

PUNCTUL NR. 1



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea Modificarii Planului Urbanistic Zonal
TRASEU PASAJ DENIVELAT RUTIER , DENIVELAT SUPERIOR BASARAB

Avand în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Arhitectului Sef al Municipiului Bucuresti, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal in municipiul Bucuresti .

Vazand avizele obtinute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB
 - Comisia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al municipiului Bucuresti
 - Ținând seama de prevederile :
 - Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului MTCT nr. 1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in municipiul Bucuresti ;
 - Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
 - PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.
- În temeiul prevederilor art. 38 alin. (1) si alin (2), lit.k) coroborat cu art.46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – TRASEU PASAJ RUTIER, DENIVELAT SUPERIOR – BASARAB , sector 1+ 6 .

Art. 2: Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art. 3 :Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5 (cinci) ani .

PRESEDINTE DE SEDINTA
Bucuresti ,2006

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

TRASEU PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR - BASARAB SECTOR 1 , 6

Legea nr. 453 / 2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localitati , pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora .

. *Terenurile studiate prin documentatie se afla in zona de intersectia bd. N. Titulescu cu Calea Grivitei , in lungul sos. Orhideelor , bd. V. Milea , sos. Grozavesti , cu traversarea raului Dambovita si a Splaiului Independentei .*

Prin documentatie se stabilesc aliniamentele , traseul, gabaritul transversal. Profilul longitudinal al lucrarii de arta va fi aprobat ulterior selectarii castigatorului licitatiei . Reglementarea fronturilor adiacente se va stabili prin tr-o documentatie la nivel PUZ ce se va elabora ulterior .

Planul Urbanistic Zonal avand avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTU)- DUAT , Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (CUAT) – CGMB si conform prevederilor art. 38(k) , combinat cu art. 46 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , se supune aprobarii Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus , prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare .

**PRIMAR GENERAL,
ADRIEAN VIDEANU**

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

AVIZAT,
VICEPRIMAR GENERAL
LUDOVIC ORBAN

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

TRASEU PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR - BASARAB SECTOR 1, 6

Legea nr. 453 / 2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor stipulează obligativitatea administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

- pentru terenuri amplasate în localități , pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

. Terenurile studiate prin documentație se află în zona de intersecția bd. N. Titulescu cu Calea Grivitei , în lungul sos. Orhideelor , bd. V. Milea , sos. Grozavesti , cu traversarea raului Dambovita și a Splaiului Independentei .

Prin documentație se stabilesc aliniamentele , traseul , gabaritul transversal. Profilul longitudinal al lucrării de artă va fi aprobat ulterior selectării castigatorului licitației . Reglementarea fronturilor adiacente se va stabili prin tr-o documentație la nivel PUZ ce se va elabora ulterior .

Planul Urbanistic Zonal având avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTU)- DUAT , Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului (CUAT) – CGMB și conform prevederilor art. 38(k) , combinat cu art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , se supune aprobării Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus , prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotărâre .

Arhitect sef al municipiului Bucuresti,

Arh. Adrian Bold

