

PUNCTUL NR.6

HOTARARE

privind abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr.244/2002 referitoare la trecerea în administrarea Consiliului local al sectorului 4 a terenului în suprafață de 71220 mp., situat în Șos. Olteniței nr.219

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției de Investiții;

Luând în considerare raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art.38 alin.2 lit. « c », alin.5 lit. « a » și art.46 alin.2¹ din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Hotărârea C.G.M.B. nr.244/2002 referitoare la trecerea în administrarea Consiliului local al sectorului 4 a terenului în suprafață de 71220 mp., situat în Șos. Olteniței nr.219 se abrogă.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

p.SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Adrian Iordache

București
Nr.



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ din Legea administrației publice locale nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr.244/2002 referitoare la trecerea în administrarea Consiliului local al sectorului 4 a terenului în suprafață de 71220 mp., situat în Șos. Olteniței nr.219

În drept prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, precum și art.38(2) lit. "c", (5) lit. "a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art.46(2¹) din Legea nr.215/2001 modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor în funcție.

p.SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Adrian Iordache



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipality Bucharest

Expunere de motive

Conform prevederilor Legii nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, si ale Hotararii Guvernului nr. 548/08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, in temeiul art. 38 alin 2 lit”c” , alin. 5 lit. „a” si art. 46 alin. 2 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare si avand in vedere necesitatea reintregirii patrimoniului Primariei Municipiului Bucuresti , se propune abrogarea H.C.G.M.B. nr. 244/31.10.2002 prin care a fost trecut in administrarea Consiliului Local Sector 4 terenul in suprafata de 71.220 mp, situat in sos. Oltenitei nr. 219, sector 4 (actualmente sos. Vitan Barzesti nr. 20 in conformitate cu adresele Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala nr. 442316/2874/28.03.2005 si nr. 10691/30.08.2005)

In Raportul de specialitate al Directiei de Investitii se precizeaza ca din cei 71220 mp teren alocati conform HG 830/21.09.2000 construirii ansamblului de locuinte pentru tineret in regim de inchiriere Tonitza prin ANL, la data prezentei, din motive financiare si a revocarii conventiilor intre ANL si Primaria Sector 4, suprafata de 58527 mp este libera de constructii in zonele II, III, IV, V, VI .

Avand in vedere cele de mai sus, propunem aprobării Consiliului General al Municipiului Bucuresti abrogarea HCGMB nr. 244/31.10.2002

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

DIRECTIA DE INVESTITII

etaj: 1, cam. 134

tel.: 305 55 88; 305 55 00 int. 1134

fax: 305 55 88

e-mail: investitii@bucuresti-primaria.ro



SMS certifiat ISO 9001:2005



SMM certifiat ISO 14001:2004

Primăria Municipiului București

AVIZAT,
VICEPRIMAR
Ludovic Orban



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin H.C.G.M.B. nr. 244/2002 a fost transmis in administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 un teren in suprafata de 71220mp, amplasat in Bucuresti, sector 4, sos. Vitan Birzesti nr. 20(fost sos. Oltenitei nr. 219).

Conform prevederilor Legii nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, si ale Hotararii Guvernului nr. 548/08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, in temeiul art. 38 alin 2 lit" c" , alin. 5 „a” si art. 46 alin. 2 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare si avand in vedere necesitatea reintregirii patrimoniului Primariei Municipiului Bucuresti , se propune abrogarea HCGMB nr. 244/31.10.2002 prin care a fost trecut in administrarea Consiliului Local Sector 4 terenul in suprafata de 71.220mp, situat in sos. Oltenitei nr. 219, sector 4 (actualmente sos. Vitan Barzesti nr. 20 in conformitate cu adresele Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala nr. 442316 /2874/ 28.03.2005 si nr. 10691/30.08.2005)

Pe terenul in suprafata de 71.220mp urma sa se construiasca conform Hotararii de Guvern nr.830/2000 un ansamblu de locuinte destinate tinerilor pentru inchiriere. Din cei 71220 mp teren alocati in anul 2000 construirii ansamblului de locuinte pentru tineret in regim de inchiriere Tonitza , suprafata de 58527 mp este libera de constructii pentru finalizarea zonelor II, III, IV, V, VI . Continuarea si/sau finalizarea ansamblului de locuinte pentru tineret in regim de inchiriere Tonitza – etapele II, III, IV, V, VI, sunt sistate .

Avand in vedere ca in bugetul pe anul in curs si in propunerea pentru anul viitor , Primaria Municipiului Bucuresti are prevazute sume de bani pentru realizarea de locuinte in conformitate cu Legea nr. 114/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare (locuinte sociale, pentru tineret, de necesitate) si tinind cont de faptul ca ANL nu poate continua lucrarile la cartierul sus mentionat, din lipsa fondurilor si a revocarii

conventiilor incheiate cu Primaria sector 4, propunem spre aprobare, abrogarea H.C.G.M.B. nr. 244/31.10.2002 prin care se trecea terenul din administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti in administrarea in administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului in suprafata de 71220 mp amplasat in Sos Oltenitei nr. 219(Vitan Barzesti).

Avand in vedere prevederile art. 38 alin 2 lit"e" alin 5 "a" si art. 46 alin 2 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare si avand in vedere cele de mai sus, propunem Consiliului General al Municipiului Bucuresti abrogarea H.C.G.M.B. nr. 244/31.10.2002

Tinand seama de cele prezentate mai sus, a fost intocmit alaturatul proiect de Hotarare pentru a fi supus aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

DIRECTIA INVESTITII

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Bogdan Sosoaca

