

PUNCTUL NR. 13

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui teren în suprafață de 4867,5 m.p. din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot)

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală ;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină ale Consiliului General al Municipiului București

Luând în considerare prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.38(2) lit. "c", art.38(5) lit."a", art. 95(2) lit. "f" și art.95(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea unui teren în suprafață 4867,5 m.p., identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot)

Art.2 Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile interesate.

Art.3 Schimbarea destinației terenului prevăzut la art.1 precum și neînceperea lucrărilor de investiții în termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a prezentei, atrag după sine revocarea de drept a hotărârii.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărârii.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința..... a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

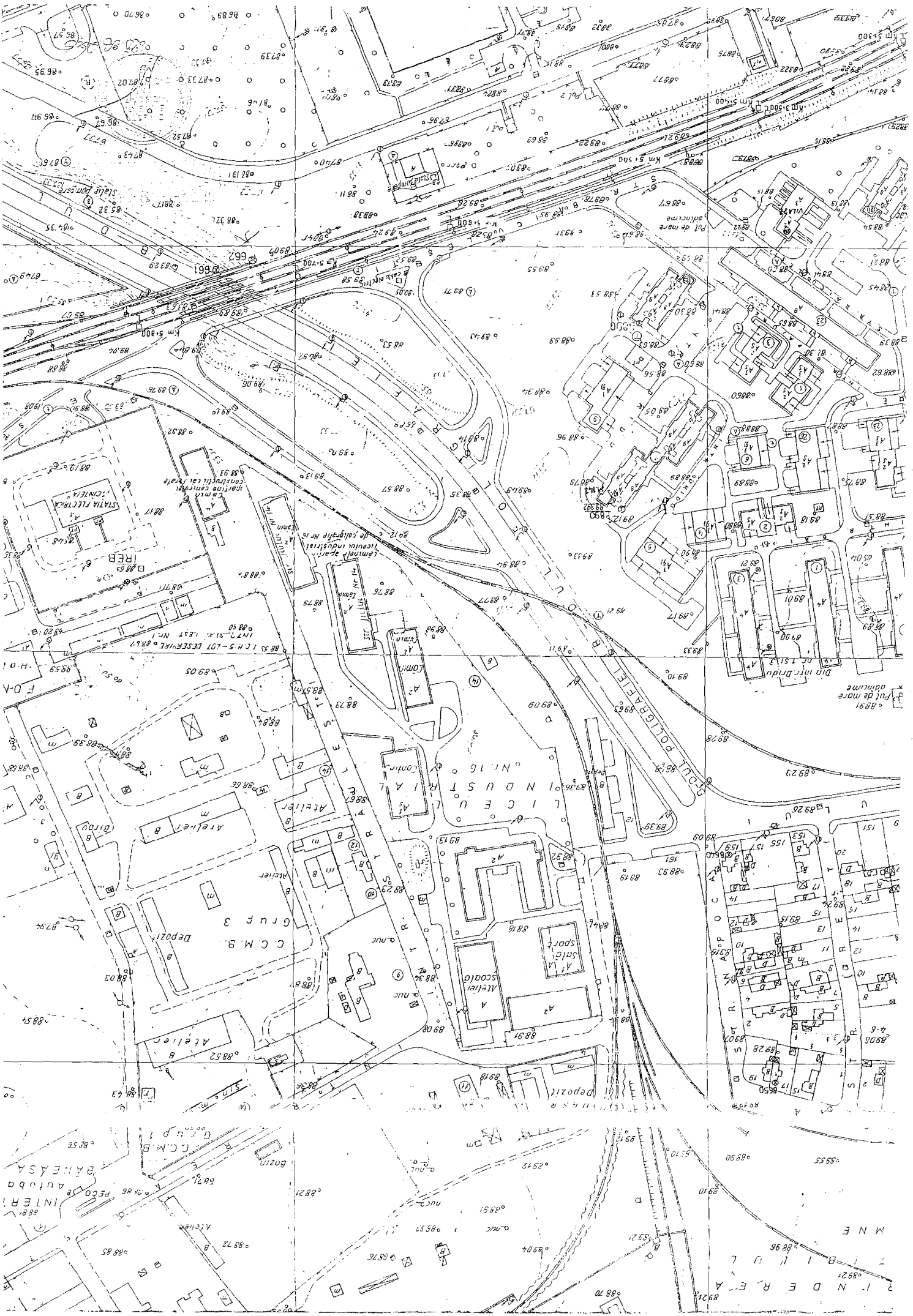
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Maria Roxana Cosma

Dumitru Stănescu

București,

Nr.



2. I N D E R E A
B I L U L
M N E

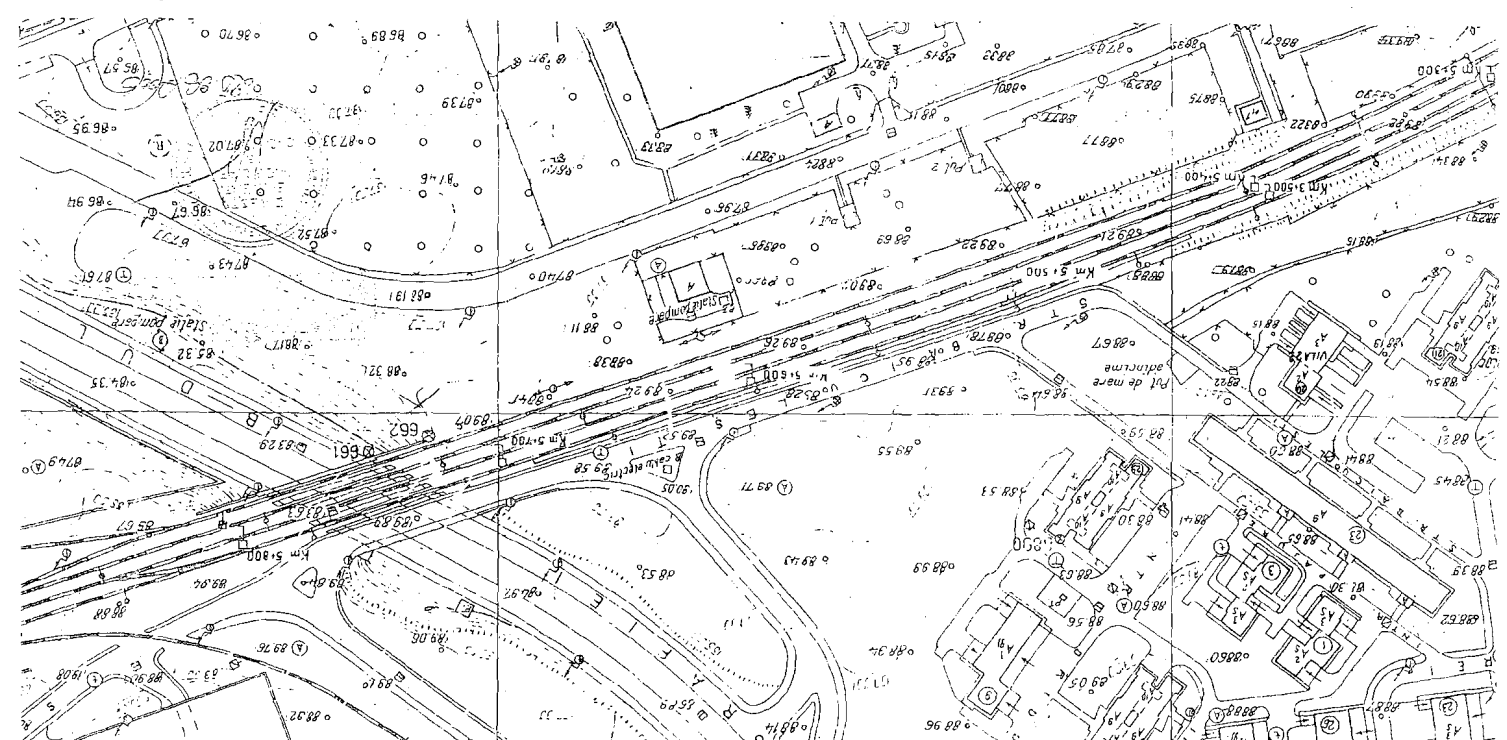
BANDESA
Autobu
INTERI
FECO
88.85
88.72
88.71
88.70

Atelier B
88.52
Atelier
88.36
C.M.B.
88.35
Grup 3
88.03
Depozit
88.03
F.O.A.
88.59
88.50
88.51
88.52
88.53
88.54
88.55

L I C E U
I N D U S T
R I A L
89.16
89.15
89.14
89.13
89.12
89.11
89.10
89.09
89.08
89.07
89.06
89.05
89.04
89.03
89.02
89.01
89.00

S E U
P O L I G R A F I E I
89.26
89.25
89.24
89.23
89.22
89.21
89.20
89.19
89.18
89.17
89.16
89.15
89.14
89.13
89.12
89.11
89.10
89.09
89.08
89.07
89.06
89.05
89.04
89.03
89.02
89.01
89.00

Atelier B
88.35
Atelier
88.36
C.M.B.
88.35
Grup 3
88.03
Depozit
88.03
F.O.A.
88.59
88.50
88.51
88.52
88.53
88.54
88.55



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifiat ISO 9001 : 2000



SMM certifiat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ din Legea administrației publice locale nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind transmiterea unui teren în suprafață de 4867,5 m.p. din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 în vederea realizării unui obiectiv sportiv

În drept prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.38(2) lit. "c", art.38(5) lit."a", art. 95(2) lit. "f" și art.95(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006:

Art. 38:

(2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii

Art.95:

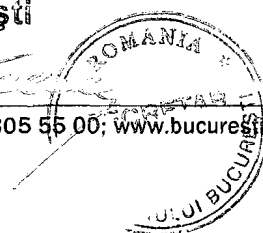
(2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

(3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c)-h), p) și q) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art.46(2¹) din Legea nr.215/2001 modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**



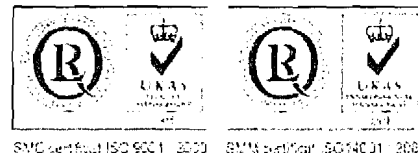
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul local al sectorului 1 intenționează să realizeze o investiție constând într-un bazin de înot cu anexele aferente pe terenul din incinta Liceului Tehnic Media din Str. Jiului nr.163, sector1.

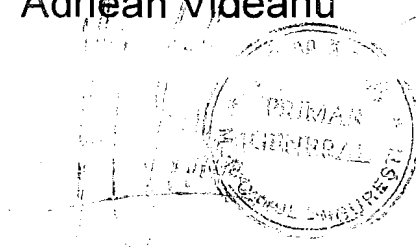
Interesul public de netăgăduit pentru acest obiectiv, determinat și de deficitul la nivelul capitalei, în general, și al sectorului 1, în special, de asemenea facilități sportive, a determinat Consiliul local al sectorului 1 să inițieze o serie de demersuri în acest sens.

Totodată, au fost identificate și resursele financiare necesare în vederea realizării investiției sus-menționate.

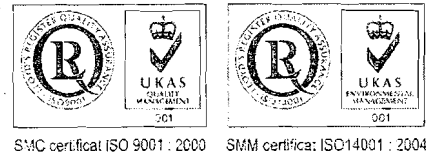
Pentru o bună amplasare și respectare a normelor de urbanism este oportună transmiterea unui teren în suprafață de 4867, 5 mp. în administrarea Consiliului Local al sectorului 1, în vederea realizării unui obiectiv sportiv (bazin de înot).

Pentru cele de mai sus, în temeiul art.38 alin.2 lit."c", alin.5 lit."a", art.46 alin 2¹, art.95 alin.2 lit."f" și alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, propunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București acest proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL
Adriean Videanu



DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Nr.13345/ 25.08.2006

Avizat

Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Consiliul Local al Sectorului 1 a solicitat transmiterea in administrare a terenului in suprafata de 4867,5 mp situat intre limita incintei Liceului Tehnic Media si calea ferata de uz industrial situata de-a lungul Bdului.Poligrafiei, sector 1, in scopul realizarii unei investitii de interes public, constand intr-un bazin de inot cu anexele aferente .

Motivatia acestei solicitari consta in necesitatea incadrarii investitiei propuse in normele de urbanism in vigoare .

Terenul in suprafata de 4867,5 mp ce face obiectul solicitarii, constituie , conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, domeniu public al municipiului Bucuresti .

In conformitate cu adresa nr.L.7/330/2006 a Companiei nationale de Cai Ferate „C.F.R.”, terenul se afla inafara zonei de siguranta si protectie a infrastructurii feroviare.

Tinand cont de cele de mai sus , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza proiectul de hotarare privind transmiterea terenului in suprafata de 4867,5 mp, situat in Bdul.Poligrafiei , sector 1, in administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.16076/ 02 .11.2006

6 100/1011
11 02

CATRE,

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B.

Prin prezenta va returnam:

- Proiectul de hotarare privind transmiterea unui teren in suprafata de 759 mp din administrarea CGMB in administrarea Consiliului Local al sectorului 1 ;
- Proiect de hotarare privind transmiterea unui teren in suprafata de 4867,5 mp din administrarea CGMB in administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 .

Precizam ca, din verificarile efectuate, s-a constatat ca terenurile ce fac obiectul proiectelor de hotarare nu au fost notificate in baza Legii nr.10/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

Intocmit : Mihaela Linca

02.11.2006/206

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2003



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ

Nr. 27199 / H.C.S. 2006

CATRE,

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B.

Raspunzand adresei dvs. cu nr. 1697/24.08.2006, inregistrata
la Registratura Generala a P.M.B. sub nr. _____ si
transmisa Serviciului Instanțe Civile și Contencios Administrativ, va facem cunoscut
ca in baza noastra de date privind revendicarile imobiliare aflate pe rolul instantelor
judecatoresti, pana la data redactarii prezentei nu exista nici un proces cu privire la
TERENUL situat in Bucuresti,

SPR. TITLUL NR. 163, SEC. 1

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ANDREI CRECI

L.V.

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



SVC certicat ISO 9001:2000



SMAI certicat ISO 14001:2004

Primăria Municipiului București

Nr. 24199 / 10 / 28.09.2006

6 2061
10 11

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA
SI JURIDICA - A.C.G.T.I.B

D-lui/D-nei _____

HR 1694 / 24.08.2006

Urmare solicitarii dumneavoastra inregistrate la Primaria Municipiului Bucuresti-CRM sub nr. _____ si la Directia Juridic, Contencios si Legislatie cu nr. 24199 / 24.08.2006 va aducem la cunostinta ca in evidentele Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, pana la aceasta data, nu figureaza cerere de restituire in natura pentru imobilul situat in Bucuresti STR. YULIUS HRIGES Sector 1

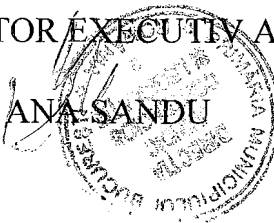
Nu raspundem pentru eventualele modificari de artera si nr.postal si nici pentru renumerotarea imobilelor/apartamentelor.

Pentru informatii suplimentare va rugam sa va adresati si Prefecturii Municipiului Bucuresti.

Totodata se comunica ca figureaza cerere de restituire pentru imobilul situat in STR YULIUS HRIGES numara Doculele nr. 12163, 24800, 30961, 36224, 38016

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

ANA SANDU



Cons. jur. Anghel Irina