

# PUNCTUL NR.18

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind modificarea HCGMB nr.75/2001 referitoare la eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul Societății Comerciale "PRIMCOM" S.A.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul comun al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală, Direcției de Investiții și Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, referitor la documentația prezentată de Societatea Comercială „PRIMCOM” S.A în vederea dobândirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul său;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.834/1991 modificată prin Hotărârile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998 precum și prin Criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate și completate prin criteriile nr.21541/8392NN/1998, aprobate de Ministerul Economiei și Finanțelor și de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, privind stabilirea și evaluarea terenurilor deținute de societățile comerciale cu capital de stat,

În temeiul prevederilor art.46 alin.1 și alin.2 lit."f" și art.46 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Alineatul 1 al articolului unic al HCGMB nr.75/2001 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Se aprobă eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru suprafața totală de 31,44 de mp., cotă parte indiviză, terenuri aferente construcțiilor aflate în patrimoniul Societății Comerciale "PRIMCOM" S.A., la data înființării, identificate potrivit tabelului anexă la prezenta hotărâre”

Art.2- Se abrogă poziția numărul 1 din tabelul anexă la H.C.G.M.B. nr.75/2001.

Art.3- Celelalte dispoziții ale HCGMB nr.75/2001 își pastrează valabilitatea.

Art.4- Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta .....

PRESEDINTE DE SEDINȚA

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

București,.....

Nr.....

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

---

### EXPUNERE DE MOTIVE

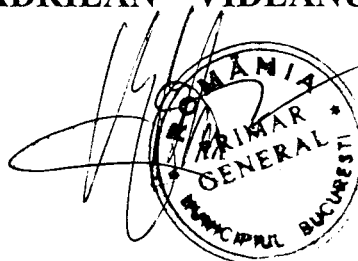
Societatea comerciala « **PRIMCOM** »S.A. infiintata prin Decizia nr.1071/09.11.1990 a Primariei Municipiului Bucuresti a solicitat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniu, iar Consiliul General al Municipiului Bucuresti a adoptat Hotararea nr.75/19.04.2001 privind eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniul SC PRIMCOM SA.

Prin raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului se propune modificarea HCGMB nr.75/19.04.2001 in sensul modificarii suprafetei de 49,10 mp cota indiviza cu suprafata de 31,44 mp cota indiviza.

Avand in vedere raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului precum si cererea societatii comerciale, consideram aceasta solicitare ca fiind legala si propunem Consiliului General al Municipiului Bucuresti, modificarea HCGMB NR.75/19.04.2001.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**





## Primăria Municipiului București

Nr.112/ US .01.2005

Avizat

Viceprimar General,  
**LUDOVIC ORBAN**



### RAPORT DE SPECIALITATE

Societatile comerciale cu capital de stat, infiintate potrivit Legii nr.15/1990, aflate sub autoritatea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, au procedat la stabilirea si evaluarea terenurilor aflate in patrimoniul lor, in conformitate cu :

- Hotararea Guvernului Romaniei nr.834/1991, modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998 si nr.1541/23.09.2004 ;
- Criteriile nr.2665/1c/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998 aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului,

in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor din patrimoniu.

Societatea comerciala « PRIMCOM » S.A. infiintata prin Decizia nr.1071/1990 a Primariei Municipiului Bucuresti, ca urmare a reorganizarii Intreprinderii comerciale locale « Alimentara 1 » a solicitat eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aferente constructiilor detinute in patrimoniu.

Prin HCGMB nr.75/19.04.2001 s-a aprobat emiterea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru terenul in suprafata totala de 49,10 mp –cota parte indiviza –insumand un numar de 3 de amplasamente.

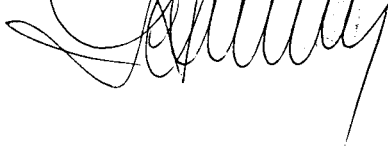
Amplasamentul situat la adresa postala str.Stirbei Voda nr.162, bloc 22A, sector 1 , cu suprafata de 17,66 mp in scris la pozitia nr.1 in anexa la HCGMB

nr.75/19.04.2001 mai sus mentionata , a fost in scris initial la pozitia nr.26 din anexa la HCGMB nr.99/06.04.2000 cu suprafata de 16,14 mp.  
Societatea Comerciala « «PRIMCOM » S.A. a solicitat anulara pozitiei 1 din anexa la HCGMB nr.75/19.04.2001 intrucat suprafata corecta a amplasamentului este cea in scrisa in anexa la HCGMB nr.99/06.04.2000 , pozitia 26, respectiv 16,14 mp.

Avand in vedere solicitarea societatii comerciale, propunem modificarea art.unic al HCGMB nr.75/19.04.2001 in sensul anularii pozitiei nr.1 din anexa la hotarare si respectiv inlocuirea suprafetei totale de 49,10 mp cota indiviza cu suprafata de 31,44 mp cota indiviza.

Prin urmare , tinand cont de cele prezentate mai sus , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti, spre analiza, proiectul pentru modificarea hotararii mai sus mentionate .

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN



DIRECTIA DE INVESTITII ,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
BOGDAN SOSOAGA



DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI  
ARHITECT SEF AL CAPITALEI ,  
ADRIAN BOLD

