

PUNCTUL NR. 17

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții Reabilitare rețele termice primare Banu Manta– Calea Plevnei – Giulești-Pod Grand- CET Griro

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și Raportul de specialitate al Direcției Utilități Publice ;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În baza art. 40 alin. (1) din O.U.G. nr. 45/2003 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art 38 alin.2, lit."b", alin. (4) lit. "d" si al art. 46 alin.2 lit. „a” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală nr 215/2001 cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții Reabilitare rețele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulești – Pod Grand - CET Griro, ai cărei indicatori tehnico-economici sunt prezentați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții se face din alocații bugetare și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art.3. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA,

Dr.Ec.Antonel Tănase

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București,.....

Nr.....

Obiectivul de investiții: **Reabilitare rețele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulești – Pod Grand – CET Griro**

Nr crt	Indicator	U.M.	Situatia existenta	Situatia proiectata
A. Varianta statica				
1	Valoarea totala, din care C+M	RON RON		13.180.549,52 11.485.483,84
2	Capacitati Debit transportat Lungime tronson	Gcal/h m	119,99 iarna 15,93 vara 905	119,99 iarna 15,93 vara 1063
3	Durata de realizare a lucrarilor	luni		12
4	Venituri anuale din activitatea de transport si distributie	RON	102.906.702	102.906.702
5	Costuri anuale totale	RON	101.481.269	101.068.013
6	Volum anual de energie termica	Gcal/an	598.922	598.922
7	Costul energiei termice	RON/Gcal	169,44	168,75
8	Profit net anual	RON	1.197.364	1.544.499
9	Rata profitului	%	1,18	1.53
10	Termenul de recuperare a investitiei	ani		31,91
B. Varianta dinamica				
1	Rata de actualizare	%		8
2	VNA (Venitul net actualizat) pe durata eficienta de functionare	RON/30 ani		15.957.543
3	Raportul venituri totale actualizate/Cheltuieli totale actualizate			1.02

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
etaj: 1, cam. 105
tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105
fax: 305 55 13
e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMD certifica ISO 9001:2000



S/M certifica ISO 14001:2004

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ lit.a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "reabilitare rețele termice primare Banu Manta-Calea Plevnei-Giulești-Pod Grand-CET Griro"

În drept prevederile art.38 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d" și art.46 alin.(2) lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006:

Art.38

- (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:
- b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:
- d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile art.46 alin.2 lit."a" din Legea nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu**



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În cadrul programului de rețehnologizare, modernizare și dezvoltare a sistemului centralizat de alimentare cu energie termică din municipiul București, se propune realizarea unor investiții la nivelul rețelelor de transport și distribuție precum și al punctelor termice, care să asigure alinierea sistemului la standardele internaționale.

În acest sens, se propune realizarea investiției **Reabilitare rețele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulești – Pod Grand – CET Griro** referitoare la modernizarea rețelelor primare, având ca obiective creșterea continuității în furnizarea energiei termice, îmbunătățirea raportului pret / calitate, adaptabilitatea sistemului, egalitatea tratamentului precum și eficientizarea funcționării sistemului.

Prezenta investiție a fost prevăzută în vederea reabilitării unor importante rețele de termoficare din municipiul București și anume rețelele din zona de nord a capitalei, zona în care nu s-au mai făcut investiții în ultimii 30 de ani.

De-a lungul timpului, datorită vechimii în exploatare, a procesului de coroziune la care au fost supuse țevile și a infiltrațiilor de apă ce au pătruns în galerie, s-au produs avarii repetate. Ansamblul format din vane, conducte din oțel și izolații termice și-a depășit durata de viață, fiind necesară înlocuirea lor.

Soluția proiectată prevede înlocuirea conductelor clasice existente 2 Dn 600 cu conducte noi preizolate Dn 600/800 și Dn 600/710 pe retur și scoaterea traseului din proprietate.

Finanțarea obiectivului de investiții se face din alocatii bugetare și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Având în vedere considerentele expuse mai sus, propun spre adoptare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții " **Reabilitare rețele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulești – Pod Grand – CET Griro** ".

PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU

DIRECTIA UTILITATI PUBLICE

etaj: 2, cam. 250

tel.: 305 55 67, 305 55 49; 305 55 00 int. 1249,
1250

fax: 305 55 67, 305 55 49

e-mail: utilitati@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SAM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr. 3149 / 03.08.2006

Avizat
Viceprimar General
Razvan Murgeanu

RAPORT DE SPECIALITATE

In cadrul programului de re tehnologizare, modernizare si dezvoltare a sistemului centralizat de alimentare cu energie termica din municipiul Bucuresti, se propune realizarea unor investitii la nivelul retelelor de transport si distributie precum si al punctelor termice, care sa asigure alinierea sistemului la standardele internationale.

In acest sens, se propune realizarea investitiei **Reabilitare retele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulesti – Pod Grand – CET Griro** referitoare la modernizarea retelelor primare, avand ca obiective cresterea continuitatii in furnizarea energiei termice, imbunatatirea raportului pret / calitate, adaptabilitatea sistemului, egalitatea tratamentului precum si eficientizarea functionarii sistemului.

Prezenta investitie a fost prevazuta in vederea reabilitarii unor importante retele de termoficare din municipiul Bucuresti si anume retelele din zona de nord a capitalei, zona in care nu s-au mai facut investitii in ultimii 30 de ani.

De-a lungul timpului, datorita vechimii in exploatare, a procesului de coroziune la care au fost supuse tevile si a infiltratiilor de apa ce au patruns in galerie, s-au produs avarii repetate. Ansamblul format din vane, conducte din otel si izolatii termice si-a depasit durata de viata, fiind necesara inlocuirea lor.

Solutia proiectata prevede inlocuirea conductelor clasice existente 2 Dn 600 cu conducte noi preizolate Dn 600/800 si Dn 600/710 pe retur si scoaterea traseului din proprietati. Conductele nou proiectate se vor monta pe traseul existent pe o lungime de 605,5 m si pe traseu nou proiectat pe o lungime de 457,5 m. Pentru preluarea dilatarilor se vor inlocui compensatoarele cu presetupa existente, cu 6 lire de dilatare nou proiectate.

Finanțarea obiectivului de investiții se face din alocatii bugetare si/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Luând in considerare cele de mai sus, se solicită aprobarea de catre Consiliul General al Municipiului București a documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții *Reabilitare rețele termice primare Banu Manta – Calea Plevnei – Giulesti – Pod Grand – CET Griro.*

Directia Utilitati Publice
Director
Valentin Stanescu

