



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

148/1/20.01.2012

Serviciul Transparență decizională

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul P.M.B. – www.pmb.ro;
- la sediul PMB, str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Centrul de Informare.

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. 4 din Legea 52/2003 până la data de **02.02.2012**, se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectele de acte normative, se vor transmite:

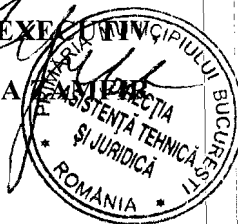
- prin site-ul www.pmb.ro;
- prin poștă pe adresa P.M.B. – str. Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6 – Direcția Asistență Tehnică și Juridică;
- depuse la Centrul de Informare – P.M.B.;

Materialele transmise vor purta mențiunea:

„Recomandare la proiect de act normativ”

DIRECTOR EXECUTIV

GEORGIANA



Sef serviciu,
Gabi Florea

Întocmit,
Consilier F. Dinu
20.01.2012



PROIECT

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea programului de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și Raportul de specialitate al Direcției Utilități Publice;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere prevederile art.13 lit.(a) Ordonanța Guvernului nr. 22/2008, privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, aprobată cu HG 409/2009, Raportul de inspecție, înregistrat la ANRE cu nr. 40687/28.09.2011 iar la Cabinet Primar General cu nr. 3447/4.10.2011 și adresa ANRE nr. 785/09.01.2012.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. d), alin.(6), lit. a), pct.16 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă programul de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București, prezentat în anexa 1.

Art. 2. Administrațiile și instituțiile din subordinea Consiliului General al Municipiului București, direcțiile de specialitate din aparatul propriu al Primarului General care coordonează aceste administrații și instituții și Unitatea de Implementare a Măsurilor de Eficiență Energetică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General al Municipiului București,
Tudor Toma

București,
Nr...../.....

PROGAMA DE IMBUNATATIRE A EFICIENTEI ENERGETICE

LA CONSUMATORI FINALI

A. CONSUMATORI FINALI DE ENERGIE

CU UN CONSUM ANUAL MAI MARE DE 1000 TONE ECHIVALENT PETROL

1) Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București – A.L.P.A.B. -

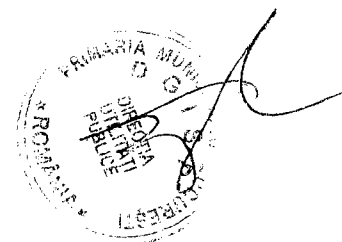
- S-a efectuat auditul energetic de către firma SC ROENER ENERGYPRO SRL în urma căruia a rezultat următorul „*Plan de acțiuni*”:

- Măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) –

- Se vor instala senzori de temperatură pentru comandă cazan;
- Se vor instala robineti cu cap termostatic pe radiatoare;

- Măsuri pe termen lung (3 - 6 ani) -

- Se va urmări recuperarea de energie pe circuitul gaze arse la cazane prin utilizarea de schimbătoare de căldură;
- Se vor instala panouri solare termice pentru prepararea apei calde de consum;
- Se vor utiliza tehnologii alternative pentru producerea de energie termică – pompa de căldură;



2) S.C.Luxten Lighting Company S.A. - L.L.C.-

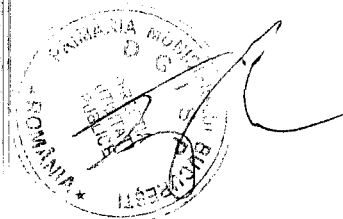
- Măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) –

- Se va realiza auditului energetic al SIP și monitorizarea proiectelor existente și implementate în SIP;
- Se vor implementa tehnologii care să vizeze realizarea de economii la consumul de energie electrică și care să se susțină financiar din economiile realizate;
- Se vor implementa tehnologii care să ducă la economii de energie și costuri de întreținere în limita propunerii de buget pentru anul 2012, ce conduc la reducerea consumului energetic cu 106.54 tep/an, respectiv de 1.238.830 KWh/an și care constau în:
 - 1.000 puncte luminoase cu LED;
 - 2.000 puncte luminoase cu balast electronic;
 - 1.500 puncte luminoase la un număr de 10 economizoare de energie electrică;
 - Pentru un număr de 740 BMPIP – implementare concept SMART ENERGY – Telegestiune _ monitorizare și control parametri tehnico-funcționali SIP.

Aceste soluții și tehnologii se vor derula și în perioada următoare, 2013-2014.

- Măsuri pe termen lung (3 - 6 ani) –

- Se vor înlocui balasturi electromagnetice cu balasturi electronice – 4000 buc./an – cu o economie de energie esimată la 161.56 tep/an;
- Se vor înlocui corpuri cu sursă HPS cu corpuri cu sursă LED – 2000 buc./an – cu o economie de energie esimată la 39.48 tep/an;
- Se va introduce sistemul integrat de telegestiune a SIP, cu o economie de energie esimată la 266.60 tep/an;



3) Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București - A.S.S.M.B.-

- Măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) –

- Se vor monta debitmetre și contoare pentru fluide și energie ;
- Se vor izola termic conductele care transportă fluide calde;
- Se vor monta condensatoare pe traseul de evacuare a gazelor de ardere ;
- Se vor controla temperaturile interioare (în incintele instituției);

- Măsuri pe termen lung (3 - 6 ani) –

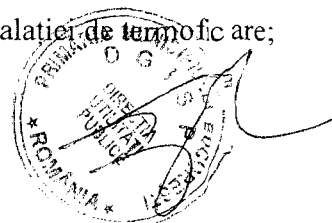
- Instalarea sistemului centralizat de gestiune (management) pentru monitorizarea funcționării serviciilor și instalațiilor energetice fără necesitatea unei prezențe permanente în timp de 100% a personalului.
- Se vor aduce îmbunătățiri transformatoarelor electrice de alimentare a spitalelor de la rețeaua electrică exterioară, în vederea eficientizării consumului de energie electrică. ;
- Se vor monta ventile în exteriorul incintelor în scopul izolării diferitelor secțiuni ale instalațiilor energetice.
- Se vor automatiza centralele termice ;

B. CONSUMATORI FINALI DE ENERGIE CU UN CONSUM ANUAL CUPRINS ÎNTRE 200 ȘI 1000 TONE ECHIVALENT PETROL

1) Administrația Grădina Zoologică București –

- măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -

- Se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- Se va automatiza stația de celule electrice și cofrete electrice din incinta instituției în vederea eficientizării consumului de energie;
- Se vor monta robinete termostati la toate corpurile de încălzit ale instalației de încălzire;



- Se vor înlocui utilajele existente ce deservesc transportul hranei către amplasamentele de animale și a celor ce preiau gunoiul de grajd, cu utilaje cu un consum diminuat de energie achiziționate la finele anului 2011;
- Se vor monta perdele de PVC la intrarea în amplasamentele de animale (unde este posibil) pentru reducerea pierderilor de căldură.

- măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) -

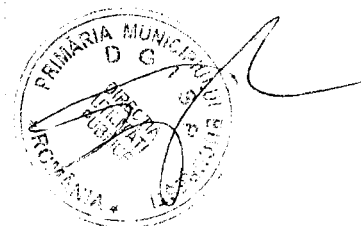
- se vor reabilita termic clădirile și amplasamentele pentru animale;
- se va înlocui iluminatul public din incinta parcului zoo cu iluminat alimentat prin panouri fotovoltaice.
- Se vor înlocui centralele termice existente, ce funcționează cu gaz metan, cu centrale termice ce funcționează pe bază de pește, prin programe susținute de Ministerul Mediului;
- Se vor monta panouri solare pentru prepararea apei calde și a căldurii la unele amplasamente, prin programe susținute de Ministerul Mediului.

C. CONSUMATORI FINALI DE ENERGIE CU UN CONSUM ANUAL MAI MIC DE 200 TONE ECHIVALENT PETROL

1) - ARCUB – Centrul de Proiecte Culturale

- măsuri pe termen scurt(1-3 ani)-

- se vor monta echipamente automatizate pentru controlul și utilizarea optimă a energiei electrice
- se vor înlocui becurile clasice cu becuri economice;
- se vor monta robinete termostatați la sistemele de încălzire;



- se va reduce consumul de carburant la autovehiculele din dotare prin utilizarea cu preponderență a vehiculelor cu un consum redus de carburanți, precum și utilizarea unor trasee descongestionate, la ore de trafic redus;
- se va construi și se va monta un nou distribuitor eliminându-se pierderile de apă;
- se va îmbunătăți sistemul de ridicare a presiunii apei (hidroforul), prin achiziționarea unui nou echipament cu randament ridicat;

- măsuri pe termen lung(3-6 ani)-

- se va utiliza eficient sistemul de încălzire și climatizare prin eliminarea pierderilor datorate neetanșeității ușilor și a ferestrelor clădirii;
- se va moderniza sistemul de iluminat în sala de spectacole;
- se va construi un sistem de ventilare controlată a aerului.

2) - Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație –

- măsuri pe termen scurt(1-3 ani)-

- Se vor evalua energetic cele 13 imobile administrate în vederea obținerii Certificatelor de Performanță Energetică pentru toate imobilele ;

- măsuri pe termen lung(3-6 ani)-

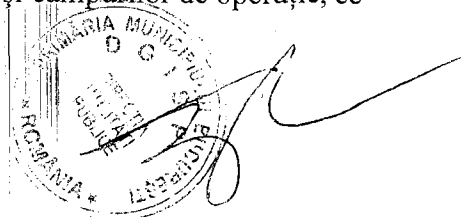
- Se vor reabilita energetic clădirile administrate;
- Se vor eficientiza serviciile de încălzire pentru ansamblul de locuințe;

3) – Autoritatea Pentru Supravegherea și Protecția Animalelor –

Bazele: Pallady și Mihăilești/Giurgiu

- măsuri pe termen scurt(1-3 ani)-

- se va diminua consumul lunar de carburant, pentru automobile, de la 170 l/lună la 100 l/lună;
- se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- se vor achiziționa mașini moderne pentru spălarea echipamentelor și câmpurilor de operație, ce au un consum scăzut de energie electrică și apă rece.



- **măsuri pe termen lung(3-6 ani) –**

- se va utiliza energia electrică în intervalul orar 08:00 – 16:00, cu excepția cazurilor când sunt desfășurate activități peste programul normal de lucru.

4) - Centrul de Protecție a Plantelor –

- **măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -**

- se va diminua consumul lunar de carburant, energie electrică și gaze naturale;
- se va urmări îmbunătățirea randamentului centralei termice prin dotarea acestora cu echipamente automatizate de eficientizare a consumului energetic;
- se vor înlocui tuburile fluorescente cu becuri economice;
- se vor monta senzori de mișcare pentru aprinderea iluminatului intern.

- **măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) –**

- se va planifica utilizarea mijloacelor de transport auto în afara orelor de vârf, prin rute mai puțin aglomerate, pentru desfășurarea tuturor activităților specifice instituției.
- se vor iniția programe în vederea anvelopării clădirilor administrate;

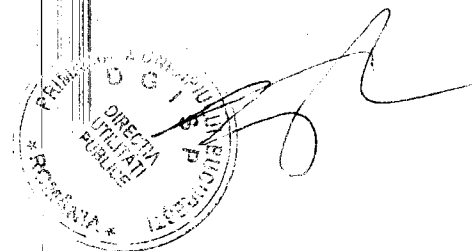
5) - Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București –

- **măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -**

- se vor achiziționa echipamente automatizate în vederea funcționării eficiente a utilajelor cu gaze naturale (mașini de gătit, aragaze, marmite, centrale termice, ș.a.);
- se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- se va reduce consumul de carburant la autovehiculele din dotare prin utilizarea cu preponderență a vehiculelor cu un consum redus de carburanți, precum și utilizarea unor trasee descongestionate, la ore de trafic redus;

- **măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) –**

- se vor înlocui lăzile frigorifice vechi cu altele noi cu clasa energetică A+;
- se vor dota cantinele sociale și căminele de bătrâni cu utilaje consumatoare de gaz metan moderne cu randament energetic superior;
- se va efectua expertizarea energetică a clădirilor în vederea realizării reabilitării termice a acestora.



6) Biblioteca Metropolitană București –

- măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -

- Se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- Se va implementa un program de utilizare eficientă a consumatorilor de energie electrică și gaz metan și înlocuirea treptată a acestora cu alți consumatori eficienți energetic;

- măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) –

- se va realiza reabilitarea termică a clădirilor administrate.

7) CreArt – Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București -:

- măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -

- Se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- Se vor înlocui monitoarele existente ce au tuburi cinescop cu monitoare tip LCD.

- măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) –

- Se vor implementa dispozitive automatizate de aprindere a instalațiilor de iluminat intern prin utilizarea întrerupătoarelor cu senzori de mișcare;
- Se va realiza reabilitarea termică a clădirii administrate;
- Se va îmbunătăți sistemul de ventilație al clădirii, prin utilizarea sistemelor de ventilo-convectori asistați de termostate de ambianță.

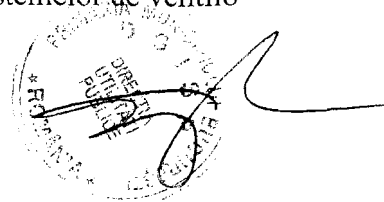
8) Direcția Cultură, Învățământ, Turism

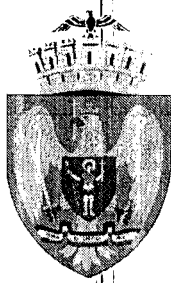
- măsuri pe termen scurt(1 - 3 ani) -

- Se vor înlocui becurile normale cu becuri economice;
- Se vor monta dispozitive economizoare la punctele de alimentare;
- Se vor instala întrerupătoare cu senzori de mișcare pentru iluminatul intern al clădirilor;

- măsuri pe termen lung(3 - 6 ani) –

- se va realiza reabilitarea termică a clădirilor administrate;
- Se va îmbunătăți sistemul de ventilație al clădirilor, prin utilizarea sistemelor de ventilo-convectori asistați de termostate.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea programului de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București

Prin Ordonanța Guvernului nr. 22/2008, privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, aprobată cu HG 409/2009, sunt stabilite obligațiile operatorilor economici care depășesc un consum anual de energie echivalent cu 200 tep (tone echivalent petrol).

Totodată, conform art. 6 din OG 22/2008:

Administratorii clădirilor aflate în proprietate publică au obligația să ia măsuri pentru:

- a) utilizarea eficientă a sistemului de încălzire și climatizare;
- b) utilizarea aparatelor de măsură și reglare a consumului de energie.

iar conform art. 7:

Autoritățile administrației publice centrale și locale au obligația să ia măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice, prin promovarea cu precădere a măsurilor care generează cele mai mari economii de energie în cel mai scurt interval de timp.

În 2011, în baza mandatului de control al Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei, nr. 16.734/11.04.2011, Departamentul de Control și Protecția Consumatorului din cadrul ANRE a efectuat un control în temeiul OG 22/2008, art. 20, alin.(1) și alin (2) și ale art. 16 din Regulamentul de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul energiei electrice și în domeniul gazelor naturale.

În urma controlului, a fost emis Raportul de inspecție, înregistrat la ANRE cu nr. 40687/28.09.2011 iar la Cabinet Primar General cu nr. 3447/4.10.2011 care la capitolul 4. „Măsuri dispuse” se prevede la punctul 4.1 ca: „**În conformitate cu art.9 din Normele metodologice de aplicare a OG 22 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie aprobată cu HG 409/2009, Primaria Municipiului București are obligația de a prezenta la ANRE Programul cu măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice, pe termen scurt,**



mediu si lung. Programul va avea in vedere toti consumatorii finali de energie si va fi aprobat prin hotarare a CGMB”.

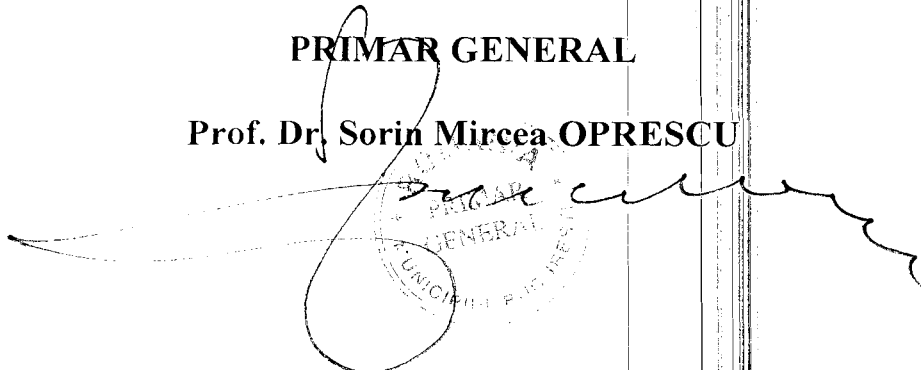
Pentru punerea in aplicare a acestor masuri, PMB, prin Directia Utilitati Publice, a solicitat tuturor institutiilor enumerate in Raportul de Inspecție al ANRE sa transmita masurile de eficienta energetica ce urmeaza a fi realizate.

In functie de propunerile transmise de aceste institutii a fost elaborat programul de măsuri pentru imbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați in subordinea Consiliului General al Municipiului București, prezentat in anexa.1 din proiectul de hotarare.

In raport de cele de mai sus, supun spre dezbatere si aprobarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti alăturatul proiect de Hotarare.

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU



A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a circular official stamp. The stamp contains the text "PRIMAR GENERAL" and "MUNICIPIUL BUCURESTI".

Direcția Utilități Publice
NR. 512/19.01.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea programului de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București

Municipiul București este în relații de autoritate funcțională cu operatori de servicii publice, instituții publice de interes local precum și cu regii autonome și societăți comerciale înființate de Consiliul General al Municipiului București sau la care CGMB este acționar.

Toate acestea dețin în administrare bunuri (clădiri, utilaje, mijloace de transport, etc) aparținând patrimoniului Municipiului București care, pentru a funcționa, consumă energie și carburanți.

Prin Ordonanța Guvernului nr. 22/2008, privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, aprobată cu HG 409/2009, sunt stabilite obligațiile operatorilor economici care depășesc un consum anual de energie echivalent cu 200 tep (tone echivalent petrol).

Totodată, conform art. 6 din OG 22/2008:

Administratorii clădirilor aflate în proprietate publică au obligația să ia măsuri pentru:

- a) utilizarea eficientă a sistemului de încălzire și climatizare;
- b) utilizarea aparatelor de măsură și reglare a consumului de energie.

iar conform art. 7:

Autoritățile administrației publice centrale și locale au obligația să ia măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice, prin promovarea cu precădere a măsurilor care generează cele mai mari economii de energie în cel mai scurt interval de timp.

În 2011, în baza mandatului de control al Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei, nr. 16.734/11.04.2011, Departamentul de Control și Protecția Consumatorului din cadrul ANRE a efectuat un control în temeiul OG 22/2008, art. 20, alin.(1) și alin (2) și ale art. 16 din Regulamentul de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul energiei electrice și în domeniul gazelor naturale.

În urma controlului, a fost emis Raportul de inspecție, înregistrat la ANRE cu nr. 40687/28.09.2011 iar la Cabinet Primar General cu nr. 3447/4.10.2011 (anexat în copie) care la capitolul 4. „Măsuri dispuse” se prevede la punctul 4.1 ca: „În conformitate cu art.9 din Normele metodologice de aplicare a OG 22 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie aprobată cu HG 409/2009, Primăria Municipiului București are obligația de a prezenta la ANRE Programul cu măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice, pe termen scurt, mediu și lung. Programul va avea în vedere toți consumatorii finali de energie și va fi aprobat prin hotărâre a CGMB”.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

Direcția Utilități Publice

Pentru punerea în aplicare a acestor măsuri, PMB, prin Direcția Utilități Publice a solicitat tuturor instituțiilor enumerate în Raportul de Inspecție al ANRE să transmită măsurile de eficiență energetică ce urmează să fie realizate.

În funcție de propunerile transmise de aceste instituții a fost elaborat programul de măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice pentru consumatorii finali de energie aflați în subordinea Consiliului General al Municipiului București, prezentat în anexa.1 din proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea aprobării în Consiliul General al Municipiului București


Director General
Madalin DUMITRU

Director Executiv
Cosmin Flavius GHEORGHIU

Director Executiv Adjunct
Magdalena TUGA

Intocmit: Dumitru Gherdan, inspector