Către: Primăria Municipiului București / Consiliul General al Municipiului București Data: 18.11.2026

Propuneri pentru Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2027

În cadrul procedurii de transparență decizională, formulăm următoarea propunere, cu valoare de recomandare:

Propunere

În Anexa nr. 1, la Capitolul 6 – Impozitul pe spectacole, propunem ca punctele 6.1 și 6.2 să aibă următorul conținut:

• Punctul 6.1:

Pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este următoarea:

a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf sau un spectacol de circ – cota de impozit este 0%;

b) pentru orice competiție sportivă internă sau internațională – cota de impozit este 2%.

• Punctul 6.2:

În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la pct. 6.1 – cota de impozit este 0%.

Motivare

Eliminarea impozitului pe spectacole pentru toate manifestările artistice reprezintă un sprijin real pentru instituțiile de cultură, operatorii culturali independenți și organizatorii de evenimente, contribuind la dezvoltarea vieții culturale a Bucureștiului.

Pentru competițiile sportive interne și internaționale se menține o cotă de 2%, în limitele prevăzute de art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

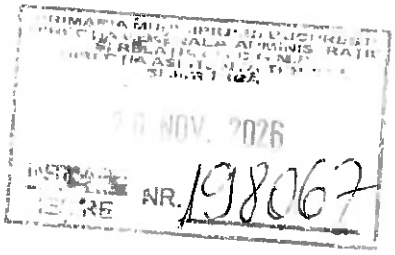
Organizatorii de evenimente culturale se confruntă deja cu costuri crescute, din cauza scumpirii utilităților și a creșterii TVA de la 5% la 21% în 2 ani. Bucureștiul are nevoie de stimularea vieții culturale, iar numeroase orașe europene și din România au redus drastic taxarea spectacolelor pentru a sprijini accesul publicului larg.

Dragoș Georgian Radu
Consilier General USR

Semnătura:

Nicorel Nicorescu
Consilier General USR

Semnătura:



PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515

PMB Registratură

Nr_înreg: 198067

Data înregistrarii: 19.11.2026 09:32:01

Nr_înreg_direcție:

Cetățean: Dragoș Radu

Adr_Cetățean:

-, Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -, Etaj -, Apartament -

Tel:

Ghișeu: 18

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Asistență Tehnică și Jurídică

Tip. doc.: Probleme diverse

Desc Probl: Propuneri pentru Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2027 /

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara , Etaj -, Apartament -, -

Tip petitie: Cerere inițială

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. extern:

Modalitate indicare raspuns: E-Mail

SOS SATELE COPIILOR

20. NOV. 2026
NR. 192080

Data: 18.11.2026
Număr înregistrare: 1578 / 18.11.2026
Către Primarului General și Consiliului General al Municipiului București
Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB – Compartimentul Transparență Decizională

Subiect : Propuneri de modificare a reglementărilor privind scutirea de impozit a clădirilor și terenurilor utilizate de organizațiile nonprofit și solicitare de organizare a unei dezbateri publice

Referitor la: Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2027 – proiect nr. 1745

Stimate Domnule Primar General,

Stimați membri ai Consiliului General,

Asociația SOS Satele Copiilor România, organizație neguvernamentală de **utilitate publica** furnizoare acreditată de servicii sociale din 1993, formulează prezentele propuneri în cadrul procedurii de transparență decizională privind proiectul de hotărâre pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2027.

Organizația noastră furnizează servicii sociale destinate copiilor, tinerilor și familiilor aflate în situații de vulnerabilitate, inclusiv servicii rezidențiale de protecție specială, servicii de prevenire a separării copilului de familie și servicii de sprijin pentru integrarea socială.

Considerăm că prevederile propuse privind scutirea de impozit a clădirilor și terenurilor organizațiilor nonprofit necesită o reconsiderare, atât din perspectiva impactului financiar asupra furnizorilor de servicii sociale, cât și a condițiilor restrictive introduse prin procedurile de acordare a facilităților fiscale.

1. Necesitatea scutirii de impozit pentru infrastructura utilizată exclusiv în activități fără scop lucrativ

Clădirile utilizate de organizația noastră pentru furnizarea serviciilor sociale includ case de tip familial, apartamente rezidențiale, centre de zi, spații pentru consiliere și educație, precum și clădiri administrative și de suport necesare funcționării acestor servicii.

Toate aceste imobile contribuie direct sau indirect la realizarea activităților statutare fără scop lucrativ și la îndeplinirea unor obiective de interes public.

În anul 2026, SOS Satele Copiilor România a fost obligată să suporte impozite semnificative pentru clădiri utilizate exclusiv în activități fără scop lucrativ, inclusiv pentru furnizarea serviciilor sociale destinate copiilor și familiilor vulnerabile.

Aceste obligații fiscale au reprezentat o presiune financiară importantă asupra bugetului organizației, diminuând resursele care ar fi putut fi alocate direct îngrijirii, educației, protecției și sprijinirii beneficiarilor.

Fiecare sumă achitată cu titlu de impozit pentru o clădire utilizată exclusiv în scop social reprezintă o resursă care nu mai poate fi direcționată către copiii și familiile vulnerabile.

Menționăm că, potrivit corespondenței anterioare cu Direcția de Impozite și Taxe Locale Sector 1, organizația noastră a beneficiat în trecut de un regim fiscal mai favorabil pentru clădirile utilizate în activitățile sale statutare, beneficiind de scutire la impozitul pe cladiri si terenuri , anterior modificărilor legislative intervenite în perioada 2014–2016 inclusiv pentru cele cu destinatie economica.

Considerăm că evoluția acestui tratament fiscal, coroborată cu majorarea obligațiilor aferente clădirilor deținute de persoane juridice, impune o analiză a impactului asupra organizațiilor care furnizează servicii sociale de interes public.

Solicităm, prin urmare, susținerea acordării scutirii integrale de impozit pentru clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și utilizate exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, inclusiv pentru infrastructura administrativă și de suport afectată exclusiv acestor activități, în condițiile prevăzute de Codul fiscal.

2. Caracterul restrictiv al condițiilor privind activitățile economice

În urma analizării Anexei nr. 4 – Proceduri-cadru de acordare a scutirilor/reducerilor, am identificat condiții care pot conduce la excluderea nejustificată a organizațiilor nonprofit de la facilitățile fiscale.

Astfel, în secțiunea A, punctul 2.2 lit. c), proiectul condiționează acordarea scutirii de faptul că organizația nonprofit nu desfășoară activități economice.

La punctul 2.3 lit. e) este solicitat ultimul bilanț contabil anual sau balanța de verificare din care să rezulte inexistența activităților economice.

Condiții similare sunt prevăzute pentru terenuri la punctele 4.2 lit. c) și 4.3 lit. e).

Considerăm că aceste prevederi introduc o confuzie între activitatea economică desfășurată de persoana juridică și utilizarea efectivă a imobilului pentru care se solicită scutirea.

Organizațiile nonprofit pot desfășura, în condițiile legii, activități economice accesorii, ale căror venituri contribuie la finanțarea și dezvoltarea activităților fără scop lucrativ.

În cazul SOS Satele Copiilor România, veniturile din activități economice constituie surse complementare de finanțare, care permit diversificarea resurselor, reducerea dependenței de donații și sponsorizări și extinderea serviciilor acordate copiilor și familiilor vulnerabile.

Clădirile utilizate efectiv pentru activități economice sunt tratate fiscal distinct, fără ca organizația să solicite aplicarea facilităților fiscale destinate activităților fără scop lucrativ pentru aceste utilizări.

În schimb, existența acestor venituri la nivelul organizației nu ar trebui să conducă automat la pierderea scutirilor pentru alte clădiri utilizate exclusiv pentru servicii sociale.

O asemenea abordare produce un efect cumulativ disproporționat, echivalent cu o dublă penalizare economică: organizația suportă impozitele aferente infrastructurii utilizate economic și, în același timp, pierde posibilitatea scutirii pentru infrastructura destinată exclusiv activităților sociale.

Mai mult, descurajarea dezvoltării surselor proprii de finanțare poate avea efectul contrar interesului public, întrucât reduce capacitatea organizațiilor nonprofit de a deveni sustenabile financiar și de a sprijini un număr mai mare de beneficiari.

3. Exemplu concret: clădirile puse la dispoziția Sectorului 1 pentru servicii educaționale

Un exemplu relevant pentru caracterul disproporționat al acestor condiții îl reprezintă situația organizației noastre în relația cu Sectorul 1 al Municipiului București.

SOS Satele Copiilor România pune la dispoziția autorității publice locale, în baza unor contracte de închiriere, două clădiri utilizate pentru funcționarea unei creșe și a unei grădinițe.

Prin această colaborare, organizația contribuie la dezvoltarea infrastructurii educaționale și la furnizarea unor servicii de interes public pentru comunitatea locală.

Deși veniturile din închirierea acestor clădiri sunt înregistrate în categoria veniturilor din activități economice, imobilele sunt utilizate efectiv pentru servicii educaționale. Mai mult, pentru aceste două clădiri au fost acordate scutiri de impozit în anul precedent.

Se creează astfel o situație paradoxală: **veniturile obținute din punerea la dispoziția autorității publice a unor clădiri destinate serviciilor educaționale ar putea deveni motivul pentru care organizația este exclusă de la facilitățile fiscale aferente altor clădiri utilizate exclusiv pentru protecția și sprijinirea copiilor vulnerabili.**

Considerăm că această consecință este contrară logicii de susținere a interesului public și a parteneriatelor dintre autoritățile locale și organizațiile neguvernamentale.

Subliniem că veniturile astfel obținute sunt utilizate pentru finanțarea misiunii statutare a organizației și pentru dezvoltarea serviciilor sociale, fără distribuirea acestora către membri sau alte persoane private.

Apreciem că existența unor contracte economice legale, inclusiv cu autorități publice, nu poate constitui, prin ea însăși, un criteriu proporțional de excludere a întregii organizații de la facilitățile fiscale aferente imobilelor utilizate exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

4. Propuneri concrete de modificare a Anexei nr. 4

Solicităm următoarele modificări ale Procedurii-cadru:

A. În cazul scutirii/reducerii impozitului pe clădiri

SOS SATELE COPIILOR

Modificarea punctului 2.2 lit. c), prin înlocuirea condiției privind inexistența activităților economice cu următoarea formulare:

„Clădirea pentru care se solicită scutirea/reducerea să fie utilizată exclusiv pentru desfășurarea activităților fără scop lucrativ ale organizației nonprofit, fără ca desfășurarea de către aceasta a unor activități economice distincte, în alte spații sau imobile, să constituie motiv de excludere de la facilitatea fiscală."

Modificarea punctului 2.3 lit. e), prin eliminarea obligației de a demonstra inexistența activităților economice la nivelul întregii organizații.

Propunem ca documentele justificative să ateste utilizarea efectivă a imobilului pentru activități fără scop lucrativ, prin declarație pe propria răspundere și documente relevante privind destinația acestuia.

B. În cazul scutirii/reducerii impozitului pe teren

Modificarea corespunzătoare a punctelor 4.2 lit. c) și 4.3 lit. e), prin raportarea condițiilor de eligibilitate la utilizarea efectivă a terenului și a clădirii aferente pentru activități fără scop lucrativ, nu la inexistența oricăror activități economice la nivelul persoanei juridice.

C. Includerea clădirilor administrative și de suport

Solicităm clarificarea expresă a faptului că facilitățile fiscale pot fi acordate și pentru clădirile administrative și de suport utilizate exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, inclusiv pentru coordonarea, organizarea și administrarea serviciilor sociale licențiate.

D. Aplicarea unitară la nivelul sectoarelor municipiului București

Solicităm ca procedura-cadru să stabilească principii uniforme de eligibilitate, astfel încât organizațiile nonprofit să nu fie supuse unor interpretări diferite ale acelorași prevederi legale în funcție de sectorul în care se află imobilele.

5. Demersurile instituționale anterioare

SOS Satele Copiilor România a inițiat anterior demersuri instituționale privind tratamentul fiscal al clădirilor utilizate pentru servicii sociale.

Prin adresa nr. 3003/12.06.2026, Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale a confirmat caracterul de locuire al serviciilor sociale rezidențiale, în sensul Legii nr. 292/2011.

Prin adresa nr. 16486/19.06.2026, Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adopție (ANPDCA) a apreciat că același tratament juridic nediferențiat aplicabil furnizorilor publici și privați de servicii sociale ar putea fi avut în vedere și din perspectiva regimului fiscal al clădirilor utilizate pentru aceste servicii.

ANPDCA a transmis, la rândul său, o solicitare către Ministerul Finanțelor, prin adresa nr. 18284/19.06.2026.

SOS SATELE COPIILOR

Ulterior, prin adresa din 08.07.2026, SOS Satele Copiilor România a solicitat Ministerului Finanțelor inițierea unor modificări legislative pentru asigurarea unui tratament fiscal echitabil al clădirilor utilizate pentru furnizarea serviciilor sociale, inclusiv al infrastructurii administrative și de suport.

Până în prezent nu am primit un răspuns la această solicitare.

6. Solicitarea organizării unei întâlniri de dezbatere publică

Având în vedere impactul semnificativ al prevederilor propuse asupra sectorului neguvernamental și necesitatea clarificării condițiilor de acordare a facilităților fiscale, **solicităm în mod expres organizarea unei întâlniri de dezbatere publică privind proiectul de hotărâre pentru impozitele și taxele locale aplicabile începând cu anul 2027.**

Formulăm această solicitare în calitate de asociație legal constituită, în temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și al posibilității de solicitare a unei dezbateri publice, prevăzută în anunțul PMB din 03.11.2026, cu termen de depunere până la 18.12.2026.

Propunem ca la această întâlnire să participe reprezentanți ai Direcției Generale Economice, ai compartimentelor de specialitate responsabile cu elaborarea proiectului, ai direcțiilor de impozite și taxe locale ale sectoarelor, precum și reprezentanți ai organizațiilor nonprofit interesate.

Considerăm necesară discutarea în mod special a următoarelor aspecte:

- Impactul fiscal asupra organizațiilor neguvernamentale furnizoare de servicii sociale acreditate și licențiate.
- Justificarea introducerii condiției privind inexistența activităților economice la nivelul întregii organizații.
- Stabilirea unor criterii de eligibilitate bazate pe utilizarea efectivă a imobilelor și evitarea unor condiții administrative disproporționate.
- Posibilitatea acordării scutirii integrale pentru clădirile și terenurile utilizate exclusiv în activități fără scop lucrativ.
- Asigurarea unei aplicări unitare a procedurilor la nivelul celor șase sectoare ale municipiului București.

Vă rugăm să ne comunicați decizia privind organizarea dezbaterii publice, precum și data și modalitatea de participare, astfel încât organizația noastră să poată prezenta argumentele și documentele justificative relevante.

SOS SATELE COPIILOR

7. Concluzii

Considerăm că politicile fiscale locale ar trebui să sprijine sustenabilitatea organizațiilor nonprofit care contribuie la furnizarea unor servicii de interes public, nu să limiteze capacitatea acestora de a obține resurse suplimentare pentru beneficiarii vulnerabili.

În consecință, solicităm:

1. Reanalizarea și modificarea condițiilor restrictive prevăzute în Anexa nr. 4 a proiectului de hotărâre.
2. Eliminarea excluderii automate a organizațiilor nonprofit care desfășoară activități economice distincte de utilizarea imobilelor pentru care solicită scutirea.
3. Susținerea scutirii integrale de impozit pentru clădirile și terenurile utilizate exclusiv în activități fără scop lucrativ, în limitele competențelor și condițiilor stabilite de Codul fiscal.
4. Organizarea unei întâlniri de dezbatere publică, în condițiile Legii nr. 52/2003.
5. Comunicarea unui răspuns motivat privind preluarea sau nepreluarea propunerilor formulate.

O organizație nonprofit care dezvoltă în mod legal și transparent surse suplimentare de finanțare pentru activitatea sa socială nu ar trebui să fie dezavantajată fiscal tocmai pentru eforturile de a-și crește sustenabilitatea și capacitatea de sprijinire a beneficiarilor vulnerabili.

Vă mulțumim pentru analizarea propunerilor și pentru disponibilitatea de a susține un dialog constructiv cu organizațiile neguvernamentale.

Subiect: Propuneri privind impozitele locale 2027 – SOS Satele Copiilor Romania – Solicitare dezbatere publica
Conținut:
Buna ziua,

In cadrul procedurii de transparenta decizionala privind Proiectul de hotarare pentru stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in municipiul Bucuresti, incepand cu anul 2027, va transmitem atasat adresa oficiala a Asociatiei SOS Satele Copiilor Romania, impreuna cu documentele justificative aferente.
Prin aceasta adresa solicitam, in principal:

* Eliminarea conditiilor restrictive din Anexa nr. 4 a proiectului, care exclud de la scutirea impozitului organizatiile nonprofit ce desfasoara activitati economice, chiar daca imobilele pentru care solicita scutirea sunt utilizate exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ.
* Acordarea scutirii de impozit pentru cladirile si terenurile utilizate exclusiv in activitati fara scop lucrativ, inclusiv pentru furnizarea serviciilor sociale si activitatile administrative si de suport, in conditiile art. 456 alin. (2) lit. c) din Codul fiscal.
* Aplicarea unor criterii unitare si proportionale, bazate pe destinatia si utilizarea efectiva a imobilelor, nu pe existenta unor venituri economice la nivelul intregii organizatii.

Totodata, solicitam organizarea unei intalniri de dezbatere publica, in conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 si cu anuntul PMB din 03.11.2026, pentru a putea prezenta si sustine argumentele noastre.
Consideram ca aceste modificari sunt esentiale pentru a evita diminuarea resurselor financiare destinate serviciilor sociale oferite copiilor si familiilor vulnerabile.
Va rugam sa ne confirmati primirea si inregistrarea documentelor transmise, sa ne comunicati numarul de inregistrare, precum si informatii privind organizarea dezbaterii publice solicitate.
Va multumim pentru disponibilitate si pentru analizarea propunerilor noastre.

PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515

PMB Registratură

Nr_înreg: 198080

Data înregistrarii: 19.11.2026 09:35:58

Nr_înreg_direcție:

Cetățean:

Adr_Cetățean:

, Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -, Etaj , Apartament -

Tel:

Ghișeu: 18

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Tip. loc.: Probleme diverse

Desc Probl: Propuneri privind impozitele locale 2027 - SOS Satele Copiilor Romania - Solicitare dezbatere publica /

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara , Etaj -, Apartament -, -

Tip petitie: Cerere inițială

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. extern:

Modalitate indicare raspuns: E-Mail

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
SI RELAȚIA CU C.G.M.B.
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
SERVICIUL
17 NOV. 2026
INTRARE
IEȘIRE
NR. 194884

Subiect: FW: Propuneri privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in municipiul Bucuresti pentru 2027
Conținut:
Buna ziua! Rog CRM pentru DATJ- Legea 52/2003 . Mulțumesc!

From:
Sent: Saturday, November 14, 2026 7:41 PM
To: proiecte.supuse.dezbaterii.publice@pmb.ro
Subject: Propuneri privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in municipiul Bucuresti pentru 2027

Buna seara,

Avand in vedere proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in municipiul Bucuresti incepand cu anul 2027, aflat in dezbatere publica, va supun atentiei urmatoarea propunere:

La capitolul 3.5 (Mijloace de transport pe apa), punctul 4 (nave de sport si agrement), prima optiune ca barca sa aiba lungimea intre 2,5 m si 12 m inclusiv, sa fie reanalizata in sensul de a imparti aceasta lungime in 2 parti, respectiv 2,5 m - 7m si7,01m - 12m, cu valoarea impozabila aferenta, avand in vedere diferenta dintre cele 2 valori.

Aceasta clasificare se regaseste si in hotararile privind nivelurile taxelor si impozitelor locale pentru anul 2026 ale judetelor CONSTANTA (HCL 462/2025), DOLJ (HCL 496/2025), GALATI (HCL 416/2025), GIURGIU (HCL 317/2025), NEAMT (HCL 551/2025), VALCEA (HCL 389/2025).

Alte judete precum IALOMITA (HCL 454/2025 cu 7 optiuni), IASI (HCL 507/2025 cu 7 optiuni), PRAHOVA (HCL 774/2025 cu 6

optiuni) au clasificarea in functie de numarul de locuri iar TULCEA (HCL 370/2025, cu 20 optiuni) in functie de lungime si capacitatea motorului.

Multumesc,

PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515

PMB Registratură

Nr_înreg: 194884

Data înregistrarii: 16.11.2026 08:41:56

Nr_înreg_direcție:

Cetățean:

Adr_Cetățean:

Ghișeu: 23

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Tip. oc.: Probleme diverse

Desc Probl: Propuneri privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale in municipiul Bucuresti pentru 2027

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara , Etaj -, Apartament -, -

Tip etitie: Cerere inițială

ers. Contact:

Tf Supl: -

oc. xtern:

Modalitate dicare ispuns: E-Mail