

# PUNCTUL NR. 28

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr.132/2006

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală ;

Văzând raportul Comisiei de patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină ale Consiliului General al Municipiului București ;

În conformitate cu prevederile art.9 alin2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.38 alin.(2) lit."c", art.46 alin.(2<sup>1</sup>) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art.I Art.1 al H.C.G.M.B. nr.132/01.06.2006 se modifică și va avea următorul conținut :

« Art.1 : Se aprobă trecerea imobilului compus din teren în suprafață de 1797 mp și construcții : C1 în suprafață de 525,18 mp și C2 în suprafață de 11,61 mp , situat în Bdul. Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 3 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate scara 1 :500 întocmit de Florescu Constantin ,autorizat ONCGC, care face parte integrantă din prezenta hotărâre » .

Art.II Aparatul de specialitate al Primarului General al Municipiului București va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dr.Ec. Antonel Tănase

p.SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Adrian Iordache

București  
Nr.

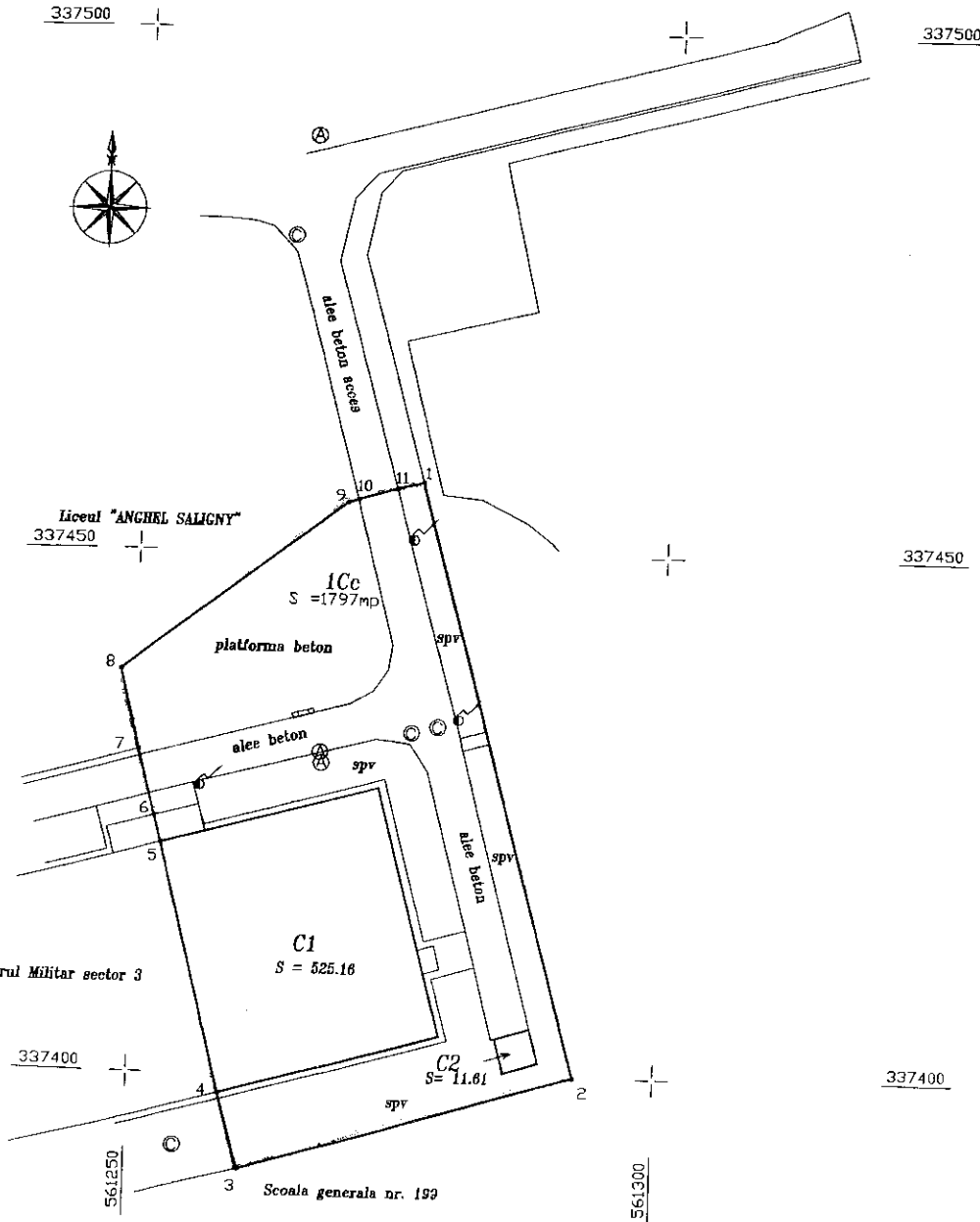
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)  
SCARA 1:500

Judetul: **MUNICIPIUL BUCURESTI**  
Unitatea adm.-terit.: **SECTOR 3**  
Cod SIRUTA: **179169**  
Adresa corpului de proprietate:  
**Str. Nicolae Grigorescu, sector 3**  
Nr. cadastral al bunului imobil:.....

Numele si prenumele proprietarului:  
**Directia Generala Anticoruptie**  
**Ministerul Administratiei si Internelor**  
Adresa:

Loc. **Bucuresti**  
Judetul:



Nr.Pt.	COORDONATE	
	X[m]	Y[m]
1	561276.67	337456.78
2	561292.45	337400.06
3	561260.75	337390.91
4	561258.70	337398.09
5	561252.70	337421.87
6	561252.02	337424.44
7	561250.34	337430.74
8	561248.44	337438.44
9	561269.42	337454.76
10	561270.41	337455.10
11	561274.15	337456.15

Suprafata = 1797 mp

DISTANTE	
1-2	58.88 m
2-3	32.99 m
3-4	7.46 m
4-5	24.53 m
5-6	2.66 m
6-7	6.52 m
7-8	7.93 m
8-9	26.58 m
9-10	1.05 m
10-11	3.88 m
11-1	2.60 m

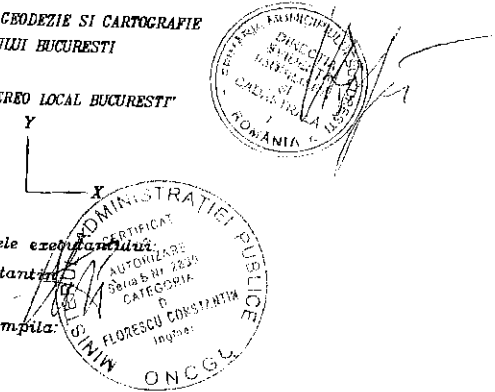
OFICIUL DE CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Sistem de proiectie: "STEREO LOCAL BUCURESTI"

Receptionat:

Numele si prenumele executorului:  
Ing. FLORESCU Constantina

Semnatura si stampila:



Data: 13.09.2006

28

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: [secretar@bucuresti-primaria.ro](mailto:secretar@bucuresti-primaria.ro)



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Eu, Adrian Iordache, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.120<sup>9</sup> lit.a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr.286/2006, consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr.132/2006

În drept prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și art.38 alin.2 lit."c", art.46 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006:

Art.38

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:  
c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

În conformitate cu prevederile art.46 (2<sup>1</sup>), hotărârea se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

**p.SECRETAR GENERAL  
al Municipiului București**

**Adrian Iordache**

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certifica ISO 9001 : 2000



SMM certifica ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.132/01.06.2006 s-a aprobat trecerea imobilului compus din teren in suprafata de 1705,36 mp si constructie P+1 in suprafata de 520 mp, situat in Bucuresti, Bdul.Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 3, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor .

In raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala se precizeaza ca din datele puse la dispozitie de catre Ministerul Administratiei si Internelor, la data intocmirii proiectului de hotarare , a rezultat suprafata totala de 1705,36 mp teren si 520 mp constructie .

Ulterior, Ministerul Administratiei si Internelor prin Directia Generala Anticoruptie a efectuat o ridicare topografica a imobilului ce a facut obiectul transmiterii , constatandu-se ca suprafata reala masurata este de 1797 mp teren si constructii in suprafata de 525,18 mp si 11,61 mp, in acest sens fiind depus de catre Ministerului Administratiei si Internelor, planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 executat de catre autorizat Florescu Constantin.

Tinand seama de suprafetele rezultate din masuratori care au fost transmise ulterior adoptarii HCGMB nr.132/01.06.2006 propunem modificarea art.1 al hotararii conform suprafetelor actualizate si supunem aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti proiectul de hotarare privind modificarea art.1 al HCGMB nr.132/10.06.2006.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI  
CADASTRALA  
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI  
etaj: 2, cam. 214  
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214  
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

Nr.19462/ 07 .12.2006

Avizat

Viceprimar General,  
**LUDOVIC ORBAN**

### RAPORT DE SPECIALITATE

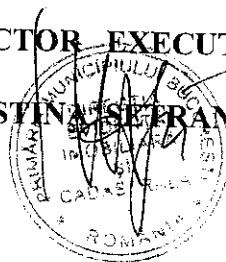
Potrivit Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.132/01.06.2006 „se aproba trecerea imobilului compus din teren in suprafata de 1705,36 mp si constructie P+1 in suprafata de 520 mp, situat in Bucuresti, Bdul.Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 3, in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor”, pentru Serviciul Teritorial Anticoruptie Bucuresti.

Din datele puse la dispozitie de catre Ministerul Administratiei si Internelor, la data intocmirii proiectului de hotarare , a rezultat suprafata totala de 1705,36 mp teren si 520 mp constructie . Ulterior, Ministerul Administratiei si Internelor prin Directia Generala Anticoruptie a efectuat o ridicare topografica a imobilului ce a facut obiectul transmiterii , constatandu-se ca suprafata reala masurata este de 1797 mp teren si constructii in suprafata de 525,18 mp si 11,61 mp. Planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1:500 a fost executat la cererea Ministerului Administratiei si Internelor de catre autorizat Florescu Constantin.

Prin urmare , tinand seama de suprafetele reale masurate care ne-au fost transmise ulterior adoptarii HCGMB nr.132/01.06.2006 propunem modificarea art.1 al hotararii conform suprafetelor actualizate si supunem aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti proiectul de hotarare privind modificarea art.1 al HCGMB nr.132/10.06.2006.

DIRECTOR EXECUTIV,

**CRISTINA SEERAN**



Intocmit :Mihaela Linca  
07.12.2006/2ex

ROMÂNIA  
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR



DIRECȚIA GENERALĂ ANTICORUPȚIE

NESECRET

Exemplar nr. 1

Nr. 4058/E

București, 06.12.2006

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

*DIRECȚIA EVIDENȚĂ IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ*

Doamnei director Cristina Șetran

19462  
2006 12 CG

Urmare sprijinului pe care l-ați acordat instituției noastre, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.132/01.06.2006 imobilul situat în B-dul Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3 (în prezent sediul Direcției generale anticorupție) a fost trecut din domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 3 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor.

Pentru ca Direcția generală anticorupție să devină titularul dreptului de administrare al imobilului, a fost elaborat un proiect de Hotărâre a Guvernului privind darea în administrarea Ministerului Administrației și Internelor a respectivului imobil ( aflat acum în domeniul public al statului).

Pentru promovarea acestuia spre aprobare, conform procedurilor stabilite la nivelul Guvernului, proiectul trebuie însoțit de o documentație topografică avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București, de un extras de carte funciară, precum și de un înscris din care să reiasă valoarea contabilă a acestuia, în vederea înregistrării în evidența contabilă a unității care-l primește în administrare.

În demersul inițiat în acest sens, unitatea noastră s-a confruntat cu următoarea situație: suprafața imobilului măsurată de experții M.A.I. și avizată de O.C.P.I. este mai mare decât cea menționată în H.C.G.M.B. nr.132/2006, astfel:

- suprafața de 1797, 35 m.p. față de 1705, 36 mp;
  - suprafața construită de 585,18 m.p. față de 520 m.p.;
- totodată, în H.C.G.M.B. nu se regăsește și corpul de clădire – ghenă gunoi, care în teren există.

În considerarea celor arătate, pentru promovarea, conform procedurilor, a proiectului de Hotărâre a Guvernului menționat, **vă adresăm rugămintea să ne transmiteți unui extras de carte funciară și a unui înscris din care să reiasă valoarea contabilă a imobilului în discuție și, de asemenea, să ne sprijiniți, potrivit competențelor, pentru corelarea suprafețelor menționate în H.C.G.M.B. nr.132/2006 cu cele existente în teren, conform avizului tehnic pe care îl anexăm în copie.**

Cu deosebită stimă,

**DIRECTOR GENERAL**

Procuror

**MARIAN SÎNTION**

DGA –C.J. –

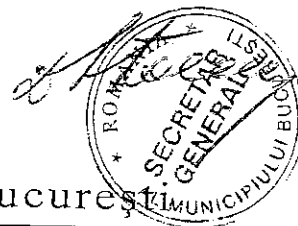
București, str. Nicolae Grigorescu, nr. 12, sector 3

- 0800.806.806 -

- Linie telefonică gratuită unde puteți sesiza faptele de corupție ale angajaților M.A.I. -



conform cu originalul.



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului situat în B-dul. Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3 din domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 3 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;  
Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând seama de cererea Ministerului Administrației și Internelor nr.455963/31.03.2006;

În baza prevederilor art.9 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.38 alin.2 lit."f" și „g” și art.46 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### Hotărâște:

Art.1- Se aprobă trecerea imobilului compus din teren în suprafață de 1705,36 m.p. și construcție P+1 în suprafață de 520 m.p., situat în București, B-dul. Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3 din domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al sectorului 3 în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, identificat conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Direcțiile de specialitate din Primăria Municipiului București, Primăria sectorului 3 și Ministerul Administrației și Internelor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

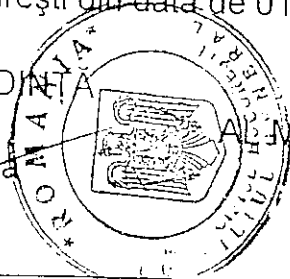
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 01.06.2006.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

București, 01.06.2006

Nr.132



SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI  
CADASTRALA  
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI  
etaj: 2, cam. 214  
tel.: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214  
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



SMC certifica ISO 9001 : 2000



SMM certifica: ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Nr.19462/15 .01.2007

CATRE,

CABINET SECRETAR GENERAL

IN ATENTIA COMISIILOR DE SPECIALITATE ALE C.G.M.B.

*Handwritten notes:*  
D. Comisia Comuna  
15.01.2006  
Z. J. J. J.  
Comis  
Comis  
Comis

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
NR. .../...  
2007. Luna... Ziua...

*Handwritten notes:*  
+ ANR  
S.G.

Prin prezenta va transmitem spre a fi supus atentiei comisiilor de specialitate ale C.G.M.B., proiectul de hotarare privind modificarea art.1 al HCGMB nr.132/01.06.2006.

Va multumim.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN



Intocmit :  
Mihaela Linca  
2ex/12.01.2007





## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.G.M.B. nr.132/01.06.2006

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastralai ;

Vazand avizele Comisiei de patrimoniu si Comisiei juridice si de disciplina ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

In baza prevederilor art.9 alin2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.38, alin.(2), lit.c) , art.46 , alin.(2^1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

#### HOTARASTE :

**Art.I -** Art.1 al H.C.G.M.B. nr.132/01.06.2006 se modifica si va avea urmatorul continut :

« Art. 1 : Se aproba trecerea imobilului compus din teren in suprafata de 1797 mp si constructii : C1 in suprafata de 525,18 mp si C2 in suprafata de 11,61 mp , situat in Bdul.Nicolae Grigorescu nr.10-12, sector 3, din domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului Local al sectorului 3 in domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, identificat conform Planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate scara 1 :500 intocmit de Florescu Constantin ,autorizat ONCGC, care face parte integranta din prezenta hotarare » ;

**Art.II -** Aparatul de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU