



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

NR. 3445/23.09.2011

Serviciul Transparență decizională

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

**- „privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București pentru anul 2012”;**

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul P.M.B. – [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare din Bdul. Regina Elisabeta nr. 42, sector 5, București.

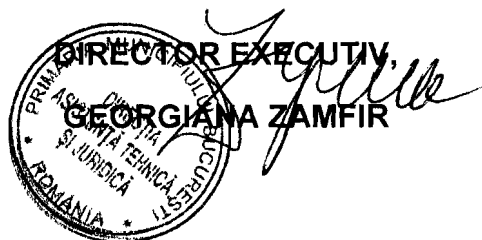
În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **10.10.2011** se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterei publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor transmite:

- prin site-ul [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro);
- prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică;
- Centrul de Informare din Bdul. Regina Elisabeta nr. 42, sector 5;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

**„Recomandare la proiect de act normativ”**



Întocmit,

Cons. juridic Gladiola Țicleanu



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

#### privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, pentru anul 2012

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Economice - Direcția Venituri;

Văzând raportul Comisiei Economice, Buget, Finanțe și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 283 și art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 5 alin. 2) și art. 7 din Legea nr. 60/1991 privind organizarea și desfășurarea adunărilor publice, republicată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. c) și art. 45 alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art. I** Pentru anul 2012, se mențin în vigoare nivelurile impozitelor și taxelor locale, ale taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice și a altor taxe în municipiul București, prevăzute de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și de alte acte normative specifice, precum și prevederile referitoare la Normele metodologice de aplicare a hotărârii privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale prevăzute în H.C.G.M.B. nr. 340/2010, cu excepția celor prevăzute în Anexa nr. 1 pct. 1.1.5 paragraf 2 "pentru clădiri care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință" și în Anexa nr. 2. pct. 1.1.5 alin. 6, alin. 11 și alin. 15 lit. a, b și e.

**Art. II** În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește astfel:

a) 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;



b) 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

**Art. III** Prevederile Pct. 1.1.5 paragraf 2 din Anexa nr. 1 a H.C.G.M.B. nr. 340/2010 și Pct. 1.1.5 din Anexa nr. 2 a H.C.G.M.B. nr. 340/2010 vor fi modificate și interpretate corespunzător dispozițiilor art. II a prezentei hotărâri.

**Art. IV** Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

**Art. V** Bonificația pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2012, a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloacele de transport datorate de persoanele fizice pentru întregul an, este de 10%.

**Art. VI** Pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor prevăzute în prezenta hotărâre se percep majorări de întârziere conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare.

**Art. VII** Sumele încasate de către Direcțiile de Impozite și Taxe Locale de sector pentru bugetul municipiului București vor fi virate lunar, respectiv până la data de 10 a lunii următoare pentru veniturile încasate în luna anterioară.

**Art. VIII** Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se abrogă.

**Art. IX** Prezenta hotărâre se comunică Primăriilor sectoarelor 1 - 6 și instituțiilor publice de interes local ale municipiului București.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

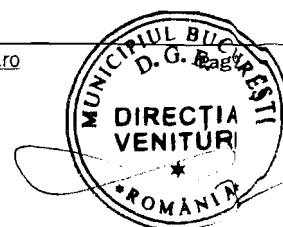
**MURG CĂLIN**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**TUDOR TOMA**

**București,**

**Nr.: \_\_\_ din \_\_\_\_\_**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile județene adoptă hotărâri privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor [...]".

Prin Hotărârea Guvernului nr. 956/2009 s-au stabilit nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.

Față de prevederile legale susmenționate, propun menținerea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012 la nivelul celor stabilite în anul 2011, cu excepția celor prevăzute de O.G. nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr., 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale referitoare la calculul impozitului datorat de persoanele juridice.

Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitul pe teren, precum și pentru impozitul asupra mijloacelor de transport, acordată pentru persoanele fizice, propun a fi menținută la nivelul anului 2011, respectiv 10%.

Ținând seama de cele de mai sus și de raportul de specialitate al Direcției Generale Economice - Direcția Venituri supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București alăturatul proiect de Hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, pentru anul 2012.

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU

# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## Direcția Generală Economică

---

Direcția Venituri

NR: 11853/16.09.2011

### RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile județene adoptă hotărâri privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor [...]".

Prin Hotărârea Guvernului nr. 956/2009 s-au stabilit nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.

În vederea întocmirii proiectului de hotărâre în cauză Direcția Venituri a transmis solicitări Primăriilor sectoarelor municipiului București pentru a-și exprima punctul de vedere referitor la nivelurile impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2012.

Direcția Venituri Buget Local sector 2 consideră oportună majorarea cu 20% a impozitelor și taxelor, reinstituirea taxei hoteliere, Serviciul Public pentru Finanțe Publice Locale sector 6 propune majorarea cu 20% a taxei pentru utilizarea locurilor publice cu unități de alimentație publică și terase de vară și taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea de comercializare a produselor alimentare și nealimentare (inclusiv comercializarea de flori), iar Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale sector 4 lăsând la latitudinea CGMB să stabilească nivelul acestora

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale sector 1, Direcția de Impozite și Taxe Locale sector 3, Direcția de Impozite și Taxe Locale sector 5 nu au transmis propunerile solicitate.

La elaborarea proiectului de hotărâre s-a ținut seama de prevederile O.G. nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale referitoare la calculul impozitului datorat de persoanele juridice.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește între:

- a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;
- b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Cota impozitului pe clădiri prevăzută mai sus se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cuprins între 0,25% și 1,50%.

Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii. Sunt exceptate structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

În ceea ce privește bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitul pe teren, precum și pentru impozitul asupra mijloacelor de transport, acordată pentru persoanele fizice, considerăm oportună menținerea acesteia la același nivel aprobat pentru anul 2011, respectiv 10%.

DIRECTOR GENERAL,  
MIRCEA OCTAVIAN CONSTANTINESCU

DIRECTOR EXECUTIV,  
LENUȚA BĂNCUȚĂ

