



# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel.centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001:2000



SMM certificat ISO 14001:2004

Direcția Asistență Tehnică și Juridică a CGMB

Serviciul Transparență Decizională

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PUZ –  
AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI  
I.L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, sector 1;

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro)
- la sediul PMB, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 (panou afișaj)
- la Centrul de Informare, B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **13.08.2009** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 –  
Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B.;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- B-dul Regina Elisabeta nr. 16, sector 5.

Materialele transmise vor purta mențiunea:

**„Recomandare la proiect de act normativ”**

P.M.B.  
București  
Astăzi : 31.07.2008



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

Nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind aprobarea

#### **AMPLASĂRII MONUMENTULUI DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, SECTOR 1**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând avizele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB : Aviz de urbanism nr. 47 /1 /1 /14.11.2007;
- Direcția pentru Cultura, Culte și Patrimoniu Cultural Național - București: Aviz nr. 186/ Zp/ 29.02.2008.
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor: Aviz nr. 127/ 2008;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Aviz nr. 6273/ 633/ 06.07.2009;
- Comisia de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB: Aviz nr. 757153/ 12.08.2008;
- Comisia Tehnică de Circulație: Aviz nr. 4640/ 05.03.2008;

Ținând seama de prevederile:

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;

PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269 /21.12.2000;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c, art. 36 alin. 5, lit. c și art. 45 alin. 2, lit. e din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă amplasarea monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. Caragiale în Piața 21 Decembrie, sector 1.

Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona **Cp4** – subzona nucleului central comercial și de afaceri – pusă în evidență datorită importanței tradiționale și potențiale pentru funcțiuni de prim rang, reprezentative pentru Capitală. Conform PUZ – Zone protejate amplasamentul este cuprins în Zona protejată 04b – MAGHERU, subzona Cp1b.

Indicatorii urbanistici reglementați ZP 04b: spațiu public - zonă neconstruibilă.

Condiții de construire aprobate: Amenajarea spațiului public urban aferent monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. CARAGIALE are caracter provizoriu, având în vedere eventualitatea ca amplasamentul să fie afectat în viitorul apropiat de lucrări de amenajare complexă a spațiului public aferent Pieței 21 Decembrie. În cazul în care printr-o documentație de urbanism se va schimba configurația pieței, monumentul va fi reamplasat în conformitate cu soluția urbanistică din respectiva documentație.

**Art.2** Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

**Art.3** Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București, ..... 2009

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

TUDOR TOMA



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 693536/2008

#### AVIZ DE URBANISM nr. 47 /1 /1 /14.11.2007

#### PIATA 21 DECEMBRIE

#### AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE

**BENEFICIAR:** PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC

**PROIECTANT:** S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Amplasamentul este situat în zona centrală a municipiului București la intersecția Bulevardului CAROL I cu Bulevardul NICOLAE BALCESCU, pe platoul din fața clădirii TEATRULUI NAȚIONAL.

**PREVEDERI P.U.G. / P.U.Z - Z.P.:** Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona centrală situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice Cp4 – subzona nucleului central comercial și de afaceri – pusă în evidență datorită importanței tradiționale și potențiale pentru funcțiuni de prim rang, reprezentative pentru Capitală. Conform PUZ – Zone protejate amplasamentul este cuprins în Zona protejată 04b – MAGHERU, subzona Cp1b.

**Indicatorii urbanistici reglementați:** spațiu public - zonă neconstruibilă.

#### SE AVIZEAZĂ FAVORABIL AMPLASAREA, MONUMENTULUI DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE CONFORM PLANULUI ANEXA VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Amenajarea spațiului public urban aferent monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. CARAGIALE are caracter provizoriu, având în vedere eventualitatea ca amplasamentul să fie afectat în viitorul apropiat de lucrări de amenajare complexă a spațiului public aferent Pieței 21 Decembrie.

**ÎN CAZUL ÎN CARE PRINTR-O DOCUMENTAȚIE DE URBANISM SE VA SCHIMBA CONFIGURAȚIA PIEȚEI,  
MONUMENTUL VA FI REAMPLASAT ÎN CONFORMITATE CU SOLUȚIA URBANISTICA DIN RESPECTIVA  
DOCUMENTAȚIE.**

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBAREA PREZENTULUI P.U.Z.:** avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, Aviz de preordonare rețele, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, aviz de mediu, Avizul M.C.C. - D.C.C.P.C.N. -M.B.

Prezentul Aviz de Urbanism modifică, completează și detaliază prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Șef serviciu,  
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
ARH. ADRIAN BOLD

FPS-21-01/6

**COMISIA TEHNICA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI:**

arh. Doina Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea

#### AMPLASARII MONUMENTULUI DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, SECTOR 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localitatea, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, este situat în zona centrală a municipiului București la intersecția Bulevardului CAROL I cu Bulevardul NICOLAE BALCESCU, pe platoul din fața clădirii TEATRULUI NATIONAL, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul este cuprins în subzona centrală situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice **Cp4** – subzona nucleului central comercial și de afaceri – pusă în evidență datorită importanței tradiționale și potențiale pentru funcțiuni de prim rang, reprezentative pentru Capitală. Conform PUZ – Zone protejate amplasamentul este cuprins în Zona protejată 04b – MAGHERU, subzona Cp1b.

**Indicatorii urbanistici reglementați ZP 04b:** spațiu public - zonă neconstruibilă.

Amenajarea spațiului public urban aferent monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. CARAGIALE are caracter provizoriu, având în vedere eventualitatea ca amplasamentul sa fie afectat în viitorul apropiat de lucrări de amenajare complexă a spațiului public aferent Pieței 21 Decembrie. În cazul în care printr-o documentație de urbanism se va schimba configurația pieței, monumentul va fi reamplasat în conformitate cu soluția urbanistică din respectiva documentație.

Documentația cuprinzând avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT -PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT - CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului .

**In scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .**

**PRIMAR GENERAL,**

**Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU**



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

#### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea

#### AMPLASARII MONUMENTULUI DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, SECTOR 1

Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE ÎN PIAȚA 21 DECEMBRIE, este situat în zona centrală a municipiului București la intersecția Bulevardului CAROL I cu Bulevardul NICOLAE BALCESCU, pe platoul din fața clădirii TEATRULUI NATIONAL, pe teritoriul administrativ al sectorului 1.

Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, amplasamentul este cuprins în subzona centrală situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice **Cp4** – subzona nucleului central comercial și de afaceri – pusă în evidență datorită importanței tradiționale și potențiale pentru funcțiuni de prim rang, reprezentative pentru Capitală. Conform PUZ – Zone protejate amplasamentul este cuprins în Zona protejată 04b – MAGHERU, subzona Cp1b.

**Indicatorii urbanistici reglementați ZP 04b:** spațiu public - zonă neconstruibilă.

Amenajarea spațiului public urban aferent monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. CARAGIALE are caracter provizoriu, având în vedere eventualitatea ca amplasamentul sa fie afectat în viitorul apropiat de lucrări de amenajare complexă a spațiului public aferent Pieței 21 Decembrie. În cazul în care printr-o documentație de urbanism se va schimba configurația pieței, monumentul va fi reamplasat în conformitate cu soluția urbanistică din respectiva documentație.

Documentația cuprinzând avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT-PMB), Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT-CGMB), și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, conform prevederilor art. 45 alin. 2, lit. e, și art. 36 alin. 2, lit. c și art. 36 alin. 5, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

Certificăm că documentația prezentată spre dezbateră conține toate avizele solicitate prin avizul CTUAT nr. 47 / 1 / 1 / 14.11.2007.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR**

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ, CULTE ȘI PATRIMONIU**  
**CULTURAL NAȚIONAL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Ștefan nr.3, sector 2, București – tel-fax 323.26.11, 323.26.28

Nr. 222 / SMI / 29.02.2008

**Către:** **ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC**  
Piața Al. Lahovary, nr. 7, sector 1, București

**Spre știință:** - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
- MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR  
Direcția Generală Patrimoniul Cultural Național – Direcția Monumente Istorice, Arheologie

**AVIZ NR. 186 / Zp / 29.02.2008**  
amplasare grup statuar - monument de for public „I. L. Caragiale”

**Obiectivul:** Monument de for public – autor Ion Bolborea

**Localizare:** București, Sectorul 1, Piața 21 Decembrie 1989, f.n.

Aplasamentul se află în zona de protecție a monumentelor istorice Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu" - corpul vechi (Cod LMI/2004: B-II-m-A-18156) și Universitatea București (Cod LMI/2004: B-II-m-A-18156), precum și în Zona 04b – bulevardul „modernist” Magheru – zonă construită protejată conform PUZ „Zone construite protejate” aprobat cu HCGMB nr. 279/2000.

**Proiect:** Amplasare monument „I. L. Caragiale”

**Proiectant:** S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.

**Beneficiar:** CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - A. M. P. T.

Cererea de emitere a avizului este însoțită de Certificat de urbanism, planuri de situație 1:2000 și 1:500, Aviz de urbanism, documentație PAC, montaj fotografic.

Urmare analizării documentației, se acordă

**AVIZ FAVORABIL**  
pentru lucrările propuse

**Prezentul aviz este valabil cu una planșă anexa vizată spre neschimbare.**

DIRECTOR EXECUTIV,

Ștefan DAMIAN



CONSILIER SUPERIOR,

Sergiu LUCHIAN



România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,  
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI  
LOCUIŢELOR**  
Direcția Generală Dezvoltare  
Teritorială

Nr.89.038/DGDT/12.06.2008

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38 , sector 1  
Telefon/fax : 0372.114.521

Către,

**S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.**

Str. Ritmului nr. 4, bl. 438, sc. 2, ap. 52, sector 2, Bucuresti

**AVIZ nr. 127 / 2008**

Denumire: „P.U.Z. – AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI  
DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE” - PIATA 21 DECEMBRIE, sector 1, București  
Proiectant: S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.  
Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC

Constatând că documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii  
350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată cu Legea  
nr. 289/2006.

Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de  
urbanism,

Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 91/1991 privind  
procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/ 1991 cu  
modificările ulterioare și normele metodologice de aplicare nr.1430/2005,

Ordinului comun M.L.P.T.L. nr. 6/ 2003 și MAP nr.139/2003

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor**

emite următorul

**AVIZ**

**„P.U.Z. – AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI  
DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE” - PIATA 21 DECEMBRIE, sector 1, București**

**DIRECTOR GENERAL**

**Gheorghe PATRĂSCU**



Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care  
au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.



**DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

  
**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT**

**Anca Ileana GINAVAR**

**CONSILIER SUPERIOR D.G.D.T.**

**Casandra ROȘU** 



MINISTERUL MEDIULUI

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI

Nr. 6273/633/06.07.2009

## DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

a Planului Urbanistic Zonal – Amplasare monument de for public dedicat operei dramaturgului I.L. Caragiale in Piata 21 Decembrie 1989, sector 1, Bucuresti

Ca urmare a notificarii adresate de **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - Administratia Monumentelor si Patrimoniului Turistic**, cu sediul in Bucuresti, sector 1, Piata Lahovary, nr. 7, inregistrata la ARPM Bucuresti cu nr. 6273/633/24.11.2008 si a completarii inregistrate cu nr. 2996/25.06.2009,

in urma analizei documentelor transmise si a verificarii,

in urma parcurgerii etapei de incadrare,

in baza HG nr. 57/2009 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobat si modificata prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata de OUG nr. 114/2007 si OUG nr. 164/2008 si in conformitate cu Art. 13 din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe,

Planului Urbanistic Zonal – Amplasare monument de for public dedicat operei dramaturgului I.L. Caragiale in Piata 21 Decembrie 1989, sector 1, Bucuresti, **nu necesita evaluare de mediu, urmand sa fie supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a unui areal in suprafata de 300 mp (conform Certificat de Urbanism nr. 4632/242/D/40200 din 30.10.2007 emis de Primaria Sectorului 1 Bucuresti).

Obiectivul lucrarii il constituie amplasarea ansamblului sculptural “Caruta cu Paiate” – autor Ioan Bolborea, inchinat operei dramaturgului I.L. Caragiale.

Obiectivul propus de prezentul PUZ se va realiza cu respectarea tuturor conditiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii.

In conformitate cu prevederile OUG nr. 114/2007, se va pastra functiunea terenului, amenajat ca spatiu verde, cuprins in zona **V1a – spatii verzi cu acces nelimitat: Parcuri, gradini, scuaruri si fasii plantate publice.**

Se vor respecta prevederile PUG referitoare la utilizari interzise.

Motivele care au stat la baza luarii deciziei au fost urmatoarele:

- planul urbanistic zonal analizat nu are efecte semnificative asupra mediului;
- opiniile exprimate, pe baza criteriilor relevante prevazute in Anexa nr.1 la HG nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 25.16.2009;
- lipsa comentariilor din partea publicului, ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procesului de elaborare a Planului Urbanistic Zonal.

Elaboratorul si beneficiarul documentatiei de urbanism raspund pentru exactitatea si veridicitatea datelor si inregistrurilor cuprinse in documentatia de urbanism ce a stat la baza emiterii prezentei.

DIRECTOR COORDONATOR,  
Chim. Simona Mihaela Saceanu



SEF SERVICIU AUTORIZARE SI  
CONTROLUL CONFORMARII,  
/Ing. Roxana Costache

INTOCMIT,  
Ing. Corneliu Saveanu



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certificat ISO 9001:2000



SMM certificat ISO14001:2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 757153/ 12.08.2008

### AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

SC CIVIDINI PROIECT SRL cu domiciliul/sediul în municipiul București, str. Ritmului nr. 4, prezintă spre avizare documentația de preordonare a „PUZ AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI „I. L. CARAGIALE”, ÎN FAȚA TEATRULUI NAȚIONAL, P-ȚA 21 DECEMBRIE 1989 F. N. SECTOR 1” În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 433/1996, ținând cont de faptul ca în urma avizelor anexate, amplasamentul monumentului nu afectează rețelele edilitare și nu necesită racordarea la utilități, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelelor edilitare documentația de urbanism menționata mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta condițiile impuse prin avizele anexă la documentație;
- devierea rețelei electrice existenta pe amplasament se va face în baza unui proiect tehnic avizat de către SC Electrica SDB;
- se va face expertiza garajului subteran;
- nu vor fi afectate instalațiile interioare de apă (ce alimentează hidranții de incendiu) și canalizare ale Teatrului National – se va face coordonarea monumentului cu traseele acestor instalații interioare – conf. avizului SC Apa Nova București nr. BA 3512/13.05.2008;
- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

p. ARHITECT ȘEF AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Arh. Liviu Dobrescu



COORDONATOR COMPARTIMENT,  
COMPARTIMENTUL ECHIPARE  
TEHNICO EDILITARA

/Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Ing. Camelia Popa

FPS-21-02/6



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel : 305 55 35 ; Fax : 305 55 72; tel.centrală : 305 55 00, int. 1150  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certitat ISO 9001 : 2000



SMA certitat ISO14001 : 2004

Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației

feb2816

hb40/05.03 2008

Către

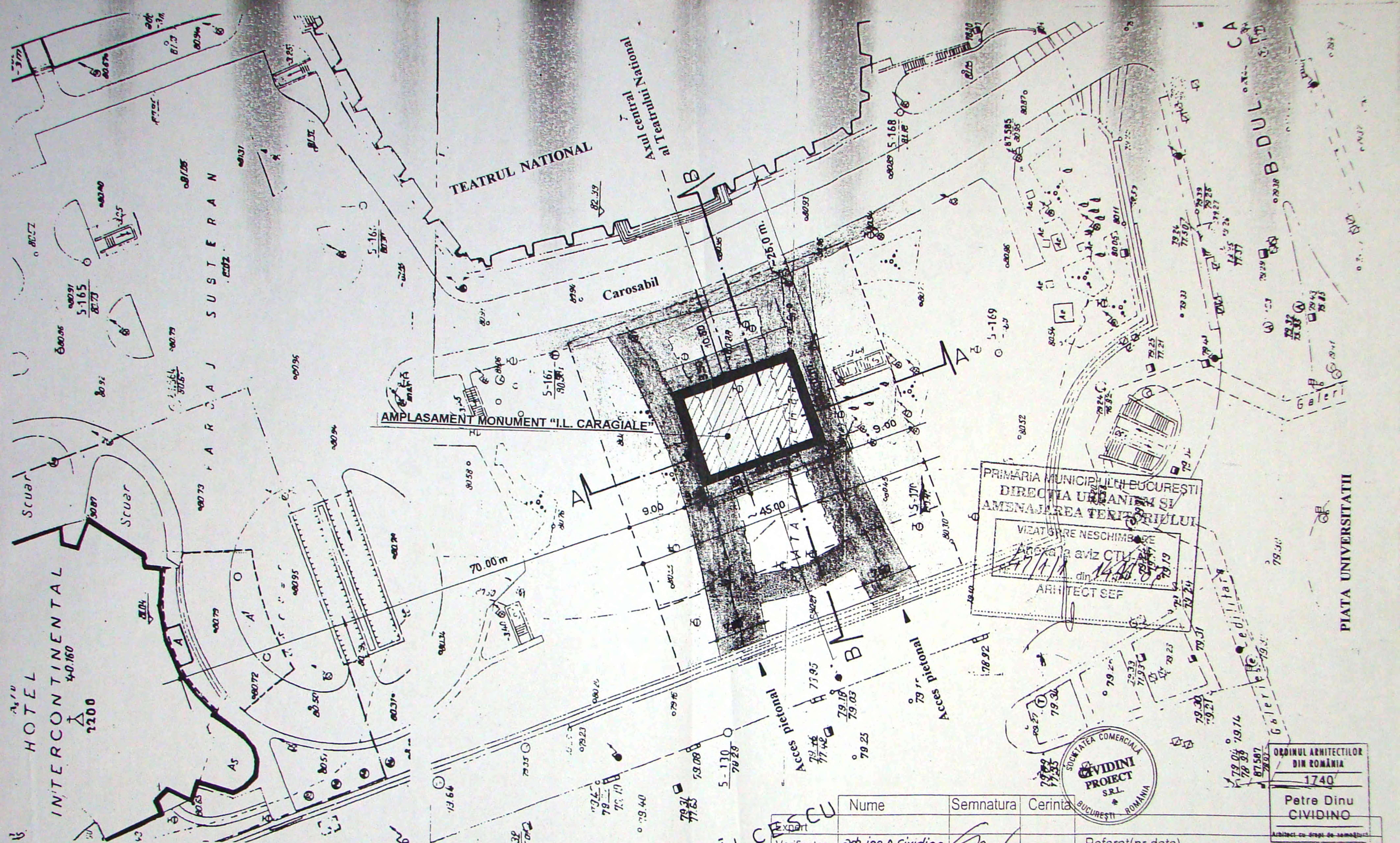
S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 28.02.2008 s-a avizat, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere, documentația privind amplasarea unui monument de for public dedicat operei dramaturgului I.L. Caragiale, în Piața 21 Decembrie, în fața Teatrului Național, conform avizului de urbanism nr. 47/1/1, eliberat de D.U.A.T., cu nr. 693536, certificatului de urbanism și planurilor anexate .

DIRECTOR GENERAL

Gheorghe TORIȘTE





SUPRAFATA AMPLASAMENTULUI  
GRUPULUI STATUAR ~S = 300,00 mp

SUPRAFATA AMPLASAMENTULUI  
STUDIAT SI AMENAJAT ~S = 2250,00 MP

B-DUL N. BALCESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
VIZAT ȘI RE NESCHIMBĂRE  
Anexa la viz CTU nr. 14/19.07.2007  
din 14.07.2007  
ARHITECT ȘEF

SOCIETATEA COMERCIALĂ  
**CIVIDINI  
PROIECT  
S.R.L.**  
BUCUREȘTI - ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
1740  
Petre Dinu  
CIVIDINO  
Arhitect cu drept de semnătură

Nume	Semnatura	Cerinta	Referat(nr, data)	Pr.nr.
Verificator	arch.ing. D. Cividino			
CIVIDINI PROIECT S.R.L. J40/32487/1992			Beneficiar: <b>ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC - CGMB</b>	<b>03/2007</b>
Sef proiect	arch. Dinu Cividino	Scara 1:500	<b>AMPLASARE MONUMENT "I.L. CARAGIALE" AX FATADA PRINCIPALA TEATRUL NATIONAL SPRE BULEVARDUL N. BALCESCU, SECTOR 1</b>	Faza <b>P.A.C.</b>
Sef proiect complex	arch.ing. D. Cividino			
Proiectat	arch. Dinu Cividino	Data	Titlu plansa: <i>propunere</i>	Pl.nr.
Desenat	arch. Dinu Cividino	12.2007	<i>plan situatie - amplasare grup statuar.</i>	<b>A02</b>