

13
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru obiectivul de investitii *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR* si includerea acestuia in obiectivul de investitii *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București cofinatat din credite BEI si BDCE*

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și Raportul de specialitate al Direcției Utilitati Publice, Directiei Managementul Creditelor Externe si al Direcției Buget ;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu art.40 (1) din OUG nr.45/2003 ;

In temeiul art 38 (2) lit "d","f" și lit "m" si al art. 46 (3) din Legea Administrației Publice Locale nr 215/2001

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR* ai cărei indocatori tehnico-economici sunt prezentați in Anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Valoarea obiectivului de investitii prevăzut la art. 1 se va înscrie în valoarea totală a obiectivului *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București* după cum a fost avizată prin Acordul Ministerului Finanțelor nr. 1014/1997 si aprobata prin HCGMB nr. 136/1998 si HG nr. 674/1997.

Art.3 Finanțarea obiectivului de investiții prevazut la art. 1 se face în condițiile acordului de împrumut cu Banca Europeană de Investiții ratificat prin Ordonanța Guvernului nr. 22/1998 și a acordului de împrumut cu Fondul de Dezvoltare Socială al Consiliului Europei ratificat prin Ordonanța Guvernului nr. 100/1998.

Art.4 Direcția Utilității Publice și RADET vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București.

PRESEDINTE DE SEDINȚA

Maria Roxana Cosma

București,.....

Nr.....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

Obiectivul de investiții: **Modernizare rețea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR**

Nr crt	Indicator	U.M.	Situatia existenta	Situatia proiectata
A. Varianta statica				
1	Valoarea totala, din care C+M	RON cu TVA		27.228.000 23.895.000
2	Surse de finantare BEI BDCE Buget stat Buget local RADET			490.252 10.088.686 10.581.809 850.097 5.217.158
3	Capacitati Debit transportat Lungime tronson	Gcal/h m	63,93 iarna 4,14 vara 2001,5	63,93 iarna 4,14 vara 2263,5
4	Durata de realizare a lucrarilor	luni		10
5	Durata normala de functionare	ani		30-50
6	Venituri anuale	RON	53.460.184	53.460.184
7	Costuri anuale totale	RON	52.676.885	52.197.867
8	Volum anual de energie termica	Gcal/an	301.269	301.269
9	Costul energiei termice	RON/Gcal	174,85	173,26
10	Profit net anual	RON	657.971	1.060.346
11	Rata profitului	%	1,25	2,03
12	Valoarea anuala a amortismentelor	RON/an		309.088
13	Termenul de recuperare a investitiei	ani		32,16
B. Varianta dinamica				
1	Rata de actualizare	%		8
2	VNA (Venitul net actualizat) pe durata eficienta de functionare	RON/30 ani		1.335.153
3	Raportul venituri totale actualizate/Cheltuieli totale actualizate			1
4	Rata interna de rentabilitate	%		9,76

Proiectul va fi finantat din surse BEI, BDCE, Buget de stat, Buget local si surse RADET.

Luând in considerare cele de mai sus, se solicită aprobarea de catre Consiliul General al Municipiului București a documentației tehnico-economice a obiectului de investiții *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR* si includerea acestuia in obiectivul de investitii *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București cofinantat din credite BEI si BDCE.*

Directia Managementul Creditelor Externe
Director Executiv
Cristina Parvulescu



Directia Utilitati Publice
Director
Valentina Stanescu



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001:2000

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art. 85(c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții Modernizare rețea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Cămin CS 12 Dinamo-cămin STĂVILAR și includerea în obiectivul de investiții Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București cofinanțat din credite BEI și BDCE

În drept prevederile art. 38 alin. (2) lit. „d”, „f” și „m” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare

Art.38 (2) lit. „d”

„aproba bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aproba contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilește impozite și taxe locale, precum și taxe speciale, în condițiile legii;”

Art.38 (2) lit. „f”

„administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

Art. 38 (2) lit. „m”:

„ Aprobă, în limitele competențelor sale, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare în vederea realizării acestora”

În conformitate cu prevederile art. 46 (3) din Legea nr.215/2001, hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin HG nr. 674/25.10.1997 si HCGMB nr. 136/1998 a fost aprobat obiectivul de investitii "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" cofinantat din credite BEI si BDCE.

Valoarea totală aprobată a acestei investiții, conform Acordului Ministerului Finanțelor nr. 1014/1997 este de 402.434.950 mii lei (inclusiv TVA, in preturi decembrie 1996), respectiv in echivalent Euro 85.352 mii Euro.

Investiția "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" este în curs de finalizare, capacitățile proiectate fiind realizate, inclusiv lucrarile suplimentare. Prin solicitarea sa, RADET a evidențiat neutilizarea tuturor resurselor financiare aprobate, rămânând sume neangajate în valoare de 7303 mii Euro (exclusiv TVA și taxe vamale).

Avand in vedere faptul ca pentru investitia *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București* sunt disponibile fonduri aprobate si neangajate pana in prezent, RADET a propus realizarea proiectului *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR*, si includerea lui in investitia *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București*.

Valoarea acestui obiect este de 7.775.430 Euro (inclusiv TVA) iar cuantumul sumelor neangajate este de 8.690.570 Euro (cu TVA).

In prezent, datorita vechimii si a infiltratiilor de apa in galerie, conductele existente pe tronsonul cuprins intre caminul CS 12 Dinamo si caminul CS Stavilar prezinta un grad avansat de uzura, inregistrandu-se numeroase avarii.

Prin prezentul proiect se propune inlocuirea conductelor existente 2 Dn 800 cu conducte din otel preizolate 2 Dn 600 montate in galeria existenta.

Proiectul va fi finantat din surse BEI, BDCE, Buget de stat, Buget local si surse RADET.

DIRECTIA UTILITATI PUBLICE
etaj: 2, cam. 250
tel.: 305 55 67, 305 55 49; 305 55 00 int. 1249,
1250
fax: 305 55 67, 305 55 49
e-mail: utilitati@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Nr. 1969/18.05.2006



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin HG nr. 674/25.10.1997 si HCGMB nr. 136/1998 a fost aprobat obiectivul de investitii "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" cofinantat din credite BEI si BDCE.

Valoarea totală aprobată a acestei investiții, conform Acordului Ministerului Finanțelor nr. 1014/1997 este de 402.434.950 mii lei (inclusiv TVA, in preturi decembrie 1996), respectiv in echivalent Euro 85.352 mii Euro.

Investiția "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" este în curs de finalizare, capacitățile proiectate fiind realizate, inclusiv lucrarile suplimentare. Prin solicitarea sa, RADET a evidențiat neutilizarea tuturor resurselor financiare aprobate, rămânând sume neangajate în valoare de 7303 mii Euro (exclusiv TVA și taxe vamale).

Avand in vedere faptul ca pentru investitia *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București* sunt disponibile fonduri aprobate si neangajate pana in prezent, RADET a propus realizarea proiectului *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR*, si includerea lui in investitia *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București*.

Valoarea acestui obiect este de 7.775.430 Euro (inclusiv TVA) iar cuantumul sumelor neangajate este de 8.690.570 Euro (inclusiv TVA).

In prezent, datorita vechimii si a infiltratiilor de apa in galerie, conductele existente pe tronsonul cuprins intre caminul CS 12 Dinamo si caminul CS Stavilar prezinta un grad avansat de uzura, inregistrandu-se numeroase avarii.

Prin prezentul proiect se propune inlocuirea conductelor existente 2 Dn 800 cu conducte din otel preizolate 2 Dn 600 montate in galeria existenta, pe suporti metalici.

Lungimea totala a traseului de modernizat este de 2263,5 m, din care 2001,5 m traseu existent si 262 traseu nou reprezentand lirele de dilatare.

Având în vedere considerentele expuse mai sus, propun spre adoptare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru obiectul de investitii *Modernizare retea termoficare 2 Dn 800 Calea Floreasca, Camin CS 12 Dinamo – camin STAVILAR* si includerea acestuia in obiectivul de investitii *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București cofinantat din credite BEI si BDCE.*

**PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU**

