



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

privind abrogarea HCGMB nr. 340/2006 și transmiterea terenului în suprafață de 278 mp, situat în str. Paroșeni, nr. 26, sector 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, în scopul realizării unei secții a Poliției Comunitare sector 2

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând Raportul Comisiei de Patrimoniu și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 (2) lit. c, art. 45 (3) și art. din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-Se aprobă transmiterea terenului aparținând domeniului privat al Municipiului București, în suprafață de 278 mp situat în str. Paroșeni, nr. 26, sector 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 în scopul realizării unei secții a Poliției Comunitare sector 2

Terenul sus-menționat se identifică potrivit planului topografic scara 1: 500, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 -Schimbarea destinației terenului prevăzut la art. 1 atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 3- Hotărârea CGMB 340/2006 se abrogă.

Art. 4- –Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al municipiului București și Consiliul Local al sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

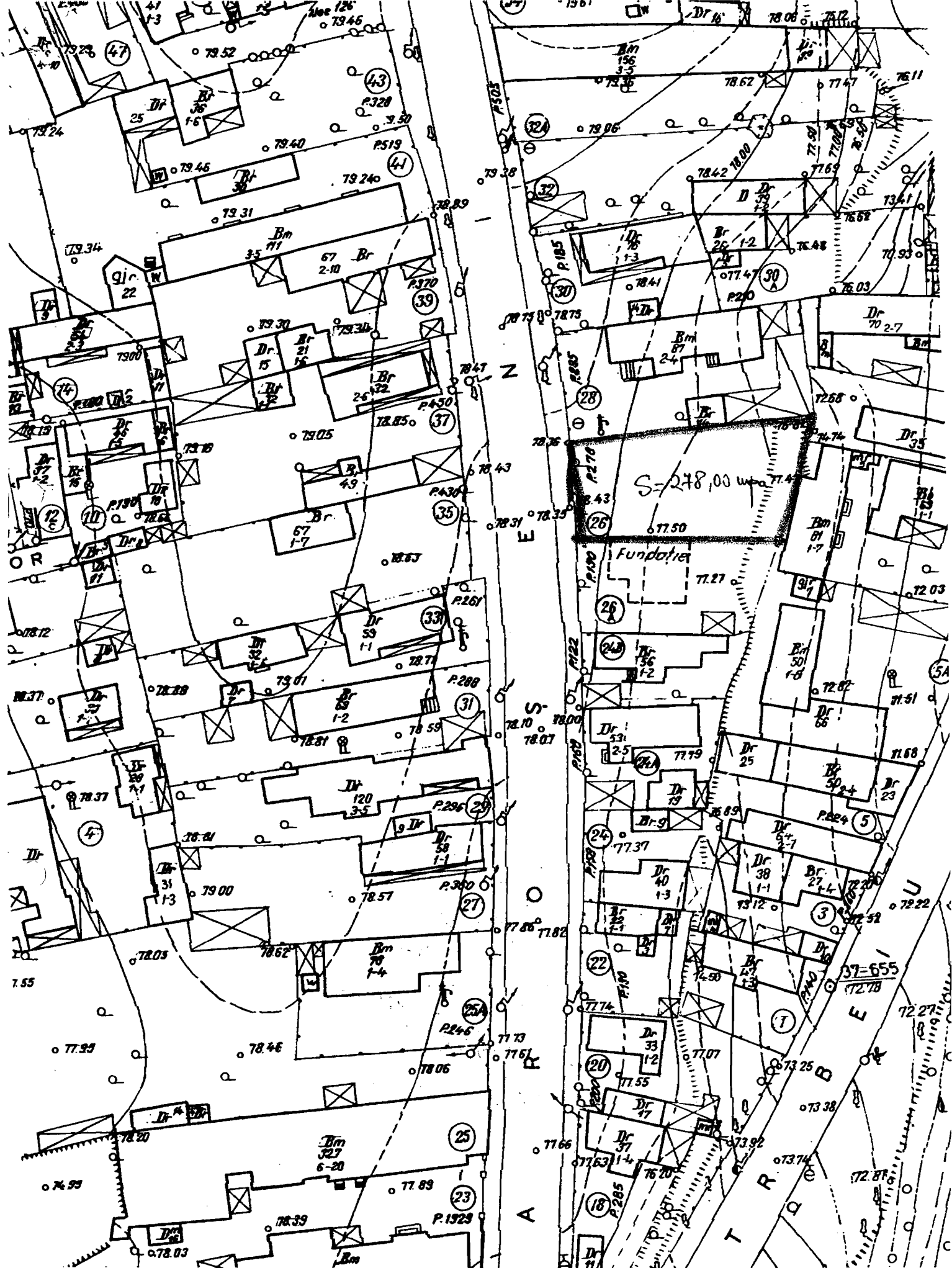
Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dr. Ec. Antonel Tănase

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma

București  
Nr.....



**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

In raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala se precizeaza ca Primaria Sectorului 2 a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru schimbarea amplasamentului situat in str.Steaua Rosie nr.5 transmis in baza HCGMB nr.340/2006, in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 in scopul realizarii unei sectii a Politiei Comunitare, si anume inlocuirea acestui amplasament, cu alt teren in suprafata de 278 mp situat in str.Paroseni nr.26, sector 2.

Se motiveaza faptul ca accesul la amplasamentul situat in str.Steaua Rosie nr.5, aprobat anterior prin HCGMB nr.340/2006 , este dificil si nu permite interventii de urgenta ale Politiei Comunitare in aceasta zona.

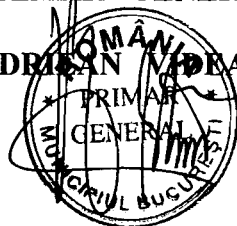
In raportul de specialitate se precizeaza ca terenul apartine domeniului privat al municipiului Bucuresti.

Potrivit adreselor cu nr.3694/06.02.2007 si nr.3069/29.01.2007 si nr.91/10.01.2007 transmise de la Directia Juridic Contencios si Legislatie si de la Primaria Sectorului 2, la adresa postala str.Paroseni nr.26,sector 2, nu figureaza dosare privind notificarea imobilului depuse in baza Legii nr.10/2001 sau dosare aflate pe rolul instantelor de judecata si nici cereri de retrocedare depuse in baza Legii nr.18/1991 rep. si a Legii nr.247/2005.

Tinand seama de raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala , precum si de solicitarea Primariei Sectorului 2, supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului Bucuresti, proiectul de hotarare privind transmiterea in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a terenului in suprafata de 278 mp situat in str.Paroseni nr.26, sector 2 si abrogarea HCGMB nr.340/14.12.2006.

**PRIMAR GENERAL,**

**ROMÂN  
ADRIAN MĂDEANU**





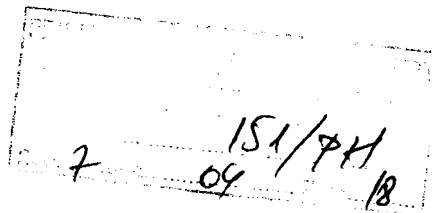
SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Nr.736/ 13 .02.2007



### RAPORT DE SPECIALITATE

In baza HCGMB nr.340/14.12.2006 s-a aprobat transmiterea in administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la propunerea Primariei Sectorului 2, a terenului situat in str.Steaua Rosie nr.5, sector 2, in scopul realizarii unei sectii a Politiei Comunitare.

Prin adresa inregistrata la Cabinet General Secretar sub nr.77/6/11.01.2007 Primaria Sectorului 2, solicita modificarea HCGMB nr.340/2006 si anume inlocuirea amplasamentului aprobat, cu alt teren in suprafata de 278 mp situat in str.Paroseni nr.26, sector 2.

Se motiveaza faptul ca accesul este dificil la amplasamentul aprobat prin HCGMB nr.340/2006.

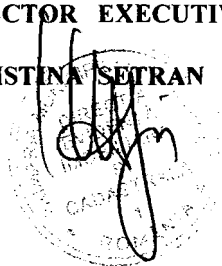
Mentionam ca in evidentele cadastrale intocmite la nivelul anului 1986 pe care le detinem, terenul identificat potrivit planului transmis de Primaria Sectorului 2, in suprafata de 278 mp, este inregistrat la adresa postala str.Paroseni nr.26, sector 2, cu suprafata de 278 mp, categoria de folosinta « gradini de legume », proprietate de stat, posesor parcela la data intocmirii evidentelor fiind Consiliul Popular sector 2 Bucuresti .

Potrivit adreselor cu nr.3694/06.02.2007 si nr.3069/29.01.2007 transmise de la Directia Juridic Contencios si Legislatie, la adresa postala str.Paroseni nr.26,sector 2, nu figureaza dosare privind notificarea imobilului depuse in baza Legii nr.10/2001 si nici dosare aflate pe rolul instantelor de judecata.

Din adresa cu nr.91/10.01.2007 emisa de Serviciul Cadastru , Fond Funciar din cadrul Primariei Sectorului 2, rezulta ca terenul situat in str.Paroseni nr.26, sector 2, liber de constructii, apartine domeniului privat al municipiului Bucuresti si nu face obiectul unor cereri de retrocedare depuse in baza Legii nr.18/1991 rep. si a Legii nr.247/2005.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SEITRAN



Intocmit :Mihaela Linca  
12.02.2007/2ex



## Cabinet Primar Sector 2

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 340/14.12.2006 privind transmiterea terenului în suprafață de 200 mp, situat în str. Steaua Roșie, nr. 5, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București, în administrarea Consiliului Local Sector 2 în scopul realizării unei secții a Poliției Comunitare Sector 2

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 340/2006 s-a transmis în administrarea Consiliului Local Sector 2 terenul în suprafață de 200 mp situat în Str. Steaua Roșie, nr. 3 – 7, sector 2 în vederea realizării unei secții a Poliției Comunitare Sector 2, din următoarele considerente:

*Zona delimitată de străzile Petricani, Șipca, Râul Colentina și Steaua Roșie se caracterizează printr-un grad înalt al infraționalității, constând în tâlhării, furturi și altercații între diferite grupuri.*

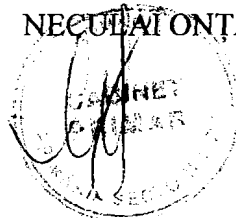
*La solicitarea cetățenilor din această zonă și pentru eficientizarea asigurării și menținerii ordinii și liniștii publice în acest perimetru, se impune înființarea unei secții a Poliției Comunitare în care își vor desfășura activitatea compartimente operative, respectiv Serviciul Pază Obiective, Serviciul Control Comercial, Serviciul Protecția Mediului, Serviciul Ordine Publică și Intervenții.*

**Având în vedere accesul dificil la amplasamentul transmis în administrare, precum și imposibilitatea intervențiilor de urgență ale Poliției Comunitare, atât în această zonă, cât și alte zone ale Sectorului 2 este necesară înlocuirea amplasamentului atribuit, cu terenul în suprafață de 278 mp, domeniu privat al Municipiului București situat în Str. Paroșeni, nr. 26, sector 2.**

În vederea amenajării secției de poliție, este necesară aprobarea de către Consiliul General al Municipiului București a proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 340/14.12.2006 privind transmiterea terenului în suprafață de 200 mp, situat în str. Steaua Roșie, nr. 5, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București, în administrarea Consiliului Local Sector 2 în scopul realizării unei secții a Poliției Comunitare Sector 2.

PRIMAR

NECULAI ONTANU



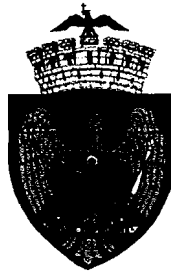
DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI  
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Serviciul Instanțe Civile și Contencios Administrativ

Nr. 3694 / 1 06.02. 2007

CATRE,

DIRECTIA EVIDENȚĂ IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ

DIRECTIA EVIDENȚĂ IMOBILIAR  
ȘI CADASTRALĂ  
NR. 2170  
2007 LUNA 02 ZILĂ 08

Raspunzand adresei dvs. cu nr. 445/25.01.2007, inregistrata la Registratura Generala a PMB sub nr. \_\_\_\_\_ si transmisa Serviciului Instanțe Civile și Contencios Administrativ, va facem cunoscut ca in baza noastra de date privind revendicarile imobiliare aflate pe rolul instantelor judecatoresti, pana la data redactarii prezentei nu exista nici un proces cu privire la IMOBILUL, situat in Bucuresti, STR. PAROSONI, NR. 26, SCAR 2.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
ANDREI CRECI



L.V.

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI  
LEGISLATIE

etaj: 1, cam. 122

tel.: 305 55 86; 305 55 00 int. 1122

fax: 305 55 86

e-mail: juridic@bucuresti-primaria.ro



SMC certicat ISO 9001 : 2000



SMM certicat ISO14001 : 2004

## Primăria Municipiului București

Nr. 3069 / 29.01.2007

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE  
NR. 07/1967  
ANUL 07 LUNA 02 ZIUA 05

*Liucă*  
*[Signature]*

Catre :

**Directia Evidenta Imobiliara Cadastrala  
Serviciul Evidenta Proprietatii**

Urmare adresei dvs. nr. 445/2007 inregistrata la nr. 3069/2007 Primaria Municipiului Bucuresti - DJCL, prin care ne solicitati date despre imobilul situat in **Bucuresti, str. Paroseni, nr. 26, sector 2**, va facem cunoscut ca in evidenta Comisiei pt. Aplicarea Legii 10/2001, **nu figureaza** inregistrata nici o notificare. Alte date nu detinem, pana la aceasta data.

Nu raspundem pentru eventuale modificari de artera si nr. postal si nici pentru renumerotarea imobilelor.



SEF SERVICIU  
DIANA MITROI

Consilier Juridic  
Eugenia Avram

*[Signature]*

FPS 58 - 02/3