

# PUNCTUL NR.6

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### H O T A R A R E

privind transmiterea cu titlu gratuit a imobilului situat in Calea Victoriei nr.174, sector 1, in proprietatea Republicii Federale Germania

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Directiei Juridic, Contencios si Legislatie ;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

In conformitate cu prevederile OUG nr.13/1997 aprobata cu modificari prin Legea nr.2/2002 si modificata prin OUG nr.57/2004 ;

In temeiul art.38(2) lit. "f" si art.46(2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

Hotaraste:

Art.1 - Se aproba transmiterea cu titlu gratuit, in conditiile legii, in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului situat in Calea Victoriei nr.174, sector 1, compus din constructii – corp A si B, identificat conform planului anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.3/22.01.2004 se abroga.

Art.3- Directiile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința .....a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Dumitru Stănescu

București,.....

Nr.....



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Ordonanta de urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/25 iunie 2004 care modifica art.1 din Ordonanta de urgenta nr.13/29 aprilie 1997, conform prevederilor Legii nr.2/2002 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil in proprietatea Republicii federale Germania, s-a hotarat transmiterea cu titlu gratuit , in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului compus din constructii- corpurile A si B- situate in Bucuresti, Calea Victoriei nr.174, sector 1.

In vederea punerii in aplicare a Ordonantei de urgenta nr.13/29 aprilie 1997, Consiliul General al Municipiului Bucuresti a adoptat Hotararea C.G.M.B. nr.3/22.01.2004 prin care se aproba transmiterea cu titlu gratuit in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului situat in **Calea Victoriei nr.174, corp A.**

Ulterior , Ordonanta de Urgenta nr.13/1997 a fost modificata prin Ordonanta de urgenta nr.57/25 iunie 2004 , in sensul transmiterii imobilului compus din constructii-**corpurile A si B, situat in municipiul Bucuresti, Calea Victoriei nr.174, sector 1.**

Drept urmare se supune aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti proiectul de hotarare privind transmiterea in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului conform prevederilor O.U.G. nr.57/2004 si abrogarea H.C.G.M.B. nr.3/2004.

Transmiterea imobilului din Calea Victoriei nr.174, sector 1, urmeaza a se efectua pe baza de protocol incheiat intre Consiliul General al Municipiului Bucuresti si Ambasada Republicii Federale Germania la Bucuresti.

Avand in vedere raportul de specialitate comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si al Directiei Juridic, Contencios si Legislatie, propunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului Bucuresti , proiectul de hotarare anexat.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



## Primăria Municipiului București

Nr. 5501 / 06 .04.2006

Avizat

Viceprimar General,  
LUDOVIC ORBAN

### RAPORT DE SPECIALITATE



Prin Ordonanta de urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/25 iunie 2004 care modifica art.1 din Ordonanta de urgenta nr.13/29 aprilie 1997, conform prevederilor Legii nr.2/2002 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil in proprietatea Republicii federale Germania, s-a hotarat transmiterea cu titlu gratuit , in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului compus din constructii- corpurile A si B- situate in Bucuresti, Calea Victoriei nr.174, sector 1.

In evidentele cadastrale , imobilul situat la adresa postala Calea Victoriei nr.174, sector 1, figureaza inscris ca proprietate de stat, categoria de folosinta "dotari culturale" , cu posesor parcela Teatrul Tanase, fiind compus din teren in suprafata totala de 1188 mp si constructii : corp A in suprafata de 963 mp, corp B in suprafata de 24 mp si corp C in suprafata de 491 mp.

Facem precizarea ca, pe planurile topografice din anul 1940, imobilul situat in Calea Victoriei nr.174 este inscris cu dosar de carte funciara nr.1510/1940, fosta proprietate a Legatiei Germane.

In vederea punerii in aplicare a Ordonantei de urgenta nr.13/29 aprilie 1997, Consiliul General al Municipiului Bucuresti a adoptat Hotararea C.G.M.B. nr.3/22.01.2004 prin care se aproba transmiterea cu titlu gratuit in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului situat in Calea Victoriei nr.174, corp A.

Ulterior , Ordonanta de Urgenta nr.13/1997 a fost modificata prin Ordonanta de urgenta nr.57/25 iunie 2004 , in sensul transmiterii imobilului compus din constructii-corpurile A si B, situat in municipiul Bucuresti, Calea Victoriei nr.174, sector 1.

Drept urmare se supune aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti abrogarea H.C.G.M.B. nr.3/2004 si transmiterea in proprietatea Republicii Federale Germania a imobilului conform prevederilor O.U.G. nr.57/2004.

Transmiterea imobilului din Calea Victoriei nr.174, sector 1, urmeaza a se efectua conform Ordonantei de Urgenta nr.13/1997 modificata prin Legea nr.2/2002 si prin Ordonanta de Urgenta nr.57/2004, pe baza de protocol incheiat intre Consiliul General al Municipiului Bucuresti si

Ambasada Republicii Federale Germania la Bucuresti, avand datele de identificare prevazute in anexa la OUG nr.57/2004, art.1.  
Tinand seama de prevederile legale mai sus mentionate, propunem spre adoptare proiectul de hotarare anexat.

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**CRISTINA SEITRAN**

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ADRIAN IORDACHE**

Intocmit: Mihaela Linca  
06.04.2006/2ex