

PUNCTUL NR. 7

HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr.250/2006 privind achiziționarea de imobile cu destinație de locuințe de la persoane fizice sau juridice

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și raportul Direcției Achiziții, Concesionări și Contracte;

Văzând raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul art. 38 alin 1, art. 46 alin. 2 și art.125 alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată prin Legea 286/2006;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Articolul 4 din Hotărârea C.G.M.B. nr.250/2006 se modifică și va avea următorul conținut:

„Locuințele vor fi repartizate prin ordin de repartitie de către Primăriile sectoarelor 1-6. Titularii contractelor de închiriere nu au dreptul să înstrăineze sau să subînchirieze imobilul ce face obiectul contractului.”

Art. 2 Locuințele achiziționate în conformitate cu prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr.250/2006 sunt destinate persoanelor evacuate din casele expropriate, precum și persoanelor care locuiesc în imobilele ce urmează să fie consolidate.

Art.3 Celelalte prevederi ale Hotărârii C.G.M.B. nr.250/2006 rămân neschimbate.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, Primăriile sectoarelor 1-6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința din.....a Consiliului General al Municipiului București

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

București

Nr.

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art. 120⁹ lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București, nr.250/2006 privind achiziționarea de imobile cu destinația de locuințe de la persoane fizice sau juridice

În drept prevederile art.38 alin. 1, art. 46 alin. 2 și art 125, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea 286/2006:

Art.38

(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale;

Art.125

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile art. 46(2) din Legea 215/2001 modificată prin Legea 286/2006 hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea art. 4 din H.C.G.M.B. nr. 250/2006 privind achiziționarea de imobile cu destinație de locuințe de la persoane fizice sau juridice

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 250/2006 s-a aprobat achiziționarea de imobile cu destinație de locuințe de la persoane fizice sau juridice.

Tinând seama de raportul de specialitate al Direcției de Achiziții, Concesionari și Contracte prin care se motivează necesitatea modificării art. 4 din H.C.G.M.B. nr. 250/2006 având în vedere faptul că în conformitate cu prevederile H.C.G.M.B. nr. 42/2003 Primăriile sectoarelor 1-6 au atribuții privind repartizarea locuințelor și a terenurilor aferente acestora, iar imobilele care vor fi cumparate în baza H.C.G.M.B. nr. 250/2006 vor avea statut de "locuințe sociale" și vor fi repartizate în conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996, completată și modificată.

Având în vedere cele mai sus prezentate, precum și dispozițiile art. 38, alin. 9 și art. 46 alin.5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006, propun Consiliului General al Municipiului București aprobarea Hotărârii anexate privind modificarea art. 4 din H.C.G.M.B. nr. 250/2006 privind achiziționarea de imobile cu destinație de locuințe de la persoane fizice sau juridice.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

**DIRECTIA DE ACHIZITII
CONCESIONARI SI CONTRACTE**

etaj: 1, cam. 136

tel.: 305 55 30; 305 55 00 int. 1136

fax: 305 55 30

e-mail: achizitii@bucuresti-primaria.ro

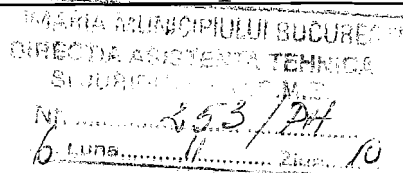


SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București



**AVIZAT
VICEPRIMAR
Ludovic ORBAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

*privind modificarea art. 4 din H.C.G.M.B. nr. 250/2006 privind achizitionarea
de imobile cu destinatie de locuinte de la persoane fizice sau juridice*

Prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 250/2006 s-a aprobat achizitionarea de imobile cu destinatie de locuinte de la persoane fizice sau juridice.

Luand in considerare faptul ca Primariile sectoarelor 1-6 au atributii privind repartizarea locuintelor si a terenurilor aferente acestora in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 42/2003, iar imobilele care vor fi cumparate in baza H.C.G.M.B. nr.250/2006 vor avea statut de "locuinte sociale" si vor fi repartizate in conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996, completata si modificata, consideram necesara modificarea art.4 din H.C.G.M.B. nr. 205/2006.

Avand in vedere cele mai sus prezentate, propunem spre aprobare alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti privind modificarea art. 4 din H.C.G.M.B. nr. 250/2006 privind achizitionarea de imobile cu destinatie de locuinte de la persoane fizice sau juridice.

**DIRECTOR EXECUTIV
Florentina CONSTANINNESCU**

