



Serviciul Transparență decizională

ANUNȚ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ
Nr. 54
20. 11 LUNA 02 ZIUA 10

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare se aduce la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative:

1. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – B-dul. ION MIHALACHE NR. 9, SECTOR 1;
2. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – STR. HERĂSTRĂU, NR. 23, SECTOR 1;
3. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – ALEEA PRIVIGHETORILOR NR. 1A, SECTOR 1 LICEUL „ANNA DE NOAILLES”;
4. privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – PARCAJ SUBTERAN PIAȚA ALBA IULIA, SECTOR 3.

Proiectele de acte normative, mai sus amintite, cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **25.02.2011** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul www.pmb.ro;
 - prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică;
 - depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;
- Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

DIRECTOR EXECUTIV,
GEORGIANA ZAMFIR

Întocmit,
Cons. juridic Gladiola Țicleanu

Șef serviciu
Gabi Florea





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Herăstrău, Nr.23, Sector 1

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism :

Luând în considerare Raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București:

Văzând avizele și acordurile obținute de la :

- Primaria Municipiului București : Certificat de urbanism nr. 1198/926610//30.07.2010
- Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism – D.U.A.T. a P.M.B. : Aviz de urbanism nr. 48/18.11.2010;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: Acordul de mediu nr. 8708 / 23.06.2010
- Comisia de Coordonare Lucrări Edilitare - PMB: Aviz nr. 965571/ 04.01.2011
- Comisia Tehnică de Circulație : Aviz nr.18565/ 24.12.2010/ 965727
- Ministerul Culturii și Patrimoniului Național – Direcția pentru Cultură și Patrimoniu Cultural Național al Municipiului București : Aviz nr. 1218/ Z/ 15.15.2010
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului: Aviz nr. 3 /2011 ; 86478/ DGDT/ 19.01.2011

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
- PUG – Municipiul București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000 și prelungit cu H.C.G.M.B. nr. 324/2010.
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. 2 lit. e, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 36 alin. 5 lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului General al Municipiului :

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Herastrău, Nr. 23, Sector 1", pentru terenul ce a generat P.U.Z. cu o suprafață de teren $S=457$ mp, din care 303.96 mp proprietate privată a persoanelor fizice și 153.04 mp teren proprietate privată a Municipiului București.

Conform P.U.G.-M.B. și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona L2b - locuințe individuale și colective mici realizate pe baza unor lotizări urbane anterioare cu P - P+2 niveluri situate în zone protejate. Conform P.U.Z. - Zone protejate, aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, imobilul este cuprins în ZONA PROTEJATĂ Nr. 56 - Parcelarea UCB.

Indicatori urbanistici reglementați Z.P. 56: POT max=25%; CUTmax=0.8; Hmax=10m

Conditii de construire aprobate :

FUNȚIUNI : Locuințe

INDICATORI URBANISTICI : POTmax=41%(existent și menținut); CUTmax=0.96; RHmax=S+P+1E+M; Hmax=10 m.

Art. 2: Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art. 3 : Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Aceasta hotărâre a fost aprobată în Ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
București ,2011

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA



Nr.951478/ 8958/ 16.11.2010

AVIZ DE URBANISM nr.: 48/18.11.2010**P.U.Z. – Str. HERASTRAU, Nr.23, SECTOR 1****BENEFICIAR : GRIGORIU MIHAIL****ELABORATOR: S.C. METROPOLITAN INTERNATIONAL ARCHITECTS S.R.L. - arh. MARGARETA FOTACHE**
SUPRAFATA STUDIATĂ prin P.U.Z. : cca. 0.32 ha, din care teren care a generat PUZ S= 457 mp , din care 303.96 mp
proprietate privata a persoanelor fizice și 153.04 mp teren proprietate privată a Municipiului București**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: zona studiată se află în zona de nord a orașului, în perimetrul delimitat de Bd. Aviatorilor, Str Armindenului, Str. Herăstrău, Bd. Mircea Eliade.****PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR: Conform P.U.G.-M.B. și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona L2b - locuințe individuale și colective mici realizate pe baza unor lotizări urbane anterioare cu P - P+2 niveluri situate în zone protejate. Conform P.U.Z. – Zone protejate, aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, imobilul este cuprins în ZONA PROTEJATĂ Nr. 56 - Parcelarea UCB.****Indicatori urbanistici reglementați Z.P. 56: POT max=25%; CUTmax=0.8; Hmax=10m****CERTIFICAT DE URBANISM emis de PMB - nr.1198/926610//30.07.2010**

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONFIGURATIA EDIFICABILULUI ȘI INDICATORII URBANISTICI
CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTĂRI VIZAT SPRE NESCHIMBARE

FUNȚIUNE AVIZATĂ : LOCUINȚE**INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI: POTmax=41%(existent și menținut); CUTmax=0.96; RHmax=S+P+1E+M;**
Hmax=10 m.**CIRCULAȚII, ACESE:** parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** Avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a P.M.B., avizul Comisiei Tehnice de Circulație, alte avize conform legislației în vigoare.

În conformitate cu adresa nr. 2/15.01.2009 emisă de Comisia Juridică și de Disciplină – C.G.M.B : Extras de Carte Funciara la zi pentru imobilul ce a generat P.U.Z.; Declarație Notarială din care sa rezulte ca proprietarii imobilelor cuprinse în aria de studiu au fost informați de către beneficiarul studiului de urbanism de propunerea ce urmează a fi aprobată în C.G.M.B., și ca acesta își asumă orice consecințe juridice ce ar putea decurge din afectarea dreptului de proprietate al acestora .

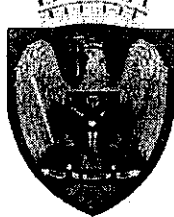
În conformitate cu art. 63 litera (g) din legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism. Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU

p.Șef Serviciu,
Arh. Stelian ConstantinescuReferent,
Urb. Cosmin Metescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Str. Herăstrău, Nr.23, Sector 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform P.U.G.-M.B. și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000 și prelungite cu H.C.G.M.B. nr. 324/2010, zona studiată prin P.U.Z. se află în subzona L2b - locuințe individuale și colective mici realizate pe baza unor lotizări urbane anterioare cu P - P+2 niveluri situate în zone protejate. Conform P.U.Z. - Zone protejate, aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, imobilul este cuprins în ZONA PROTEJATĂ Nr. 56 - Parcelarea UCB.

Indicatori urbanistici reglementați Z.P. 56: P.O.T. max=25%; C.U.T.max=0.8; H.max=10m

FUNȚIUNI AVIZATE C.T.A.T.U.-P.M.B.: LOCUINȚE

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI C.T.A.T.U.-P.M.B.: P.O.T.max=41%(existent și menținut); C.U.T.max=0.96; R.H.max=S+P+1E+M; H.max=10 m.

Planul Urbanistic Zonal, având Certificatul de urbanism nr.: nr.1198/926610//30.07.2010 emis de Primaria Municipiului București, Avizul de urbanism nr.48/18.11.2010 și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, în conformitate cu art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c și art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București.

În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. SORIN MIRCEA OPRESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Dezvoltare Urbană

Direcția Urbanism

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Str. Herăstrău, Nr.23, Sector 1

Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (P.U.Z., P.U.D.) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Conform P.U.G.-M.B. și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului București, aprobate cu HCGMB nr. 269/2000 și prelungite cu H.C.G.M.B. nr. 324/2010, zona studiată prin P.U.Z. se află în subzona L2b - locuințe individuale și colective mici realizate pe baza unor lotizări urbane anterioare cu P - P+2 niveluri situate în zone protejate. Conform P.U.Z. – Zone protejate, aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000, imobilul este cuprins în ZONA PROTEJATĂ Nr. 56 - Parcelarea UCB.

Indicatori urbanistici reglementați Z.P. 56: POT max=25%; CUTmax=0.8; Hmax=10m

FUNCȚIUNI AVIZATE C.T.A.T.U.-P.M.B.: LOCUINȚE

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI C.T.A.T.U.-P.M.B.: P.O.T.max=41%(existent și menținut); C.U.T.max=0.96; R.H.max=S+P+1E+M; H.max=10 m.

Planul Urbanistic Zonal, având Certificatul de urbanism nr.: nr.1198/926610//30.07.2010 emis de Primaria Municipiului București, Avizul de urbanism nr.48/18.11.2010 și alte avize solicitate conform prevederilor legale în vigoare, în conformitate cu art. 45- alin. 2-lit. e, art. 36-alin. 2-lit. c și art. 36-alin. 5-lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București.

Certificăm faptul că documentația prezentată spre dezbateri C.G.M.B. conține toate avizele solicitate prin Avizul de urbanism nr. 48/18.11.2010.

Arhitect Șef al Municipiului București,

Arh. Gheorghe Patrascu



Nr.965571/04.01.2011

AVIZ DE PRECOORDONARE REȚELE

GRIGORIUMIHAIL cu domiciliul/sediul în București, str. Maria Cunțan nr.3, sector 5, prezintă spre avizare documentația de precoordonare a P.U.Z. – ului „STRADA HERĂSTRĂU NR. 23, SECTOR 1, BUCUREȘTI”. În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 782/2009, ținând cont ca amplasamentul propus se află în zonă bine structurată, se avizează favorabil din punct de vedere al rețelilor edilitare documentația de urbanism menționata mai sus, cu condițiile:

- se vor respecta memoriul și planul de reglementări din documentație.

Se anexează planul de reglementări.

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

GHEORGHE PĂTRAȘCU

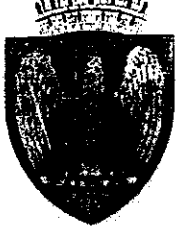
EXPERT,

Ing. Andrei Zaharescu

Întocmit:

Valentina Ionescu

FPS-2.3.2.6-01/2



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice
Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației

Nr. 18565 / 24.12.2010
Dec2330

965727

Către

Domnul GRIGORIU MIHAIL

În ședința Comisiei Tehnice de Circulație din data de 23.12.2010 s-a dat acordul de principiu, din punct de vedere tehnic al circulației rutiere pentru documentația „P.U.Z. supraînălțare și transformare pod în mansardă imobil locuință cu regim de înălțime S+P+1E+M - str. Herăstrău nr.23, sector 1”, conform certificatului de urbanism, avizului de urbanism nr.48/18.11.2010 și planului anexat, cu condiția asigurării unui număr de locuri de parcare în incintă, în conformitate cu prevederile HCGMB nr.66/2006.

Pentru avizul comisiei veți reveni la următoarea fază de proiectare.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

VALENTIN DOBRE





ROMÂNIA
MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL

DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ ȘI PATRIMONIUL NAȚIONAL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Str. Sf. Ștefan, nr.3, sector 2, București – tel-fax 021/323.26.11

Nr. 1368 SMI/ 15.12.2010

Catre, **Mihail GRIGORIU**

Spre stiinta, Primaria Municipiului Bucuresti, Serviciul de Urbanism
D.P.N., M.C.P.N.

AVIZ NR. 1218 /Z/ 15.12.2010

Consolidare si mansardare imobil
Imobilul din Bucuresti, str. Herastrau, nr. 23, sector 1

Obiectivul: Imobilul din str. Herastrau, nr. 23
Localitatea: Bucuresti, sector 1
Zona protejata nr. 56 conform H.C.G.M.B. 279/2000
Proiect: Consolidare si mansardare imobil
Faza: P.U.Z.
Proiectant: arh. M. FOTACHE
Beneficiar: **Mihail GRIGORIU**

Documentatia contine piese scrise: cerere de inaintare, certificat de urbanism, acte de proprietate, piese desenate – plan cadastral: 1/500, 1/2000, aviz DGDU, studiu de impact urban, memoriu de urbanism si proiect faza P.U.Z.

Documentatia propune urmatoarele lucrari la imobilul existent: consolidare, mansardare si reamenajare in limita parametrilor urbanistici POT = 41% si CUT = 0,96.

In urma analizarii documentatiei, se acorda:

AVIZ FAVORABIL

Pentru documentatia prezentata.

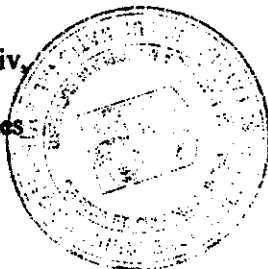
Prezentul aviz este valabil cu una plansa anexa vizata spre neschimbare.

Consilier,


Arh. Ileana KISILEWICZ

Director executiv


Daniel Chereches





România

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI TURISMULUI**
Direcția Generală Dezvoltare
Teritorială

București, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1
Telefon/fax : 0372.114.515

Nr. 86448 / 18607/19.01. 2011

GRIGORIU MIHAIL

Str. Maria Cunțan nr. 3, bl. S44, sc. 2, et. 5, ap. 50, sector 5, București

AVIZ nr. 3 / 2011

PUZ - ul a primit avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național - Direcția pentru Cultură și Patrimoniu Național a Municipiului București nr. 1218//Z/15.12.2010

Denumire: „P.U.Z. - Locuințe - str. HERĂSTRĂU nr. 23, sector 1, București”

Proiectant: S.C. METROPOLITAN INTERNATIONAL ARCHITECTS S.R.L.
Beneficiar: GRIGORIU MIHAIL

În baza Art. 18, lit. h) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului
emite următorul

AVIZ

privind documentația

„P.U.Z. - Locuințe - str. HERĂSTRĂU nr. 23, sector 1, București”

cu condițiile pe verso

DIRECTOR GENERAL

Anca Iliana GINAVAR

Înainte de aprobarea documentației de către Consiliul local, acesta are obligația de a verifica modul în care au fost preluate în documentație condițiile impuse prin avize.

1. Indicatori urbanistici:

- POT max. = 41 % (existent și menținut)
- CUTmax.= 0,96 mp. ADC/mp teren,
- Rmax. $H = S + P + 1E + M$
- Hmax. = 10 m

2. Mansardarea construcției cu valoare ambientală prezentă pe lot, se va face în conformitate cu condițiile din avizul M.C.P.N. - D.P.C. nr. 1218/Z/15.12.2010

3. Conform P.U.Z. zone construite protejate în municipiul București, zona nr. 56 – **PARCELAREA UCB** - „parcelare reglementată” - ce reprezintă în mod exemplar, nivelul de locuire al păturii medii a societății românești a anilor '30, având grad maxim de protecție

- se interzic suprafețe vitrate de mari dimensiuni (perete cortină), imitațiile de materiale sau utilizarea improprie a materialelor (plăcaje ceramice sau suprafețe metalice strălucitoare), utilizarea culorilor stridente.

4. Circulațiile, accesele și parcarile vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/2006, iar gararea/parcarea se vor asigura exclusiv în incinta proprietății.

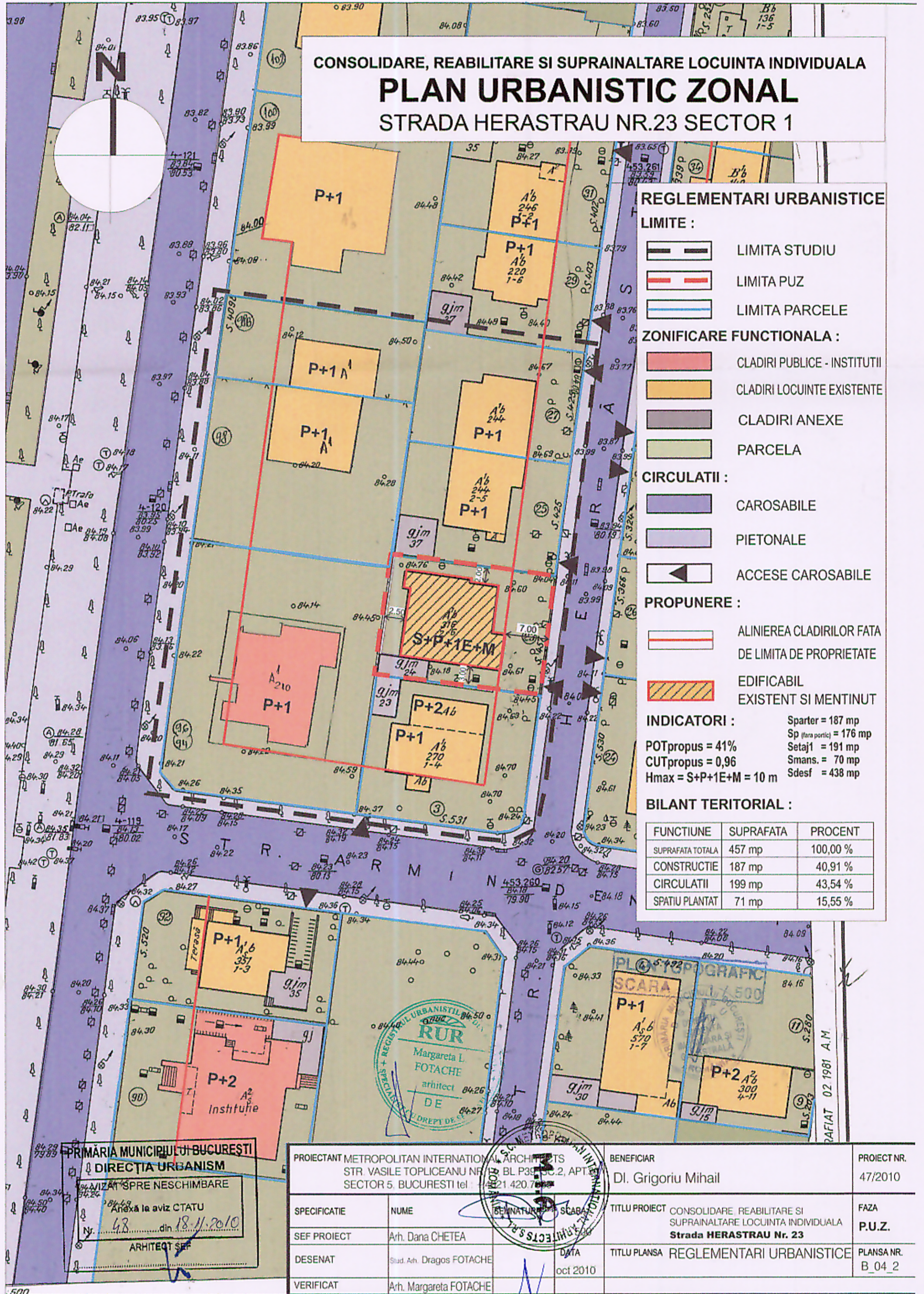
5. Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația prezentată spre avizare și totodată își asumă întreaga răspundere pentru orice litigiu ce poate apărea datorită acestui P.U.Z.

**DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE TERITORIALĂ**

CONSILIER SUPERIOR

CASANDRA ROȘU 

CONSOLIDARE, REABILITARE SI SUPRAINALTARE LOCUINTA INDIVIDUALA
PLAN URBANISTIC ZONAL
 STRADA HERASTRAU NR.23 SECTOR 1



REGLEMENTARI URBANISTICE

LIMITE :

- LIMITA STUDIU
- LIMITA PUZ
- LIMITA PARCELE

ZONIFICARE FUNCTIONALA :

- CLADIRI PUBLICE - INSTITUTII
- CLADIRI LOCUINTE EXISTENTE
- CLADIRI ANEXE
- PARCELA

CIRCULATII :

- CAROSABILE
- PIETONALE
- ACCESE CAROSABILE

PROPUNERE :

- ALINIERIA CLADIRILOR FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE
- EDIFICABIL EXISTENT SI MENTINUT

INDICATORI :

- POTpropus = 41%
- CUTpropus = 0,96
- Hmax = S+P+1E+M = 10 m
- Sparter = 187 mp
- Sp (fara portic) = 176 mp
- Setaj1 = 191 mp
- Smans. = 70 mp
- Sdesf = 438 mp

BILANT TERRITORIAL :

FUNCTIONE	SUPRAFATA	PROCENT
SUPRAFATA TOTALA	457 mp	100,00 %
CONSTRUCTIE	187 mp	40,91 %
CIRCULATII	199 mp	43,54 %
SPATIU PLANTAT	71 mp	15,55 %

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA URBANISM
 AVIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la aviz CTATU
 Nr. 43 din 18.11.2010
 ARHITECT ȘEF

PROIECTANT METROPOLITAN INTERNATIONAL ARCHITECTS STR. VASILE TOPLICEANU NR. 100, BL. P30, SC. 2, APT. 101 SECTOR 5, BUCUREȘTI tel: +40 21 420 7000		BENEFICIAR DI. Grigoriu Mihail	PROIECT NR. 47/2010
SPECIFICATIE	NUME	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	Arh. Dana CHETEA	CONSOLIDARE REABILITARE SI SUPRAINALTARE LOCUINTA INDIVIDUALA Strada HERASTRAU Nr. 23	P.U.Z.
DESENAT	Stud. Arh. Dragos FOTACHE	TITLU PLANSA	REGLEMENTARI URBANISTICE
VERIFICAT	Arh. Margareta FOTACHE	DATA	PLANSĂ NR. B_04_2
		oct 2010	

REGISTRUL URBANISTILOR
RUR
 Margareta L. FOTACHE
 arhitect
 DE
 DREPT DE ȘTIINȚĂ

REGISTRUL ARHITECTURILOR
 ARHITECT
 MARGARETA L. FOTACHE
 S.R.L.

DATAIAT 02 1981 A.M.