



# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Gramont nr. 4, sector 4

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro)
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **05.04.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

**„Recomandare la proiect de act normativ”**

P.M.B.  
București  
astăzi 24.03.2008

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA  
TERITORIULUI  
etaj: 2, cam. 203  
tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203  
fax: 305 55 68  
e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

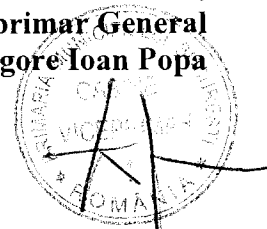


SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Avizat,  
Viceprimar General  
Grigore Ioan Popa



### RAPORT privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. GRAMONT NR. 4, SECTOR 4

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

- Conform PUZ – ZONE PROTEJATE aprobat prin HCGMB nr. 279/2000, amplasamentul se încadrează în Zona Protejată nr. 88 – PARCELAREA GRAMONT:  
Indicatori urbanistici : POT<sub>max</sub> =40%; CUT<sub>max</sub> =1,8; H<sub>max</sub> – 13 m.

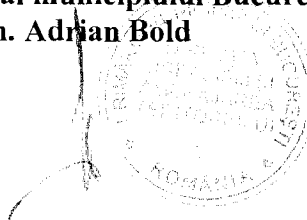
**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI CTUAT-PMB:** POT<sub>max</sub> =70%, CUT<sub>max</sub> =3.  
H<sub>max</sub>cornisa – 16 m .

**FUNCȚIUNI AVIZATE CTUAT-PMB : locuire .**

Planul Urbanistic Zonal, având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism ( CTUAT-PMB ) și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 15/6/07.06.2006.

Arhitect șef al municipiului București,  
Arh. Adrian Bold



**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. GRAMONT NR. 4, SECTOR 4

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora .

- Conform PUZ – ZONE PROTEJATE aprobat prin HCGMB nr. 279/2000, amplasamentul se încadrează in Zona Protejata nr. 88 – PARCELAREA GRAMONT:  
Indicatori urbanistici : POTmax =40%; CUTmax =1,8; Hmax – 13 m.

**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI CTUAT-PMB:** POTmax =70%, CUTmax =3.  
Hmaxcornisa – 16 m .

**FUNȚIUNI AVIZATE CTUAT-PMB :** locuire .

Planul Urbanistic Zonal, avand avizul Comisiei Tehnice de Urbanism ( CTUAT-PMB ) si alte avize solicitate conform prevederilor legale in vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c si art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii si aprobarii Consiliului General al Municipiului .

**In scopul de mai sus, prezentam spre dezbatare si aprobare alaturatul proiect de hotarare .**

PRIMAR GENERAL,

ADRIAN MIDEANU



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
STR. GRAMONT NR. 4, SECTOR 4

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului:

Luând în considerare Raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului București:

#### Văzând avizele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB :  
Aviz de urbanism nr. 15/6/07.06.2006;
- M.C.C. – Direcția pentru Cultura, Culte și Patrimoniu Cultural Național a Municipiului București:  
Aviz nr. 420/Z/2007;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței : Aviz nr. 175/2007;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Aviz nr. 5967/480/2007;
- Comisia de coordonare rețele a PMB: Aviz nr. 662258/2007;
- Comisia Tehnică de Circulație : Aviz nr. 613889/6065/2007;

#### Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;  
PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. 2 lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului :

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal ‘‘ STR. GRAMONT NR. 4, SECTOR 4’’- pentru o suprafață de teren studiată S=2000,00 mp din care suprafața de teren ce a generat PUZ S=200,00 mp teren proprietate persoană fizică.

- Conform PUZ – ZONE PROTEJATE aprobat prin HCGMB nr. 279/2000, amplasamentul se încadrează în Zona Protejată nr. 88 – PARCELAREA GRAMONT:  
Indicatori urbanistici : POTmax =40%; CUTmax =1,8; Hmax – 13 m.

**Condiții de construire aprobate :**

**INDICATORI URBANISTICI :** POTmax =70%, CUTmax =3; Hmax cornisa=16 m .

**FUNȚIUNI :** locuire .

**Art. 2:** Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu da dreptul la construire.

**Art. 3 :** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art. 4 :** Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în Sedința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ*  
*București , .....2008*

*Contrasemnează,*

*SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI*  
**TUDOR TOMA**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA  
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

DUAT/ 853/2006

Nr. 541491/ind. SU/11.07.2006

**AVIZ DE URBANISM nr. 15/6/07.06.2006  
PUZ – " str. Gramont nr. 4 "**  
**SECTOR 4**

**Beneficiar : D-na Laurentiu Viorica Paula**

**Proiectant – SC CASA ECO SRL**

**Suprafata studiata prin PUZ – cca. 2000,00 mp – din care cca 200,00 mp teren ce a generat PUZ proprietate persoana fizica.**

**Amplasare, delimitare studiu:**

- Zona studiata prin PUZ se afla in zona centrala a Municipiului Bucuresti, cuprinsa intre strazile Gramont si Mitropolit Nifon, sectorul 4.

- Conform PUG Bucuresti aprobat prin HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul se incadreaza in **Zona L2b**- zona destinata locuintelor individuale si colective mici realizate pe baza unor lotizari urbane anterioare situate in zone protejate.

**Se avizeaza: Planul Urbanistic Zonal**,configuratia edificabil si regulamentul aferent, conform plan de reglementari vizat spre neschimbare. Functiunea avizata – locuire.

**Indicatori urbanistici :** POTmax = 70 %; CUTmax = 3,0; Hmaxcornisa-16 m.

**Circulatii, accese:**

- Circulatiile si parcarile pt. zona studiata, vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

**Acorduri, avize** necesare pentru aprobare: aviz Ministerul Culturii si Cultelor, aviz de precoordonare retele, avizul Comisiei Tehnice de Circulatie, aviz de mediu, aviz MTCT si alte avize conform legislatiei in vigoare.

Prezentul aviz modifica si completeaza prevederile documentatiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani si poate fi folosit numai dupa aprobarea documentatiei de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectand datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Sef serviciu,  
Ing . IOANA BALAUREA

Referent,  
ing. VICTOR MANEA



FPS-21-01/6

Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului: arh.Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Serban Sturdza, arh. Dorin Stefan, arh. Viorel Hurduc



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI  
BUCUREȘTI



Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 București

Nr. 5967/480/13.12.2007

Catre,

**LAURENTIU VIORICA PAULA**

București, sect. 4, str. Gramont, nr 4

Referitor: Solicitare aviz de mediu pentru **P.U.Z. - Imobil de locuinte - str. Gramont, nr. 4, sect. 4, București.**

Ca urmare a notificării adresate de **LAURENTIU VIORICA PAULA** cu domiciliul în București, sect. 4, str. Gramont, nr 4, înregistrată la A.R.P.M. București cu nr. 5967/480/06.11.2007

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii etapei de încadrare,

în baza HGR nr. 368/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului

Mediului și Dezvoltării Durabile și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată prin OUG nr. 114/2007 în conformitate cu HGR nr. 1076/2004 (art. 13), urmează ca **Planul Urbanistic Zonal - Imobil de locuinte - str. Gramont, nr. 4, sect. 4, București** să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede soluționarea și reglementarea din punct de vedere urbanistic a arcului în suprafața totală de 200 mp (conform Avizului de Urbanism nr. 15/6/07/07.06.2007 emis de Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului).

Obiectivul lucrării îl constituie realizarea unui imobil de locuinte cu regimul de înălțime S+P+3E-E4 retras.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

Suprafața de spații verzi în procent de 30 % din suprafața totală a terenului va fi amenajată și întreținută, iar parcajele se vor amenaja conform PUG.

Se vor respecta prevederile P.U.G. referitoare la utilizări interzise.

Printed on recycled paper - Imprimat pe hârtie reciclată

Aleea Lacul Morii, nr. 1,  
sectorul 6, cod 060841 București

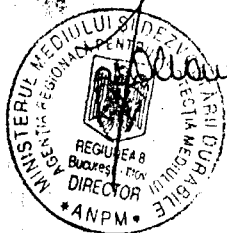
[www.arpm.ro](http://www.arpm.ro)  
E-mail: [office@arpm.ro](mailto:office@arpm.ro)

Tel: 021 430.66.72, 021 430.66.77  
Fax: 021 430.66.75

Avand in vedere opiniile exprimate de membrii Comisiei Special Constituite in cadrul sedintei din data de 29.11.2007 si in absenta comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publicate de titular in datele de 06.11.2007, 09.11.2007 si respectiv 03.12.2007, **Planul Urbanistic Zonal - Imobil de locuinte - str. Gramont, nr. 4, sect. 4, Bucuresti** urmeaza a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inscrisurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii acestei etapei de incadrare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Chiriac Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,  
Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,  
Ing. Laurentiu Constantinescu





România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,  
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI  
LOCUIŢELOR**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.1225./DGDT/24.07.2007

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 021. 319.61.02

Către,

**LAUTENTIU VIORICA PAULA**  
Str. Gramont nr. 4, sector 4, București

**AVIZ nr. 175 / 2007**

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe - str. GRAMONT nr. 4”, sector 4, București  
Proiectant: S.C. CASA ECO S.R.L.  
Beneficiar: LAURENTIU VIORICA PAULA

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Lucrarea a fost prezentată în ședința C.A.T.U.A.T. din data de 10.07.2007

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor**

emite următorul

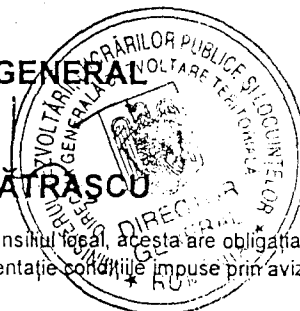
**AVIZ**

„P.U.Z. – Locuințe - str. GRAMONT nr. 4”, sector 4, București  
cu condițiile pe verso

**DIRECTOR GENERAL**

**Gheorghe PĂTRĂȘCU**

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.



## CONDIȚII :

### 1. Indicatori urbanistici:

POT max. = 70 %, CUTmax.= 3,0 mp. ADC/mp teren

Rmax.h = P + 2E până la nivelul cornișei clădirii de la nr. 6, apoi retragere min. 1,50 m.pentru etajul 3.

2. Parterul va avea spații deschise către stradă (posibil spații comerciale, parcare deschisă).

3. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr. 66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

## DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE TERITORIALĂ

/ DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR



CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.

Casandra ROȘU





ROMANIA  
MINISTERUL CULTURII SI CULTELOR

**DIRECTIA PENTRU CULTURA, CULTE SI PATRIMONIU  
CULTURAL NATIONAL A MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
Str. Sfantul Stefan, nr. 3, sector 2, Bucuresti – tel-021.323 26 11

Nr. 374 S.M.I./ 13.04.2007

Catre, **Viorica Paula Laurentiu**

Spre stiinta, Primaria Sectorului 4, Bucuresti – Serviciul de Urbanism  
Ministerul Culturii si Cultelor – Directia Monumente Istorice si Muzee

**AVIZ NR. 420/ Z/ 13.04.2007**  
Amplasare imobil  
str. Gramont, nr. 4, sector 4, Bucuresti

Obiectivul: Imobil – str. Gramont, nr. 4  
Localitatea: Bucuresti, sector 4  
Zona protejata nr. 88 conform H.C.G.M.B. 279/2000  
Proiect: Amplasare imobil  
Faza: P.U.Z.  
Proiectant: arh. I.R. ILIESCU  
Beneficiar: **Viorica Paula Laurentiu**

Documentatia contine piese scrise: cerere de inaintare, acte de proprietate, memoriu de urbanism, aviz de urbanism, certificat de urbanism, piese desenate – plan cadastral: 1/500, 1/2000, proiect faza P.U.Z. si documentar fotografic.

Documentatia propune amplasarea unui imobil de locuinte in limita parametrilor urbanistici POT = 70% si CUT = 3,6.

In urma analizarii documentatiei, se acorda :

**AVIZ FAVORABIL,**  
Pentru documentatia prezentata.  
Prezentul aviz este valabil cu 1 plansa anexa vizata spre neschimbare

Director  
Stefan DA



Consilier,

*Ileana Zbirnea*  
Arh. Ileana ZBIRNEA



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SVM certifica ISO 9001: 2000



SVM certifica: ISO 14001: 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

OMISIA DE COORDONARE  
Nr. 662258/12.10.2007

## AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

Din P.V. nr. 41 / 12.10.2007 al sesiunii

**Comisiei de Coordonare a P.M.B.**

Nr. 24: LAURENTIU VIORICA PAULA cu sediul/domiciliul în București, str. Gramont 4, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z-ului: „STR. GRAMONT R. 4, SECTOR 4”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu poziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de precoordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de precoordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE - COMISIE,

ALEXANDRU DUMITRU RADU

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

arh. LIVIU DOBRE

SECRETAR - COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

REPREZENTANT

DUAT-COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/0

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI  
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 252

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

**Primăria Municipiului București**

613889

Mar2240  
6065 / 27.03.2007

Catre

**DI. VIORICA – PAULA LAURENTIU**

In sedinta Comisiei Tehnice de Circulatie din data de 22.03.2007 s-a avizat, din punct de vedere tehnic al circulatiei rutiere, documentatia privind desfiintarea constructiei actuale si realizarea unui imobil de locuinte, S+P+3E-4E - 4-5 apartamente, pe terenul proprietate particulara situat in str. Gramont nr. 4, conform certificatului de urbanism si planurilor anexate, cu asigurarea unui numar de 6 locuri de parcare in incinta.

In conformitate cu legislatia in vigoare este obligatorie obtinerea avizului Brigazii de Politie Rutiera privind realizarea accesului .

**DIRECTOR EXECUTIV**

Gheorghe LOBISTE



**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**STRADA GRAMONT NR. 4**  
**LOCUINTA P+3E-4E**  
**REGLEMENTARI URBANISTICE**

**LEGENDA**

- ◻ LIMITA P.U.Z.
- ◻ LIMITE INCINTE
- ◻ TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ▨ CIRCULATII CAROSABILE
- ▨ CIRCULATII PIETONALE
- ▨ SPATII VERZI
- ▨ CLADIRI PARTER
- ▨ CLADIRI P+1E-2E
- ▨ CLADIRI P+3E+4E
- ▨ CLADIRI P+4E+5E

S/teren = 190 m<sup>2</sup>  
P.O.T. = 70 %  
C.U.T. = 7,3 %  
H. max = 16 m  
cornisa



SC/CASA ECO SRL  
148/23747/1993  
PROIECTANT  
DESENAT

PLAN URBANISTIC ZONAL  
STRADA GRAMONT NR. 4, SECTOR 4  
LOCUINTA P+4-5E  
PROIECT  
PLAN  
REGLEMENTARI URBANISTICE