

PUNCTUL NR. 24

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui teren în suprafață de 4867, 5 mp. în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot)

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor generali și raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.38 alin.2 lit."c", alin.5 lit."a", art.46 alin 2¹, art.95 alin.2 lit."f" și alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea terenului în suprafață de 4867, 5 mp., identificat conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot).

Art.2 Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile interesate.

Art.3 Schimbarea destinației terenului prevăzut la art.1 precum și neînceperea lucrărilor de investiții în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei, atrag după sine revocarea de drept a hotărârii.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

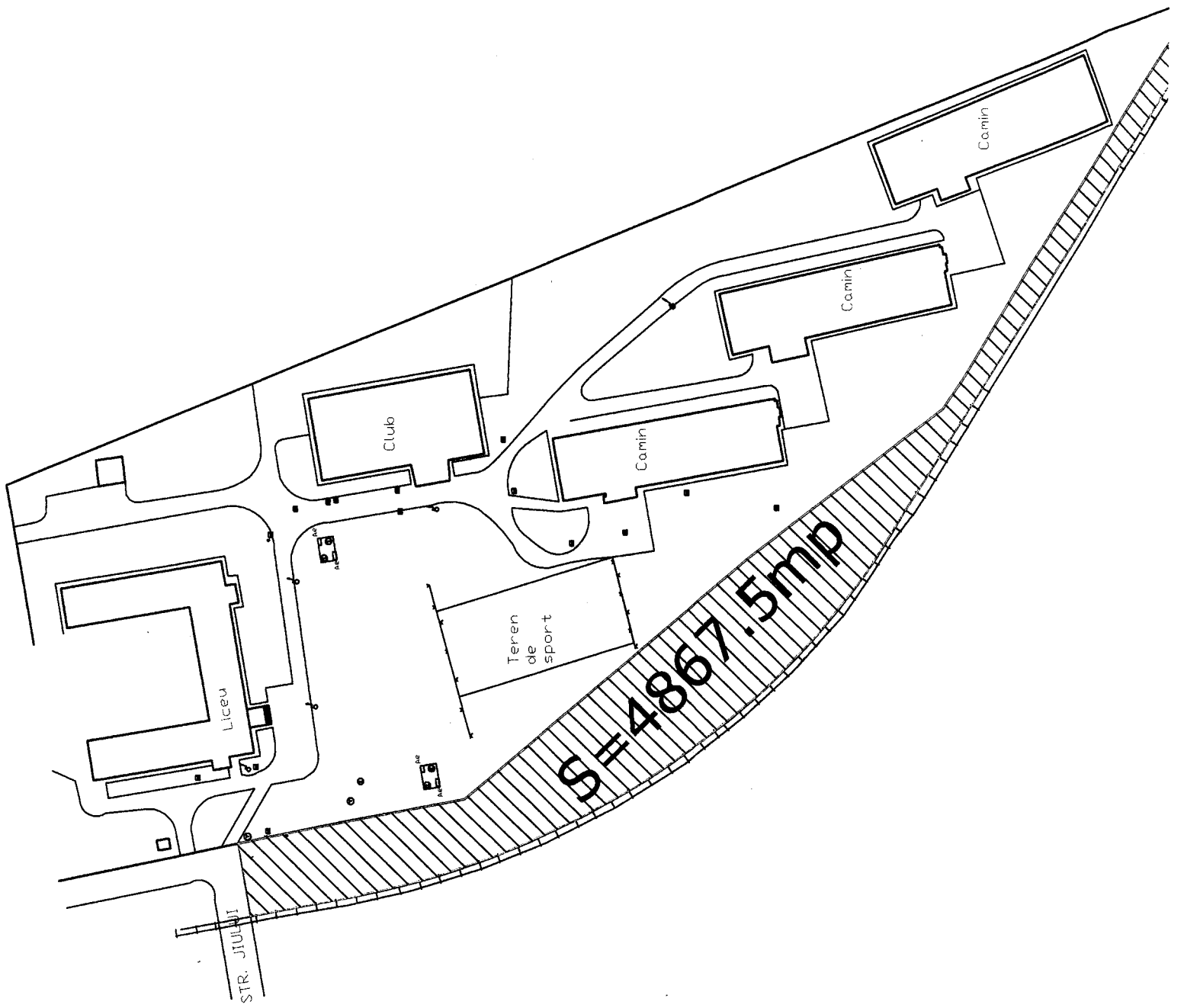
Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a
Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dr.Ec. Antonel Tănase

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București
Nr.



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ din Legea administrației publice locale nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind transmiterea unui teren în suprafață de 4867,5 m.p. din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului-Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv

În drept prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.38(2) lit. "c", art.38(5) lit."a", art. 95(2) lit. "f" și art.95(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006:

Art. 38:

(2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii

Art.95:

(2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

(3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c)-h), p) și q) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art.46(2¹) din Legea nr.215/2001 modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**





Consiliul General al Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul local al sectorului 1 intenționează să realizeze o investiție constând într-un bazin de înot cu anexele aferente pe terenul din incinta Liceului Tehnic Media din Str. Jiului nr.163, sector1.

Interesul public de netăgăduit pentru acest obiectiv, determinat și de deficitul la nivelul capitalei, în general, și al sectorului 1, în special, de asemenea facilități sportive, a determinat Consiliul local al sectorului 1 să inițieze o serie de demersuri în acest sens.

Totodată, au fost identificate și resursele financiare necesare în vederea realizării investiției sus-menționate.

Pentru o bună amplasare și respectare a normelor de urbanism este oportună transmiterea unui teren în suprafață de 4867, 5 mp. în administrarea Consiliului Local al sectorului 1, în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot).

Pentru cele de mai sus, în temeiul art.38 alin.2 lit."c", alin.5 lit."a", art.46 alin 2¹, art.95 alin.2 lit."f" și alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, propunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București acest proiect de hotărâre.

CONSILIERI GENERALI,

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certifica: ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.13345/ 25.08.2006

Avizat

**Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

Consiliul Local al Sectorului 1 a solicitat transmiterea in administrare a terenului in suprafata de 4867,5 mp situat intre limita incintei Liceului Tehnic Media si calea ferata de uz industrial situata de-a lungul Bdului.Poligrafiei, sector 1, in scopul realizarii unei investitii de interes public, constand intr-un bazin de inot cu anexele aferente .

Motivatia acestei solicitari consta in necesitatea incadrarii investitiei propuse in normele de urbanism in vigoare .

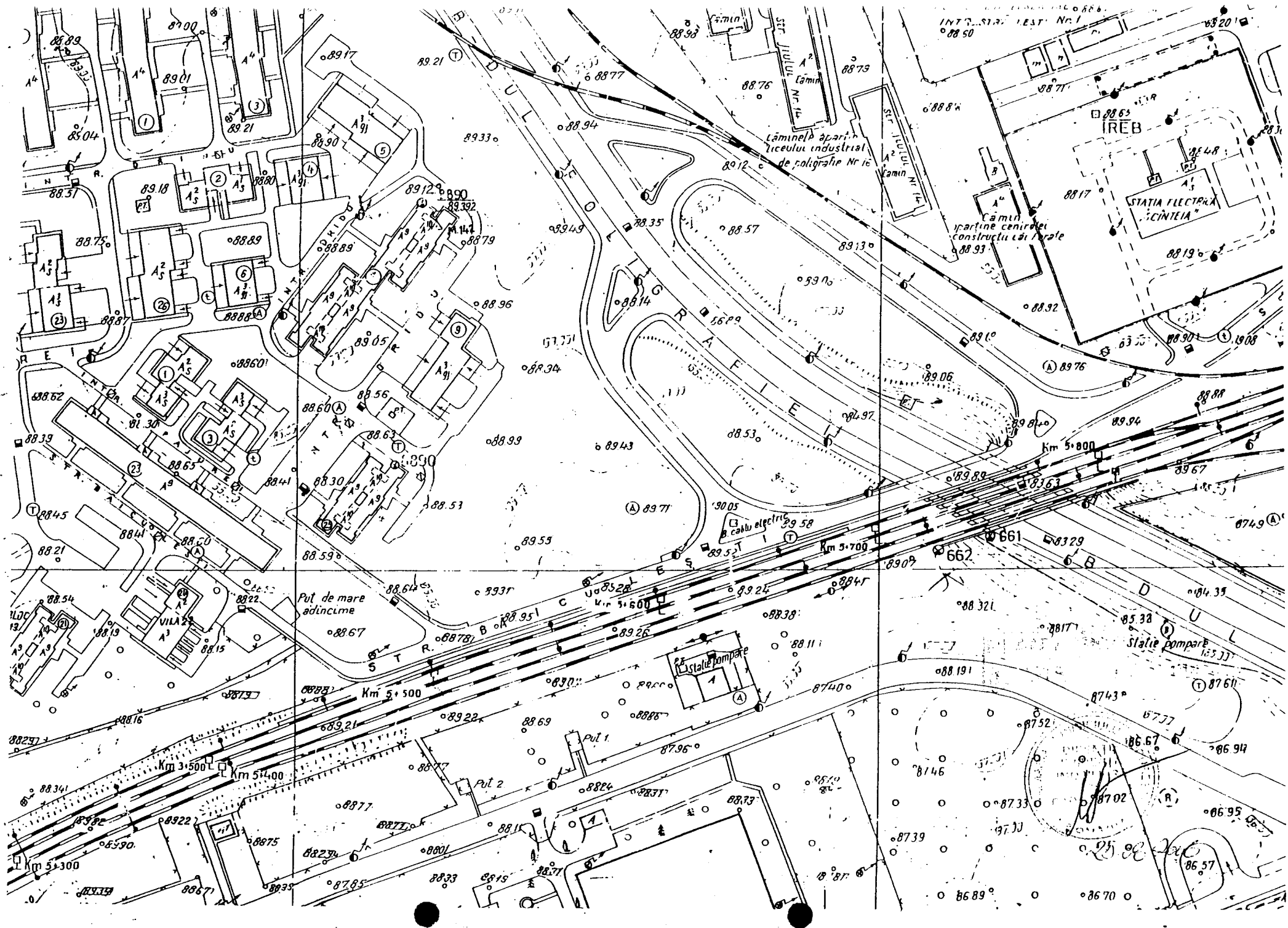
Terenul in suprafata de 4867,5 mp ce face obiectul solicitarii, constituie , conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, domeniu public al municipiului Bucuresti .

In conformitate cu adresa nr.L.7/330/2006 a Companiei nationale de Cai Ferate „C.F.R.”, terenul se afla inafara zonei de siguranta si protectie a infrastructurii feroviare.

Tinand cont de cele de mai sus , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza proiectul de hotarare privind transmiterea terenului in suprafata de 4867,5 mp, situat in Bdul.Poligrafiei , sector 1, in administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN



DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Nr.1697/29.08.2006

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B

Urmare a cereii dumneavoastra inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti-Directia Juridic, Contencios si Legislatie, cu nr.1697/24.08.2006, va informama ca pana la acesta data in baza de data a Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr.10/2001, nu figureaza cerere de restituire in natura pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Jiului nr.163, sector 1.

Totodata va informam ca figureaza cerere de restituire in natura/masuri reparatorii pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Jiului, fara numar postal (F.N), sector 1.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

ANA SANDU

A.D

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Serviciul Instance Civile si Contencios Administrativ

Nr. 27199 / S.C.A. 2006

CATRE,

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B.

Raspunzand adresei dvs. cu nr. 1697/24.08.2006, inregistrata
la Registratura Generala a P.M.B. sub nr. _____ si
transmisa Serviciului Instance Civile si Contencios Administrativ, va facem cunoscut
ca in baza noastra de date privind revendicarile imobiliare aflate pe rolul instantelor
judecatoresti, pana la data redactarii prezentei nu exista nici un proces cu privire la
TERENUL situat in Bucuresti,

STR. JILULUI, NR. 163, SECTOR 1

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ANDREI GRECI



L.V.

279