

PUNCTUL NR. 20

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, pentru infiintarea unei sectii de politie.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală

Văzând Raportul Comisiei de patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.38 alin.(2), lit.c) și art.46 alin.(2¹) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea 286/2006;

Consiliul General al Municipiului București
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba trecerea imobilului compus din teren in suprafata de 4862,76 mp si constructii, situat in Aleea Callatis nr. 1A, sector 6 din domeniul public al municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, pentru infiintarea unei sectii de politie

Art. 2 Terenul se identifica potrivit planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 intocmit de Florescu

Constantin –autorizat ONCGC, care constituie anexa la prezenta hotarare.

Art. 3- Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General si Consiliul local al sectorului 6 vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedintaa Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de2007.

PRESEDINTE DE SEDINTA

TANASE ANTONEL

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
ADRIAN IORDACHE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)

SCARA 1:500

Judetul: **BUCURESTI**
Unitatea adm.-tarit.: **SECTOR 6**
Cod SIRUTA: **179196**
Adresa corpului de proprietate:
Aleea Callatis, nr. 1A
Nr. cadastral al bunului imobil:.....

Proprietar:
STATUL ROMAN
Administrator:
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR
DIRECTIA GENERALA DE POLITIE
A MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa:
Calea Victoriei, nr. 19, sector 3, Bucuresti

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	550370.774	335394.683	44.320
2	550414.781	335399.937	6.426
3	550421.114	335401.026	4.085
4	550420.611	335405.080	25.126
5	550417.541	335430.018	5.013
6	550416.951	335434.996	6.855
7	550416.112	335441.799	5.252
8	550415.469	335447.011	30.697
9	550411.710	335477.477	3.409
10	550411.437	335480.875	2.077
11	550411.184	335482.937	10.159
12	550409.385	335492.935	2.077
13	550407.772	335494.243	4.625
14	550403.159	335493.911	30.377
15	550372.987	335490.388	12.991
16	550360.089	335488.838	2.254
17	550357.863	335488.485	22.265
18	550360.938	335466.433	38.605
19	550366.216	335428.190	5.058
20	550366.907	335423.179	3.906
21	550367.464	335419.313	20.319
22	550370.191	335399.178	4.533
Steren=4862.76mp P=290.428m			

Categorie de folosinta	Suprafata m ²
Constructii	C1 579.33
	C2 26.89
	C3 17.96
Teren sport	1841.90
Spatiu verde	2363.58
Alee betonate	133.10



Sistem de proiectia: "STEREO LOCAL BUCURESTI"

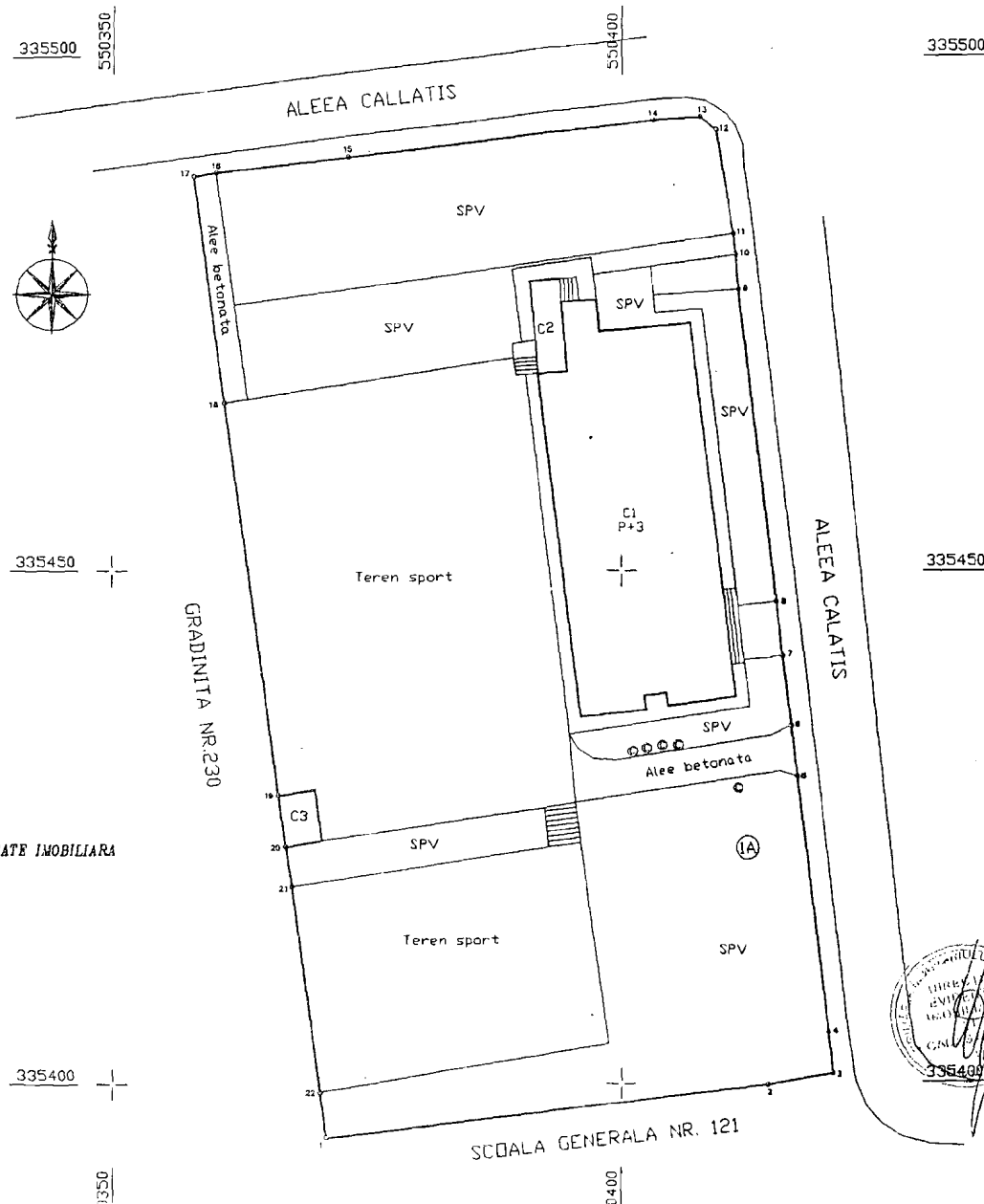
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Receptionat:

Numele si prenumele executantului: Ing. Floreca Constantin

Semnatura si stampila:

Data: 08.11.2006



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMM certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120⁹ lit.a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, pentru infiintarea unei sectii de politie.

În drept prevederile art.38 alin.(2) lit."c", art. 46 alin.(2¹) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006:

Art.38

(2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

În conformitate cu prevederile art.46 alin.(2¹) din Legea nr.215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006 hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

In raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala se precizeaza ca , Ministerul Administratiei si Internelor , prin Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti-Directia Politiei Administrative, a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru transmiterea imobilului situat in Alea CALLATIS nr.1A, sector 6 aflat in folosinta Scolii Generale nr.279 „Sfintii Mihail si Gavril”, Bucuresti, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 6, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor.

Imobilul a facut obiectul Protocolului de predare-primire incheiat in data de 22.06.2006 intre Administratia Scolilor Sector 6 si Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti, avand datele de identificare prevazute la art.2 din protocol .

Imobilul ce se transmite se identifica potrivit planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 intocmit de autorizat Florescu Constantin.

Tinand seama de solicitarea Ministerului Administratiei si Internelor-Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti si de raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza alaturatul proiect de hotarare privind trecerea imobilului propus din domeniul public al municipiului Bucuresti, in domeniul public al statului .

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU



DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.16281/574405/ 16 .11.2006

Avizat

Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Ministerul Administratiei si Internelor , prin Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti-Directia Politiei Administrative, a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru transmiterea imobilului situat in Aleea CALLATIS nr.1A, sector 6,, aflat in folosinta Scolii Generale nr.279 „Sfintii Mihail si Gavril”, Bucuresti, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 6 in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor. Se precizeaza ca imobilul a facut obiectul Protocolului de predare-primire incheiat intre Administratia Scolilor Sector 6 si Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti, avand datele de identificare prevazute la art.2 din protocol.

Potrivit art.2 din protocol, imobilul este compus din :

- constructie suprafata desfasurata 2052 mp,
- constructie suprafata construita 513 mp,
- suprafata spatiu verde 2.706 mp,
- suprafata teren de sport 1.882 mp.

Imobilul , teren cu constructie, se identifica potrivit planului topografic scara 1:2000 eliberat de Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala precum si planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 intocmit de autorizat Florescu Constantin.

Mentionam ca imobilul in cauza a fost edificat ulterior intocmirii evidentelor cadastrale din anul 1986, si la nivelul anului 1988, i s-a atribuit adresa postala Aleea CALLATIS nr.1A, sector 6, fiind dat in folosinta SCOLII GENERALE NR.279. Terenul ocupat de imobilul in cauza, reprezenta anterior sistematizarii zonei, o sectiune dintr- o suprafata mai mare de teren cu destinatie de teren agricol.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SEFRAN



ROMÂNIA
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR



DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA POLIȚIEI ADMINISTRATIVE

NESECRET
Exemplar nr. 1

Nr. 134430
București, 19.01.2007



07 881
01 22
Liucc

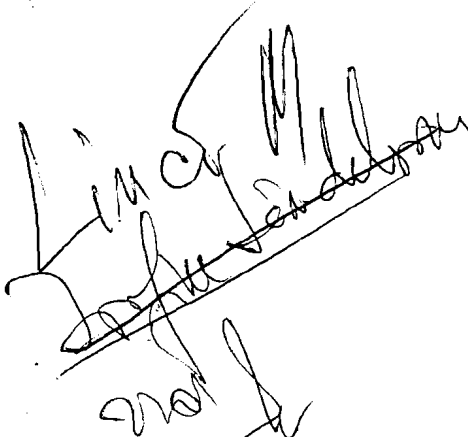
Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA EVIDENȚĂ IMOBILIARĂ ȘI CADASTRU
SERVICIUL EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
Bulevardul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, București

Urmare a adresei dumneavoastră nr.19795/09.01.2007 prin care ne solicitați „Cererea Guvernului privind transmiterea imobilului situat în Aleea Callatis, nr.1A, sector 6, din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor”, vă transmitem în copie, sub semnătura ministrului Administrației și Internelor, VASILE BLAGA, adresa către Consiliul General al Municipiului București.

Cu deosebită stimă,

DIRECTOR
Comisariat de poliție

Ing. IVANESCU BOGDAN MIHAIL




NESECRET

ROMÂNIA
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR



NESECRET

Exemplar nr. 2
Nr. 137 430.
București, 14.12.2006

Către:

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Avem onoarea să vă informăm că în urma evaluărilor efectuate asupra ariilor de responsabilitate ale sectoarelor de poliție de la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București, s-a constatat că Poliția Sector 6 are o pondere de responsabilitate zonală cu mult peste posibilitățile reale de acoperire, supraveghere și intervenție în timp util la solicitări și evenimente.

În prezent, Poliția Sectorului 6 deservește 438.972 persoane, 541 de străzi însumând 504 km, zonă în care se înregistrează o situație infracțională deosebită, datorită concentrării traficului mare de populație, mai ales în zonele piețelor și a centrelor comerciale. O problemă deosebită o reprezintă cele trei complexe sportive (Steaua, Rapid și Regie) aflate în responsabilitatea secțiilor de poliție de la nivelul sectorului, care au un mare potențial de concentrare a factorilor perturbatori precum și Campusul Universitar Grozăvești, centrele comerciale și piețele etc.

Din analiza efectuată la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București împreună cu reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 6, cât și cu cei ai Ministrului Educației și Cercetării, s-a stabilit că o soluție oportună pentru scăderea infracționalității în zona respectivă ar fi înființarea unei noi secții de poliție în sectorul 6 al Municipiului București, avându-se în vedere în special degrevarea unei părți din responsabilitățile actuale ale Secției 22 Poliție.

Una din soluțiile fezabile pentru asigurarea locației acestei secții, o reprezintă localul Școlii Generale nr. 279, situat în București, aleea Callatis, nr. 1A, Sector 6, aflat în administrarea Primăriei Sectorului 6 și în folosința Ministerului Educației și Cercetării.

Menționăm că în acest sens a fost obținut avizul Conform nr. 10191 din 01.06.2006 al Ministrului Educației și Cercetării, domnul Mihail Hârdău, a fost încheiat Protocolul de predare – primire între Direcția Generală de Poliție a Municipiului București și Administrația Școlilor Sector 6, înregistrat la Administrația Școlilor Sector 6 cu nr. 4.082 din 20.06.2006, și au fost întreprinse demersuri pentru inițierea de către Primăria Sectorului 6 a acțiunilor necesare pentru transferul respectivului imobil în administrarea Ministerului Administrației și Internelor.

Precizăm că în interiorul clădirii va fi asigurată și suprafața de 112,67 mp pentru serviciul de evidență a persoanei Sector 6, suprafață stabilită de comun acord cu reprezentanții acestei instituții.

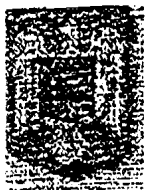
Urmare a celor prezentate, vă adresăm rugămintea de a ne sprijini pentru preluarea în administrare de către Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, a imobilului în cauză în scopul înființării unei noi secții de poliție.

Cu deosebită stimă,

MINISTRUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
VASILE BLAGA



NESECRET



ROMANIA
 MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
 CABINET MINISTRU

General Berthelot 28 - 30, București - 70733. Tel: (+40 1) 313.33.15. Fax: (+40 1) 312.47.39



Nr. 10.191 / 01.06.2006

AVIZ CONFORM

Urmare solicitării nr. 135.649/2006 transmisă de către Ministerul Administrației și Internelor s-a analizat schimbarea de destinație a imobilului corp B în suprafață de 5.101 m.p. din cadrul Școlii nr.279 „Sf. Mihail și Gavril”, situat în municipiul București, Aleea Callatis, nr.1A, sector 6, din spații de învățământ preuniversitar, în sediu pentru Secție de Poliție din sectorul 6.

Caracteristicile imobilului solicitat sunt următoarele:

- suprafața desfășurată - 2.052 m.p.;
 - suprafața construită - 513 m.p.;
 - regim - înălțime - P + 3;
 - suprafața totală - suprafața construită = 513 m.p.
 - suprafața spațiu verde = 2.706 m.p.
 - suprafața teren de sport = 1.382 m.p.
- Total = 5.101 m.p.

Solicitarea Ministerului Administrației și Internelor se întemeiază pe următoarele argumente:

- unitatea de învățământ va putea să-și desfășoare activitatea în corpul de clădire din Prel. Ghencea nr. 24;
- necesitatea stringentă de înființare a unei secții de poliție în această zonă (stacionul Steaua) cu un grad infracțional ridicat;
- cele menționate mai sus se confirmă și prin inspecția efectuată de ministrul educației și cercetării.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. I, punctul 14, alin (4³) din Legea nr. 354/2004, se emite avizul conform pentru schimbarea de destinație a imobilului, situat în municipiul București, Aleea Callatis, nr.1 A, sector 6 ce aparține Școlii nr. 279 „Sf. Mihail și Gavril”, din spații de învățământ preuniversitar, în sediu pentru Secție de Poliție din sectorul 6.

MINISTRU
 MIHAIL HARBAY
 MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

ROMÂNIA


 MINISTERUL
 ADMINISTRATIEI
 SI INTERNELOR

 DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Nr. 137005

 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 CABINET PRIMAR
 Nr. 3801
 2. P. L. G. Luna 10 Zina. 23

Data 23/10/2006

Domnului Adriean VIDEANU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Avem onoarea să vă informăm că în urma evaluărilor efectuate asupra ariilor de responsabilitate ale sectoarelor de poliție de la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București, s-a constatat că Poliția Sector 6 are o pondere de responsabilitate zonală cu mult peste posibilitățile reale de acoperire, supraveghere și intervenție în timp util la solicitări și evenimente.

În prezent, Poliția Sectorului 6 deservește 438 972 persoane, 541 de străzi de străzi însumând 504 km, zonă în care se înregistrează o situație infracțională deosebită, datorită concentrării traficului mare de populație, mai ales în zonele piețelor și a centrelor comerciale. O problemă deosebită o reprezintă cele trei complexe sportive (Steaua, Rapid și Regie) aflate în responsabilitatea secțiilor de poliție de la nivelul sectorului, care au un mare potențial de concentrare a factorilor perturbatori precum și Campusul Universitar Grozăvești, centrele comerciale și piețele etc.

Din analiza efectuată la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București împreună cu reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 6, cât și cu cei ai Ministrului Educației și Cercetării, s-a stabilit că o soluție oportună pentru scăderea infracționalității în zona respectivă ar fi înființarea unei noi secții de poliție în sectorul 6 al Municipiului București, avându-se în vedere în special degrevarea unei părți din responsabilitățile actuale ale Secției 22 Poliție.

Una din soluțiile fezabile pentru asigurarea locației acestei secții, o reprezintă localul Școlii Generale nr. 279, situat în București, alea Callatis nr. 1A, sector 6, aflat în administrarea Primăriei Sectorului 6 și în folosința Ministerului Educației și Cercetării.

Menționăm că în acest sens a fost obținut avizul conform nr. 10.191 din 01.06.2006 al Ministrului Educației și Cercetării, domnul Mihail Hărdău, înregistrat la Administrația Școlilor Sector 6 cu nr. 4.082 din 20.06.2006, a fost încheiat Protocolul de predare – primire între Direcția Generală de Poliție a Municipiului București și Administrația Școlilor sector 6 și au fost întreprinse demersuri pentru inițierea de către Primăria sectorului 6 a demersurilor necesare pentru transferul respectivului imobil în administrarea Ministerului Administrației și Internelor.

Precizăm că în interiorul clădirii va fi asigurată și suprafața de 112,67 mp pentru serviciul de evidență a persoanei sector 6, suprafață stabilită de comun acord cu reprezentanții acestei instituții.

Urmare a celor prezentate, vă adresăm rugămintea de a ne sprijini pentru preluarea în administrare de către Ministerul Administrației și Internelor - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, a imobilului în cauză, în scopul înființării unei noi secții de poliție.

În speranța că demersul nostru va fi soluționat favorabil, vă asigurăm, domnule Primar General, de întreaga noastră considerație.

Cu deosebită stimă,

DIRECTOR GENERAL
Chestor principal de poliție



Marian TUTILESCU

Tutilescu

[Handwritten signature]

Telefon/Fax: 313.61.61
Str. Calea Victoriei nr. 17-19, sector 3,
E-mail politiacapitalei@b.politiaromana.ro
RO-București



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR

Municipiul București
Consiliul Local Sector 6
Administrația Școlilor
Sector 6



4268

06

29

Strada Fabricii Nr.22, Sector 6, BUCUREȘTI Tel.430.51.42, 430.51.43 Fax 430.51.44

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

**A imobilului Corp B in suprafata de 5.101 m.p situat in cadrul Scolii
Generale nr.279 "Sfintii Mihail si Gavril" Sector 6, Bucuresti**

Incheiat intre;

Administrația Școlilor Sector 6 cu sediul în str.Fabricii nr.22 Sector 6 București, telefon 430.51.42, fax 430.51.44, cod fiscal 14314666, cont Trezorerie nr.RO19TREZ70624510220XXXXX, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin Director Executiv, Dl. Mungur Ioan Cristea, în calitate de predator și

Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti cu sediul în București, Calea Victoriei nr. 19, sect. 3, telefon 313 23 23, fax 313 61 61, cod fiscal 4221160, cont nr. RO16TREZ70323610120XXXXX, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin Chestor Principal, Dl. Tutulescu Marian, în calitate de primitor,

Având în vedere prevederile Legii nr.84/1995 a Învățământului, cu modificările și completările aduse de Legea nr.354/2004, adresa Ministerului Administrației și Internelor cu nr.135649/2006, Avizul Conform al D-ului Mihail Hardau – Ministrul Educației și Cercetării cu nr.10191/01.06.2006, înregistrat la sediul Administrației Școlilor Sector 6 cu nr.4082/20.06.2006, se încheie prezentul protocol de predare-primire.

Art.1 Începând cu data de 22.06.2006, Administrația Școlilor Sector 6 va proceda la predarea în administrarea directă a Direcției Generale a Poliției Municipiului București, a imobilului Corp B în suprafața de 5.101. m.p din cadrul Școlii Generale nr.279 "Sfintii Mihail și Gavril" situat în str.Aleea Callatis nr.1A, Sector 6 București.

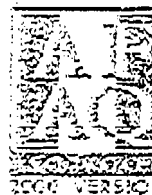
Art.2 Caracteristicile imobilului Corp B în suprafața de 5.101 m.p din cadrul Școlii Generale nr.279 sunt următoarele:

- suprafața desfășurată 2052 m²;
- suprafața construită 513 m.p;
- suprafața spațiu verde 2.706 m.p;
- suprafața teren de sport 1.882 m.p;
- înălțime imobil P+3.

Art.3 Direcția Generală a Poliției Municipiului București va prelua imobilul prevăzut la art.1 și va folosi spațiul pentru înființarea unei secții de poliție.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR



Strada Fabricii Nr.22, Sector 6, BUCUREȘTI Tel: 400.51.42-430.51.43 Fax: 400.51.44

Art.4 La data predării imobilului nu există contracte aflate în derulare și nici sume datorate și neachitate.

Art.5 Direcția Generală a Poliției Municipiului București va folosi imobilul Corp B din cadrul Școlii Generale nr.279 situat în str.Aleea Callatis nr.1A, Sector 6 București conform activității specifice și va achita toate cheltuielile ce decurg din folosința acestuia.

Art.6 Toate litigiile ce decurg din interpretarea prezentului protocol vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz contrar de instanțele competente.

Art.7 Avizul Conform al Ministrului Educației și Cercetării cu nr.10191 din 01.06.2006 face parte integrantă din prezentul protocol de predare-primire.

Art.8 Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat astăzi 22.06.2006 la sediul Administrației Școlilor Sector 6 în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, respectiv Direcția Generală a Poliției Municipiului București, Școala Generală nr.279 "Sfântii Mihail și Gavril" și Administrația Școlilor Sector 6.

Administrația Școlilor Sector 6

Director Executiv

Mugur Ioan Cristea

Director Executiv Adjunct

Mariana Hoarta

Sef Serv. Juridic Resurse Umane,
Mihail Dinu

Directia Generală a Poliției
Municipiului București

Director General al Poliției
Municipiului București

Chester principal de poliție

Marian Tudose

Director Poliției Administrative
Subcomisar de poliție
Ivanescu Bogdan Mihail

Șef Serviciu Financiar Contabilitate
Comisar șef de poliție
Laurențiu ARARĂU

Șefa Serviciului Juridic
Subcomisar de poliție
DOROBANȚU Ioana



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
CABINET MINISTRU

C-rai Berthelot 28 - 30, București - 70738. Tel: (+40 1) 313.33.15. Fax: (+40 1) 312.47.19

Nr. 10.191/02.06.2006

Domnului Vasile Blaga
MINISTRUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

BAPI
la dosarul
activității
[Signature]

La scrisoarea dumneavoastră nr. 135.649/14.04.2006 transmisă Ministerului Educației și Cercetării vă facem cunoscut că ministrul educației și cercetării a emis aviz favorabil pentru schimbarea destinației imobilului, situat în municipiul București, Aleea Callatis, nr.1 A, sector 6 ce aparține Școlii nr. 279 „Sf. Mihail și Gavril“, din spații de învățământ preuniversitar, în sediu pentru Secție de Poliție din sectorul 6, soluționând astfel solicitarea dumneavoastră după ce s-a constatat că imobilul din Aleea Callatis, nr. 1 A nu este necesar desfășurării procesului de învățământ.

Cu deosebită stimă.

MINISTRU,

Mihail HARDAU



ROMÂNIA



MINISTERUL
ADMINISTRAȚIEI
ȘI INTERNELOR

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA POLIȚIEI ADMINISTRATIVE

16281
16.10.1988

Nr. _____

Data _____

CĂTRE,

*Am în Tâmbulău în București
după solicitarea de demers
13-10-88*

MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR GENERAL	
NR. 5099	
200. Luna ... 10 ...	Ziua ... 13 ...

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Domnului dr. Antonel TĂNASE

Avem onoarea să vă informăm că în urma evaluărilor efectuate asupra ariilor de responsabilitate ale sectoarelor de poliție de la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București, s-a constatat că Poliția Sector 6 are o pondere de responsabilitate zonală cu mult peste posibilitățile reale de acoperire, supraveghere și intervenție în timp util la solicitări și evenimente.

În prezent, Poliția Sectorului 6 deservește 438 972 persoane, 541 de străzi de străzi însumând 504 km, zonă în care se înregistrează o situație infracțională deosebită, datorită concentrării traficului mare de populație, mai ales în zonele piețelor și a centrelor comerciale. O problemă deosebită o reprezintă cele trei complexe sportive (Steaua, Rapid și Regie) aflate în responsabilitatea secțiilor de poliție de la nivelul sectorului, care au un mare potențial de concentrare a factorilor perturbatori precum și Campusul Universitar Grozăvești, centrele comerciale și piețele etc.

Din analiza efectuată la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București împreună cu reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 6, cât și cu cei ai Ministrului Educației și Cercetării, s-a stabilit că o soluție oportună pentru scăderea infracționalității în zona respectivă ar fi înființarea unei noi secții de poliție în sectorul 6 al Municipiului București, avându-se în vedere în special degrevarea unei părți din responsabilitățile actuale ale Secției 22 Poliție.

Una din soluțiile fezabile pentru asigurarea locației acestei secții, o reprezintă localul Școlii Generale nr. 279, situat în București, alea Callatis nr. 1A, sector 6, aflat în administrarea Primăriei Sectorului 6 și în folosința Ministerului Educației și Cercetării.

Menționăm că în acest sens a fost obținut avizul Conform nr. 10.191 din 01.06.2006 al Ministrului Educației și Cercetării, domnul Mihail Hârdău, înregistrat la Administrația Școlilor Sector 6 cu nr. 4.082 din 20.06.2006, a fost încheiat Protocolul de predare – primire între Direcția Generală de Poliție a Municipiului București și Administrația Școlilor sector 6 și au fost întreprinse demersuri pentru inițierea de către Primăria sectorului 6 a demersurilor necesare pentru transferul respectivului imobil în administrarea Ministerului Administrației și Internelor.

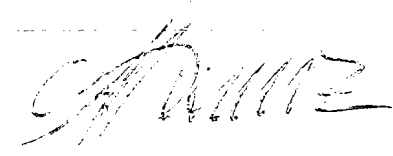
Precizăm că în interiorul clădirii va fi asigurată și suprafața de 112,67 mp pentru serviciul de evidență a persoanei sector 6, suprafață stabilită de comun acord cu reprezentanții acestei instituții.

Urmare a celor prezentate, vă adresăm rugămintea de a ne sprijini pentru preluarea în administrare de către Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, a imobilului în cauză în scopul înființării unei noi secții de poliție.

Cu deosebită stimă,


DIRECTOR GENERAL
Chestor principal de poliție

Marian TUȚILESCU



Telefon/Fax: 313.61.61
Str. Calea Victoriei nr. 17-19, sector 3,
E-mail politiacapitalei@b.politiaromana.ro
RO-București

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



S/MC certificat ISO 9001 : 2000



S/MM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Nr.17979/ 6 .11.2006

6 257 / PH
11 16

CATRE,

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B

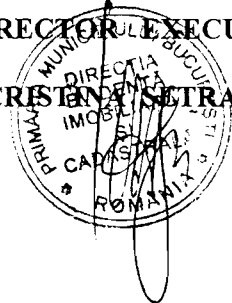
IN ATENTIA: COMISILOR DE SPECIALITATE A C.G.M.B.

Ca urmare a adresei dvs. inregistrata la Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala sub nr.17979/14.11.2006 prin care ne-ati returnat proiectul de hotarare privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului in domeniul public al statului, va inaintam spre analiza proiectul de hotarare, cu precizarea adresei corecte a imobilului ce face obiectul proiectului.

Mentionam ca, potrivit bazei de date informatizate a P.M.B., imobilul situat in Aleea Callatis nr.1A, sector 6, nu face obiectul notificarilor depuse in baza Legii nr.10/2001.

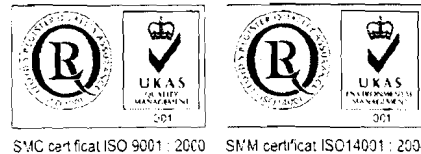
DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN



Intocmit : Mihaela Linca
16.11.2006/2ex

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Nr.594431/881/ 24 .01.2007

CATRE,

DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI JURIDICA A C.G.M.B.

In atenta : Comisiilor de specialitate ale C.G.M.B.

Spre stiinta:

DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCURESTI
DIRECTIA POLITIEI ADMINISTRATIVE

Va transmitem anexat prezentei solicitarea Ministerului Administratiei si Internelor , semnata de Ministrul Vasile Blaga, privind transmiterea imobilului din Aleea Calatis nr.1^a, sector 6, din domeniul public al municipiului in domeniul public al statului .

Precizam ca proiectul de hotarare initiat de directia noastra a fost depus spre aprobare la Consiliul General al Municipiului Bucuresti prin adresa noastra cu 17979/16.11.2006 inregistrata la Directia Asistenta Tehnica si Juridica a C.G.M.B. sub nr.257/PH/16.11.2006.

Cu stima.

DIRECTOR EXECUTIV,



Intocmit: Mihaela Linca
23.01.2007/3ex

**DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI
JURIDICA A C.G.M.B.**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255

e-mail: cgmb@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

Catre,

6 2678 11 19795
12 2006 12 12

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA
DOAMNEI DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT VERONICA HALIPA**

Comisia Juridica si de Disciplina a Consiliului General al Municipiului Bucuresti a analizat in sedinta din 06.12.2006 proiectul de hotarare privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor pentru infiintarea unei sectii de politie.

In urma analizarii acestuia, Comisia Juridica si de Disciplina a avizat cu amendamentul „amanat” intrucat potrivit prevederilor art. 9 alin. 2 din Legea 213/1998 “trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local”.

Mentionam ca a fost prezentata Comisiei Juridice si de Disciplina adresa Directiei Generale de Politie a Municipiului Bucuresti, intregistrata la Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala cu nr. 16281/2006.

Avand in vedere ca la proiectul de hotarare mentionat nu exista „cererea Guvernului”, va rugam sa atasati respectiva cerere conform avizului Comisiei Juridice si de Disciplina anexat.

Va multumim pentru colaborare,

Cu respect,

**P. DIRECTOR EXECUTIV
GEORGIANA ZAMFIR**

Intocmit
Gabi Florea
11.12.2006

**COMISIA JURIDICA SI DE
DISCIPLINA**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

Referitor la proiectul de hotărâre privind

*crearea unui imobil din domeniul public al municipiului București în
admisivarea Cartierului Local al sectorului 6 în domeniul public al
statului în administrarea Municipiei Adminstrative a Intersectorului
pentru înființarea unei Secții de Poliție*

Comisia Juridică și de Disciplină întrunită în ședința din data de
.....2006 a luat în dezbatere raportul/informarea serviciului de
specialitate

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de
hotărâre:

Favorabil,
Nefavorabil,
Amânat,

cu următoarele amendamente :

PREȘEDINTE

VALENTIN MIRCEA

SECRETAR,

TOMA TUDOR

COMISIA PATRIMONIU

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 6 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor

Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data de 16.11.2006, a analizat Expunerea de motive a consilierilor generali și Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală.

Imobilul a făcut obiectul protocolului încheiat în data de 22.06.2006 între Administrația Școlilor sector 6 și Direcția Generală a Poliției Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art.45 alin.1 și art. 56 alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006, Comisia de Patrimoniu avizează ~~favorabil/refavorabil/amână~~ proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 6 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor

PREȘEDINTE,
Prioteasa Doru

SECRETAR,
Ioan Aurelian

Intocmit
Constantin N

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255



Consiliul General al Municipiului București

AVIZ

Referitor la proiectul de hotărâre privind

tracarea unui imobil din domeniul public al municipiului București și administrarea acestuia local și sectorial și în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Cui Administrativă de Interes local pentru desfășurarea unei sesiuni de Paștile...

Comisia Juridică și de Disciplină întrunită în ședința din data de 08.12.2006 a luat în dezbatere raportul/informarea serviciului de specialitate

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea proiectului de hotărâre:

- Favorabil, Nefavorabil, Amănat,

cu următoarele amendamente :

Conform art. 9 alin. 2 din Legea nr. 131/1998 privind unele măsuri din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face referință la Guvernului iar acest fapt lipsește de la desăvârșire

PREȘEDINTE

[Signature]

VALENTIN MIRCEA

SECRETAR,

[Signature]

TOMA TUDOR

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

In raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala se precizeaza ca , Ministerul Administratiei si Internelor , prin Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti-Directia Politiei Administrative, a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru transmiterea imobilului situat in Aleea CALLATIS nr.1A, sector 6 aflat in folosinta Scolii Generale nr.279 „Sfintii Mihail si Gavril”, Bucuresti, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 6, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor.

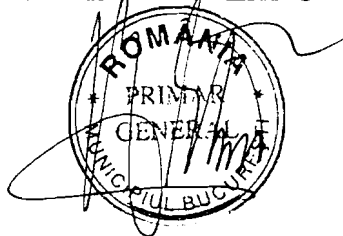
Imobilul a facut obiectul Protocolului de predare-primire incheiat in data de 22.06.2006 intre Administratia Scolilor Sector 6 si Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti, avand datele de identificare prevazute la art.2 din protocol .

Imobilul ce se transmite se identifica potrivit planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 intocmit de autorizat Florescu Constantin.

Tinand seama de solicitarea Ministerului Administratiei si Internelor-Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti si de raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza alaturatul proiect de hotarare privind trecerea imobilului propus din domeniul public al municipiului Bucuresti, in domeniul public al statului .

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

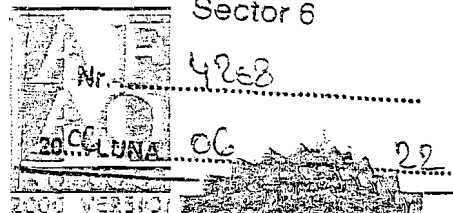




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR

Strada Fabricii Nr.22, Sector 6, BUCUREȘTI Tel.430.51.42, 430.51.43 Fax 430.51.44

Municipiului București
Consiliul Local Sector 6
Administrația Școlilor
Sector 6



PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

**A imobilului Corp B in suprafata de 5.101 m.p situat in cadrul Scolii
Generale nr.279 "Sfintii Mihail si Gavril" Sector 6, Bucuresti**

Incheiat intre;

Administratia Scolilor Sector 6 cu sediul in str.Fabricii nr.22 Sector 6 Bucuresti, telefon 430.51.42, fax 430.51.44, cod fiscal 14314666, cont Trezorerie nr.RO19TREZ70624510220XXXXX, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentata prin Director Executiv, Dl. Mugur Ioan Cristea, in calitate de predator si

Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 19,sect. 3, telefon 313 23 23, fax 313 61 61, cod fiscal 4221160, cont nr. RO16TREZ70323610120XXXXX, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentata prin Chestor Principal, Dl. Tutilescu Marian, in calitate de primitor,

Avand in vedere prevederile Legii nr.84/1995 a Invatamantului, cu modificarile si completarile aduse de Legea nr.354/2004, adresa Ministerului Administratiei si Internelor cu nr.135649/2006, Avizul Conform al D-lui Mihail Hardau - Ministrul Educatiei si Cercetarii cu nr.10191/01.06.2006, inregistrat la sediul Administratiei Scolilor Sector 6 cu nr.4082/20.06.2006, se incheie prezentul protocol de predare-primire.

Art.1 Incepand cu data de 22.06.2006, Administratia Scolilor Sector 6 va proceda la predarea in administrarea directa a Directiei Generale a Politiei Municipiului Bucuresti, a imobilului Corp B in suprafata de 5.101. m.p din cadrul Scolii Generale nr.279 "Sfantii Mihail si Gavril" situat in str.Alea Callatis nr.1A, Sector 6 Bucuresti.

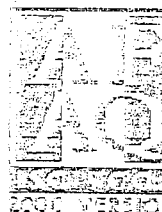
Art.2 Caracteristicile imobilului Corp B in suprafata de 5.101 m.p din cadrul Scolii Generale nr.279 sunt urmatoarele:

- suprafata desfasurata 2052 m2;
- suprafata construita 513 m.p;
- suprafata spatiu verde 2.706 m.p;
- suprafata teren de sport 1.882 m.p;
- inaltime imobil P+3.

Art.3 Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti va prelua imobilul prevazut la art.1 si va folosi spatiul pentru infiintarea unei sectii de politie.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR



Strada Fabricii Nr.22, Sector 6, BUCUREȘTI Tel.430.51.42, 430.51.43 Fax 430.51.44

Art.4 La data predării imobilului nu există contracte aflate în derulare și nici sume datorate și neachitate.

Art.5 Direcția Generală a Poliției Municipiului București va folosi imobilul Corp B din cadrul Școlii Generale nr.279 situat în str.Aleea Callatis nr.1A, Sector 6 București conform activității specifice și va achita toate cheltuielile ce decurg din folosința acestuia.

Art.6 Toate litigiile ce decurg din interpretarea prezentului protocol vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz contrar de instanțele competente.

Art.7 Avizul Conform al Ministrului Educației și Cercetării cu nr.10191 din 01.06.2006 face parte integrantă din prezentul protocol de predare-primire.

Art.8 Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat astăzi 22.06.2006 la sediul Administrației Școlilor Sector 6 în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, respectiv Direcția Generală a Poliției Municipiului București, Școala Generală nr.279 "Sfântii Mihail și Gavril" și Administrația Școlilor Sector 6.

Administrația Școlilor Sector 6

Director Executiv
Mugur Ioan Cristea

Director Executiv Adjunct
Mariana Hoarta

Sef Serv. Juridic Resurse Umane,
Mihail Dima

Directia Generală a Poliției
Municipiului București

Director General al Poliției
Municipiului București
Chestor principal de poliție

Marian Tutulescu

Director Poliției Administrative
Subcomisar de poliție
Ivanescu Bogdan Mihail

Șef Serviciu Financiar Contabilitate
Comisar șef de poliție
Laurențiu AKARĂU

Șefa Serviciului Juridic
Subcomisar de poliție
DOROBANȚU Ioana



PLAN ANEXA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)

SCARA 1:500

Judetul: **BUCURESTI**
Unitatea adm.-terit.: **SECTOR 6**
Cod SIRUTA: **179196**
Adresa corpului de proprietate:
Alee Callatis, nr. 1A
Nr. cadastral al bunului imobil:.....

Proprietar:
STATUL ROMAN
Administrator:
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR
DIRECTIA GENERALA DE POLITIE
A MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa:
Calea Victoriei, nr. 19, sector 3, Bucuresti

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latouri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	550370.774	335394.683	44.320
2	550414.781	335399.937	6.426
3	550421.114	335401.026	4.085
4	550420.611	335405.080	25.126
5	550417.541	335430.018	5.013
6	550416.951	335434.996	6.855
7	550416.112	335441.799	5.252
8	550415.469	335447.011	30.697
9	550411.710	335477.477	3.409
10	550411.437	335480.875	2.077
11	550411.184	335482.937	10.159
12	550409.385	335492.935	2.077
13	550407.772	335494.243	4.625
14	550403.159	335493.911	30.377
15	550372.987	335490.388	12.991
16	550360.089	335488.838	2.254
17	550357.863	335488.485	22.265
18	550360.938	335466.433	38.605
19	550366.216	335428.190	5.058
20	550366.907	335423.179	3.906
21	550367.464	335419.313	20.319
22	550370.191	335399.178	4.533
Stereum=4862.16mp P=290.428m			

Categorile de folosinta	Suprafata m ²
Constructii	C1 579.33
	C2 26.89
	C3 17.96
Teren sport	1841.90
Spatiu verde	2363.58
Alee betonate	133.10



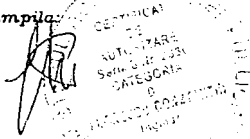
Sistem de proiectie: "STEREO LOCAL BUCURESTI"

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

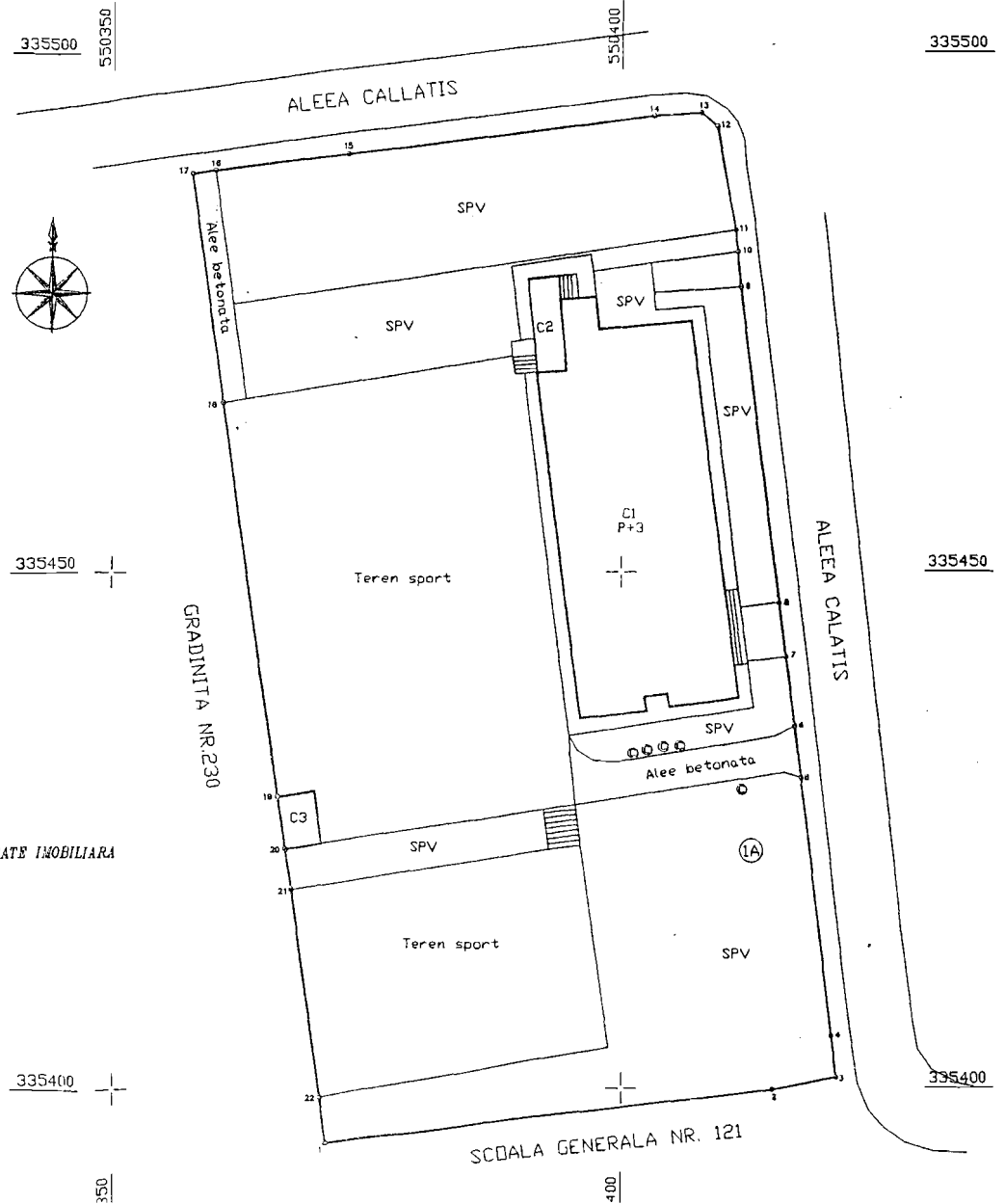
Receptionat:

Numele si prenumele executantului: **Ing. Floreanu Constantin**

Semnatura si stampila:



Data: 08.11.2006



ROMÂNIA
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

NESECRET

Exemplar nr. 1
Nr. 137125
București, 17. 11. 2006

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA POLIȚIEI ADMINISTRATIVE

Către:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA EVIDENȚĂ
IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ**

Doamnei Director CRISTINA SETRAN

În atenția doamnei Iosefina Săndulescu, Șef Serviciu Evidență Proprietăți

Avem onoarea de a vă transmite, urmare a adresei dumneavoastră nr. 16567 /
01.11. 2006 (137125 / 08.11.2006), Planul de amplasament și delimitare (scara
1/500) al corpului de proprietate situat în Aleea Callatis, nr. 1A, sector 6, care
face obiectul Protocolului de predare- primire nr. 4208 /2006 încheiat cu
Administrația Școlilor Sector 6.

Cu deosebită stimă,


Subcomisar de poliție
ing. IVĂNESCU BOGDAN MIHAIL

NESECRET

Telefon/Fax: 313.61.61
Str. Calea Victoriei nr. 17-19, sector 3,
E-mail politiacapitalei@b.politiaromana.ro
RO-București

RdML/D/MyDoc/AdrPrimarie/PrimMBucCallatis