



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Emanoil Porumbaru nr. 40-42-42B, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Emanoil Porumbaru nr. 17,21,28, 27 - 29, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Banu Antonache nr. 45 - 47, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Parfumului nr. 33, sector 3
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Docenților nr. 2-4, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Av. Șerbănescu – Str. Gr. Gafencu, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Brașov, sector 6
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Sfinții Apostoli nr. 2A – 2B, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Petre Ispirescu nr. 9B+C+D, sector 5
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Georges Clemenceau nr. 8 - 10, sector 1
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Italiană nr. 24, sector 2
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Str. Italiană nr. 18, sector 2
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Șos. Nordului – B-dul. Ficusului – B-dul Aerogării – Str. Horia Macelariu – Str. Alex. Șerbănescu – Școala Herăstrău, sector 1
- Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.G.M.B. NR. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului București
- Proiect de hotărâre privind amplasarea în subteran a echipamentelor și rețelelor de comunicații electronice pe teritoriul municipiului București Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:
 - pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
 - la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
 - la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **29.04.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Directia Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
astăzi 18.04.2008



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art.47, alin.2, lit. D din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.38(2) lit. "f" și art. 46(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Regulamentul Planului Urbanistic General se va completa cu un nou capitol respectiv Cap.3.5, care va avea următorul cuprins :

„Toate rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public, în zonele C, M, L, V, T, și E vor fi montate îngropat.

În zonele menționate mai sus, se interzice amplasarea supraterană (la suprafață sau aeriană), pe fațadele clădirilor, stâlpi, balcoane, pomi sau alte elemente de suprastructură, a rețelelor electrice, a rețelilor de iluminat public și a rețelelor de comunicații electronice, pe domeniul public și pe fațadele orientate spre domeniul public”.

Art. 2 - Celelalte prevederi ale HCGMB 269/2000 rămân neschimbate.

Art. 3 – Direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL
BOGDAN ȘOȘOACĂ

Raport de specialitate

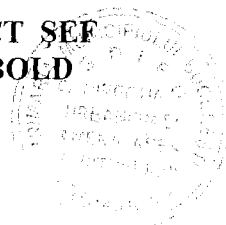
Municipiul București are în proiect realizarea unei rețele metropolitane pentru comunicații electronice prin fibră optică, cu denumirea generică NETCITY. Această rețea urmează să fie amplasată în subteranul trotuarelor străzilor ce aparțin domeniului public al municipalității și în alte zone cu același regim juridic al proprietății: alei, spații, etc. Proiectul este prevăzut a fi realizat în două etape și ca traseul acestuia să acopere, în timp, întreg teritoriul Municipiului București. Pe acest traseu sunt prevăzute elemente de infrastructură (tubulatură) pentru introducerea în subteran atât a elementelor componente ale rețelei municipalității cât și a rețelelor altor firme de profil interesate. În acest context apare imperios necesară introducerea în regulamentul PUG-ului a unui capitol care să stipuleze obligativitatea introducerii în subteran a tuturor rețelelor de comunicații electronice, astfel:

- la cap. "Prescripții Generale", respectiv cap. 3.5, care să aibă următorul conținut:

„Toate rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public, în zonele C, M, L, V, T, și E vor fi montate îngropat.

În zonele menționate mai sus, se interzice amplasarea supraterană (la suprafață sau aeriană), pe fațadele clădirilor, stâlpi, balcoane, pomi sau alte elemente de suprastructură, a rețelelor electrice, a rețelor de iluminat public și a rețelelor de comunicații electronice, pe domeniul public și pe fațadele orientate spre domeniul public”.

ARHITECT ȘEF
Adrian BOLD



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Expunere de motive

În Municipiul București sunt amplasate în momentul de față foarte multe cabluri aeriene: electrice de joasă tensiune, de transmisii de date, telefonie, etc.

Aspectul dezagreabil pe care acest fapt îl induce locuitorilor Municipiului București conduce inevitabil la aprobarea unui regulament privind amplasarea în subteran a acestor tipuri de rețele.

În prezent, prin P.U.G., pentru zonele C și L, este stipulată montarea bransamentelor electrice și telefonie îngropate. Considerăm că acest lucru nu este suficient, și este necesar să se introducă un capitol la regulamentul P.U.G., cap. "Prescripții Generale", respectiv cap. 3. 5, care să aibă următorul conținut:

„Toate rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public, în zonele C, M, L, V, T, și E vor fi montate îngropat.

În zonele menționate mai sus, se interzice amplasarea supraterană (la suprafață sau aeriană), pe fațadele clădirilor, stâlpi, balcoane, pomi sau alte elemente de suprastructură, a rețelelor electrice, a rețelor de iluminat public și a rețelelor de comunicații electronice, pe domeniul public și pe fațadele orientate spre domeniul public”.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU



România

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.83.604/DGDT/2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană
Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
B – dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București

AVIZ nr. 79 / 2008

Denumire: „COMPLETARE REGULAMENT PLAN URBANISTIC GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – Cap. 3.5”

Proiectant: DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În baza Art. 18, lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor
emite următorul

AVIZ

„COMPLETARE REGULAMENT PLAN URBANISTIC GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – Cap. 3.5”
cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PATRAȘCU

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

CONDIȚII :

1. Cap.3.5, care face obiectul avizării, va face parte integrantă din Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Municipiului București și va fi corelat cu celelalte prevederi ale R.L.U. - M.B. și cu legislația specifică domeniului tehnico – edilitar.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.

Casandra ROȘU