

PUNCTUL NR.1

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației spațiului situat în imobilul din str. Alexandru Donici nr. 6, sector 2, din spațiu de locuit în spațiu cu altă destinație și transmiterea acestuia din administrarea Consiliului General al Municipiului București, în administrarea Ministerului Afacerilor Externe

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul Direcției Învățământ;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa Ministerului Afacerilor Externe nr. DXI-2/2968/2004;

În conformitate cu prevederile art.64, din Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12 alin. 1 și alin.2 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.38 alin.(2) lit.c), alin.5 lit. b), art.46, alin.(2¹) și art.125 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006 ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației spațiului situat în str. Alexandru Donici nr. 6, sector 2, compus din 2 camere, baie, 2 boxe, exclusive situate la etajul 2, baie și culoar comun la subsol și cota indiviză de 11,57% din părțile comune, din spațiu de locuit în spațiu cu altă destinație.

Art.2 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliul General al Municipiului București în administrarea Ministerului Afacerilor Externe, spațiului menționat la art.1, în vederea desfășurării activității Biroului de Informare pentru Consiliul European.

Atr.3 Predarea-primirea spațiului se face pe bază de protocol încheiat între reprezentanții Administrației Fondului Imobiliar și reprezentanții Ministerului Afacerilor Externe

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Administrația Fondului Imobiliar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma
București,

Nr

p. SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Adrian Iordache



Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ din Legea administrației publice locale nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind schimbarea destinației spațiului situat în imobilul din str. Alexandru Donici nr. 6, sector 2, din spațiu de locuit în spațiu cu altă destinație și transmiterea acestuia din administrarea Consiliului General al Municipiului București, în administrarea Ministerului Afacerilor Externe

În drept prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, ale O.U.G. nr.34/2006 precum și ale art.38(2) lit. "c", (5) lit. "b" și art.125(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006:

Art. 38:

(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Art.125:

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art.46(2¹) din Legea nr.215/2001 modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adoptă cu votul a doua treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

p.SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Adrian Iordache

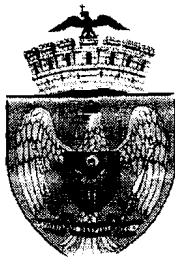
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89, 305 55 90, 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Cu adresa nr. G 1-2/14208/2006 Ministerul Afacerilor Externe solicita transmiterea la dispozitie a doua incaperi libere situate in imobilul din strada A. Donici nr. 6, sector 2, unde functioneaza si detine un spatiu cu alta destinatie Biroul de Informare pentru Consiliul Europei.

Ministerul Afacerilor Externe detine la adresa in baza H.G. Nr. 5/21.01.1997, conform protocolului nr. 5/21.01.1997 o suprafata de 276,66 mp, cota indiviza de 72,27 % din imobil.

Spatiul solicitat are destinatie de locuinta si este compus din 2 camere, baie, 2 boxe, exclusive situate la etajul 2 + baie si culoar comun la subsol. A fost transmis liber la Primaria sectorului 2 cu adresa nr. 9287/ 30.IV.2004. Cu adresa nr. 19443/2004, Primaria sectorului 2 solicita Consiliului General al Municipiului Bucuresti schimbarea destinatiei in birouri.

Mentionam ca pentru spatiul in cauza a existat cota indiviza de 11,57 % cu fosta proprietareasa Vranceanu Profira (decedata), iar mostenitorii sunt de acord cu schimbarea destinatiei in favoarea MAE.

La adresa respectiva mai exista un spatiu detinut cu contract de inchiriere incheiat cu SC Apolodor SA de numitul Musat Ion.

Fata de cele prezentate propunem spre dezbatere si aprobare in Consiliul General al Municipiului Bucuresti a proiectului de hotarare privind schimbarea destinatiei spatiului de locuit situat la adresa postala din strada Al.Donici nr. 2, sector 2, liber, in spatiu pentru birouri si transmiterea la dispozitia Ministerului Afacerilor Externe.

**PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU**

DIRECTIA INVATAMANT

Str. Academiei nr.3-5, sector 3

etaj. 3, cam. 56

tel.: 305 55 41; 305 55 00 int. 3358

e-mail: invatamant@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

APROBAT
VICEPRIMAR GENERAL
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu adresa nr. G 1-2/14208/2006 Ministerul Afacerilor Externe solicita transmiterea la dispozitie a doua incaperi libere situate in imobilul din strada A. Donici nr. 6, sector 2, unde functioneaza si detine un spatiu cu alta destinatie Biroul de Informare pentru Consiliul Europei.

Ministerul Afacerilor Externe detine la adresa in baza H,G. Nr. 5/21.01.1997, conform protocolului nr. 5/21.01.1997 o suprafata de 276,66 mp, cota indiviza de 72,27 % din imobil.

Spatiul solicitat are destinatie de locuinta si este compus din 2 camere, baie, 2 boxe, exclusive situate la etajul 2 + baie si curtar comun la subsol. A fost transmis liber la Primaria sectorului 2 (nr. 9287/ 30.IV.2004. Cu adresa nr. 19443/2004, Primaria sectorului 2 solicita Consiliului General al Municipiului Bucuresti schimbarea destinatiei in birouri.

Mentionam ca pentru spatiul in cauza a existat cota indiviza de 11,57 % cu fosta proprietareasa Vranceanu Profira (decedata), iar mostenitorii sunt de acord cu schimbarea destinatiei in favoarea MAE

La adresa respectiva mai exista un spatiu detinut cu contract de inchiriere incheiat cu SC Apolodor SA de numitul Musat Ion.

Fata de cele prezentate propunem dezbaterea si aprobarea in Consiliul General al Municipiului Bucuresti a Proiectului de hotarare privind schimbarea destinatiei din spatiu de locuit situat la adresa postala din strada Al. Donici nr. 6, sector 2 si transmiterea la dispozitia Ministerului Afacerilor Externe.

DIRECTOR EXECUTIV
EMILIAN RADU

