

PUNCTUL NR. 2

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei Hotărârii C.G.M.B. nr.253/2005 privind completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab “

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti precum și Raportul Direcției Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației ;

Vazand raportul Comisiei Transporturi și Infrastructură Urbană și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

În conformitate cu Cap.III, secțiunea a 3-a, art. 44 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale;

În conformitate cu art. 36, alin.(2), lit. „b ”, alin.(4), lit. „d ” și art 45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă modificarea anexei Hotărârii C.G.M.B. nr.253/2005 privind completarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab “, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.253/2005 își păstrează aplicabilitatea.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința.....a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București

Nr.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
ai proiectului “ Pasaj rutier denivelat superior Basarab “

1. VALOAREA TOTALĂ (inclusiv T.V.A.)	225.908.269 Euro – 768.585.112lei
(Curs valutar : 1 Euro = 3,4022 lei)	
din care :	
lucrări de construcții montaj	137.061.827 Euro – 466.311.748 lei
 2. EȘALONAREA INVESTIȚIEI	
- ANUL I	99.861.732 Euro – 339.749.585 lei
- ANUL II	74.609.374 Euro – 253.836.012 lei
- ANUL III	51.437.163 Euro – 174.999.515 lei
 3. CAPACITĂȚI	
- Lungime totală pasaj	1.900 m.
- Lățime curentă a pasajului pentru 2 fire auto / sens și cale de rulare tramvai	25,50 m.
- Lățime a pasajului în zona stației de tramvai , pentru 2 fire auto/sens cale de rulare și persoane	44,50 m.
- Suprafață totală pasaj	55.700 mp.
- Suprafață totală de lucrări de reabilitare drumuri	640.000 mp.
- Durata de realizare a investiției	36 luni



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

Primăria Municipiului București

Eu, Tudor Toma, in calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.117 lit. a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

pentru modificarea anexei Hotărârii C.G.M.B. nr.253/2005 privind completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab “

În drept prevederile art.36 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. d și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată:

Art. 36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin (2) lit. b , consiliul local:

(d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii

În conformitate cu prevederile art. 45(2) din Legea 215/2001 republicată, hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție..

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Tudor Toma**



PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea anexei la HCGMB nr. 253/2005 privind completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab“

Primăria Municipiului București în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban în capitală a procedat la implementarea proiectului pentru construcția pasajului rutier Basarab, lucrare ce va conduce la închiderea inelului principal de circulație al orașului București în zona de vest.

Proiectul „Pasajul rutier denivelat superior Basarab“ a fost aprobat în anul 2000 conform HCGMB nr. 265/30.11.2000, acordului Ministerului Finanțelor nr. 1725/2000, Contractului de finanțare dintre România, Banca Europeană de Investiții și Consiliul General al Municipiului București, pentru finanțarea Proiectului privind infrastructura urbană în București, semnat la Luxemburg la 18 decembrie 2000 și la București la 19 decembrie 2000, ratificat prin Legea nr. 489 din 01 octombrie 2001.

Ulterior, în anul 2002, prin HCGMB nr. 259/2002 și OUG nr. 13/13.03.2003 s-a renunțat la finanțarea acestui proiect.

În anul 2004, prin Hotărârea nr. 160/23.09.2004, Consiliul General al Municipiului București a aprobat din nou investiția privind pasajul denivelat suprateran Basarab și reluarea procedurilor de implementare a proiectului.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru supralărgirea podului rutier peste râul Dâmbovița.

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului este mai mare decât cel estimat la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut față de perioada 2001-2002, cu peste 100 %.

De asemenea, cu ocazia forărilor și săpăturilor aferente rețelelor edilitare s-a constatat că starea acestora este foarte veche și este necesară înlocuirea acestora în totalitate.

Ținând seama de raportul de Specialitate al Direcției Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației supun aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR GENERAL

Adriean VIDEANU

**DIRECTIA TRANSPORTURI, DRUMURI
SISTEMATIZAREA CIRCULATIEI**

etaj: 2, cam. 237

tel.: 305 55 35; 305 55 00 int. 1252

fax: 305 55 35

e-mail: transporturi@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea anexei la HCGMB nr. 253/2005 privind
completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții
„Pasaj rutier denivelat superior Basarab“**

Primăria Municipiului București în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban în capitală a procedat la implementarea proiectului pentru construcția pasajului rutier Basarab, lucrare ce va conduce la închiderea inelului principal de circulație al orașului București în zona de vest.

Proiectul „Pasajul rutier denivelat superior Basarab“ a fost aprobat în anul 2000 conform HCGMB nr. 265/30.11.2000, acordului Ministerului Finanțelor nr. 1725/2000, Contractului de finanțare dintre România, Banca Europeană de Investiții și Consiliul General al Municipiului București, pentru finanțarea Proiectului privind infrastructura urbană în București, semnat la Luxemburg la 18 decembrie 2000 și la București la 19 decembrie 2000, ratificat prin Legea nr. 489 din 01 octombrie 2001.

Ulterior, în anul 2002, prin HCGMB nr. 259/2002 și OUG nr. 13/13.03.2003 s-a renunțat la finanțarea acestui proiect.

În anul 2004, prin Hotărârea nr. 160/23.09.2004, Consiliul General al Municipiului București a aprobat din nou investiția privind pasajul denivelat suprateran Basarab și reluarea procedurilor de implementare a proiectului, finanțarea construcției pasajului rutier denivelat superior Basarab asigurându-se din bugetul local al Consiliului General al Municipiului București.

În vederea definitivării aspectelor juridice premergătoare începerii lucrărilor principale se impune necesitatea achiziționării terenurilor și imobilelor supuse exproprierii, dar și a finanțării lucrărilor pentru devierea rețelelor electrice, a rețelelor edilitare și pentru supralărgirea podului rutier peste râul Dâmbovița.

În urma verificărilor efectuate în teren s-a constatat că suprafețele efective și numărul imobilelor afectate de configurația actuală a proiectului sunt mai mari decât cele estimate la elaborarea studiului de fezabilitate, iar prețurile actuale aferente terenurilor și imobilelor pe piața imobiliară au crescut față de perioada 2001-2002, cu peste 100 %.

De asemenea, cu ocazia forărilor și săpăturilor aferente rețelelor edilitare s-a constatat că starea acestora este foarte veche și este necesară înlocuirea acestora în totalitate.

Valoarea totală suplimentară de 47.732.780 Euro (162.396.464 lei), rezultă din cumpărări terenuri și imobile pentru exproprieri, proiectare și execuție supralărgire Pod Grozăvești, devieri de rețele electrice.

Certificăm cu privire la realitatea documentației ce stă la baza întocmirii raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre.

Față de cele de mai sus, supunem spre promovare proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei la HCGMB nr. 253/2005 privind completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții “Pasaj rutier denivelat superior Basarab” ai cărui indicatori principali îi prezentăm în anexă .

Director executiv,
Gheorghe UDRISTE



Proiect 

AUTORITATEA CONTRACTANT PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 PROIECTANT : S.C. PROIECT BUCUREȘTI S.A.
 Str. Vasile Alecsandri nr. 4

BUCUREȘTI
 PR. NR. : 25.217 / 2005
 FAZA : S.F.

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție :

PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB

in lei noi/EURO la cursul lei/EURO 3.4766

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusă procedurii de achiziție publică	
		lei noi	EURO	lei noi	EURO
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>					
1.1	Obținerea terenului	165.486.160	47.600.000		
1.2	Amenajarea terenului	3.475.209	999.600	3.475.209	999.600
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	206.858	59.500	206.858	59.500
CAPITOLUL 2					
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>					
	Utilitățile necesare funcționării obiectivului	-	-	-	-
CAPITOLUL 3					
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>					
3.1	Studii de teren	503.793	144.910		
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autoriz.	9.653	2.777		
3.3	Proiectare și engineering	23.253.390	6.688.543		
3.4	Org. procedurilor de achiziție publică	4.760	1.369		
3.5	Consultanță	13.808.951	3.971.970		
3.6	Asistență tehnică	4.254.300	1.223.696		
CAPITOLUL 4					
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>					
4.1	Construcții și instalații	460.474.974	132.449.800	460.474.974	132.449.800
4.2	Montaj utilaj tehnologic	2.058.143	591.999	2.058.143	591.999
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	11.667.188	3.355.919	11.667.188	3.355.919
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transport	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	-
CAPITOLUL 5					
<i>Alte cheltuieli</i>					
5.1	Organizare de șantier				
	5.1.1. Lucrări de construcții	9.324.304	2.682.018	9.324.304	2.682.018
	5.1.2. Cheltuieli conexe org. șantierului	932.430	268.202	932.430	268.202
5.2	Comis. taxe și cote legale, cost. de fin.				
	5.2.1. Comisioane, taxe și cote legale	64.279.759	18.489.259		
	5.2.2. Costul creditului	-	-		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.615.586	7.367.999		
CAPITOLUL 6					
<i>Cheltuieli pentru darea în exploatare</i>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice	37.230	10.709		
TOTAL :		785.392.689	225.908.269	488.139.107	140.407.038
Din care : C + M		476.509.148	137.061.827	488.139.107	140.407.038
PARTEA II					
	Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe				
PARTEA III					
	Fond. de rulm. nec. pentru primul ciclu de prod.				
TOTAL GENERAL :		785.392.689	225.908.269	488.139.107	140.407.038
Din care : C + M		476.509.148	137.061.827	488.139.107	140.407.038

Director de producție,
 ARH. FLORIN MOLDOVEANU

Șef proiect complex,
 ING. ALEXANDRU IFTODE

Șef departament economic,
 ING. MARILENA RĂPEANU

**DIRECTIA ASISTENTA TEHNICA SI
JURIDICA A C.G.M.B.**

etaj: 2, cam. 255

tel.: 305 55 80; 305 55 00 int. 1255

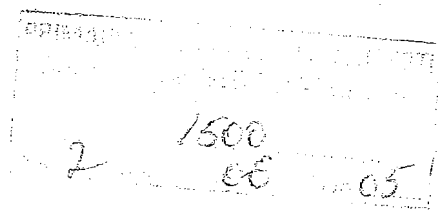
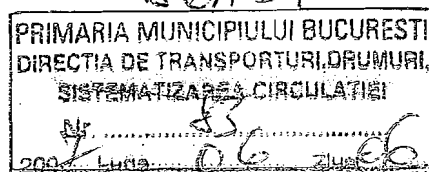
e-mail: cgmb@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000

SMM certificat ISO14001 : 2004

Primăria Municipiului București



de Ilie
Cov. SCS

Req material
pt. Com. General
Celor Circulație

CĂTRE:

DIRECȚIA TRANSPORTURI DRUMURI, SISTEMATIZAREA CIRCULAȚIEI

DOMNULUI DIRECTOR EXECUTIV GHEORGHE UDRIȘTE

Vă transmitem alăturat extrasul din Procesul-Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.05.2007 pentru a formula răspuns la interpelarea domnului consilier general Victor Adîr referitoare la modificarea indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în proiectele de pe ordinea de zi de la punctele 27-32.

Cu respect,

p. Director Executiv
Georgiana Zamfir

Întocmit C.Pintea
04.06.2007

EXTRAS
DIN PROCESUL VERBAL AL ȘEDINȚEI C.G.M.B.
DIN DATA DE 31.05.2007

Dna președintă Cosma Roxana

Trecem la **Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B nr. 253/2005 privind completarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiții „Pasaj rutier denivelat superior Basarab“**

DI.consilier Adîr Victor

Urmează o serie de proiecte de la punctele 27 – 32, să modificăm niște indicatori tehnico-economici. La unele puncte din acestea indicatorul tehnico-economic este depășit cu 220 de milioane de Euro. Vreau să vă spun că există o rubrică la un punct în care 76 de milioane de Euro este investiția, deci construcția și montaj și 220 de milioane de Euro sunt exproprierea. E o nebunie! Adică investiția este de trei ori mai mică decât exproprierea. Ce strategie? Eu vreau săptămâna viitoare, din partea Executivului, a directorului Direcției de Transporturi, Drumuri și Siguranța Circulației un punct de vedere privind strategia pe care a abordat-o când acești indicatori tehnico-economici se dublează, se triplează prin aceste exproprieri. Nu au avut în calcul și aceste exproprieri când au făcut această strategie? Pentru că vă spun sincer și vă dau un exemplu: la Pasajul Basarab de la 76 milioane a urcat la 145, a urcat la 176 și acum 226 de milioane de Euro. Eu mă abțin la toate punctele 27,28,29,30,31,32 care au acești indicatori tehnico-economici.

Propun amânarea acestor proiecte de hotărâre ca să vină cu un punct de vedere, la comisii, domnul director Udriște, ca să vedem despre ce este vorba. Mi s-a părut o nebunie și dau un exemplu: pe Ion Ionescu de la Brad, parcă, se dorește exproprieria a 200 de imobile cu suma de 46 de milioane sau 56 de milioane de Euro. Nu se știau astea înainte? Sau nu există nici o strategie? Asta întreb. Sau facem șantiere de dragul de a face șantiere!

Dna președintă Cosma Roxana

Cine este pentru propunerea domnului consilier Adîr V. ? – 26 voturi, împotriva ? – 8 voturi, abțineri ? – 5 voturi



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

**pentru modificarea anexei la HCGMB nr. 253/2005 privind
completarea documentației tehnico – economice a obiectivului de investiții
„ Pasaj rutier denivelat superior Basarab “**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului București precum și raportul de specialitate al Direcției Transporturi , Drumuri, Sistematizarea Circulației ;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București ;

În conformitate cu Cap. III , secțiunea a 3-a , art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu art. 123, alin. 1 și art. 45, alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă anexa la HCGMB nr. 253/10.11.2005 privind completarea documentației tehnico – economice a proiectului „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”, aprobată prin HCGMB nr. 265 din 30/11/2000 și HCGMB nr. 160 din 23/09/2004 privind aprobarea proiectului de investiții "Pasaj rutier denivelat superior Basarab", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale HCGMB nr. 253/2005, HCGMB nr. 265/2000 și HCGMB nr. 160/2004 își păstrează aplicabilitatea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Tudor TOMA

București ,

Nr.

HOTARIRE 253 din 10/11/2005

HOTARIRE 253 din 10/11/2005

PRIVIND COMPLETAREA DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE A OBIIECTIVULUI DE INVESTITII "PASAJ RUTIER DENIVELAT SUPERIOR BASARAB"
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind completarea documentatiei tehnico – economice a obiectivului de investitii „Pasaj rutier denivelat superior Basarab “

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti precum si Raportul de specialitate al Directiei Transporturi , Drumuri si Siguranta Circulatiei ;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

In conformitate cu Cap III, sectiunea 3 , art.40 din Ordonanta de Urgenta nr.45/05.06.2003, privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art. 38(2), lit. „d” si „m” si art. 46(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE :

Art.1 - Se aproba completarea documentatiei tehnico–economice a proiectului „Pasaj rutier denivelat superior Basarab”, pe terenul apartinand domeniului public al Municipiului Bucuresti , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - Finantarea proiectului „Pasaj rutier denivelat superior Basarab” se va asigura din bugetul local al Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art.3 – Directia Buget si Directia Transporturi, Drumuri, Siguranta Circulatiei vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 10.11.2005.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 10.11.2005
Nr. 253

Pentru consultarea anexelor accesati www.pmb.ro / Acte normative

ANEXA

la H.C.G.M.B. NR. 253/10.11.2005

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
ai proiectului
“ Pasaj rutier denivelat superior Basarab “**

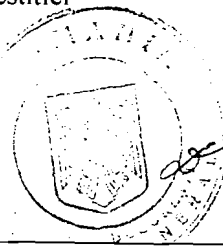
1. VALOAREA TOTALA (inclusiv T.V.A.) 178.175.489 Euro – 606.188.648 RON
din care :
lucrari de constructii montaj 142.962.554 Euro – 486.337.200 RON

2. ESALONAREA INVESTITIEI

- ANUL I 48.496.954 Euro - 164.996 337 RON
- ANUL II 51.437.163 Euro - 174.996 115 RON
- ANUL III 43.029.436 Euro - 146.394 747 RON

3. CAPACITATI

- Lungime totala pasaj 1900 m.
- Latime curenta a pasajului pentru 2 fire auto / sens
si cale de rulare tramvai 25,50 m.
- Latime a pasajului in zona statiei de tramvai , pentru
2 fire auto/sens cale de rulare si persoane 44,50 m.
- Suprafata totala pasaj 55.700 mp.
- Suprafata totala de lucrari de reabilitare drumuri 640.000 mp
- Durata de realizare a investitiei 36 luni



Stoicescu