



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB
Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Serviciul Transparență Decizională

Nr. **150576 / 11** .09.2025

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, **11.09.2025**, Primăria Municipiului București, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009

Paragraf descriptiv:

Prin proiectul de hotărâre se propune modificarea și completarea Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- proiectul de hotărâre C.G.M.B;
- referat de aprobare;
- raport de specialitate al Direcției de Mediu nr. 146756/05.09.2025.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției – www.pmb.ro;
link: https://www3.pmb.ro/institutii/cgmb/dezb_publica/proiecte;
- la sediul Primăriei Municipiului București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura P.M.B. (C.I.D.R.C.), la adresa B-dul Regina Elisabeta, nr. 42, sector 5, în zilele de luni, marți, joi și vineri între orele 08.30-16.30, și în ziua de miercuri, în intervalul orar 8.30-18.30.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **26.09.2025**.

- prin site-ul www.pmb.ro,
link: https://www3.pmb.ro/institutii/cgmb/dezb_publica/proiecte;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: relatiipublice@pmb.ro/
proiecte.supuse.dezbaterii publice@pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică;
- la Registratura P.M.B. (C.I.D.R.C.), la adresa B-dul Regina Elisabeta, nr. 42, sector 5, în zilele de luni, marți, joi și vineri între orele 08.30-16.30, și în ziua de miercuri, în intervalul orar 8.30-18.30.

Materialele transmise vor purta mențiunea **"Propuneri pentru de Proiectul hotărâre privind modificarea și completarea Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009.**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea proiecte supuse dezbaterii publice, link: https://www3.pmb.ro/institutii/cgmb/dezb_publica/proiecte;

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **24.10.2025**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Telefon: 021 305 55 00 interior 3021, 3022.

E-mail: proiecte.supuse.dezbaterii publice@pmb.ro, persoană de contact: Dana Duca.

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana Brod

Șef Serviciu,
Nicoleta Sunică

Întocmit,
Expert, Dana Duca

Hotărâre

privind modificarea și completarea Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009

Având în vedere referatul de aprobare al consilierilor generali USR, raportul de specialitate al Direcției de Mediu și reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii 24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d) și alin. (7) lit i), art. 139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică art. 1 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"Art. 1 În accepțiunea prezentelor norme, următorii termeni se definesc astfel:

- 1) Spațiu verde - suprafață de teren pe care există vegetație specifică (lemnoasă, arbustivă, floricolă și erbacee), vegetație dezvoltată natural și/ sau plantată de om, cu rol social, cultural și/sau de protecția mediului, care ajută la dezvoltarea/creșterea și îmbunătățirea mediului de viață urban;
- 2) Spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu/grădini condominiu - suprafață de teren formată dintr-un cadru vegetal, cu material dendrofloricol plantat, amplasat adiacent blocurilor de locuințe de tip condominiu/locuințe individuale care au rol estetic și de protecție, de ameliorare a climatului și a calității aerului;
- 3) Parc - categorie de spațiu verde cu o suprafață de peste un hectar, compus din vegetație specifică (lemnoasă, floricolă, erbacee, arbustivă) cu mobilier urban și dotări destinate activităților cultural-educative, sportive, de agrement și de recreere, accesibil publicului;

- 4) Grădină - suprafață de teren plantată cu vegetație specifică (lemnoasă, floricolă, erbacee, arbustivă), cu rol decorativ, amenajată cu alei, mobilier urban, care servește ca loc de odihnă, recreere și agrement, deschisă publicului;
- 5) Parc istoric/grădină istorică - structură de tipul parcului, grădinii, care este declarată prin lege monument istoric;
- 6) Scur - spațiu verde cu o suprafață variabilă, de dimensiuni reduse, inserată în țesutul urban care înglobează vegetație specifică zonei de amplasare (față edificii importante / culturale / administrative/puncte nodale de transport în comun/cartiere de locuințe, într-o piață urbană, etc.), cu rol estetic, recreere de scurtă durată și tranzit pietonal;
- 7) Platbandă - plantație cu rol estetic, de ameliorare a climatului și calității aerului realizată în lungul căilor de circulație, bulevardelor, a cursurilor de apă (râul Dâmbovița, Colentina);
- 8) Aliniament (culoar de protecție față de infrastructură) - plantație în șiruri regulate, cu repetarea echidistantă a exemplarelor componente, în alveolă/ platbandă, la distanțe variabile în funcție de specie, în lungul căilor de circulație, cu rol estetic și de protecție, în vederea ameliorării climatului și a calității aerului din Municipiul București;
- 9) Arbore/arbust izolat - plantă perenă lemnoasă a cărei suprafață la sol este luată în calcul în auditul suprafeței și calității spațiilor verzi, precum și în bilanțul teritorial și care nu se află inclusă într-un alt tip de amenajare peisagistică;
- 10) Spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă - zone de spații verzi adiacente cursurilor de apă sau în jurul lacurilor (salba de lacuri a Municipiului București), cu rol principal de protecție a acestora;
- 11) Spații verzi publice de folosință specializată:
 - a) grădină botanică - grădină în care sunt prezentate colecții de plante vii, cultivate în condiții naturale ori în sere, în vederea studierii acestora sau vizionarea lor în scop recreativ;
 - b) grădină zoologică - spațiu verde plantat, adiacent locurilor special amenajate pentru animalele din întreținere, cu rol de protecție, în vederea ameliorării climatului și a calității aerului;
 - c) muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement - spațiile verzi special amenajate în vederea informării publicului, cu vegetație dezvoltată natural și/sau plantată de om, adiacente obiectivelor culturale, cu rol social, cultural și de protecție a mediului;
 - d) cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire - spații verzi existente în cadrul instituțiilor cu vegetație dezvoltată natural și/sau plantată de om, cu rol sportiv și recreativ, de protecție, ecologic și estetic;
 - e) baze/parcuri sportive sau de agrement pentru practicarea sportului - complex format dintr-un cadru vegetal și zone construite, special amenajate și dotate pentru practicarea diferitelor sporturi;
 - f) cimitir - spațiul situat în intravilanul sau extravilanul localității, care a fost, este sau va fi destinat exclusiv înhumării, care obligatoriu trebuie să prevadă material dendrologic lemnos plantat (perdea de protecție perimetrală și arbori plantați în aliniament de-a lungul aleilor principale ale cimitirului) în vederea ameliorării climatului și a calității aerului în beneficiul persoanelor care au în

întreținere și administrare monumentele funerare, precum și pentru vizitatorii locurilor de veci.

- 12) Culoare de protecție față de infrastructura tehnică - plantații realizate în lungul căilor de circulație sau în jurul unor instalații cu potențial ridicat de poluare, în vederea ameliorării calității mediului și protejării infrastructurii aferente;
- 13) Păduri de agrement - teren situat în intravilanul localității cu o suprafață de minim 0,25 ha, acoperit cu arbori care trebuie să atingă o înălțime minimă de 5m la maturitate și care îndeplinește funcții speciale de protecției și/sau recreere;
- 14) Pădure urbană - suprafața de teren compactă, de minim 100 metri pătrați, situată în intravilanul unei localități urbane (oraș, municipiu) sau în zona periurbană, cu o lățime de cel puțin 2 metri, pe care au fost plantate specii forestiere arborescente, cu o densitate medie de minim 3 puieți/mp. Aceasta îndeplinește funcții ecologice, de protecție a mediului și a sănătății populației, precum și funcții sociale și recreative, fiind destinată conservării biodiversității și îmbunătățirii calității vieții în mediul urban;
- 15) Pepiniere și sere - teren care poate include și construcții ușoare destinate cultivării și înmulțirii plantelor erbacee/lemnoase, până la transplantarea acestora în vederea plantării definitive;
- 16) Aviz - act emis de autoritatea competentă, prin care se reglementează aplicarea lucrărilor de specialitate pentru vegetația dendrologică;
- 17) Angajament de plantare - actul prin care proprietarul/administratorul terenului se angajează să planteze în compensarea arborilor și arbuștilor avizați spre defrișare, pe terenul deținut în proprietate sau în administrare aflat pe raza Municipiului București, în vederea refacerii fondului vegetal/reparării prejudiciului adus mediului;
- 18) Protocol de plantare - actul încheiat între solicitantul avizului și un administrator de spații verzi publice, privind plantările în compensare de arbori și arbuști pe domeniul public, în vederea emiterii avizului de defrișare, în situația în care solicitantul nu deține în proprietate o suprafață de teren pe care se pot efectua plantări în compensare;
- 19) Administrator al spațiilor verzi - este structura specializată, persoană juridică de drept public sau privat, desemnată de către autoritatea administrației publice locale, având competențe în administrarea, exploatarea, întreținerea, conservarea și dezvoltarea spațiilor verzi situate pe domeniul public și privat al municipiului. Acesta exercită atribuții privind curățarea spațiilor verzi, plantarea de arbori și flori și realizarea lucrărilor de amenajare peisagistică, monitorizarea și menținerea stării de sănătate a arborilor și a vegetației urbane, realizarea lucrărilor de amenajare peisagistică, precum și implementarea programelor de extindere și modernizare a infrastructurii verzi, în concordanță cu reglementările legale și strategiile de dezvoltare urbană durabilă ale Municipiului București;
- 20) Acte de proprietate - înscrisuri oficiale, autentificate sau emise de autoritățile competente, prin care se constată dobândirea, transmiterea ori constituirea dreptului de proprietate asupra unui bun. În cazul imobilelor, dovedirea dreptului de proprietate se face atât prin titlurile translativă sau constitutive de drepturi reale (contracte de vânzare-cumpărare, certificate de moștenitor, hotărâri judecătorești, titluri de proprietate, acte administrative), cât și prin extrasul de carte funciară eliberat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, document care confirmă înscrierea în cartea funciară și asigură opozabilitatea dreptului față de terți;
- 21) Direcția de Mediu fostă Direcția Protecția Mediului și Educație Eco-Civică (DPMEE) este structura funcțională de specialitate, organizată în cadrul aparatului de

specialitate al Primarului Municipiului București, cu atribuții în domeniul protecției mediului, conservarea, protecția și îmbunătățirea calității mediului, protecția sănătății umane, extinderii spațiilor verzi, reducerea poluării și implementarea politicilor și programelor locale de dezvoltare durabilă și tranziție climatică.”

Art. II Se modifică și se completează art. 2 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

“Art. 2 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3.000 la 5.000 lei, pentru persoane fizice și de la 4.500 la 5.000 lei, pentru persoane juridice următoarele fapte:

- a) Decojirea rădăcinilor/trunchiurilor/ramurilor arborilor, baterea de corpuri străine pe rădăcini/trunchiuri/ramuri (inclusiv fixarea de indicatoare și reclame, găurirea arborilor), legarea de sfori sau sârme neautorizate (care pot strângula rădăcinile/trunchiurile/ramurile);
- b) Defrișarea oricărui arbore, fără avizele menționate la art. 6 (1);
- c) Tăierea de ramuri de arbori (intervenții în coronamente/toaletari) fără avizele menționate la art. 6(1);
- d) Transplantarea arborilor fără avizele menționate la art. 6 (1);
- e) Nerespectarea regulilor de apărare împotriva incendiilor pe spațiile verzi;
- f) Distrugerea totală sau parțială a mobilierului urban, a vaselor decorative, statuilor, monumentelor, clădirilor, chioșcurilor, împrejmuirilor și fântânilor arteziene;
- g) Deteriorarea aleilor, căilor de acces, bordurilor, stâlpilor de iluminat, gurilor de incendiu, rețelelor electrice și de irigație, gurilor de scurgere și a capacelor căminelor rețelelor de utilități din spațiile verzi;
- h) Aruncarea de deșeuri voluminoase, deșeuri din construcții, cadavre animale pe spațiile verzi, alei, fântâni, lacuri sau bazine.”

Art. III Se modifică și se completează art. 3 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

“Art. 3 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 la 500 lei, pentru persoane fizice și de la 1.000 la 3.000 lei, pentru persoane juridice următoarele fapte:

- a) Neinstalarea panourilor de informare de către administratorii parcurilor și grădinilor publice;
- b) Ruperea sau deteriorarea florilor, arbuștilor, gardurilor vii din perimetrul spațiilor verzi definite conform legii;
- c) Mutarea, răsturnarea sau deteriorarea, coșurilor, indicatoarelor din locurile unde au fost amplasate;
- d) Defrișarea sau toaletarea oricărui arbust, fără avizele menționate la art. 6 (1);

- e) Recoltarea în volum ce poate afecta integritatea vegetației sau în scop comercial a fructelor, mugurilor, cetinei ori plantelor medicinale;
- f) Scăldatul și pescuitul, cu excepția locurilor special amenajate și autorizate pentru aceste activități;
- g) Escaladarea sau urcarea pe monumente și statui;
- h) Deplasarea pe aleile și spațiile din parcurile și grădinile publice ale Municipiului București a oricărui tip de vehicul motorizat (inclusiv electric). În această categorie sunt incluse, fără a se limita la: biciclete electrice, trotinete electrice, hoverboarduri, segway-uri, mopede și alte vehicule similare. Sunt exceptate de la prezenta interdicție scaunele rulante (manuale sau electrice), vehiculele de mobilitate asistată utilizate de persoane cu dizabilități, precum și mijloacele de deplasare aparținând administrației spațiilor verzi și Poliției Locale, atunci când sunt utilizate în exercitarea atribuțiilor de serviciu;
- i) Prin excepție, vehiculele prevăzute la alin. h) pot circula pe pistele de biciclete amenajate în cadrul parcurilor și grădinilor publice, cu respectarea normelor de siguranță și a vitezei adaptate pentru a nu pune în pericol pietonii;
- j) Hrănirea faunei din spațiile verzi cu produse care le pot afecta sănătatea;
- k) Aruncarea de ambalaje, hârtie, sticle, resturi menajere pe spațiile verzi, alei, fântâni, lacuri, bazine;
- l) Repararea și spălarea vehiculelor sau a obiectelor casnice pe spațiile verzi, maluri de lacuri și râuri;
- m) Prinderea, rănirea ori maltratarea faunei specifice ecosistemului parcurilor și grădinilor;
- n) Nerespectarea obligației administratorilor spațiilor verzi de monitorizare sau omisiunea de a interveni pentru menținerea stării fitosanitare a arborilor, constatată de către Direcția de Mediu sau Poliția Locală."

Art. IV Se modifică și se completează art. 4 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"Art. 4 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 4.000 la 5.000 lei, pentru persoane fizice și de la 4.500 la 5.000 lei, pentru persoane juridice următoarele fapte:

- a) Defrișarea și tăierea (toaletări, reduceri) oricărui arbore ocrotit sau arbore remarcabil fără avizele menționate la art. 6 (1);
- b) Turnarea de substanțe toxice, saline sau inflamabile pe tulpinile arborilor;
- c) Desfășurarea de activități economice, de turism și agrement neautorizate, pe toate categoriile de spații verzi definite conform legii;
- d) Deteriorarea spațiilor verzi prin realizarea de lucrări de construcții, infrastructura edilitară și transport sau orice alte amenajări în perimetrul acestora, inclusiv betonarea alveolelor neplantate din aliniament, fără respectarea prevederilor legale și a celor din avizul de specialitate, prevăzut la art.6 (1), va duce la sancționarea proprietarului/administratorului legal al terenului sau a executantului lucrărilor (societate comercială, persoana fizică/juridică), după caz;

- e) Nerespectarea obligativității de execuție a plantării în compensare prevăzute în avizele de la art. 6 (1) în protocolul de plantare precum și în angajamentul de plantare;
- f) Pentru diminuarea fiecărui metru pătrat de spațiu verde prin acoperirea spațiului verde cu orice material sau substanță care nu mai permite existența vegetației. În cazul în care se constată o dată cu diminuarea spațiului verde și afectarea vegetației dendro-floricole (arbori, arbusti, liane, flori, gazon, etc.) existente pe acesta, se va încadra și sancționa distinct conform constatărilor faptelor prevăzute în articolele anterioare."

Art. V Se modifică art. 5 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"Art.5 Pentru protecția și buna administrare a spațiilor verzi, se stabilesc următoarele obligații:

- 1) Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București, în colaborare cu institutele de cercetare acreditate în domeniu, are obligația elaborării de studii în vederea identificării speciilor de arbori invazivi care prezintă risc de propagare necontrolată cât și a speciilor de arbori recomandați pentru plantare pe teritoriul municipiului București;
- 2) În baza studiilor, se vor întocmi și publica, cu actualizare o dată la 5 ani, listele de referință ce cuprind speciile de arbori invazivi și speciile de arbori recomandați pentru plantare pe teritoriul municipiului București;
- 3) Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București, în colaborare cu institutele de cercetare acreditate în domeniu, potrivit propriilor studii sau studiilor realizate în colaborare cu institutele de cercetare acreditate în domeniu, are obligația de a elabora ghiduri tehnice privind identificarea simptomelor de boală sau infestare a arborilor;
- 4) În acord cu ghidurile tehnice, administratorii spațiilor verzi au obligația monitorizării și raportării a stării de sănătate a arborilor situați pe spațiile aflate în administrare."

Art.VI Se modifică și se completează art. 6 alin. 2 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009, după modificare articolul va avea următorul conținut:

"2) Pentru defrișarea pomilor fructiferi încadrați într-o livadă precum și a exemplarelor răzlețe din specia nuc și castan comestibil, avizul se emite de către Direcția pentru Agricultură a Municipiului București - Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale."

Art. VII Se modifică și se completează art. 6 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009, după alineatul 9) se introduc alineatele alin. 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16) cu următorul cuprins:

"10) Administratorii spațiilor verzi situate pe domeniul public și privat al municipiului București, au dreptul să efectueze, fără avizul Direcției de Mediu, lucrări de întreținere sau corectare a direcției de creștere pentru următoarele categorii vegetale:

- a) arbuști cu înălțimi de până la 3 metri;
- b) subarbuști;
- c) trandafiri;
- d) liane care afectează arborii.

11) După executarea oricăror lucrări de toaletare a arborilor pentru care a fost emis aviz conform alin. (1), titularul avizului (autoritate publică sau beneficiar privat) are obligația de a transmite în termen de maxim 5 zile lucrătoare Direcției de Mediu o notificare de finalizare a lucrărilor, însoțită de planșe fotografice datate, efectuate după intervenție și coordonatele GPS ale locației, astfel încât să poată fi verificată respectarea prevederilor avizului.

12) Administratorii legali au obligația înlocuirii materialului dendrologic care nu prezintă dezvoltare corespunzătoare sau s-a uscat, până la atingerea unei circumferințe a trunchiului de 12-16 cm, fără a fi necesară obținerea unui aviz de specialitate, cu respectarea obligației de a comunica intervenția către Direcția de Mediu, în termen de 5 zile de la efectuarea acesteia, notificarea urmând a fi însoțită de planșe fotografice datate (realizate anterior și ulterior defrișării), precum și de coordonatele GPS ale locației vizate.

13) Administratorii spațiilor verzi pot efectua lucrări de defrișare asupra arborilor aflați pe domeniul public sau privat al Municipiului București, cu notificarea Direcției de Mediu în termen de 5 zile de la executare, dacă în mod **cumulativ** sunt îndeplinite condițiile:

- a) arborii fac parte din lista arborilor invazivi,
- b) circumferința trunchiului este mai mică de 10 cm.

Notificarea va fi însoțită în mod obligatoriu de planșe fotografice (anterior și ulterior defrișării) și poziționarea prin puncte GPS.

14) Administratorii legali ai spațiilor verzi au obligația de a solicita, în regim prioritar, emiterea avizului de defrișare numai pentru arborii care, prin starea lor, prezintă un pericol iminent de prăbușire și pot afecta siguranța persoanelor sau a infrastructurii (ex. arbori dezrădăcinați, puternic înclinați, cu trunchiul crăpat sau ramuri principale rupte ori în curs de desprindere), cu notificarea Direcției de Mediu, însoțită obligatoriu de planșe fotografice și poziționarea prin puncte GPS.

Punerea în executare se realizează în termen maxim de 3 zile (de la data emiterii avizului de specialitate) și se comunică Direcției de Mediu, însoțită de planșe fotografice ulterior defrișării în termen de 5 zile (de la data emiterii avizului de specialitate).

15) Nerespectarea obligației de comunicare a intervenției și/sau a documentației fotografice prevăzute la articolul 6 alin. (11) – (14) în termen de 30 de zile de la efectuarea intervenției, constituie contravenție și se sancționează cu amendă, conform art. 3.

16) În cadrul lucrărilor de realizare sau refacere a alveolelor și aliniamentelor stradale, administratorii spațiilor verzi au obligația respectării principiilor de simetrie și ritmicitate în plantare, în funcție de specie, cu respectarea prevederilor HCGMB nr. 66/2006. Orice abatere de la aceste prevederi atrage răspunderea administratorului conform prevederilor art. 4 și obligația de replantare cu suportarea tuturor cheltuielilor derivate din operațiune."

Art. VIII Se modifică și se completează art. 8 prin introducerea alin. 5 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"5) Toate persoanele fizice și juridice care primesc Aviz de defrișare pentru arborii și arbuștii aflați în declin biologic au obligația de a planta în compensare, respectând raportul de 3/1, adică trei exemplare pentru fiecare arbore defrișat. Materialul dendrologic utilizat pentru compensare va fi obligatoriu din aceeași categorie cu cel înlăturat.

Art. IX Se modifică art. 9. alin.1) din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"1) Titularul avizului de defrișare are obligația de a realiza plantarea în compensare a materialului dendrologic, cu respectarea raportului prevăzut la art. 7 din prezenta hotărâre, în ordinea de prioritate următoare:

- a) în perimetrul terenului de unde s-a realizat defrișarea;
- b) pe un alt teren aflat în proprietatea titularului, situat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului București;
- c) pe terenul, situat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului București, pus la dispoziție de un terț, cu acordul expres al acestuia."

Art. X Se modifică și se completează art. 9 din Normele de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 după alineatul (7) se introduce un nou alineat, alin. (8), și va avea următorul conținut:

„8) Speciile utilizate pentru plantarea în compensare trebuie să corespundă listei arborilor recomandați, elaborate potrivit art. 5, cu excepția parcurilor istorice, pentru care se va menține obligativitatea păstrării speciilor existente, indiferent de lista arborilor recomandați."

Art. XI Se modifică art. 10 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 cu următorul conținut:

"Art. 10

1) În cazul defrișării arborilor, arbuștilor fără avizul de specialitate emis de Direcția de Mediu, contravenientul va fi sancționat, pentru fiecare exemplar defrișat, cu amenda prevăzută în art. 2 din Anexa nr. 1 în cazul arborilor, amenda prevăzută în art. 3 din Anexa nr. 1 în cazul arbuștilor, respectiv amenda prevăzută în art. 4 din Anexa nr. 1 în cazul arborilor ocrotiți și remarcabili .

2) Aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (1) nu îl exonerează pe contravenient de obligația de a efectua plantarea în compensare de vegetație dendrologică, caz în care se aplică un raport de 6/1 pentru persoanele fizice și de 10/1 pentru persoanele juridice."

Art. XII Se modifică și se completează punctul 1 din Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009 și va avea următorul conținut:

"1. Actele necesare obținerii avizului de toaletare/defrișare pentru vegetația situată în aliniament/spații verzi aferente ansamblurilor de locuințe/cimitire:

- a. Fișa de înregistrare tip;
- b. Poze relevante lucrărilor solicitate în aviz;
- c. Numai în cazul defrișării, atunci când afecțiunile arborelui nu sunt evidente și nu pot fi relevate în poze, cererea va fi însoțită de imagini tomograf interpretate;
- d. Act de concesiune pentru vegetația din cimitire."

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

REFERAT DE APROBARE

Context general

Spațiile verzi ale Capitalei necesită o protecție sporită, având în vedere deficitul actual de suprafață verde raportat la populație și importanța acestor spații pentru sănătatea și calitatea vieții locuitorilor.

În ultimii ani, Bucureștiul s-a confruntat cu numeroase încălcări ale normelor de mediu, precum:

- tăieri neautorizate de arbori,
- toaletări agresive,
- practici intenționate de vătămare a arborilor (ex. decojirea trunchiurilor, turnarea de substanțe toxice la rădăcini, betonarea solului din jur).

De asemenea, reglementările actuale ale HCGMB nr. 304/2009 prevăd sancțiuni contravenționale foarte reduse (de ordinul zecilor de lei pentru persoanele fizice), care nu mai corespund realităților și nu descurajează eficient comportamentele dăunătoare.

În acest context, s-au identificat o serie de modificări și completări necesare, atât pentru alinierea la legislația națională actualizată, cât și pentru îmbunătățirea instrumentelor de protejare a vegetației urbane.

1. Majorarea amenzilor contravenționale pentru faptele grave

Se propune creșterea substanțială a cuantumului amenzilor pentru contravențiile cu impact major asupra spațiilor verzi și arborilor. Actualele valori reduse nu au avut efect de prevenție. Această măsură are scopul de a **proteja interesul public și calitatea aerului**. Noul cadru de sancțiuni prevede amenzi mult mai mari pentru fapte precum:

- vătămarea intenționată a arborilor;
- turnarea de substanțe toxice la rădăcina sau pe trunchiul copacilor;
- defrișarea sau toaletarea arborilor fără aviz;
- distrugerea mobilierului urban ori a infrastructurii parcurilor;
- abandonarea deșeurilor voluminoase pe spațiile verzi.

Totodată, se elimină sancțiuni care nu mai reflectă modul actual de utilizare a parcurilor, de exemplu interdicția staționării oamenilor pe spațiul verde.

2. Introducerea unor contravenții și obligații noi

Se completează Normele de protecție a spațiilor verzi cu fapte ilicite noi, precum diminuarea intenționată a suprafeței unui spațiu verde prin acoperirea cu beton, asfalt, dale sau alte materiale ce împiedică vegetația să se dezvolte.

Această practică este întâlnită mai ales pe terenuri private, unde spațiul verde este transformat în parcare sau curte betonată. Noile prevederi stabilesc aplicarea de amenzi corespunzătoare pentru fiecare metru pătrat de spațiu verde distrus, constituind un puternic factor descurajant.

3. Simplificarea procedurii de avizare pentru intervenții asupra spațiilor verzi

Se elimină cerințele birocratice care îngreunează obținerea avizelor, precum obligativitatea ștampilei și a acordului asociației de locatari/proprietari pe cererea de aviz pentru toaletarea sau defrișarea vegetației din jurul imobilelor.

Această obligație a generat un stres suplimentar pentru reprezentanții asociațiilor, deși, în majoritatea cazurilor, chiar ei sunt cei care solicită lucrările către administrațiile locale. Asociațiile de proprietari vor continua să fie consultate, însă lipsa acordului scris nu va mai constitui un impediment formal.

4. Mecanisme sporite de monitorizare și control al intervențiilor autorizate

Pentru a preveni abuzurile post-avizare, se introduc următoarele obligații:

- **Documentare fotografică și, după caz, tomografică** - solicitanții vor anexa fotografii recente ale arborilor ce urmează a fi defrișați sau tolețați; în cazul autorităților publice, se va putea solicita și tomografia arborilor. Aceste informații oferă specialiștilor Direcției de Mediu date obiective despre starea arborilor și rămân la dosar pentru comparații ulterioare.
- **Notificare și documentare foto post-intervenție** - beneficiarii avizelor de toaletare vor transmite Direcției de Mediu fotografii după finalizarea lucrărilor, pentru a permite verificarea respectării avizului și prevenirea toaletărilor abuzive.

Totodată, se introduce conceptul de „copac aflat în declin biologic”, care va permite stabilirea unui raport mai echilibrat în obligația de plantare compensatorie.

5. Clarificarea accesului pietonal pe spațiile verzi

Se elimină interdicția generală privind accesul persoanelor pe spațiile verzi din parcuri și grădini publice.

Noua reglementare permite accesul liber al oamenilor pe peluze, cu condiția respectării curățeniei și a integrității plantelor și dotărilor. Astfel, se încurajează recreerea și utilizarea responsabilă a spațiilor verzi pentru activități precum relaxarea pe iarbă sau picnicuri. Comportamentele distructive rămân sancționate.

6. Elaborarea de ghiduri și proceduri pentru o administrare eficientă a spațiilor verzi

Direcția de Mediu, în colaborare cu institute de cercetare acreditate, va elabora studii, ghiduri și proceduri privind:

- identificarea și controlul speciilor invazive;
- monitorizarea sănătății arborilor;
- intervenția rapidă în cazul arborilor bolnavi.

Aceste documente vor fi actualizate periodic și vor sta la baza deciziilor privind plantările și întreținerea vegetației.

Concluzii

Modificările și completările propuse răspund necesității urgente de întărire a protecției spațiilor verzi din Municipiul București.

Acestea vizează:

- descurajarea fermă a acțiunilor de degradare a vegetației urbane,
- simplificarea procedurilor legale,
- creșterea transparenței și responsabilității executanților,
- îmbunătățirea cadrului științific de administrare a spațiilor verzi.

Adoptarea proiectului va contribui la reducerea vandalizării vegetației urbane, la creșterea conformării voluntare și la ameliorarea climatului urban, în beneficiul cetățenilor Capitalei.

Dragoș-Georgian Radu

Consilier General

Radu-Cristian Didiță

Consilier General



Nr. 146756 /

05 SEP. 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009

Contextul general al spațiilor verzi din București este marcat de o serie de provocări, dar și de eforturi pentru a îmbunătăți situația. Urbanizarea rapidă și construcțiile pe terenuri care anterior erau spații verzi au redus semnificativ suprafața verde a orașului. De asemenea, diminuarea spațiilor verzi este o cauză majoră a poluării aerului și a creșterii temperaturilor.

Statul recunoaște oricărei persoane dreptul la un „mediu sănătos și echilibrat ecologic” iar protecția mediului constituie obligația și responsabilitatea autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice, conform prevederilor O.U.G. nr.195/2005 *privind protecția mediului*, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede la art. 7 că prin administrarea spațiilor verzi se asigură îndeplinirea mai multor obiective, printre care:

- a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;
- f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

În pofida deficitului de spații verzi din Municipiul București, la nivelul Direcției de Mediu s-au primit în ultimii ani numeroase sesizări privind încălcări sistematice ale legislației de mediu, precum intervenții distructive asupra arborilor/arbuștilor, respectiv lucrări de intervenție în coronamente/toaletări și defrișări neavizate, uscarea arborilor în mod deliberat prin diverse acțiuni fizice și chimice, etc., precum și diminuări ale spațiilor verzi prin diverse lucrări de construcții. Totodată s-a constatat faptul că sancțiunile

existente nu îi descurajează pe cei care încalcă legea, aceștia continuând acțiunile distructive asupra spațiilor verzi chiar și după sancționare și nu compensează efortul logistic, de resurse umane și financiare necesare pentru compensarea distrugerilor. În vederea stopării acestor sancțiuni se impune mărirea substanțială a amenzilor.

În conformitate cu dispozițiile cuprinse la art. 2 alin. (2) din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului. Totodată, în conformitate cu prevederile cuprinse la art. 8 alin. (2) lit. (c), în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București, limita minimă a amenzii contravenționale este de 25 lei iar limita maximă nu poate depăși 5.000 lei. Art. 21 alin. 3 prevede că sancțiunea se aplică în limitele prevăzute de actul normativ, respectiv HCGMB, și trebuie să fie proporțională cu gradul de pericol social al faptei săvârșite, ținându-se seama de împrejurările în care a fost săvârșită fapta, de modul și mijloacele de săvârșire a acesteia, de scopul urmărit, de urmarea produsă, precum și de circumstanțele personale ale contravenientului și de celelalte date înscrise în procesul-verbal.

Astfel, prezentul proiect de hotărâre își propune să pună la dispoziția autorităților publice un instrument mai puternic de combatere a contravențiilor legate de afectarea spațiilor verzi și a vegetației din Municipiul București, prin creșterea componentei disuasive, când și a celei punitive.

Luând în considerare cele prezentate mai sus și Referatul de aprobare al consilierilor generali USR, adresat de către DATJ și înregistrat în cadrul Direcției de Mediu cu nr. 142864/01.09.2025, propunem înaintarea către Consiliul General al Municipiului București a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea *Normelor de Protecție a Spațiilor Verzi pe teritoriul Municipiului București*, prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 304/31.08.2009.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela CHIRIȚĂ



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Diana Ecaterina PANAIT

[Handwritten signature]

Întocmit: 1 ex./04.09.2025

Șef Serviciu SMSV – Dana-Roxana CERCEL

[Handwritten signature]