

PUNCTUL NR.26

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

pentru suplimentarea valorii investiției “Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București” cu fonduri nerambursabile oferite de Guvernul Olandez

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Comisiei Economice Buget Finanțe și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină a Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Contractul de credit nr.26313/24.04.2004 încheiat între Municipiul București, Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare(BERD) pentru finanțarea proiectului privind “Programul Multi-Sector al Municipiului București”, aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr.67/06.03.2003;

Ținând seama de prevederile HCGMB nr.65/06.03.2003 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Restaurarea zonei istorice” cuprins în proiectul privind Programul Multi-Sector al Municipiului București și de prevederile HCGMB nr.122/22.04.2003 prin care a fost modificată HCGMB nr.65/06.03.2003. De asemenea, ținând seama de HCGMB nr.35/16.03.2006 prin care a fost suplimentată valoarea investiției “Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București”, precum și de

Contractul nr.2938/07.09.2006, încheiat între Primăria Municipiului București și SEDESA OBRAS Y SERVICIOS pentru Reabilitarea drumurilor și utilităților din Zona Pilot a Centrului Istoric al Municipiului București, din cadrul proiectului Multi-Sector al Municipiului București

În temeiul prevederilor art.38 alin.(2) lit.b, alin.(4), lit.a și art.46 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr.65/2003 prin suplimentarea valorii investiției “Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București” din cadrul Programului Multi-Sector al Municipiului București cu fonduri nerambursabile oferite de Guvernul Olandez în valoare de 1.888.408 Euro, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1, în valoare de 22.008.408 Euro se asigură din împrumutul Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare(BERD) – 8 milioane Euro, alocații de la bugetul local al Consiliului General al Municipiului București – 12,12 milioane Euro(în conformitate cu HCGMB nr.35/16.03.2006 privind suplimentarea valorii investiției “Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București”) și fonduri nerambursabile

acordate de Guvernul Olandez, prin Ministerul Afacerilor Externe al Olandei și administrate de BERD – 1.888.408 Euro .

Art.3. Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze Acordul de Management al Grant-ului între Municipiul București și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în calitate de administrator al fondurilor oferite de Guvernul Olandez prin Ministerul Afacerilor Externe al Olandei

Art.4. Direcția Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcția Managementul Creditelor Externe și Direcția Financiar Contabilitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

**p.SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Adrian Iordache

București
Nr.

Anexa la Hotărarea nr.....

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii "Restaurarea zonei istorice" cuprins in proiectul privind Programul
Multi-sector al Municipiului Bucuresti"**

Descriere	Surse de finanțare			
	Finantare BERD	Finantare MUNICIPIUL	Euro	
DONATORI - Guvernul olandez			TOTAL	
Restaurarea Zonei Istorice				
Lucrări				
Lucrări stradale	7,300,000	11,622,224	1,888,408	20,810,632
Servicii				
Strategia de restaurare si actualizare a Master-planului pentru Zona Istorica	200,000	0	0	200,000
Servicii de consultanță în proiectare și supraveghere	500,000	497,776	0	997,776
Total:	8,000,000	12,120,000	1,888,408	22,008,408

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art. 120⁹ lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

pentru suplimentarea valorii investiției "Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București" cu fonduri nerambursabile oferite de Guvernul Olandez

În drept prevederile art.38 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a și art. 46 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea 286/2006:

Art. 38

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin (2) lit. b, consiliul local:

a) aproba, la propunerea primarului, bugetul local, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;

În conformitate cu prevederile art. 46(2) din Legea 215/2001 modificată prin Legea 286/2006 hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

**p.SECRETAR GENERAL
al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Adrian Iordache

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89, 305 55 90, 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În prezent, Primăria Municipiului București este implicată în procesul de reabilitare a drumurilor și utilităților în zona centrului istoric al Municipiului București prin proiectul „Reabilitarea Zonei Istorice”. Acest proiect este o componentă a Programului Multisector pentru București, finanțat prin Contractul de Împrumut nr. 26313/24.04.2003, încheiat între PMB, BERD și RADET și aprobat prin HCGMB nr. 67/2003. Prin HCGMB nr. 65/06.03.2003 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Restaurarea Zonei Istorice” cuprins în proiectul privind Programul Multi-Sector al Municipiului București iar prin HCGMB nr.122/22.04.2003 a fost modificată HCGMB nr.65/2003. Prin HCGMB nr.35/16.03.2006 a fost suplimentată valoarea investiției „Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istorice al Municipiului București”.

Pentru implementarea Proiectului Reabilitarea Zonei Istorice s-au încheiat următoarele contracte:

1. Servicii de consultanță în proiectare și supraveghere, Contractul de consultanță nr. 1074/ 0710.2004 între PMB și Hok Canada în consorțiu cu Pell Frischmann, în valoare de 997.776 Euro (conform Actului adițional nr.1/2006).
2. Servicii de consultanță în proiectare și supraveghere, între Primăria Municipiului București și Cala Grup International, în valoare de 44.571 Euro.
3. Lucrări Stradale, pentru care s-a încheiat Contractul cu SEDESA OBRAS Y SERVICIOS pentru Reabilitarea străzilor și utilităților în zona pilot, în valoare de 20.793.552,21 Euro.

Finanțarea proiectului se asigură din împrumutul BERD, 8 mil. Euro, din Bugetul local, 12,12milEuro (conform HCGMB nr.35/2006 au fost suplimentate fondurile alocate de la bugetul local cu 10,62mil Euro).

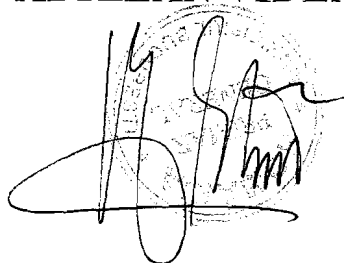
Pentru derularea proiectului pentru Reabilitarea străzilor și utilităților în zona pilot, Guvernul Olandez prin intermediul Ministerului de Afaceri Externe al Olandei acordă fonduri nerambursabile în valoare de 1.888.408 Euro, fonduri administrate de BERD.

Compania SEDESA a reprezentat-o efectuarea plății către contractor din fondurile nerambursabile olandeze și apoi din credit și buget local și totodată, în contractul încheiat cu SEDESA OBRAS Y SERVICIOS sub-clauza 14.7 „Plăți” menționează următoarele: Plata pentru serviciile prestate de contractor și certificate de inginer se va efectua mai întâi din fondurile nerambursabile acordate de Guvernul Olandez și administrate de BERD.

Față de aceste considerente *propun spre aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind suplimentarea valorii obiectivului de investiții „Refacerea infrastructurii în Zona Pilot a centrului Istoric al Municipiului București” cu 1.888.408 Euro.*

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adrian Videanu', is written over a circular official stamp. The signature is stylized and somewhat cursive.

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

etaj: 2, cam. 203

tel.: 305 55 68; 305 55 00 int. 1203

fax: 305 55 68

e-mail: urbanism@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

RAPORT DE SPECIALITATE

Regenerarea Zonei Istorice reprezintă o componentă strategică importantă în dezvoltarea generală a municipiului București. „Regenerarea” este concepută ca aducând o schimbare pozitivă, atât sub forma îmbunătățirii din punct de vedere fizic (drumuri, utilități, clădiri) cât și a revitalizării economice. Aceasta nu este considerată o simplă conservare ci este percepută atât ca un proces de „protejare a țesutului istoric al orașului” cât și de atragere de investiții.

În prezent, Primăria Municipiului București este implicată în procesul de reabilitare a drumurilor și utilităților în zona centrului istoric al Municipiului București prin proiectul „Reabilitarea Zonei Istorice”. Acest proiect este o componentă a Programului Multisector pentru București, finanțat prin Contractul de Împrumut nr. 26313/24.04.2003, încheiat între Primăria Municipiului București, Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare și RADET și aprobat prin HCGMB nr. 67/2003. Prin HCGMB nr. 65/06.03.2003 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Restaurarea Zonei Istorice” cuprins în proiectul privind Programul Multi-Sector al Municipiului București iar prin HCGMB nr.122/22.04.2003 a fost modificată HCGMB nr.65/2003. Prin HCGMB nr.35/16.03.2006 a fost suplimentată valoarea investiției „Refacerea infrastructurii în zona pilot a Centrului Istoric al Municipiului București”.

Pentru implementarea Proiectului Reabilitarea Zonei Istorice s-au încheiat următoarele contracte:

1. Servicii de consultanță în proiectare și supraveghere, Contract de consultanță nr. 1074/07.10.2004 între Primăria Municipiului București și Hok Canada în consorțiu cu Pell Frischmann, în valoare de 997.776 Euro (conform Actului adițional nr.1/2006).
2. Servicii de consultanță în proiectare și supraveghere, între Primăria Municipiului București și Cala Grup International, în valoare de 44.571 Euro.
3. Lucrări Stradale, pentru care s-a încheiat Contractul cu SEDESA OBRAS Y SERVICIOS pentru Reabilitarea străzilor și utilităților în zona pilot, în valoare de 20.793.552,21 Euro.

Finanțarea proiectului se asigură din împrumutul BERD, 8 mil. Euro, din Bugetul local, 12,12 mil Euro (conform HCGMB nr.35/2006 au fost suplimentate fondurile alocate de la bugetul local cu 10,62 mil Euro).

Pentru derularea proiectului pentru reabilitarea zonei „Zona Pilot a centrului Istoric al Municipiului București” Guvernul Olandez, prin intermediul Ministerului de Afaceri Externe al Olandei acordă fonduri nerambursabile în valoare de 1.888.408 Euro, fonduri administrate de BERD.

O condiție pentru transmiterea acordului de către BERD referitor la atribuirea contractului companiei SEDESA a reprezentat-o efectuarea plății către contractor din fondurile nerambursabile olandeze și apoi din credit și buget local.

Totodată, în contractul încheiat cu SEDESA OBRAS Y SERVICIOS, sub-clauza 14.7 „Plăți” menționează următoarele: Plata pentru serviciile prestate de contractor și certificate de inginer se va efectua mai întâi din fondurile nerambursabile acordate de Guvernul Olandez și administrate de BERD.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem aprobarea de către *Consiliul General al Municipiului București* a *proiectului de hotărâre privind suplimentarea valorii obiectivului de investiții „Refacerea infrastructurii în Zona Pilot a centrului Istoric al Municipiului București” cu 1.888.408 Euro.*

Arh. CĂTĂLIN CAZACU

Coordonator Proiect „Reabilitarea Zonei Istoric”