - Adapost	Str. Inspiratiei nr.4

15	DGASPC - Apartament social	Str. Vistiernicul Stavrinis nr.21, Bl.53, Sc.A, Et.1, Ap.3
16	DGASPC - Clubul Seniorilor Ghencea	Str. Prelungirea Ghencea nr,28, Bl.C5, Sc.2
17	DGASPC - Directia Protectia Copilului	Str. Drumul Sarii nr.2
18	DGASPC - Centrul "Sf. Maria"	Str. Murguta nr.2, Bl.7
19	DGASPC - CSM Neghinita	Aleea Craiesti nr.1
20	DGASPC - Palatul Copiilor	Str. Tibles, nr.64
21	DGASPC - CSM "Harap Alb"	Str. Estacadei, nr.13
22	DGASPC - CSM "Pinochio"	Str. Compozitorilor, nr.18
23	DGASPC - Apartamente Sociale 2	Str. Cetate de Balta nr.131, bl. 1, sc. B, ap.12 parter
24	DGASPC - Clubul seniorilor	Calea Plevnei 234
25	CCB Domnita Balasa	Aleea Istru, nr. 6
26	DGASPC- Centrul " Sf. Fanurie"	Str. Ciorogarla, nr. 147 A
27	Colegiul National "Elena Cuza"	Str. Pestera Scarisoara, nr. 1
28	Scoala Gimnaziala nr. 59	Str. Vladeasa, nr.9
29	Scoala Gimnaziala nr. 164	Str. Pravat, nr. 22
30	Scoala Gimnaziala nr. 169, corp A	Str. Pascani, nr.2, Sector 6
31	Scoala Gimnaziala nr. 169, corp B	Str. Pascani, nr.2, Sector 6
32	Scoala Gimnaziala "Sf. Andrei"	Aleea Parva, nr. 3-5, Sector 6
33	Scoala Gimnaziala "Sf. Constantin si Elena"	Str. Lunca Cernei, nr.3
34	Liceul Ortodox "Sf. Antim Ivireanu"	Aleea Poiana Muntelui, nr.1
35	Scoala nr. 193	Str. Mihaela Ruxandra Marcu, nr.3, sect. 6
36	Scoala Gimnaziala nr. 197	Str. Obcina Mare, nr.2, Sector 6
37	Scoala Gimnaziala "Adrian Paunescu"	Aleea Valea Prahovei, nr.1
38	Scoala Nr. 206	Aleea Arinis, nr.5
39	Scoala Gimnaziala Nr.311	Str. Garleni, nr.10
40	Scoala Gimnaziala Nr.278	Prelungire Ghencea, nr.24
41	Gradinita Nr.229	Aleea Dealul Macinului, nr.5
42	Gradinita Nr.208	Str. Valea Oltului, nr.14, Sect.6
43	Gradinita Prichindel	Iuliu Maniu nr. 73-75
44	Gradinita Nr. 246	Str. Fabricii, nr. 20
45	Gradinita Paradisul Piticilor	Moinesti, nr.9, sect. 6
46	Colegiul National "Grigore Moisil"	Bulevardul Timisoara, nr.33, sect.6
47	Colegiul National "Ghe. Airinei"	Str. Romancierilor, nr.1, sect. 6
48	Colegiul Tehnic "Gh.Asachi"	Str. Aleea Provat, nr. 24, sect. 6
49	Colegiul Tehnic "Gh.Asachi"-Atelier Scoala	B-dul. Timisoara, nr.33, Sect.6
50	Colegiul Tehnic "Petru Maior"	B-dul. Timisoara, nr.6, Sect.6
51	Gradinita nr.41	Str. C-tin Titel Petrescu, nr.12
52	Gradinita nr.41	Str. C-tin Titel Petrescu, nr.12

53	Gradinita " Hillary Clinton"	Str. Al. Pravat, nr.16
54	Gradinita Spiridusii	Str. Valea calugareasca, nr.6, sect. 6
55	Gradinita Nr.94	Str. Targu Neamt, nr.4, Sector 6
56	Gradinita nr. 111	Str. Sibiu, nr.8
57	Gradinita nr.20	Aleea Arinis, nr.1bis, sector 6
58	Gradinita nr.217	Str. Bucsenesti, nr.20, sector 6
59	Gradinita nr.218	Aleea Callatis, nr.5
60	Gradinita nr.230	Aleea Potaisa, nr 3, sector 6
61	Gradinita nr.273	Valea lui Mihai, nr.1
62	Liceul Tehnic " Costin C. Kintescu"	Pestera Dambovicioara, nr.12, Sector 6
63	Scoala Gimnaziala, nr.142	Str. Centurii, nr.4
64	Gradinita nr.250	Str. Dealul Tugulea, nr.35, sector 6
65	Scoala Gimnaziala "Ion Dumitru"	Hanul Ancutei, nr. 4
66	Scoala Gimnaziala "Sf. Treime"	Aleea Ghirlandei, nr.7, sector 6
67	Scoala Gimnaziala "Constantin Brancusi"	Str. Rosia Montana, nr.41
68	Scoala Gimnaziala Nr.198	Str. Apusului nr. 71-73
69	Scoala Gimnaziala Nr.309	Str. Moinesti, nr.9
70	Scoala Gimnaziala " Regele Mihai"	Str. Dezrobirii, 41
71	Liceul Tehnologic " Petru Poni"	Str. Preciziei, nr.18
72	Colegiul Tehnic "Iuliu Maniu"	B-dul Iuliu Maniu
73	Gradinita nr. 40	Str. Tabla Butii nr. 60
74	Gradinita Zana Florilor	Str. Cetatuia Nr.10
75	Gradinita nr 250	Str. Dealul Tugulea nr.35
76	Liceul Teoretic "Tudor Valdimirescu"	Bd. Iuliu Maniu Nr.15
77	Scoala Gimnaziala nr. 161	Calea Giulesti nr. 486 A
78	Scoala Gimnaziala nr. 117	Str. Fabricii nr. 22
79	Scoala Gimnaziala nr. 153	Str. Drumul Sabareni nr.21
80	Scoala Gimnaziala nr. 163 /Gradinita cu program prelungit	Str. Calea Giulesti nr.54
81	Scoala Gimnaziala nr. 157	Calea Crangasi nr. 140
82	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp A	Str. Alizeului nr. 9
83	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp A"	Str. Alizeului nr. 9
84	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp B	Str. Giulesti nr.7
85	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp C	Str. Alizeului nr. 9
86	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp D	Bd. Regiei nr.1
87	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp E	Str. Rodna nr.45
88	Gradinita Fulg de Nea	Sos. Ciurel nr.9-11
89	Colegiul tehnic Carol I	Soseaua Grozavesti nr.9
90	Colegiul Tehnic Carol I	str. Porumbacului nr.52

91	LPS Mircea Eliade	Splaiul Independentei nr.315-317
92	LPS Mircea Eliade	Splaiul Independentei nr.315-317
93	Gradinita nr. 274	Bd. Iuliu Maniu nr. 11D, Sect.6
94	Liceul teoretic Eugen Lovinescu - liceu	Str. Valea lui Mihai nr.6, Sect.6
95	Liceul teoretic Eugen Lovinescu - scoala	Str. Valea lui Mihai nr.6, Sect.6
96	Liceul Teoretic Marin Preda	str. Rusetu nr. 17
97	Scoala Gimnaziala Speciala "Constantin Paunescu"	Aleea Istru nr.4
98	Scoala Gimnaziala Speciala pentru deficiente de Auz "Sfanta Maria"	Aleea Istru nr.6
99	Gradinita 272	Bd. Timisoara nr.3
100	Sectia dotare domeniul public	Aleea Valea Boteri, nr. 2
101	Sectia Drumuri/Laborator CET VEST	Bd. Timisoara, nr. 110
102	ADPDU sect 6	Str Grozavesti, nr. 82
103	ADPDU sect 6, sediul central	Intr. Lt. Av. Caranda Gheorghe, nr. 9
104	ADPDU sect 6, formatia 3 Militari	Str. Fabricii nr. 22
105	ADPDU sect 6, formatia 5 Crangasi	Bd. Constructorilor nr. 23A
106	ADPDU sect 6	Bd. Regiei, nr. 10
107	DLEP sect 6	Virtutii, nr. 1-3
108	DLEP sect 6 Starea civila	Drumul Sarii, nr. 85
109	DLEP sect 6, Biroul 3	Brasov, nr. 19
110	DLEP sect 6, Biroul 2	Dezrobirii, nr. 85
111	DLEP sect 6, Sediul	Hanul Ancutei, nr. 4
112	SPFPC sect 6 - Centrul 5	Drumul Taberei, nr. 40
113	SPFPC sect 6 - Centrul 4	Aleea Bistra micro 1
114	SPFPC sect 6 - Centrul 3	Calea Giulesti, nr. 123
115	SPFPC sect 6 - Centrul 2	Sos. Virtutii, nr. 1-3
116	SPFPC sect 6 - Centrul 1 Orizont	Drumul Taberei, nr. 18
117	ANL Constantin Brancusi	
118	Ansamblu locuinte sociale	Dealul Tugulea

2.2. Descrierea proiectului

Îmbunătățirea eficienței electroenergetice este un factor direct de creștere economică, de reducere a poluării și de economisire a resurselor astfel încât acestea să fie folosite într-un mod cât mai productiv.

În societatea modernă, energia sub diferitele ei forme, constituie un element de baza al desfășurării unei activități normale în toate sectoarele de activitate, iar gospodărirea eficientă a energiei constituie un important factor de progres și civilizație.

Odată cu apariția Legii 199/2000 privind utilizarea eficientă a energiei, revizuită în 2002, în România a fost instituit cadrul legal necesar pentru elaborarea și aplicarea unei politici naționale de utilizare eficientă a energiei, în conformitate cu prevederile Tratatului Cartei Energiei, ale Protocolului Cartei Energiei privind eficiența energetică, cu aspecte care respectă legislația privind protecția mediului și având principii care stau la baza dezvoltării durabile.

Prin această lege se instituie obligații și se stabilesc stimulente pentru producătorii și consumatorii de energie, în vederea utilizării eficiente a acesteia.

Programele proprii de eficiență energetică vor include acțiuni în următoarele direcții:

- realizarea scenariilor pe termen mediu și lung privind cererea și oferta de energie care să ghideze procesul decizional;
- aplicarea reglementărilor tehnice și a standardelor naționale de eficiență energetică;
- promovarea tehnologiilor energetice eficiente care să fie viabile din punct de vedere economic și nepoluante;
- elaborarea bilanțelor energetice și formarea unor baze de date energetice necesare evaluării consumurilor, inclusiv pentru calculul indicatorilor de eficiență energetică;
- evaluarea impactului asupra mediului înconjurător, reducerea numărului de accidente prin eliminarea rețelelor aeriene.

Etapile necesare a fi întreprinse pentru atingerea unor parametri corespunzători de eficiență energetică pentru consumatorii aflați în subordinea primărie sunt:

1. **Inventarierea consumatorilor energetici** - se va realiza un audit inițial al consumatorilor pentru evaluarea curbei de consum și se va centraliza lunar factura de energie pentru a evalua corect consumul anual de energie. Evaluarea consumului anual trebuie făcută având în vedere că în prezent la nivelul autorității publice locale nu este o preocupare de centralizare a facturilor și stabilirea consumului anual de energie este greu de estimat.
2. **Monitorizare consum**
3. **Auditul energetic și de resurse energetice ale zonei:** diagnosticarea situației actuale a locațiilor și instalațiilor, precum și a consumului care este obiectul studiului, stabilirea bilanțului energetic de pornire, pentru consumatorii principali, care ocupă o pondere mare în consum, încadrarea consumatorilor pe grupe de

consum inclusiv un audit detaliat al potentialului de resurse energetice regenerabile;

4. **Gestiunea furnizării de energie:** pe grupe de consumatori. In cazul aparitiei de noi consumatori se va actualiza curba de consum cu noii consumatori care obligatoriu vor avea o eficienta energetica ridicata.

5. **Investiție:** în instalații, echipament și punere în funcțiune.

Investiții necesare pentru o îmbunătățire a eficienței și economisire a energiei.

Pentru buna desfasurare a activitatii de eficienta energetica este obligatoriu sa se monteze instalatii de contorizare/monitorizare a energiei.

Este, de asemenea, necesara realizarea identificarii si actualizarii configuratiei rețelei electrice, stabilirea punctelor de pierderi si a modalitatii optime de realizare a reducerii de energie, precum si evaluarea posibilitatilor de utilizare a resurselor locale de energie regenerabila.

Investiții vor permite obținerea de economii considerabile de energie.

6. **Mentenanță si exploatare a instalatiilor:** include toate operațiunile de întreținere preventivă, operațiunile de corectare și toate sistemele de control și de urmărire a instalațiilor. Prin realizarea mentenantei se asigura continuitatea consumului si deci implicit cresterea predictibilitatii.

În prezent, aceste operațiuni sunt realizate în mod incomplet: absența controalelor, exploatare neconformă, condiții de securitate neîndeplinite.

Din punct de vedere electric este necesar a se asigura mentenanța, intretinerea curentă si exploatarea instalatiilor electrice in vederea mentinerii continuității activitatilor și pentru asigurarea securității instalațiilor și persoanelor.

7. **Actiuni de reducere ale pierderilor** in zona de transfer/masura si in zona de transport intern, precum si de reducere direct la consumator

8. **Sistemele de gestiune și comunicare:** pentru fluidizarea circulatiei informatiilor

Pentru consumatorii noi directiile de actiune ale eficientizarii energetice se vor concretiza prin proiectare, consultanta, emitere aviz energetic unitar, care va asigura ca extinderile sa se realizeze in ipotezele utilizarii unor echipamente performante din punct de vedere energetic.

Proiectele de diversificare a surselor energetice vor trebui sa tina cont de particularitatile geografice ale zonei, punandu-se in balanta efortul investitional, programele nationale de implementare a resurselor regenerabile si penalitatile impuse de tratatele internationale pe probleme de mediu in cazul in care Romania nu atinge nivelul impus.

Eficientizarea energetică să prezinte soluții optime, care să nu greveze bugetul local decât cu sume mai mici decât economiile aduse, raportate la ipotezele inițiale.

Accesul la piața de energie electrică

Energia electrică este din punct de vedere al caracterului său specific, un simplu produs comercial disponibil aproape peste tot în lume.

Peste tot în lume deschiderea piețelor de energie electrică a urmărit eliminarea monopolului natural și a integrării pe verticală a sectorului energetic și înlocuirea acestora cu mecanisme concurențiale, care să ofere consumatorilor posibilitatea de a-și alege în mod liber furnizorul.

Furnizarea energiei electrice se face numai pe bază de contract de furnizare încheiat de furnizor cu consumator. Contractul de furnizare stabilește raporturile dintre un furnizor și un consumator cu privire la furnizarea energiei electrice, inclusiv facturarea și plata energiei electrice.

Momente marcante pentru piața energiei în România:

- ✓ HG 365/1998 – ruperea monopolului integrat vertical RENEL prin constituirea unei societăți distincte de distribuție și furnizare a energiei electrice (S.C. Electrica S.A.) și a unora de producere a energiei electrice (S.C. Termoelectrica S.A. și S.C. Hidroelectrică S.A.), în cadrul nou înființatei companii naționale CONEL S.A.; constituirea S.N.

Nuclearelectrică S.A. și RAAN - producători de energie electrică;

- ✓ organizarea distinctă, în cadrul CONEL, a activităților de transport, sistem și administrare; piața de energie electrică și contractualizarea relațiilor dintre operatorii din sector.

- ✓ HG 122/2000 – deschiderea pieței la 10%.

- ✓ HG 627/2000 – se desființează CONEL, filialele sale devenind proprietatea directă a statului, reprezentat de Ministerul Industriei și Comerțului; se înființează C.N.

Transelectrica S.A. – operator de transport și sistem, iar prin filiala sa OPCOM S.A.

– operator de administrare a pieței de energie electrică.

- ✓ septembrie 2000 – lansarea pieței spot obligatorii de energie electrică din România, administrată de OPCOM, filială a C.N. Transelectrica S.A., organizată pe principiul pool-ului.

- ✓ HG 1342/2001 – S.C. Electrica S.A. se împarte în 8 filiale de distribuție și furnizare.

- ✓ HG 1524/2002 – S.C. Termoelectrică S.A. se reorganizează în entități legale separate de producere a energiei electrice.

- iulie 2005 – lansarea noului model de piață, bazat pe existența:

- pieței spot voluntare, cu ofertare de ambele părți și decontare bilaterală;

- pieței de echilibrare obligatorii, având operatorul de sistem ca singură contraparte;
- repartizarea responsabilităților financiare ale echilibrării către părțile responsabile cu echilibrarea.

✓ HG 644/2005 – deschiderea pieței la 83,5%.

✓ noiembrie 2005 – introducerea pieței de certificate verzi.

✓ decembrie 2005 – introducerea pieței centralizate a contractelor bilaterale.

✓ martie 2007 – introducerea pieței centralizate a contractelor bilaterale parțial

standardizate cu negociere continuă.

✓ HG 638/2007 – deschiderea integrală a pieței de energie electrică și gaze naturale.

În ciuda recesiunii economice recente, consumul de energie din întreaga lume ar putea crește în medie cu 1,6 procente pe an până 2030 – o creștere totală de 45%, principalul motiv fiind determinată de creșterea populației din țările în curs de dezvoltare reprezintă motivul principal. Mai mult, China, India și multe alte națiuni în curs de dezvoltare se modernizează într-un ritm amețitor, în timp ce consumatorii din țările dezvoltate își construiesc case tot mai mari și utilizează numeroase echipamente high-tech consumatoare de energie.

În România datorită necesității de promovare a energiei regenerabile, prețul energiei electrice ar putea crește în următorii ani, această creștere se estimează ca va fi între 2- 5% / an.

2.3. Analiza partilor interesate

Tabelul de mai jos prezinta analiza tuturor partilor interesate în realizarea unor activitati de eficientizare energetica în sector:

Parti interesate	Interese/ asteptari	Potential (contributia cu resurse sau cunostinte/expertiză)	Implicarea in proiect
Primaria Sector 6 Bucuresti	Pozitive (eficienizarea consumurilor electroenergetice)	Informatii despre infrastructura existenta	Pregătirea, licitarea, implementarea Proiectului, punerea la dispoziție a amplasamentului, asig urarea resurselor financiare pentru derularea activitatilor
Cetatenii sectorului	Pozitive (cresterea nivelului trai, imbunatatirea conditiilor de mediu)	Feed-back in procesul de implementare (necesar în evaluarea activitatii prestate)	Sprijin, consultare
Detinatorii de retele edilitare de utilitati	Pozitive (scad costurile de intretinere ale retelelor, reducerea cuanturnului amenzilor)	Informatii despre tipul si amplasamentul retelelor existente	Consultare
Agentia pentru Protectia Mediului	Pozitive (scade nivelul de poluare)	Expertize anuale	Monitorizare nivel poluare
Inspectoratul de Stat in Constructii	Pozitive (respectarea cu acuratete a prevederilor legale pentru lucrari de infrastructura)	Expertize	Avize
A.N.O.F.M.	Pozitive (scadea somajul pe perioada realizarii lucrarilor)	Baza de date someri	Locuri de munca
Furnizori fluide energetice	Pozitive (program unitar de furnizare)	Resurse, cunostinte	Furnizare fluide energetice

2.4. Relatia proiectului cu politicile publice relevante

In elaborarea studiului s-au avut in vedere urmatoarele documente privind politicile publice din domeniul energetic:

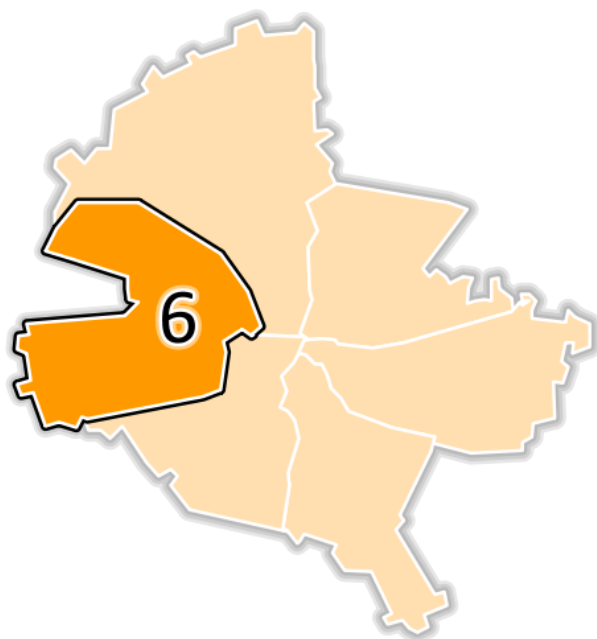
- „Strategia Energetica a Romaniei pentru perioada 2007 – 2020”-Editia 4, 2007;
- Elemente de strategie energetic pentru perioada 2011 – 2035 - Direcții și obiective strategice în sectorul energiei electrice DRAFT I (sursa <http://www.minind.ro>);
- „Strategia Nationala pentru Dezvoltare Durabila a României Orizonturi 2013-2020-2030” Versiunea VI, Rev.1 13 iulie 2008;
- H.G.638 /2007-privind deschiderea integrala a pietei de energie electrica si de gaze naturale;
- Legea nr.199/2000 privind utilizarea eficienta a energiei;
- H.G.1007 /2004 - Regulamentului de furnizare a energiei electrice la consumatori;
- Protocolul de la Kyoto, pentru reducerea emisiilor antropice de gaze cu efect de sera, prin proiecte de implementare in comun (Joint Implementation) si prin dezvoltarea „schemelor de investitii verzi”;
- Legea nr. 220/2008 privind promovare surse regenerabile de energie;
- Legea nr. 139/07.07.2010 privind modificarea si completarea la Legea 220/2008;
- Directiva 2009/28/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 aprilie 2009 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, de modificare si ulterior de abrogare a Directivelor 2001/77/CE si 2003/30/CE cu relevanta pentru SEE;
- Directiva 2006/32/CE a Parlamentului European și a Consiliului din data de 5 aprilie.

3. FEZABILITATEA TEHNICA

3.1 Informatii generale

Începând de la intersecția râului Dâmbovița cu Str. Ștefan Furtună și Șos. Cotroceni, limita de est a sectorului urmează traseul: Șos. Cotroceni, B-dul Geniului, Drumul Sării (toate inclusiv) până la intersecția cu Calea 13 Septembrie și B-dul. Ghencea.

- Limita de sud: B-dul Ghencea, Prel. Ghencea (ambele inclusiv) până la intrarea Floarea Galbenă.
- Limita de vest: linia convențională care pornește din dreptul intrării Floarea Galbenă până la complexul de sere floricole (exclusiv), pe limita de sud și de est a acestuia până la Bd. Timisoara, spre vest până la linia căii ferate de centură spre nord, apoi pe această linie ferată până la canalul Argeș, canalul Argeș, până la stația Intreprinderii canal-apa București, de aici pe canalul deversor până la râul Dâmbovița, se continuă pe râul Dâmbovița până la Drumul Morii.
- Limita de nord: calea ferată București-Roșiori, începând de la Drumul Morii până la Drumul Carierei (exclusiv), Calea Giulești până la intersecția cu Șos. Orhideelor, în continuare pe Calea Plevnei până la Str. Ștefan Furtună, pe Str. Ștefan Furtună până la râul Dâmbovița.



Sectorul 6 este al doilea ca marime din Municipiul Bucuresti, situat în Vestul Capitalei, cu o suprafață de 38 kmp (din totalul de 228 km ai Capitalei), și cu o populație de peste 386.857 de locuitori, (la 10 iunie 2013).

Sectorul 6 se învecinează la nord cu Sectorul 1 (de la Podul Cotroceni și Calea Plevnei spre Giulești), la sud cu Sectorul 5 (de la Palatul Cotroceni spre Drumul Sării și Bulevardul Ghencea), iar în extremitatea sa vestică cu Județul Ilfov.

Este străbătut de râul Dâmbovița, la amenajarea cursului caruia au fost facute ample lucrări hidrotehnice, a dus la captarea apei într-un lac de acumulare, denumit Lacul Morii, cu o suprafață de 241.5 hectare. Acest rezervor de apă asigură debitul curat al Dâmboviței, previne inundațiile și totodată reprezintă potențialul de energie pentru centralele electrice.

Din punct de vedere al cartierelor componente ale sectorului 6 acestea sunt urmatoarele cu delimitarile lor corespunzatoare:

- Drumul Taberei

Care se învecinează la nord cu cartierul Militari iar la sud cu Sos. Alexandriei. La est și la nord este delimitat de calea ferată care ajunge apoi până în Gara Progresul, iar la vest de străzile Valea Lungă, B-dul Timișoara și Valea Oltului, iar la sud de străzile Prelungirea Ghencea, Brașov (până la Tricodava), 1 Mai (fostă Compozitorilor), Aleea Haiducului și B-dul Drumul Taberei, până la intersecția cu calea ferată la Răzoare.

- Crangasi

Care este un cartier mic, situat pe malul estic al Dâmboviței și inclus în sectorul 6 din anul 1974. Limitele acestuia sunt Calea Crângași – în sud și vest, străzile Mehadia și George Vâlsan (fosta Flămânda) – în nord și Calea Giulești – în est. Teritoriul este deservit de 20 de artere de circulație, a căror lungime însumează aproximativ 15 km. Zona este reprezentată în mare măsură de 256 blocuri cu patru sau zece etaje. Cartierul are o suprafață de aproximativ 75 ha.

- Ghencea

Zona Ghencea face parte din cartierul Drumul Taberei și este situată în sectorul 6 al Capitalei, în partea de sud-vest a Municipiului București. Zona este delimitată la est de Drumul Sării și Șoseaua Antiaeriana, la sud de străzile Nandru, Drumul Cooperativei și Mateiu Caragiale, la vest de Șoseaua de Centură a Capitalei, iar la nord de Bdul 1 Mai (fost Compozitorilor) și Drumul Taberei

- Militari

Cartierul se învecinează la nord cu Comuna Chiajna și cartierul Crângași, la est cu cartierul Cotroceni, la sud cu cartierul Drumul Taberei, iar la vest cu Șoseaua de Centură. Prin intermediul bulevardului Iuliu Maniu cartierul face legătura între București și drumul european E70, autostrada A1 București-Pitești.

- Brancusi

Situat în partea de vest, noul cartier este mărginit în partea de nord de Bd. Timișoara, la est de strada Valea Oltului, la sud de strada Valea Doftanei, iar la vest de Șoseaua de Centură a Capitalei. Cartierul se învecinează cu cartierele Militari și Drumul Taberei.

- Regie

Cartierul Regie este situat în partea de vest a municipiului București. Cartierul, alcătuit în mare parte din cămine studentești, este așezat de o parte și de alta a râului Dâmbovița și este delimitat la nord de Șoseaua Virtuții, la vest de Calea Crângași, la sud de Bulevardul Iuliu Maniu, iar la est de Șoseaua Orhideelor, Calea Giulești și Bulevardul Regiei.

- Giulești

Cartierul este delimitat în partea de est de bd. Constructorilor, în nord – de Calea Giulești și strada Butuceni (ambele create pe un traseu expropriat pentru amenajarea unor linii de cale ferată), în nord-est – de liniile de cale ferată Triajul 16 Februarie, în nord-vest – de calea ferată dinspre Roșiorii de Vede, iar în sud și sud-vest – de râul Dâmbovița și Lacul Morii. Cartierul Giulești este deci situat pe teritoriul administrativ a două sectoare: 6 și 1. Acest teritoriu, destul de mare, cuprinde două zone care au un caracter destul de bine definit, nemodificat în ultimii 60 de ani. Prima zonă, cunoscută ca Giulești-Sârbi are și în prezent un profund caracter rural, aici aflându-se localitatea din care a început dezvoltarea urbanistică.

3.2. Standarde de performanță tehnică și specificații tehnice de calitate pentru instalațiile electroenergetice

Echipamentele și materialele vor trebui să respecte următoarele standarde de referință (standarde armonizate cu cele europene în domeniu):

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea privind performanța energetică a clădirilor nr. 372/2005;
- Legea 220/2008 privind pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie;
- SR EN 16001 :2009 – Sisteme de management al energiei. Cerințe și ghid de utilizare;

- SR EN 61537:2007 - Poziționarea cablurilor. Sisteme trasee de cabluri și sisteme scară de cabluri (IEC 61537:2006) ;
- SR EN 61557-1:2007 - Securitatea electrică în rețelele de distribuție de joasă tensiune de 1 000 V c.a. și 1 500 V c.c. Dispozitiv de control, de măsurare sau de supraveghere a măsurilor de protecție. Partea 1: Prescripții generale (IEC 61557-1:2007) ;
- SR EN 61557-4:2007 - Securitatea electrică în rețelele de distribuție de joasă tensiune de 1 000 V c.a. și 1 500 V c.c. Dispozitiv de control, de măsurare sau de supraveghere a măsurilor de protecție. Partea 4: Rezistența conexiunilor de legare la pământ și de echipotențializare (IEC 61557-4:2007) , Partea 5: Rezistența de legare la pământ;
- SR HD 361 S3:1999 - Sistem de identificare a cablurilor;
- SR HD 516 S2:1997 - Ghid de utilizare a cablurilor de joasă tensiune armonizate;
- SR HD 627 S1:1996 - Cabluri multiconductoare și multiperechi pentru instalare în aer și în pământ ;

3.3. Starea tehnică a facilităților existente

Consumatori de energie pentru care primăria plătește factura de energie electrică sunt reprezentați de direcțiile aflate în subordinea Consiliului Local al Primăriei Sectorului 6:

- clădiri administrative ale primăriei (sedii);
- clădiri cu funcțiuni de învățământ (școli și grădinițe);
- alți consumatori energetici pentru care primăria plătește factura de energie inclusiv iluminatul exterior în spații aflate în administrare.

Din punct de vedere electric situația actuală se prezintă astfel:

- Clădirile aflate în administrarea primăriei sunt în mare majoritate, vechi, în ansamblu, construcții mari consumatoare de energie;
- Rețelele electrice interioare ale clădirilor sunt subdimensionate și nu permit implementarea unor măsuri de eficiență energetică și sunt realizate în general din aluminiu, amplasate sub tencuială, fără a fi trase prin tuburi interioare și nu mai suportă conectarea de noi consumatori. Aceste rețele nu au consumatorii brașate echilibrat pe faze existând încărcări mari pe unele faze și consumuri mici pe altele;

În sectorul 6 își desfășoară activitatea 32 școli gimnaziale, 22 grădinițe, 9 colegii, 8 licee, 22 centre ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

In multe din aceste sedii tablourile electrice sunt in mare parte cele initiale nefiind modernizate, utilizand protectii de tip LF care nu se mai utilizeaza in prezent si care prin provizoratele realizate pot conduce la producerea unor incendii cu repercursiuni grave asupra personalului din aceste cladiri;

- In unele dintre cladiri isi desfasoara activitatea mai multe institutii si nu exista o separatie intre retelele acestor institutii conducand la imposibilitatea masurarii energiei electrice pe fiecare tip de consumator in parte;

- Nu există o cultură adecvată a economisirii energiei ceea ce duce la utilizarea echipamentelor electrice si in perioade ale zile cand nu sunt necesare (iluminatului interior functioneaza si pe perioada zilei cand nivelul de iluminare este corespunzator);

- Consumatorii de energie electrica sunt de generatie veche, avand un randament de transformare energetic scazut (exemplu surse de iluminat cu incandescenta), contrar noilor directive si tehnologii care propun sursele economice (exemplu cu LED), care pot reduce semnificativ consumul de energie electrica pe zona de iluminat interior;

In imaginile de mai jos sunt prezentate cateva cladiri pentru care primaria plateste factura de energie electrica.



▪ Primaria Sector 6



▪ Colegiul Elena Cuza

Consumul total de energie electrica pentru **anul 2012** corespunzator consumatorilor primariei Sector 6 este de cca. **7715 MWh**, reprezentand suma de aproximativ 4.088.950 lei (fara TVA),

3.4. Solutii electroenergetice propuse pentru eficientizare

Se pot identifica trei directii tehnice principale de realizare ale Studiului de fezabilitate corelatie cu investitia si beneficiile, respectiv :

- a) Realizarea dispeceratului si comunicatiilor energetice, inclusiv managementul consumurilor de energie prin monitorizarea si controlul timpului de functionare al consumatorilor pentru reducerea pierderilor;
- b) Eficientizarea energetica la nivelul intregului sector prin modernizare consumatori interiori si exteriori;
- c) Producerea de energie din surse regenerabile pentru necesarul de consum al primariei

a.) Realizarea dispeceratului si comunicatiilor energetice inclusiv managementul consumurilor de energie prin monitorizarea si controlul timpului de functionare al consumatorilor pentru reducerea pierderilor;

Pe masura modernizarii punctelor de consum se va construi reseaua de infoenergie care va asigura monitorizarea acestora 24/24h. Aceasta retea va fi astfel construita incat sa asigure asistenta si comanda tuturor consumatorilor atat in situatii normale cat si in situatii de urgenta. Procesarea datelor va face posibila optimizarea consumului, calitatea serviciilor consumatoare si predictibilitatea acestora.

Investitia va demara ulterior semnarii contractului de concesiune. Concesionarul va participa cu experienta sa in domeniul energetic, dar si cu fonduri legal constituite pentru a sustine

realizarea investitiei. Primaria va contribui la concesiune cu contravaloarea cantitatii de energie electrica consumata, luand in calcul un grad de functionare de 100% a consumatorilor ce urmeaza a fi modernizati si cu valoarea costurilor de intretinere cuprinse in buget, urmand ca dupa realizarea modernizarilor aceste costuri de intretinere sa se reduca.

- Majoritatea riscurilor implementarii proiectului vor fi preluate de catre concesionar.
- In functie de solutiile de finantare aplicate, solutia tehnica va trebui upgradata cu investitii complementare de infrastructura urbana.

b.) Eficientizarea energetica la nivelul sectorului prin modernizarea consumatorilor interiori si exteriori

In cadrul acestei masuri se va realiza implementarea unui program de eficientizare energetica care are la baza in prima etapa auditarea consumatorilor de energie electrica, care sa stabileasca datele initiale in vederea implementarii unui sistem de monitorizare a energiilor aferente consumatorilor administrati de primarie.

Auditarea si monitorizarea consumatorilor vor putea stabili masurile precise care trebuiesc intreprinse pentru diminuarea si eficientizarea consumurilor de energie. Aceste activitati vor stabili tipurile de consumatori, starea lor, modul de functionare si intervalul orar de functionare.

Avand relevate aceste date initiale se vor putea lua masurile optime de eficientizare in vederea reducerii consumurilor de energie electrica.

Etapete principale ale primei masuri sunt:

- auditarea consumatorilor din unitatile administrate de primarie;
- monitorizarea tuturor unitatilor;
- stabilirea exacta a consumurilor initiale si a tipurilor de consumatori;
- in baza analizei preliminare a rezultatelor rezultate din auditul initial se va realiza programul de implementare a sistemelor de monitorizare;
- monitorizarea consumurilor de energie si implementarea masurilor reale ce se impun pentru eficientizarea consumurilor de energie electrica;
- implementarea masurilor de reducere si eficientizare a consumurilor de energie electrica.
- modernizare a consumatorilor interiori si exteriori ai primariei prin introducerea de echipamente eficiente energetic de ultima generatie

Pentru micșorarea si eficientizarea consumului de energie electrica al consumatorilor interiori, aflati in unitatile administrate de primaria Sectorului 6 al Municipiului Bucuresti propunem inlocuirea aparatelor de iluminat existente cu aparate de iluminat mai performante, eficiente energetic din categoria aparatelor de iluminat cu leduri care au o eficienta luminoasa mai mare decat cele existente si un consum mai mic.

Restul consumatorilor interiori de energie electrica (aparate de aer conditionat, motoare aferente centralelor termice, calculatoare, frigidere, etc.) sunt echipamente cu o putere instalata mare dar timpul de functionare al acestora este inferior timpului de functionare aferent sistemului

de iluminat. Prin inlocuirea acestora, cu echipamente noi, nu se vor obtine avantaje majore privind reducerea consumului de energie electrica comparativ cu nivelul investitional foarte ridicat necesar modernizarii acestor echipamente.

Pentru iluminatul interior se propune inlocuirea neanelor existente cu tuburi de iluminat cu leduri care au urmatoarele avantaje fata de cele clasice:

- consum redus de energie
- eficienta mai mare
- durata lunga de functionare
- numarul mare de aprinderi nu reduce durata de functionare
- sunt compatibile cu sistemele actuale de iluminat
- cheltuieli reduse de intretinere
- directionare usoara a fluxului luminos
- aprindere imediata a luminii
- pierderi mici prin efect termic
- nu emit radiatii ultraviolete sau infrarosii
- sunt rezistente
- factor de putere peste 0,95

Tuburile cu leduri pot fi montate in aparatele de iluminat existente daca acestea sunt in stare buna de functionare, inlocuind doar tuburile cu neon sau se pot inlocui aparatele de iluminat cu corpuri noi, similare celor existente, in care se vor monta tuburile cu leduri.

Consumatorii exteriori sunt reprezentati de iluminatul exterior al incintelor (curtilor) si propunem modernizarea iluminatului nocturn exterior prin inlocuirea corpurilor cu aparate eficiente din punct de vedere energetic.

Aparate de iluminat cu LED au urmatoarele avantaje fata de cele existente:

- durata de viata mai mare de 60.000 ore (nu are elemente care sa se uzeze);
- economie de energie, 70% fata de lampa cu incandescenta, 40% fata de lampa HID;
- eficacitate mare 80-90 lm/watt;
- aprindere instantanee;

Prin implementarea masurilor precizate in acest capitol se va obtine eficientizarea consumului de energie electrica si cresterea gradului de siguranta al iluminatului exterior al consumatorilor Primariei Sector 6.

Pentru modernizarea aparatelor de iluminat interioare si schimbarea lor cu unele mai eficiente costul investitiei se va amortiza in cativa ani numai din economia de energie realizata anual. Dupa acest timp de amortizare economia de energie va reprezenta un venit pentru primarie, avand in vedere ca aparatele cu leduri au o durata de viata de cel putin 60.000 de ore de functionare.

Pentru o functionare optima si tinand cont ca, aparatele de iluminat nu se vor putea monta exact pe acelasi amplasament al aparatului de iluminat existent, este necesar a se inlocui o parte din retelele de alimentare, in principal tronsonul de retea electrica cuprins intre doza de conexiuni si aparatul nou montat.

In cele mai multe cazuri instalatia electrica folosita pentru alimentarea aparatelor de iluminat a fost dimensionata sa indeplinesca doar functiunea de alimentare cu energie electrica, arhitectura acesteia neputand suporta implemenrarea unui program de management energetic care sa eficientizeze consumurile de energie electrica.

La refacerea instalatiilor electrice se va tine cont de structurarea retelei astfel incat sa permita un management eficient al energiei, de exemplu se vor grupa alimentariile aparatelor dintr-o incapere astfel incat sa poata fi aprinse doar in zona in care se lucreaza, economisind astfel energia consumata pentru iluminarea restului spatiului care nu este folosit.

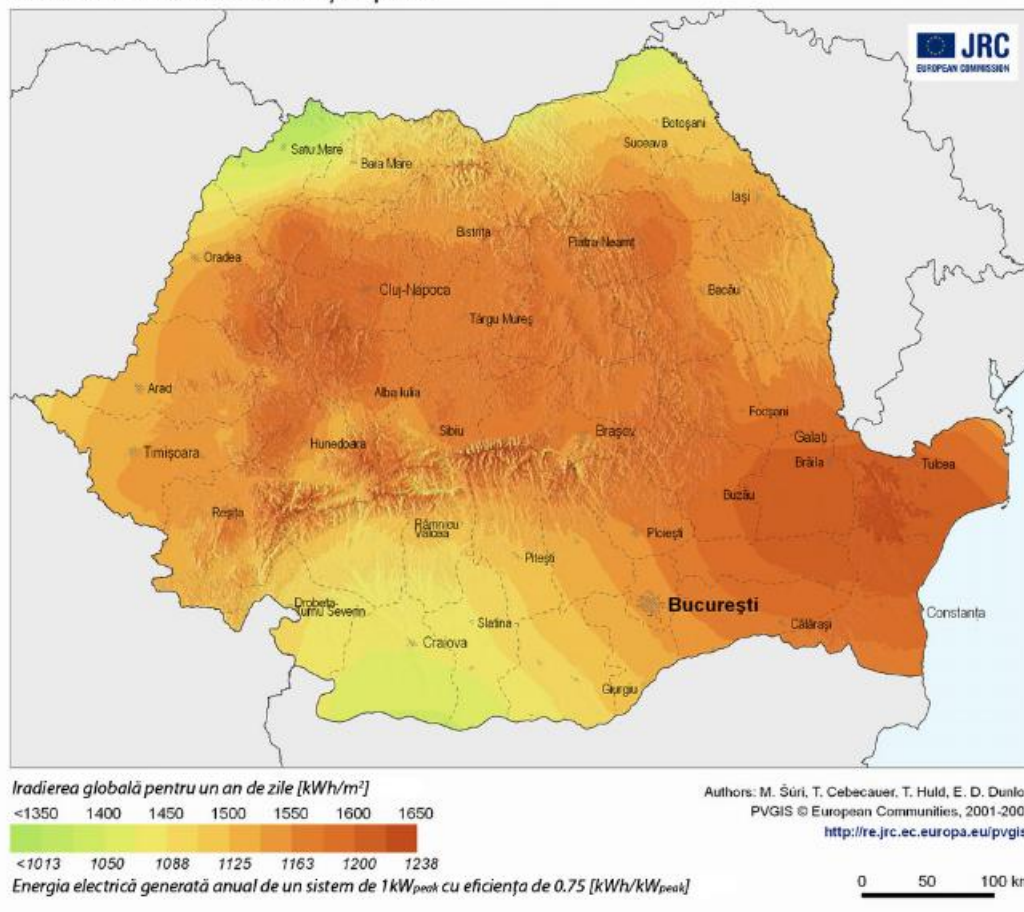
De asemenea trebuie modernizate si echipamentele de protectie si comanda aferente tablourilor de alimentare deoarece, in prezent acestea folosesc o tehnologie la care nu se pot implementa masurile de eficientizare energetica.

c.) Producerea de energie din surse regenerabile pentru necesarul de consum al primariei

Din punct de vedere al surselor regenerabile Sectorul 6 din Municipiul Bucuresti se afla intr-o zona cu potential ridicat privind iradierea globala si potentialul electric solar.

Iradierea globală și potențialul electric solar Panouri fotovoltaice cu înclinare optimă

Romania



Conform siteului <http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php> în Municipiul București la o putere instalată de 1kW_p pentru o centrală fotovoltaică se realizează o producție anuală de 1100 kWh solar.

O centrală fotovoltaică cu o putere instalată de cca. 6.3 MW_p ar produce în fiecare an necesarul de consum al consumatorilor primariei (aproximativ 6 930 MWh/an), luând în calcul și previzionarea de creștere a consumului pentru un grad de funcționare de 100% a consumatorilor, după modernizare.

Odată cu apariția legii 220 privind stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie în cazul energiei fotovoltaice se acordă certificate verzi constând în ajutor de stat, astfel costurile investiționale se amortizează în timp scurt.

Pentru producția de energie primăria va pune la dispoziție suprafețele disponibile.

4. FEZABILITATEA ECONOMICA A CONCESIUNII

4.1 Indicatori tehnico-economici

4.1.1 Valoare totala a investitiei

- 78.300 mii lei (fara TVA), din care lucrari de constructii montaj (C+M) 59.752,69 mii lei
--

4.1.2 Esalonarea investitiei

- anul 1 : 39.150 mii lei (fara TVA), din care lucrari de constructii montaj (C+M) 29.876,345 mii lei
- anul 2: 39.150 mii lei (fara TVA), din care lucrari de constructii montaj (C+M) 29.876,345 mii lei

4.1.3 Durata de realizare a investitiei

24 luni

4.2. Costurile si veniturile previzionate pe durata ciclului de viata al proiectului

4.2.1 Costurile previzionate pe durata proiectului

Proiectul de investiții în varianta concesiunii conduce la fluxuri de numerar pozitive începând cu anul 3, anul în care investiția inițială este complet finalizată.

Analiza s-a făcut pe o perioadă de 25 ani. S-a considerat că investiția va fi implementată în primii doi ani de analiză.

Principalii indicatori privind rentabilitatea și perioada de recuperare a investiției, înainte de cuantificarea riscurilor, sunt sumarizați în tabelul următor:

Valoarea actualizata neta (VAN) la o rata de actualizare de 7% - mii lei	4180,4
Rata interna de rentabilitate	7,55 %
Perioada de recuperare a investitiei – fluxuri de numerar actualizate	24 ani
Raportul cost beneficiu	1,71

Fluxurile de numerar estimate pentru calculul acestor indicatori sunt prezentate în tabelele de mai jos:

mii LEI	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Venituri/economii	1,907.69	2,063.16	5,231.51	5,413.36	5,610.03	5,822.73	6,052.77	6,301.55	6,570.61	6,861.60
Cheltuieli de exploatare										
Investitii	-39,150.00	-39,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fluxuri de numerar nete	-37,242.31	-37,086.84	5,231.51	5,413.36	5,610.03	5,822.73	6,052.77	6,301.55	6,570.61	6,861.60
Fluxuri de numerar nete cumulate	-37,242.31	-74,329.15	-69,097.64	-63,684.29	-58,074.26	-52,251.52	-46,198.75	-39,897.20	-33,326.59	-26,464.98
Factor de actualizare	1	0.93457944	0.87343873	0.81629788	0.76289521	0.71298618	0.66634222	0.62274974	0.5820091	0.543933743
Fluxuri de numerar nete actualizate	-37,242.31	-34,660.60	4,569.40	4,418.91	4,279.87	4,151.53	4,033.22	3,924.29	3,824.16	3,732.26
Fluxuri de numerar nete actualizate cumulate	-37,242.31	-71,902.91	-67,333.51	-62,914.60	-58,634.73	-54,483.20	-50,449.99	-46,525.70	-42,701.54	-38,969.28
Beneficii	1,907.69	2,063.16	5,231.51	5,413.36	5,610.03	5,822.73	6,052.77	6,301.55	6,570.61	6,861.60
Costuri	-39,150.00	-39,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

mii LEI	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15	An 16	An 17	An 18	An 19	An 20
Venituri/economii	7,176.31	7,516.66	7,884.75	8,282.85	8,713.38	9,179.01	9,682.58	7,227.00	7,816.00	8,453.00
Cheltuieli de exploatare										
Investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fluxuri de numerar nete	7,176.31	7,516.66	7,884.75	8,282.85	8,713.38	9,179.01	9,682.58	7,227.00	7,816.00	8,453.00
Fluxuri de numerar nete cumulate	-19,288.67	-11,772.01	-3,887.26	4,395.59	13,108.97	22,287.98	31,970.56	39,197.55	47,013.55	55,466.56
Factor de actualizare	0.508349292	0.475092796	0.444011959	0.414964448	0.387817241	0.36244602	0.338734598	0.31657439	0.295863916	0.276508333
Fluxuri de numerar nete actualizate	3,648.07	3,571.11	3,500.93	3,437.09	3,379.20	3,326.89	3,279.82	2,287.88	2,312.47	2,337.33
Fluxuri de numerar nete actualizate cumulate	-35,321.21	-31,750.10	-28,249.17	-24,812.09	-21,432.89	-18,105.99	-14,826.17	-12,538.28	-10,225.81	-7,888.49
Beneficii	7,176.31	7,516.66	7,884.75	8,282.85	8,713.38	9,179.01	9,682.58	7,227.00	7,816.00	8,453.00
Costuri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

mii LEI	An 21	An 22	An 23	An 24	An 25
Venituri/economii	9,141.92	9,886.99	10,692.78	11,564.24	12,506.73
Cheltuieli de exploatare					
Investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fluxuri de numerar nete	9,141.92	9,886.99	10,692.78	11,564.24	12,506.73
Fluxuri de numerar nete cumulate	64,608.48	74,495.47	85,188.25	96,752.49	109,259.21
Factor de actualizare	0.258419003	0.241513087	0.225713165	0.210946883	0.19714662
Fluxuri de numerar nete actualizate	2,362.45	2,387.84	2,413.50	2,439.44	2,465.66
Fluxuri de numerar nete actualizate cumulate	-5,526.04	-3,138.20	-724.70	1,714.74	4,180.40
Beneficii	9,141.92	9,886.99	10,692.78	11,564.24	12,506.73
Costuri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

4.1.2. Beneficii previzionate pe durata ciclului de viata al proiectului

Beneficiile investiției (incluse la venituri/economii) se referă în principal la economiile așteptate în urma implementării investiției și includ următoarele tipuri de economii:

- Economii din reducerea consumului de energie
- Economii din reducerea prețului de achiziție a energiei.

Economiile din reducerea consumului au fost estimate a fi atinse pe măsură ce investițiile sunt implementate și ținând cont de ipoteza privind creșterea consumului (3% rata de creștere anuală a consumului energetic) și a prețului unitar (5% creștere anuală a prețului energiei).

Economiile din reducerea prețului de achiziție a energiei provin din potentialitatea de accesare a pieței libere de energie.

Ipotezele de economisire utilizate în diagrama fluxurilor ce vor rezulta în urma implementării investiției au fost analizate pe două categorii:

- Modernizare consumatori și managementul acestora 40%
- Accesare piață și utilizare energie regenerabilă 23%

Se observă ca investiția se recuperează pe durata contractului păstrând serviciile publice energetice în parametri de eficiență definiți de proiectele investiționale.

Toate valorile din tabele sunt exprimate în lei și nu conțin TVA.

Avand in vedere parametrii economici descriși, se observă că proiectul îndeplinește caracteristicile generale avute în vedere de mediul bancar in vederea acceptării la finantare.

Din cauza contextului nefavorabil generat de criza economică înregistrată la nivel mondial care are un impact negativ asupra echilibrului bugetar și asupra formării și utilizării fondurilor publice, soluția optimă este reprezentată de implementarea unor modalități prin care să se asigure finanțarea obiectivelor de investiții din resurse financiare private.

Structura Concesiunii permite Autorității contractante să-și eșaloneze costurile pe întreaga durată a contractului. Primăria Sectorului 6 are resurse financiare limitate care pot fi alocate

investițiilor sau îmbunătățirii serviciilor publice. De asemenea, capacitatea acesteia de a acumula datorii este limitată.

Principalul factor care determină utilizarea concesiunii ca modalitate alternativă de realizare a proiectului este că acest proiect nu determină efecte asupra deficitului bugetar.

Acest lucru reiese din analiza riscurilor aferente Contractului de concesiune și implicit a modalității de finanțare a contractului. Finanțarea contractului se face din resursele bugetare alocate pentru plata energiei electrice anuale, iar activul implicat în Contractul de concesiune este înregistrat ca extra-bilanțier, datorită faptului ca riscul construcției și riscul de disponibilitate sunt asumate de Concesionar.

Această abordare ar asigura, în cazul unei structurări și contractări corespunzătoare, cele mai mari beneficii potențiale din punct de vedere al identificării finanțării necesare implementării proiectelor de investiții.

Varianta optimă constă în implementarea unor proiecte prin intermediul unei concesiuni de lucrări și servicii, concesionarul fiind responsabil pentru proiectarea detaliată, construcția, finanțarea, întreținerea și operarea serviciilor.

4.3. Analiza costurilor si beneficiilor

Valoarea estimată a investiției realizate în primii doi ani de către concesionar pentru modernizarea consumului actual este de 78.300 mii lei (fără TVA), iar pentru consumul prezumat este de 137.290 mii lei (fara TVA)

Din care

- producere energie regenerabila : 41.107,5 mii lei (echivalentul a 9 450 mii euro)
- modernizare consumatori si dispecerizare: 37.192,5 mii lei (echivalentul a 8 550 mii euro)

Principalele beneficii financiare ale proiectului sunt:

- Primăria Sectorului 6 beneficiază de investiții în modernizarea serviciilor energetice fără a-și majora gradul de îndatorare, cu impact direct asupra reducerii consumului de energie.

- Reducerea prețului de achiziție a energiei
- Eliminarea penalităților pentru neîncadrarea și nerespectarea impunerilor UE referitoare la emisiile de CO2 și la cantitatea de energie regenerabilă

4.4. Prezentarea structurii concesiunii si a mecanismului de plata:

Obiectul contractului consta in eficientizarea consumurilor energetice din sectorul 6, in întreținerea permanentă a echipamentelor energetice si a dotarilor la standarde corespunzatoare, pe toata durata concesiunii.

În acest sens, contractul îndeplinește toate condițiile unui contract de concesiune de lucrari.

Conform prevederilor art. 3, alin. (2) din HG 71/2007, în ceea ce privește distincția dintre contractul de concesiune de lucrări și contractul de concesiune de servicii, precizăm că:

„(2) Stabilirea tipurilor de contracte de concesiune, respectiv distincția dintre contractul de concesiune de lucrări publice și contractul de concesiune de servicii, se realizează în mod similar cu prevederile Cap. I Secțiunea a 3-a din OUG 34/2006.”

Prin OUG 34/2006 art.3. litera g) este definit contractul de concesiune de lucrări publice respectiv “contractul care are aceleași caracteristici ca și contractul de lucrări, cu deosebirea că în contrapartida lucrărilor executate contractantul, în calitate de concesionar, primește din partea autorității contractante, în calitate de concedent, dreptul de a exploata rezultatul lucrărilor pe o perioadă determinată sau acest drept însoțit de plata unei sume de bani prestabilite” considerăm că exista baza legală pentru realizarea prezentului proiectului prin intermediul unui contract de concesiune de lucrari.

4.5. Matricea riscurilor pentru concesiune

Riscurile unui contract de concesiune pentru activitatile de eficientizare energetica au fost cuantificate in matricea de mai jos:

Categoria de risc	Descriere risc	Consecințe posibile	Mod de eliminare	Alocare preferată
1. Riscul îndeplinirii cerințelor specifice impuse proiectului datorate amplasamentului				
Structură existentă (dezvoltare/modernizare/reabilitare).	Structurile existente sunt inadecvate pentru a se adapta la proiect	Majorarea costurilor și a timpului necesar pentru realizarea proiectului.	Se va revizui proiectul pentru conformitate cu cerintele conceptului, si se ajusteaza valoarea investitiei	concesionar
Obținerea aprobărilor.	Nu pot fi obținute toate aprobările necesare sau pot fi obținute cu condiționări neprevăzute.	Intarziere in inceperea sau finalizarea proiectului.	Concedentul va face o investigare privind aprobarile necesare.	Concesionarul si concedentul se vor sprijini pentru obtinerea aprobarilor
Curățare și viabilizare.	Pregătirea terenului are ca rezultat un cost mult prea mare și necesită un timp cu mult peste termenii contractuali	Majorarea costurilor și a timpului necesar pentru realizarea proiectului.	Stabilirea graficului de activitati incat sa se evite depasirile de timp	Concesionarul
Moștenire culturală	Risc de creștere a costurilor și a timpului necesar pentru demararea construcției ca urmare al unor descoperiri arheologice și/sau de patrimoniu național.	Majorarea costurilor și a timpului necesar pentru realizarea proiectului.	Obtinerea avizelor necesare de constructie si optimizarea costurilor de finantare	Concedentul
2. Riscul de proiectare și construcție				
Proiectare.	Riscul ca proiectul tehnic al obiectivului să nu	Creștere pe termen lung a costurilor	Gasirea solutii arternative in	Concesionarul

	poată permite asigurarea desfasurarii activitatilor la costul anticipat.	suplimentare sau imposibilitatea asigurării desfasurarii activitatilor pe termen lung.	concordanta cu situatia aparuta	
Schimbări ulterioare în proiectare.	Schimbări în proiectare datorită problemelor apărute datorită modificărilor legislației specifice.	Întârzieri în implementare și majorarea costurilor.	Adaptarea la noile cerinte ale legii a solutiei tehnice si financiare	Concesionarul
Construcție.	Riscul de apariție a unui eveniment pe durata construcției, eveniment care conduce la imposibilitatea finalizării acesteia în timp și la costul estimat.	Întârziere în implementare și majorare de costuri	Asigurarea unor resurse tehnice si financiare pentru situatii neprevazute	Concesionarul
3. Riscul ca cererea de utilizare să fie mai mică decât estimările				
Schimbări demografice	O schimbare demografică sau socio-economică afectează cererea pentru prestațiile contractate.	Impact negativ asupra veniturilor estimate.	Se vor stabili paliere optime consumuri/ investitie	Concesionarul si concedent
4. Riscul asociat protecției mediului				
Mediu	Riscul ca pe parcursul implementării proiectului să se producă contaminări ale proprietăților adiacente cu efect asupra proprietăților proiectului	Costuri suplimentare pentru decontaminare.	Concesionaru l raspunde de activitatile desfasurate si supravegheaz a procesul de diminuare a efectelor.	Concesionarul pentru activitati proprii proiectului si concedentul pentru alte activitati efectuate sub coordonarea acestuia.
5. Riscul de finanțare				
Dobânzi pe parcursul investiției.	Riscul ca dobânzile aplicabile să se schimbe modificând	Creșterea/scăder ea costurilor proiectului.	In contractul de concesiune vor fi incluse prevederi referitoare la	Concesionarul si concedentul

	parametrii financiari ai ofertei.		acest risc.	
Finanțator incapabil.	Riscul ca investitorul să devină insolubil sau să fie dovedit ca fiind necorespunzător, sau desfasurarea activitatilor să necesite o finanțare mai mare decât cea estimată de investitor.	Nerespectarea activitatilor cerute de partenerul public și pierderi pentru participanții la investiție.	Garantarea realizării investiție	Concesionarul
Modificări de taxe	Riscul ca pe parcursul proiectului regimul de impozitare general să se schimbe în defavoarea investitorului.	Impact negativ asupra veniturilor financiare ale proiectului.	Se vor prevedea modalități de ajustare a investiției.	Concesionarul și concedentul
6. Riscul de apariție a unei situații de forță majoră				
Război sau situații conflictuale.	Izbucnirea războiului sau a situațiilor conflictuale	Întârzieri în implementarea proiectului, costuri crescute de construcție sau operare, distrugerea sau deteriorarea proiectului.	Se vor prevedea modalitățile de acoperire a acestor riscuri inclusiv prin asigurări ale imobilelor	Concedentul și concesionarul
Cutremure sau alte evenimente naturale.	Cutremure, inundații, foc, etc.	Distrugerea sau deteriorarea activelor aferente proiectului.	Se vor prevedea modalitățile de acoperire a acestor riscuri inclusiv prin asigurări ale imobilelor	Concedentul și concesionarul
7. Riscul politic și de schimbări legislative				
Schimbări legislative/ de politică	Riscul schimbărilor legislative și al politicii	O creștere semnificativă în costurile operaționale ale	Concesionarul va lua măsuri astfel încât efectul	Concedentul

	partenerului public care nu pot fi anticipate la semnarea contractului și care sunt adresate direct, specific și exclusiv proiectului, ceea ce conduce la costuri de capital sau operaționale suplimentare din partea investitorului.	investitorului și/sau necesitatea de a efectua cheltuieli de capital pentru a putea răspunde acestor schimbări.	financiar asupra primăriei să fie minimizat.	
--	---	---	--	--

4.6. Durata Concesiunii

Având în vedere costurile necesare realizării lucrărilor de eficientizare electroenergetică și beneficiile obținute din implementarea măsurilor de eficiență precizate în prezentul studiu perioada optimă de concesiune este de minim 25 ani.

5. ASPECTE REFERITOARE LA MEDIU

Principiile de bază ale politicii de mediu a UE se regăsesc în Program de Acțiune pentru Mediu, în Tratatul de la Amsterdam, în Procesul Cardiff, și au fost sintetizate pentru a fi mai ușor aplicate în procesul extinderii UE.

Obiectivele principale de mediu care se regăsesc în politica de energie se referă la minimizarea impactului de mediu și dezvoltarea unui sistem energetic durabil.

Minimizarea impactului de mediu are trei direcții principale de acțiune: înlocuirea energiei poluante cu altele mai puțin poluante, introducerea tehnologiilor de reducere a emisiilor de gaze și creșterea eficienței energetice.

În ce privește impactul asupra mediului, cele mai serioase probleme se referă la ploile acide, calitatea aerului, schimbările climatice, rezervele de resurse energetice și chestiunile legate de utilizarea energiei nucleare, ca un caz aparte. În domeniul schimbărilor climatice, strategia

europăană se bazează pe țintele stabilite prin **Protocolul de la Kyoto**. Instrumentele de lucru pentru atingerea țintelor sunt eficiența

energetică, creșterea ponderii resurselor regenerabile, inovarea tehnologică și cercetarea.

În contextul extinderii UE s-au evidențiat următoarele direcții de acțiune:

- integrarea problemelor de mediu în cele ale diferitelor sectoare;
- dezvoltarea unor programe pe termen lung;
- dezvoltarea de legături strategice cu celelalte politici ale UE.

Prezentul studiu își propune să contribuie la reducerea emisiilor cu efect de seră și implicit la protecția mediului prin găsirea de soluții de eficientizare energetică și minimizare a pierderilor energetice pe tipuri de energie.

Pentru a păstra un echilibru între mediul natural, resursele acestuia și om, este necesară o planificare strategică a dezvoltării, astfel încât să existe, în permanentă, un raport stabil între habitatul natural și populația umană. Necesitatea sustinerii simultane a dezvoltării economice concomitent cu dezvoltarea mediului natural, impune o evaluare a impactului asupra mediului în fazele incipiente ale planurilor și programelor, în scopul sustinerii dezvoltării durabile, conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Protecția mediului conf. OUG nr.195/2005 privind protecția mediului (aprobata cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006) și modificată și completată cu OUG nr. 164/2008

Protecția calității apei

Procesul tehnologic, specific lucrărilor de canalizare electrică subterană, nu are impact asupra apei.

Protecția aerului

Tehnologia specifică execuției rețelelor electrice subterane, nu conduce la poluarea aerului, decât în măsura în care praful rezultat din spargeri și săpături, reduce întrucâtva calitatea acestuia. Pe tot parcursul derulării lucrărilor, se iau măsuri de reducere la maxim a prafului, atât prin udarea acestuia, cât și prin manevrarea cu grijă a utilajelor folosite.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor se realizează prin folosirea unor scule și utilaje cu grad sporit de silențiozitate.

Protecția împotriva radiațiilor

Lucrările propuse prin prezenta documentație nu produc radiații.

Protecția solului și subsolului

Deși specificul lucrărilor energetice pot afecta atât solul cât și subsolul, acestea nu poluează mediul decât prin faptul că apar corpuri străine în sol (cablurile, electrozii și platbanda, confecționate din materiale greu degradabile). Aceste corpuri străine sunt protejate prin tehnologia de lucru pentru foarte multe acțiuni străine, conducând implicit și la protecția solului și subsolului.

La încheierea lucrărilor de construcții montaj, constructorul va curăța terenul și va reface cadrul natural existent înainte de începerea lucrărilor. Surplusul de pământ rezultat se va transporta la groapa de gunoi.

- Lucrările din prezenta documentație nu afectează alte instalații sau clădiri, ele fiind în concordanță cu **PE 106/2003** și **PE 107/95** și nu produc agenți poluanți pentru aer, sol sau panza freatică, pentru perioada de exploatare, iar prin măsurile luate nu se produc accidente, decât în caz de calamitate naturală.
- În conformitate cu prevederile ”**SR EN ISO 14001/2005**” și **OUG 195/2005 – “Ordonanța de urgență privind protecția mediului”**, la executarea lucrărilor din prezenta documentație se vor respecta prevederile privind protecția așezărilor umane, protecția solului, protecția atmosferei.

Lucrările cuprinse în prezentul studiu, nu impun lucrări de reconstrucție ecologică, deoarece nu afectează mediul înconjurător.

- Încadrare conform Legii 10/95 completată cu Legea 123/07:

Categoria de importanță a construcției conform HG 766/97: Construcțiile ale căror instalații sunt tratate în prezentul studiu de fezabilitate se încadrează în categoria “C – Normală “de importanță a construcțiilor.

6. ASPECTE REFERITOARE LA STANDARDE, NORMATIVE SI LEGI CARE SE VOR RESPECTA LA REALIZAREA LUCRARILOR PREVAZUTE IN PREZENTUL STUDIU

1. STAS 8591/1/I-91 Amplasarea în sector a rețelelor edilitare subterane;
2. NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice;
3. Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
4. Legea energiei electrice nr. 13/2007;
5. HG 300/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
6. HG 1048/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
7. HG 1091/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
8. HG 1146/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
9. HG 1425/2006, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
10. Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1000Vc.a. si 1500c.c. - NP – I7- 2002;
11. Ghid pentru instalații electrice cu tensiuni până la 1000V c.a. și 1500V c.c. – GP 052 – 2000;
12. Indreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ 1RE – Ip30 – 90;
13. Nomenclator de verificări, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare a instalațiilor energetice – PE 003/79;
14. Regulament general de manevre în instalațiile electrice PE 118/92;
15. PE 107/1995 – Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice;
16. PE 103/1992 - instrucțiuni pentru dimensionarea și verificarea instalațiilor electroenergetice la solicitări mecanice și termice în condițiile curenților de scurtcircuit;
17. PE 118/95 – Regulament general de manevre în instalații electrice;
18. F.T. – 4/82 – Incercări, verificări și măsurători executate la cabluri;
19. OUG nr. 195/2005 - Ordonanța de urgență privind protectia mediului;
20. H.G.R. nr. 918/2002- Stabilirea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului si pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri;

21. Ordin M.A.P.M. nr. 860/2002 - Aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si de emitere a acordului de mediu;
22. Ordin M.A.P.M. nr. 863/2002 - Aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
23. STAS-urile: 2612-1987 SR 8591/1997; SR 13433/1999;
24. Standard SR CEI 60364-4-442 – Instalații electrice în construcții;
25. Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ IRE – Ip30 – 04;
26. Nomenclator de verificări, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare a instalațiilor energetice – PE 003/79;

Măsuri principale de PSI

La executarea lucrărilor prevazute in prezentul studiu se vor respecta măsurile P.S.I. cuprinse în următoarele normative, prescripții și instrucțiuni:

- Ordonanța Guvernamentală 60/97 privind apărarea contra incendiilor;
- PE 009/93 – Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru producerea, transportul și distribuția energiei electrice și termice vol.1 partea I, vol. I partea II, volum II;
- Ordin DGPSI-001/99 – Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate prin ordin MI 775/98 regulile și măsurile care trebuie aplicate la organizarea și desfășurarea activităților de ordine interioară pentru a preveni apariția condițiilor favorizante producerii de incendii;
- Ordin DGPSI-002/00 privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor;
- Ordin DGPSI-003/01 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și a platformelor amenajate cu mijloace tehnice de prevenire și stingere a incendiilor;
- Ordin DGPSI-004/01 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice;
- Ordin DGPSI-005/01 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind organizarea activității de apărare împotriva incendiilor;
- Ordin 85/2001 al Ministrului de Interne pentru aprobarea Metodologiei de certificare a conformității de agrementare tehnică și de avizare tehnică pentru fabricarea, comercializarea și utilizarea mijloacelor tehnice de apărare împotriva incendiilor;
- Ordin 87/2001 al Ministrului de Interne pentru aprobarea Metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;

- Ordin 90/2001 al Ministrului de Interne pentru aprobarea Metodologiei de atestare a cadrelor tehnice din ministere, de la organele administrației publice centrale și locale, precum și a personalului tehnic al agenților economici și instituțiilor, cu atribuția de îndrumare, control și constatare a încălcării legii în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor.
- În conformitate cu OG 60/97 privind apărarea contra incendiilor, secțiunea 7, art.24, în prezenta documentație nu sunt necesare măsuri speciale, în afara celor făcând parte integrantă din prevederile normativelor pe baza cărora se execută instalațiile electrice.

7. ASPECTE SOCIALE

Chiar dacă evidențierea beneficiilor economice și financiare sunt mai greu de cuantificat acestea sunt evidente, nu doar pentru primărie ci și pentru cetățenii sectorului.

Activitățile publice au o dimensiune economică și o dimensiune socială indisolubil legate între ele.

Proiectul urmărește optimizarea celor două dimensiuni în sensul asigurării calității și continuității activităților la costuri suportabile pentru client. La baza eficientizării energetice a sectorului stă criteriul de adaptare la nevoile, cerințele și posibilitățile de plată ale clientului.

În acest sens, eficientizarea energetică (reducerea consumurilor și a pierderilor), impunerea programelor de exploatare-mentenanță, dispecerizarea și contorizarea completă a întregului lant tehnologic, vor conduce la asigurarea unui pret corect al în condiții de calitate corespunzătoare.

Orice investiție se realizează cu personal specializat, ceea ce are efecte pozitive asupra pietii muncii din sector.

8. ASPECTE INSTITUTIONALE

Primăria Sectorului 6 nu dispune de suficiente resurse logistice pentru realizarea unei investiții complexe de eficiență energetică și este necesar să se desemneze un operator privat care să acționeze ca o unitate operațională pentru toate măsurile de eficiență energetică.

Pentru realizarea activităților de eficiență energetică se vor respecta următoarele acte normative O.U.G. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare inclusiv normele de aplicare a acestora.

Conform O.U.G. 34/2006 (art.3 indice 1-art.7) sunt definite următoarele tipuri de contracte de achiziție publică:

- a) Contracte de lucrări;
- b) Contracte de furnizare;

c) Contracte de servicii.

Prezentul studiu se încadrează la contract de lucrări având ca obiect principal prestarea de activități de eficientizare energetică pe o perioadă de minim 25 ani de către un operator care primește dreptul de exploatare a acestora.

9. ASPECTE REFERITOARE LA STATUTUL JURIDIC AL LOCATIILOR IN CARE SE EFECTUEAZA ACTIVITATI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA

Consumatorii de pe raza unității administrativ teritoriale a Sectorului 6 precizați în prezentul studiu sunt amplasați pe terenuri aparținând domeniului public/privat. Locațiile (clădirile) unde se vor efectua activitățile de eficientizare energetică sunt în proprietatea/administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

10. CONCLUZII

În vederea asigurării unei politici energetice coerente și unitare, coordonată cu modernizarea consumatorilor, analizând aspectele de natură tehnică, economică și de mediu, decizia de concesionare rămâne singura opțiune viabilă, care să asigure respectarea angajamentelor tratatelor europene în domeniul politicilor energetice.

Rezultatele implementării proiectului vor fi următoarele:

- optimizarea consumului electroenergetic pentru consumatorii aflați în subordinea primăriei
- gospodărirea eficientă a energiei electrice sub toate formele ei;
- dezvoltarea strategiei specifice de optimizare a consumului;
- prognozarea cererilor viitoare de energie electrică;
- creșterea gradului de siguranță în alimentarea cu energie electrică pentru consumatorii primăriei Sectorului 6;
- diminuarea pierderilor pe fluxul de producție – transport – distribuție - consum ;
- diminuarea emisiilor de CO₂.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel Pușcaș

**CONTRACT DE CONCESIUNE
A LUCRĂRILOR DE EFICIENTIZARE ENERGÉTICĂ
ÎN [.....]**

Anexa nr. 2
la H.C.L.S. 6 nr.....
15/31.10.2013

**CONTRACT DE CONCESIUNE
A LUCRĂRILOR DE EFICIENTIZARE ENERGÉTICĂ**

ÎN [.....]

(model cadru)

Preambul

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată și modificată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea de Guvern nr. 71/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, s-a încheiat, în data de, prezentul Contract de concesiune a lucrărilor de eficientizare energetică în [.....].

de către și între:

[.....] cu sediul în, telefon, fax, cod fiscal, cont, reprezentată prin _____ - Primar, în calitate de **Concedent,**

și

Asocierea, prin reprezentantul asocierii -, /Societatea Comercială, cu sediul în, str., nr., telefon, fax, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului, Cod unic de înregistrare, în calitate de **Concesionar,** pe de altă parte.

În cazul intervenirii oricăror modificări legislative în ceea ce privește organizarea administrativ-teritorială a României, prezentul Contract nu va înceta, ci va continua între Concesionar și unitatea administrativ-teritorială continuatoare în drepturi a [.....], conform legii, în calitate de Concedent.

CAPITOLUL I - DEFINIȚII. CONDIȚII GENERALE

Articolul I

1.1. În prezentul contract, ori de câte ori nu se precizează altfel, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

I. **Administrare** - include și noțiunea de a gestiona;

II. **Amplasamentul lucrării** - locul de executare a lucrării;

III. **Auditul inițial** - activitatea prin care se va elabora un Raport de stare a consumatorilor;

IV. **Avarie** - înrăutățirea sub un anumit nivel reglementat a parametrilor regimului de funcționare al unei instalații electrice;

V. **Caracteristici tehnice** - totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație electrică și/sau în legătură directă cu aceasta;

VI. **Consumatori noi** - consumatori care nu erau în funcțiune la momentul auditului sau urmează să fie puși în funcțiune în urma programelor de modernizare și extindere;

VII. **Delegarea administrării Sistemului de consumatori electroenergetici** - reprezentă actul juridic în baza căruia Concedentul transferă Concesionarului dreptul de a administra și gestiona în mod exclusiv consumurile energetice, precum și toate activitățile legate de eficiența acestora, pe perioada prezentului contract.

VIII. **Deranjament** - eveniment accidental, care conduce la întreruperea consumatorilor alimentați din rețeaua electrică;

IX. **Forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, imprevizibilă, absolut inevitabilă și invințibilă. Imprejurarea reprezentând forță majoră se

afală în afara controlului oricărui dintre părți, nu se datorează culpei acestora și face imposibilă executarea Contractului. Sunt considerate asemenea evenimentele: războaie,

revoluții, cutremure, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celui de mai sus care, fără a crea o

imposibilitate de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor unei părți;

X. **Întreținere** - ansamblul operațiunilor menite să păstreze bunurile la care se aplică la parametrii de funcționare proiectați;

XI. **Locațiile Proiectului** - Clădirea (Clădirile) sau Zona (Zonle) supuse auditului inițial și măsurilor de eficientizare pe care le va adopta Concesionarul. Locațiile Proiectului sunt cele

care au fost identificate în cadrul Caietului de sarcini. Locațiile Proiectului includ, toți consumatorii energetici aferenți administrației publice locale, precum și toate componentele

sale, atât cele aparținând domeniului public și privat al _____, cât și cele asupra cărora aceasta are, potrivit legii, drept de administrare sau de folosință gratuită, pe toată

durata acestor drepturi; Raportul de audit va cuprinde identificarea și descrierea Locațiilor,

- tipul și destinația, și orice alte elemente de natură să asigure identificarea precisă și descrierea amănunțită a acestor Locații;
- XII. **Măsurile de eficiențizare** - soluțiile cu privire la echipamente, întreținere, echipamente, producere de energie din surse regenerabile sau tehnici de management și orice alte soluții de natură să conducă la reducerea sau eficiențizarea consumului de energie, așa cum au rezultat din oferta adjudecată și cum vor fi revizuite în urma Auditului inițial, conform contractului;
- XIII. **Modernizare** - ansamblul operațiunilor de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, în scopul creșterii eficienței activității energetice, îmbunătățirii consumurilor, reducerii emisiilor poluante, etc;
- XIV. **Monitorizare** - măsurarea/determinarea continuă a unor indicatori și raportarea acestora la un set de valori prestabilite, în scopul de a identifica deviații sau excepții de la rezultatele normate sau anticipate;
- XV. **Prețul Contractului** - contravaloarea tuturor lucrărilor realizate și activităților prestate de către Concesionar, așa cum rezultă din oferta financiară, parte integrantă a Contractului;
- XVI. **Putere instalată** - valoarea puterii înscrise pe plăcuța indicatoare a unui echipament electric și/sau în documentația tehnică emisă de fabrica constructoare;
- XVII. **Reabilitare** - ansamblul operațiunilor efectuate asupra unor echipamente și/sau instalații energetice care, fără modificarea tehnologiei inițiale, restabilesc starea tehnică și de eficiență a acestora la un nivel apropiat de cel avut la începutul duratei de viață;
- XVIII. **Regularizare** - acțiunea de ajustare fizică și valorică a parametrilor contractuali prin aplicarea unor formule de actualizare determinate în prezentul Contract și documentele componente;
- XIX. **Rețea electrică** - ansamblul de linii, inclusiv elementele de susținere și de protecție a acestora, stațiile electrice și alte echipamente electro-energetice, conectate între ele, prin care se transmit energie electrică de la o capacitate energetică de producere a energiei electrice la un utilizator; rețeaua electrică poate fi rețea de transport sau rețea de distribuție;
- XX. **Consumatori electroenergetici** - totalitatea consumatorilor electro-energetici, aferenți administrației publice locale, supuși auditului inițial și măsurilor de eficiențizare pe care le va adopta Concesionarul; Componentele sistemului vor fi identificate și descrise în mod detaliat în urma Auditului inițial;
- XXI. **Spații- imobile- clădiri și terenurile aferente**
- XXII. **Tarif** - prețul executării unei lucrări sau al prestării unei activități, determinat prin prezentul Contract și documentele acestuia;
- XXIII. **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.

să coopereze în vederea executării obligațiilor asumate.

2.2. Partile se obligă să își execute cu bună-credință obligațiile asumate, să nu întreprindă niciun act sau activitate în scopul prejudicierii celeilalte părți, să se informeze reciproc și

la expirarea acestuia.

2.1. Patrimoniul rezultat în urma implementării măsurilor de eficientizare va fi administrat în mod exclusiv de către Concesionar pe toată durata Contractului și va fi transferat Concedentului

Articolul 2. Prevederi generale

lucrătoare.

Termenul se va considera împlinit la ora 24,00 a ultimei zile. Dacă ultima zi a unui termen nu este o zi lucrătoare, atunci se va considera că termenul respectiv va fi scadent în următoarea zi

g. Când termenul este stabilit pe zile, nu se iau în calcul prima și ultima zi a termenului.

termenul a început să curgă, termenul se împlinște în ultima zi a acestei luni.

corespunzătoare din ultima lună. Dacă ultima lună nu are zi corespunzătoare celei în care

ultimul an. Similar, când termenul este stabilit pe luni, el se va considera împlinit în ziua

f. Când termenul este stabilit pe ani, el se va considera împlinit în ziua corespunzătoare din

zile calendaristice, cu excepția cazului în care se specifică expres că se referă la zile lucrătoare;

e. Ori de câte ori în prezentul Contract se face o referire la un număr de zile, se va referi la

paragraful, graficul sau anexa acestui Contract;

anexă se va considera, cu excepția cazului în care se prevede expres altfel, că se referă la clauza,

d. Ori de câte ori în prezentul Contract se face referire la o clauză, paragraf, grafic sau

prezentului Contract;

totalitatea sa, împreună cu toate anexele componente, iar nu la o anumită subdiviziune a

Contract", „din prezentul Contract" și alte expresii similare se referă la acest Contract, în

c. Cuvintele „Contractul", „în prezentul Contract", „prin prezentul Contract", „la prezentul

b. Cuvintele „includ(e)" sau „inclusiv" vor duce la o interpretare nelimitativă;

include toate genurile;

a. Cuvintele folosite la singular includ și pluralul și invers; orice referire la un gen va

au convenit următoarele:

1.5. În prezentul Contract, cu excepția cazului în care contextul nu impune în mod diferit, s-

fi folosite în scop de interpretare.

1.4. Titlurile articolelor și notele marginale au fost incluse doar cu titlu de referință și nu vor

din anexele atașate la prezentul Contract, prevalează prevederile anexelor acestuia.

1.3. În cazul oricărei contradicții sau ambiguități între prevederile Contractului și prevederile

1.2. Preambulul și anexele prezentului Contract constituie parte integrantă a acestuia.

2.3. Prezentul Contract include următoarele componente:

- a) Anexa 1 - Oferta financiară
- b) Anexa 2 - Oferta tehnică
- c) Anexa 3 - Caietul de sarcini
- d) Acord de asociere (dupa caz)

CAPITOLUL II – OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 3. Obiectul Contractului

Obiectul Contractului îl constituie concesionarea lucrărilor și activităților de eficientizare energetică din [.....], constând în activitățile de operare propriu-zisă, gestiune, administrare, exploatare, întreținere, menținere, activitățile de pregătire, finanțare și realizare a investițiilor din infrastructura aferentă consumatorilor energetici ai autorității publice locale, precum și toate celelalte activități menite să conducă la îndeplinirea obiectivului Contractului, așa cum au fost ele definite în soluția tehnică și financiară adjudecate.

Articolul 4. Activitățile Contractului

Concesionarul va desășura următoarele activități:

- a) Realizarea de activități legate de audit, monitorizare și proiectare;
- b) Elaborarea, avizarea și aprobarea, în condițiile legii, a proiectului tehnic, cu detaliile de execuție;
- c) Programarea și finanțarea lucrărilor și activităților aferente modernizării, menținerii și exploatarei consumatorilor energetici ai autorității publice locale, cu respectarea standardelor din Caietul de sarcini;
- d) Reabilitarea, modernizarea și eficientizarea echipamentelor aferente consumatorilor autorității publice locale, executarea lucrărilor de investiții asumate prin oferta depusă, anexă la prezentul contract, conform concluziilor Auditului inițial, în vederea optimizării consumurilor energetice, cu recepționarea secvențială a lucrărilor;
- e) Întreținerea și menținerea în stare de funcționare a echipamentelor aferente consumatorilor autorității publice locale;
- f) Gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică aferentă consumatorilor autorității publice locale din [.....];
- g) alte activități rezultate din oferta câștigătoare.

CAPITOLUL III - DURATA CONTRACTULUI

Articolul 5. Durata Contractului

Durata prezentului Contract de concesiune este de 25 de ani contractuali, cu posibilitatea de prelungire, în conformitate cu legislația în vigoare.

Articolul 6. Executarea Contractului în timp

6.1. Lucrările de reabilitare, modernizare și eficientizare a activităților energetice se vor realiza conform ofertei, cu începere în cel mult zile de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor de către Concedent. Ordinul de începere a lucrărilor se va emite în maxim 5 zile de la obținerea tuturor autorizațiilor și avizelor necesare de către Concesionar.

6.2. Contractul se va derula conform graficului inclus în oferta adjudecată.

CAPITOLUL IV - LUCRĂRILE ȘI SERVICIILE CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 7. Auditul inițial

7.1. Concesionarul va realiza, în termenele stabilite în Anexa 2 - Oferta tehnică, un Audit inițial pentru fiecare Locație Proiectului. În urma acestor lucrări de Audit, va întocmi un Raport de Audit în care va releva situația consumatorilor de energie.

7.2. Concedentul va asigura Concesionarului, angajaților și agenților acestuia accesul neîngrădit la toate Locațiile Proiectului, în măsura în care acesta este necesar executării obligațiilor Concesionarului, de o manieră rezonabilă, având în vedere restricțiile impuse de natura și destinația fiecărei Locații.

7.3. Concedentul va asigura Concesionarului, angajaților și agenților acestuia accesul la toate informațiile pe care Concedentul le deține, cu privire la starea consumatorilor, consumul și costurile de energie ale fiecăruia, sau să solicite, dacă este cazul, astfel de informații furnizorilor săi sau altor entități care ar putea deține aceste informații. Concedentul se obligă să asigure întreaga documentație, inclusiv planurile cadastrale ale întregii unități administrativ-teritoriale a [.....].

7.4. Concesionarul admite că este posibil ca astfel de informații să nu îi poată fi puse la dispoziție de către Concedent. În acest caz, Concedentul nu poate fi obligat la obținerea sau producerea de astfel de informații. Concesionarul va fi obligat să întreprindă toate demersurile necesare pentru a obține informațiile necesare realizării Auditului inițial, prin investigajii proprii, Concedentul însuși și în acest caz informațiile obținute de către Concesionar. Concesionarul va pune la dispoziția Concedentului toate informațiile pe care le va obține, ca parte integrantă a realizării Auditului inițial.

7.5. Lucrările de auditare se vor finaliza prin întocmirea unui Raport de audit, care va fi comunicat Concedentului. Raportul de audit va cuprinde informațiile cu privire la starea fiecărui consumator, la consumul și costurile de energie ale acestuia, precum și graficul fizic și valoric al investiției, pe tipuri de consumatori.

Articolul 8. Lucrările și serviciile de implementare a măsurilor de eficiențizare A. Lucrări de modernizare a consumatorilor energetici

8.A.1. Concessionarul garantează că va executa lucrările de investiție rezultate în urma Raportului de audit, conform Ofertei tehnice și Ofertei financiare prezentate de Concessionar și acceptate de Concedent prin adjudecarea licitației, documente care fac parte integrantă din Contract.

8.A.2. Concessionarul va prezenta lunar un Raport de realizare a investiției. Raportul va conține cantitățile fizice realizate, cărora li se vor aplica tarifele unitare din Anexa I - Oferta financiară.

8.A.3. În programul inițial de investiție sunt cuprinși consumatorii care au participat la consumul de energie transmis în documentația de licitație, care a stat la baza soluției tehnice și financiare. Eficiențizarea acestor consumatori se va face prin implementarea unui program de investiție a cărui valoare se va rambursa din economia de energie obținută. Pentru situația existentă transmisă în documentația de licitație, valoarea investiției, așa cum reiese din oferta tehnică și financiară adjudecată, este de.....

8.A.4. Pentru consumatorii care nu au participat la consumul de energie transmis în documentația de licitație, programul de investiție, precum și consumul de energie aferent, se vor regulariza, păstrându-se ipotezele de calcul din oferta tehnică și financiară adjudecată.

8.A.5. Lucrările de investiție vor fi recepționate lunar, pe măsura realizării lor.

8.A.6. În urma recepționării Concessionarul va introduce consumatorii modernizați în programul de gestiune a acestora.

B. Lucrări de întreținere, menținere și gestiune a consumatorilor energetici

8.B.1. Concessionarul va menține consumatorii energetici care fac obiectul contractului conform listei de consumatori descrisă în Raportul de audit, la parametrii de funcționare optimi, pe întreaga durată a contractului, prin implementarea măsurilor necesare de întreținere, menținere și gestionare.

8.B.2. Concessionarul se obligă să efectueze lucrările de întreținere la o valoare lunară de lei (conform ofertei tehnice și financiare adjudecate), în vederea menținerii gradului de siguranță și a parametrilor de consum al acestora.

8.B.3. Valoarea lunară a lucrărilor de întreținere va fi dată de cantitățile fizice întreținute, cărora li se vor aplica tarifele din Anexa I - Oferta financiară.

C. Gestinua energiei aferente consumatorilor energiei ai administrației publice locale

Concesionarul își va asuma responsabilitatea de gestionar al contractelor de achiziție a energiei aferente consumatorilor [.....] pe toată durata Contractului, asigurând relația comercială cu furnizorii de energie și relația tehnică cu distribuitorii de energie, în scopul îndeplinirii obiectului prezentului Contract.

Articolul 9. Indicatorii de performanță, calitatea și cantitatea lucrărilor și activităților prestate

9.1. Indicatorii de performanță, calitatea și cantitatea lucrărilor și activităților ce fac obiectul prezentului sunt prevăzute în Anexa 2 – Oferta tehnică, parte integrantă a Contractului.

9.2. Concesionarul nu poate fi tras la răspundere pentru nerespectarea obligațiilor sale, cauzată de și/sau pentru pagubele rezultate din fenomene meteorologice cum sunt, fără a se limita la: fulgerarea (trânsnetul) unuia din instalațiile electrice, vânt cu viteză mai mare de 60 km/oră, ceață cu privire la nivelul de iluminare, precum și fenomene independente de culpa Concesionarului, cum ar fi, dar fără a se limita la: întreruperea alimentării ca urmare a întreruperii furnizării energiei de către distribuitorul de energie din motive independente de Concesionar, deteriorarea rețelelor și toate pagubele rezultate din acte de vandalism sau accidente, proasta funcționare a instalațiilor cauzată de o lucrare care nu intră în aria de aplicare a acestui Contract și în special datorită unei alte rețele (apă, gaz, electricitate, telefonie, drumuri), a cablurilor montate subteran sau la construcția subsolurilor.

CAPITOLUL V – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Articolul 10. Angajamentele Concesionarului

10.1. Concesionarul se obligă să implementeze măsurile de eficiență energetică conform contractului, să întrețină și să predea bunurile contractului în conformitate cu termenii și condițiile prevăzute în prezentul Contract, în perioadele convenite.

10.2. Concesionarul se obligă să proiecteze și să execute orice lucrări suplimentare necesare pentru executarea contractului, așa cum sunt acestea definite și în condițiile prevăzute de O.U.G. nr. 34/2006.

10.3. Concesionarul se obligă să efectueze Auditul inițial, să implementeze Măsurile de eficientizare propuse și să întrețină consumatorii energetici care fac obiectul contractului.

10.4. Concesionarul se obligă să respecte prevederile tuturor documentelor Contractului.

10.5. Concesionarul se obligă să solicite și să întreprindă toate diligențele pentru a obține toate autorizațiile necesare în vederea îndeplinirii obiectului contractului. Autorizațiile necesare vor fi obținute pe cheltuiala Concesionarului.

10.6. Concessionarul se obligă să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță asumați în Anexa 2 – Oferta tehnică.

10.7. Concessionarul are obligația de a respecta legislația în vigoare privind sănătatea și securitatea pentru măsurile de eficientizare propuse și implementate, în condițiile în care Concedentul asigură că va interzice accesul unor terți neautorizați în preajma acestora.

10.8. Concessionarul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii.

10.9. Concessionarul se obligă să colaboreze, să îi ofere consultanță pentru oricare și toate proiectele Concedentului cu implicații energetice și să avizeze din punct de vedere energetic aceste proiecte, inițiate pe raza [.....], pe toată durata concesiunii în condițiile stipulate în oferta tehnică și financiară.

10.10. Concessionarul va avea obligația de a respecta curbele de consum, așa cum au fost ele definite în programele de eficientizare pe tipuri de consumator.

10.11. Concessionarul va lua măsurile necesare astfel încât consumatorii să respecte curbele de consum stabilite.

10.12. Concessionarul va lua măsurile necesare în vederea asigurării consumurilor suplimentare solicitate de Concedent și notificate de acesta Concessionarului cu minimum 48 h înainte și le va introduce în obligațiile de plată ale perioadei pentru care a fost solicitată majorarea.

10.13. Concessionarul se obligă să depună toată diligența în scopul identificării și asigurării de soluții de finanțare a lucrărilor și activităților suplimentare, aferente unor consumatori suplimentari.

Articolul 11. Angajamentele Concedentului

11.1. Concedentul se obligă să asigure Concessionarului, angajaților și agenților acestuia accesul neîngrădit la toate Locațiile Proiectului și la consumatorii electroenergetici, cu toate acestea este necesar executării obligațiilor Concessionarului, de o manieră rezonabilă, având în vedere restricțiile impuse de natura și destinația fiecărei Locații.

11.2. Concedentul se obligă să asigure Concessionarului, angajaților și agenților acestuia, accesul la toate informațiile pe care Concedentul le deține, cu privire la consumul și costurile de energie ale fiecărei Locații, sau să solicite, dacă este cazul, astfel de informații furnizorilor săi sau altor entități care ar putea deține aceste informații, sau să asigure accesul la orice informații cu privire la consumul și costurile de energie ale fiecărei Locații.

11.3. Concedentul va fi obligat la plata către Concessionar a unor sume reprezentând juste despăgubiri pentru oricare situație în care acesta din urmă este pus, din culpa Concedentului, în imposibilitatea executării prezentului contract, pe toată perioada pentru care acesta a fost

11.4. Concedentul se obligă să garanteze că va efectua toate plățile datorate contractului, penalități, dobânzi).
11.5. Concedentul va respecta prevederile legale în vigoare în ceea ce privește aprobarea tarifelor pentru serviciile de eficiență energetică aferente lucrărilor suplimentare din [.....], altele decât cele anexă la prezentul Contract.
11.6. Concedentul se obligă să colaboreze cu Concesionarul în vederea obținerii autorizațiilor necesare și să îi faciliteze acestuia autorizarea lucrărilor de investiții pe domeniul public și privat al [.....], în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

11.7. Concedentul se obligă să mențină structura de consum care a stat la baza ofertei tehnice și finanțare adjudecate și a Raportului de audit inițial pe toată perioada Contractului.
11.8. Concedentul va anunța Concesionarul cu minim 48 h înainte în vederea majorării consumului pentru diferiți consumatori și va semna protocolul de majorare consum care se va reflecta în calculul obligației de plată a Concedentului.
11.9. Concedentul se obligă să asigure implementarea disciplinei în consum pentru toți consumatorii, așa cum a fost impusă de către Concesionar.

11.10. Pe raza unității administrativ teritoriale a sectorului 6 concedentul se obligă să puna la dispoziție spațiile din lista locatilor (spații interioare, acoperisuri, curți interioare, terase) în vederea montării de echipamente necesare desfășurării activităților de eficiențizare și producere a energiei regenerabile.

Articolul 12. Dreptul de intervenție

12.1. Concedentul are dreptul de a-și exercita prerogativele privind implementarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea toate activitățile în legătură cu serviciile și lucrările de eficientizare energetică, așa cum sunt enumerate mai jos:

a) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de Concesionar prin prezentul Contract;

b) calitatea și eficiența activităților prestate, conformitatea acestora cu nivelul stabilit prin documentele contractului;

c) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a consumatorilor energetici ai autorității publice locale care fac obiectul contractului.

12.2. Concedentul se angajează că nu va desfășura nicio operațiune și nu va iniția nicio acțiune, și va fi răspunzător față de Concesionar în cazul în care orice altă persoană (care prestează activități pentru primarie) va desfășura orice operațiune sau va iniția orice acțiune, care apreciată

incheiat (toate cheltuielile directe și indirecte rezultate ca urmare a imposibilității de executare a contractului, penalități, dobânzi).

separat sau împreună cu alte elemente, ar avea un efect negativ asupra exercitării de către Concesionar a drepturilor dobândite conform prezentului Contract. Concedentul se obligă să aducă notificare de îndată Concesionarului cu privire la apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

12.3. (1) Concedentul se obligă ca, anterior aprobării unor lucrări edilitar-gospodărești care ar putea să afecteze consumatorii și activitățile energetice, ce urmează a fi executate de către acesta sau de terți, examinând intervențiile accidentale, să consulte Concesionarul și să obțină avizul consultativ, scris, al acestuia, cu privire la efectul acestor lucrări asupra normalei exploatare a activităților de eficiență energetică.

(2) În cazul în care Concesionarul avizează negativ, va prezenta și recomandările și propunerile de aliniere a obiectivului la cerințele de eficiență energetică.

(3) În cazul în care Concesionarul își exprimă în scris dezacordul, motivat din punct de vedere tehnic și/sau economic, cu privire la realizarea respectivelor lucrări, într-un termen de 7 zile de la primirea notificării Concedentului, însă Concedentul aprobă totuși efectuarea acestora, Concedentul va fi în mod exclusiv răspunzător pentru deficiențele ce vor apărea în executarea prezentului Contract și va suporta integral costurile suplimentare ale executării Contractului, generate de realizarea respectivelor lucrări.

12.4. Concedentul se obligă să asigure asistența și sprijinul necesar în cazul în care sunt necesare intervenții ce presupun exercitarea autorității publice.

Articolul 13. Posibilitatea de a subcontracta

13.1. În cazul în care o parte din obligațiile asumate de către Concesionar în baza Contractului vor trebui executate de subcontractanți, Concesionarul va avea posibilitatea de a subcontracta părți din Contract, în condițiile cuprinse în propunerea tehnică și propunerea financiară.

13.2. Concesionarul va încheia contracte cu fiecare asemenea subcontractant, fiind cont de prevederile prezentului contract.

13.3. În aceste cazuri, Concesionarul va răspunde solidar cu subcontractanții pentru activitatea desfășurată de către aceștia.

13.4. Pe parcursul derulării Contractului, Concesionarul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă fără acceptul Autorității publice - Concedentului, cu excepția cazului în care subcontractul intra în procedura insolvenței sau își încetează existența în oricare din formele prevăzute de lege. O eventuală înlocuire a subcontractanților nu va putea fi în niciun caz una de natură să conducă la o modificare a Propunerii tehnice și financiare, anexă la Contract.

CAPITOLUL VI – PLATA

Articolul 14. Energia

14.1. Cantitatea de energie plătită va fi dată de cantitatea de energie aferentă consumatorilor care au participat la consumul de energie transmis în documentația de licitație, conform curbei de consum, așa cum a fost ea definită în oferta tehnică și financiară, Raportul de audit inițial și regularizată conform acestora.

14.2. Valoarea energiei plătita va fi dată de cantitatea de energie conform art. 14.1. înmulțită cu tariful energiei regularizat conform art. 14.3 și art. 14.4.

14.3. Pe parcursul derulării Contractului este posibilă ajustarea Prețului Contractului, conform legislației incidente în vigoare, în următoarele situații:

a) au avut loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

b) pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

14.4. În aplicarea art. 14.3. lit. b), reactualizarea prețului energiei electrice (lei/kWh, fără TVA) se va realiza în funcție de modificările prețului energiei impuse de piață, precum și de autoritatea de reglementare a acestuia și se va reflecta în calculul obligațiilor de plată lunare ale Concedentului.

14.5. Valoarea lunară a întreținerii, menținerii va fi dată de cantitățile de lucrări efectuate, cărora li se vor aplica tarifele unitare din Anexa 1 - Oferta financiară, actualizate conform art. 14.6.

14.6. În aplicarea art. 14.3. lit. b), Valoarea inițială a tarifulor prevăzută în contractul de concesiune se va actualiza anual cu indicii prețurilor de consum (IPC) publicat de Institutul Național de Statistică, utilizându-se formula următoare: Tariful actualizat = Tariful inițial de actualizat * IPC/100. Factura de regularizare se va emite de către Concesionar anual și se va comunica Concedentului până la data de 1 februarie, pentru anul precedent. Plata acesteia se va face în termen de zile de la comunicare.

14.7. Concedentului i se va comunica lunar, până pe data de 5 a lunii, pentru luna precedentă, Raportul de lucrări.

14.8. Plata obligațiilor lunare se va face în termen de zile de la comunicarea Raportului de lucrări (de prestație). Concesionarul va avea dreptul să interzică executarea lucrărilor și prestarea activităților care fac obiectul contractului, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile, în cazul în care Concedentul nu își respectă obligația de plată, potrivit clauzelor prezentului Contract.

CAPITOLUL VII – ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Articolul 15. Încetarea Contractului

15.1. Prezentul Contract de concesiune încetează:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

- b) prin rezilierea de către Concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina Concesionarului [evaluată convențional la], în cazul constatării unor abateri grave ale acestuia de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, abateri datorate exclusiv culpei Concesionarului

- c) prin rezilierea de către Concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina Concedentului [evaluată convențional la dublul valorii investiției realizate și neamortizată la data rezilierii Contractului, dar nu mai puțin de], în cazul constatării unor abateri grave ale acestuia de la îndeplinirea obligațiilor contractuale sau în cazul în care Concedentul nu își îndeplinește sistematic, pentru o perioadă mai mare de 3 luni, obligațiile de plată potrivit clauzelor prezentului Contract.

- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Concedent, dar numai cu plata de despăgubiri juste și prealabile în sarcina Concedentului, egale cel puțin cu valoarea investiției realizate până la momentul încetării contractului;

15.2. La expirarea duratei stabilite prin Contractul de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de Concesionar în exploatarea concesiunii, vor fi repartizate după cum urmează:

- a) Bunurile proprii, care aparțin Concesionarului și au fost utilizate pe durata concesiunii de către acesta, și care, la încetarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea Concesionarului.

- b) Bunurile de preluare (obiect al concesiunii) sunt cele ce rezultă în urma realizării investiției conform Contractului, aparțin Concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii și care, la încetarea Concesiunii vor reveni Concedentului.

- c) Bunurile de retur, care au fost preluate de către Concesionar de la Concedent la demararea concesiunii și vor fi restituite Concedentului la încetarea Contractului, libere de orice sarcini. Bunurile de retur modernizate din fondurile proprii ale Concesionarului vor fi predate Concedentului numai după achitarea de către Concedent a tuturor sumelor datorate Concesionarului conform prezentului Contract.

CAPITOLUL VIII – FORȚA MAJORĂ

Articolul 16. Forța majoră

16.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de un caz de forță majoră, astfel cum este acesta definit.

16.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 72 de ore de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL IX - SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Articolul 17. Soluționarea litigiilor

17.1. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de reprezentanții lor.

17.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor patrimoniale pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată competente.

CAPITOLUL X – DISPOZIȚII FINALE

Articolul 18. Dispoziții finale

18.1. Modificarea prezentului Contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

18.2. Prezentul Contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților semnatară și le obligă ca atare.

18.3. Prezentul Contract a fost încheiat în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare pentru fiecare parte semnatară și intră în vigoare la data semnării lui.

Anexa.1 LISTA TARIFELOR

Punctaj maxim alocat	Tarif	Denumire tarif oferat	UM
0.065	P1	Avizare implementare investitii noi	lei/ora
0.067	P2	Culegere date energetice	lei/ora
0.065	P3	Dispecerizare consum lunar de energie electrica	lei/ora
0.065	P4	Dispecerizare productie lunar de energie electrica	lei/ora
0.068	P5	Elaborare proiect retele tehnologizare instalatie consumatori exteriori	lei/ora
0.065	P6	Elaborare proiect retele tehnologizare instalatie consumatori interiori	lei/ora
0.065	P7	Obtinere avize si autorizatii	lei/ora
0.067	P8	Proiectare si consultanta energie regenerabila	lei/ora
0.065	P9	Realizare bilant anual pe total energie tranzitata	lei/ora
0.065	P10	Realizare bilant energetic dupa retele tehnologizare	lei/ora
0.068	P11	Realizare masuratori electrice	lei/ora
0.065	P12	Realizare masuratori lumino tehnice	lei/ora
0.066	P13	Realizare studii de teren	lei/ora
0.066	P14	Montare centrala de alarma, pentru 12 zone distincte (senzori),	buc
0.066	P15	Montare si furnizare UPS 1500VA	buc
0.066	P16	Montare si furnizare UPS 1501-3000 VA	buc
0.065	P17	Monitor LCD Diagonala:20-30 inch	buc
0.065	P18	Monitor LED Diagonala:130-170 cm , cu functie TV si 4 culori primare	buc
0.067	P19	Montare bariera IR , incluzand:bariera IR, furnizata si montata; stalp de sustinere inclusiv fundatia;	buc
0.065	P20	Camere supraveghere 3D, montare si furnizare	buc
0.065	P21	Montare modem comunicatii	buc
0.068	P22	Dispozitiv inregistrare DVR 16 porturi/furnizare si montare	buc
0.065	P23	Montare camera supraveghere video anti vandala	buc
0.065	P24	Instalare modul emisie radiocomunicatie	buc
0.065	P25	Instalare modul receptie radiocomunicatii	buc
0.065	P26	HDD 1Tb, furnizare si montare	buc
0.065	P27	Montare si furnizare sursa alimentare camera video	buc
0.065	P28	Montare comutator de timp programabil	buc
0.065	P29	Dispozitiv inregistrare DVR 8 porturi furnizare si montare	buc
0.067	P30	Inlocuire HDD 1Tb	buc
0.065	P31	Camere supraveghere exterior, montare si furnizare	buc
0.065	P32	Montare senzor PIR de detectie miscare, de exterior,	buc
0.068	P33	Montare si furnizare camera video color	buc
0.065	P34	Video baloon activ necesar amplificarii semnalului la camera aflata la o distanta foarte mare	buc
0.065	P35	Procurare si montare detector de fum	buc
0.065	P36	Procurare si montare senzor de temperatura	buc
0.065	P37	Consola camere video, montare si furnizare	buc

m	P38	0.065	Montare cablul de transfer date cu mufa UTP pentru placa de captura/PC (achizitie si montare)
buc	P39	0.065	Procurare si montare senzor de prezenta
buc	P40	0.065	Montare amplificator de semnal video inclusiv transformator si baterii.
buc	P41	0.065	Intretinere bariera IR / microonde
buc	P42	0.067	Intretinere camera video cu iesire UTP
buc	P43	0.065	Intretinere video recorder digital, descarcare inregistrari
m	P44	0.065	Montat cablu coaxial RG6,
buc	P45	0.068	Intretinere / verificare centrala de alarma
buc	P46	0.066	Intretinere camera video cu iesire BNC
buc	P47	0.065	Intretinere / verificare amplificator de semnal video
buc	P48	0.065	Intretinere / verificare senzor PIR de detectie
buc	P49	0.065	Intretinere / verificare camera video de tip Dome
m	P50	0.065	Intretinere / verificare retea distributie de curenti slabi, cu cablu coaxial
m	P51	0.065	Cablu FTP pentru conectarea camerelor de exterior
m	P52	0.065	Intretinere / verificare retea distributie de curenti slabi, cu cablu UTP
buc	P53	0.065	Arhivare date pe unitati optice
buc	P54	0.065	Corp pentru iluminat cu minipanouri solare, pentru iluminat ornamental / arhitectural / vegetatie cu puteri de 20-60W, inaltime maxima 1.5m, montare si furnizare
buc	P55	0.067	Transformator pentru echipament de iluminat0, furnizare si montare
buc	P56	0.065	Transformator pentru echipament de iluminat , demontare
buc	P57	0.067	Ansambli stalp solar cu corp pentru iluminat de putere (10-50W), incluzand: fundatia, stalpul de 4-8 m, panourile fotovoltaice, acumulatori solari, aparatul de iluminat cu LED, cablurile de conexiuni, sigurante de protectie, tot ce este necesar pentru furnizarea si montarea ansamblului.
buc	P58	0.065	Ansambli stalp solar cu corp pentru iluminat de putere (51-100W), incluzand: fundatia, stalpul de 4-8 m, panourile fotovoltaice, acumulatori solari, aparatul de iluminat cu LED, cablurile de conexiuni, sigurante de protectie, tot ce este necesar pentru furnizarea si montarea ansamblului.
buc	P59	0.065	Ansambli stalp solar cu corp pentru iluminat de putere (101-120W), incluzand: fundatia, stalpul de 4-8 m, panourile fotovoltaice, acumulatori solari, aparatul de iluminat cu LED, cablurile de conexiuni, sigurante de protectie, tot ce este necesar pentru furnizarea si montarea ansamblului.
buc	P60	0.068	Intretinere ansamblu stalp solar
buc	P61	0.066	Montare punct central de aprindere a iluminatului public, cu carcasa metalica, grad de protectie IP54, curent nominal maxim 100A, tensiunea nominala de utilizare 400/230 V.c.a. furnizata si montata, cu accesoriile de fixare si realizarea legaturilor, inclusiv verificari si probe
buc	P62	0.065	Montare punct central de aprindere a iluminatului public, cu carcasa metalica, grad de furnizata si montata, cu accesoriile de fixare si realizarea legaturilor, inclusiv verificari si probe
buc	P63	0.067	Montat stalp pentru LEA joasa tensiune de tip SCP, furnizarea stalpului, ridicarea cu macaraua si fixare stalp

buc	0.065	P64	Montat stalp pentru LEA joasa tensiune de tip SE, furnizarea stalpului, ridicarea cu macaraua si fixare stalp
buc	0.065	P65	Montare stalp clasic, inaltimea intre 2-4m; include furnizarea stalpului, fixarea stalpului pe prezoanele filetate si alinierea verticala
buc	0.068	P66	Montare stalp modern, cu inaltimea intre 2-4m, incluzand furnizarea stalpului, fixarea stalpului pe prezoanele filetate si alinierea verticala
buc	0.065	P67	Montare stalp pitic maxim 1,2 m, include furnizarea si fixarea pe prezoane
buc	0.065	P68	Montare stalp metalic clasic cu inaltimea intre 6-10 m include furnizarea si fixarea pe prezoane
buc	0.065	P69	Montare stalp metalic modern cu inaltimea intre 6-10 m include furnizarea si fixarea pe prezoane
buc	0.065	P70	Montare stalp metalic cu inaltimea intre 10,1-20 m include furnizarea si fixarea pe prezoane
buc	0.065	P71	Intretinere stalp din beton cu inaltimea de 6-12m
buc	0.065	P72	Intretinere stalp clasic cu inaltimea de 2-4m
buc	0.065	P73	Intretinere stalp modern 2-4m
buc	0.065	P74	Intretinere stalp pitic maxim 1,2m
buc	0.065	P75	Intretinere stalp metal maxim 10m
buc	0.065	P76	Demontare stalp de beton
buc	0.065	P77	Demontare stalp de lemn
buc	0.065	P78	Demontare stalp metalic 0-4m
buc	0.065	P79	Demontare stalp metalic 4-12m
			Montare corp pentru iluminat de exterior incluzand aparatul de iluminat si sursa de lumina cu sodiu sau halogenura metalica sau mercur, cu urmatoarele puteri:
buc	0.065	P80	50W
buc	0.065	P81	70W
buc	0.064	P82	100W
buc	0.065	P83	150W
buc	0.065	P84	250W
buc	0.065	P85	400W
buc	0.065	P86	1000W
buc	0.065	P87	2000W
			Montare corp pentru iluminat de exterior, cu LED-uri RGB, incluzand aparatul de iluminat cu urmatoarele puteri:
buc	0.065	P88	pana la 10W
buc	0.065	P89	11W - 20W
buc	0.065	P90	21W - 30W
buc	0.065	P91	31W - 50W
buc	0.065	P92	51W - 100W
buc	0.065	P93	101W - 150W
			Montare corp pentru iluminat de exterior, cu LED-uri monocrome, incluzand aparatul de iluminat cu urmatoarele puteri:
buc	0.067	P94	pana la 10W

buc	0.065	P95	11W - 20W
buc	0.065	P96	21W - 30W
buc	0.068	P97	31W - 50W
buc	0.065	P98	51W - 100W
buc	0.065	P99	101W - 150W
			Montare corp pentru iluminat de exterior, incluzand aparatul de iluminat si surse fluorescente compacte, cu urmatoarele puteri:
buc	0.064	P100	1x18W
buc	0.065	P101	1x36W
buc	0.065	P102	2x36W
buc	0.065	P103	1x55W
buc	0.065	P104	2x55W
			Montare corp pentru iluminat submersibil, incluzand aparatul de iluminat accesorii de conexiune sau kituri de alimentare pentru puteri de:
buc	0.067	P105	75W
buc	0.065	P106	150W
buc	0.065	P107	300W
buc	0.068	P108	Montare corp pentru iluminat submersibil, cu LED-uri monocrome, incluzand aparatul de iluminat si accesoriile de conectare, cu puteri de 5 - 50W
buc	0.065	P109	Montare corp pentru iluminat submersibil, cu leduri RGB, incluzand aparatul de iluminat si accesoriile de conectare, cu puteri de 5 - 50W
			Montare plafoniera de orice forma, oval sau circulara, Sunt incluse: aparatul de iluminat, dulie din ceramica, lampa, legaturile electrice, accesoriile de cablaj si sistemul de fixare in masura sa suporte greutatea aparatului, furnizat si montat la inaltime de 3,50m max.
buc	0.065	P110	cu lampa incandescenta E27-100W max.
buc	0.065	P111	cu lampa de halogen E27-200W max.
buc	0.065	P112	cu lampa electronica fluorescenta tip SL sau PL - max 40W
			Montare plafoniera fixata la inaltimea de maxim 3,5m, furnizare si montare. Include: aparatul de iluminat, tubul fluorescent, starter, balast, sigurante, condensator de compensare, cu accesorii de fixare.
buc	0.065	P113	Tip 2x54W
buc	0.065	P114	Tip 2x36W
buc	0.065	P115	Tip 2x18W
buc	0.065	P116	Tip 1x54W
buc	0.065	P117	Tip 1x36W
buc	0.065	P118	Tip 1x18W
buc	0.065	P119	Tip 4x18W
			Montare plafoniera cu corp din policarbonat, la inaltimea de maxim 3,5m, furnizare si montare. Include: aparatul de iluminat, sigurante, cu accesorii de fixare si tubul cu LED-uri de tipul:
buc	0.067	P120	cu 1 x lampa tubulara cu LED, 1200 mm
buc	0.065	P121	cu 2 x lampi tubulare cu LED, 1200 mm
buc	0.065	P122	cu 1x lampa tubulara cu LED, 1500 mm

buc	P123	cu 2x lampi tubulare cu LED, 1500 mm	0.068
buc	P124	cu 1x lampa tubulara cu LED, 600 mm	0.066
buc	P125	cu 2x lampi tubulare cu LED, 600 mm	0.067
buc	P126	cu 4x lampi tubulare cu LED, 600 mm	0.065
buc	P127	Intretinere corp pentru iluminat de exterior	0.065
buc	P128	Intretinere corp pentru iluminat de interior	0.068
buc	P129	Identificare defect	0.066
buc	P130	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat mai mica de 1 m cu un suport aparat iluminat	0.065
buc	P131	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu design ornamental mai mica de 1 m, cu un suport aparat iluminat	0.068
buc	P132	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu lungime intre 1-3 m cu un suport aparat iluminat	0.065
vac	P133	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu design ornamental cu lungime intre 1-3 m, cu un suport aparat iluminat	0.065
buc	P134	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu lungime intre 3-5 m cu un suport aparat iluminat	0.065
buc	P135	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu design ornamental cu lungime intre 3-5 m, cu un suport aparat iluminat	0.065
buc	P136	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu lungime peste 5 m cu un suport aparat iluminat	0.065
buc	P137	Montare carja de sustinere a aparatului de iluminat cu design ornamental cu lungime peste 5m, cu un suport aparat iluminat	0.067
buc	P138	Demontarea carja clasica sau cu ornamente	0.065
buc	P139	Intretinere carja sustinere aparat iluminat	0.065
buc	P140	Lampa fluorescenta compacta, cu puteri de pana la 30W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.	0.068
buc	P141	Lampa cu halogen 230V, 1000W, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P142	Lampa cu halogen 230V, 1500W, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P143	Lampa cu halogen 230V, 150W, 50Hz, furnizare si montare.	0.064
buc	P144	Lampa cu halogen 230V, 200W, 50Hz, furnizare si montare.	0.067
buc	P145	Lampa cu halogen 230V, 300W, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P146	Lampa cu halogen 230V, 400W, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P147	Lampa cu halogen 230V, 250W, 50Hz, furnizare si montare.	0.068
buc	P148	Lampa cu halogen 12V, 101W - 300W, furnizare si montare.	0.066
buc	P149	Lampa cu halogen 12V, 10W-100W, furnizare si montare.	0.065
buc	P150	Lampa cu incandescenta 40-100W, furnizare si montare.	0.065
buc	P151	Lampa tubulara cu LED, L=1200 mm, furnizare si montare.	0.065
buc	P152	Lampa tubulara cu LED, L=1500 mm, furnizare si montare.	0.065
buc	P153	Lampa tubulara cu LED, L=600 mm, furnizare si montare.	0.065
buc	P154	Lampa cu vapori de mercur la inalta presiune 80W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P155	Lampa cu vapori de mercur la inalta presiune 125W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P156	Lampa cu vapori de mercur la inalta presiune 250W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.	0.065
buc	P157	Lampa cu vapori de mercur la inalta presiune 400W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.	0.067

buc	0.065	P158	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 70W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P159	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 100W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.068	P160	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 150W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.066	P161	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 250W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.066	P162	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 400W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.064	P163	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 600W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P164	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 1000W, 400V, furnizare si montare.
buc	0.067	P165	Lampa cu vapori de sodiu la inalta presiune 2000W, 400V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P166	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 70W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P167	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 150W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.068	P168	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 250W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.066	P169	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 400W, 230V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P170	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 1000W, 400V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P171	Lampa cu vapori de halogenuri metalice, 2000W, 400V, 50Hz, furnizare si montare.
buc	0.065	P172	Tub fluorescent liniar, 18 - 54W, furnizare si montare.
buc	0.065	P173	Montare si furnizare dispozitiv amorsare
			Montare balast electronic, pentru lampi cu vapori de sodiu la inalta presiune sau halogenuri metalice, Sunt incluse balastul si toate accesoriile de montaj in atelier, pentru puteri de:
buc	0.065	P174	50 W
buc	0.067	P175	70 W
buc	0.067	P176	100 W
buc	0.065	P177	150 W
buc	0.065	P178	250 W
buc	0.068	P179	400 W
buc	0.066	P180	600 W
buc	0.065	P181	1000 W
buc	0.065	P182	1500 W
buc	0.065	P183	2000 W
			Montare balast inductiv, pentru lampi cu vapori de sodiu sau vapori de mercur la inalta presiune, 250V, 50Hz, . Include balastul si toate accesoriile de montaj in atelier, pentru puteri de:
buc	0.065	P184	50 W
buc	0.067	P185	70 W
buc	0.065	P186	80 W
buc	0.065	P187	100 W
buc	0.068	P188	125 W
buc	0.066	P189	150 W
buc	0.065	P190	250 W
buc	0.067	P191	400 W
buc	0.065	P192	600 W
buc	0.065	P193	1000 W

buc	P194	1500 W	
buc	P195	2000 W	
buc	P196	Furnizare si montare condensator	
buc	P197	Demonstare corp de iluminat aflat la o inaltime de pana la 4 m	
buc	P198	Demonstare corp de iluminat aflat la o inaltime de peste 4 m	
buc.	P199	Revizie si reparare plase luminoase	
buc.	P200	Revizie si reparare figurine luminoase	
m	P201	Revizie si reparare furtun luminos	
buc	P202	Revizie si reparare cadru luminos	
buc.	P203	Montare iluminat sarbatori- plase luminoase, furnizarea materialului si accesoriile de fixare, clemene de legatura si dispozitive de protectie, realizarea conexiunilor si a verificarii functionarii, montare si furnizare	
b	P204	Montare iluminat sarbatori- figurine luminoase, furnizarea materialului si accesoriile de fixare, clemene de legatura si dispozitive de protectie, realizarea conexiunilor si a verificarii functionarii, montare si furnizare	
m	P205	Montare iluminat sarbatori- furtun luminos, furnizarea materialului si accesoriile de fixare, clemene de legatura si dispozitive de protectie, realizarea conexiunilor si a verificarii functionarii, montare si furnizare	
buc	P206	Montare si furnizare cadru luminos	
buc.	P207	Demonstare ornamente luminoase – plase luminoase	
buc.	P208	Demonstare ornamente luminoase – figurine luminoase	
m	P209	Demonstare ornamente luminoase – furtun luminos	
buc	P210	Demontare cadru luminos	
buc	P211	Montare si furnizare senzor crepuscular	
buc	P212	Sistem automatizare joc de lumini pentru iluminat festiv, montare si furnizare	
buc	P213	Furnizare si montare manson de legatura cu tensiune sub 1kV,	
buc	P214	Furnizare si montare manson de derivatie cu tensiune sub 1kV,	
buc	P215	Montare priză de pamant pentru dispersie realizata din otel zincat introdus in pamant , cu lungimea electrodului de 2.5m (un electrod), si platbanda zincata 40x4mm in lungime de max.5m	
buc	P216	Montare priză de pamant pentru dispersie realizata din otel zincat termic introdus in pamant cu consistenta medie, cu lungimea electrodului de 2.5m (cu 3 electrozi), si platbanda zincata 40x4mm in lungime de max.15m	
buc	P217	Revizie generala si verificare priza impamantare	
buc	P218	Verificare PRAM la locatia avariilor	
buc	P219	Montare cutie de legatura din fibra de sticla sau material plastic, montata pe stalp	
buc	P220	Montare cutie selectiva cu carcasa metalica, grad de protectie minim IP54	
		Conductoare din aluminiu torsadate tip TYIR procurare si montare avand caracteristicile:	
m	P221	50 OL-AI 1x25mm2	0.067
m	P222	50 OL-AI 3x16mm2	0.065
m	P223	50 OL-AI 3x25mm2	0.065
m	P224	50 OL-AI 3x35+16mm2	0.068
m	P225	50 OL-AI 3x35mm2	0.065

0.067	P226	50 OL-AI 3x50+16mm2	m
0.065	P227	50 OL-AI 3x50mm2	m
0.065	P228	50 OL-AL 3x70 mm2	m
0.068	P229	50 OL-AL 3x95 mm2	m
0.066	P230	50 OL-AL 3x70+1x16 mm2	m
0.065	P231	50 OL-AL 3x70+2x16 mm2	m
0.065	P232	50 OL-AL 3x50+2x25 mm2	m
0.065	P233	50 OL-AL 3x95+2x25 mm2	m
0.065	P234	Intretinere cablu aerian	km
		Conductoare de aluminiu si otel-aluminiu, izolate in polietilena reticulata, rasucite in fasciculi (torsadate), procurare si montare avand caracteristicile:	
0.065	P235	T2X 10 AI+16 AI	m
0.067	P236	T2X 16 AI+25 AI	m
0.065	P237	T2X 2x16 AI	m
0.065	P238	T2X 2x25 AI	m
0.068	P239	T2X 3x16+25AI	m
0.066	P240	T2X 3x25+16AI	m
0.066	P241	T2X 50 OL-AI+2x16 AI	m
0.067	P242	T2X 50 OL-AI+3x16 AI+1x25 AI	m
0.065	P243	T2X 50 OL-AI+3x25 AI+1x16 AI	m
0.065	P244	T2X 50 OL-AI+3x25 AI+2x16AI	m
0.068	P245	T2X 50 OL-AI+3x35 AI+2x16AI	m
0.066	P246	T2X 50 OL-AI+3x50 AI+2x16AI	m
0.065	P247	T2X 50 OL-AI+3x70 AI+16AI	m
		Montat si furnizat cablu coaxial de bransament aerian de tipul:	
0.065	P248	Cablu aerian tip ACCBYY 16/16mm2	m
0.065	P249	Cablu aerian tip ACCBYY 25/25mm2	m
		Montat si furnizat cablu de energie cu izolatie de PVC, conductor concentric din cupru si manta de PVC tip:	
0.067	P250	CCBYY 6/6 mm2	m
0.065	P251	CCBYY 6/10 mm2	m
0.065	P252	CCBYY 10/10 mm2	m
0.068	P253	CCBYY 10/16 mm2	m
0.066	P254	CCBYY 16/16 mm2	m
0.066	P255	CCBYY 16/25 mm2	m
0.066	P256	CCBYY 25/25 mm2	m
		Montare si furnizare cablu flexibil cu manta de cauciuc pentru utilizari grele si conductor de cupru multifilar, de tipul:	
0.065	P257	MCCG 2x1,5mm2, D=11,5mm, G=139kg/km	m
0.067	P258	MCCG 3x2,5mm2, D=14,5mm, G=241kg/km	m
0.065	P259	MCCG 3x4mm2, D=16mm, G=331kg/km	m
0.065	P260	MCCG 4x10mm2, D=28mm, G=993kg/km	m

0.068	P261	MCCG 4x16mm ² , D=32mm, G=1456kg/km	m
0.066	P262	MCCG 4x2,5mm ² , D=15,5mm, G=301kg/km	m
0.065	P263	MCCG 4x6mm ² , D=22mm, G=574kg/km	m
0.065	P264	MCCG 5x10mm ² , D=30,5mm, G=1178kg/km	m
0.065	P265	MCCG 5x2,5mm ² , D=17mm, G=355kg/km	m
		Cablu portant de oțel, pentru traversari, susțineri cabluri de energie, bannere, figurine etc, din cablu de oțel zincat, furnizat și montat, încuzand accesoriile de prindere, cu următoarele diametre (D):	
0.067	P266	D=2 mm	m
0.065	P267	D=3 mm	m
0.065	P268	D=4 mm	m
0.068	P269	D=6 mm	m
0.066	P270	D=10 mm	m
0.065	P271	Montare echipament economizor centralizat de energie, cu putere comandata de 5 - 25kVA, cu reglaj in trepte, temperatura de functionare -25°C la 55°C, grad de protectie minim IP44, furnizat si montat	buc
0.065	P272	Montare echipament economizor punctual de energie, cu putere comandata de 50 - 400W, cu reglaj in trepte, temperatura de functionare -25°C la 55°C, grad de protectie minim IP44, furnizat si montat	buc
0.065	P273	Montare cablu de semnal DMX,	m
		Montare si furnizare cablu de energie din aluminiu, armat, cu izolatie si manta de PVC pentru tensiunea nominala U0/U=0,6/1 kV, avand dimensiunile:	
0.065	P274	ACYABY 3x4mm ² ,	m
0.065	P275	ACYABY 3x6mm ² ,	m
0.067	P276	ACYABY 3x10mm ² ,	m
0.065	P277	ACYABY 3x16mm ² ,	m
0.065	P278	ACYABY 4x16mm ² ,	m
0.068	P279	ACYABY 3x25mm ² ,	m
0.066	P280	ACYABY 3x25+16mm ² ,	m
0.066	P281	ACYABY 3x35+16mm ² ,	m
0.065	P282	ACYABY 3x50+25mm ² ,	m
0.065	P283	ACYABY 3x70+35mm ² ,	m
0.065	P284	ACYABY 3x95+50mm ² ,	m
0.065	P285	ACYABY 3x120+70mm ² ,	m
0.065	P286	ACYABY 3x150+70mm ² ,	m
		Montare si furnizare cablu de energie din aluminiu, nearmat, tensiunea nominala 0,6/1kV, din aluminiu multifilar/unifilar si manta din PVC, avand sectiunea(mm ²):	
0.065	P287	ACYY 3x4mm ² ,	m
0.067	P288	ACYY 3x6mm ² ,	m
0.065	P289	ACYY 3x10mm ² ,	m
0.065	P290	ACYY 3x16mm ² ,	m
0.068	P291	ACYY 4x16mm ² ,	m
0.065	P292	ACYY 4x10mm ² ,	m

0.065	P293	ACYY 3x25+16mm ² ,	m
0.066	P294	ACYY 3x35+16mm ² ,	m
0.065	P295	ACYY 3x50+25mm ² ,	m
0.065	P296	ACYY 3x70+35mm ² ,	m
0.065	P297	ACYY 3x95+50mm ² ,	m
0.065	P298	ACYY 3x120+70mm ² ,	m
0.065	P299	ACYY 3x150+70mm ² ,	m
0.065	P300	ACYY 3x240+120mm ² ,	m
		Montat si furnizat cablu semnalizare cu izolatie si manta de PVC pentru tensiuni 0,25 / 0,5 KV ecranate -armate	
0.066	P301	CSYY 4x1,5 mm ²	m
0.067	P302	CSYY 7x1,5 mm ²	m
0.065	P303	CSYY 12x1,5 mm ²	m
0.065	P304	CSYY 9x2,5 mm ²	m
0.068	P305	CSYY 12x2,5 mm ²	m
0.066	P306	CSYY 12x4 mm ²	m
		Montat si furnizat cablu de energie din cupru,armat, tip CYABY, furnizat si montat cu dimensiunile :	
0.065	P307	CYABY 3x2,5mm ² ,	m
0.067	P308	CYABY 3x4mm ² ,	m
0.065	P309	CYABY 4x4mm ² ,	m
0.065	P310	CYABY 5x4mm ² ,	m
0.068	P311	CYABY 4x6mm ² ,	m
0.065	P312	CYABY 5x6mm ² ,	m
0.065	P313	CYABY 4x10mm ² ,	m
0.065	P314	CYABY 3x16mm ² ,	m
0.065	P315	CYABY 4x16mm ² ,	m
0.068	P316	CYABY 5x16mm ² ,	m
0.066	P317	CYABY 3x25+16mm ² ,	m
0.067	P318	CYABY 4x25mm ² ,	m
0.065	P319	CYABY 3x35+16mm ² ,	m
0.065	P320	CYABY 4x35mm ² ,	m
0.068	P321	CYABY 3x50+25mm ² ,	m
0.066	P322	CYABY 3x70+35mm ² ,	m
0.065	P323	CYABY 3x120+70mm ² ,	m
0.065	P324	CYABY 3x240mm ² +120,	m
		Montat si furnizat cablu de energie din cupru, nearmat tip CYV cu dimensiunile:	
0.065	P325	CYY 3x1,5mm ² ,	m
0.065	P326	CYY 4x1,5mm ² ,	m
0.067	P327	CYY 5x1,5mm ² ,	m
0.067	P328	CYY 3x2,5mm ² ,	m
0.065	P329	CYY 4x2,5mm ² ,	m

0.065	P330	CYY 5x2,5mm ²	m
0.068	P331	CYY 3x4mm ²	m
0.066	P332	CYY 4x4mm ²	m
0.065	P333	CYY 5x4mm ²	m
0.065	P334	CYY 3x6mm ²	m
0.067	P335	CYY 4x6mm ²	m
0.065	P336	CYY 5x6mm ²	m
0.065	P337	CYY 3x10mm ²	m
0.068	P338	CYY 4x10mm ²	m
0.066	P339	CYY 5x10mm ²	m
0.065	P340	CYY 3x16mm ²	m
0.065	P341	CYY 4x16mm ²	m
0.065	P342	CYY 5x16mm ²	m
0.065	P343	CYY 3x25+16mm ²	
0.065	P344	CYY 3x35+16mm ²	m
0.065	P345	CYY 3x50+25mm ²	m
0.065	P346	CYY 3x70+35mm ²	m
0.065	P347	CYY 3x120+70mm ²	m
0.065	P348	CYY 3x150+70mm ²	m
		Montat si furnizat conductor din cupru FY avarand sectiunea(mm ²):	
0.065	P349	FY 0,75mm ²	m
0.065	P350	FY 1mm ²	m
0.066	P351	FY 1,5mm ²	m
0.066	P352	FY 2,5mm ²	m
0.067	P353	FY 4mm ²	m
0.065	P354	FY 6mm ²	m
0.065	P355	FY 10mm ²	m
0.068	P356	FY 16mm ²	m
0.065	P357	FY 25mm ²	
0.065	P358	FY 35mm ²	m
0.065	P359	FY 50mm ²	m
0.065	P360	FY 70mm ²	m
0.065	P361	FY 95mm ²	m
0.065	P362	FY 120mm ²	m
0.065	P363	FY 150mm ²	m
		de tipul:	
0.065	P364	MYY 1x1,5mm ²	m
0.067	P365	MYY 1x2,5mm ²	m
0.065	P366	MYY 1x4mm ²	m
0.065	P367	MYY 1x6mm ²	m
0.068	P368	MYY 1x10mm ²	m
		Montat si furnizat conductor flexibil din cupru cu izolatie de PVC pentru utilizare generala	

0.066	P369	MYF 1x16mm ²	m
0.067	P370	MYF 1x25mm ²	m
0.065	P371	MYF 1x35mm ²	m
0.065	P372	MYF 1x50mm ²	m
0.068	P373	MYF 1x70mm ²	m
0.065	P374	MYF 1x95mm ²	m
0.067	P375	MYF 1x120mm ²	m
0.065	P376	MYF 1x150mm ²	m
0.065	P377	MYF 1x185mm ²	m
0.068	P378	MYF 1x240mm ²	m
0.067	P379	Montat si furnizat conductor flexibil cu manta de PVC pentru utilizare normala tip MYYM 3x1.5 mmp	m
0.065	P380	Montat si furnizat conductor flexibil cu manta de PVC pentru utilizare normala tip MYYM 3x2.5 mmp	m
0.065	P381	Montat si furnizat conductor flexibil cu manta de PVC pentru utilizare normala tip MYYM 3x4 mmp	m
0.068	P382	Montat si furnizat conductor flexibil cu manta de PVC pentru utilizare normala tip MYYM 3x6 mmp	m
0.065	P383	Montat si furnizat conductor flexibil cu manta de PVC pentru utilizare normala tip MYYM 3x10 mmp	m
		Montare si furnizare cablu de energie din aluminiu cu izolatie de polietilena reticulata si manta de PVC, armate de tip:	
0.065	P384	AC2XABY 2x2.5mmp	m
0.065	P385	AC2XABY 2x4mmp	m
0.067	P386	AC2XABY 2x6mmp	m
0.065	P387	AC2XABY 2x10mmp	m
0.065	P388	AC2XABY 2x16mmp	m
0.068	P389	AC2XABY 2x25mmp	m
0.065	P390	AC2XABY 3x2.5mmp	m
0.066	P391	AC2XABY 3x4mmp	m
0.066	P392	AC2XABY 3x6mmp	m
0.066	P393	AC2XABY 3x25mmp	m
0.066	P394	AC2XABY 3x25+16mmp	m
0.066	P395	AC2XABY 3x35+16mmp	m
0.065	P396	AC2XABY 3x50+25mmp	m
0.065	P397	AC2XABY 3x70+35mmp	m
0.065	P398	AC2XABY 3x95+50mmp	m
0.065	P399	AC2XABY 4x2.5mmp	m
0.067	P400	AC2XABY 4x4mmp	m
0.065	P401	AC2XABY 4x6mmp	m
0.065	P402	AC2XABY 4x10mmp	m
0.068	P403	AC2XABY 4x16mmp	m

0.065	P404	AC2XABY 5x2.5mmp	m
0.065	P405	AC2XABY 5x4mmp	m
0.065	P406	AC2XABY 5x10mmp	m
0.065	P407	AC2XABY 5x16mmp	m
0.065	P408	AC2XABY 5x25mmp	m
0.065	P409	Montare tub PEY rigid cu diametrele de 10 - 30 mm, sub tencuiala, include refacerea peretelui si tencuirea	m
0.065	P410	Montare clema conectare retea electrica exterioroara	buc
0.066	P411	Montare clema conectare retea electrica interioroara	buc
0.066	P412	Demontare tablou electric metalic/polycarbonat	buc
0.065	P413	Demontare LEA JT	m
0.065	P414	Destinare retea electrica subteran	m
0.066	P415	Destinare retea electrica montata sub tencuiala	m
0.067	P416	Montare tablou general alimentare cladir din fibra de sticla sau metalic, standard, cu usa rezistenta la foc, prevazuta cu balamale si incuitorii, structura modulara, cu intrari si iesiri de cabluri cu presetupe, cu grad de protectie minim IP44, furnizat si montat cu prezon de ancorare in pavaaj sau pe perete. Sunt incluse furnizarea tabloului, placa de fundatie si toate accesoriile necesare pentru montaj.	buc
0.065	P417	Montare tablou electric polycarbonat de interior, structura modulara, cu intrari si iesiri de cabluri, furnizat si montat pe perete, pentru sigurante automate	buc
0.065	P418	Instalare contor trifazat electronic energie electrica activa, contine montarea si procurarea echipamentului	buc
0.068	P419	Instalare contor trifazat electronic de energie electrica reactiva, contine montarea si procurarea echipamentului	buc
0.065	P420	Instalare contor electronic energie electrica dublu sens, contine montarea si procurarea echipamentului	buc
0.065	P421	Instalare automat programabil de comanda, contine montarea si procurarea echipamentului	buc
0.065	P422	Montare cutie cu eclisa separate folosita la impamantare	buc
0.065	P423	Montare contactor pana la 100 A inclusiv	buc
0.065	P424	Montare si furnizarea contactor peste 100 A	buc
0.065	P425	Montare siguranta automata 6A, IP	buc
0.065	P426	Montare siguranta automata 10A, IP	buc
0.065	P427	Montare siguranta automata 16A, IP	buc
0.065	P428	Montare siguranta automata 25A, IP	buc
0.065	P429	Montare siguranta automata 32A, IP	buc
0.065	P430	Montare siguranta automata 40A, IP	buc
0.065	P431	Montare siguranta automata 63A, IP	buc
0.066	P432	Montare siguranta automata 80A, IP	buc
0.066	P433	Montare siguranta automata 100A, IP	buc
0.066	P434	Montare siguranta automata 160A, IP	buc
0.066	P435	Montare siguranta automata 250A, IP	buc
0.067	P436	Montare siguranta automata 400A, IP	buc

buc	P437	Montare sigurantă automata 630A, 1P	0.065
buc	P438	Montare sigurantă automata 6A, 2P	0.065
buc	P439	Montare sigurantă automata 10A, 2P	0.068
buc	P440	Montare sigurantă automata 16A, 2P	0.065
buc	P441	Montare sigurantă automata 25A, 2P	0.065
buc	P442	Montare sigurantă automata 32A, 2P	0.066
buc	P443	Montare sigurantă automata 40A, 2P	0.066
buc	P444	Montare sigurantă automata 63A, 2P	0.065
buc	P445	Montare sigurantă automata 80A, 2P	0.067
buc	P446	Montare sigurantă automata 100A, 2P	0.065
buc	P447	Montare sigurantă automata 160A, 2P	0.065
buc	P448	Montare sigurantă automata 250A, 2P	0.068
buc	P449	Montare sigurantă automata 400A, 2P	0.066
buc	P450	Montare sigurantă automata 630A, 2P	0.065
buc	P451	Montare sigurantă automata 6A, 3P	0.065
buc	P452	Montare sigurantă automata 10A, 3P	0.067
buc	P453	Montare sigurantă automata 16A, 3P	0.065
buc	P454	Montare sigurantă automata 25A, 3P	0.065
buc	P455	Montare sigurantă automata 32A, 3P	0.068
buc	P456	Montare sigurantă automata 40A, 3P	0.066
buc	P457	Montare sigurantă automata 63A, 3P	0.065
buc	P458	Montare sigurantă automata 80A, 3P	0.065
buc	P459	Montare sigurantă automata 100A, 3P	0.066
buc	P460	Montare sigurantă automata 160A, 3P	0.066
buc	P461	Montare sigurantă automata 250A, 3P	0.067
buc	P462	Montare sigurantă automata 400A, 3P	0.065
buc	P463	Montare sigurantă automata 630A, 3P	0.065
buc	P464	Montare sigurantă automata 6A, 1P+N	0.068
buc	P465	Montare sigurantă automata 10A, 1P+N	0.066
buc	P466	Montare sigurantă automata 16A, 1P+N	0.065
buc	P467	Montare sigurantă automata 25A, 1P+N	0.065
buc	P468	Montare sigurantă automata 32A, 1P+N	0.065
buc	P469	Montare sigurantă automata 40A, 1P+N	0.067
buc	P470	Montare sigurantă automata 63A, 1P+N	0.065
buc	P471	Montare sigurantă automata 80A, 1P+N	0.065
buc	P472	Montare sigurantă automata 100A, 1P+N	0.068
buc	P473	Montare sigurantă automata 160A, 1P+N	0.066
buc	P474	Montare sigurantă automata 250A, 1P+N	0.067
buc	P475	Montare sigurantă automata 400A, 1P+N	0.065
buc	P476	Montare sigurantă automata 630A, 1P+N	0.065
buc	P477	Montare sigurantă automata 6A, 3P+N	0.068
buc	P478	Montare sigurantă automata 10A, 3P+N	0.066

buc	P479	Montare sigurantă automată 16A, 3P+N	0.066
buc	P480	Montare sigurantă automată 25A, 3P+N	0.066
buc	P481	Montare sigurantă automată 32A, 3P+N	0.066
buc	P482	Montare sigurantă automată 40A, 3P+N	0.066
buc	P483	Montare sigurantă automată 63A, 3P+N	0.066
buc	P484	Montare sigurantă automată 80A, 3P+N	0.066
buc	P485	Montare sigurantă automată 100A, 3P+N	0.067
buc	P486	Montare sigurantă automată 160A, 3P+N	0.065
buc	P487	Montare sigurantă automată 250A, 3P+N	0.065
buc	P488	Montare sigurantă automată 400A, 3P+N	0.068
buc	P489	Montare sigurantă automată 630A, 3P+N	0.066
m	P490	Sima omega, montare si furnizare	0.068
buc	P491	Montare si furnizare priza simpla PT/ST	0.066
buc	P492	Montare si furnizare intrupator simplu PT/ST	0.065
buc	P493	Montare si furnizare intrupator dublu PT/ST	0.066
buc	P494	Montare si furnizare intrupator cap-scara	0.066
buc	P495	Montare si furnizare intrupator cruce	0.066
buc	P496	Montare si furnizare intrupator aparent, simplu antiignon	0.066
buc	P497	Montare intrupator aparent, dublu antiignon	0.066
buc	P498	Montare si furnizare priza simpla, shuko	0.066
buc	P499	Montare si furnizare priza dubla, shuko	0.066
buc	P500	Montare si furnizare buton comanda aparent, antiignon	0.066
buc	P501	Montare si furnizare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 16A	0.066
buc	P502	Montare si furnizare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 25A	0.066
buc	P503	Montare si furnizare soclu sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 25A	0.066
buc	P504	Montare si furnizare soclu sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 16A	0.067
buc	P505	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 35A	0.065
buc	P506	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 100A	0.065
buc	P507	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 125A	0.068
buc	P508	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 160A	0.065
buc	P509	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 250A	0.067
buc	P510	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 250A	0.065
buc	P511	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 315A	0.065
buc	P512	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 400A	0.068
buc	P513	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 50A	0.065
buc	P514	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 630A	0.066
buc	P515	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 63A	0.066
buc	P516	Montare sigurantă fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 80A	0.066
buc	P517	Montare sigurantă LF 16A	0.066
buc	P518	Montare sigurantă LF 25A	0.066

buc	0.066	P519	Montare siguranta LF 32A
buc	0.066	P520	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 125A
buc	0.066	P521	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 400A
buc	0.066	P522	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 630A
buc	0.066	P523	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 63A
buc	0.067	P524	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 80A
buc	0.065	P525	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 35A
buc	0.065	P526	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 100A
buc	0.068	P527	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 160A
buc	0.065	P528	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 315A
buc	0.067	P529	Montare soclu siguranta fuzibila de joasa tensiune cu mare putere de rupere 50A
buc	0.067	P530	Montare soclu siguranta LF 16A
buc	0.065	P531	Montare soclu siguranta LF 25A
buc	0.065	P532	Montare soclu siguranta LF 32A
buc	0.068	P533	Montare BMPM avand carcasa metalica din tabla zincata vopsita in camp electrostatic sau policarbonat, grad de protectie minim IP54 cu accesorii de prindere pe stalp/zid, furnizare si montare, probe si incercari
buc	0.066	P534	Montare BMT avand carcasa metalica din tabla zincata vopsita in camp electrostatic sau policarbonat, grad de protectie minim IP54, cu accesorii de prindere pe stalp/zid, furnizare si montare, probe si incercari
buc	0.065	P535	Montare si furnizare doza de conexiuni
m	0.065	P536	Instalare canal cablu PVC cu montaj aparent
buc	0.065	P537	Montare paratrasnet cu dispozitiv de amorzare, fabricate din materiale de inalta calitate (inox) si cu lungimea de 2m
buc			Montare tablou de distributie de exterior, carcasa metalica, prevazuta cu balamale si incietori, structura modulara, cu intrari si iesiri de cabluri cu presetupe, cu grad de protectie IP54, furnizat si montat cu prezon de ancorare. Sunt incluse furnizarea tabloului, placa de fundatie si toate accesoriile necesare pentru montaj cu:
buc	0.067	P538	5 circuite din care, 1 circuit principal si 4 circuite secundare
buc	0.065	P539	6 circuite din care, 2 circuit principal si 4 circuite secundare
buc	0.065	P540	7 circuite din care, 3 circuit principal si 4 circuite secundare
buc	0.068	P541	8 circuite din care, 4 circuit principal si 4 circuite secundare
buc	0.066	P542	9 circuite din care, 5 circuit principal si 4 circuite secundare
buc	0.065	P543	Revizii si verificare functionare tablou electric
buc	0.065	P544	Montare si furnizare cutie jonctiune
buc	0.065	P545	Aparat punctual masura si control, programabil pentru energia electrica cu centralizare consumuri
buc	0.065	P546	Soft centralizare, monitorizare si control aparate punctuale de masura consum
			Realizare sapatura in pamant pentru realizarea mansoanelor sau montarea prizei de pamant, fundatiilor pentru stalpi etc.
mc	0.067	P547	In teren normal
mc	0.065	P548	In teren tare
mc	0.065	P549	In teren foarte tare

0.068	P550	Realizarea umpluturii compactate	mc
0.066	P551	Sapatura cu sectiune standard, dimensiuni: latime 40 - 60cm si adancime 80cm, cu mijloace mecanizate adecvate, pe teren de orice natura si consistenta. Sunt excluse: eventualele costuri pentru demolarea cu ciocanul demolator al excavatorului, a ruinelor din zidarie si / sau beton chiar si armat, pentru face posibilbua montarea tubulaturii electrice pentru instalatii de iluminat. Sunt excluse costurile pentru astuparea gropii, si finisarea ei cu materiale derivante din sapatura si/sau cu balast.	m
0.067	P552	In teren normal	mc
0.065	P553	In teren tare	mc
0.065	P554	In teren foarte tare	mc
0.068	P555	Majorare pentru sapatura la adancimea de 110cm	
0.065	P556	Umplutura cu pamant a zonei excavate de 40x60cm, astuparea cu pamant rezultat din sapatura sau cu agregat stabilizat. Sunt incluse: incarcarea, transportul si descarcarea la depozitul de deseuri materiale constructii, aducerea terenului la starea initiala.	mc
		Evacuare reziduri (molozi, pamant, materiale din demolari sau excavatii) prin:	
0.065	P557	incarcare cu lopata si transport cu roaba (manual)	mc
0.065	P558	incarcare si transport mecanizat (buldoexcavator, bobcat etc)	mc
0.065	P559	Indepartare a stratului vegetal, cu mijloace mecanizate, pana la adancimea de 20cm.	mp
0.067	P560	Eliminarea prin taiere a vegetatiei si plantelor cu tuplina inalta	mp
0.065	P561	Aducerea la nivel a terenului manual	mp
0.065	P562	Aducerea la nivel a terenului cu mijloace mecanizate	mp
0.068	P563	Furnizare si nivelare de pamant pentru plante	mp
0.067	P564	Montare cutie subterana de derivatie cabluri, 600x600x800mm, din material plastic, incluzand: furnizarea si montare cutie, betonul de rigidizare,	buc
0.065	P565	Capac pentru cutia de derivatie cabluri electrice	buc
0.065	P566	Montare tub din poliorura de vinil rigid cu diametrele de 40 - 110mm, in profil de sapatura, tubul, mufe, etc.	m
0.068	P567	Montare tub din poliorura de vinil rigid cu diametrele de 111 - 160mm, in profil de sapatura, tubul, mufe, etc.	m
0.065	P568	Montare si furnizare tub din poliorura de vinil flexibil cu diametrele 40-90mm, in profil	m
0.065	P569	Montare si furnizare tub din poliorura de vinil flexibil cu diametrele 91-110mm, in profil	m
		Realizare foraj orizontal dirijat pentru montare tub din poliorura de vinil cu diametre de:	
0.067	P570	50 - 90mm	m
0.065	P571	90-160mm	m
0.065	P572	Decopertare cai de circulatie cu asfalt	mp
0.068	P573	Decopertare cai de circulatie cu beton	mp
0.065	P574	Decopertare cai de circulatie cu pavele	mp
0.065	P575	Montare si furnizare teava OL-Zn protectie cablu	m
0.065	P576	Constructii metalice inglobate in beton pentru sustinere echipamente	kg
		Beton procurare si montare prin turnare in cofraje tip :	

mc	P577	Marca B50, clasa de rezistenta C2.8/3.5	0.065
mc	P578	Marca B75, clasa de rezistenta C4/5	0.065
mc	P579	Marca B100, clasa de rezistenta C6/7.5	0.066
mc	P580	Marca B150, clasa de rezistenta C8/10	0.066
mc	P581	Marca B200, clasa de rezistenta C12/15	0.067
mc	P582	Marca B250, clasa de rezistenta C16/20	0.065
mc	P583	Agregat sortat	0.065
mp	P584	Realizare cale de rulare cu asfalt, include pregatirea terenului si materialul	0.068
mp	P585	Realizare cale de rulare cu beton, include pregatirea terenului si materialul	0.065
mp	P586	Realizare cale de rulare cu pavele, include pregatirea terenului si materialul	0.065
mp	P587	Realizare zona cu strat vegetal, include pregatirea terenului, nivelarea si insamantarea terenului	0.065
ml	P588	Montare si furnizare gard metalic impregnare, inaltime minim 1,5 m	0.065
buc	P589	Montare si furnizare stalp de medie tensiune	0.065
buc	P590	Demontare stalp de medie tensiune	0.065
		Montare cablu de medie tensiune tripolar, cu izolatie de polietilena reticulata cu grosime reduasa, cu ecran de banda de aluminiu si manta de polietilena termoplastica pentru montare subterana 12/20 kV, tip ARE4H5EX, furnizat si montat, pozat pe pat de nisip, avand urnatoarele sectiuni si caracteristici:	
m	P591	ARE4H5EX 3 x(1x150)	0.065
m	P592	ARE4H5EX 3 x(1x185)	0.065
		Montare cablu de energie de medie tensiune, cu izolatie din polietilena reticulata de tipul	
m	P593	A2XS(F)2Y 1x70/16 20kV	0.065
m	P594	A2XS(F)2Y 1x95/16 20kV	0.065
m	P595	A2XS(F)2Y 1x120/16 20kV	0.067
m	P596	A2XS(F)2Y 1x150/16 20kV	0.065
m	P597	A2XS(F)2Y 1x185/25 20kV	0.065
m	P598	A2XS(F)2Y 1x240/25 20kV	0.068
m	P599	A2XS(F)2Y 1x300/25 20kV	0.066
buc	P600	Cap terminal de interior pentru cabluri monopolare de medie tensiune, furnizat si montat	0.065
buc	P601	Cap terminal de exterior pentru cabluri monopolare de medie tensiune, furnizat si montat	0.065
buc	P602	Manson tranzitie MT intre cablu tripolar si trei cabluri monofazate, furnizat si montat pe cabluri	0.065
buc	P603	Manson monofazat MT, furnizat si montat pe cabluri	0.065
buc	P604	Manson trifazat MT, furnizat si montat pe cabluri	0.065
		Post de transformare cu anvelopa metalica sau din beton avand gradul de protectie al anvelopei minim IP 43 complet echipat, avand celula de linie, celula de transformator si tablou distributie, fudatie si priza impamantare, furnizat si montat, avand puterea transformatorului de:	
buc	P614	800kVA	0.065
buc	P615	2x630 kVA	0.065
buc	P616	3x1000 kVA	0.065

			Post de transformare aerian trifazat complet echipat cu consola CIT-140, lant dublu de intindere, separator trifazat de exterior, soclu tripolar, sigurante fuzibile, transformator trifazat de exterior, platforma transformator, tija actionare separat, dispozitiv actionare manuala, cutie de distributie CD 1.6, priza impamanantare, furnizat si livrat avand puterea transformatorului de:
buc	P617	16kVA	
buc	P618	25kVA	
buc	P619	63kVA	
buc	P620	40kVA	
buc	P621	63kVA	
buc	P622	100kVA	
buc	P623	160kVA	
buc	P624	250kVA	
b	P625	400kVA	
buc	P626	Furnizare si montare consola de intindere medie tensiune	
buc	P627	Furnizare si montare consola de sustinere medie tensiune	
buc	P628	Furnizare si montare lant simplu de sustinere, 20kV	
buc	P629	Furnizare si montare lant dublu de sustinere, 20kV	
buc	P630	Furnizare si montare lant simplu de intindere, 20kV	
buc	P631	Furnizare si montare lant dublu de intindere, 20kV	
buc	P632	Revizie si verificare functionare post de transformare in anvelopa	
buc	P633	Revizie si verificare functionare post de transformare aerian	
0.066	P634	Instalare si furnizare cutie de distributie post transformare aeriana, grad de protectie IP 54 de tip CD 1.6	
			Montare si furnizare conductor funie din aluminiu, cu miez din otel zincat, tip OL-AL pentru transportul energiei electrice in retele de medie tensiune. avand urmatoarele sectiuni si caracteristici:
0.067	P635	OL-AL 50/8 mm2, G=196 kg/km	
0.065	P636	OL-AL 70/12 mm2, G=284 kg/km	
0.065	P637	OL-AL 95/15 mm2, G=366 kg/km	
0.068	P638	OL-AL 150/25 mm2, G=605 kg/km	
0.065	P639	OL-AL 185/32 mm2, G=757 kg/km	
			Montare si furnizare cablu torsadat cu purtator de otel TA2X(FL)2Y-OI pentru MT de tipul:
0.065	P640	3x1x35+50 OI	
0.067	P641	3x1x50+50 OI	
0.065	P642	3x1x70+50 O	
0.065	P643	3x1x95+50 OI	
0.068	P644	3x1x120+50 OI	
0.065	P645	3x1x150+50 OI	
0.065	P646	Demontare LEA MT	
			Montat cablu solar utilizat la panourile fotovoltaice, rezistent la intemperii si la razele ultraviolete. furnizat si montat de urmatoorul tip:

0.065	P647	PV1-F 1x2,5 mm2	m
0.067	P648	PV1-F 1x4 mm2	m
0.065	P649	PV1-F 1x6 mm3	m
0.065	P650	PV1-F 1x10 mm4	m
0.068	P651	PV1-F 1x16 mm5	m
0.066	P652	PV1-F 1x25 mm6	m
0.065	P653	PV1-F 1x35 mm7	m
0.068	P654	PV1-F 1x50 mm2	m
0.065	P655	PV1-F 1x70 mm2	m
0.065	P656	PV1-F 1x95 mm2	m
0.065	P657	PV1-F 1x120 mm2	m
0.065	P658	PV1-F 1x185 mm2	m
0.065	P659	PV1-F 1x240 mm2	m
0.065	P660	75-100 W	buc
0.065	P661	101-125W	buc
0.065	P662	126-150W	buc
		Montat si furnizat panou fotoelectric cu module de tip policristaline cu siliciu, furnizat si montat avand urmatoarele puteri nominale maxime:	
0.065	P663	sub 150 W	buc
0.065	P664	151-200 W	buc
0.065	P665	201-250 W	buc
0.065	P666	peste 250 W	buc
		Montat si furnizat panou fotoelectric cu module de tip monocristaline cu siliciu, furnizat si montat avand urmatoarele puteri nominale maxime:	
0.065	P667	sub 150 W	buc
0.065	P668	151-200 W	buc
0.065	P669	201-250 W	buc
0.065	P670	peste 250 W	buc
		Montare si furnizare inverter sinusoidal care transforma din DC in AC, grad protectie minim IP65 avand puterea maxima:	
0.067	P671	0-10 kW	buc
0.065	P672	10.1-50 kW	buc
0.065	P673	50.1-100 kW	buc
0.068	P674	100.1-250 kW	buc
0.065	P675	250.1-500 kW	buc
0.065	P676	Revizie generala si verificari panou fotovoltaic	buc
0.065	P677	Descarcator pentru aplicatii fotovoltaice, montare si furnizare	buc
0.065	P678	Montare si furnizare unitate stocare energie electrica	buc
0.068	P679	Intretinere unitate stocare energie electrica	buc
0.065	P680	Montare si furnizare controler incarcare unitate stocare energie electrica	buc

0.065	P681	Intretinere controler incarcare unitate stocare energie electrica	buc
0.068	P682	Constructii metalic pentru sustinere si fixare pe sol a panoului fotoelectric, montat si furnizat	kg
0.065	P683	Instalare program soft centralizare date consum energie	buc
0.065	P684	Intretinere sistem achizitie date energetice	lei/luna
0.065	P685	Intretinere centrala fotovoltaica	lei/KW /an
0.065	P686	Polistiren expandat grosime 20mm, montat si furnizat	mp
0.065	P687	Polistiren expandat grosime 30mm, montat si furnizat	mp
0.068	P688	Polistiren expandat grosime 40mm, montat si furnizat	mp
0.065	P689	Polistiren expandat grosime 50mm, montat si furnizat	mp
0.065	P690	Polistiren expandat grosime 60mm, montat si furnizat	mp
0.068	P691	Polistiren expandat grosime 70mm, montat si furnizat	mp
0.065	P692	Polistiren expandat grosime 80mm, montat si furnizat	r
0.065	P693	Polistiren expandat grosime 90mm, montat si furnizat	mp
0.068	P694	Polistiren expandat grosime 100mm, montat si furnizat	mp
0.066	P695	Polistiren expandat grosime 120mm, montat si furnizat	mp
0.066	P696	Polistiren expandat grosime 140mm, montat si furnizat	mp
0.067	P697	Polistiren expandat grosime 160mm, montat si furnizat	mp
0.068	P698	Polistiren expandat grosime 200mm, montat si furnizat	mp
0.065	P699	Polistiren extrudat grosime 20 mm, montat si furnizat	mp
0.068	P700	Polistiren extrudat grosime 30 mm, montat si furnizat	mp
0.065	P701	Polistiren extrudat grosime 40 mm, montat si furnizat	mp
0.065	P702	Polistiren extrudat grosime 50 mm, montat si furnizat	mp
0.068	P703	Polistiren extrudat grosime 60 mm, montat si furnizat	mp
0.066	P704	Polistiren extrudat grosime 80 mm, montat si furnizat	mp
0.068	P705	Polistiren extrudat grosime 100 mm, montat si furnizat	mp
0.065	P706	Calorifer din aluminiu fixat pe perete, inclusiv accesoriile de montaj	elemen
0.065	P707	Calorifer fonta, fixat pe perete sau pardoseala, inclusiv accesoriile	elemen
0.065	P708	Calorifer otel, fixat pe perete, inclusiv accesoriile de montaj	elemen
		Sistem solar complet a.c.m, montare si furnizare avand caracteristicile:	
0.065	P709	Sistem solar complet a.c.m capacitate 0-100 l	buc
0.065	P710	Sistem solar complet a.c.m capacitate 101-200 l	buc
0.065	P711	Sistem solar complet a.c.m capacitate 201-300 l	buc
0.068	P712	Sistem solar complet a.c.m capacitate 301-500 l	buc
0.065	P713	Sistem solar complet a.c.m capacitate 501-1000 l	buc
0.065	P714	Revizie si verificare functionare sistem solar complet a.c.m	buc
0.065	P715	Montare si furnizare teava cupru Ø 35mm	m
0.065	P716	Montare si furnizare teava cupru Ø 28mm	m
0.065	P717	Montare si furnizare teava cupru Ø 22mm	m
0.068	P718	Montare si furnizare teava PPR Ø 40mm	m

0.066	P719	Robinet cu cap termostatat digital, montat si furnizat	buc
0.066	P720	Centra termica pe gaze montare si furnizare avand urmatoarele caracteristici:	
0.066	P720	cu puterea de 24 kW,	buc
0.066	P721	cu puterea de 26 kW,	buc
0.067	P722	cu puterea de 28 kW,	buc
0.065	P723	cu puterea de 30 kW,	buc
0.065	P724	cu puterea de 36 kW,	buc
0.068	P725	cu puterea de 44,5 kW	buc
0.068	P726	cu puterea de 65 kW,	buc
0.065	P727	cu puterea de 115 kW,	buc
0.065	P728	cu puterea de 130 kW,	buc
0.065	P729	cu puterea de 200 kW,	buc
0.065	P730	cu puterea de 250 kW,	buc
0.065	P731	cu puterea de 300 kW	buc
0.065	P732	cu puterea de 350 kW,	buc
0.065	P733	cu puterea de 400 kW,	buc
0.065	P734	cu puterea de 700 kW,	buc
0.065	P735	cu puterea de 950 kW,	buc
0.065	P736	cu puterea de 1200 kW,	buc
0.065	P737	Revizie si verificare functionare centrala termica	buc
0.067	P738	Console sustinere unitatea exterioara, pentru aparate de pana la 14.000 Btu/h montat si furnizat	buc
0.066	P739	Console sustinere unitatea exterioara, pentru aparate de peste 14.000 Btu/h montat si furnizat	buc
0.065	P740	Manopera montaj aparate de puteri pana la 14.000 Btu/h	buc
0.067	P741	Manopera montaj aparate de puteri peste 14.000 Btu/h	buc
0.065	P742	Teava cupru : fi 6 mm, montat si furnizat	ml
0.065	P743	Teava cupru : fi 10 mm, montat si furnizat	ml
0.065	P744	Teava cupru : fi 12 mm, montat si furnizat	ml
0.065	P745	Teava cupru : fi 16 mm, montat si furnizat	ml
		Montare si furnizare aparat de aer conditionat compresor clasic, mono split , clasa energetica A, 230V/50Hz, cu urmatoarele caracteristici:	
0.065	P746	7000 Btu/h	buc
0.065	P747	9000 Btu/h	buc
0.065	P748	12000 Btu/h	buc
0.065	P749	22000 Btu/h	buc
		Montare si furnizare aparat de aer conditionat compresor clasic, dublu split , clasa energetica A, 230V/50Hz, cu urmatoarele caracteristici:	
0.068	P750	7000 +7000 Btu/h	buc
0.065	P751	9000+9000 Btu/h	buc
0.065	P752	9000+12000 Btu/h	buc
0.065	P753	12000+12000 Btu/h	buc

		Montare si furnizare aparat de aer conditionat compresor clasic, dublu split , clasa energetica A, 230V/50HZ. cu urmatoarele caracteristici:		
buc	P754	7000 Btu/h	0.068	
buc	P755	9000 Btu/h	0.065	
buc	P756	12000 Btu/h	0.065	
		Montare si furnizare aparat de aer conditionat compresor inverter, mono split , clasa energetica A, 230V/50HZ. cu urmatoarele caracteristici:		
buc	P757	9000 Btu/h	0.066	
buc	P758	12000 Btu/h	0.065	
buc	P759	24000 Btu/h	0.068	
buc	P760	Purificator de aer cu ioni care distruge mucegaiul si virusii	0.066	
buc	P761	Refrigerator cu sistem No Frost Clasa energetica A+	0.066	

Anexa. 2 INDICATORI DE PERFORMANTA

1. Indicatori de performanta pentru consumatori

Satisfactia beneficiarilor
- $Nr\ de\ reclamatii / timp * nr\ consumatori$

Siguranta in functionare

- $Nr\ de\ intruperi / timp * nr\ consumatori$

Rata de defecte

- $Nr\ reclamatii / Nr\ consumatori * timp$

Timpul de repunere in functiune

- $Nr\ de\ reveniri\ la\ sesizare / nr\ consumatori * timp$

2. Indicatori de performanta pentru centrala fotovoltaica

Raport de poluare energetica

- $Canitate\ de\ energie\ verde\ consumata / total\ consum\ de\ energie$

3. Indicatori de performanta pentru eficientizare energetica

Raport de eficientizare

- $Canitate\ de\ energie\ consumata / canitate\ de\ energie\ presumata$

Indicatorii de performanta pentru fiecare capitol mentionat se vor monitoriza anual pentru toata durata concesiunii.

CAIET DE SARCINI

Privind concesionarea activitatilor de eficientizare a consumurilor energetice din Sectorul 6, Bucuresti

I. INFORMATII GENERALE

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activitatilor de eficientizare a consumurilor energetice din Sectorul 6, Bucuresti și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Caietul de sarcini s-a întocmit cu respectarea legislației în vigoare care precizează condițiile minime în care trebuie să se desfășoare licitația pentru concesionarea activitatilor de eficientizare energetică având ca obiect îmbunătățirea administrării consumurilor energetice, a estimării consumului prezumat precum și reducerea pierderilor.

Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic, performanța și siguranța în exploatare, pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Concesionarea activitatilor de eficientizare energetică este în concordanță cu politicile publice locale, naționale și internaționale privind utilizarea eficientă a energiei și protecția muncii specificate în :

- Planul de acțiuni privind măsuri, programe și lucrări pentru activitățile de eficientizare a consumurilor energetice din Sectorul 6;
- Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 – 2020-Editia 4, 2007;
- Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030” Versiunea VI, Rev.1 13 iulie 2008;
- Planul Național de Acțiune în Domeniul Energiei din Surse Regenerabile (PNAER);
- Protocolul de la Kyoto, pentru reducerea emisiilor antropice de gaze cu efect de sera, prin proiecte de implementare în comun (Joint Implementation) și prin dezvoltarea „schemelor de investiții verzi;
- Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012 privind eficiența energetică;

Concesionarea activitatilor de eficientizare energetica are ca scop reducerea poluarii și economisirea resurselor astfel încât acestea să fie folosite într-un mod cât mai productiv, dar și la îndeplinirea politicii UE 20-20-20 care prevede:

- creșterea cu 20% a eficienței energetice,

strategiile acestora.

Eficientizarea energetica este un proces complex de elaborare a deciziilor ce privesc reducerea intensitatii energetice și creșterea performanțelor economice la nivelul consumatorilor de energie și/sau la nivel zonal, pe baza unui set de competente, aptitudini, atitudini și calități distribuite relativ uniform, în întreaga structura organizationala a unui consumator de energie și/sau la nivelul unei entitati administrative - teritoriale în concordanta cu misiunea, obiectivele și

III. SCOPUL CONCESIUNII

- Hotărârea Guvernului nr. 71/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;
 - aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/19.04.2006 privind achizițiile publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 625/20.07.2006, cu modificările și completările ulterioare.
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/12.04.2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică cu modificările și completările ulterioare.
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
 - Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
- Documentatia a fost întocmita cu respectarea urmatoarelor acte normative:

II. LEGISLATIA PRIVIND CONTRACTELE DE CONCESIUNE

Nr. crt	Denumire	Adresa
1	Primaria Sector 6	Cal. Plevnei 147 - 149
2	Directia Generala de Politie Locala Sector 6	Sos. Orhideelor nr.2D
3	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
4	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
5	DGASPC - Asistenta sociala	Bd. Ghencea nr.34, Bl.65, Sc.B, Et.4, ap.42
6	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Moimesti nr.3, Bl.18, sc.5, parter, ap.61
7	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cetate de Balta nr.112-114, bl.7, sc.E, ap.45, et.3
8	DGASPC - Centrul Speranta si Arlechino	Spl. Independentei nr.200, sect.6
9	DGASPC - Asistenta sociala	Str. Cernisoara nr.38-40
10	DGASPC - Centrul de consiliere Psihosociala	Bd. Uverturii nr.89

Lista detaliata a adreselor consumatorilor

Principali consumatori de energie electrica ai Primariei Sectorului 6 sunt reprezentati de:

- Sedile Primariei Sector 6;
- Sedile Administratiei Scolilor;
- Sedile Administratiei Pietelor;
- Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana;
- Centrul Cultural European;
- Directia Generala de Politie Comunitara;
- Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului;
- Directia Impozite si Taxe Locale a Sectorului 6
- Directia Locala de Evidenta a Persoanelor;
- Blocuri ANL din Sectorul 6;
- Ansamblul locuinte sociale Dealul Tugulea;
- alti vitiori consumatori.

IV. SITUATIA EXISTENTA

0,6408 tCO₂/MWh emisia in atmosfera la fiecare MWh produs din surse clasice.

Trebuie tinut cont de faptul ca la nivelul UE a fost aleasa o valoarea de referinta de

- reducerea cu 20% a emisiilor de gaz cu efect de sera,
- cresterea cu 20% a ponderii energiei regenerabile;

11	DGASPC - Centrul Dizabilitati "Sf. Andrei"	Str. Istru nr.4
12	DGASPC - Centrul Sfântul Nectarie	Bd. Uverturii nr.81
13	DGASPC - Centrul Floare Rosie	Str. Floare Rosie nr.7A, sect.6
14	DGASPC - Asistenta sociala - Adapost	Str. Inspiratiei nr.4
15	DGASPC - Apartament social	Str. Visternicul Stavrimos nr.21, Bl.53, Sc.A, Et.1, Ap.3
16	DGASPC - Clubul Seniorilor Ghencea	Str. Prelungirea Ghencea nr.28, Bl.C5, Sc.2
17	DGASPC - Directia Protectia Copilului	Str. Drumul Sarii nr.2
18	DGASPC - Centrul "Sf. Maria"	Str. Murguta nr.2, Bl.7
19	DGASPC - CSM Neghinta	Aleea Craiesti nr.1
20	DGASPC - Palatul Copiilor	Str. Tibles, nr.64
21	DGASPC - CSM "Harap Alb"	Str. Estacadei, nr.13
22	DGASPC - CSM "Pinochio"	Str. Compozitorilor, nr.18
23	DGASPC - Apartamente Sociale 2	Str. Cetate de Balta nr.131, bl. 1, sc. B, ap.12 parter
24	DGASPC - Clubul seniorilor	Calea Plevnei 234
25	CCB Domnita Balasa	Aleea Istru, nr. 6
26	DGASPC-Centrul "Sf. Fanurie"	Str. Ciorogaria, nr. 147 A
27	Colegiul National "Elena Cuza"	Str. Pestera Scarisoara, nr. 1
28	Scoala Gimnaziala nr. 59	Str. Viadeasa, nr.9
29	Scoala Gimnaziala nr. 164	Str. Pravat, nr. 22
30	Scoala Gimnaziala nr. 169, corp A	Str. Pascani, nr.2, Sector 6
31	Scoala Gimnaziala nr. 169, corp B	Str. Pascani, nr.2, Sector 6
32	Scoala Gimnaziala "Sf. Andrei"	Aleea Parva, nr. 3-5, Sector 6
33	Scoala Gimnaziala "Sf. Constantin si Elena"	Str. Lunca Cerneli, nr.3
34	Liceul Ortodox "Sf. Antim Ivreanu"	Aleea Poiana Muntelui, nr. 1
35	Scoala nr. 193	Str. Mihaela Ruxandra Marcu, nr.3, sect. 6
36	Scoala Gimnaziala nr. 197	Str. Obcina Mare, nr.2, Sector 6
37	Scoala Gimnaziala "Adrian Paunescu"	Aleea Valea Prahovei, nr. 1
38	Scoala Nr. 206	Aleea Arinis, nr.5
39	Scoala Gimnaziala Nr.311	Str. Garleni, nr.10
40	Scoala Gimnaziala Nr.278	Prelungire Ghencea, nr.24
41	Gradinita Nr.229	Aleea Dealul Macinului, nr.5
42	Gradinita Nr.208	Str. Valea Olului, nr.14, Sect.6
43	Gradinita Prichindel	Iuliu Maniu nr. 73-75
44	Gradinita Nr. 246	Str. Fabricii, nr. 20
45	Gradinita Paradisul Piticilor	Moinești, nr.9, sect. 6
46	Colegiul National "Grigore Moisil"	Bulevardul Timisoara, nr.33, sect.6
47	Colegiul National "Che. Airinei"	Str. Romanciilor, nr.1, sect. 6
48	Colegiul Tehnic "Gh.Asachi"	Str. Aleea Provat, nr. 24, sect. 6
49	Colegiul Tehnic "Gh.Asachi"-Atelier Scoala	B-dul. Timisoara, nr.33, Sect.6
50	Colegiul Tehnic "Petru Maior"	B-dul. Timisoara, nr.6, Sect.6
51	Gradinita nr.41	Str. C-tin Titel Petrescu, nr.12

52	Gradinita nr.41	Str. C-tim Titel Petrescu, nr.12
53	Gradinita " Hillary Clinton"	Str. Al. Pravat, nr.16
54	Gradinita Spiritusii	Str. Valea calugareasca, nr.6, sect. 6
55	Gradinita Nr.94	Str. Targu Neamt, nr.4, Sector 6
56	Gradinita nr. 111	Str. Sibiu, nr.8
57	Gradinita nr.20	Aleea Arinis, nr.1bis, sector 6
58	Gradinita nr.217	Str. Bucsenesti, nr.20, sector 6
59	Gradinita nr.218	Aleea Callatis, nr.5
60	Gradinita nr.230	Aleea Potaisa, nr.3, sector 6
61	Gradinita nr.273	Valea lui Mihai, nr.1
62	Liceul Tehnic " Costin C. Kintescu"	Pestera Dambovitioara, nr.12, Sector 6
63	Scoala Gimnaziala, nr.142	Str. Centurii, nr.4
64	Gradinita nr.250	Str. Dealul Tugulea, nr.35, sector 6
65	Scoala Gimnaziala "Ion Dumitru"	Hanul Ancutei, nr. 4
66	Scoala Gimnaziala "Sf. Treime"	Aleea Ghirlandei, nr.7, sector 6
67	Scoala Gimnaziala "Constantin Brancusi"	Str. Rosia Montana, nr.41
68	Scoala Gimnaziala Nr.198	Str. Apusului nr. 71-73
69	Scoala Gimnaziala Nr.309	Str. Moinesii, nr.9
70	Scoala Gimnaziala " Regele Mihai"	Str. Dezrobirii, 41
71	Liceul Tehnologic " Petru Poni"	Str. Preciziei, nr.18
72	Colegiul Tehnic "Iuliu Maniu"	B-dul Iuliu Maniu
73	Gradinita nr. 40	Str. Tabla Butii nr. 60
74	Gradinita Zana Florilor	Str. Cetaria Nr.10
75	Gradinita nr.250	Str. Dealul Tugulea nr.35
76	Liceul Teoretic "Tudor Vladimirescu"	Bd. Iuliu Maniu Nr.15
77	Scoala Gimnaziala nr. 161	Calea Giulesti nr. 486 A
78	Scoala Gimnaziala nr. 117	Str. Fabricii nr. 22
79	Scoala Gimnaziala nr. 153	Str. Drumul Sabareni nr.21
80	Scoala Gimnaziala nr. 163 /Gradinita cu program prelungit	Str. Calea Giulesti nr.54
81	Scoala Gimnaziala nr. 157	Calea Crangasi nr. 140
82	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp A	Str. Alizeului nr. 9
83	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp A"	Str. Alizeului nr. 9
84	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp B	Str. Giulesti nr.7
85	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp C	Str. Alizeului nr. 9
86	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp D	Bd. Regiei nr.1
87	Scoala Gimnaziala nr. 168 Corp E	Str. Rodna nr.45
88	Gradinita Fulg de Nea	Sos. Ciurei nr.9-11
89	Colegiul tehnic Carol I	Soseaua Grozavesti nr.9
90	Colegiul Tehnic Carol I	str. Porumbacului nr.52
91	LPS Mircea Eliade	Splaiul Independentei nr.315-317
92	LPS Mircea Eliade	Splaiul Independentei nr.315-317

europene in vigoare. Consumul total de energie electrica pentru anul 2012 corespunzator Aceste probleme au condus la functionarea consumatorilor mult sub standardele

importante pentru remediere.

realizat programat, conducand in multe cazuri la avarii cu consecinte majore, care necesita sume Revizia si mentenanta instalatiilor si echipamentelor consumatoare de energie nu s-au

monitorizare a consumatorilor de energie.

inexistentei unei abordari unitare care sa permita gestionarea programelor de investitii si primariei, iar costurile de interventie pentru remedierea defectului sunt mari din cauza sectorului 6 la parametri functionali optimi apar avarii la consumatorii energetici care apartin Datorita fondurilor insuficiente necesare pentru mentinerea sistemului energetic al

118	Ansamblu locuinte sociale	Dealul Tugulea
117	ANL Constantin Brancusi	
116	SPFPC sect 6 - Central 1 Orizont	Drumul Taberei, nr. 18
115	SPFPC sect 6 - Central 2	Sos. Virtutii, nr. 1-3
114	SPFPC sect 6 - Central 3	Calea Giulesti, nr. 123
113	SPFPC sect 6 - Central 4	Aleea Bistra micro 1
112	SPFPC sect 6 - Central 5	Drumul Taberei, nr. 40
111	DLEF sect 6, Sediul	Hanul Ancutei, nr. 4
110	DLEF sect 6, Biroul 2	Dezrobirii, nr. 85
109	DLEF sect 6, Biroul 3	Brasov, nr. 19
108	DLEF sect 6 Starea civila	Drumul Sarii, nr. 85
107	DLEF sect 6	Virtutii, nr. 1-3
106	ADPDU sect 6	Bd. Regiei, nr. 10
105	ADPDU sect 6, formatia 5 Crangasi	Bd. Constructorilor nr. 23A
104	ADPDU sect 6, formatia 3 Militari	Str. Fabricii nr. 22
103	ADPDU sect 6, sediul central	Intr. Lt. Av. Caranda Gheorghe, nr. 9
102	ADPDU sect 6	Str Grozavesti, nr. 82
101	Sectia Drumuri/Laborator CET VEST	Bd. Timisoara, nr. 110
100	Sectia dotare domeniul public	Aleea Valea Boterii, nr. 2
99	Gradinita 272	Bd. Timisoara nr.3
98	Scoala Gimnaziala Speciala pentru deficientii de Auz "Sfanta Maria"	Aleea Istru nr.6
97	Scoala Gimnaziala Speciala "Constantin Paunescu"	Aleea Istru nr.4
96	Liceul Teoretic Marin Preda	str. Rusetu nr. 17
95	Liceul teoretic Eugen Lovinescu - scoala	Str. Valea lui Mihai nr.6, Sect.6
94	Liceul teoretic Eugen Lovinescu - liceu	Str. Valea lui Mihai nr.6, Sect.6
93	Gradinita nr. 274	Bd. Iuliu Maniu nr. 11D, Sect.6

Investitiile realizate de concesiionar se vor amortiza numai din eficientizarea energetica si producerea de energie regenerabila, fara a creste gradul de indatorare al primariei.

Ofertantul va prezenta schema pentru solutia de finantare oferita si documente justificative pentru fiecare forma prezentata.

Valoarea totala a concesiunii este de 191.398.750 lei fara TVA (echivalentul a 43.999.712 €, la un curs de 1€=4,35 lei), valoare care cuprinde investitia asigurata de concesiionar estimata la 78.300.000 lei fara TVA (echivalentul a 18.000.000 €, la un curs de 1€=4,35 lei), valoarea

Conform programului de dezvoltare al sectorului 6 se prognozeaza o extindere a consumatorilor, ceea ce va necesita gasirea de solutii de eficientizare si prognoza pentru intreg consumul energetic.

Conform programului de dezvoltare al sectorului 6 se prognozeaza o extindere a consumatorilor Primariei Sectorului 6 a fost de cca. 7715 MWh, reprezentand suma de aproximativ 4.088.950 lei (fara TVA).

Putere instalata pentru consumatorii existenti:

- > Echipamente iluminat: 1975 kW
- > Echipamente electrocasnice: 3092 kW
- > Echipamente uz industrial: 2689 kW

V. PRINCIPALELE ACTIVITATI PROPUSE

- a) *Management energetic – monitorizarea si controlul consumurilor*
 - b) *Modernizarea consumatorilor primariei in vederea eficientizării consumului de energie.*
 - c) *Producerea de energie electrică din surse regenerabile pentru asigurarea consumului de energie al sectorului.*
- Valoarea estimata a investitiei realizate in primii doi ani de către concesiionar pentru modernizarea consumului actual va fi de 78.300.000 lei, fara TVA (echivalentul a 18.000.000 €, la un curs de 1€=4,35 lei), din care:
- producere energie regenerabila : 41.107.500 lei (echivalent 9 450 000 euro)
 - modernizare consumatori si dispecerizare: 37.192.500 lei (echivalent 8 550 000 euro)

- proiectare;
- obținere avize și acorduri necesare;

componente, pentru care va efectua următoarele activități și lucrări:

Iluminatul festiv de sărbători. Ofertantul va avea în vedere soluții pentru toate aceste
Consumatorii exteriori sunt reprezentati de iluminatul exterior, arhitectural, ornamental și

pentru comunitate prin creșterea gradului de civilizatie și modernizarea sectorului.

autorității publice locale. Aceasta etapa investitionala trebuie sa aduca beneficii considerabile
 In cadrul modernizării vor fi inclusi consumatorii de energie electrica aflati in administrarea

b) *Modernizarea consumatorilor primariei în vederea eficientizării consumului de energie*

zilnice, lunare și anuale ale fluxurilor energetice gestionate.

prin rapoarte pe care dispeceratul prezentat le poate emite și le poate integra în analizele orare,
 producătorului de utilizare a acestora. De asemenea descrierea activitatilor va fi exemplificata

ale elementelor componente. Pentru componentele utilizate ofertantul va prezenta acordul
 Oferta va contine descrierea principului de functionare a dispeceratului și fisele tehnice

comisia de evaluare.

aplicatii, justificand cu lista de locatii unde sunt in functiune și pot fi verificate de catre
 Schema bloc va trebui sa contina elemente a caror functionalitati au fost probate în

programelor aferente situatiilor de urgenta și a proiectelor sociale.

tuturor tipurilor de energii, posibilitatea de gestionare a programelor de dezvoltare a localitatii, a
 Oferta tehnica va contine schema bloc a dispeceratului, inclusiv monitorizarea și controlul

timp real consumurile de energie:

Pentru monitorizarea tuturor consumatorilor se va inființa un dispecerat care va urmări în

consumurile și a reduce pierderile din sistem.

de sisteme de masura pentru electricitate și alte forme de energie, pentru a monitoriza
 a) *Managementul energetic – monitorizarea și controlul consumurilor* – consta în montarea

curs de $1\text{€}=4,35\text{ lei}$).

perioada concesiunii în valoare de 102.223.750 lei fara TVA (echivalentul a 23.499.712 €, la un
 TVA (echivalentul a 2.500.000 €, la un curs de $1\text{€}=4,35\text{ lei}$) și consumul de energie electrica pe
 estimata a intretinerii consumatorilor pe perioada concesiunii în valoare de 10.875.000 lei fara

- lampile vor trebui sa fie echipate cu sistem de comunicare si sa fie
 - posibilitatea echiparii cu senzor de lumina;
 - posibilitatea echiparii cu senzor de miscare;
 - durata de viata sa fie de cel puțin 60 000 ore;
 - eficienta lumninosa mai mare de 100 lm/W;
 - temperatura de culoare sa fie între 4000 K – 5300 K;
 - factor de putere mai mare de 0,94;
 - tensiunea de alimentare între 100 si 250 Vac;
 - corpurile existente;
 - sa dea iluminarea nominala indiferent de starea sau de existenta reflectorului din
 - sa poata fi montate in soclu E40 sau E27 in locul lampilor vechi;
 - gradul de protectie minim IP65;
 - existente, indiferent de gradul de protectie IP al corpurilor;
 - trebuie sa functioneze si sa poata fi montate in interiorul corpurilor de iluminat
- sisteme individuale tip MILED cu urmatoarele caracteristici tehnice:

Se va eficientiza iluminatul public prin inlocuirea lampilor de iluminat existente, cu

Sisteme individuale tip MILED

in care carcasele existente sunt deteriorate, si corpuri de iluminare tip LED individuale (CIL). comanda (MILED) retrofit care se monteaza in corpurile existente sau in corpuri noi in cazurile instalarea de module individuale de iluminare tip LED avand monitorizare, transmitere date si Primaria Sector 6 isi doreste eficientizarea sistemului de iluminat exterior prin echipate cu lampi cu sodiu, mercur si lampi fluorescente.

Corpurile de iluminat exterior existente sunt reprezentate de corpuri de iluminat

urmărite a funcționării sistemului implementat ;

- realizarea bazei de date informatice, având ca suport programe de gestionare și
- înființarea și funcționarea unui dispecerat pe toată perioada contractului;
- gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică;
- asigurarea permanenței în funcționare a consumatorilor;
- întreținerea și menținerea în bună stare de funcționare a iluminatului;
- lucrări de reabilitare și modernizare a sistemului de iluminat existent;

Software-ul trebuie sa poata identifica si semnaliza defectiuni diverse si gestiona un Gestionarea utilizatorilor autorizati de catre Autoritate pe diferite nivele de acces.

cu autorizatiile de acces si trebuie sa includa cel putin:

Operarea sistemului se va face de la statile de lucru ale beneficiarului, in conformitate

comanda fiind integrat in MILED.

iluminat. Comunicatia cu centrul de comanda se face wireless, sistemul de de iluminat existente cu MILED fara alte modificari asupra retelei si stapilor de

● Sistemul de comanda si control va fi implementat numai prin inlocuirea surselor

fara a necesita inlocuirea oricarei componente a acestuia.

si completari ale softului prin programarea sistemului de gestionare a MILED

● sistemul de iluminat rezultat in urma modernizarii trebuie sa permita modificari

de iluminat si sa semnaleze problema in timp real.

● sistemul de control computerizat va fi capabil sa identifice defectiuni la lampile

intre 35 % si 100%.

● posibilitate de dimare a puterii consumate pe fiecare corp de iluminat in parte

● afisarea pozitiei pe harta localitatii pentru fiecare lampana

curentul si temperatura pentru fiecare corp de iluminat in parte;

● softul de monitorizare al iluminatului va trebui sa prezinte in timp real tensiunea,

de pe orice terminal PC;

● interata dispecerului trebuie sa fie o pagina web astfel incat sa poata fi accesat

controlate sistemele tip MILED, cu urmatoarele caracteristici:

Sistemul de iluminat va trebui sa dispuna de un dispecer unde vor putea fi urmarite si

● posibilitatea vizualizarii pe harta a amplasarii si starii fiecarui MILED;

beneficiarului;

ajutorul softului pentru aprindere-stingere si dimare in functie de dorintele

● fiecare MILED in parte va putea fi programat individual de la distanta cu

corpului de iluminat;

● posibilitate de upgradare a sistemului prin montarea unei camere video atasata

dispecerizabile;

internationala.

sistemul de control la distanță, în timp real, în limba română sau o limbă de circulație
 Limba: Pentru a face mai ușoară utilizarea programului de operare, ofertantul va furniza

- Schimbările software-ului și a programului de funcționare a lămpilor se va face
 tuturor datelor solicitate mai sus;
 - Capacitatea memoriei calculatorului trebuie să fie adecvată pentru salvarea
 - Nota de defecțiune la nivelul sistemului (nu în mod specific la nivelul lămpii).
 - Inregistrări, ora exactă, data, ziua din săptămână, număr consecutiv de acțiuni;
 - Schimbări ale software-ului;
 - Date;
 - Defecțiuni;
 - Afisarea poziției fiecărei lămpi în timp real pe harta localității;
 - 7 tipuri de alerte așa cum a fost menționat anterior;
 - Numărul de identificare;
- incidențele care au avut loc în fiecare lampă. Aceasta înregistrare va include:
- Calculatorul central (serverul): Calculatorul central va include în memorie toate

- Numărul de identificare și adresa acestuia
 - Senzor de mișcare
 - Lampă nefuncțională
 - Lampă în funcțiune, nefuncțională
 - Lampă în funcțiune, oprită
 - Afisarea intensității luminoase
 - Lampă în funcțiune, în stare bună
- Alerte: Sistemul de control computerizat trebuie să aibă cel puțin 7 tipuri de informații:

momente a lămpilor.
 Software-ul trebuie să permită controlul complet inclusiv pornirea și oprirea în diferite

jurnal de incidente.

- Ledurile trebuie sa fie dispuse in doua plane diferite;
 - de sol: ornamental, stalp de beton fara a se folosi o consola aditionala.
 - trebuie sa functioneze si sa poata fi montate pe orice tip de stalp si la orice inaltime fata
- tehnice:

Corpurile de iluminat tip LED individuale (CIL.B) vor avea urmatoarele caracteristici

- Greutate maxima 3,3 kg;
 - Durata de viata 60 000;
 - CRI = 70;
 - temperatura de culoare sa fie intre 5000 K – 5800 K;
 - grad de protectie IP65;
 - putere consumata intre 21W si 24W;
 - un laborator acreditat (UE);
 - eficienta luminoasa cel putin de 100 lm/W (dovedita cu un buletin fotometric elaborat de
 - tensiunea de alimentare intre 200 si 240 Vac;
 - cuprins intre 90 si 150 grade, pentru o mai buna dispersie a luminii;
 - Ledurile sistemului de iluminare trebuie sa fie dispuse in doua plane diferite la un unghi
 - de sol: ornamental, stalp de beton fara a se folosi o consola aditionala.
 - trebuie sa functioneze si sa poata fi montate pe orice tip de stalp si la orice inaltime fata
- tehnice:

Corpurile de iluminat tip LED individuale (CIL.A) vor avea urmatoarele caracteristici

Corpuri de iluminare tip LED individuale (CIL)

- considerarea ofertei ca fiind neconforma.
- imposibilitatea demonstrarii functionarii cu mostre la deschiderea ofertei, va duce la
- Nerespectarea tuturor caracteristicilor dispeceratului si a MILED, precum si
- dimingului si comanda on-off a acestuia cu ajutorul unei statii de lucru locale.
- demonstrarea comunicatiei de la distanta (wireless) si a posibilitatii de realizare a
- montarea si functionarea MILED montata intr-un aparat de tip existent si
- Realizarea probei tehnice va demonstra urmatoarele:
- prin realizarea unei probe tehnice cu o mostra tip MILED in prezenta beneficiarului.
- Respectarea caracteristicilor tehnice specificate mai sus este obligatorie si se va dovedi

- tensiunea de alimentare între 200 și 240 Vac;
 - eficiența luminoasă cel puțin de 72 lm/W (dovedită cu un buletin fotometric elaborat de un laborator acreditat UE);
 - putere consumată între 48W și 54W;
 - grad de protecție IP65;
 - temperatura de culoare sa fie între 5000 K – 5800 K;
 - CRI = 70;
 - Durata de viață 60 000 ore;
 - Greutate maximă 3,3 kg;
- Respectarea caracteristicilor tehnice specificate mai sus este obligatorie și se va dovedi prin realizarea unei probe tehnice cu o mostra tip CIL în prezența beneficiarului.
- Stalp de iluminat fotovoltaic pentru situații de urgență (SU)
- Pentru situațiile de urgență (dezastre naturale) în care alimentarea cu energie electrică din Sistemul Energetic Național nu se mai poate realiza se vor prevedea în zonele aglomerate soluții de stalpi de iluminat fotovoltaic având caracteristicile (SU) :
- Stalpul va fi realizat din aluminiu;
 - Sistemul de fixare al stalpului va fi de tip flansa cu 4 prezoane;
 - Înălțimea de montare a sursei de iluminare : 3m;
 - Înălțimea totală a ansamblului: 4m;
 - Putere panou fotovoltaic: minimum 110 Wp;
 - Panoul fotovoltaic trebuie să fie rezistent la coroziune conform IEC6170;
 - IEC82/576/CD 2009, severitate 3 (se va prezenta raport de încercări emis de un laborator acreditat UE);
 - Garanția panoului fotovoltaic va fi de minimum 10 ani;
 - Randamentul panoului fotovoltaic va fi garantat la o valoare de minimum 80% din puterea nominală pentru 25 de ani;
 - Sursa de iluminat cu leduri va fi cu puteri minimum 20W maxim 34W;
 - Flux luminos minimum 1700 lumeni;
 - Eficiența mai mare de 50 lm/W;
 - Sistem de management al consumului de energie pe timpul nopții după cum urmează: 1

consumatorii care vor constitui o soluție de eficiențizare a celor existenți.

Ofertanții au obligația de a prezenta în oferta tehnică, fișe tehnice pentru toți bacteriilor.

Vor avea clasa energetică A+ și sisteme cu ioni de argint pentru înălțarea microsurilor și a Pentru zonele în care va apărea necesitatea utilizării de instalații de refrigerare, acestea consumului de energie în funcție de iluminozitatea spațiului în care funcționează.

În zonele în care soluția necesită utilizarea de monitoare se propune să utilizeze de monitoare led cu 4 culori primare roșu, verde, albastru și galben și funcție de reducere a mușegăii și virusii și au randamente energetice ridicate.

Soluțiile vor lua în calcul pentru condiționarea și purificarea aerului aparate cu ioni care distrug Pentru zonele de consum care se adresează spațiilor de învățământ, spațiilor sanitare care utilizează tehnologii de ultimă generație pe tipuri de energie consumată.

Pentru modernizarea și dezvoltarea consumatorilor ofertanții va trebui să prezinte soluții indicatorii de performanță menționați în anexa 2.

Și pentru acestea se vor avea în vedere parametrii energetici ai acestora care să asigure existente cu lămpi de iluminat cu LED.

Eficientizarea iluminatului interior se va face prin înlocuirea lămpilor de iluminat cu incandescentă, halogenuri, lămpi fluorescente compacte și lămpi cu vapor de mercur.

Lămpile de iluminat din clădiri sunt reprezentate de lămpi fluorescente tubulare, lămpi de energie.

Clădirilor (scoli, grădinițe, sedii primărie, etc) pentru care primăria Sectorului 6 plătește facturile Consumatorii interiori sunt reprezentați de ceilalți consumatori aflați în interiorul

trasabilitatea produsului

- Fabricarea panoului fotovoltaic să fie realizat într-un sistem de calitate care să permită
- Temperatura de funcționare: -15 - +40 grade Celsius;
- poziționați la minim 200 mm deasupra soluției și maxim 1,2m;
- Acumulatorii vor fi montați pe stalp (nu se acceptă acumulatori îngropați în sol); vor fi
- Autonomie de funcționare fără soare minim 5 zile;
- maxima pe timpul nopții fără a mai intra în regim economic;
- Senzor seismic care se activează la un cutremur de minim 5 grade, furnizând iluminare
- ora regim economic, 5 ore funcționare putere maximă, 8 ore regim economic;

sectorului 6.

financiar si de comun acord cu concedentul pentru eficientizarea termoeenergetica de pe raza

In sarcina concessionarului cade gasirea de solutii financiare impreuna cu partenerii

Sistemului Energetic National 400V/20kV, 50Hz.

acestea in energie electrica de curent alternativ cu parametrii identici cu cei din retea

utilizata in instalatiile electrice si pentru a putea fi furnizata in sistem este necesara conversia

Panourile fotovoltaice produc energie electrica in curent continuu. Pentru a putea fi

centralizare.

racordate printr-o retea de cabluri si echipamente de racord si protectie la echipamentele de

Panourile fotovoltaice vor fi dispuse pe suprafata pusa la dispozitie de primarie si vor fi

calitate pentru o buna productie in cele mai defavorabile conditii meteorologice.

La realizarea centralei fotovoltaice se va tine seama de utilizarea unor echipamente de

9.450.000 euro).

unei autonomii energetice locale (valoarea investitiei pentru acest obiectiv va fi de cca.

MWp ar acoperi necesarul de consum si ar mari gradul de atractie al investitorilor, prin crearea

optimizate cu resursele existente, o centrala fotovoltaica cu o putere totala instalata de cca. 6,3

crestere a consumului atat pe perioada derularii proiectului cat si dupa aceasta perioada,

In functie de programele de dezvoltare a Sectorului 6 luand in calcul si previzionarea de

arderea deseurilor, energia solara, si alte surse regenerabile.

Sursele de energie regenerabile ale Sectorului 6 sunt reprezentate de energia produsa din

primariei.

avand in vedere ca se va produce energie nepoluanta pentru necesarul de consum anual al

Producerea de energie din surse regenerabile este o componenta importanta a proiectului

de energie al sectorului.

c) *Producerea de energie electrica din surse regenerabile pentru asigurarea consumului*

finantare.

energetic, in primul an de contract programele de modernizare a consumatorilor si solutiile de

Pornind de la situatia existenta, concessionarul va trebui sa prezinte in urma auditului

declaratie din partea producatorului, de utilizare a acestora pe perioada de derulare a proiectului.

Pentru toate sistemele si consumatorii utilizati la acest capitol, ofertantii vor prezenta o

energetica.

- La executarea lucrarilor se va tine seama de urmatoarea legislatie si standarde in vigoare:
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, cu actualizarile si completările ulterioare;
- Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale;
- Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, cu actualizarile si completările ulterioare;
- SR HD 516 S2:1997 - Ghid de utilizare a cablurilor de joasă tensiune armonizate;
- STAS 8591/1/1-91 Amplasarea în localitate a rețelelor edilitare subterane;
- NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice;
- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1000V c.a. și 1500c.c. - NP - I7-2011;
- Ghid pentru instalații electrice cu tensiuni până la 1000V c.a. și 1500V c.c. – GP 052 – 2000;
- Indreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ IRE – Ip30 – 90;
- Regulament general de manevre în instalațiile electrice PE 118/92;
- PE 107/1995 – Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice;
- PE 103/1992 - - instrucțiuni pentru dimensionarea și verificarea instalațiilor electroenergetice la solicitări mecanice și termice în condițiile curenților de scurtcircuit;
- PE 118/95 – Regulament general de manevre în instalații electrice;
- Standard SR CEI 60364-4-42 – Instalații electrice în construcții;
- Nomenclator de verificare, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare a instalațiilor energetice – PE 003/79;
- Ordonanța Guvernamentală nr. 60/97 privind apărarea contra incendiilor;
- O.U.G. nr. 195/2005 - Ordonanța de urgență privind protecția mediului;
- Ordin A.N.R.E. nr. 08 /2012 - pentru aprobarea ghidurilor cu recomandari privind achiziționarea de calculatoare, echipamente de copiere/imprimare și echipamente si servicii pentru iluminatul public , prin licitație publică , pe baza de criterii de eficiența energetică.

VI. CONDITIILE DE CALITATE

Tarifele de proiectare contin:

Lista tarifulor este inclusa in Anexa I atasata Caietului de sarcini.

X. LISTA TARIFELOR-ANEXA I

Conditiiile prevazute in caietul de sarcini sunt conditii minimale pentru desfasurarea licitatii pentru concesiunarea activitatilor de eficientizare energetica pentru consumatori din subordinea Primariei Sectorului 6.

IX. DISPOZITII FINALE

Concesionarului.

celelalte vor fi eliminate conform legislatiei in vigoare, prin grija si pe cheltuiala fiind depozitate in containere speciale, cele reciclabile vor fi predate operatorului de salubritate, Dupa incheierea lucrarilor, se va asigura curatenia la locul de munca, deseurile rezultate atmosfera sau sol.

Concesionarul va utiliza, pe cat posibil, tehnologii nepoluante pentru organisme, apa, localitile proprii in timpul executarii contractului.

considerat " poluator ". Concedentul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs in medului. In situatia oricarui eveniment de mediu provocat de catre concesionar acesta va fi Concesionarul va respecta prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste protect de complexitatea instalatiei si specificul locului de munca.

Exploatarea, intretinerea si repararea instalatiilor se va face cu personal autorizat functie protectia mediului, prevenirea si combaterea incendiilor.

Se vor respecta normele, prescriptiile si regulamentele privind igiena si protectia muncii,

VIII. CERINTE ORGANIZATORICE MINIMALE

Limba care guvernează contractul este limba romana.

VII. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

- *utilaj* pentru facilitarea executiei lucrariilor de intretinere si a verificariilor de functionare.
 - mecanice, identificarea si inlocuirea componentelor defecte sau a intregului echipament;
 - *manopera* pentru verificarea vizuala a echipamentelor, verificariile electrice, respective intreg echipamentul;
 - *materialul* pentru inlocuirea componentei defecte din componenta echipamentului sau
- Tarifele de intretinere contin:**

- *utilaj* pentru facilitarea executiei lucrariilor si a verificariilor de functionare.
 - *manopera* pentru montarea materialului si verificarea functionarii;
 - *materialele* componente ale echipamentului ;
- Tarifele de montare contin:**

- valoarea medie a orei de proiectare necesare intocmirii documentatiei tehnice sau culegerii datelor tehnice relevante pentru intocmirea documentatiei, exprimate in lei/ora.

Fisa de date

Tip anunț: Anunț de participare Tip legislație: O.G. nr. 34

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT:

Sectorul 6

Adresa postala: sat, nr., localitatea, județul, Cod postal:, Romania, Punct(e) de contact:, Tel., Email:, Fax:, Adresa internet (URL): -, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 5

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate publica locala

Activitate

Altele:

Servicii

publice

locale

(Activitati)

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

Activitati de eficientizare a consumurilor energetice din sectorul 6, Bucuresti.

Fisa de date

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta:
Activitati de eficientizare a consumurilor energetice din Sectorul 6, Bucuresti

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor
Lucrari
Locul principal de executie: Sectorul 6

II.1.3) Anuntul implica
Un contract de achizitie publice (contract de concesiune)

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor:
Monitorizarea consumatorilor proprii ai autoritatii publice locale, producere de energie regenerabila si modernizarea consumatorilor interiori si exteriori.
Valoarea estimata pentru lucrarile de instalatii electrice este de 78.300.000 lei.

Valoarea estimata pentru serviciile de intretinere si operare a echipamentelor si instalatiilor electrice este de 113.098.750 lei, valoare care cuprinde valoarea estimata a intretinerii consumatorilor pe perioada concesiunii in valoare de 10.875.000 lei fara TVA (echivalentul a 2.500.000 €, la un curs de 1€=4,35 lei) si consumul de energie electrica pe perioada concesiunii in valoare de 102.223.750 lei fara TVA (echivalentul a 23.499.712 €, la un curs de 1€=4,35 lei).

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

45310000-3 - Lucrari de instalatii electrice

71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitie publice
Nu

II.1.8) Impartire in loturi
Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante
Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniu

Monitorizarea consumatorilor proprii ai autoritatii publice locale, producere de energie regenerabila si modernizarea consumatorilor interiori si exteriori.

Concesionarul va asigura intreaga investitie, conform Caietului de sarcini.

Valoarea estimata a concesiunii: 191.398.750 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

25 ani incepand de la data atribuirii contractului

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Da.

Valoarea initiala a lucrarilor executate prevazute in prezentul contract de concesiune se va actualiza cu rata anuala a inflatiei, incepand cu luna 12 de la atribuirea contractului de concesiune, utilizandu-se formula de actualizare urmatoarele:

$$Va = Vo \times Ki, \text{ in care:}$$

Va – reprezinta valoarea actualizata a contractului;

Vo – reprezinta valoarea initiala a contractului;

Ki – reprezinta coeficientul anual de inflatie care urmeaza sa fie aplicat

SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Scrisoare de garantare emis de o societate bancara, in quantum de 30.000 lei valabila pentru o perioada de 90 de zile calendaristice de la termenul limita de primire al ofertelor. In cazul in care garantia de participare se constituie intr-o alta valuta, cursul de schimb valutar utilizat va fi cel anuntat de BNR cu 5 zile inainte de termenul limita de depunere al ofertelor. In masura aplicarii prevederilor art. 278^{v1} alin. (1) si alin (2) din O.U.G. nr. 34/2006 aprobat cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare suma ce se va retine este de 13.253,99 lei.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante
Fonduri legal atrase de concesionar si buget local

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul
Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie
publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de
servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si
completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor
referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor
de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

c) Hotararea Guvernului nr. 71/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor
referitoare la atribuirea contractelor de concesiune publica din Ordonanta de urgenta a
Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor
de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

d) www.anrmap.ro

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in
registru comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Declaratii privind eligibilitatea – Se va prezenta Formularul 4 din sectiunea Formular; In scopul
sustinerii declaratiei privind eligibilitatea, se vor prezenta:

Cazier judiciar al societatii – se va prezenta in original/copie legalizata/ copie lizibila
certificata "conform cu originalul" si va fi valabil la data limita de depunere a ofertelor;

Cazier judiciar al administratorului/administratorilor societatii asa cum este/sunt precizati in
Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului - se va prezenta in
original/copie legalizata/ copie lizibila certificata "conform cu originalul" si va fi valabil la
data limita de depunere a ofertelor;

Cazier fiscal al eliberat de autoritatea competenta, valabil la data limita de depunere a
ofertelor, in original/copie legalizata/ copie lizibila certificata "conform cu originalul"; Pentru
persoane juridice, se va prezenta atat cazierul fiscal al administratorului societatii cat si al

persoanei juridice. In cazul unei asocii, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest document.

In cazul depunerii documentelor in copie simpla autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a verifica conformitatea cu originalul, printr-o sollicitare adresata ulterior ofertantilor in cauza.

In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor mai sus mentionate sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art. 180 din OUG 34/2006, autoritatea contractanta are obligatia de a accepta o declaratie pe propria raspundere sau, daca in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratie sau pe propria raspundere, o declaratie autentica in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau juridice sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens. Documentele vor fi prezentate in original/copie legalizata/copie lizibila certificate "conform cu originalul", in termen de valabilitate la data limita de depunere a ofertelor, insotite de originalul traducerii autorizate si legalizate.

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 181 - Se va prezenta Formularul 5 din sectiunea Formular:

Certificat de atestare fiscala privind indeplinirea obligatiilor exigibile de plata a impozitelor si taxelor locale si alte venituri ale bugetului local pentru sediu, din care sa reiasa ca nu exista datorii scadente in luna anterioara celei in care este prevazut termenul limita de depunere al ofertelor - se va prezenta in original/copie legalizata/copie lizibila certificate "conform cu originalul";

Certificat de atestare fiscala privind indeplinirea obligatiilor exigibile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale la bugetul general consolidat eliberat de Agentia de Administrare Fiscala - Directia Generala a Finantelor Publice de pe raza careia societatea are sediul social, din care sa reiasa ca nu exista datorii scadente in luna anterioara celei in care este prevazut termenul limita de depunere al ofertelor - se va prezenta in original/copie legalizata/copie lizibila certificate "conform cu originalul";

Persoanele juridice straine vor prezenta orice document edificator - eliberat de autoritati din tara de origine (certIFICATE, alte documente echivalente) prin care sa dovedeasca ca si-au indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor catre bugetul de stat si bugetul local in conformitate cu cerintele autoritatii contractante. Documente din care sa ateste ca societatea ofertanta nu se inregistreaza cu debite scadente in luna anterioara celei in care este prevazut termenul limita de depunere al ofertelor, vor fi prezentate in original/copie legalizata/copie lizibila certificate "conform cu originalul", insotite de originalul traducerilor autorizate si legalizate.

In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor mai sus mentionate sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art. 180 din OUG 34/2006, autoritatea contractanta are obligatia de a accepta o declaratie pe propria raspundere sau, daca in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratie sau pe propria raspundere, o declaratie autentica in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau juridice sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens.

Autoritatea contractanta are dreptul de a exclude din procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica orice ofertant care nu si-a indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, precum si a obligatiilor exigibile de plata catre bugetul local, in conformitate cu prevederile legale.

Fiecare ofertant individual si ofertant asociat este obligat sa prezinte aceste documente; Formular:

Declaratie privind calitatea de participant la procedura - Formularul 6 din sectiunea

Fiecare ofertant individual si ofertant asociat este obligat sa prezinte aceste documente;

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 69^{v1} din OUG 34/2006 - Formularul 7 din sectiunea Formular; Persoanele cu functie de decizie din autoritatea contractanta:

Primar -

Viceprimar -

Secretar -

Administrator public -

Membrii din comisia de evaluare pentru procedura respectiva:

Membrii de rezerva:

Fiecare ofertant individual si ofertant asociat este obligat sa prezinte aceste documente; Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta - Formularul 8 din sectiunea Formular;

Fiecare ofertant individual si ofertant asociat este obligat sa prezinte aceste documente; In situatia in care din documentele prezentate reiese ca ofertantul sau oricare dintre asociati,

daca este cazul, se afla in una din situatiile prevazute la art. 180, art. 181, art. 69^{v1} din OUG nr. 34/2006, cu completarile si modificarile ulterioare sau de Ordinul 314/2010 al ANRM MAP, acesta va fi exclus de la procedura de atribuire a contractului de concesiune.

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul teritorial, din care sa rezulte structura actionariatului, administratorii, sediul central si punctele de lucru declarate si obiectele de activitate ale respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codurile CAEN din certificatul constatator emis de ONRC - se va prezenta in original/copie legalizata/copie lizibila certificata "conform cu originalul". Informatiile cuprinse in certificate vor fi reale/valabile la termenul limita de depunere al ofertelor. In cazul persoanelor juridice straine se solicita documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, conforme legii tarii de rezidenta a operatorului economic.

In cazul in care ofertantul/candidatul isi demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocand si sustinerea acordata, in conformitate cu prevederile alin. (1), de catre o alta persoana, atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, de regula, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care aceasta confirma faptul ca va pune la dispozitie candidatul/ofertantul/resursele tehnice si profesionale invocate.

Persoana care asigura sustinerea tehnica si profesionala nu trebuie sa se afle in situatia care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 180 si ale art. 181 lit. a), c¹) si d) si art. 69.1 din OUG 34/2006.

In cazul depunerii unei oferte in asociere, fiecare asociat are obligatia de a demonstra indeplinirea cerintei.

In cazul depunerii documentelor in copie simpla autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a verifica conformitatea cu originalul, printr-o solicitare adresata ulterior ofertantilor in cauza.

b) Atestate, certificate privind apartenenta la categoria profesionala

In vederea respectarii Ordinului 24/2007 si Ordinului 90/2009 emise de Presedintele ANRE, precum si a celorlalte reglementari legale in domeniu, ofertantul va prezenta atestatul emis de ANRE tip CIA, CZB, B si autorizatie de auditor energetic clasa II complex - se va prezenta in copie legalizata/ copie lizibila certificata "conform cu originalul" si vor fi valabile la data limita de depunere a ofertelor.

In cazul depunerii unei oferte in asociere, aceasta cerinta se va demonstra prin cumuli.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

<p>Informatii si/sau nivel(urti) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</p>	<p>Fisa de informatii generale cu declararea cifrei 1. Fisa de informatii generale - Formularul 9 din sectiunea Formular.</p> <p>2. Bilanurile contabile pe ultimii 3 ani vizate si inregistrate la organele competente, in copie legalizata/ in copie lizibila "conform cu originalul".</p> <p>Ofertantii nerezidenti vor prezenta traducerea autorizata si legalizata a documentelor solicitate mai sus.</p> <p>In cazul unei asocieri de operatori economici situatia economica si financiara se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii.</p> <p>Capacitatea economico-financiara a operatorului economic poate fi sustinuta prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care aceasta confirma faptul ca va pune la dispozitie ofertantului resursele financiare invocate;</p> <p>Persoana care asigura sustinerea financiara nu trebuie sa se afle in situatia care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 180 si ale art. 181 lit. a), c¹) si d) si art. 69.1 din OUG 34/2006.</p>
<p>Modalitatea de indeplinire</p>	<p>Bilanurile contabile pe ultimii 3 ani.</p> <p>Conversa leu-euro se face prin raportare la cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte.</p> <p>sa fie egala sau mai mare de 380.000.000 lei.</p> <p>medii de afaceri globale pe ultimii 3 ani, care sa fie egala sau mai mare de 380.000.000 lei.</p>

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

<p>Document prin care sa se demonstreze ca are capacitatea de sustinere a investitiei solicitate. Se vor prezenta documente emise de institutii financiare din care sa rezulte ca ofertantul are posibilitatea sustinerii investitiei prezentei concesiuni.</p>	<p>Document prin care sa se demonstreze ca are capacitatea de sustinere a investitiei solicitate. Se vor prezenta documente emise de institutii financiare din care sa rezulte ca ofertantul are posibilitatea sustinerii investitiei prezentei concesiuni.</p>
---	---

<p>Modalitatea de indeplinire</p>	<p>Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</p> <p>1. Lista cu principalele servicii prestate si lucrari executate in ultimii 5 ani, respectiv 5ani; Prezentarea unui contract sau maxim 3 contracte avand ca obiect lucrari de iluminat si instalatii electrice de comanda si automatizare, cu o valoare cumulata de cel putin 10.000.000 lei, exclusiv TVA. Prezentarea unui contract sau maxim 3 contracte avand ca obiect intretinere iluminat si instalatii electrice, reparatii instalatii electrice si iluminat cu o valoare cumulata de cel putin 5.000.000 lei, exclusiv TVA.</p> <p>Prezentarea unui contract avand ca obiect instalarea unei centrale fotovoltaice cu o putere instalata de minim 4,5 MWp.</p> <p>2. Declaratie dotare cu echipamente, utilaje, echipamente tehnice, mijloace de transport, le utilizeze pentru indeplinirea contractului de concesiune. Ofertantul trebuie sa faca dovada de detinerii a minim urmatoarelor: - Autoturism de transport echipamente si personal-1 buc;</p> <p>Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</p> <p>1. Declaratie privind lista cu principalele lucrari executate in ultimii 5 ani - raportati la termenul limita de depunere al ofertelor.</p> <p>Declaratie privind lista cu principalele servicii prestate in ultimii 3 ani - raportati la termenul limita de depunere al ofertelor.</p> <p>Se va prezenta Formularul 10 din sectiunea Formular.</p> <p>Fisa experienta similara - se va prezenta Formularul 11 din sectiunea Formular.</p> <p>In dovedirea experientei similare se va prezenta recomandare din partea beneficiarilor sau proces verbal de receptie finala sau alte documente care sa dovedeasca indeplinirea lucrarilor/serviciilor sau receptie finala sau alte documente care sa dovedeasca indeplinirea lucrarilor/ serviciilor prezentate ca experienta similara.</p> <p>Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual leu/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.</p> <p>2. Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice, mijloacele de transport etc - se va prezenta Formularul 12 din sectiunea Formular.</p> <p>Dovada detinerii si disponibilitatii utilajelor si echipamentelor se va face prin prezentarea in copie legalizata/ in copie lizibila "conform cu originalul" dupa facturi fiscale de achizitie/ contracte de vanzare cumparare/ inchiriere, contracte de leasing/ contracte</p>
--	---

<p>de prestari servicii/ acorduri/ angajamente pentru punerea la dispozitie.</p> <p>3. Declaratie privind efectivul mediu anual al personalului angajat si al cadrelor de conducere - se va prezenta Formularul 13 din sectiunea Formular.</p> <p>Informatii privind personalul tehnic de specialitate - se va prezenta Formularul 14 din sectiunea Formular.</p> <p>Pentru fiecare persoana nominalizata in Formularul 14 de va prezenta:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. diploma de specialitate in domeniu- in copie legalizata/ in copie lizibila "conform cu originalul"; 2. CV-ul - in original; 3. certificate/ atestate/ licente valabile la data limita de depunere a ofertelor - in copie legalizata/ in copie lizibila "conform cu originalul"; Pentru Responsabilul si pentru electricienii autorizati ANRE IIA,B si IIIA,B se vor prezenta doar atestatul in domeniul solicitat, valabil la termenul limita de depunere al ofertelor, iar pentru Expertul Capi Total se va prezenta Certificatul profesional. <p>In cazul in care o persoana este nominalizata pe doua functii se va prezenta detaliat modul in care acesta poate indeplini ambele functii in acelasi timp.</p> <p>4. Declaratie subcontractanti - se va prezenta Formularul 15 din sectiunea Formular.</p>	<p>4. Informatii privind partea din contract pe care ofertantul are, eventual, intentia sa o subcontracteze.</p> <p>- Automacara- 1buc;</p> <p>- Autoplatforma mobila aeriana (PRB)-1buc;</p> <p>- Autoplatforma mobila fixa-1buc;</p> <p>- Masina de taiat beton/asfalt-1buc;</p> <p>- Generator curent -1buc;</p> <p>- Aparat complex pt masurat parametrii de retea-1buc;</p> <p>- Laborator FRAM-1buc;</p> <p>3. Lista cu personal de specialitate minim necesar pentru indeplinirea contractului:</p> <p>- Manager de proiect - 1 persoana;</p> <p>- Manager energetic - 1 persoana;</p> <p>- Auditor energetic - 1 persoana;</p> <p>- Responsabil tehnic cu executia (RTE) - atestat in domeniul electric - 1 persoana,</p> <p>- Inspector protectia muncii - 1 persoana,</p> <p>- Electrician autorizat ANRE gradul IIA,B -2 persoane,</p> <p>- Electrician autorizat ANRE gradul IIIA,B - 2 persoane,</p> <p>- Expert cu Capi Total - 1 persoana</p>
---	--

<p>Acord de subcontractare – se va prezenta Formularul 15 din sectiunea Formularului 16 din sectiunea Formularului.</p> <p>Acord de Asociere – se va prezenta Formularul 17 din sectiunea Formularului.</p>	<p>Se va completa Formularul 15 din sectiunea Formularului, cu subcontractantii si specializarea acestora si Formularul 16 – Acordul de subcontractare.</p> <p>Acordul de asociere – prin care toti asociatii isi asuma raspunderea solidara pentru indeplinirea contractului – Formular 17.</p>
---	--

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE LUCRARI

III.3.1) Prestarea lucrarilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

III.2.4) Nu
Contracte rezervate

<p>Modalitatea de indeplinire</p> <p>Oferantul va prezenta documente/certificate emise de organisme independente, prin care se atesta respectarea de catre ofertant a standardelor de calitate a calitatii conform ISO 9001/2008, valabil la data limita de depunere al ofertelor - se va prezenta copie legalizata/ copie lizibila "conform cu originalul" certificatului sau documentul echivalent emis de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene.</p> <p>Oferantii nerezidenti vor prezenta traducerea autorizata si legalizata a certificatului echivalent. Fiecare ofertant individual si ofertant asociat este obligat sa prezinte acest document.</p>	<p>Informati si/sau nivel(urti) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</p> <p>Certificat ISO 9001/2008 sau certificat echivalent emis de organisme stabilite in alte state ale UE</p> <p>Certificat ISO 14001/2005 sau certificat echivalent emis de organisme stabilite in alte state ale UE</p>
--	---

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificariile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea activitatilor respective

Nu

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere tehnico-economic.	
Factor de evaluare	Punctaj maxim acordat
I Oferta financiara	50 puncte
1.1.Pretul ofertei	50 puncte
2 Oferta tehnica	50 puncte
2.1. Cantitatea de energie electrica eficientizata (MWh) pe toata durata contractului	8 puncte
2.2. Cantitatea de CO2 redusa prin implementarea solutiilor de	8 puncte

	<p>eficiența energetică (tone) pe toată durata contractului</p> <p>Valoarea punctajului se calculează cu două zecimale, prin rotunjire (dacă a treia zecimală este cuprinsă în intervalul 1-4, rotunjirea se face prin lipsă).</p>
5 puncte	<p>2.3. Garanția MILEED</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pentru o perioadă de maxim 5 ani - 0 puncte; 2. pentru o perioadă cuprinsă între 5 ani și 10 ani - 2,5 puncte; 3. pentru o perioadă mai mare de 10 ani - 5 puncte <p>(dovedita cu o declarație pe propria răspundere semnată de producător)</p>
2 puncte	<p>2.4. Dacă MILEED are sistem static de racire a modului (dovedita prin fișa tehnică a produsului semnată de producător și verificare în cadrul probei tehnice)</p>
3 puncte	<p>2.5. Dacă MILEED are sistem dinamic de racire a modului (dovedita prin fișa tehnică a produsului semnată de producător)</p>
4 puncte	<p>2.6. Reglarea poziției MILEED în aparatul de iluminat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în plan orizontal 0-180 grade (cu posibilitatea de fixare în toate pozițiile de reglare) - 2 puncte; - în plan vertical 0-360 grade (cu posibilitatea de fixare în toate pozițiile de reglare) - 2 puncte; <p>Aceste caracteristici se vor verifica în cadrul probei tehnice.</p>
10 puncte	<p>2.7. Experiența în instalarea de corpuri de iluminat cu LED (dovedita cu o declarație pe propria răspundere semnată de reprezentantul legal al producătorului)</p> <p>Va obține maximum de puncte pentru numărul maxim de corpuri cu led montate în aceeași locație.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pentru cea mai mare valoare Q_{max} (valoare maximă) a numărului de corpuri de iluminat cu LED se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 10 puncte; 2. Pentru alte valori (Q_n) alta decât cea prevăzută la litera a) punctajul se acordă astfel:

Propunerea financiară stabilită ca fiind castigatoare va fi oferta care va obtine cel mai mare punctaj total rezultat prin insumarea punctajelor aferente fiecarui tarif.

1. Tarif cu valoare minima obtine punctaj maxim;
2. Pentru alte valori ale tarifului, mai mari decat cel de la punctul a) se acorda punctajul astfel: $P_n = (\text{tarif minim} / \text{pret } b) \times \text{punctajul maxim alocat}$

Punctajul total rezulta prin insumarea punctajului alocat pentru fiecare tarif ofertat din Anexa 1. Punctajul pentru fiecare tarif ofertat (Anexa 1) se acorda prin compararea valorilor astfel:

1. Punctajul pentru pretul ofertei se acorda astfel:

Detaliere

<p>$PUNCTAJ_{„Q_n”} = (Q_n / Q_{max}) \times \text{punctaj maxim alocat}$</p>	<p>Nota: Pentru a beneficia de punctajul acordat acestui criteriu ofertantul va prezenta adresa exacta a locatiei pentru a putea fi verificata veridicitatea declaratiei.</p>	
<p>2.8. Garantie de productie de energie a panoului fotovoltaic dupa 25 ani: 3. pentru o productie de maxim 60% din P_{max} dupa 25 ani - 0 puncte; 4. pentru o productie cuprinsa intre 61% si 79 % din P_{max} dupa 25 ani - 4 puncte; 5. pentru o productie de minim 80% din P_{max} dupa 25 ani - 8 puncte (dovedita cu fisa tehnica a echipamentului semnata de producator)</p>	<p>8 puncte</p>	
<p>2.9. Prezentare solutie de panou fotovoltaic avand randamentul (%): 6. pentru un randament mai mic de 14% - 0 puncte; 7. pentru un randament cuprins intre 14% si 15% - 1 puncte; 8. pentru un randament mai mare de 15% - 2 puncte; (dovedita cu fisa tehnica a echipamentului semnata de producator)</p>	<p>2 puncte</p>	

2.1. Punctajul pentru cantitatea de energie electrica eficientizata (MWh) pe toata durata contractului se acorda astfel:

a) pentru cea mai mare cantitate de energie electrica eficientizata (MWh) se acorda 8 puncte

b) pentru alta cantitate de energie eficientizata decat cea prevazut la lit. a) se acorda punctajul astfel:

$$W = W_n / W_{max} \times 8p$$

Cantitatea de energie electrica eficientizata (MWh) pe toata durata contractului, se va justifica in

conformitate cu datele de intrare specificate in Caietul de sarcini.

2.2. Punctajul pentru cantitatea de CO2 reduasa prin implementarea solutiilor de eficienta

energetica (tone) pe toata durata contractului se acorda astfel:

a) pentru cea mai mare cantitate de CO2 reduasa (tone) se acorda 8 puncte

b) pentru alta cantitate de CO2 decat cea prevazut la lit. a) se acorda punctajul astfel:

$$Q = Q_n / Q_{max} \times 8p$$

Justificarea cantitatii de CO2 reduasa se face in conformitate cu datele de intrare specificate in Caietul de

sarcini.

2.3. Garantia MILEED

pentru o perioada de maxim 5 ani - 0 puncte;
pentru o perioada cuprinsa intre 5 si 10 ani - 2.5 puncte;
pentru o perioada mai mare de 10 ani - 5 puncte
(dovedita cu o declaratie pe propria raspundere semnata de producator)

2.4. Daca MILEED are sistem static de racire a modului

- daca MILEED are sistem static de racire a modului - se acorda 2 puncte;

- daca MILEED nu are sistem static de racire a modului - se acorda 0 puncte

(dovedita prin fisa tehnica a produsului semnata de producator si verificare in cadrul probei tehnice)

2.5. Daca MILEED are sistem dinamic de racire a modului

- daca MILEED are sistem dinamic de racire a modului - se acorda 3 puncte;

- daca MILED nu are sistem dinamic de racire a modului - se acorda 0 puncte;
(dovedita prin fisa tehnica a produsului semnata de producator)

2.6. Reglarea pozitiei MILED in aparatul de iluminat:

- in plan orizontal 0-180 grade (cu posibilitatea de fixare in toate pozitile de reglare) - 2 puncte;
- in plan vertical 0-360 grade (cu posibilitatea de fixare in toate pozitile de reglare) - 2 puncte;

Aceste caracteristici se vor verifica in cadrul probei tehnice.

2.7. Experienta in instalarea de corpuri de iluminat cu LED (dovedita cu o declaratie pe propria raspundere semnata de reprezentantul legal al producatorului)

Va obtine maximumul de puncte pentru numarul maxim de corpuri cu led montate in aceeasi locatie.

Pentru cea mai mare valoare Q_{max} (valoare maxima) a numarului de corpuri de iluminat cu LED se acorda punctajul maxim alocat, respectiv 10 puncte:

Pentru alte valori (Q_n) alta decat cea prevazuta la litera a) punctajul se acorda astfel:

$$PUNCTAJ „Q_n” = (Q_n / Q_{max}) \times 10 \text{ puncte}$$

Nota: Pentru a beneficia de punctajul acordat acestui criteriu ofertantul va prezenta adresa exacta a locatiei pentru a putea fi verificata veridicitatea declaratiei.

2.8. Garantia de productie de energie a panoului fotovoltaic dupa 25 ani:

- pentru o productie de maxim 60% din P_{max} dupa 25 ani - 0 puncte;
- pentru o productie cuprinsa intre 61% si 79 % din P_{max} dupa 25 ani - 4 puncte;
- pentru o productie de minim 80% din P_{max} dupa 25 ani - 8 puncte

(dovedita cu fisa tehnica a echipamentului semnata de producator)

2.9. Prezentare solutie de panou fotovoltaic avand randamentul (%):

pentru un randament mai mic de 14% - 0 puncte;

pentru un randament cuprins intre 14 si 15% - 1 puncte;

pentru un randament mai mare de 15 %- 2 puncte;
(dovedita cu fisa tehnica a echipamentului semnata de producator)

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

Alte publicari anterioare

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

90 zile

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Ofertantul va prezenta o solutie tehnica care sa raspunda tuturor cerintelor catetului de sarcini. Din solutie va trebui sa reiasa elementele tehnice si tehnologice care se vor aplica consumatorilor publici din Sectorul 6, astfel incat, pe baza unei strategii, Sectorul 6 sa se alinieze la programele de eficientizare energetica ale Romaniei si Uniunii Europene.

De asemenea, solutia tehnica propusa trebuie sa contina cel putin urmatoarele elemente:

3. Metodologie de proiectare si executie;

4. Un memoriu tehnic va cuprinde descrierea tuturor lucrarilor ce se vor realiza in cadrul concesiunii in conformitate cu prevederile catetului de sarcini si a legislatiei in vigoare cu specificarea normativelor, standardelor si a altor elemente care guverneaza domeniul energetic;

oferant în parte.

utilajul, transportul, încheierea de deviz, cheltuielile indirecte și profitul, specificice fiecărui operație prevăzută în listă va conține ca elemente de fundamentare, materialul, manopera, cuprinse toate cheltuielile care stau la baza formării prețului propus de oferant. Prețul pe fiecare Pentru fiecare poziție de preț prevăzută în listă, se va întocmi câte un deviz ofertă, în care vor fi considera utila pentru desfasurarea activitatilor, cu respectarea cerințelor caietului de sarcini. Fiecare oferant, pe langa pozitile solicitate, este liber sa adauge orice pozitile pe care o Valoarea ofertei reprezinta valoarea totala a preturilor unitare insumate.

fiecareui tarit din Anexa 1.

Punctajul total aferent ofertei financiare rezulta prin insumarea tuturor punctajelor aferente natura financiara sau comerciala care sunt necesare pentru evaluarea ofertei.

formulare: Formularul de oferta (Formular nr. 18); si Anexa 1; precum si orice alte elemente de Prezentarea Propunerii Financiare se face in mod obligatoriu prin completarea urmatoarelor

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

14. Se va prezenta obligatoriu procesul-verbal de vizitare amplasament semnat si stampilat de reprezentantul Autoritatii Contractante - I exemplar - original.
munca-249-view.html.
13. Ofertantii trebuie ca la elaborarea ofertei sa tina cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii. Regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii pot fi consultate la adresa www.muncii.ro/ro/legislatie-munca si de protectie a muncii pot fi consultate la adresa www.muncii.ro/ro/legislatie-munca.
12. Se vor prezenta masuri de protectie a mediului prevezute si utilizate atat in etapa de proiectare cat si in etapa de executie a lucrarilor;
11. Organizarea lucrarilor (modalitati de reducere a disconfortului cetatenilor si a lucrarilor din institutiile publice si garantarea sigurantei cetatenilor si a lucrarilor din institutiile publice, pe perioada lucrarilor);
10. Se va prezenta programul calitatii adoptat lucrarii impreuna cu procedurile tehnice de executie a lucrarilor. Neprezentarea tuturor procedurilor care sa acopere toate lucrarile va conduce la declararea ofertei ca fiind neconforma.
9. Se va descrie programul utilizat pentru proiectarea si dimensionarea productiei anuale a sistemului de productie energie regenerabila.
8. Se va prezenta prognoza anuala de producere energie electrica utilizand un soft omologat UE, pentru localitatea care face obiectul contractului Sector 6, Bucuresti.
7. Propunerea tehnica trebuie sa detalieze lucrarile permanente si temporare ce urmeaza a fi executate.
6. Grafic de implementare a solutiilor tehnice si solutii de finantare a investitiilor.
5. Ofertantii au obligatia de a prezenta in oferta tehnica, fise tehnice si documente justificative pentru toti consumatorii care vor constitui o solutie de eficientizare a celor existenti;

Ofertantii, la cererea comisiei de licitatie, vor trebui sa faca dovada justificativa, cu documente, a fiecarui pret, tarif sau element de cost.

Oferta financiara va mai contine:

- Graficul de finantare conform grafic executie lucrari;
- Solutii de finantare pentru investitii in eficientizarea energetica a spatiilor de locuit din sector, altele decat cele care vor fi recuperate din eficienta energetica;
- Documente justificative de asigurare a investitiei.

Alaturi de propunerea financiara, ofertantul va depune conditiile contractuale, care vor fi insusite de ofertant prin semnare si stampilare pe fiecare pagina (indicand ca ofertantul le-a citit, inteles si acceptat pe deplin).

Ofertantul are obligatia de a exprima pretul total ofertat atat in lei, cat si in Euro, in formularul de oferta. echivalenta RON/EURO, respectiv 1 euro = 4,35 lei.

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Ofertantul are obligatia de a mentine oferta valabila 90 de zile de la termenul limita de primire a ofertei.

Orice oferta valabila pentru o perioada mai mica decat cea precizata in prezenta fisa de date a achizitiei va fi respinsa ca fiind neconforma.

Documentele solicitate prin prezenta documentatie de atribuire, se vor prezenta pe suport de hartie, la sediul autoritatii contractante.

Ofertantii au obligatia de a numera si de a semna fiecare pagina a ofertei, precum si de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Stersaturile sau adaugirile sunt valabile numai in cazul in care acestea sunt semnate sau parafate de catre persoana care semneaza oferta.

Oferta trebuie sa cuprinda: Propunerea Tehnica – elaborata astfel incat sa satisfaca corespunzator cerintele din Caietul de sarcini (plic separat marcat cu "Propunere tehnica"); Propunerea Financiara – elaborata astfel cum este prevazut la pct. IV.4.2. (plic separat marcat cu "Propunere financiara"); Documentele de calificare care dovedesc indeplinirea cerintelor de calificare vor indeplini rigoriile stabilite in Sectiunea III (plic separat marcat cu "Documente de calificare"). Toate aceste documente se introduc in plicul general.

Documente care insotesc oferta: Scrisoarea de inaintare (Formular nr. 1); Imputernicire din partea reprezentantului legal al operatorului economic pentru persoana care il va reprezenta la deschiderea ofertei (Formular nr. 2); Documentul privind dovada constituirii garantiei de participare cu oferta la procedura de atribuire a contractului. Acestea vor fi prezentate in afara plicului care contine oferta.

Ofertele care nu sunt insotite la deschidere de dovada constituirii garantiei pentru participare, asa cum a fost solicitata la punctul (III.1.1.a), vor fi respinse.

Modul de prezentare a ofertei: 1 original + 1 copie - originalul si copile ofertei vor fi semnate si stampilate pe fiecare pagina. In eventualitatea unei discrepante intre original si copie se va prevala originalul.

Documentele de calificare, propunerea tehnica si finantarea se introduc fiecare, in plicuri separate, inscriptionate ORIGINAL si COPIE. Se va depune si o copie pe suport magnetic

(CD/DVD). Toate acestea se introduc într-un alt plic exterior, închis corespunzător și

netransparent.

Plicul exterior trebuie: să fie adresat Primăriei Sector 6, București, așa cum a fost indicat în această Documentație de Atribuire; să conțină numele și adresa ofertantului; să conțină identificarea precisă a acestei proceduri și să conțină o avertizare: "A nu se deschide înainte de Sedința de deschidere a ofertelor din data de _____, ora _____".

Nota: Deschiderea ofertelor va avea loc la o ora de la expirarea termenului limita de depunere al ofertelor. Adresa la care se vor deschide ofertele:.....

Possibilitatea retragerii sau modificării ofertei

Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limita stabilită pentru depunerea ofertei și numai print-o solicitare scrisă în acest sens. În cazul în care ofertantul dorește să opereze modificări în oferta deja depusă, acesta are obligația de a asigura primirea și înregistrarea modificărilor respective de către autoritatea contractantă până la data limita pentru depunerea ofertelor.

Pentru a fi considerate parte a ofertei pe plicul exterior se va marca, în mod obligatoriu și inscripția "MODIFICARI". Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limita pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică și a pierderii garanției pentru participare.

NOTA: Pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare prevăzute în fișa de date a Achiziției, ofertantul are dreptul de a prezenta inițial, în conformitate cu prevederile HG nr. 925/2006, o declarație pe proprie răspundere semnată de reprezentantul legal sau după caz, de către alta persoana autorizată să-l reprezinte, prin care să confirme ca îndeplinește criteriile de calificare, astfel cum au fost solicitate în documentația de atribuire. În cazul în care ofertantul uzază de dreptul de a depune inițial declarația pe proprie răspundere prin care confirmă îndeplinirea cerințelor de calificare, acesta are obligația de a completa și prezenta formularul nr. 3. Completarea formularului se va face respectând instrucțiunile din subsol, astfel încât informațiile să fie complete și fără echivoc pentru a permite verificarea concordanței acestora cu documentele de confirmare care vor fi depuse ulterior la solicitarea autorității contractante.

Nota: Pentru a se evita apariția de erori pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, se solicită operatorilor economici să procedeze la numerotarea, semnarea și stampilarea de la prima la ultima pagină a tuturor paginilor din cadrul ofertei, astfel încât acestea să poată fi identificate în mod facil.

Autoritatea contractantă nu va lua în considerare ofertele ale căror documentații de calificare, propunere tehnică, propunere financiară inclusiv garanția de participare nu sunt depuse până la data și ora limita de depunere a ofertelor.

SECȚIUNEA VI: INFORMAȚII SUPPLEMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC

Nu

Perioada estimată de publicare a anunțurilor viitoare:

