

## H O T Ă R Ă R E

privind transmiterea catre Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului a cererii de initiere a unei Hotarari de Guvern privind transmiterea in proprietatea municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a terenului situat in str.Virtutii nr.22, in suprafata de 1092,81 mp

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Directiei Juridic, Contencios si Legislatie,

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

Luand in considerare solicitarea Agentiei Nationale pentru Locuinte nr.663/19.01.2006 ;

In conformitate cu prevederile art.2, alin(1)-(7) din O.U.G. nr.105/14.06.2005 pentru modificarea si completarea Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ;

In baza Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;

In temeiul art.38(2) lit. "f", "g, art.46(1), art.95(2) lit."f" si (3), art.125(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti  
Hotaraste:

Art.1 - Se aproba transmiterea catre Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului a cererii privind initierea unei Hotarari de Guvern cu privire la transmiterea in proprietatea municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a terenului in suprafata de 1092,81 mp situat in str.Virtutii nr.22, sector 6.

Art.2 – Terenul se identifica conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3- Directiile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti precum si din cadrul Primariei Sectorulu 6, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința .....a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dr.Ec.Antonel Tănase

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

București,.....

Nr.....

ANEXA 1

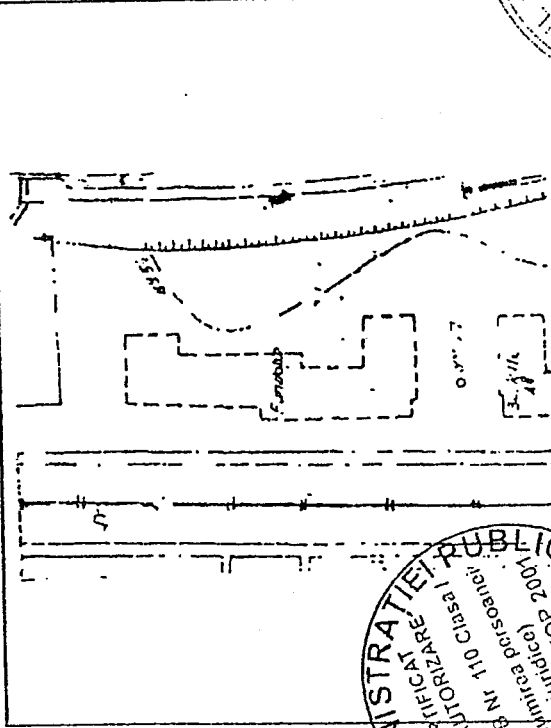
# FISA CORPULUI DE PROPRIETATE

din Str VIRTUTII, Nr.19,BL R10,Sectorul 6,Bucuresti

5691  
 Sectiune plan/nomenclatura  
 Nr.sector cadastral  
 Nr. cadastra al bunului imobil.....  
 Nr. carte funciara .....

Sector 6  
 Teritoriul administrativ BUCURESTI  
 Cod SIRUTA 179196  
 Cod intravilan/extravilan ?

SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mentiiuni
1	2	3	4	5	6	7
1	CC	TDI	1092.6			
TOTAL						

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. corp cladire/constructie	Denumire	Suprafata utila (mp)	Cod grupa destinatie	Mentiiuni
1	2	3	4	5
1	TEREN IN CONSTRUCTIE	1092.6	CL	
TOTAL				
		1092.6		

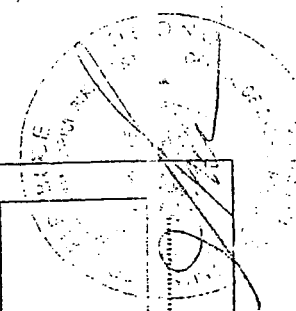
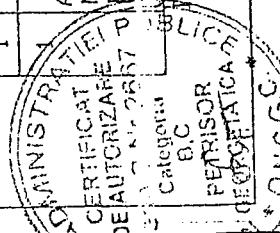
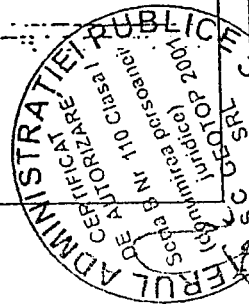
C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Cod-nu-merul de identificare al proprietatilor nr.1 data profesional/Codul activitatii din activitate (Dulii/eliberari)	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (cp)		Modul de detinere Teren/constructie		Mentiiuni
		Terren	Constructie	Folosinta	Exclusiv	
11795581/28.05.99 SIRUES PETRISOR C.A. GEORGETA C.A. GEORGETA	6	7	8	9	10	11
11795581/28.05.99 COD FISCAL 11795581/28.05.99	PJ	1092.81	-	-	X	-
AGENTIA NATIONALA PENTRU LOCUINTE		-	-	-	-	-
Str. Transilvaniei, nr.2, sector 1, Bucuresti						
AGENTIA NATIONALA PENTRU LOCUINTE						
HOTARAREA DE GUVERN ORDINUL NR 579 / 21.06.2001						

Data: 14.10.2002

Intocmiti Petrisor G

Verificat.....



**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SM/M certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

---

### EXPUNERE DE MOTIVE

Agentia Nationala pentru Locuinte a transmis Primariei Municipiului Bucuresti solicitarea privind transmiterea cererii catre Ministerul Transporturilor Constructiilor si Turismului, de initiere a unei hotarari privind transmiterea unor terenuri din proprietatea publica a statului in proprietatea privata a statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Locuinte si din proprietatea privata a statului in in proprietatea privata a municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 6.

Potrivit datelor transmise de Agentia Nationala pentru Locuinte, terenul propus spre a fi transmis este situat in str.Virtutii nr.22, bloc R10, sectorul 6, si este in suprafata de 1092,81 mp.

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a dispozitiilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, Consiliului General al Municipiului Bucuresti urmeaza a-si exprima acordul privind transmiterea terenului prin Hotarare a Guvernului Romaniei in proprietatea privata a municipiului Bucuresti.

Avand in vedere raportul de specialitate comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si al Directiei Juridic, Contencios si Legislatie precum si solicitarea Agentiei Nationale pentru Locuinte propunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului Bucuresti , proiectul de hotarare anexat.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI  
CADASTRALA  
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI  
etaj: 2, cam. 214  
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214  
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

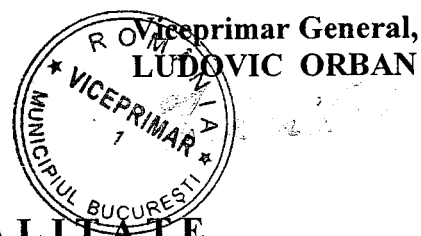


SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Nr.5395/ 06 .04.2006

Avizat



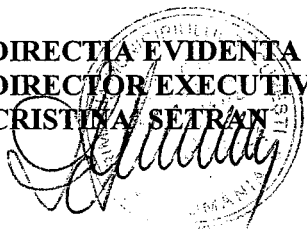
### RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa cu nr.663/2006 Agentia Nationala pentru Locuinte a transmis Primariei Municipiului Bucuresti solicitarea privind transmiterea cererii catre Ministerul Transporturilor Constructiilor si Turismului, de initiere a unei hotarari privind transmiterea unor terenuri din proprietatea publica a statului in proprietatea privata a statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Locuinte si din proprietatea privata a statului in in proprietatea privata a municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 6.

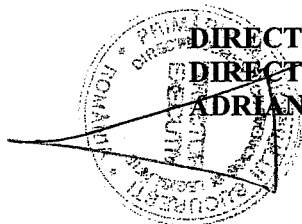
Potrivit datelor transmise de Agentia Nationala pentru Locuinte, terenul este situat in str.Virtutii nr.22, bloc R10, sectorul 6, si este in suprafata de 1092,81 mp.

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a dispozitiilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, Consiliului General al Municipiului Bucuresti urmeaza a-si exprima acordul privind transmiterea terenului prin Hotarare a Guvernului Romaniei in proprietatea privata a municipiului Bucuresti.

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA  
DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN



~~DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE~~



Intocmit :Mihaela Linca  
06.04.2006/2ex

**ANL** AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE  
web: www.anl.ro  
Str. Transilvaniei 2, Sector 1, București  
Tel: 021 314 60 11, Fax: 021 313 61 11 - Secretariat  
Tel: 021 314 60 12 - Relații cu publicul

AGENȚIA NAȚIONALĂ PTR.  
LOCUIȚE  
Str. Transilvaniei Nr.2 Sector 1  
19. IAN. 2006  
IEȘIRE NR. 663

*Bl. Iordache*  
*Proiect de HCGMB*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
B-dul Regina Elisabeta, nr.47, sector 5, București

În atenția: Domnului Primar General al Municipiului București

*ADRIEAN VIDEANU*  
PRIMAR GENERAL

*26.01.2006*

Referitor: Situația juridică a terenului din str. Virtuții nr. 22, sector 6 București

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Direcția Juridic-Contractuală și Legala  
Introducere Nr. 2553  
JAN 2006

Stimate Domnule Primar General,

În conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup>, alin. (1) - (7) din O.U.G. nr. 105/14.06.2005 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, vă rugăm să aprobați în ședință de Consiliul General, modalitatea de atribuire a terenului aferent locuințelor ce se vor construi cu credit ipotecar, prin intermediul A.N.L, în str. Virtuții nr. 22, sector 6 București, după finalizarea construcției locuințelor și predarea acestora către beneficiarii de credit.

Menționăm că printr-o nouă hotărâre de guvern ce urmează a fi publicată în Monitorul Oficial se aprobă transmiterea terenurilor aferente locuințelor ce se vor construi cu credit ipotecar, prin intermediul A.N.L, din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului și din proprietatea privată a statului și administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 București.

Totodată, precizăm că pe perioada execuției lucrărilor de construcție Agenției Naționale pentru Locuințe își păstrează dreptul de folosință gratuită a terenurilor aferente locuințelor.

Cu deosebită stimă,

DIRECTOR GENERAL

GHEORGHE POPESCU

Anexăm fișa corpului de proprietate

