Anexa nr. 1 la H.C.L. S2 nr. 53/2017

CENTRALIZATOR

PRIVIND OBIECTIVELE DE INVESTIŢII ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENŢI

Nr, Crt	Adresa bloc de locuinţe	Nr. ap.	Arie utilă a blocului de locuinţe(MP)	Indicatori valorici				Indicatori fizici			
				Total valoare -mii lei- (fara TVA)	Din care, C+M -mii lei- (fara TVA)	Total valoare -mii lei- (cu TVA)	Din care, C+M -mii lei- (cu TVA)	Investiţia specifică (coloana 4/ coloana 3) -mii lei/ mp arie utilă (fara TVA)	Investiţia specifică (coloana 6/ coloana 3) -mii lei/ mp arie utilă (cu TVA)	Economie anuală de energie Kwh/ an	Durata de recuperare a investiţiei -ani-
1	Sos. Vergului, nr.67, bl.15D	90	8636.13	5.170,95	4.658,69	6.153,44	5.543,84	598	712	657,117.710	11,574

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

MIHAILĂ DUMITRU CĂTĂLIN

ROMANIA CONSILIUL MUNICIPAL BUCUREŞTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr.2 la H.C.L. Sector 2 nr. 53/2017

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DEVIZ GENERAL PRIVIND REVIZUIREA INDICATORILOR TEHNICO – ECONOMICI AFERENŢI PENTRU UN OBIECTIV DE INVESTIŢII DIN CADRUL PROGRAMULUI DE REABILITARE TERMICĂ A IMOBILELOR DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, APROBAŢI INIŢIAL PRIN H.C.L. SECTOR 2 NR. 108/2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIHĂILĂ DUMITRU CĂTĂLIN

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2

ANEXA I.2 la HCLS2 NR.

	Adresa bloc locuinte	Sos Vergului, nr.67, bl. 15D, sector 2, Bucuresti
	Numar apartamente	90
	Aria utila a blocului de locuinte	8636,13
Indici valorici	Total valoare (mii lei)	5.170,95
(fara TVA)	din care C+M (mii lei)	4.658,69
	Investitia specifica- mii lei/mp a.u.	598
Indici valorici	Total valoare (mii lei)	6.153,44
(cu TVA)	din care C+M (mii lei)	5.543,84
	Investitia specifica- mii lei/mp a.u.	712
Indicatori fizici	Economia anuala de energie - kW/an	657,117.710
	Economia anuala de energie - tep/an	75,735
	Durata de recuperare a investitiei - ani	11,574
	Durata de executie - luni	6
	Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (de la data receptiei la terminarea lucrarilor) - ani	3
	Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic - kWh/mp a.u. *an	63,799
	Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO2 - kg CO2/an	158508,106
Sursa de finantare	Bugetul de stat - 50% din (C+M) -mii lei	2.329,35
(fara TVA)	Bugetul local - 30% din (C+M) -mii lei	1.397,61
	Fondul de reparatii al asociatiei de proprietari - 20% din (C+M) - mii lei	931,738
Sursa de finantare	Bugetul de stat - 50% din (C+M) -mii lei	2.771,92
(cu TVA)	Bugetul local - 30% din (C+M) -mii lei	1.663,15
	Fondul de reparatii al asociatiei de proprietari - 20% din (C+M) - mii lei	1.108,77

SC PROINTEC ROMANIA SRL • CUI 16548159 • J40/10333/2004
promtec

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI:

Lucrări de intervenţie în vederea creşterii performanţei energetice a Blocului de Locuinţe 15D, Soseaua Vergului, nr 67
Curs euro din 09.2012, 1 euro = 4.4819 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuie	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare	inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială ?	4,575	1,021	0,869	5,444	1,215
	TOTAL CAPITOL 1	4,575	1,021	0,869	5,444	1,215
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utililtăţilor necesare obiectivului					
2.1	Utilitati - Alimentare cu apa potabila, inclusiv bransamente, Gaze, etc					
	TOTAL CAPITOL 2					
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectarea şi asistenţă tehnică					
3.1	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.2	Taxe pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	1,098	0,245	-	1,098	-
3.3	Proiectare şi inginerie	8,900	1,986	1,691	10,591	2,363
3.4	Organizarea procedurilor de achiziţie	-	-	-	-	-
3.5	Consultanta	-	-	-	-	-
3.6	Asistenta tehnica	18,700	4,172	3,553	22,253	4,965
	TOTAL CAPITOL 3	28,698	6,403	5,453	34,151	7,620
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază					
4.1	Construcţii şi instalaţii	4.643,181	1.035,98	882,20	5.525,39	1232,822
4.2	Montaj utilaj tehnologice	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echip. tehn. si funct. cu montaj	-	-	-	-	-
4.4	Utilaje fară montaj si echip. de transp.	-	-	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	4.643,181	1.035,985	882,204	5.525,385	1232,822
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	13,128	2,929	2,494	15,622	3,486
5.1.1	Lucrare de constructii	10,931	2,439	2,077	13,008	2,902
5.1.2	Cheltuieli conexe org. santierului	2,197	0,490	0,417	2,614	0,583
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,926	0,876	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	464,318	103,598	88,220	552,539	123,282
	TOTAL CAPITOL 5	494,500	110,333	93,209	583,783	130,254
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice şi teste					
	TOTAL CAPITOL 6					
	TOTAL GENERAL	5.170,954	1.153,742	982,481	6.153,435	1.372,952
	Din care C + M	4.658,687	1.039,445	885,151	5.543,838	1.236,939

PROINTEC ROMANIA SRL
prointec

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,