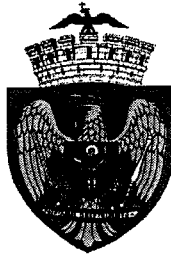


PUNCTUL NR.19



Consiliul General al Municipiului București

Hotarare

privind amplasarea pe domeniul public a rețelilor tehnico – editare și a echipamentelor tehnice aferente

Nr.: ___ din ___

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate comun al Direcției Coordonare Reglementare Infrastructura și al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În baza prevederilor O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea 591/2002 pentru aprobarea O.U.G. 79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicațiilor;

Ținând seama de dispozițiile Legii 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal și protecția vieții private în sectorul comunicațiilor electronice;

În baza prevederilor HCGMB 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General;

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001 art.38(2) lit. 1 și art. 46(2), cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTARASTE:

Art. 1 Pe strazile administrate de Administrația Strazilor și în zonele stabilite prin PUG și PUZ-zone protejate (aprobat prin HCGMB 279/2000), se interzice montarea supraterană (aeriană și de suprafață), pe domeniul public, a echipamentelor tehnice ce fac parte din sistemele de alimentare cu apă, cu energie electrică, cu gaze, de termoficare, de telefonie, de transmisii de date și imagini, de transport în comun, automate pentru semnalizarea rutieră, așa cum sunt definite în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Montajul acestor echipamente se va putea face îngropat, după obținerea autorizației de construire, fără stănenirea circulației auto și pietonale, în incinte sau în nișele clădirilor cu acordul proprietarilor.

Art.3 Se exceptează de la prevederile prezentei hotărâri echipamentele care prin norme tehnice republicate, nu pot fi amplasate în subteran (ex. stații de reglare gaze), pentru care vor fi întocmite studii de urbanism ce vor fi avizate de CTUAT și aprobate în CGMB.

Art 4 Pe strazile administrate de Administrația Strazilor și în zonele protejate stabilite prin PUZ (aprobat prin HCGMB 279/2000), se interzice poziționarea suprațerana (la suprafață sau aeriană) a rețelelor tehnico-edilitare, inclusiv cele de telecomunicații (transfer date, internet, telefonie etc), a rețelelor de iluminat și de distribuție a curentului electric de joasă tensiune.

Art. 5 Rețelele suprațerane prevăzute la art. 4, existente, vor fi reamplasate în subteran în maximum 2 ani de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Lucrarile de reamplasare a rețelelor în subteran vor fi corelate cu lucrarile rețelei metropolitane de telecomunicații NETCITY și cu lucrarile de modernizare/reabilitare strazi.

Detinatorii de rețele de telecomunicații suprațerane pot utiliza rețeaua metropolitană – NETCITY, la cerere, în condițiile stabilite de PMB. În acest caz, reamplasarea în subteran a rețelelor se va face în 30 de zile de la finalizarea unui tronson al rețelei metropolitane - NETCITY.

Art. 6 În termen de 60 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri toți administratorii/propietarii a caror infrastructură a fost pusă la dispoziția tertilor pentru poziționarea rețelelor de telecomunicații, sunt obligați să prezinte Primăriei Municipiului București situația acestora, care va cuprinde următoarele date: proprietarul rețelei, lungimea rețelei, poziția ei, bransamentele existente, copie după autorizația de construire și după contractul de utilizare a infrastructurii.

Această situație va fi actualizată trimestrial și prezentată Primăriei Municipiului București până pe data de 15 a trimestrului următor.

Administratorii/propietarii de rețele care sunt scutiți prin lege sau alte acte normative de la plata ocupării domeniului public, nu pot pune la dispoziție tertilor propria infrastructură sau rețea de telecomunicații decât cu Acordul Primarului General.

Art. 7 Toate rețelele tehnico-edilitare amplasate în subteran trebuie prevăzute în maximum 2 ani cu mijloace de identificare nedistructive (ballmarker) care să permită și poziționarea rețelei în plan orizontal și vertical.

Art. 8 În realizarea planurilor urbanistice generale, de detaliu și a celor zonale se va ține cont și de traseul rețelei metropolitane de telecomunicații NETCITY.

Art. 9 Studiile de fezabilitate, fezabilitate și proiectele lucrarilor de infrastructură la rețeaua tehnico-edilitară și stradala vor ține seama de traseul rețelei metropolitane și vor fi corelate cu proiectul acestui traseu.

Art. 10 Până la realizarea rețelei metropolitane de telecomunicații, pot fi eliberate autorizații de construire numai pentru rețelele de telecomunicații amplasate subteran cu Acordul Primarului General.

Dacă traseul acestor rețele coincide cu traseul rețelei metropolitane de telecomunicații – NETCITY, proprietarii rețelelor au obligația să le includă imediat în canalizația metropolitană.

În această situație, titularul rețelei de telecomunicații va achita aceleași taxe ca orice alt utilizator.

Art. 11 Nerespectarea prevederilor art.1- 11 din prezenta hotărâre constituie contravenție și se sancționează, după cum urmează:

a) cu amenda cuprinsa intre 1000 – 2500 lei, daca fapta ce constituie contraventie a fost savarsita de o persoana fizica,

b) cu amenda cuprinsa intre 2500 – 5000 lei, daca fapta ce constituie contraventie a fost savarsita de o persoana juridica.

Art. 12 Toate retelele tehnico-edilitare si echipamentele aferente mentionate la art. 1 si art. 4 care nu detin autorizatie de construire vor fi desfiintate.

Art. 13 Directia Coordonare Reglementare Infrastructura, Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Directia Transporturi, Drumuri si Sistemizarea Circulatiei, Directia Utilitati Publice, Directia de Inspectie si Control General, directiile de control din cadrul primariilor de sector, Administratia Strazilor, Administratiile Domeniului Public de sector, detinatorii de retele, persoanele juridice care executa lucrari de investitii sau de interventie la retelele tehnico-edilitare, vor asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,
Dumitru Stanescu**

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere Raportul de Specialitate comun al Directiei Coordonare Reglementare Infrastructura si al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, prezentul Proiect de Hotarare stabileste cadrul legislativ privind interzicerea amplasarii supraterane a retelelor (aeriene si de suprafata), montarii supraterane a echipamentelor tehnice ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa, energie electrica, gaze, termoficare, telefonie, transmisii de date si imagini, transport in comun, automate pentru semnalizarea rutiera si reglementeaza activitatile din domeniu si armonizarea acestora cu recomandarile si directivele UE:

La art. 38(2) lit. f din Legea nr. 215/2001 administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare se specifica: "consiliul local administreaza domeniul public si domeniul privat al orasului";

Art. 25(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul stipuleaza: "consiliul local coordoneaza si raspunde de intreaga activitate de urbanism desfasurata pe teritoriul unitatii administrativ-teritoriale";

Planului Urbanistic General aprobat prin HCGMB 269/2000 prevede realizarea retelelor ingropat;

In conformitate cu Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare si a art. 75 alin.8 din Ordinul nr.1430/2005 al Ministrului Transporturilor, Constructiilor si Turismului pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, administratorii de retele tehnico-edilitare sunt obligati sa puna la dispozitia primariei, cu titlu gratuit, datele privind fiecare tip de retea edilitara;

Prin Directiva Parlamentului European 2002/21/CE din 7 martie 2002 se stabileste cadrul de reglementare comun pentru serviciile si retelele de comunicatii electronice. Aceste reglementari se regasesc si in legislatia romana de specialitate: O.U.G. 79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicatiilor si Legea 591/2002 pentru aprobarea O.U.G. 79/2002. Astfel art. 23 (2) lit. b din O.U.G. 79/2002 prevede ca efectuarea lucrărilor de comunicatii nu trebuie sa contravina cerințelor specifice de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

Directiva 2002/58/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 12 iulie 2002 privind prelucrarea datelor personale si protejarea confidentialitatii în sectorul comunicatiilor publice prevede la art. 5: „Statele membre trebuie sa asigure

confidentialitatea comunicatiilor si a datelor de transfer aferente transmise prin intermediul unei retele de comunicatii publice sau unor servicii publice de comunicatii electronice, prin legislatia nationala”. Aceste reglementari se regasesc si in Legea 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal si protectia vietii private in sectorul comunicatiilor electronice unde la art. 4(1) se precizeaza: “confidentialitatea comunicatiilor transmise prin intermediul retelelor publice de comunicatii electronice si a serviciilor de comunicatii electronice destinate publicului, precum si confidentialitatea datelor de trafic aferente sunt garantate”;

Directiva Parlamentului European si a Consiliului 2002/21/CE prevede la art. 8 (2) “Autoritatile nationale de reglementare promoveaza concurenta în furnizarea retelelor de comunicatii electronice, a serviciilor de comunicatii electronice si a serviciilor si infrastructurilor asociate, în special:

- (a) asigurandu-se ca utilizatorii, inclusiv persoanele cu handicap, beneficiaza la maximum de diversitate, pret si calitate,
- (b) asigurandu-se ca nu exista nici un fel de denaturare sau restrictie a concurentei în sectorul comunicatiilor electronice,
- (c) încurajand investitiile eficiente în infrastructura si promovarea inovatiei”.

Municipiul Bucuresti trebuie sa dispuna de un sistem de telecomunicatii rapid, flexibil, performant, care sa asigure un climat concurential real pentru furnizorii de astfel de servicii.

Datorita lipsei de reglementare, se constata in prezent o dezvoltare haotica, necontrolata si chiar periculoasa a retelelor de telecomunicatii, “pozarea” acestora efectuandu-se la intamplare, pe stalpi, copaci, garduri, cladiri, acoperisuri, balcoane, canalizatiile diverselor societati, abuziv sau prin simpla negociere între detinatorul de cablu optic si proprietar.

Aceasta situatie genereaza numeroase probleme majore, cum ar fi:

1.Imposibilitatea cunoasterii de catre Primaria Municipiului Bucuresti a traseelor retelelor tehnico-edilitare pentru efectuarea strategiilor de dezvoltare, a strategiilor in caz de calamitati si dezastre, de coordonare a lucrarilor de infrastructura

2.Amplasarea de retele de telecomunicatii ilegale, fara autorizatie de construire si chiar fara stirea proprietarului stalpului sau al canalizatiei subterane (in ultimii 2 ani P.M.B. nu a emis nici o autorizatie de construire supraterana in acest sens).

3.Neplata cotei parte catre PMB din chiria perceputa de proprietarii de canalizatii si stalpi (Romtelecom, Metrorex, Radet, RATB, Electrica, Luxten etc.) proprietarilor de retele, datorita lipsei reglementarilor.

4.Lipsa de siguranta a transmiterii informatiei si a confidentialitatii acesteia.

5.Imposibilitatea luarii de masuri prompte si eficiente in remedierea avariilor de orice tip si in special luarea de masuri pentru diminuarea efectelor calamitatilor.

6. Cresterea continua a numarului de operatori de telecomunicatii si dezvoltarea permanenta a retelelor de acces a dus la poluarea vizuala si disconfortul creat cetateanului prin instalarea haotica a retelelor supraterane.

Prezentul proiect de hotarare prevede interzicerea montarii supraterane, pe strazile administrate de Administratia Strazilor si in zonele protejate stabilite prin PUZ, a

echipamentelor tehnice ce fac parte din sistemele de alimentare cu apa, cu energie electrica, cu gaze, de termoficare, de telefonie, de transmisii de date si imagini, de transport in comun, automate pentru semnalizarea rutiera, precum si a pozitionarii supraterrane (la suprafata sau aeriana) a retelelor tehnico-edilitare inclusiv cele de telecomunicatii (transfer date, internet, telefonie etc), a retelelor de iluminat si de distributie a curentului electric de joasa tensiune. Pentru oferirea unei alternative, retelele de telecomunicatii se pot amplasa in canalizatia retelei metropolitane de fibra optica - NETCITY. De asemenea, administratorii/propietarii retelelor tehnico-edilitare, ce au autorizatie de construire sunt obligati sa-si reamplaseze retelele in subteran in aceste zone, in maxim 2 ani.

Pentru echipamentele, care prin legi si norme tehnice republicate nu pot fi amplasate in subteran (ex statii de reglare gaze), vor fi intocmite studii de urbanism ce vor fi avizate de CTUAT si aprobate in Consiliul General al Municipiului Bucuresti.

In vederea efectuarii strategiilor de dezvoltare si pentru o evidenta clara a situatiei acest proiect prevede ca in termen de 60 zile de la aparitia prezentei hotarari toti administratorii/propietarii a caror infrastruktura a fost pusa la dispozitia tertilor pentru pozitionarea retelelor de telecomunicatii sunt obligati sa prezinte Primariei Municipiului Bucuresti situatia acestora care va cuprinde: proprietarul retelei, lungimea retelei, pozitia ei, bransamentele existente, copie dupa autorizatia de construire si dupa contractul de utilizare a infrastructurii. Aceasta situatie va fi actualizata trimestrial si prezentata Primariei Municipiului Bucuresti pana pe data de 15 a trimestrului urmator.

Pentru identificarea exacta a pozitiei, retelele tehnico-edilitare amplasate in subteran trebuie prevazute in maxim 2 ani cu mijloace de detectare nedistructive care sa permita pozitionarea retelei in plan orizontal si vertical.

Avand in vedere prevederile legale susmentionate, normele europene din domeniu, supun spre analiza si dezbatere proiectul de hotarare privind amplasarea pe domeniul public a retelelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente.

**PRIMAR GENERAL,
ADRIEAN VIDEANU**



**DIRECTIA COORDONARE
REGLEMENTARE
INFRASTRUCTURA**

etaj: 3, cam. 363

tel.: 305 55 15; 305 55 00 int. 1363

fax: 305 55 15



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

**Avizat,
Viceprimar General
Gheorghe Răzvan Murgeanu**



Raport de specialitate

Prezentul Proiect de Hotărâre stabilește cadrul legislativ privind interzicerea amplasării supratereane a rețelelor (aeriene și de suprafață), montării supratereane a echipamentelor tehnice ce fac parte din sistemul de alimentare cu apă, energie electrică, gaze, termoficare, telefonie, transmisii de date și imagini, transport în comun, automate pentru semnalizarea rutieră și reglementează activitățile din domeniu și armonizarea acestora cu recomandările și directivele UE:

La art. 38(2) lit. f din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare se specifică: “consiliul local administrează domeniul public și domeniul privat al orașului”;

Art. 25(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul stipulează: “consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale”;

Planului Urbanistic General aprobat prin HCGMB 269/2000 prevede realizarea rețelelor îngropate;

În conformitate cu Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare și a art. 75 alin.8 din Ordinul nr.1430/2005 al Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, administratorii de rețele tehnico-edilitare sunt obligați să pună la dispoziția primăriei, cu titlu gratuit, datele privind fiecare tip de rețea edilitară;

Prin Directiva Parlamentului European 2002/21/CE din 7 martie 2002 se stabilește cadrul de reglementare comun pentru serviciile și rețelele de comunicații electronice. Aceste reglementări se regăsesc și în legislația română de specialitate: O.U.G. 79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicațiilor și Legea 591/2002 pentru aprobarea O.U.G. 79/2002. Astfel art. 23 (2) lit. b din O.U.G. 79/2002 prevede ca

efectuarea lucrărilor de comunicatii nu trebuie sa contravina cerințelor specifice de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

Directiva 2002/58/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 12 iulie 2002 privind prelucrarea datelor personale si protejarea confidentialitatii în sectorul comunicatiilor publice prevede la art. 5: „Statele membre trebuie sa asigure confidentialitatea comunicatiilor si a datelor de transfer aferente transmise prin intermediul unei retele de comunicatii publice sau unor servicii publice de comunicatii electronice, prin legislatia nationala”. Aceste reglementari se regasesc si in Legea 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal si protectia vietii private in sectorul comunicatiilor electronice unde la art. 4(1) se precizeaza: “confidentialitatea comunicatiilor transmise prin intermediul retelelor publice de comunicatii electronice si a serviciilor de comunicatii electronice destinate publicului, precum si confidentialitatea datelor de trafic aferente sunt garantate”;

Directiva Parlamentului European si a Consiliului 2002/21/CE prevede la art. 8 (2) “Autoritatile nationale de reglementare promoveaza concurenta în furnizarea retelelor de comunicatii electronice, a serviciilor de comunicatii electronice si a serviciilor si infrastructurilor asociate, în special:

- (a) asigurandu-se ca utilizatorii, inclusiv persoanele cu handicap, beneficiaza la maximum de diversitate, pret si calitate,
- (b) asigurandu-se ca nu exista nici un fel de denaturare sau restrictie a concurentei în sectorul comunicatiilor electronice,
- (c) încurajand investitiile eficiente în infrastructura si promovarea inovatiei”.

Municipiul Bucuresti trebuie sa dispuna de un sistem de telecomunicatii rapid, flexibil, performant, care sa asigure un climat concurential real pentru furnizorii de astfel de servicii.

Datorita lipsei de reglementare, se constata in prezent o dezvoltare haotica, necontrolata si chiar periculoasa a retelelor de telecomunicatii, “pozarea” acestora efectuandu-se la intamplare, pe stalpi, copaci, garduri, cladiri, acoperisuri, balcoane, canalizatiile diverselor societati, abuziv sau prin simpla negociere între detinatorul de cablu optic si proprietar.

Aceasta situatie genereaza numeroase probleme majore, cum ar fi:

1.Imposibilitatea cunoasterii de catre Primaria Municipiului Bucuresti a traseelor retelelor tehnico-edilitare pentru efectuarea strategiilor de dezvoltare, a strategiilor in caz de calamitati si dezastre, de coordonare a lucrarilor de infrastructura

2.Amplasarea de retele de telecomunicatii ilegale, fara autorizatie de construire si chiar fara stirea proprietarului stalpului sau al canalizatiei subterane (in ultimii 2 ani P.M.B. nu a emis nici o autorizatie de construire supraterana in acest sens).

3.Neplata cotei parte catre PMB din chiria perceputa de proprietarii de canalizatii si stalpi (Romtelecom, Metrorex, Radet, RATB, Electrica, Luxten etc.) proprietarilor de retele, datorita lipsei reglementarilor.

4.Lipsa de siguranta a transmiterii informatiei si a confidentialitatii acesteia.

5.Imposibilitatea luarilor de masuri prompte si eficiente in remedierea avariilor de orice tip si in special luarea de masuri pentru diminuarea efectelor calamitatilor.

6. Cresterea continua a numarului de operatori de telecomunicatii si dezvoltarea permanenta a retelelor de acces a dus la poluarea vizuala si disconfortul creat cetateanului prin instalarea haotica a retelelor supraterane.

Prezentul proiect de hotarare prevede interzicerea montarii supraterane, pe strazile administrate de Administratia Strazilor si in zonele protejate stabilite prin PUZ, a echipamentelor tehnice ce fac parte din sistemele de alimentare cu apa, cu energie electrica, cu gaze, de termoficare, de telefonie, de transmisii de date si imagini, de transport in comun, automate pentru semnalizarea rutiera, precum si a pozitionarii supraterane (la suprafata sau aeriana) a retelelor tehnico-edilitare inclusiv cele de telecomunicatii (transfer date, internet, telefonie etc), a retelelor de iluminat si de distributie a curentului electric de joasa tensiune. Pentru oferirea unei alternative, retelele de telecomunicatii se pot amplasa in canalizatia retelei metropolitane de fibra optica - NETCITY. De asemenea, administratorii/proprietarii retelelor tehnico-edilitare, ce au autorizatie de construire sunt obligati sa-si reamplaseze retelele in subteran in aceste zone, in maxim 2 ani.

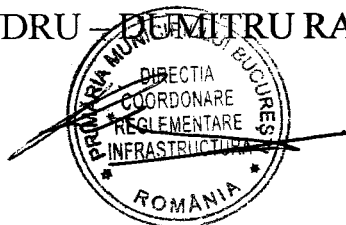
Pentru echipamentele, care prin legi si norme tehnice republicate nu pot fi amplasate in subteran (ex statii de reglare gaze), vor fi intocmite studii de urbanism ce vor fi avizate de CTUAT si aprobate in Consiliul General al Municipiului Bucuresti.

In vederea efectuarii strategiilor de dezvoltare si pentru o evidenta clara a situatiei acest proiect prevede ca in termen de 60 zile de la aparitia prezentei hotarari toti administratorii/proprietarii a caror infrastructura a fost pusa la dispozitia tertilor pentru pozitionarea retelelor de telecomunicatii sunt obligati sa prezinte Primariei Municipiului Bucuresti situatia acestora care va cuprinde urmatoarele date: proprietarul retelei, lungimea retelei, pozitia ei, bransamentele existente, copie dupa autorizatia de construire si dupa contractul de utilizare a infrastructurii. Aceasta situatie va fi actualizata trimestrial si prezentata Primariei Municipiului Bucuresti pana pe data de 15 a trimestrului urmator.

Pentru identificarea exacta a pozitiei, retelele tehnico-edilitare amplasate in subteran trebuie prevazute in maxim 2 ani cu mijloace de detectare nedistructive care sa permita pozitionarea retelei in plan orizontal si vertical.

Avand in vedere prevederile legale susmentionate, normele europene din domeniu, supunem spre analiza si dezbateri proiectul de hotarare privind amplasarea pe domeniul public a retelelor tehnico – edilitare si a echipamentelor tehnice aferente.

DIRECTIA COORDONARE
REGLEMENTARE
INFRASTRUCTURA
DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRU – DE MITRU RADU



DIRECTIA DE URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI
ARHITECT SEF
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADRIAN BOLD

