



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

str. Negustori nr. 1A, sector 2

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în municipiul București .

Văzând avizele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB :
Aviz de urbanism nr. 5/1/15/12,02,2007;
- Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al municipiului București;
- Direcția pt. Cultura, Culte și Patrimoniu Cultural și Național a M.B. : Aviz nr. 312/ZP/21.03.2007;
- Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului : Aviz nr. 70/2007;
- Agenția pentru protecția mediului București: Aviz nr. 1846/121/08.05.2007;
- Comisia de coordonare rețele a PMB: Aviz nr. 610598/22.03.2007;
- Comisia de circulație : Aviz nr. 5602/20.03.2007;

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinului MTCT nr. 22/2007 privind stabilirea unor competențe pentru avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism în municipiul București ;
- Hotărârile Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. 2 lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului :

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal " str. Negustori nr. 1A, sector 2"- pentru o suprafață de teren studiată $S=7000,00$ mp din care teren ce a generat PUZ $S-1682,47$ mp - proprietate persoană juridică.

- Conform PUZ " Zone protejate " aprobat prin HCGMB nr. 279/2000 amplasamentul se află situat în Zona Protejata nr. 08 "Hristo Botev" .

Indicatori urbanistici : $POT_{max}=65\%$; $CUT_{max}=4$; $H_{max}=16$ m cu posibilitatea realizării a înca 2 niveluri retrase în gabarit.

Funcțiunea avizată – birouri.

Indicatori urbanistici avizati: $POT_{max}=65\%$; $CUT_{max}=4$; $R_{maxh}=3S+P+5E-6E$;
 $H_{max}=26$ m .

Art. 2: Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art. 3 :Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
București ,2007

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA

**DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



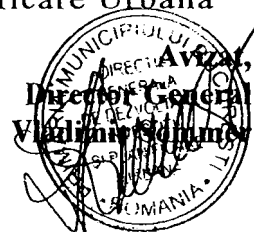
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană



RAPORT privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal str. Negustori nr. 1A, sector 2

Legea nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

- Amplasamentul studiat se învecinează la Sud cu Hristo Botev, la Vest cu Calea Mosilor, la Est cu str. Negustori, sector 2.

- Conform PUZ " Zone protejate " aprobat prin HCGMB nr. 279/2000 amplasamentul se afla situat în Zona Protejată nr. 08 "Hristo Botev" .

Indicatori urbanistici : POT_{max}=65% ; CUT_{max}=4 ; H_{max}=16 m cu posibilitatea realizării a încă 2 niveluri retrase în gabarit.

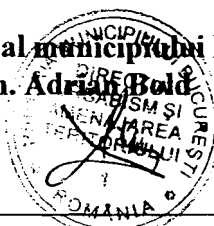
Funcțiunea avizată – birouri.

Indicatori urbanistici avizati: POT_{max}=65% ; CUT_{max}=4; R_{maxh}=3S+P+5E-6E ;
H_{max}=26 m .

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB) și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 5/1/15/12.02.2007.

/Arhitect șef al municipiului București,
Arh. Adrian Bold



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

str. Negustori nr. 1A, sector 2

Legea nr. 50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora .

- Amplasamentul studiat se invecineaza la Sud cu Hristo Botev, la Vest cu Calea Mosilor, la Est cu str. Negustori, sector 2.

- Conform PUZ " Zone protejate " aprobat prin HCGMB nr. 279/2000 amplasamentul se afla situat in Zona Protejata nr. 08 "Hristo Botev" .

Indicatori urbanistici : POTmax=65% ; CUTmax=4 ; Hmax=16 m cu posibilitatea realizarii a inca 2 niveluri retrase in gabarit.

Funcțiunea avizata – birouri.

Indicatori urbanistici avizati: POTmax=65% ; CUTmax=4; Rmaxh=3S+P+5E-6E ;
Hmax=26 m .

Planul Urbanistic Zonal, avand avizul Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB) si alte avize solicitate conform prevederilor legale in vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c si art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune aprobarii Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus, prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare .

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA

TERITORIULUI

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

605176/15.02.2007

AVIZ DE URBANISM nr. 5/1/15/12.02.2007

PUZ – str. NEGUSTORI nr. 1A , sector 2

Beneficiar – NEGUS IMOBILIARE SRL

Proiectant – ALPHA STUDIO SRL

Suprafata studiată prin PUZ – S=7000 mp din care teren care a generat documentatia S = 1682,47mp – proprietate persoana juridica;

Amplasare, delimitare studiu

Amplasamentul studiat se invecineaza la S cu bd. Hristo Botev , la Vcu Calea Mosilor , la est cu str. Negustori . Conform regulamentului PUZ – Zone protejate terenul este cuprins in zona protejata 08 – Hristo Botev : POTmax=65% , CUTmax=4, Hmax=16 m cu posibilitatea realizarii a iinca 2 niveluri retrase in gabarit .

Se avizeaza: Planul Urbanistic Zonal ,configuratia edificabilului si regulamentul aferent – conform plan de reglementari vizat spre neschimbare. Functiunea avizata –birouri .

Indicatori urbanistici : POTmax=65% , CUTmax=4, Rmaxh=3S+ P+5-6^E , Hmax = 26m.

Circulatii, accese : parcare , gararea se vor asigura in incinta proprie cu respectarea normelor privind asigurarea numarului minim de locuri de parcare pentru noile constructii si amenajari autorizate pe teritoriul Municipiului Bucuresti, aprobate cu HCGMB nr. 66/6.04.2006.

Acorduri, avize necesare pentru aprobare:

- aviz de precoordonare retele, avizul Comisiei Tehnice de Circulatie, aviz MTCT, aviz MCC-DCCPCN-MB ,aviz de mediu ,alte avize conform legislatiei in vigoare.

Prezentul aviz modifica si completeaza prevederile documentatiilor de urbanism avizate anterior. Prezentul aviz este valabil 5 (cinci) ani si poate fi folosit numai dupa aprobarea documentatiei de urbanism. Certificatul de urbanism se va elibera respectand datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu

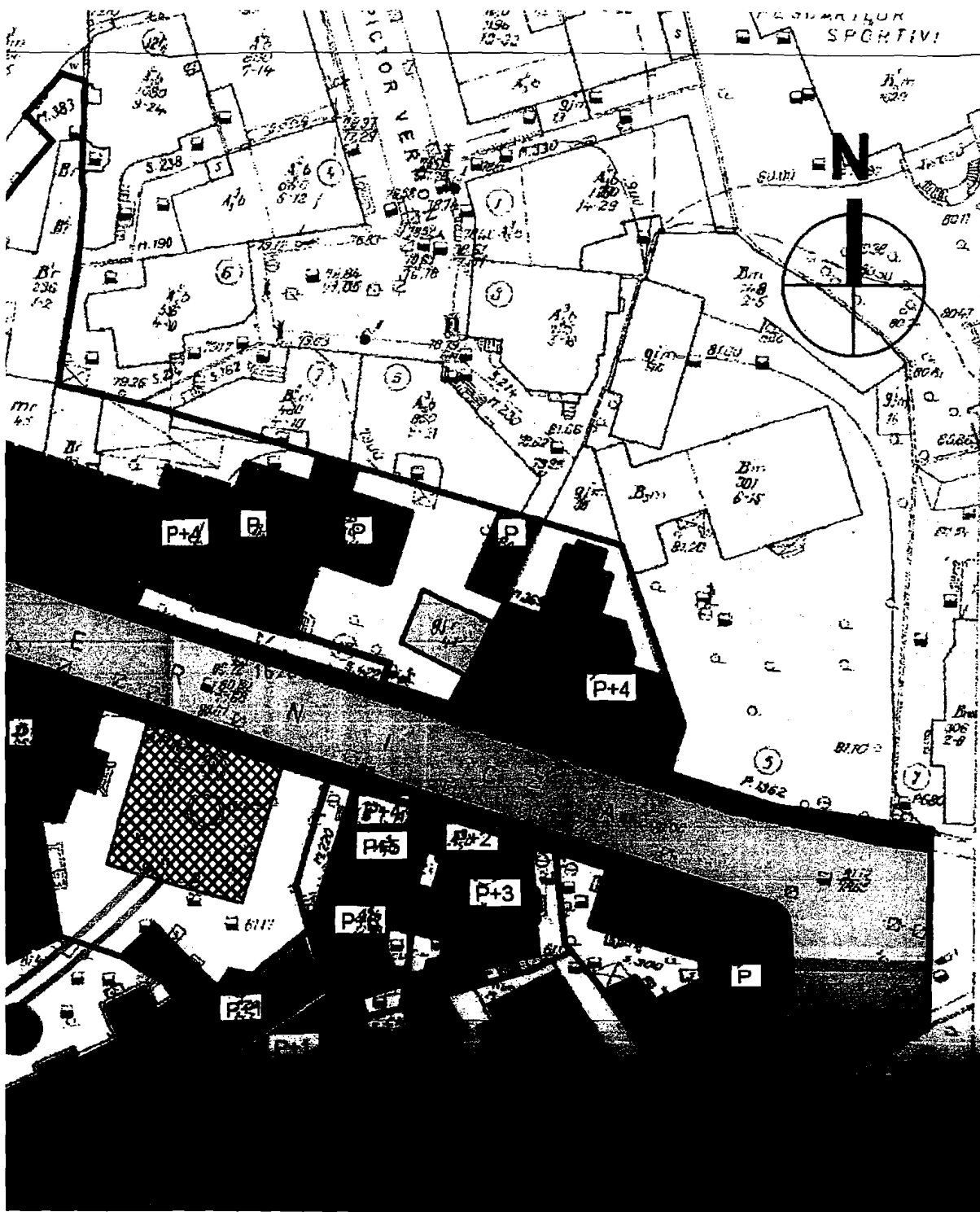
Ing. Ioana Balaurea

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Arh. ADRIAN BOLD




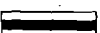
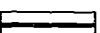
FPS-21-01/6





PLANSA 6 REGLEMENTARI - PROPUNERE

LEGENDA


limite

-  limita zonei de analiza
-  limita lotului ce a generat P.U.Z.
-  limita de proprietate

Fond construit

-  cladiri incluse pe L.M.I.
-  cladiri existente, mentinute

edificabile propuse

-  limita parterului
-  limita consolelor et.1-5

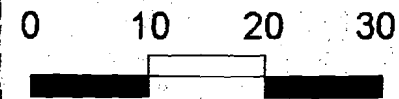


elevator masini

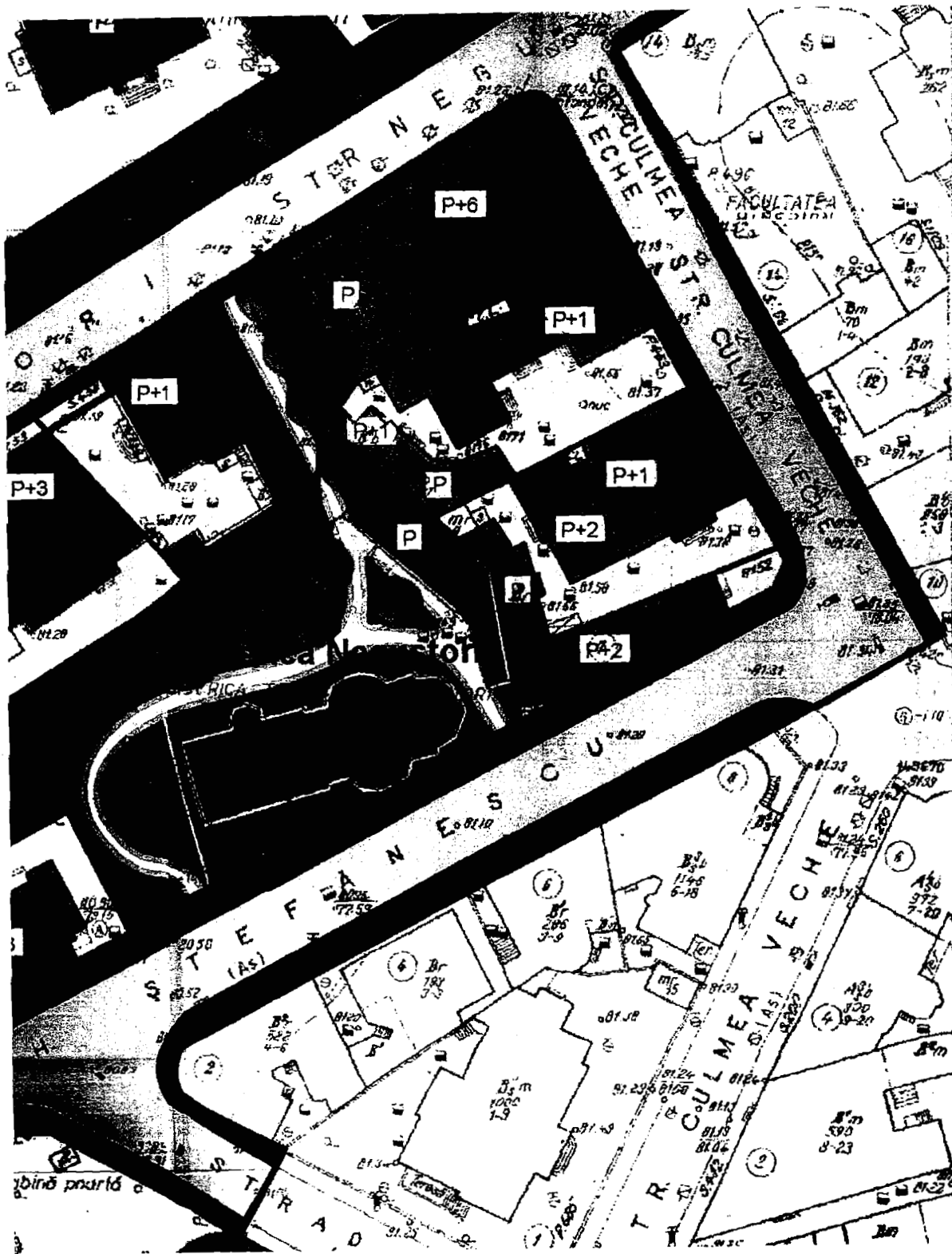
INDICI PROPUȘI :

POT max = 65%
 CUT max = 4,0
 H max = 3S+P+6E (26 m)

MONISTE
 Directia
 Cultural
 Valabil cu
 Expen
 Semnatu



<p>S.C. ALPHA STUDIO S.R.L. Arhitectura-Design-Constructii J40/10321/2000</p>	<p>P.U.Z. Str. Negustori, 1A sector 2</p>
<p>Software: COREL DRAW 12 Licenta: DR12WUX-1116602-CXU</p>	<p>Beneficiar: S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.</p>
<p>Sef proiect: arh. V. Cavamali Intocmit: urb. P. Mitache</p>	<p>Titlul plansei: REGLEMENTARI - PROPUNERE - V.2</p>



pasaje pietonale



alinieri frontale



trasee pietonale special amenajate



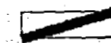
spatii verzi amenajate



piatete publice



parcaj subteran propus



fronturi ce genereaza spatii publice

circulatii



circulatii pietonale



circulatii carosabile



parcaje



acces auto catre parcajul subteran

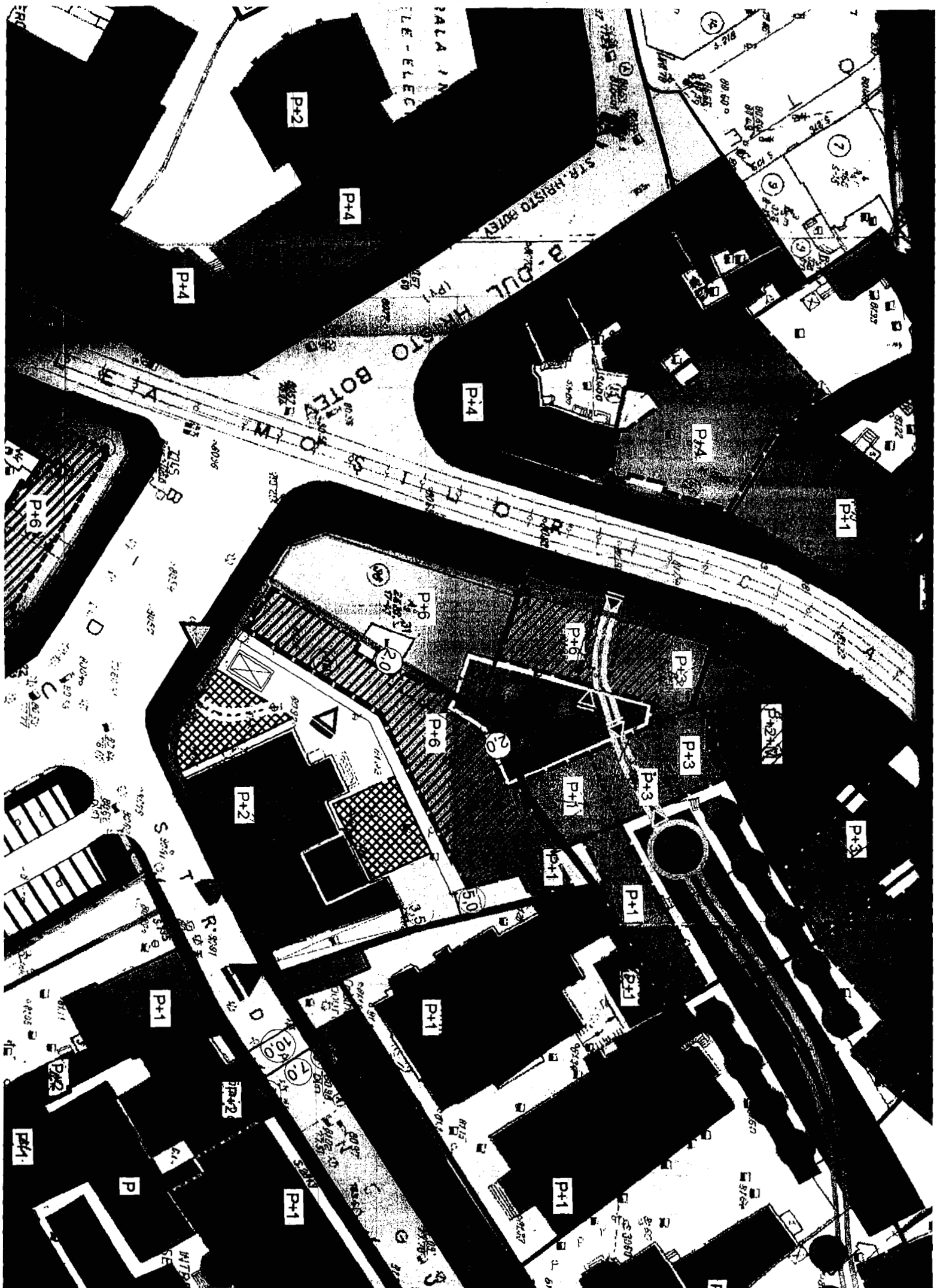


acces pietonal



elevator masini

INDICI PROPUȘI :



P+2

P+4

P+4

P+4

P+4

P+1

P+6

P+6

P+6

P+3

P+3

P+3

P+3

P+2

P+1

P+3

P+1

P+1

P+1

P+1

P+1

P+1

P+1

P

PALA IN
ELE - ELEC

ST. HISTO BOTLE
B-BUL HISTO BOTLE

ST. HISTO BOTLE

D

R. 3807

100
70

3

7

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

9

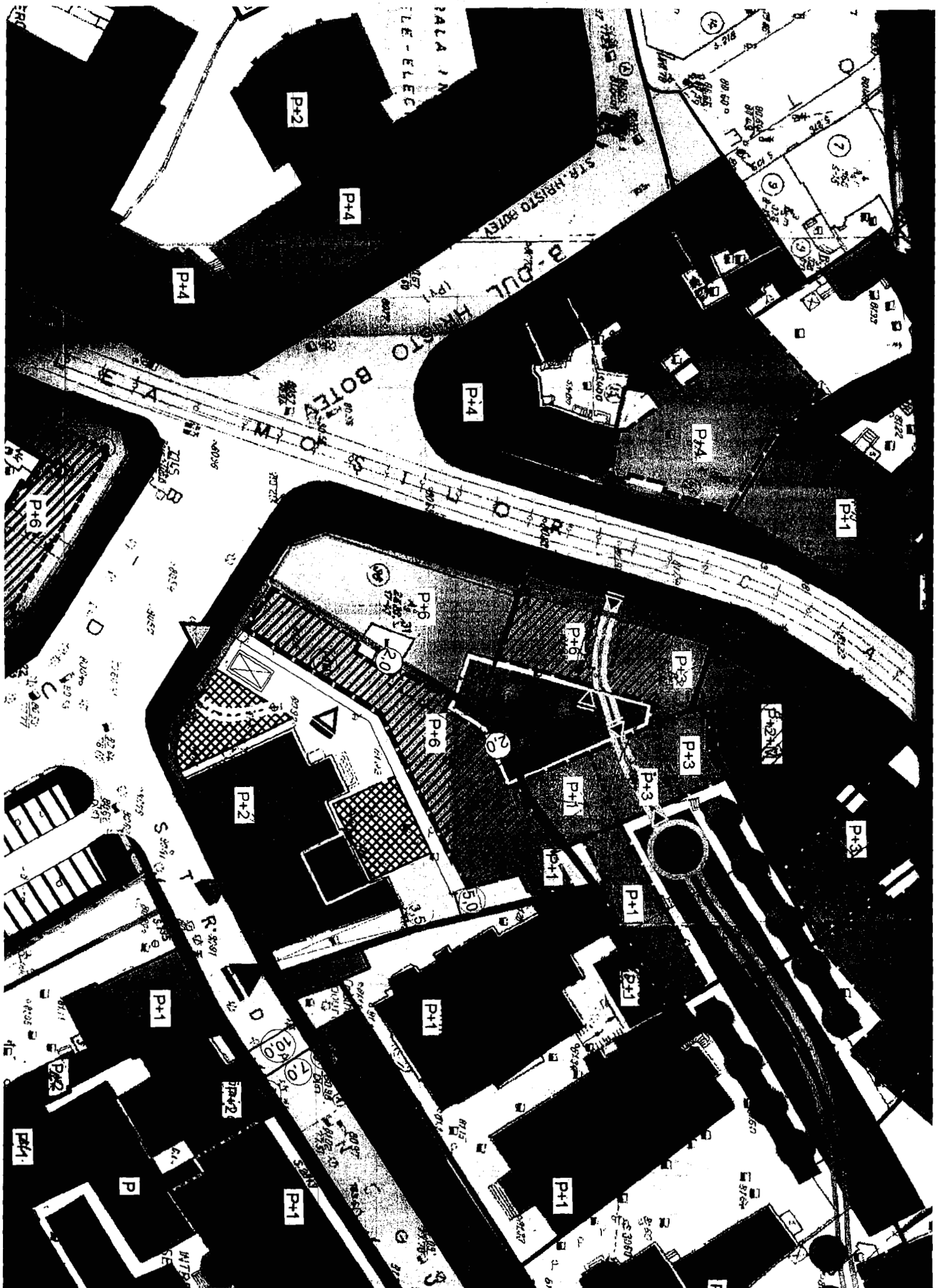
9

9

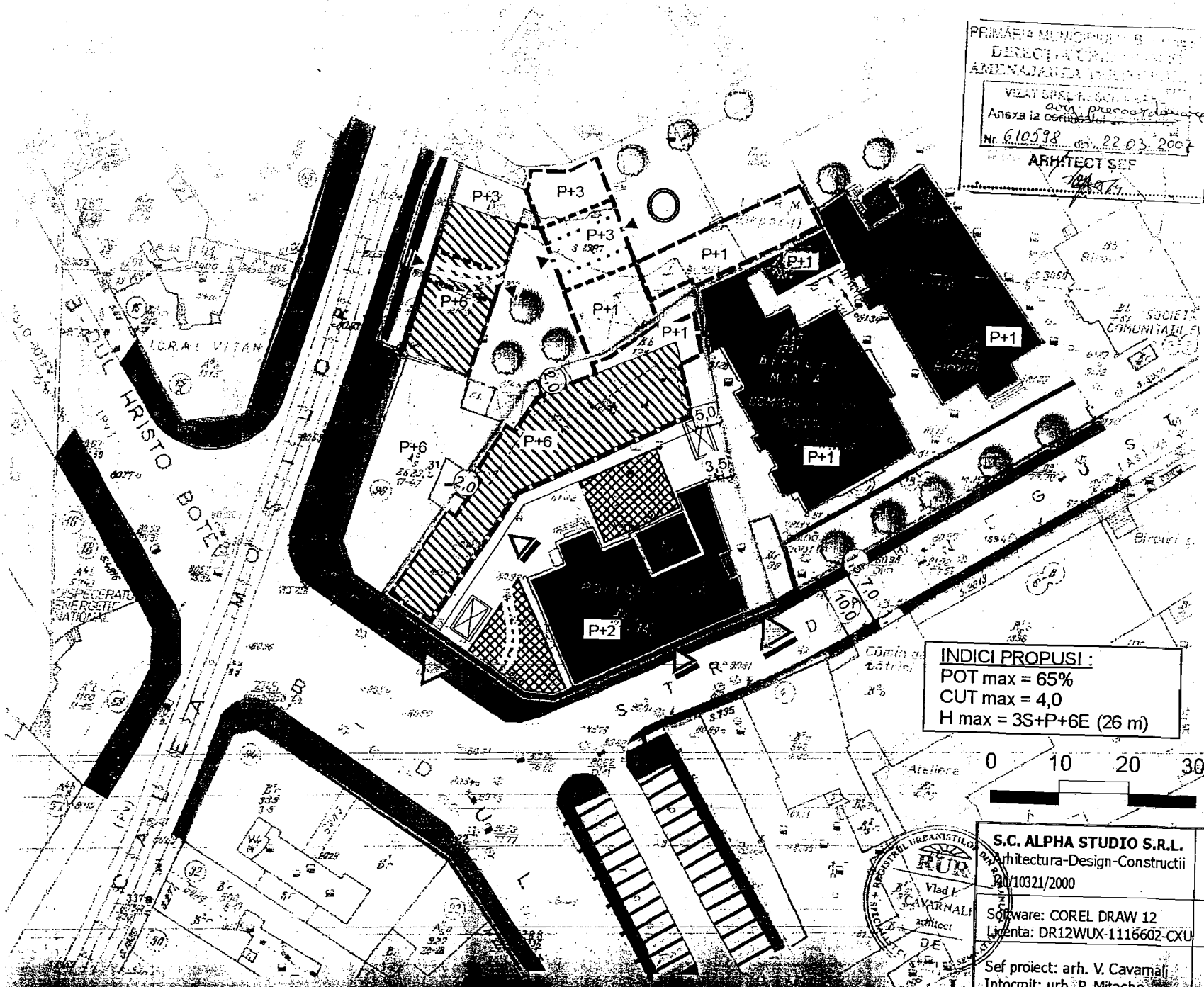
9

9

9

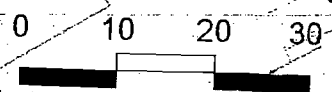


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MITACHE
 DEPARTAMENTUL DE
 AMENAJAREA TERENURILOR
 VIZAT SPAL. PLANUL
 Anexa la contractul nr. 6.10598
 din 22.03.2006
 ARHITECT SEF



- limita**
- limita lotului ce a generat P.U.Z.
 - limita de proprietate
- Fond construit**
- ⊗ clădiri incluse pe L.M.I.
 - clădiri existente, mentinute
 - ▨ edificabile propuse
- limita parterului**
- limita consolelor et.1-5
 - ▨ limita etajului 6
- pasaje pietonale**
- ▨ alinieri frontale
 - ▨ trasee pietonale special amenajate
 - spații verzi amenajate
 - ▨ plătute publice
 - ▨ parcaj subteran propus
 - ▨ fronturi ce generează spații publice
- circulații**
- ▨ circulații pietonale
 - circulații carosabile
 - ▨ parcaje
 - ▨ acces auto către parcajul subteran
 - ▨ acces pietonal
 - ▨ elevator mașini

INDICI PROPUȘI:
 POT max = 65%
 CUT max = 4,0
 H max = 3S+P+6E (26 m)



S.C. ALPHA STUDIO S.R.L. Arhitectura-Design-Constructii 10/10321/2000	P.U.Z. Str. Negustori, 1A sector 2	PR.NR / 11.2006
Software: COREL DRAW 12 Licența: DR12WUX-1116602-CXU	Beneficiar: S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.	PL.NR. 6
Sef proiect: arh. V. Cavarnali Intocmit: urb. P. Mitache	Titlul planșei: REGLEMENTARI PROPUȘI NR. 1/2	



ROMÂNIA
MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ, CULTE ȘI PATRIMONIU
CULTURAL NAȚIONAL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Stefan, nr. 3, sector 2 tel: 323.26.11

Nr. 403 SMI/ 21.03.2007

Catre, **S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.**

Spre stiinta, Primaria Municipiului Bucuresti, Serviciul de Urbanism
Directia Monumentelor Istorice, Ministerul Culturii si Cultelor

AVIZ NR. 312 /ZP/ 21.03.2007

Amplasare imobil

Imobilul din Bucuresti, str. Negustori, nr, 1A, sector 2

Obiectivul: Imobilul din str. Negustori, nr. 1A
Localitatea: Bucuresti, sector 2
Proiect: Amplasare imobil
Faza: P.U.Z.
Proiectant: ARH. V.I. CAVARNALI
Beneficiar: S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.

Documentatia contine piese scrise: cerere de inaintare, certificat de urbanism, acte de proprietate, aviz H.C.G.M.B., piese desenate – plan cadastral: 1/500, 1/2000, memoriu de urbanism, proiect faza P.U.Z. si documentar fotografic.

Documentatia propune amplasarea pe parcela imobilului monument istoric a unui corp de cladire avand functiunea de birouri in limita parametrilor urbanistici POT = 65% si CUT = 4.

In urma analizarii documentatiei se acorda:

AVIZ FAVORABIL,
pentru documentatia prezentata

Prezentul aviz este valabil cu 1 plansa anexa vizata spre neschimbare

Precizam ca imobilul din str. Negustori, nr. 1A sector 2 Bucuresti este inscris pe Lista Monumentelor Istorice a Municipiului Bucuresti la pozitia B-II-m-B-19272.

Director
Stefan DAM



Consilier,

Ileana Zbirnea
Arh. Ileana ZBIRNEA

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certifica ISO 9001 - 2000



UKAS certifica ISO 14001 - 2004

Primăria Municipiului București

Nr. 610598/ 22.03.2007

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC NEGUS IMOBILIARE SRL cu domiciliul în București, prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z. - ului – “STR. NEGUSTORI NR. 1A SECTOR 2”;

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată,

- se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționată mai sus, cu condițiile:

- în vederea aprobării PUZ-ului, se va obține avizul CTUAT – PMB;
- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Arh. Liviu Dobro



ȘEF SERVICIU,
AUTORIZARE

Ing. Roxana Glont

FPS-21-02/6

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 252

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Mar1514

562/20.03.2007

Catre

S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.

In sedinta Comisiei Tehnice de Circulatie din data de 15.03.2007 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulatiei rutiere, pentru documentatia, "P.U.Z. – privind realizarea unei cladiri de birouri, pe terenul proprietate privata situat in str. Negustori nr. 1A", conform avizului de urbanism nr. 5/1/15, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 605176 si planurilor anexate, cu asigurarea parcarii in incinta, in conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 66/2006 .

Pentru avizul comisiei veti reveni dupa obtinerea certificatului de urbanism, la urmatoarea faza de proiectare, faza P.A.C.





România

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI**
Direcția Generală
Amenajarea Teritoriului, Urbanism și
Politica Locuirii

Nr. 736/03.04.2007

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1
Telefon/fax : 021. 319.61.02

Către,

S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.

Str. Știrbei Vodă nr. 150, bl. 26C, sc. 2, et. 9, ap. 33, sector 1, București

AVIZ nr. 70 / 2007

Denumire: „P.U.Z. - Construcție birouri – str. NEGUSTORI nr. 1A” sector 2, București
Proiectant: S.C. ALPHA STUDIO S.R.L.
Beneficiar: S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr. 1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/2003 și MAP nr. 139/2003

Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului

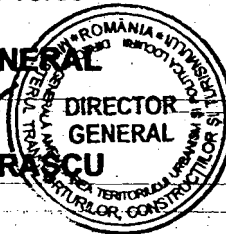
emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. - Construcție birouri – str. NEGUSTORI nr. 1A” sector 2, București
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe RĂTRĂSCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI

Aleea Lacul Morii, nr. 1, Sectorul 6, cod 060841 București

Nr. 1846 / 121 / 08.05.2007

CATRE,

S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.

București, Sector 1, Str. Stirbei Voda nr. 150, bl. 26C, sc. 2, et. 9, ap. 33

REFERITOR: Solicitare aviz de mediu pentru **PUZ – Birouri**, Str. Negustori nr. 1A, Sector 2, București

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. NEGUS IMOBILIARE S.R.L.** cu sediul în București, Sector 1, Str. Stirbei Voda nr. 150, bl. 26C, sc. 2, et. 9, ap. 33, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 1846/121/03.04.2007

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HG nr. 368/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile și a Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată și modificată prin Legea 265/2006, în conformitate cu HG nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca **Planul Urbanistic Zonal – Birouri**, Str. Negustori nr. 1A, Sector 2, București să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arealului în suprafața totală de 7000 mp, din care **1682,47 mp** suprafața terenului generator - proprietate persoană juridică (conform Avizului de Urbanism nr. 5/1/15/12.02.2007 emis de Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului).

Obiectivul lucrării îl constituie restaurarea clădirii monument istoric existente și realizarea unei clădiri cu funcțiunea de birouri având regimul de înălțime 3S+P+6E.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

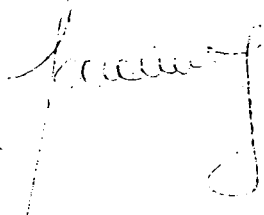
Suprafața de spații verzi în procent de 20 % din suprafața totală a terenului va fi amenajată și întreținută, iar parcajele se vor amenaja conform PUG.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Printed on recycled paper - Imprimat pe hârtie reciclată

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comisiei Special Constituite in cadrul sedintei din data de 26.04.2007 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice date de titular in datele de 03.04.2007, 06.04.2007 si respectiv 28.04.2007. **Planul Urbanistic Zonal – Birouri**, Str. Negustori nr. 1A, Sector 2, Bucuresti urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI
CONTROLUL CONFORMARII.

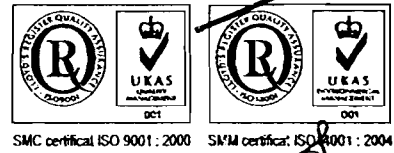
Ing. Roxana Costache



INTOCMIT,
Geog. Silvia Tarbu



DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI
etaj: 2, cam. 203
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203
fax: 305 55 68
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro

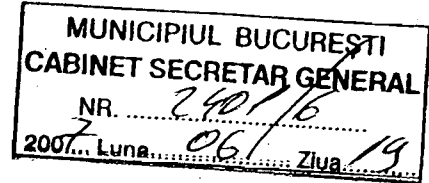


19.06.2007
[Signature]

Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Nr.3671/19.06.2007



CĂTRE,

346 P.H.
06
A

CABINET SECRETAR GENERAL

Vă transmitem alăturat, în vederea demarării procedurilor legale de aprobare, proiectele de hotărâre privind documentațiile de urbanism (Planuri Urbanistice Zonale) care îndeplinesc condițiile legale de aprobare.

- 01.PUZ – PUZ NEGUSTORI NR. 1A, SECTOR 2
- 02.PUZ – CALEA FLOREASCA NR. 169A, SECTOR 1.

*Comuna județului
Căminul de Cultură
Marșul nr. 169A
Proiectul de urbanism
Legislația al 169A
Căminul Floreasca
nr. 169A
19.06.2007
*[Signature]**

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI

BUCUREȘTI
DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA
TERITORIULUI

ADRIAN BOLD
[Signature]
ROMANIA