

PUNCTUL NR. 5

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui teren în administrarea Administrației Grădina Zoologică în scopul realizării unui Parc Zoologic

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând Raportul Comisiei Patrimoniu și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.38 alin.(2) lit. »c», alin.5 lit. »a» și art. 46 alin.2¹ din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006 ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului București în domeniul public al municipiului București a terenului în suprafață de 60,83 ha, situat în zona Giulești, identificat potrivit planului scara 1:2000 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă transmiterea terenului prevăzut la art. 1 în administrarea Administrației Grădina Zoologică, în scopul realizării unui Parc Zoologic.

Art.3 Schimbarea destinației terenului prevăzut la art.1 atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Adiministrația Grădina Zoologică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

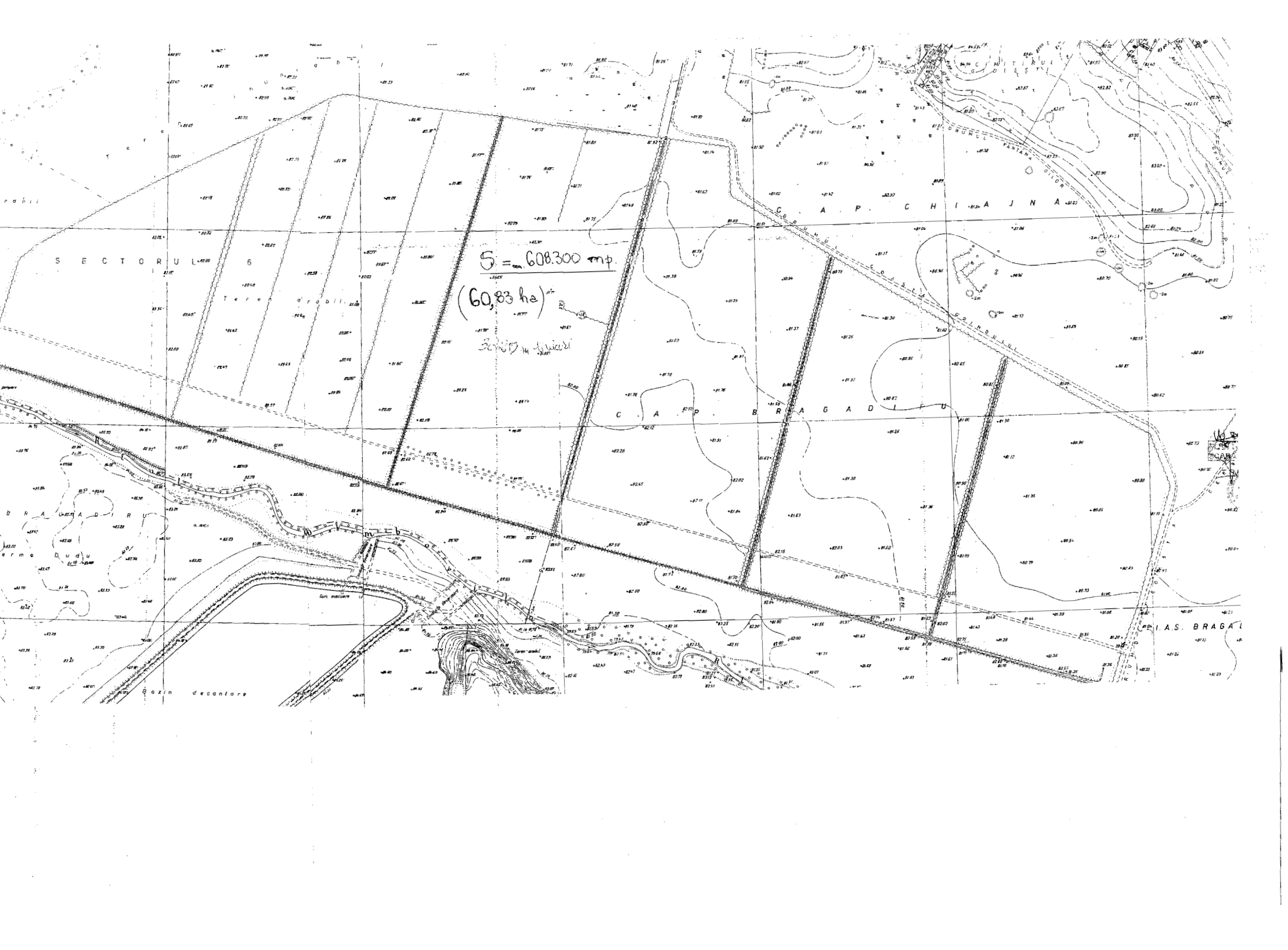
Maria Roxana Cosma

București

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

Nr



SECTORUL 6

S = 608300 mp

(60,83 ha)

2000 m. de la...

C. A. P. C. H. I. A. J. N. A.

C. A. P. B. R. A. G. A. D. I. U.

I. A. S. B. R. A. G. A. I.

B. H. A. D. A. D. I. U.

ermo Dudu

cazin de caniere

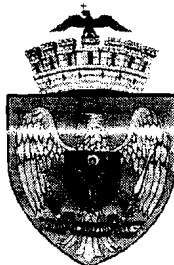
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifica ISO 9001 : 2000



SMM certifica ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În raportul de specialitate al Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală se precizează că Administrația Grădina Zoologică solicită atribuirea unui teren în scopul realizării unui Parc zoologic reprezentativ, conform directivei Consiliului European 1999/22/EC, referitoare la menținerea animalelor sălbatice în grădinile zoologice.

Grădina Zoologică București și-a propus realizarea unui proiect care are ca scop crearea primului Parc zoologic din România și totodată afirmarea pe plan european a rezultatelor obținute în cercetare, în domeniul conservării biodiversității.

Spatiul actual ocupat de Grădina Zoologică, și anume terenul în suprafața de 5,85 ha, nu se ridică la standardele și cerințele impuse de directiva C.E., principala carență fiind lipsa acută de spațiu, suprafața alocată amplasamentelor cu animale fiind de 1/3 din întreaga suprafață.

Pentru soluționarea acestei probleme se propune atribuirea unui spațiu de dimensiuni mai mari care să respecte directivele specifice ale C.E. .

Primăria Sectorului 6 a propus o suprafață de aprox. 60 ha, situată pe raza sectorului 6, în zona Giulești - taluz Lacul Dambovită – drum Coasta Grindului - drum la Rosu, teren din categoria "îslaz comunal".

Potrivit Notei din data de 16.11.2006 a Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală, terenul propus spre a fi transmis Administrației Grădina Zoologică a aparținut fostului C.A.P. BRAGADIRU.

Ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind trecerea terenului în suprafața de 60,83 ha. din domeniul privat în domeniul public al municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Grădina Zoologică.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificata: ISO14001 : 2004

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

Nr.19040/ 29 .11.2006

Avizat

**Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin memoriul adresat Primarului General al Municipiului Bucuresti, Administratia Gradina Zoologica solicita atribuirea unui teren in scopul realizarii unui parc zoologic reprezentativ, conform directivei Consiliului Europei 1999/22/EC, referitoare la mentinerea animalelor salbatice in gradinile zoologice.

In acest an, Gradina Zoologica Bucuresti si-a propus realizarea unui proiect care are ca scop crearea primului Parc zoologic din Romania si totodata afirmarea pe plan european a rezultatelor obtinute in cercetare in domeniul conservarii biodiversitatii.

Se precizeaza ca spatiul actual ocupat de Gradina Zoologica, si anume terenul in suprafata de 5,85 ha, nu se ridica la standardele si cerintele impuse de directiva C.E., principala carenta fiind lipsa acuta de spatiu, suprafata alocata amplasamentelor cu animale fiind de 1/3 din intreaga suprafata.

Pentru solutionarea acestei probleme se propune ca varianta posibila extinderea gradinii zoologice pe locatia actuala sau atribuirea unui spatiu de dimensiuni mai mari care sa respecte directivele CE.

Ca urmare, Primaria Sectorului 6 a propus o suprafata compacta de teren care corespunde solicitarii, situata pe raza sectorului 6, in zona Giulesti - taluz Lacul Dambovita - drum Coasta Grindului - drum la Rosu, teren din categoria "islaz comunal".

In Nota emisa de Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala in data de 16.11.2006 se precizeaza ca terenul propus a apartinut fostului C.A.P. BRAGADIRU.

Terenul se identifica potrivit planului topografic scara 1:2000 eliberat de Serviciul Cadastru Edilitar Imobiliar si este in suprafata de cca.60,83 ha.

Prin urmare, tinand cont de cele prezentate mai sus, inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza, proiectul de hotarare privind trecerea terenului in suprafata de 60,83 ha. din domeniul privat in domeniul public al municipiului Bucuresti si transmiterea in administrarea Administratiei Gradina Zoologica.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

Intocmit :Mihaela Linca
29.11.2006/2ex