

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.A13, Str. Huedin , nr.14, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

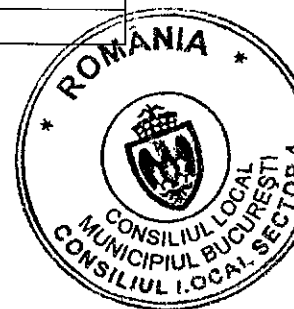
Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	2.995.230,59 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	2.507.611,67 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.315268 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.080262 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.025336 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.068759 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.005837 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.372014 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.423359 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002493 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.995.230,59 / 2.507.611,67

Anul I: 2.995.230,59 / 2.507.611,67

DURATA DE REALIZARE (LUNI):



6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 90

$A_{u_locuinte} = 5612,71$ mp

$A_{u_bloc} = 7074,92$ mp

$A_d = 8051,40$ mp

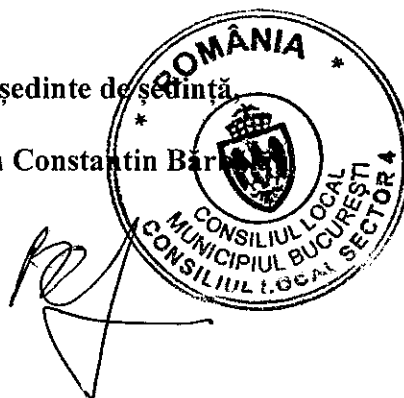
$A_c = 1341,90$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **68.39 kwh/m² (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **980809 kwh/an** in tone echivalent petrol **84.34 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **73.38 toCO₂/an**

Președinte de ședință
Cosmin Constantin Bărbulescu



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Blocul nr. B19, Strada Moldoveni , nr. 16, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

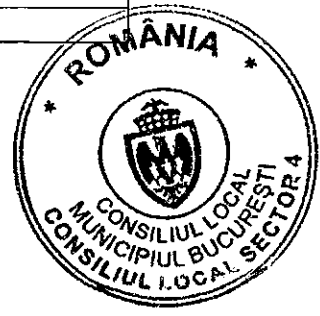
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, **2.365.197,78 lei**
din care
Constructii-montaj (C+M) **2.003.065,72 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.382020 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.097171 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.027118 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.008478 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.009156 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.423269 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.506309 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.004683 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.365.197,78 / 2.003.365,72

Anul I: 2.365.197,78 / 2.003.365,72



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 3247,30$ mp

$A_{u_bloc} = 3826,22$ mp

$A_d = 4619,20$ mp

$A_c = 762,80$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **68.17 kwh/m² (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **533.930,62 kwh/an** in tone echivalent petrol **45,92 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **118.06 toCO₂/an**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BARBĂȘIU

