



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Emanoil Porumbaru nr. 40-42-42B, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Emanoil Porumbaru nr. 17,21,28, 27 - 29, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Banu Antonache nr. 45 - 47, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Parfumului nr. 33, sector 3
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Docenților nr. 2-4, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Av. Șerbănescu – Str. Gr. Gafencu, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Brașov, sector 6
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Sfinții Apostoli nr. 2A – 2B, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Petre Ispirescu nr. 9B+C+D, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Georges Clemenceau nr. 8 - 10, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Italiană nr. 24, sector 2
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Italiană nr. 18, sector 2
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Șos. Nordului – B-dul. Ficusului – B-dul Aerogării – Str. Horia Macelariu – Str. Alex. Șerbănescu – Școala Herăstrău, sector 1
- Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.G.M.B. NR. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului București
- Proiect de hotărâre privind amplasarea în subteran a echipamentelor și rețelelor de comunicații electronice pe teritoriul municipiului Bucureș Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:
 - pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
 - la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
 - la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **29.04.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Directia Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

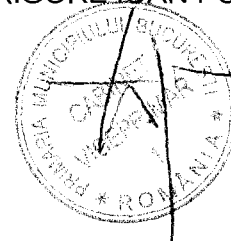
„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 18.04.2008

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

AVIZAT,
VICEPRIMAR GENERAL
GRIGORE IOAN POPA



RAPORT
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – STR. PETRE ISPIRESCU NR. 9B + C+ D, SECTOR 5

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. PETRE ISPIRESCU NR. 9B + C + D, SECTOR 5, se află în partea de sud a municipiului București, în imediata vecinătate a arterei Calea Rahovei, având la N-E str. Petre Ispirescu.

Conform regulamentului PUG terenul este cuprins în subzona L3a (subzona locuințelor colective medii situate în ansambluri preponderent rezidențiale).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: SERVICII ȘI LOCUINȚĂ

**Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 45%; CUTmax = 1,4; RmaxH = S+P+2E;
Hmax = 10,0m**

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului.

Certificăm că documentația prezentată spre aprobare conține toate avizele solicitate prin avizul CTUAT nr. 32/ 2/ 20/ 18.12.2006.

În scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre .

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
ARH. ADRIAN BOLD



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifi cat ISO 9001 : 2000



SMM certifi cat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – Str. Petre Ispirescu nr. 9B+C+D, sector 5

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – STR. PETRE ISPIRESCU NR. 9B + C + D, SECTOR 5, se află în partea de sud a municipiului București, în imediata vecinătate a arterei Calea Rahovei, având la N-E str. Petre Ispirescu.

Conform regulamentului PUG terenul este cuprins în subzona L3a (subzona locuințelor colective medii situate în ansambluri preponderent rezidențiale).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

Funcțiunea avizată: SERVICII ȘI LOCUINȚĂ

Indicatori urbanistici avizați: POTmax = 45%; CUTmax = 1,4; RmaxH = S+P+2E;
Hmax = 10,0m

Planul Urbanistic Zonal, având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **PUZ – STRADA PETRE ISPIRESCU NR. 9B + C + D, SECTOR 5**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare Raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București:

Văzând avizele obținute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului C.T.U.A.T. – D.U.A.T. a P.M.B. :
Aviz de urbanism nr. 18/ 1/ 18/ 09.05.2007;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București:
Aviz nr. 4976/ 397/ 25.10.2007;
- Comisia de coordonare lucrări edilitare a P.M.B.:
Aviz nr. 592428/ 19.01.2007;
- Comisia Tehnică de circulație :
Aviz nr. 10527 / 19.12.2006 ;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței :
Aviz nr. 279/ 2007.

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
- P.U.G. – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. C și art. 45 alin. 2 lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Str. Petre Ispirescu nr. 9B + C + D, sector 5” - pentru o suprafață de teren ce a generat PUZ - S = 296,0 mp proprietate privată persoană fizică.

Condiții de construire aprobate :

Funcțiuni avizate : **servicii și locuință**

Indicatori urbanistici avizați: **POTmax = 45%; CUTmax = 1,4; RmaxH = S+P+2E; Hmax = 10,0m.**

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 : Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 : Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
București ,2007

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

**DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

Nr. 599586/2007

AVIZ DE URBANISM nr. 18/1/18/09.05.2007 PUZ – Str. Petre Ispirescu nr.9B+C+D, SECTOR 5

BENEFICIAR: Sanda Laurel

ELABORATOR: Arhintex SRL

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: S = 296,0 mp proprietate privată persoană fizică

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: - Zona studiata prin PUZ se afla in partea de sud a municipiului Bucuresti, in imediata vecinatate a arterei Calea Rahovei, avind la N-E str. Petre Ispirescu.

PREVEDERI PUG APROBATE ANTERIOR: terenul este cuprins in subzona L3a (subzona locuințelor colective medii situate în ansambluri preponderent rezidențiale).

Indicatori urbanistici reglementați sunt: POT max = 45%; CUT max = 1,3; RmaxH = P+2E

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNCȚIUNE AVIZATĂ: servicii și locuință

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax = 45%; CUTmax = 1,4; RmaxH = S+P+2E; Hmax = 10,0m.

edificabilul va avea următoarele retrageri : - 5,50 m de la str. Petre Ispirescu,
- 3,00 m de la limitele de proprietate laterale
- 2,50 m min. de la fundul de lot.

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: aviz Comisia de coordonare rețele - PMB, aviz de mediu, aviz M.D.L.P.L., aviz Comisia Tehnică de Circulație - PMB, alte avize conform legislației în vigoare.

* Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

* La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

Referent,
ing. Floriana Năstase

**' ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. ADRIAN BOLD**

FPS-21-01/6

AVIZ CONSULTATIV cf. ORDIN MTCT nr. 22/2007 - COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI:
arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 252

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

586990

Dec1449

10524/19.12.2006

Catre

S.C. ARHINTEX S.R.L.

In sedinta Comisiei Tehnice de Circulatie din data de 14.12.2006 s-a avizat, din punct de vedere tehnic al circulatiei rutiere, documentatia, "P.U.D. – privind realizarea unei constructii, P+1E, cu functiunea de pizzerie, rotiserie si patiserie, pe terenul proprietate particulara situat in str. Petre Ispirescu nr. 9B, 9C, 9D", conform certificatului de urbanism si planului anexat, cu asigurarea unui numar de 7 locuri de parcare in incinta si acces auto din alea din spatele obiectivului .

DIRECTOR EXECUTIV

Gheorghe



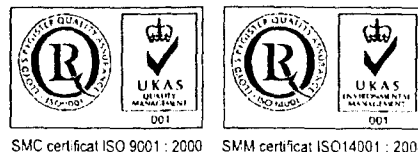
**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

COMISIA DE COORDONARE

Nr. 592428/19.01.2007

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE
FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 3 / 19.01.2007 al sesiunii

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 8: SC ARHINTEX SRL cu sediul în Bucuresti, b-dul Dinicu Golescu, nr. 37 prezinta spre avizare documentația de precoordonare a P.U.D. ului: "STR. PETRE ISPIRESCU NR. 9B, 9C, 9D SECTOR 5", împreuna cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de precoordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se va obține avizul Direcției Utilității Publice – PMB în vederea devierii rețelei de canalizare Dn 30cm existentă pe amplasament; devierea se va realiza în baza unui proiect tehnic avizat de către SC Apa Nova Bucuresti;

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de precoordonare anexat avizului.

PREȘEDINTE COMISIE,
ALEXANDRU MITRU RADU

**ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
arh. Liviu Dobre

SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

**REPREZENTANT
DUATACOMISIE,**
ing. Andrei Zaharescu

FPS-21-03/6



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
BUCUREȘTI



Aleea Lacul Morii, nr. 1, sectorul 6, cod 060841 Bucuresti

Nr. 4976 / 397 / 25.10.2007

CATRE,

SANDA LAUREL - DUMITRU
Bucuresti, sector 5, str. Buzoieni, nr. 1

REFERITOR: Solicitare aviz de mediu pentru P.U.Z. – Locuinta, servicii,
Bucuresti, sector 5, str. Petre Ispirescu, nr. 9B+C+D

Ca urmare a notificarii adresate de catre SANDA LAUREL - DUMITRU ,
cu sediul in Bucuresti, sector 5, str. Buzoieni, nr. 1, înregistrata la A.R.P.M.
Bucuresti cu nr. 4976/19.09.2007,

in urma analizei documentelor transmise si a verificarii,
in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza HG nr. 368/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului
Mediului si Dezvoltarii Durabile si a Ordonantei de Urgenta nr. 195/2005 privind
protectia mediului aprobata si modificata prin Legea 265/2006, in conformitate cu
H.G. nr. 1076/2004 (art. 13), urmeaza ca Planul Urbanistic Zonal – Locuinta,
servicii, Bucuresti, sector 5, str. Petre Ispirescu, nr. 9B+C+D, sa fie supus procedurii
de adoptare fara aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de
vedere urbanistic a arealului in suprafata totala a terenului generator de 296 mp –
proprietate privata persoana fizica (conform Avizului de Urbanism nr.
18/1/18/09.05.2007 emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Urbanism si
Amenajarea Teritoriului).

Obiectivul lucrarii il constituie realizarea unui imobil cu functiune
comerciala si de locuinta, avand regim de inaltime S+P+2E, conform
Regulamentului P.U.G. – M.B., aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000, imobilul este
cuprins in subzona L3a (conform Avizului de Urbanism nr. 18/1/18/09.05.2007
emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Urbanism si Amenajarea
Teritoriului).

Obiectivul propus de prezentul P.U.Z. se va realiza cu respectarea tuturor
conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile
competente, conform legii.

Suprafata de spatii verzi in procent de 31,15 % din suprafata totala a
terenului generator va fi amenajata si intretinuta, iar parcajele se vor amenaja
conform P.U.G.

Printed on recycled paper - Imprimat pe hârtie reciclată



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.53.111/DGDT/04.12...2007

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. ARHINTEX S.R.L.

Bd. Dinicu Golescu nr. 37, bl.4, sc.A, et.5,ap.21, sector 1, Bucuresti

AVIZ nr. 279 / 2007

Denumire: „**P.U.Z. – Locuință și servicii - Str. PETRE ISPIRESCU nr. 9B, 9C, 9D”
sector 5, București**”

Proiectant: S.C. ARHINTEX S.R.L.

Beneficiar: SANDA LAUREL

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

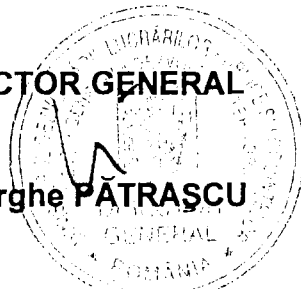
emite următorul

AVIZ

„**P.U.Z. – Locuință și servicii - Str. PETRE ISPIRESCU nr. 9B, 9C, 9D”
sector 5, București - cu condițiile pe verso**”

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PĂTRAȘCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

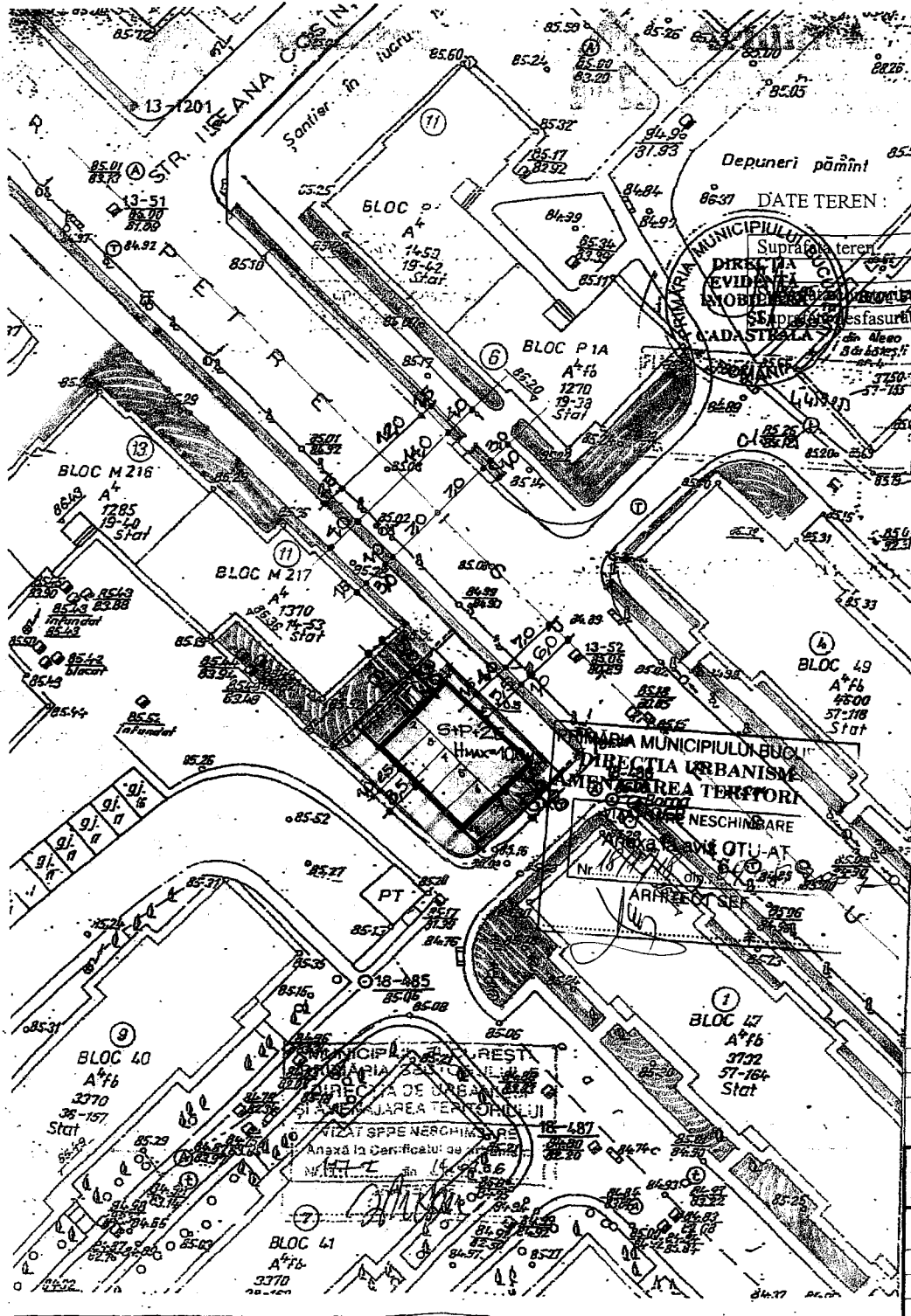


Arhintex

s.r.l.

J40 /27887/ 1994 ; cod fiscal RO 8706030
BANCPPOST Pal.CFR - RO93 BPOS 70402774636ROL 01
B.C.R. Dr. Felix - RO06 RNCB 0067 0383 99580001

B-dul Dintcu Golescu, nr. 37, Bl.
4, Sc. a, Et.V, Ap. 21, sector 1,
Bucuresti tel: 400/021/3161319



INDICATORI DE PLAN GENERAL

Suprafata teren		295,99 mp
EXISTENT	PROPUS	
0,00	135,00mp	
0,00	485,00mp	

INDICATORI

POT	PROPUS
	45%
CUT	1,4
Rh _{max}	10,0m (S+P+2E)

LEGENDA

- Limita terenului care a generat PUD
- Constructii P+2E - P+4E
- Constructii Parter
- Constructii P+1E - P+2E
- Constr. P+4E - P+8\10E
- Spatii verzi \plantate
- Strazi - trotuare



EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERATI EXPERTIZA NR./DATA:	
S.C. ARHINTEX S.R.L.				Beneficiar: SANDA LAUREL Petro Isprascu 9b+c+d 65, Bucuresti	Proiect nr. 144/06
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Titlu proiect:	
SEF PROIECT	ARH. L. BRANZEANU		1:500	Spatii pentru servicii si locuinta	Faza: PUZ
PROIECTAT	ARH. R. TAUMINKL		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	ARH. R. TAUMINKL		2007	PLAN REGLEMENTARI	A4