

PUNCTUL NR. 14

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCGMB nr.198/2004 referitoare la eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul Societății Comerciale "PRACTIC" S.A.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul comun al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală, Direcției de Investiții și Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, referitor la documentația prezentată de Societatea Comercială „PRACTIC” S.A în vederea dobândirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul său;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.834/1991 modificată prin Hotărârile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998 precum și prin Criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate și completate prin criteriile nr.21541/8392NN/1998, aprobate de Ministerul Economiei și Finanțelor și de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, privind stabilirea și evaluarea terenurilor deținute de societățile comerciale cu capital de stat,

În temeiul prevederilor art.46 alin.1 și alin.2 lit."f" și art.46 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Alineatul 1 al articolului unic al HCGMB nr.198/2004 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Se aprobă eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în suprafață de 2.875 mp., proprietate exclusivă și 844, 48 mp., cotă parte indiviză, terenuri aferente construcțiilor aflate în patrimoniul Societății Comerciale "PRACTIC" S.A.”

Art.2 Celelalte dispoziții ale HCGMB nr.198/2004 își pastrează valabilitatea.

Art.3 Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta

PRESEDINTE DE SEDINȚA

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind modificarea HCGMB nr.198/2004 referitoare la eliberarea certificatului de atesare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul S.C. PRACTIC S.A.

În drept prevederile H.G. nr.834/1991 modificată prin H.G. nr.95/1997 și nr.468/1998, precum și art.38(1), art.38(2) lit."f" și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală:

Art.38(1):

„Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități publice, locale sau centrale.”

Art.38(2)lit."f":

„Administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

Art.38(3):

„Consiliul local exercită și alte atribuții stabilite prin lege.”

În conformitate cu prevederile art. 46(2) din Legea nr.215/2001 hotărârea se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție.

SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Societatea Comerciala «PRACTIC» S.A. infiintata prin Decizia nr.1071/09.11.1990 a Primariei Municipiului Bucuresti a solicitat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in administrarea sa.

In baza raportului de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala , Directiei de Investitii, Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului precum si a avizelor comisiilor de specialitate a C.G.M.B. , prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.198/14.10.2004 a fost aprobat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor in suprafata de 2.875 mp suprafata exclusiva si 884,48 mp cota parte indiviza, terenuri aflate in patrimoniul societatii comerciale la data infiintarii.

Prin Raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala se propune modificarea articolului unic al Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti cu nr.198/14.10.2004 ,pentru indreptarea erorii materiale de redactare a H.C.G.M.B. nr.198/14.10.2004 in sensul ca suprafata cota parte indiviza este de 844,48 mp in loc de 884,48 mp.

Consideram aceasta solicitare ca fiind legala si propunem Consiliului General al Municipiului Bucuresti modificarea Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.198/14.10.2004.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

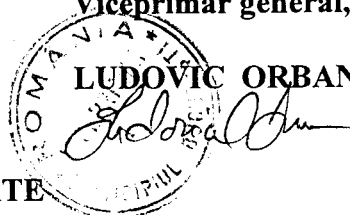


Primăria Municipiului București

Avizat:

Viceprimar general,

LUDOVIC ORBAN



RAPORT DE SPECIALITATE

Societatea Comerciala "PRACTIC" S.A. infiintata prin Decizia nr.1071/09.11.1990 a Primariei Municipiului Bucuresti a solicitat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aferente constructiilor din patrimoniul, conform prevederilor Hotararii Guvernului nr.834/1991.

Prin H.C.G.M.B. nr.198/14.10.2004 s-a aprobat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor in suprafata de 2.875 mp suprafata exclusiva si 884,48 mp cota parte indiviza, terenuri aferente constructiilor aflate in patrimoniul societatii comerciale "PRACTIC" S.A. la data infiintarii.

Dintr-o eroare de redactare, suprafata cota parte indiviza a fost inscrisa ca fiind 884,48 mp in loc de 844,48 mp asa cum reiese din Tabelul cu terenurile aferente constructiilor din patrimoniul S.C."PRACTIC" S.A. ,anexa la hotararea nr.198/2004.

Facem precizarea ca redactarea hotararilor C.G.M.B. nu intra in competentele directiei noastre.

Avand in vedere aceasta eroare de redactare, propunem modificarea art.unic al H.C.G.M.B. nr.198/14.10.2004, unde se va inscrie 844,48 mp cota parte indiviza in loc de 884,48 mp cota parte indiviza.

Prin urmare tinand cont de cele prezentate mai sus, inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza proiectul de hotarare privind modificarea H.C.G.M.B. nr.198/14.10.2004.

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRIAN

