



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă
Biroul Accesare Fonduri Rambursabile

Nr. 7737 / 06.11.2019

Clarificare Nr. 3 / 05.11.2019

pentru achiziția de servicii financiare în legătură cu contractarea și/sau garantarea unei finanțări rambursabile interne de tip revolving în valoare de până la 140.000.000 lei pentru cofinanțarea proiectelor Municipiului București care beneficiază de finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Urmare solicitării unor agenți economici publicăm următoarele clarificări:

Întrebare 1:

„Daca gradul de îndatorare publicat Anexa1.3 01.11.2019 contine si creditul de 140 mio lei solicitat”

Răspuns 1:

Gradul de îndatorare publicat în cadrul Clarificării Nr. 2 (Anexa1.3 - 01.11.2019) a fost întocmit pe baza datelor existente la data de 01.11.2019 deci, implicit nu conține împrumutul în valoare de 140 milioane lei ce se intenționează a se contracta.

Întrebare 2:

”Vă rugăm sa ne transmiteți copii ale Hotărârilor CGMB cu privire la aprobarea finanțării solicitate si a garanțiilor.”

Răspuns 2:

Hotărârile Consiliului General ale Municipiului București pot fi accesate în secțiunea ”Acte normative emise de Primarul General sau Consiliul General al municipiului București” de pe site-ul www.pmb.ro.

Hotărârea CGMB prin care se aprobă finanțarea/garantarea menționată poartă numărul. 581/24.10.2019 și poate fi accesată urmând link-ul:

http://acteinterne.pmb.ro/legis/acteinterne/acte_int/afisint.php?f=40389

iar anexa acesteia la link-ul:

http://acteinterne.pmb.ro/legis/acteinterne/AtachInt/AnexaH581_19.pdf

Întrebare 3:

"Autoritatea contractantă acceptă taxe pentru înregistrarea garanțiilor în RNPM? (fostul AEGRM)"

Răspuns 3:

Costurile aferente înregistrării garanțiilor în RNPM cad în sarcina operatorului economic care solicită aceasta.

Întrebare 4:

"Vă rugăm să ne transmiteți copii ale contractelor de finanțare încheiate cu MDRAP."

Răspuns 4:

Clauzele de confidențialitate din contractele de finanțare permit comunicarea acestora către terți doar cu acordul scris al părților. Am solicitat de la MDRAP și ADR-BI acordurile și de îndată ce le vom obține vom pune la dispoziția agenților economici interesați copii ale acestora.

Întrebare 5:

"Vă rugăm să ne transmiteți formularul „Acord CRC” semnat."

Răspuns 5:

Acordurile CRC vor fi transmise nominal prin e-mail, în formă scanată, agenților economici interesați.

Întrebare 6:

"Vă rugăm să ne transmiteți o situație/listă cu principalele litigii înregistrate pe rolul instanțelor în care UAT PMB are calitatea de pârât cu menționarea valorii pretențiilor, în funcție de caz."

Răspuns 6:

Am transmis departamentului specializat din cadrul instituției solicitarea dumneavoastră și de îndată ce situația ne va parveni o vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați.

Întrebare 7:

" Vă rugăm să ne comunicați dacă autoritatea contractanta acceptă garantarea creditului prin Ipotecă mobilă asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Primăriei Mun. București (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit) cu excepția celor interzise de lege și prin Ipoteca mobilă asupra conturilor curente deschise de UAT la banca finanțatoare."

Răspuns 7:

Hotărârea CGMB nr. 581/24.10.2019 privind aprobarea contractării și/sau garantării finanțării rambursabile stipulează:

"Art. 4. - (1) Municipiul București poate garanta finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 cu veniturile proprii ale bugetului local al Municipiului București, în funcție de cerințele instituției finanțatoare, în condiții care urmează a fi aprobate de Municipiul București cu această instituție, iar garanțiile astfel acordate vor fi constituite în conformitate cu legislația în vigoare. Quantumul veniturilor proprii ale bugetului local cu care Municipiul București poate garanta finanțarea rambursabilă internă prevăzută la art. 1, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor de capital, dobânzilor, comisioanelor, cheltuielilor și costurilor aferente finanțării rambursabile respective."

Întrebare 8:

"Vă rugăm să ne comunicați dacă autoritatea contractanta accepta următoarele clauze contractuale:

- Prezentarea unei copii după Registrul datoriei publice locale cu privire la înscrierea contractului de credit, în termen de max 30 zile de la intrarea în vigoare a contractului de credit.
- Împrumutatul se obligă să transmită Ministerului Finanțelor Publice, în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Contract sau a actelor adiționale la acesta, copii de pe contractul de credit și contractele accesorii, respectiv copii de pe actele adiționale

la contractul de credit și contractele accesorii, și să depună la Bancă în maximum 15 zile de la semnarea contractului de credit, dovada îndeplinirii acestei obligații.

Răspuns 8:

Clauzele pe care le menționați reprezintă obligații decurgând din Legea 273/2006 a finanțelor publice locale.

Întrebare 9:

"Vă rugăm sa ne transmiteți lista debitorilor care totalizează arierate/plăți restante in valoare de 96,6 milioane Lei conform situației publicate la 31.08.2019."

Răspuns 9:

Dacă întrebarea se referă la fișierul ce poate fi accesat la adresa de internet http://www.pmb.ro/institutii/cgmb/plati_restante/docs/plati_restante_20190831.pdf , menționăm că documentul respectiv, care de la pag. 14 conține și situația "Plăți Restante la 30.09.2019" reprezintă situația restanțelor pe care le înregistrau la data de referință instituțiile publice de interes local menționate în anexa la document către diverși furnizori de bunuri și servicii.

Întrebare 10:

Vă rugam sa ne comunicați numele reprezentanților PMB care vor semna contractul de finanțare si accesorii.

Răspuns 10:

Hotărârea CGMB nr. 581/24.10.2019 privind aprobarea contractării și/sau garantării finanțării rambursabile stipulează: "Art. 3. - Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului București, termenii și condițiile finanțării rambursabile, contractul de finanțare rambursabilă internă, acordul de garantare aferent, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu autorizarea, încheierea, punerea în executare și derularea contractului de finanțare rambursabilă și acordului de garantare."

Întrebare 11:

"Vă rugăm să ne comunicați/prezentați eventuala listă a angajamentelor evidențiate de solicitant în afara bilanțului (ex. garanțiile acordate altor entități)."

Răspuns 11:

Am transmis departamentului specializat din cadrul instituției solicitarea dumneavoastră și de îndată ce situația ne va parveni o vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați.

Întrebare 12:

"Indicatorii de executie bugetara (venituri si cheltuieli) la 30.06.2019 si 30.09.2019"

Răspuns 12:

Am transmis departamentului specializat din cadrul instituției solicitarea dumneavoastră și de îndată ce situația ne va parveni o vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați.

Întrebare 13:

" Ultimul buget local rectificat apare la 30.09.2019, dar pare ca s-ar fi aprobat o noua rectificare in 29.10.2019"

Răspuns 13:

Urmare solicitării a fost publicat alături de prezenta clarificare fișierul "Buget general centralizat HCGMB 580_24.10.2019.pdf" ce conține ultima rectificare bugetară aprobată prin HCGMB 580/24.10.2019

Întrebare 14:

" Putem avea ultima rectificare+proiectii bugetare 2020-2022?"

Răspuns 14:

Urmare solicitării a fost publicat alături de prezenta clarificare fișierul "Buget general centralizat HCGMB 580_24.10.2019.pdf" ce conține ultima rectificare bugetară aprobată prin HCGMB 580/24.10.2019. În ceea ce privește proiecțiile bugetare, am transmis departamentului specializat din cadrul instituției solicitarea dumneavoastră și de îndată ce situația ne va parveni o vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați.

Întrebare 15:

Calculul gradului de indatorare Buget local la zi (ultima raportare care MF);

Răspuns 15:

Vezi Răspuns 1

Întrebare 16:

Situația contractelor de finanțare în vigoare (la 30.09.2019) + sold imprumuturi directe, subimprumuturi și garanții locale la 30.09.2019

Răspuns 16:

Soldul datoriei inclusiv subimprumuturile și garanțiile locale la data de 30.09.2019 se regăsește în fișierul "Sold datorie 30.09.2019.pdf" aflat pe site-ul www.pmb.ro în aceeași secțiune cu prezenta clarificare. Suplimentar, se pot consulta registrele de evidență specifice datoriei publice locale la adresele de internet:

http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_manag_proiecte_si_finantari_ext/docs/regist_rul_datoriei_publice_locale_2019_20190809.pdf

http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_manag_proiecte_si_finantari_ext/docs/regist_rul_garantiilor_locale_2019_20190130.pdf

http://www.pmb.ro/institutii/primaria/directii/directia_manag_proiecte_si_finantari_ext/docs/regist_rul_subimprumuturi_2019_20190130.pdf

Întrebare 17:

Top 10 contribuabili la bugetul local

Răspuns 17:

NR.CRT.	CONTRIBUABIL	SUME ACHITATE IN CURSUL ANULUI 2018
1	NETCITY TELECOM SRL	4,875,903.28
2	COMPLEXUL MULTIFUNCTIONAL VICTORIA	2,526,842.77
3	MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL	1,820,061.90
4	EUROMEDIA GROUP SA	1,604,262.29
5	SC OMV PETROM MARKETING SRL	1,315,482.50
6	PREMIER RESTAURANTS ROMANIA SRL	1,056,980.93
7	CITY GATE BUCHAREST SRL contr.	1,046,384.55
8	CITY GATE BUILDING	956,810.66
9	SC BUCURESTI MALL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT SRL	940,452.65
10	ANCHOR OFFICE DEVELOPMENT AND MANAGEMENT	448,920.57
TOTAL (Lei)		16,592,102.10

Întrebare 18:

"Lista principalelor litigii, stadiul acțiunilor în instanță în prezent precum și cuantificarea impactului acestora, dacă există. Un caz aparte este procesul intentat de ELCEN în luna octombrie, pe suma de 3.83 MLD RON"

Răspuns 18:

Solicitările au fost transmise departamentelor specializate din cadrul instituției. Vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați informațiile solicitate de îndată ce acestea ne vor parveni

Întrebare 19:

"Situatia la zi a subvențiilor care RADET și transferurilor către STB: execuție vs buget"

Răspuns 19:

Solicitările au fost transmise departamentelor specializate din cadrul instituției. Vom publica/transmite tuturor agenților economici interesați informațiile solicitate de îndată ce acestea ne vor parveni

Întrebare 20:

"Contractele de finanțare semnate în cadrul POR. Urmărim în mod special posibilitatea încadrării tranzacției în categoria proiectelor cu impact pozitiv asupra mediului"

Răspuns 20:

Clauzele de confidențialitate din contractele de finanțare permit comunicarea acestora către terți doar cu acordul scris al părților. Am solicitat de la MDRAP și ADR-BI acordurile și de îndată ce le vom obține vom pune la dispoziția agenților economici interesați copii ale acestora.

Suplimentar, referitor la proiectele aferente contractelor menționate vă putem oferi următoarele informații:

Obiectivul general al proiectelor este reducerea emisiilor de echivalent CO₂ generate de transportul rutier motorizat la nivelul Municipiului București. Prin achiziționarea celor 100 tramvaie și 100 de autobuze electrice se urmărește creșterea atractivității și îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, a frecvenței și a timpilor de parcurs, accesibilității și implicit a transferului către acesta de la transportul privat cu autoturisme.

Obiectivul proiectelor este în concordanță cu măsurile prevăzute în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) 2016-2030 elaborat pentru regiunea București –Ilfov, document strategic aprobat în luna Martie 2017 de către Consiliul General al Municipiului București.

De asemenea, se urmărește atingerea obiectivelor Directivei 2008/50/EC privind protecția mediului, respectiv asigurarea calității aerului - obiectiv prioritar al Planului Integrat de Calitatea Aerului (PICA), elaborat de către Primăria Municipiului București.

Obiectivul specific al proiectelor îl reprezintă sporirea numărului de călători cu mijloacele de transport public, prin creșterea vitezei și atractivității flotei nou achiziționate. În plus, implementarea proiectelor vizează reducerea emisiilor de CO₂ și a congestiilor din trafic, creșterea cotei modale a utilizării transportului public și scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public, toate acestea fără a înrăutăți condițiile de trafic în aria de studiu și în afara ei. De asemenea, proiectele prevăzute în PMUD au ca obiectiv specific decongestionarea traficului rutier, reducerea accidentelor și a impactului negativ asupra mediului, prin scăderea transportului privat cu autoturismele. Transferul de la transportul cu autoturismele personale către transportul public de călători, în special cel electric, va avea ca impact reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport.

Rețeaua de tramvaie din București este curată în ceea ce privește poluarea atmosferică, dar prezintă un nivel considerabil de poluare fonică. Achiziționarea de noi tramvaie moderne poate reduce considerabil acest risc de mediu. Încorporarea noii flote de tramvaie ar avea ca rezultat

o îmbunătățire semnificativă în ceea ce privește congestiile în zona metropolitană. Rezultatele reflectă o reducere a congestiilor, având în vedere că timpul de deplasare al vehiculelor scade semnificativ, precum și kilometrii parcurși per vehicul. Reducerea congestiei este explicată prin faptul că oamenii vor înlocui mijloacele private de transport cu transportul public în timpul orelor de vârf AM.

Utilizarea extinsă a transportului electric pentru furnizarea serviciilor de transport public urban îndeplinește obiectivul definit de decarbonizare graduală a sectorului transport, în următoarele moduri:

- producerea centralizată a energiei are loc în afara orașelor, reducând astfel numărul populației expuse la emisiile GES;
- vehiculele electrice eliberează pulberi la nivel scăzut, fapt ce îmbunătățește sănătatea publică;
- în general, vehiculele electrice sunt percepute într-o lumină mai atrăgătoare decât echivalentul lor care funcționează pe bază de combustibili fosili;
- vehiculele electrice noi, utilizează tehnologii avansate atât pentru funcționare cât și pentru îmbunătățirea experienței călătorilor, furnizând un serviciu superior în ansamblu.

Pe baza constatărilor din PMUD este recomandat ca noile vehicule să înlocuiască o flotă învechită pentru a reînnoi mijlocul de transport ca element principal în ierarhia mobilității durabile a orașului. În plus, această investiție va aduce Bucureștiul mai aproape de obiectivul reducerii de CO₂ din sectorul transport, în oraș, așa cum prevăd politicile UE.

Conform Studiului de trafic, achiziția de tramvaie noi de 36 metri va avea ca efect creșterea distribuției modale a transportului public în detrimentul transportului auto, creșterea numărului de călători care utilizează tramvaiul și implicit scăderea gazelor cu efect de sera (CO₂). Aceste efecte se regăsesc atât la nivelul întregii rețele de tramvai, dar și la nivelul fiecărei linii de tramvai vizate de proiecte, începând cu primul an de implementare a proiectelor, până în ultimul an de durabilitate a contractelor de finanțare.

Autobuzele electrice vor constitui o tehnologie esențială pentru transportul urban în următorii 10-20 de ani, ca fiind una dintre soluțiile de înlocuire a autobuzelor care funcționează pe motorină. Până în anul 2035, în majoritatea rețelelor de transport ale orașelor din Europa ar trebui să circule autobuze electrice, conform politicii europene de transport.

Încorporarea noii flote de autobuze electrice are ca rezultat o îmbunătățire semnificativă în ceea ce privește congestiile în zona metropolitană. Reducerea congestiei este explicată prin faptul că o parte a șoferilor vor înlocui mijloacele private de transport cu transportul public în timpul orelor de vârf AM. Necesitatea unei acțiuni determinate în direcția efectuării de investiții în domeniul transportului urban electric (achiziția de autobuze electrice noi), pentru a se limita emisiile GES, este cu atât mai urgentă și importantă pentru București, cu cât numărul de autovehicule aflate în circulație este în continuă creștere în București.

Estimare reducere emisii de echivalent CO₂ la nivelul Municipiului București prin implementarea proiectelor finanțate prin POR 2014-2020, A.P. 3, O.S. 3.2

Nr. crt.	Proiect	Reducerea emisiilor de echivalent CO₂ generate de transportul rutier motorizat la nivelul Municipiului București
1.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 1	298 tone/an
2.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 10	315 tone/an
3.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 21	906 tone/an
4.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 25	192 tone/an
5.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 32	574 tone/an
6.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 40	141 tone/an

7.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 41	275 tone/an
8.	Modernizarea și dotarea liniei de tramvai nr. 55	143 tone/an
9.	Achiziționare autobuze electrice necesare îmbunătățirii transportului public de călători pe traseele 137 și 138	574 tone/an
10.	Achiziționare autobuze electrice necesare îmbunătățirii transportului public de călători pe traseele 173, 311, 336, 381 și 601	1.554 tone/an
11.	Achiziționare autobuze electrice necesare îmbunătățirii transportului public de călători pe traseele 300, 330 și 335	2.054 tone/an
12.	Achiziționare autobuze electrice necesare îmbunătățirii transportului public de călători pe traseele 312, 313, 368 și 385	1.156 tone/an
TOTAL:		8.182 tone/an