

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Str. Stoian Militaru, nr. 97-99 și intr. Crisul Alb, nr. 35, Bloc 4, sc A-H, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

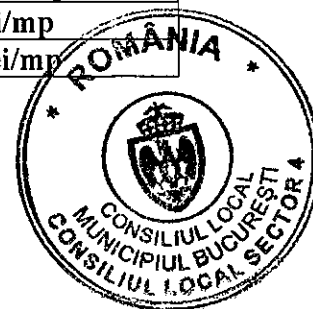
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 3394.83200 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2862.15900 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.278625 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.064824 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.023443 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.005958 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003828 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.330032 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.345222 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002277 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3394.83200/2862.15900

Anul I: 3394.83200/2862.15900



Handwritten signature or initials.

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte} = 6207,04$ mp;

$A_{u_bloc} = 7825,32$ mp;

$A_d = 8998,08$ mp;

$A_c = 1499,68$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,46 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **777870 kWh/an** in tone echivalent petrol **63,71 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **170.98 to CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



Handwritten mark or signature.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Straduintei, nr. 2, Bloc nr. O4, scarile 1-6, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

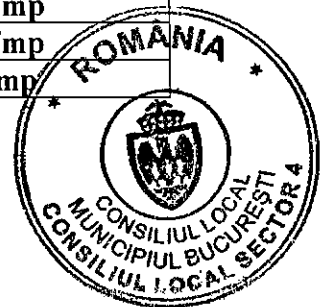
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	7532.21500 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	6340.89100 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.29342 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.065642 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.038435 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.002772 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.007335 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.356505 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.360058 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.001527 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 7532.21500 /6340.89100

Anul I: 7532.21500 /6340.89100



✓

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 240

$A_{u_locuinte} = 14266,74$ mp;

$A_{u_bloc} = 17786,50$ mp;

$A_d = 20992,40$ mp;

$A_c = 1907,80$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,75 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1585180 kwh/an** in tone echivalent petrol **129,83 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **348,74 to CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BARBALĂU

