

PUNCTUL NR. 9



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind înființarea unei comisii speciale de analiză și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. 834/1991

Având în vedere Expunerea de motive a consilierilor generali și Raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;
Luând în considerare Raportul Comisiei de Patrimoniu și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;
În temeiul art. 56 alin 7 și art. 46 alin 1 și 4 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea 286/2006

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă înființarea unei comisii speciale de analiza și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. nr. 834/1991, având următoarea componență :

- 1.-Domnul /Doamna consilier general.....
- 2.-Domnul /Doamna consilier general.....
- 3.-Domnul /Doamna consilier general.....
- 4.-Domnul /Doamna consilier general.....
- 5.-Domnul /Doamna consilier general

Art. 2- Comisia prevăzută la art. 1 va funcționa pe o perioadă de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri și va avea următoarele obiective:

a.) analizarea documentațiilor depuse de societățile comerciale la Consiliul General al Municipiului București, pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate, conform H.G. 834/1991;

b.) verificarea situațiilor existente pe teren

Art. 3.- Persoanele prevăzute la art. 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dr. Ec. Antonel Tănase

p. SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Adrian Iordache

9

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art. 120⁹ lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

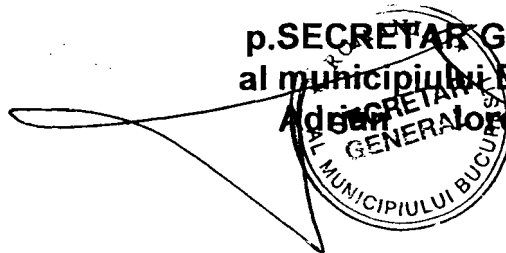
Privind înființarea unei comisii speciale de analiză și verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate conform H.G. 834/1991

În drept prevederile art. 56 alin 7 și art.46 alin(1) ,(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , modificată și completată prin Legea 286/2006.

Art. 56(7) " Consiliile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau la inițiativa primarului, după caz, comisii speciale de analiză și verificare, pe perioadă determinată. Componenta comisiei speciale de analiză și verificare, obiectivele și perioada de desfășurare a activităților acesteia se stabilesc prin hotărâre a consiliului. Membrii comisiei acționează în limitele stabilite prin hotărâre."

În conformitate cu prevederile art. 46 alin. (1) și (4) din Legea 215/2001 modificată și completată prin Legea 286/2006 hotărârea se adoptă cu votul secret al majorității consilierilor prezenți.

**p.SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Adrian Iordache**



DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobillara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.2590/ 15 .02.2007

Avizat

Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Ca urmare a cererii privind infiintarea unei comisii speciale de analiza de verificare a documentatiilor depuse de societatile comerciale conform prevederilor H.G.R. nr.834/1991, formulata de catre C.G.M.B. prin Dnul.Dr.Ec. Antonel Tanase -Presedinte de sedinta, facem urmatoarele precizari :

Conform prevederilor Hotararii Guvernului nr.834/1991 privind stabilirea si evaluarea terenurilor din patrimoniul societatilor comerciale cu capital de stat, completata si modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998, nr.1541/23.09.2004 si conform Criteriilor nr.2665/IC/311/28.02.1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/15.10.1998, societatile comerciale cu capital de stat au obligatia de a stabili si evalua terenurile aflate in patrimoniu la data infiintarii.

Conform art.15 din Criteriile nr.2665/IC/311/28.02.1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/15.10.1998, " Documentatia intocmita se inainteaza Compartimentului pentru urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul consiliilor judetene sau al municipiului Bucuresti, unde reprezentantul acestuia impreuna cu reprezentantul Oficiului de Cadastru, Geodezie si Cartografie al Municipiului Bucuresti, in prezenta comisiilor prevazute la art.2, vor verifica si aviza datele inscrise in anexe si planuri ".

Conform art.16 din Criteriile mai sus mentionate, "In urma analizarii documentatiei privind suprafetele de teren aflate in patrimoniul societatilor comerciale cu capital de stat, care sunt determinate ca necesare obiectului de activitate prevazut in actul de infiintare, documentatiile respective se vor inainta pentru eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului , dupa cum urmeaza:

- pentru societatile comerciale cu capital de stat infiintate prin hotarare a Guvernului , la ministerul de resort ;
- pentru societatile comerciale cu capital de stat infiintate prin hotarari ale autoritatilor administratiei publice locale, la consiliile judetene sau Consiliul General al Municipiului Bucuresti."

In scopul verificarii si avizarii documentatiilor intocmite de catre societatile comerciale, la nivelul Primariei Municipiului Bucuresti, s-a constituit Comisia pentru verificarea si avizarea documentatiilor intocmite conform prevederilor HGR834/1991 de catre societatile comerciale , comisie infiintata prin Dispozitia Primarului General nr.769/02.03.2005 care, conform cap.IV, art.15 din Criteriile nr.2665/IC/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998 verifica si avizeaza datele inscrise in anexe si planuri.

Fiecare dintre membrii comisiei verifica potrivit competentelor documentatiile depuse de societatile comerciale si hotaraste asupra avizarii acestora .

...orm competentelor prevazute in Regulamentul de Organizare si Functionare, Directia Evidenta
...iliara si Cadastrala impreuna cu Directia de Investitii si Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului
...ncnesc raportul de specialitate privind aprobarea eliberarii certificatului de atestare a dreptului de
...roprietate asupra terenurilor, proiectul de hotarare fiind supus analizei comisiilor de specialitate ale
...C.G.M.B. si aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti. in temeiul art.38 , alin.(2), lit.c) si
...art.46 alin.(2¹) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala.

Fata de cele mai sus mentionate, facem precizarea ca directia noastra nu are competenta de a propune
infiintarea unei comisii speciale a C.G.M.B., aceasta fiind , conform art.56 din Legea nr.215/2001 privind
administratia publica locala , atributia Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETBAN



Intocmit :Mihaela Linca
15.02.2007/2ex

REGISTRUL EVIDENȚĂ IMOBILIARĂ
ȘI CADASTRALĂ
NR. 04 2590
LUNA 02 ZIUA 14

Sucea
Hf

Către

Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

În atenția

Doamnei Director Executiv Adjunct VERONICA HALIPA

Prin prezenta vă rugăm să analizați și întocmiți un proiect de hotărâre C.G.M.B. privind înființarea unei Comisii speciale de analiză și de verificare a documentațiilor depuse de societățile comerciale pentru eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate în patrimoniul acestora, conform H.G. nr.834/1991.

Această comisie va fi formată din cinci consilieri generali și va funcționa pe o perioadă de 6 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dr. Ec. Antonel Tănase

Antonel Tănase