



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certicat ISO 9001 : 2000



SMM certicat ISO14001 : 2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB Serviciul Transparență Decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind Transparența decizională în administrația publică, se aduc la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal PUZ – str. GHEORGHIENI nr. 19 – 25, sector 5;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – Drumul Plaiul Sarului nr. 70, sector 1;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ – STRADA NATAȚIEI NR. 57, SECTOR 1;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. IZVORUL RECE NR. 30 – 32, SECTOR 4;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. EMANOIL PORUMBARU NR. 41, SECTOR 1;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. MENDELEEV NR. 41, SECTOR 1;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. ȘOS. GHE. IONESCU SISEȘTI NR. 2, SECTOR 1;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal STR. LATINĂ NR. 6, SECTOR 2;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - DRUMUL COOPERATIVEI NR. 2C, SECTOR 5;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. CAROL DAVILA NR. 21A – 23 – STR. THOMA IONESCU NR. 4, SECTOR 5;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. NICOLAE CARAMFIL NR. 4, 22, SECTOR 1;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 30, SECTOR 1;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. ICOANEI NR. 28, SECTOR 1;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – CALEA MOȘILOR NR. 111, SECTOR 2;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. FRIGULUI NR. 18, SECTOR 4;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. SĂVINEȘTI – STR. CERCETĂTORILOR – STR. IONESCU FLOREA, SECTOR 4;



Primăria Municipiului București

Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 9, SECTOR 1;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. GHEȚARILOR NR. 15, SECTOR 1;
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. POPA SOARE NR. 57, SECTOR 2

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentațiile de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Proiectele de acte normative se pot obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **17.11.2008** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 – Directia Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

P.M.B.
București
Astăzi : 31.10.2008



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Calea MOSILOR nr.111,
sector 2

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplina din cadrul Consiliului General al municipiului București ;

- Văzând avizele emise de :
- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB – aviz de urbanism nr.47/1/33/14.11.2007
- Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Locuințelor – aviz nr.116 /2008
- Agenția regională pentru protecția mediului București – aviz nr.805/76/05.05.2008
- Comisia de coordonare a PMB- aviz nr.741027/23/27.06.2008
- Comisia de circulație – aviz nr.3323/14.02.2008
- Aviz DCCPCN - MB nr.168/Z/25.02.2008

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
- PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.
- În temeiul prevederilor art. 45 alin.(2) , lit.e) și art.36 alin.(2) lit. c) și art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Calea MOSILOR nr.111, sector 2 , pentru o suprafața de 697 mp proprietate constituită din : S=562 mp proprietate persoană juridică și S=135 mp domeniul privat PMB

Încadrare în PUZ – ZONE CONSTRUITE PROTEJATE - terenul se încadrează în zona protejată 1 – Calea Moșilor ; POTmax=80 % , CUTmax=2,5 , Hmax=13 (19) m .
Condiții de construire aprobate : locuințe , birouri ; POTmax= 50 % , CUTmax=6,2 ,
Hmax= 21-32-39,9 m.

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu da dreptul la construire.

Art. 3 : Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 : Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București2008

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România; tel.: +4021 305 55 00; www.bucuresti-primaria.ro

Pag 2

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

PUZ – Calea MOSILOR nr.111, sector 2

Legea nr. 50/1991 republicata ,cu modificările si completările ulterioare , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor , stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

-pentru terenuri amplasate in localitati, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora

La inițiativa unui investitor privat , pentru un teren in suprafața $S= 697 mp$, s-a elaborat prezenta documentație de urbanism in vederea construirii. Elaborarea PUZ a fost necesara pentru a fi posibila modificarea indicatorilor aprobați in PUZ- Zone construite protejate .

Încadrare in PUZ – ZONE CONSTRUITE PROTEJATE - terenul se încadrează in zona protejata 1 – Calea Moșilor ; $POT_{max}=80\%$, $CUT_{max}=2,5$, $H_{max}=13 (19) m$.

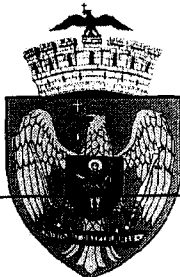
Condiții de construire aprobate : locuințe , birouri ; $POT_{max}= 50\%$, $CUT_{max}=6,2$, $H_{max}= 21-32-39,9 m$.

Planul Urbanistic Zonal având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CTUAT)- DUAT,conform prevederilor art. 45 alin. (2) , lit.e) si art.36 alin.(2) lit. c) si art. 36 alin. (5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, se supune dezbaterii și aprobării Consiliului General al municipiului București .

Certificăm faptul că documentația prezentată spre aprobare C.G.M.B conține toate avizele solicitate prin avizul de urbanism nr. **47/1/33/R/01.10.2008**

Arhitect șef al municipiului București,
Arh. **GHEORGHE PATRASCU**





Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr.664612/ 16.11/2007

AVIZ DE URBANISM nr.47/1/33/R/01.10.2008

PUZ – Calea MOSILOR nr. 111 , sector 2

Prezentul aviz înlocuiește Avizul de urbanism nr, 47/1/33/14.11.2007

urmare condițiilor Avizului MDLPL nr. 116/2008

BENEFICIAR: S.C LEMAR INVESTMENT S.R.L
ELABORATOR: BIA – arh. Ion Răzvan ILIESCU

SUPRAFAȚA STUDIATĂ prin PUZ: cca. 4000 mp din care suprafața terenului care a generat documentația S=697 mp :
562 mp proprietate persoana juridica , 135 mp domeniul privat PMB .

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: amplasamentul studiat se afla în zona centrala a municipiului , în arealul delimitat
de bd. Carol I , str. Pictor St. Luchian , calea Mosilor la sud .

PREVEDERI PUZ – Zone protejate : Terenul a făcut obiectul reglementarii PUZ se încadrează în subzona protejată nr. 1 –
calea Mosilor .

Indicatori urbanistici reglementați: POT max =80%; CUT max = 2,5 ; Hmax = 13 (19) m .

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURAȚIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNCȚIUNE AVIZATĂ: locuințe , birouri .

INDICATORII URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax =50%; CUTmax = 6,2 ; Hmax= 21-32 -39,9 m .

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta
Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul
Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr.
66/2006.

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE: raman valabile avizele solicitate și prezentate prin Avizul de
urbanism nr. 47/1/33/14.11.2007

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea
înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și
poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PATRASCU



FPS-21-01/6

AVIZ CONSULTATIV --Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului: arh.Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman,
arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Dorin Stefan, arh. Viorel Hurduc, arh. Serban Sturdza



Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

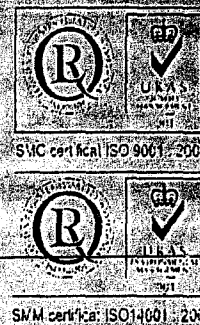
Nr.664612/ 16.11/2007



Primăria Municipiului București

Directia Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 88; tel. centrală: 305 55 00 int. 1134; fax: 305 55 88
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Directia Urbanism și Amenajarea Teritoriului

COMISIA DE COORDONARE
Nr. 741027/27.06.2008

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE

FAZA DOCUMENTAȚII DE URBANISM

Din P.V. nr. 23 / 27.06.2008 al sedinței

Comisiei de Coordonare a P.M.B.

Nr. 23. SC MOSILOR EXPERT IMOBILIARE SRL cu sediul/domiciliul în București, Str. Virgil Plesoianu nr. 25A prezintă spre avizare documentația de preordonare a P.U.Z. – ului „CALEA MOSILOR NR. 111 SECTOR 2, BUCUREȘTI”, împreună cu avizele scrise ale întreprinderilor edilitare. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare planul de preordonare menționat mai sus cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexa la documentație;
- se va respecta planul de preordonare anexat avizului.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

ALEXANDRU DUMITRU RADU

SECRETAR – COMISIE,

ing. ec. DRUMEN CONSTANTIN

ARHITECT ȘEF ADJUNCT AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

arh. LIVIU DOBRE

REPREZENTANT
DUAT COMISIE,

ing. ANDREI ZAHARESCU

FPS-21-03/



ROMÂNIA
MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ, CULTE ȘI PATRIMONIU
CULTURAL NAȚIONAL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Stefan, nr. 3, sector 2 tel: 323.26.11

Nr. 108 SMI/ 25.02.2008

Catre, **S.C. LEMAR INVESTMENT S.R.L.**

Spre stiinta, Primaria sectorului 2 Bucuresti, Serviciul de Urbanism
Directia Monumentelor Istorice, Ministerul Culturii si Cultelor

AVIZ NR. 168 /Z/ 25.02.2008

Amplasare imobil

Imobilul din Bucuresti, Calea Mosilor, nr. 111, sector 2

Obiectivul: Imobilul din Calea Mosilor, nr. 111
Localitatea: Bucuresti, sector 2
Zona protejata nr. 1 conform H.C.G.M.B. 279/2000
Proiect: Amplasare imobil
Faza: P.U.Z.
Proiectant: arh. I.R. ILIESCU
Beneficiar: S.C. LEMAR INVESTMENT S.R.L.

Documentatia contine piese scrise: cerere de inaintare, certificat de urbanism, acte de proprietate, piese desenate - plan cadastral: 1/500, 1/2000, aviz de urbanism, memoriu de urbanism, proiect faza P.U.Z. si studiu de impact urban.

Documentatia propune amplasarea unui imobil de locuinte si birouri in limita parametrilor urbanistici POT = 50% si CUT = 7.

In urma analizarii documentatiei se acorda:

AVIZ FAVORABIL,
pentru documentatia prezentata
prezentul aviz este valabil cu 1 plansa anexa vizata spre neschimbare

Director

Stefan DAMIAN



Consilier,

Arh. Ileana KISILEWICZ



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUIŢELOR**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

Nr.76.443/DGDT/30.05.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

S.C. MOȘILOR EXPERT IMOBILIARE S.R.L.
Str. Virgil Pleșoianu nr. 52A, sector 1, București

AVIZ nr. 116 / 2008

Denumire: „P.U.Z. – Locuințe, birouri - CALEA MOȘILOR nr. 111” sector 2, București
Proiectant: B.I.A. ION RĂZVAN ILIESCU
Beneficiar: S.C. LEMAR INVESTMENTS S.R.L.

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991 cu modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/2003 și MAP nr.139/2003
Lucrarea a fost prezentată în ședința C.A.T.U.A.T. din data de 17.04.2008

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

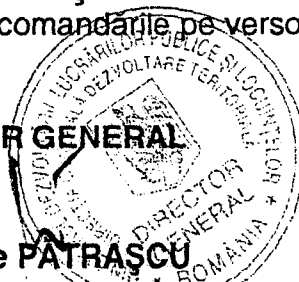
emite următorul

AVIZ

„P.U.Z. – Locuințe, birouri - CALEA MOȘILOR nr. 111” sector 2, București
cu condițiile și recomandările pe verso

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe PĂTRAȘCU



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin aviz.

CONDIȚII :

1. Conform avizului Ministerului Culturii și Cultelor – Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Național a Municipiului București nr. 168/Z/25.02.2008.

2. Indicatori urbanistici:
 - POT max. = 50 %, CUTmax.= 6,2 mp. ADC/mp teren,
 - Hmax. = 33,00 m
3. Înălțimea
 - Calcan pe latura de est a parcelei până la înălțimea cornișei construcției existente pe limita proprietății (Calea Moșilor nr. 113), apoi retras 2,00 m de la limita proprietății.
4. Circulațiile, accesele și parcările vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății, cu asigurarea numărului minim de locuri de parcare.

RECOMANDĂRI :

1. – Conform P.U.Z. zone construite protejate în municipiul București, zona nr. 1 – CALEA MOȘILOR – “arhitectura noilor clădiri va respecta caracterul arhitectural general al zonei, înscriindu-se, înainte de toate, în scara definită de clădirile existente.
 - se interzic suprafețe vitrate de mari dimensiuni (perete cortină), imitațiile de materiale sau utilizarea improprie a materialelor (placaje ceramice sau suprafețe metalice strălucitoare), utilizarea culorilor stridente”, se recomandă deci o volumetrie și o arhitectură a fațadelor care să fie în armonie cu clădirile alăturate și să respecte caracterul arhitectural al zonei.

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE TERITORIALĂ



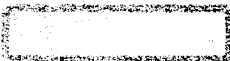
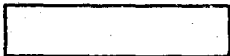




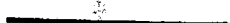

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Anca Ileana GINAVAR

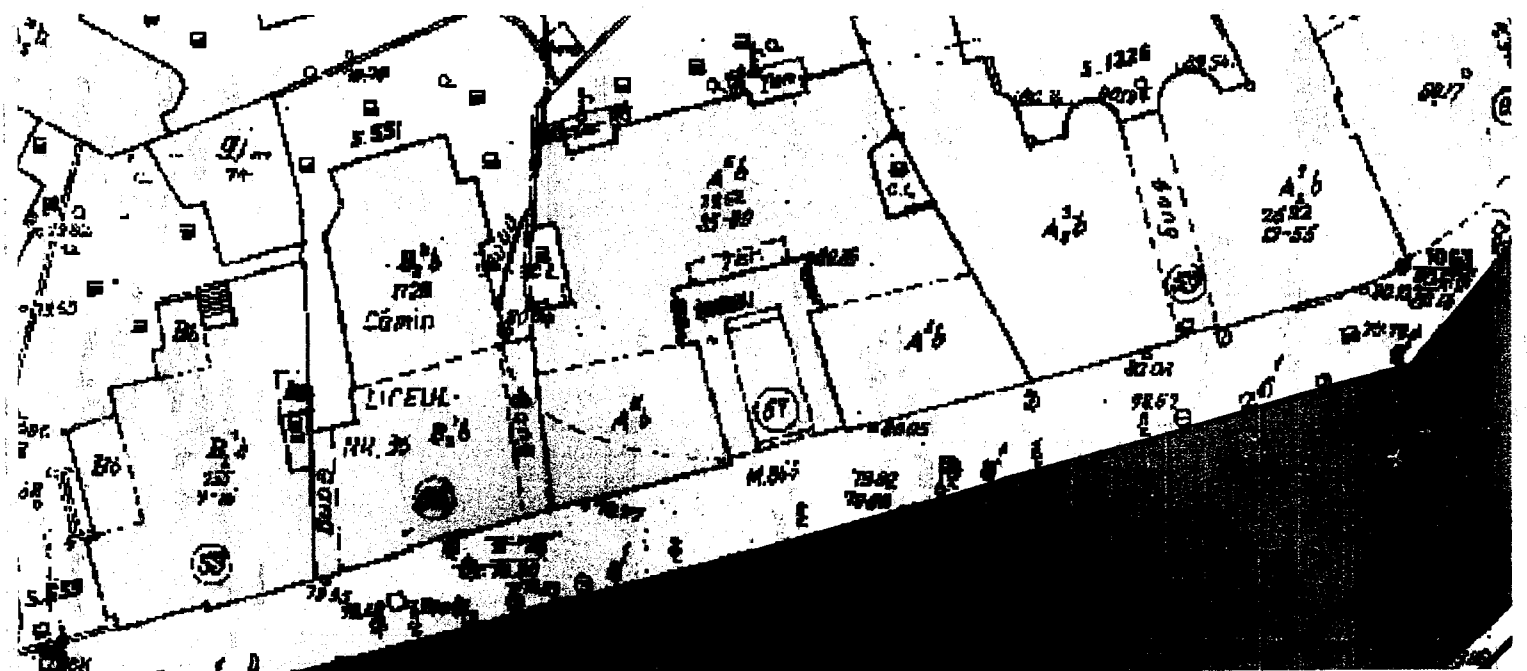
CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.

Casandra ROȘU

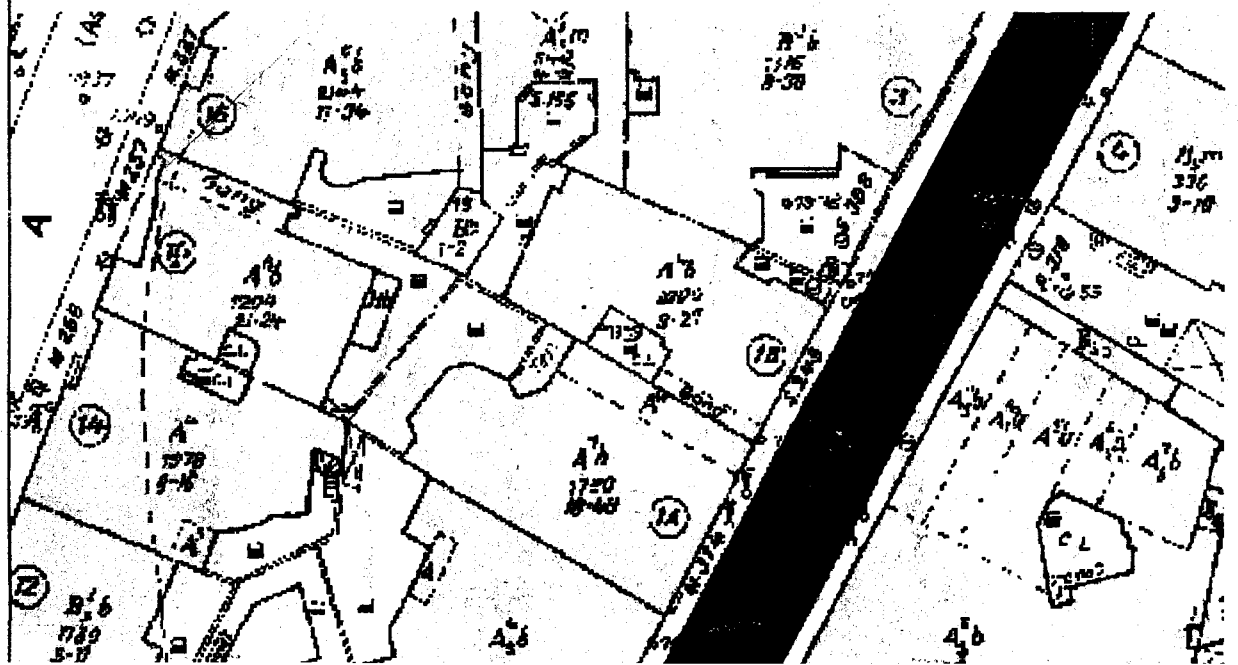
REGLEMENTARI

	LIMITA ZONA PROTEJATA NR.1
	LIMITE INCINTE
	LIMITA ACTUALULUI PUZ
	LIMITA TEREN STUDIAT
	EDIFICABIL PROPOS
	CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE PASTREAZA
	CIRCULATII RUTIERE
	CIRCULATII PIETONALE
	RECTIFICARE TRAMEI STRADALE (Conform regulament Zona Protejata 01)
	ALINIAMENT STRADAL PROPOS FRONT CONTINUU

AL- CALEA MOSILOR nr. 111



PLAN URBANISTIC ZON





SPATII VERZI



RETRAGERE OBLIGATORIE



VEGETATIE - COPACI NOU PLANTATI



VEGETATIE - COPACI PASTRATI

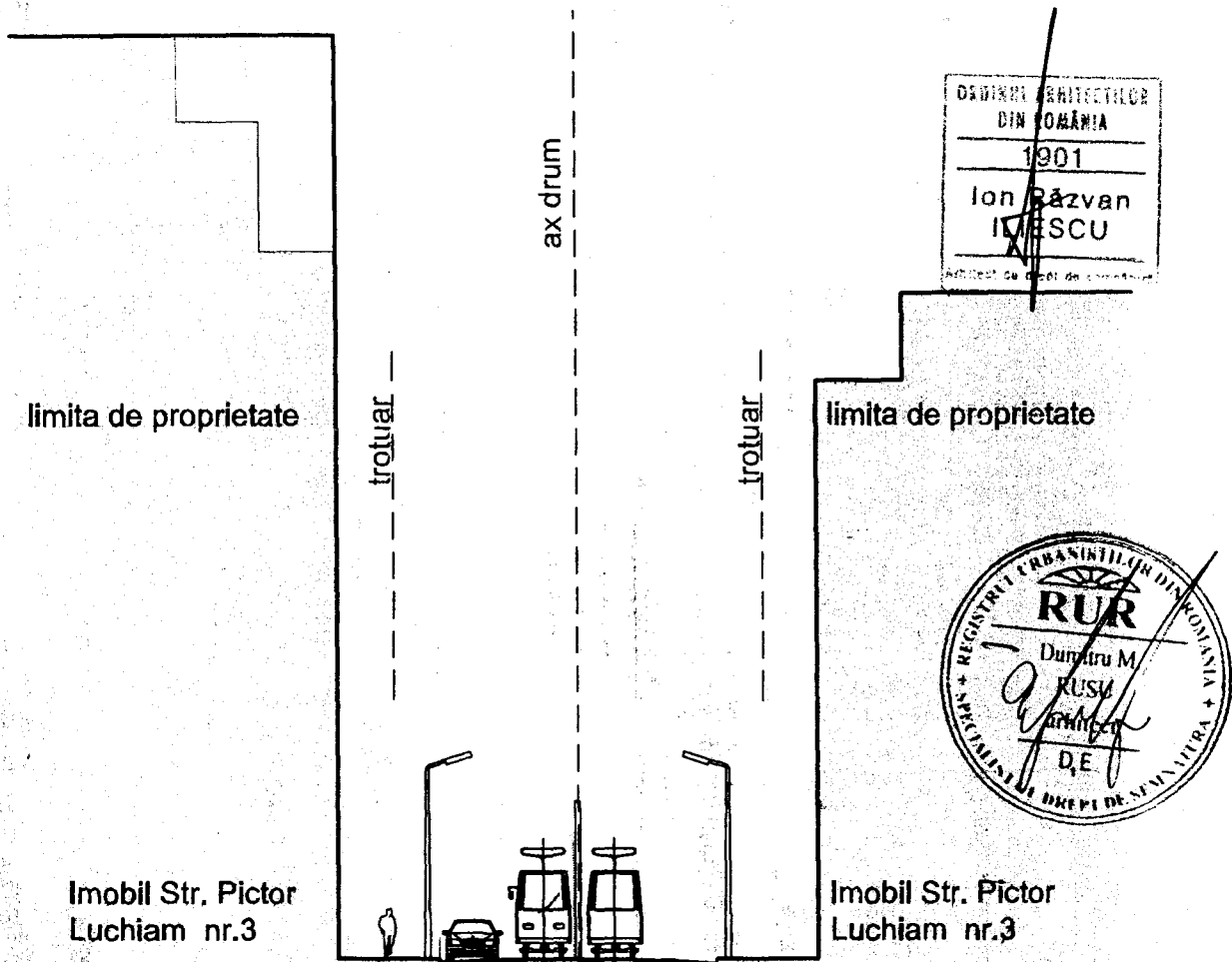
CIRCULATIA TERENURILOR



TEREN CARE SE TRANSFERA DIN PROPRIETATEA PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE LA DOMENIUL PUBLIC



TEREN PROPUSSPRE CONCESIONARE EXCLUSIV PENTRU PARKING SUBTERAN



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1901
Ion Razvan
ILIESCU
Arhitect deosebit de competent



PROFIL STRADAL PROPUSSPRE a a -CALEA MOSILOR

ION RAZVAN ILIESCU BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Autorizatie nr.1901/2003 <small>str. D. Mircea Racovita 41 Bucuresti, tel. 0721574455, e-mail: ionil1901@gmail.com</small>		Beneficiar: S.C. LEMAR INVESTMENT S.R.L. Str. Virgil Plesoianu nr. 52A, sector 1, Bucuresti	pr.nr. 03/2007	
		Titlu Proiect: Construire Imobil Birou1+Spatii Comerciale - Calea Mosilor, nr.111, sector.2, Bucuresti	PUZ	
	nume arh. Razvan Iliescu	semnatura 	URBANISM REGLEMENTARI	
Sef Proiect	arh. Razvan Iliescu	scara 1/500		U OS
Proiectat	stud. arh. Pavel Manta	04.2007		
Verificat	arh. Razvan Iliescu			

