ANEXA NR. 1 ....LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 37, Str, Husi , nr. 9, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care	**2.556.979,17 lei**
Constructii-montaj (C+M)	**2.141.733,41 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.316045 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.081165 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.031075 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.008110 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.004225 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.356781 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.428285 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001998 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.556.979,17 / 2.141.733,41

Anul I: 2.556.979,17 / 2.141.733,41

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 70

$A_{u_locuinte}$= 4735,10 mp

A_{u_bloc}= 5942,56 mp

Ad= 7166,80 mp

Ac= 1186,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **71,67 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **836781,18 kwh/an** in tone echivalent petrol **71,96 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **171,60 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

ANEXA NR. 2 ...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. III/6, Str. Luica , nr. 43, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **3.571.561,72 lei**

Constructii-montaj (C+M) **2.980178,75 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.296922 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.070652 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.019168 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.004195 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003330 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.292391 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.386741 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002191 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3.571.561,72 / 2.980.178,75

Anul I: 3.571.561,72 / 2.980.178,75

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 131

$A_{u_locuinte}$= 7733,75 mp

A_{u_bloc}= 9182,99 mp

Ad= 12215,01 mp

Ac= 1022,50 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **73,88 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **1030376,92 kwh/an** in tone echivalent petrol **88,61 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **209,14 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCURESTI - ROMANIA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR

ANEXA NR..3...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 1C, sc 2, B-dul Unirii , nr. 7, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **891.761,59 lei**
Constructii-montaj (C+M) **742,613,80 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.246351 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.061010 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.020994 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.001811 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.005084 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.272252 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.328355 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 891.761,59 / 742.613,80

Anul I: 891.761,59 / 742.613,80

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 21

$A_{u_locuinte}$= 2003,45 mp

A_{u_bloc}= 2715,85 mp

Ad= 3275,50 mp

Ac= 342,50 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **79,50 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **195433,39 kwh/an** in tone echivalent petrol **16,81 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **40,60 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE ROMÂNIA UNITĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 4 ...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 161, Aleea Serg. Mj. Emil Holut , nr. 4, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care	**2.354.313,73 lei**
Constructii-montaj (C+M)	**1.967.354,70 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.291269 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.075568 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.032007 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.006478 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.004203 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.348331 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.398843 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.003900 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.354.313,73/1.967.354,70

Anul I: 2.354.313,73/1.967.354,70

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 67

$A_{u_locuinte}$= 4627,80 mp

A_{u_bloc}= 5845,69 mp

Ad= 6758,85 mp

Ac= 1081,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **66,62 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **779497,92 kwh/an** in tone echivalent petrol **67,04 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **159,95 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR..5...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 19, Str. Pictor Stefan Dumitrescu , nr. 4, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	**3.520.404,74 lei**
din care	
Constructii-montaj (C+M)	**2.939.284,42 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.295180 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.072362 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.029100 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.004021 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.003660 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.338413 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.396643 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.003126 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3.520.404,74 / 2.939.284,42

Anul I: 3.520.404,74 / 2.939.284,42

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 90

$A_{u_locuinte}$= 7421,15 mp

A_{u_bloc}= 8806,10 mp

Ad= 10402,69 mp

Ac= 978,40 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,37 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **1062451,07 kwh/an** in tone echivalent petrol **91,37 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **217,15 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR..6...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2019

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 1A, Sc. A, B si C, Str. Cuza Voda , nr. 130, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **2.989.451,49 lei**

Constructii-montaj (C+M) **2.495.465,43 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.279545 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.069075 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.026875 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.004413 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003160 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.318987 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.375495 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002303 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.989.451,49/2.495.465,43

Anul I: 2.989.451,49/2.495.465,43

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 71

$A_{u_locuinte}$= 6727,09 mp

A_{u_bloc}= 7912,84 mp

Ad= 9371,70 mp

Ac= 886,20 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **66,26 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **860658,58 kwh/an** in tone echivalent petrol **74,02 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **176,80 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREŞTI - ROMANIA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREŞTI SECTOR 4 CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR..7....LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 5D, Intr. Crisul Alb , nr. 37, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de .interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **2.115.171,47 lei**

Constructii-montaj (C+M) **1.763.581,91 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.268451 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.068732 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.019843 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.006219 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003863 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.314617 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.357026 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002820 mii lei/mp

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.115.171.47/1.763.581,91

Anul I: 2.115.171.47/1.763.581,91

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte}$= 4666,56 mp

A_{u_bloc}= 5878,00 mp

Ad= 6723,00 mp

Ac= 1120,50 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **69,27 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **729777,09 kwh/an** in tone echivalent petrol **62.76 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **149.07 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR..8....LA HCLS4 nr. 237/20.09.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. I66, Aleea Ciceu , nr. 1, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **1.456.405,65 lei**
Constructii-montaj (C+M) **1.217.369,92 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.290019 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.075769 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.026984 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.006490 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.005289 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.347861 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.392768 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.004929 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.456.405,65/1.217.369,92

Anul I: 1.456.405,65/1.217.369,92

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 18

$A_{u_locuinte}$= 2938,90 mp

A_{u_bloc}= 3662,10 mp

Ad= 4186,75 mp

Ac= 669,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **68,50 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **413684,15 kwh/an** in tone echivalent petrol **33.58 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **85.34 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 1

ANEXA NR..9....LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. R10, Sc. 3 si 4 , Aleea Ciceu , nr. 8-10, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **2.243.036,21 lei**

Constructii-montaj (C+M) **1.870.822,83 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.274916 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.068659 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.028730 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.003584 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.004173 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.321799 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.372305 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.002071 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.243.036,21 /1.870.822,83

Anul I: 2.243.036,21 /1.870.822,83

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREŞTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte}$= 4855,55 mp

A_{u_bloc}= 5991,41 mp

Ad= 6970,30 mp

Ac= 570,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **68,08 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **640171,36 kwh/an** in tone echivalent petrol **55.05 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **130.77 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCURESTI - ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 10 ...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2019

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. E14, Sc. 1 , Aleea Ciceu , nr. 11, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	**732.196,97 lei**
din care	
Constructii-montaj (C+M)	**612.852,93 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.297256 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.079000 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.023360 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.007191 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.007666 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.348865 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.399616 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001830 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 732.196,97 /612.852,93

Anul I: 732.196,97 /612.852,93

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 20

$A_{u_locuinte}$= 1620,06 mp

A_{u_bloc}= 1823,90 mp

Ad= 2098,80 mp

Ac= 349,80 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **70,41 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **218112,11 kwh/an** in tone echivalent petrol **18,76 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **47.82 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR..11...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 75, Sc. A si C , Strada Caramidarii de Jos , nr. 3, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **2.673.097,74 lei**

Constructii-montaj (C+M) **2.229089,06 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.290876 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.006810 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.001631 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.002872 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003735 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.317629 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.375285 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002394 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.673.097,74 /2.229.089,06

Anul I: 2.673.097,74 /2.229.089,06

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 87

$A_{u_locuinte}$= 5809.26 mp

A_{u_bloc}= 7077.71 mp

Ad= 8415.80 mp

Ac= 646.00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76.88 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **777270.85 kwh/an** in tone echivalent petrol **66.84 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **157.65 toCO_2/an**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLĂU

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. BUCUREȘTI - ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR. 12 ..LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 88, Str. V.V. Stanciu , nr. 7, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1.197.389,64 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1.002.591,22 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.328535 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.080828 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.020867 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.004864 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.006887 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.352161 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.430230 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.003042 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.197.389,64 / 1.002.591,22

Anul I: 1.197.389,64 / 1.002.591,22

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 31

$A_{u_locuinte}$= 2226,25 mp

A_{u_bloc}= 2763,60 mp

Ad= 3400,12 mp

Ac= 347,60 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,57 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **322796,27 kwh/an** in tone echivalent petrol **27,76 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **67,67 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 13 LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.44, Str. Resita B , nr. 1-3, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1.620.940,62 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1.355.324,93 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.291635 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.077226 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.027736 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.008076 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.005331 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.344588 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.396597 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.000677 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.620.940,62 / 1.355.324,93

Anul I: 1.620.940,62 / 1.355.324,93

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte}$= 3253,08 mp

A_{u_bloc}= 4080,16 mp

Ad= 4704,00 mp

Ac= 784,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **68,10 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **593687,92 kwh/an** in tone echivalent petrol **51,06 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **121,00 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOSINN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

ANEXA NR. 14 ...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.33, Sc. 1,2, Str. Uioara , nr. 14, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2.526.064,46 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2.106.933,89 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.291962 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.068942 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.018796 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.003292 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.003626 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.329417 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.379700 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001648 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.526.064,46 / 2.106.933,89

Anul I: 2.526.064,46 / 2.106.933,89

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 130

$A_{u_locuinte}$= 5794,36 mp

A_{u_bloc}= 6624,04 mp

Ad= 7668,30 mp

Ac= 610,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **73,80 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **954712,19 kwh/an** in tone echivalent petrol **82,10 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **196,26 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 1 CONSILIUL LEGAL

ANEXA NR.15...LA HCLS4 nr.237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.B21, Sc. 1, Str. Pomarla , nr. 3, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1.095.297,30 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 915.179,61 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.293157 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.074138 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.027121 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.004162 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.005948 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.347129 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.395815 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.001399 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.095.297,30 / 915.179,61

Anul I: 1.095.297,30 / 915.179,61

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 27

$A_{u_locuinte}$= 2318,25 mp

A_{u_bloc}= 2757,45 mp

Ad= 3155,30 mp

Ac= 299,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **71,51 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **326287,41 kwh/an** in tone echivalent petrol **28,06 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **67,85 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

ANEXA NR. 16 ..LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.11, Sc. 2, Str. Pictor Stefan Dumitrescu , nr. 11, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1.211.030,94 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1.014.034,67 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.338466 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.081655 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.024732 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.004302 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.006008 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.367912 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.444853 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.002741 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.211.030,94 / 1.014.034,67

Anul I: 1.211.030,94 / 1.014.034,67

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 27

$A_{u_locuinte}$= 2250,15 mp

A_{u_bloc}= 2705,65 mp

Ad= 3291,63 mp

Ac= 303,42 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76,00 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **329063,38 kwh/an** in tone echivalent petrol **28,30 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **68,43 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 17 LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.2E, Str. Lalosu , nr. 2, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **1.441.781,85 lei**

Constructii-montaj (C+M) **1.200.568,34 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.255756 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.064204 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.017032 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.004040 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.004649 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.291856 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.337992 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001386 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.441.781,85 /1.200.568,34

Anul I: 1.441.781,85 /1.200.568,34

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 54

$A_{u_locuinte}$= 3596,40 mp

A_{u_bloc}= 4260,87 mp

Ad= 4940,05 mp

Ac= 463,15 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **66.43 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **516092,74 kwh/an** in tone echivalent petrol **44,38 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **106,25 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR..18..LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.54, sc. 1-2, B-dul Tineretului , nr. 45, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **1.828.873,92 lei**

Constructii-montaj (C+M) **1.523.682,90 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.268639 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.065501 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.017267 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.003426 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.004176 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.295616 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.351406 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002471 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.828.873,92 / 1.523.682,90

Anul I: 1.828.873,92 / 1.523.682,90

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 71

$A_{u_locuinte}$= 4275,50 mp

A_{u_bloc}= 5168,10 mp

Ad= 6186,65 mp

Ac= 576,35 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **70,54 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **614880,28 kwh/an** in tone echivalent petrol **52,88 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **126,72 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 19 LA HCLS4 nr. 237/20.09.2013

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.152, Sc. 1,2, Str. Sg. Iriceanu Ion , nr. 2, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **1.787.211,83 lei**

Constructii-montaj (C+M) **1.484.940,35 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.240130 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.058594 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.022452 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.001506 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003693 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.269564 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.321175 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.000756 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.787.211,83 / 1.484.940,35

Anul I: 1.787.211,83 / 1.484.940,35

CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 64

$A_{u_locuinte}$= 4245,60 mp

A_{u_bloc}= 5551,54 mp

Ad= 6630,00 mp

Ac= 655,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,78 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **365572,55 kwh/an** in tone echivalent petrol **31,44 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **75,49 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR.20...LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr.A7, Str. Covasna , nr. 27, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **1.077.020,62 lei**

Constructii-montaj (C+M) **898.805,64 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.279796 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.069822 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.022996 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.003926 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.005253 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.307391 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.372614 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001224 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.077.020,62 / 898.805,64

Anul I: 1.077.020,62 / 898.805,64

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 44

$A_{u_locuinte}$= 2448,59 mp

A_{u_bloc}= 2880,98 mp

Ad= 3503,75 mp

Ac= 297,50 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **67,40 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **330901,61 kwh/an** in tone echivalent petrol **28,46 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **68,38 toCO_2/an**

SOCIETATE COMERCIALA EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCURESTI - ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BĂRBĂLĂU.

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 21 LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 22, Drumul Gazarului , nr. 22, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **818.683,12 lei**

Constructii-montaj (C+M) **685.446,62 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.293983 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.080176 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.026427 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.008277 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.007874 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.348080 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.400585 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.000714 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 818.683,12 / 685.446,62

Anul I: 818.683,12 / 685.446,62

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte}$= 1626,54 mp

A_{u_bloc}= 2040,08 mp

Ad= 2352,00 mp

Ac= 392,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **66,59 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **309094,76 kwh/an** in tone echivalent petrol **26,58 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **62,85 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTOR 4

ANEXA NR. 22 LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. 62 bis, Sc. 1,2, Aleea Izvorul Oltului, nr. 1, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2.701.684,52 lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2.255.518,14 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.291346 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.071894 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.019784 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.003334 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.003636 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.340263 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.399746 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.001364 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.701.684,52 / 2.255.518,14

Anul I: 2.701.684,52 / 2.255.518,14

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 132

$A_{u_locuinte}$= 5703,23 mp

A_{u_bloc}= 6735,51 mp

Ad= 7940,00 mp

Ac= 618,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,73 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **963382,86 kwh/an** in tone echivalent petrol **82,85 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **198,82 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

ANEXA NR.23..LA HCLS4 nr. 237/20.09.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Blocul nr. B35, Sc. 3, Strada Husi, nr. 4, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care **644.450,19 lei**
Constructii-montaj (C+M) **540.810,65 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	**0.324065 mii lei/mp**
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	**0.088980 mii lei/mp**
LUCRARI CONEXE:	**0.032149 mii lei/mp**
ALTE LUCRARI DE BAZA:	**0.008987 mii lei/mp**
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	**0.009503 mii lei/mp**
INVESTITIA SPECIFICA:	**0.369260 mii lei/mp**
LUCRARI ELIGIBILE:	**0.445193 mii lei/mp**
LUCRARI NEELIGIBILE:	**0.002031 mii lei/mp**

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 644.450,19 / 540.810,65

Anul I: 644.450,19 / 540.810,65

ROMANIA CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCURESTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 15

$A_{u_locuinte}$= 1126,45 mp

A_{u_bloc}= 1441,00 mp

Ad= 1745,25 mp

Ac= 284,00 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **71,19 kwh/m^2 (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **218256,13 kwh/an** in tone echivalent petrol **18,77 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2: **45,26 toCO_2/an**

SOCIETATEA COMERCIALĂ EURO BUILDING IDEEA S.R.L. 1 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OOSMÍNI-CONSTANTIN BÂRBĂLĂU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SECTOR 1