

PUNCTUL NR.13

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Modernizarea Magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U3”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București precum și raportul Direcției Utilității Publice;

Văzând raportul Comisiei Utilității Publice și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București ;

În temeiul art. 40 din O.U.G. nr. 45/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 38(2) lit.”b”, (4) lit. „d ” și art 46 (2) lit. „a” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „Modernizarea Magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U3”, ai cărei indicatori sunt prezentați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții se face din alocații bugetare și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a
Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

p.SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Adrian Iordache

București
Nr.

Obiectivul de investiții: **Modernizarea magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U2**

Valoarea totala de investitie(inclusiv TVA):	1.066.992 lei (306.485 Euro)
Din care C+M	928.770 lei (266.780 Euro)
(Curs Euro de 3,4814 RON/Euro la data de 28.02.2006)	
Durata de realizare a lucrarilor	3 luni
Venitul net actualizat	283,421 mii Euro
Rata interna de rentabilitate	32,34%
Indicele de profabilitate	2,23
Durata de recuperare a investitiei	4 ani

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certifica: ISO14001 : 2004

13

Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ din Legea administrației publice locale nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Modernizarea Magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U3”

În drept prevederile O.G. nr.45/2003 privind finanțele publice locale, modificată și completată, precum și ale art.38(2) lit “b”,(4) lit”d” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006:

Art. 38:

(2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aproba, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile art.46(2) din Legea nr.215/2001 modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adopta cu votul majorității consilierilor în funcție

**p.SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Adrian Iordache**



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SVC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În cadrul programului de rețehnologizare, modernizare și dezvoltare a sistemului centralizat de alimentare cu energie termică din municipiul București, se propune realizarea unor investiții la nivelul rețelelor de transport și distribuție, care să asigure alinierea sistemului la standardele internaționale.

În acest sens, se propune realizarea investiției **Modernizarea magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U2** referitoare la reconstruirea pe un traseu nou a unei porțiuni din magistrala II Vest.

În prezent prin intermediul Magistralei II Vest, sunt alimentate cu căldura punctele termice care deservește ansamblurile de locuințe Militari și Drumul Taberei.

Pe tronsonul cuprins între lirele U1 și U3 cele două conducte cu Dn800 mm pozate aerian pe chituci de beton, sunt amplasate la baza unui depozit de zgură și deseuri provenite de la Hala turnatorie radiatoare din fonta a UREMOAS. În decursul timpului, zgura din depozitul a cărui înălțime atinge 20 m, s-a surpat în mod continuu, acoperind astfel conductele de termoficare pe o lungime de peste 200 m. Zgura având caracter acid a condus la procesul de corodare a tablei de protecție a izolației, la distrugerea izolației din vată minerală și la corodarea masivă a tevelor din oțel montate în perioada 1970-1971. Datorită surparilor repetate ale dealului de steril rețeaua de termoficare a fost practic îngropată sub zgură. În aceste condiții s-au produs numeroase avarii, prin spargerea conductelor, iar remedierea avariilor se realizează cu mare dificultate fiind dificil accesul pentru intervenții. În această situație, rețeaua de termoficare nu mai prezintă siguranță în funcționare, periclitând alimentarea cu căldură a consumatorilor, astfel încât se impune reconstrucția într-o altă soluție a magistralei de termoficare pe porțiunea de traseu situată în zona depozitului de zgură și cenușă.

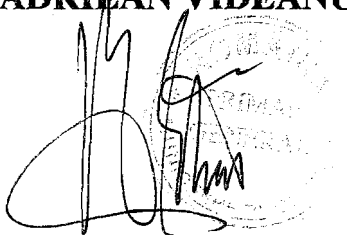
Magistrala de termoficare II Vest, reconstruită pe un traseu nou, va fi compusă în felul următor: și magistrala existentă, din 2 conducte clasice, de oțel, cu diametrul Dn 800 mm. Prin aceste conducte va fi transportat agentul termic furnizat de CET București Vest pentru alimentarea cu căldură a consumatorilor din cartierele Militari și Drumul Taberei, în condiții de siguranță sporită. Lungimea traseului proiectat este de 210 m.

Izolatia termica se va realiza cu semicochilii rigide cu structura unitara compusa din 2 straturi confectionate din urmatoarele materiale: primul strat de vata minerala 10 mm, atat pentru tur cat si pentru retur, caserata pe folie de aluminiu cu insertie de fibra de sticla si al doilea strat de 70 mm pe tur si 30 mm pe retur de poliuretan acoperit cu folie de aluminiu cu insertie de fibra de sticla.

Investitia va fi finantata din alocatii bugetare si/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Având în vedere considerentele expuse mai sus, propun spre adoptare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții "Modernizarea magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins între lirele U1 si U2".

**PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU**



DIRECTIA UTILITATI PUBLICE

etaj: 2, cam. 250

tel.: 305 55 67, 305 55 49; 305 55 00 int. 1249,
1250

fax: 305 55 67, 305 55 49

e-mail: utilitati@bucuresti-primaria.ro



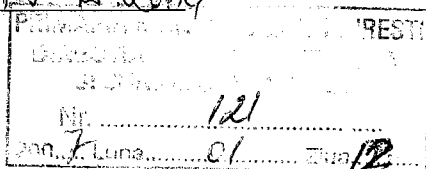
SAC certificar ISO 9001 : 2000



SMM certificar ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr. 5280 / 19.12.2009



RAPORT DE SPECIALITATE

In cadrul programului de retehnologizare, modernizare si dezvoltare a sistemului centralizat de alimentare cu energie termica din municipiul Bucuresti, se propune realizarea unor investitii la nivelul retelelor de transport si distributie, care sa asigure alinierea sistemului la standardele internationale.

In acest sens, se propune realizarea investitiei **Modernizarea magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins intre lirele U1 si U2** referitoare la reconstruirea pe un traseu nou a unei portiuni din magistrala II Vest.

In prezent prin intermediul Magistralei II Vest, sunt alimentate cu caldura punctele termice care deserveasc ansamblurile de locuinte Militari si Drumul Taberei .

Pe tronsonul cuprins intre lirele U1 și U3 cele doua conducte cu Dn800 mm pozate aerian pe chituci de beton, sunt amplasate la baza unui depozit de zgura si deseuri provenite de la Hala turnatorie radiatoare din fonta a UREMOAS. In decursul timpului, zgura din depozitul a carui inaltime atinge 20 m, s-a surpat in mod continuu, acoperind astfel conductele de termoficare pe o lungime de peste 200 m. Zgura avand caracter acid a condus la procesul de corodare a tablei de protectie a izolatiei, la distrugerea izolatiei din vata minerala si la corodarea masiva a tevilor din otel montate in perioada 1970-1971. Datorita surparilor repetate ale dealului de steril reseaua de termoficare a fost practic ingropata sub zgura. In aceste conditii s-au produs numeroase avarii, prin spargerea conductelor, iar remedierea avariilor se realizeaza cu mare dificultate fiind dificil accesul pentru interventii. In aceasta situatie, reseaua de termoficare nu mai prezinta siguranta in functionare, periclitand alimentarea cu caldura a consumatorilor, astfel incat se impune reconstructia intr-o alta solutie a magistralei de termoficare pe portiunea de traseu situata in zona depozitului de zgura si cenusa.

Magistrala de termoficare II vest, reconstruita pe un traseu nou, va fi compusa, la fel ca si magistrala existenta, din 2 conducte clasice, de otel, cu diametrul Dn 800 mm. Prin aceste conducte va fi transportat agentul termic furnizat de CET Bucuresti Vest pentru alimentarea cu caldura a consumatorilor din cartierele Militari si Drumul

Taberei, in conditii de siguranta sporita. Lungimea traseului proiectat este de 210 m. Izolatia termica se va realiza cu semicochilii rigide cu structura unitara compusa din 2 straturi confectionate din urmatoarele materiale: primul strat de vata minerala 10 mm, atat pentru tur cat si pentru retur, caserata pe folie de aluminiu cu insertie de fibra de sticla si al doilea strat de 70 mm pe tur si 30 mm pe retur de poliuretan acoperit cu folie de aluminiu cu insertie de fibra de sticla.

Investitia va fi finantata din alocatii bugetare si/sau din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Luând in considerare cele de mai sus, se solicită aprobarea de catre Consiliul General al Municipiului București a documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții **Modernizarea magistralei de termoficare II Vest pe tronsonul cuprins intre lirele U1 si U2.**

Directia Utilitati Publice

Director

Valentin Stanescu

