



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea reconfigurării/ redimensionării rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente unor obiective de interes public local

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București;
Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;
Văzând și HCGMB nr. 264/2000 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții “Modernizarea străzilor urbane în București - reabilitare străzi”

Ca urmare a scrisorii nr. 518-29.08.2005 adresată de Primarul General al Municipiului București către S.C. Apa Nova București S.A. și a răspunsului acesteia din data de 31.08.2005

În baza clauzelor 4, 12.3, 29.8, 47.3 din Contractul de Concesiune cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București, încheiat la data de 29.03.2000 de Municipiul București, în calitate de Concedent, cu S.C. Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, și a punctului 5.2 litera (ii) din Anexa IV „Tarife” a Caietului de Sarcini al Concesiunii,

În temeiul prevederilor art.38 (1) și art.46 (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aprobă reconfigurarea/ redimensionarea rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente unor obiective de interes public a căror reabilitare a fost aprobată prin HCGMB nr. 264/2000, după cum urmează :

- sistemul de colectare și evacuare a apelor din zona Pasajului Mărășești;
- rețele de apă de pe str. Tudor Vladimirescu;
- rețele de apă și canalizare pe str. 11 Iunie;
- rețele de apă de pe Șos. Viilor (tronsonul între str. C. Istrati – str. Odoarei și str. Odoarei până la str. Tudor Vladimirescu).

Art.2. - S.C. Apa Nova București S.A. va finanța și va realiza lucrările aferente reconfigurării/redimensionării rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute la art.1 din prezenta Hotărâre, recuperarea costurilor angajate, estimate la suma de 2.060 mii Euro, urmând a se face printr-o Ajustare Extraordinară a Tarifului care va produce efecte după finalizarea lucrărilor.

Art.3 - S.C. Apa Nova București S.A. va asigura proiectarea, avizarea și urmărirea execuției lucrărilor și va organiza licitații publice, conform legii, pentru realizarea lucrărilor.

Art.4 - Bunurile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la art.1 din prezenta Hotărâre vor reprezenta Bunuri de Proiect, astfel cum sunt definite în Contractul de Concesiune, ce vor fi transferate Municipiului București la Încetarea Contractului.

Art.5 – Primaria Municipiului București, prin direcțiile de specialitate va urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dumitru STANESCU

București,
Nr.

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea reconfigurării/ redimensionării rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente unor obiective de interes public local

Prin Hotărârea nr. 264/2000 CGMB a aprobat documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții "Modernizarea străzilor urbane în București - reabilitare străzi".

Ulterior acestei hotărâri, s-au demarat acțiunile de modernizare/reabilitare a următoarelor **obiective de interes public**, cuprinse în H CGMB nr. 264/2000, respectiv :

- Pasajul Mărășești ;
- Șos. Viilor ;
- Str. 11 Iunie ;
- Str. Tudor Vladimirescu.

Aceste obiective presupun și reconfigurarea/redimensionarea rețelelor publice de alimentare cu apă/canalizare concesionate S.C. Apa Nova București S.A., după cum urmează:

- sistemul de colectare și evacuare a apelor din zona Pasajului Mărășești;
- rețele de apă pe str. Tudor Vladimirescu;
- rețele de apă și canalizare pe str. 11 Iunie;
- rețele de apă de pe Șos. Viilor (tronsonul între str. C. Istrati – str. Odoarei și str. Odoarei până la str. Tudor Vladimirescu).

În conformitate cu clauza 4 din Contractul de Concesiune cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București, încheiat la data de 29.03.2000 de Municipiul București, în calitate de Concedent, cu S.C. Apa Nova București S.A. („Apa Nova”), în calitate de Concesionar, Municipiul București a acordat Concesionarului o Concesiune exclusivă a dreptului de a furniza aceste servicii precum și o Concesiune exclusivă asupra Bunurilor Proprietate Publică. În acest sens, prin Contractul de Concesiune, Municipiul București s-a obligat să nu exercite nici un drept de dispoziție asupra Bunurilor Proprietate Publică pe parcursul Duratei Contractului, fără ca acordul scris al Concesionarului să fie obținut anterior (clauza 29.8).

Nivelul investițiilor ce urmează a fi realizate de către Apa Nova în vederea îmbunătățirii sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare cu scopul de a atinge Nivelele de Servicii sunt în întregime la discreția acesteia, Municipiul București neavând dreptul să solicite sau să dea indicații Concesionarului să realizeze orice investiție de orice natură (clauza 12.3). Apa Nova nu are obligația, în cadrul tarifului ofertat, de a realiza lucrările de reconfigurare/redimensionare a rețelelor publice de alimentare cu apă/canalizare menționate mai sus.

Având în vedere, pe lângă cele de mai sus, necesitatea realizării acestor lucrări, precum și faptul că bugetul Municipiului București nu poate suporta finanțarea investițiilor, prin scrisoarea nr. 518-29.08.2005 am solicitat acordul Apa Nova pentru realizarea și finanțarea lucrărilor, cu solicitarea ca acest acord să indice condițiile în care va realiza lucrările, precizând valorile estimate și modalitățile de compensare pentru costurile angajate.

Apa Nova a răspuns favorabil solicitării noastre, precizând următoarele :

➤ În temeiul clauzei 47.3 din Contractul de Concesiune și a punctului 5.2 litera (ii) din Anexa IV „Tarife”, lucrările se pot realiza numai după avizarea de către ANRSC a Ajustării Extraordinare a Tarifului (ExTA) aferente, care va produce efecte după finalizarea lucrărilor.

➤ Valoarea estimată a investițiilor este următoarea

- pasaj Mărășești	- 700 mii Euro
- șos. Viilor	- 40 mii Euro
- str. 11 Iunie	- 340 mii Euro
- str. Tudor Vladimirescu	- 880 mii Euro
- diverse și neprevăzute (5% din valoarea lucrărilor de mai sus)	- 100 mii Euro

Total : 2.060 mii Euro

➤ Apa Nova va finanța realizarea acestor lucrări din surse proprii și/sau atrase, recuperarea costurilor făcându-se prin ExTA menționată mai sus.

➤ Apa Nova va asigura proiectarea, avizarea și urmărirea execuției lucrărilor.

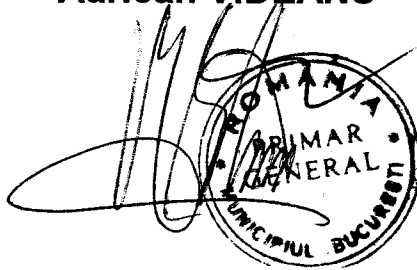
➤ Apa Nova va organiza licitații publice, conform legii, pentru realizarea lucrărilor.

➤ Bunurile rezultate în urma acestor lucrări vor reprezenta Bunuri de Proiect, astfel cum sunt definite în Contractul de Concesiune, ce vor fi transferate Concedentului la Încetarea Contractului.

Având în vedere importanța lucrărilor pentru locuitorii Municipiului București, supunem spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București proiectul de Hotărâre anexat.

Primar General,

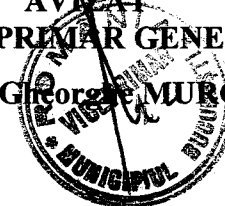
Adriean VIDEANU





Primăria Municipiului București

AVIZAT
VICEPRIMAR GENERAL
Razvan Gheorghe MURGEANU



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea reconfigurării/ redimensionării rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente unor obiective de interes public local

Prin Hotărârea nr. 264/2000 Consiliul General al Municipiului B a aprobat documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții "Modernizarea străzilor urbane in București - reabilitare străzi".

Ulterior acestei hotărâri, s-au demarat acțiunile de modernizare/reabilitare a următoarelor **obiective de interes public**, cuprinse în H CGMB nr. 264/2000, respectiv :

- Pasajul Mărășești ;
- Șos. Viilor ;
- Str. 11 Iunie ;
- Str. Tudor Vladimirescu.

Aceste obiective presupun și reconfigurarea/redimensionarea rețelelor publice de alimentare cu apă/canalizare concesionate S.C. Apa Nova București S.A., după cum urmează:

- sistemul de colectare și evacuare a apelor din zona Pasajului Mărășești;
- rețele de apă pe str. Tudor Vladimirescu;
- rețele de apă și canalizare pe str. 11 Iunie;
- rețele de apă de pe Șos. Viilor (tronsonul între str. C. Istrati – str. Odoarei și str. Odoarei până la str. Tudor Vladimirescu).

In conformitate cu clauza 4 din Contractul de Concesiune cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apa si canalizare pentru Municipiul București, încheiat la data de 29.03.2000 de Municipiul București, în calitate de Concedent, cu S.C. Apa Nova București S.A. („Apa Nova”), în calitate de Concesionar, Municipiul București a acordat Concesionarului o Concesiune exclusiva a dreptului de a furniza aceste servicii precum și o Concesiune exclusiva asupra Bunurilor Proprietate Publica. In acest sens, prin Contractul de Concesiune, Municipiul București s-a obligat să nu exercite nici un drept de dispozitie asupra Bunurilor Proprietate Publica pe parcursul Duratei Contractului, fara ca acordul scris al Concesionarului sa fie obtinut anterior (clauza 29.8).

Nivelul investitiilor ce urmeaza a fi realizate de catre Apa Nova in vederea imbunatatirii sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare cu scopul de a atinge Nivelele de Servicii sunt in intregime la discreția acesteia, Municipiul București ne având dreptul sa solicite sau sa dea indicatii Concesionarului sa realizeze orice investitie de orice natura (clauza 12.3). Apa Nova nu are obligația, în cadrul tarifului ofertat, de a realiza lucrările de reconfigurare/redimensionare a rețelelor publice de alimentare cu apă/canalizare menționate mai sus.

Având în vedere, pe lângă cele de mai sus, necesitatea realizării acestor lucrări, precum și faptul că bugetul Municipiului București nu poate suporta finanțarea investițiilor, prin scrisoarea nr. 518-29.08.2005 Domnul Primar General al Municipiului București a solicitat acordul Apa Nova pentru realizarea și finanțarea lucrărilor, cu solicitarea ca acest acord să indice condițiile în care se vor realiza lucrările, precizându-se valorile estimate și modalitățile de compensare pentru costurile angajate.

Apa Nova a răspuns favorabil solicitării, precizând următoarele:

- În temeiul clauzei 47.3 din Contractul de Concesiune și a punctului 5.2 litera (ii) din Anexa IV „Tarife”, lucrările se pot realiza numai după avizarea de către Autoritatea Națională de Reglementare a Serviciilor de Gospodărie Comunală a Ajustării Extraordinare a Tarifului (ExTA) aferente, care va produce efecte după finalizarea lucrărilor.

- Valoarea estimată a investițiilor este următoarea

- Pasaj Mărășești	- 700 mii Euro
- Șos. Viilor	- 40 mii Euro
- Str. 11 Iunie	- 340 mii Euro
- Str. Tudor Vladimirescu	- 880 mii Euro
- Diverse și neprevăzute (5% din valoarea lucrărilor de mai sus)	- 100 mii Euro

Total :

2.060 mii Euro

- Apa Nova va finanța realizarea acestor lucrări din surse proprii și/sau atrase, recuperarea costurilor făcându-se prin ExTA menționată mai sus.

- Apa Nova va asigura proiectarea, avizarea și urmărirea execuției lucrărilor.

- Apa Nova va organiza licitații publice, conform legii, pentru realizarea lucrărilor.

- Bunurile rezultate în urma acestor lucrări vor reprezenta Bunuri de Proiect, astfel cum sunt definite în Contractul de Concesiune, ce vor fi transferate Concedentului la încetarea Contractului.

Având în vedere importanța lucrărilor pentru locuitorii Municipiului București, considerăm necesar și oportun promovarea proiectului de Hotărâre anexat.

DIRECTOR EXECUTIV D.T.D.S.C.

Gheorghe UDRISTE



DIRECTOR EXECUTIV D.U.P.

Valentin STANESCU

