

# PUNCTUL NR. 20

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea terenului în suprafață de 3900 mp., situat în Șos.Pipera nr.55, sector 2, în administrarea Consiliului Local al sectorului 2, în vederea realizării obiectivului de investiții « Pasaj suprateran Șos. Pipera – Tunari »

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliul General al Municipiului București ;

În temeiul prevederilor art.38(2) lit. « f », art.46(2) și art.95(2) lit. »f « din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă transmiterea terenului situat în Șos Pipera nr.55, sector 2, în suprafață de 3900 mp., din administrarea RATB în administrarea Consiliului local al sectorului 2, în vederea realizării obiectivului de investiții „Pasaj suprateran Șos.Pipera – Tunari”.

Terenul se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – În situația în care în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei nu s-au început lucrările de investiții prezenta hotărâre se revocă de drept.

Art.3 – Primarul General al Municipiului București și Primarul sectorului 2 prin direcțiile de specialitate, RATB precum și Consiliul local al sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

București,.....

Nr.....

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Dumitru Stănescu

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
etaj: 1, cam. 105  
tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105  
fax: 305 55 13  
e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certicat ISO 9001 : 2000



SMA certicat ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 ( c ) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre

privind transmiterea terenului în suprafață de 3900 mp., situat în Șos. Pipera nr.55, sector 2, în administrarea Consiliului local al sectorului 2, în vederea realizării obiectivului de investiții "Pasaj suprateran Șos. Pipera-Tunari"

În drept prevederile art. 38(2) lit."f" și art. 95(2) lit. "f" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare:

Art.38(2)lit."f":

„Administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

Art.95(2) lit. "f":

„Administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;”

În conformitate cu prevederile art.46(2) din Legea nr.215/2001 hotărârea se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL**  
al municipiului București  
Dumitru Stănescu



**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

Primaria Sectorului 2 a solicitat transmiterea in administrare a unui teren in vederea realizarii obiectivului de investitii «Pasaj suprateran Pipera –Tunari », realizat in cadrul programului PHARE-Coeziune economica si sociala-componenta proiecte mari de infrastructura regionala, in asociere cu Consiliul Local al orasului Voluntari si Consiliul Judetean Ilfov.

Potrivit raportului de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, parcela in suprafata de 3.900 mp , situata in Sos.Pipera nr.55, sector 2, propusa spre a fi transmisa in administrarea Consiliului Local al sectorului 2, constituie domeniu public al municipiului si este in administrarea Regiei Autonome de Transport Bucuresti-Autobaza Pipera.

Tinand seama de raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, precum si de solicitarea Primariei Sectorului 2, inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza proiectul de hotarare privind transmiterea din administrarea Regiei Autonome de Transport Bucuresti, in administrarea Consiliului Local al sectorului 2, a terenului in suprafata de 3.900 mp situat in Sos.Pipera nr.55, sector 2.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**





SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMMM certificat ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Nr. 8952/ 07.2006

*Avizat,*  
*Viceprimar General,*  
**LUDOVIC ORBAN**



### RAPORT DE SPECIALITATE

Primaria Sectorului 2 a solicitat transmiterea in administrare a unui teren in vederea realizarii obiectivului de investitii «Pasaj suprateran Pipera –Tunari » ,realizat in cadrul programului PHARE-Coeziune economica si sociala-componenta proiecte mari de infrastructura regionala, in asociere cu Consiliul Local al orasului Voluntari si Consiliul Judetean Ilfov.

Potrivit planului de situatie scara 1 :500 , anexa la Proiectul « Pasaj superior pe soseaua Pipera Tunari, reabilitare,modernizare si masuri de siguranta a traficului pe D.J.200B Km.3+031-Km.9+095 » , este necesar ca o suprafata de 3.900 mp aflata in administrarea Regiei Autonome de Transport Bucuresti,sa fie trecuta in administrarea Consiliului Local al sectorului 2.

Potrivit evidentelor cadastrale intocmite pe baza de declaratii, terenul in suprafata de 3.900 mp este inclus intr-o parcela in suprafata de 51.122 mp ce poarta adresa postala Sos.Pipera nr.55 bis, sector 2, fiind inregistrat ca proprietate de stat, categoria de folosinta « garaje » , cu posesor parcela INT.TRANSPORT BUCURESTI (actuala RATB).

La nivelul anului 1940, terenul figura inclus in proprietatile P.M.B., fiind inregistrat cu dosarul de carte funciara nr.7200/1726/1940.

Potrivit listelor cu inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al municipiului Bucuresti, transmise de catre Regia Autonoma de Transport Bucuresti prin adresa cu nr.283642/03.11.2005, terenul in suprafata de 55.078 mp situat in Sos.Pipera nr.55, sector 2, este in administrarea Regiei Autonome de Transport Bucuresti-Autobaza Pipera.

Prin urmare , tinand seama de cele prezentate mai sus, inaintam spre analiza Consiliului General al Municipiului Bucuresti, proiectul de hotarare privind transmiterea din administrarea Regiei Autonome de Transport Bucuresti in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a terenului proprietate publica in suprafata de 3900 mp, in vederea realizarii obiectivului de investitii propus.

**DIRECTOR EXECUTIV ,**

**CRISTINA SEBIRAN**

Intocmit:  
Mihaela Linca  
05.07.2006/2ex