

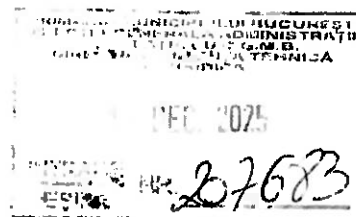
De la:

Data: 10.12.2025 10:59:33

Subiect: Re: Raspuns ref. PH comisia CTATU

Conținut:

Buna ziua,



Stimate dle arhitect-sef Matei Damian,
Stimata dna arh.urb. Elena Catalina Iktimur,

Va multumesc pentru raspunsul catre mine semnat de dvs, care incrimineaza in continuare, negru pe alb, modul cum s-au facut propunerile pentru componenta CTATU, si imi ofera oportunitatea fundamentarii unei plangeri prealabile adresate Primariei Municipiului Bucuresti / DGUAT / Directiei Urbanism.

Asadar, s-o luam pe rand - in primul rand consultarea entitatilor stipulate de legislatie:

- Eu v-am atras atentia ca, citez: "Raportul de specialitate dezvăluie faptul ca a fost încălcat parțial *art.37(3) din Legea 350/2001, care impune ca membrii comisiei să fie aleși și pe baza recomandărilor câte unei asociații profesionale din domeniul amenajării teritoriului și respectiv din domeniul construcțiilor, precum și ale unei instituții de învățământ superior*."
- Dvs mi-ati raspuns ca "pe parcursul selectiei au fost consultate institutiile de invatamant superior" (FARA sa faceti dovada acestei afirmatii si fara sa indicati institutia consultata - care, repet, LIPSESTE complet din al treilea paragraf al Raportului de specialitate nr.178712/24.10.2025 semnat de dvs, unde au fost enumerate institutiile consultate).

- Despre ne-consultarea asociatiilor profesionale din domeniile amenajarii teritoriului si respectiv constructiilor, nici macar nu ati avut vreun raspuns - ceea ce constituie implicit recunoasterea tacita a ne-consultarii acestor entitati, impuse de legislatie.
- Prin urmare, *incalcare art.37(3) din Legea 350/2001 este evidenta*, chiar recunoscuta partial prin raspunsul dvs.

In al doilea rand, despre lipsa profesionistilor ceruti de lege din componenta propusa:

- Eu v-am atras atentia ca lipsesc, citez: "*arheologii care sunt esentiali (mai ales pentru Bucuresti s-ar impune minim 2)*, precum si minim cate un sociolog, economist, inginer constructor si inginer de retele edilitare-transport". Deci in total 5 profesii.
- Dvs imi justificati aceste lipsuri care incalca insasi Legea 350, numai cu ...Regulamentul CTATU, care permite invitarea ocazionala in comisie a unor "specialisti din domeniile relevante". Or, *legea cere ca cele 5 profesii lipsa din componenta propusa de dvs sa se regaseasca intre membrii deplini ai comisiei*, cu drept de vot. Articolul 37 alin.(1.1) are un text extrem de limpede, citez: "Membrii comisiei sunt specialisti atestati din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, ARHEOLOGIEI, precum si din domeniul SOCIOLOGIEI, ECONOMIEI, geografiei, INGINERI CONSTRUCTORI, INGINERI DE REȚELE EDILITARE, TRANSPORT" (v-am subliniat cu litere mari profesiile/calificarile care *sunt omise din componenta propusa, incalcan-du-se asadar art.37(1.1) din Legea 350/2001*, care primeaza dpdv juridic.

Raspunsul dvs, care nu va apăra deloc pozitia in fata reclamatiiilor mele, constituie asadar o noua dovada (opozabila juridic) care va incrimineaza si demonstreaza implicit ca dvs faceti afirmatii false intr-o adresa oficiala pe care ati semnat-o si stampilat-o, afirmand eronat cum ca "in procesul de constituire a comisiei au fost respectate prevederile Legii nr.350/2001"

- cand de fapt reiese foarte limpede, inclusiv din acest raspuns al dvs, ca din contra, aceste prevederi NU AU FOST RESPECTATE. Aceasta inseamna ca in raspunsul dvs avem deja *elementele constitutive ale infractiunii de FALS INTELLECTUAL*, in sensul art. 321 Cod penal. In functie de efectele produse si folosirea ulterioara a actului, se pot adauga: *abuzul in serviciu* (art. 297 C.P.) si *uzul de fals* (art. 323 C.P.).

Va multumesc pentru acest raspuns oficial care imi ofera o nesperata sansa de a contesta componenta propusa a CTATU Bucuresti, si implicit legalitatea Proiectului de Hotarare nr. 577 / 28.10.2025 al CGMB.

Cu respect,

PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 207683

Data 10.12.2025 11:05:22
inregistrarii:

Nr_inreg_directie:

Cetățean: -

Adr_Cetățean:

-, Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -, Etaj
-, Apartament -

Tel:

Ghișeu: 17

Cond.PMB:

Directie: Direcția Asistență Tehnică
și Juridică

Tip. Reclamație
doc.:

Desc Probl: nemulțumire ref raspuns
ref la propuneri pt
componenta CTATU
Bucuresti - nu se
specifica nr DM

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Tip Reclamatie
petitie:

Pers. Contact:

Inf Supl: -

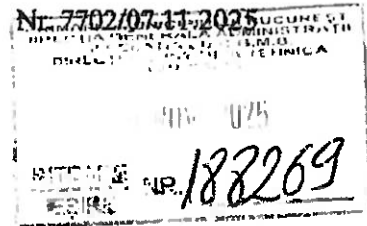
Doc.
extern:

Modalitate E-Mail
ridicare
raspuns:



FEDERATIA PATRONATELOR SOCIETATILOR DIN
CONSTRUCTII

E-mail
web: www.federatiaconstruktorilor.ro



Catre: Primaria Municipiului Bucuresti
In atentia Domnului Stelian BUJDUVEANU, Primar General,

Ref: nominalizare membru in Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU)
a Primăriei Municipiului București

Stimate Domnule Primar General,

Având în vedere lansarea spre consultare publică a Proiectului de hotărâre privind desemnarea specialiștilor ce vor forma Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU) a Primăriei Municipiului București, Federația Patronatelor Societăților din Construcții (FPSC), singura organizație reprezentativă pentru trei sectoare de negociere colectivă din domeniul construcțiilor din România în condițiile Legii 367/2022 privind dialogul social, consideră esențial ca în componența acestei Comisii să fie inclus și un reprezentant al Federației.

FPSC reunește principalele patronate și organizații profesionale din domeniul construcțiilor, reprezentând interesele specialiștilor implicați direct în proiectarea și dezvoltarea urbană. Considerăm că implicarea federației în CTATU ar aduce o perspectivă aplicată, bazată pe experiența directă a specialiștilor din domeniul construcțiilor și proiectării.

În acest sens, FPSC propune desemnarea domnului Răzvan Puchici ca membru al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU) a Municipiului București. Arhitect cu peste 25 de ani de experiență, Răzvan Puchici este CEO și membru fondator al CUMULUS ARCHITECTURE, membru al OAR Bucuresti și membru al Registrului Urbanistilor Romani.

Totodată, propunerea FPSC ca membru supleant este domnul arhitect Bogdan Babici, membru OAR TNA 1519, membru RUR (D,E), membru fondator ASAR și PPC.

Vă asiguram de întreaga noastră disponibilitate de a contribui la buna funcționare a acestei importante Comisii aflate în coordonarea dvs, cu rol consultativ în analizarea și expertizarea tehnică a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului din Capitala României.

Vă mulțumim pentru atenția acordată acestei propuneri!

Cu deosebită considerație,

Director General

PMB Registratură

Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 189026

Data inregistrarii: 11.11.2025 09:22:37

Nr_inreg_directie:

Cetatean:

Adr_Cetatean:

-, Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -, Etaj
() apartament -

Tel:

Ghiseu: 16

Cond.PMB:

Directie: Directia Asistentă Tehnică
și Juridică

Tip. Probleme diverse
doc.:

Desc Probl: Propuneri pt proiectul de
aprobarea componentei
CTATU

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Tip Cerere inițială
() tte:

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc.
extern:

Modalitate E-Mail
ridicare
raspuns:

De la:

Data: 11.11.2025 03:12:28

Subiect: Propuneri pt proiectul de aprobarea componentei CTATU

Conținut:

Bună ziua,

Vă rog mult să-mi integrați această observație importantă în consultarea publică, chiar dacă în România s-a terminat consultarea la ora aceasta - dar eu mă aflu acum în SUA și aici este încă 10.11.2025, iar în anunț nu se limitează consultarea la ora României, așadar am dreptul ca mesajul meu să fie luat în considerare și vă rog să-mi confirmați aceasta în scris.

Așadar, aș dori să atrag atenția asupra faptului ca Raportul de specialitate dezvăluie faptul ca a fost încălcat parțial art.37(3) din Legea 350/2001, care impune ca membrii comisiei să fie aleși și pe baza recomandărilor câte unei asociații profesionale din domeniul amenajării teritoriului și respectiv din domeniul construcțiilor, precum și ale unei instituții de învățământ superior. Solicit așadar refacerea propunerilor, luându-se în considerare și recomandările acestor 3 tipuri de entități avizate.

De asemenea, atrag atenția ca a fost încălcat, în ce privește componența comisiei, și alin.(1.1), lipsind dintre cei 13 membri arheologii care sunt esențiali (mai ales pentru București s-ar impune minim 2), precum și minim câte un sociolog, economist, inginer constructor și inginer de rețele edilitare-transport.

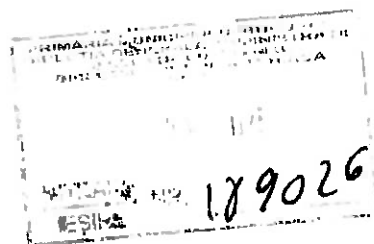
În rest, aș sugera ca este esențial pentru fundamentarea în spirit durabil a deciziilor arhitectului-șef, ca alegerea specialiștilor să țină cont în primul rând de implicarea lor civică în interesul public și notorietatea independenței și onestității lor, în al doilea rând de pregătirea lor științifică riguroasă, ideal la mari instituții din Occident, iar în al treilea rând de pregătirea lor juridică solidă pentru a putea face față provocărilor domeniului. Din păcate, majoritatea numelor propuse pe listă nu întrunesc toate aceste condiții, nefiind nici personalități cu prestigiu.

Sper ca se vor putea reface în consecință propunerile, deoarece sunt extrem de importante pentru toată țara, căci această comisie constituie exemplu și model pentru toate orașele țării care au asemenea comisii.

Cu respect,

Geograf, master în istorie

Trimis de pe iPhone-ul meu



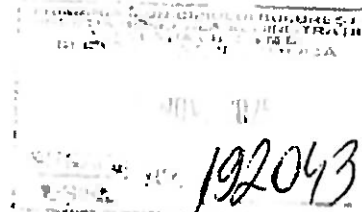
De la: Tiberiu.Parvu@pmb.ro

Data: 14.11.2025 13:22:44

Subiect: FW: Propuneri pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea componentei nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Conținut:

Buna ziua,
Rog un crm
Multumesc



From:

Sent: Friday, November 14, 2025 1:04 PM

To: Proiecte Supuse Dezbaterii Publice
<Proiecte.Supuse.Dezbaterii.Publice@pmb.ro>

Subject: Propuneri pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea componentei nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Bună ziua!

În urma anunțului dumneavoastră, în calitate de absolventă a Facultății de Geografie - specializarea Planificare și Amenajare Teritorială - și masterandă în cadrul Facultății de Istorie, specializarea Istorie, Resurse Culturale și Patrimoniu în Societatea Contemporană, formulez următoarele propuneri și observații asupra proiectului de hotărâre:

1. Introducerea unui reprezentant din domeniul arheologiei în componența CTATU

Conform art. 37 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul: „membrii comisiei sunt specialiști atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineriei construcțiilor, ingineriei rețelelor edilitare, transporturilor.”

În proiectul actual de hotărâre, specialiștii în arheologie nu sunt incluși în componența propusă, deși legea menționează clar necesitatea participării acestora.

Având în vedere:

- existența siturilor arheologice și a zonelor cu potențial arheologic,
- obligațiile legale privind protejarea patrimoniului cultural,
- necesitatea analizei interdisciplinare a documentațiilor de urbanism,

propun includerea unui arheolog atestat în comisia CTATU.

2. Respectarea procedurii legale privind aprobarea componenței și regulamentului

Conform art. 37 alin. (3) din Legea nr. 350/2001: „Componența nominală a Comisiei tehnice (...) și regulamentul de funcționare se aprobă (...) la propunerea președintelui consiliului județean / primarului, pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef.”

În proiectul supus consultării publice nu reiese faptul că:

- au fost solicitate recomandări din partea asociațiilor profesionale (OAR, RUR etc.),
- au fost consultate instituții de învățământ superior,

Prin urmare, propun completarea Notei de fundamentare și a documentelor anexate proiectului de hotărâre cu:

- dovada consultărilor obligatorii,
- argumentele care au stat la baza selecției

componentei nominale,

· modul în care a fost respectată procedura prevăzută de art. 37 alin. (3).

3. Revizuirea regulamentului pentru a integra atribuțiile specialiștilor lipsă

Întrucât comisia are rol de expertiză tehnică interdisciplinară, regulamentul trebuie să detalieze atribuțiile fiecărei categorii de specialiști, inclusiv:

- analiza impactului asupra patrimoniului arheologic,
- verificarea studiilor de fundamentare cu componentă istorică / arheologică,
- avizarea compatibilității intervențiilor în zone protejate sau cu potențial arheologic.

Propun includerea acestor atribuții în capitolul dedicat funcționării comisiei.

Vă mulțumesc!

Cu respect,

PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 192043

Data 14.11.2025 13:34:19
inregistrarii:

Nr_inreg_directie:

Cetăţean:

Adr_Cetăţean:

-, Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -, Etaj
-, Apartament -

Tel:

Ghişeu: 2

Cond.PMB:

Directie: Direcţia Asistenţă Tehnică
şi Juridică

Tip. Probleme diverse
doc.:

Desc Probl: Referitor propuneri
pentru Proiectul de
hotărâre privind
aprobarea componentei
nominale şi a
Regulamentului de
organizare şi funcţionare
al Comisiei Tehnice de
Amenajarea Teritoriului
şi Urbanism

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Tip Cerere iniţială
petitie:

Pers. Contact:

Inf Supl: Tiberiu.Parvu@pmb.ro

Doc.
extern:

Modalitate E-Mail
ridicare
raspuns: